

## **INFORMACE PRO HODNOCENÍ POŽÁRNÍCH A OSTATNÍCH NEBEZPEČÍ**

### **1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O POJIŠŤOVANÉ SPOLEČNOSTI**

#### **1.1. Název společnosti**

Pojišťovaná společnost „MĚSTO PÍSEK“, viz „usnesení ustavujícího zasedání městského zastupitelstva“ a „potvrzení o přidělení identifikačního čísla organizace“.

##### **1.1.1. Počet obyvatel**

Počet obyvatel ke dni 1. 1. 2017 činil 29.880 osob

#### **1.2. Identifikační údaje**

Název společnosti: Město Písek  
Sídlo společnosti: Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
Základní předmět činnosti: samospráva města a státní správa  
IČO: 00249998  
Bankovní spojení: 127271/0100, 19-127271/0100  
Komerční banka Písek

Jméno pracovníka, který bude zastupovat organizaci při podepsání pojistné smlouvy:  
Mgr. Eva Vanžurová – starostka města Písku

#### **1.3. Splatnost pojistného**

čtvrtletní platby pojistného na účet pojišťovny

#### **1.4. Účinnost pojistné smlouvy**

Počátek pojištění od 1.5. 2018

### **2. POŽADAVKY NA ROZSAH „ŽIVELNÍHO“ POJIŠTĚNÍ**

Potřebné informace uvedeny v „Zadávací dokumentaci“. Dále uváděny doplňující údaje.

#### **2.1. Údaje o stanovení pojistných částek**

- 2.1.1. Uváděné pojistné částky pro pol. č. 1 v „Zadávací dokumentaci“ byly stanoveny propočtem podle obestavěného prostoru a pouze u malého počtu budov byla pojistná částka stanovena dle skutečných rozpočtových nákladů na výstavbu – podrobné údaje v příložených tabulkách.
- 2.1.2. Uváděné pojistné částky pro pol. č. 2 v „Zadávací dokumentaci“ byly stanoveny indexací.
- 2.1.3. Uváděné pojistné částky pro pol. č. 3 v „Zadávací dokumentaci“ byly stanoveny jako hodnota vedená v účetnictví – podrobné údaje v příložených tabulkách
- 2.1.4. Uváděná pojistná částka pro pol. č. 4 v „Zadávací dokumentaci“ byla stanovena klientem

- 2.1.5. Uváděná pojistná částka pro pol. č. 5 v „Zadávací dokumentaci“ byla stanovena jako hodnota vedená v účetnictví
- 2.1.6. Uváděná pojistná částka pro pol. č. 6 a 7 v „Zadávací dokumentaci“ – podrobné údaje v příložených tabulkách
- 2.1.7. Uváděná pojistná částka pro pol. č. 9 v „Zadávací dokumentaci“ byla stanovena jako účetní hodnota

## **2.2. Pojistná nebezpečí a spoluúčasti**

Jsou specifikována v „Zadávací dokumentaci“

## **3. INFORMACE O RIZIKOVÉ SITUACI NA MÍSTECH POJIŠTĚNÍ**

### **3.1. Základní údaje o místě (místech) pojištění a jeho (jejich) okolí**

#### **3.1.1. Místo pojištění a jeho okolí**

Pojišťovaný majetek se až na malé výjimky (místa pojištění v příložených tabulkách) nachází na území Města Písku.

Městem Písku protéká řeka Otava, nad městem v lesích tzv. „Píseckých hor“ se nachází soustava pěti malých rybníků (Trubka, Bašta, Tichávek, Beran, Nový) které jsou mělké a malé plochy. Odtok je z těchto rybníků je realizován zatrubněním a napojením na městskou dešťovou kanalizaci. Dalším rybníkem, který je přímo součástí města je Šarlatský rybník. Tento rybník nemá vlastní přítok a odtokem je napojen na Mehelnický potok. Na Mehelnickém potoce jsou vybudovány rybníky Malý a Velký Hanovec spolu s rybníkem Beránkovec. Tento potok protéká údolím a v případě rozvodnění nemůže ohrozit majetek Města Písku.

Největší povodeň prošla městem Písek v srpnu 2002, podobná povodeň nebyla ve městě Písku zaznamenána nikdy v jeho historii a rozhodně se nejednalo o tzv. „stoletou“ ani „pětisetletou“ vodu. V roce 2002 šlo o vodu „tisíciletou“ a víceletou.

Ve městě Písku je udržován pořádek a čistota, ulice jsou pravidelně čištěny a stejně tak je i domovní odpad pravidelně svážen. Na pořádek v ulicích města dohlíží městská policie, která má dostatečný počet strážníků.

#### **3.1.2 Popisné údaje o převažujícím stavebním provedení staveb**

Převažující většina staveb je ve velmi dobrém stavu, je prováděna pečlivá údržba bytového i nebytového fondu a řada staveb prošla v poslední době rekonstrukcí. Jedná se v průměru o třídu „B“ s velkým podílem panelových domů.

### **3.2. Základní údaje pro posouzení požárního rizika**

#### **3.2.1. Informace o vzdálenostech „po veřejné komunikaci“ k nejbližším profesionálním jednotkám hasičského záchranného sboru (a možnostech ohlášení požáru)**

Dojezd profesionálního hasičského sboru z Písku do 5 minut. Hasičský záchranný sbor v Písku je vybaven obdobnou technikou jako jsou vybaveny všechny hasičské záchranné sbory v bývalých okresních městech.

#### **3.2.2. Základní údaje o hasebních látkách a zdrojích požární vody (vč.revizí atd.)**

Vybavení ručními hasicími přístroji a hydranty odpovídá požadovanému požárnímu zabezpečení. Jsou prováděny pravidelné revize, bez závad.

### **3.2.3. Údaje o pořádku na pracovištích a dodržování bezpečnostních předpisů**

Na pracovištích je dodržován pořádek a jsou dodržovány bezpečnostní předpisy

### **3.2.4. Stav elektroinstalací a hromosvodů**

Jsou pravidelně prováděny periodické revize. Stav bez závad

### **Informace o požárním komplexu s největším AS**

Jedná se o „Městský areál“, v Sedláčkově ulici čp. 472, s celkovou hodnotou **511.374.493,- Kč**.

Vzhledem ke značnému výškovému rozdílu od řeky Otavy a vzhledem ke značné vzdálenosti od jiných toků, lze konstatovat, že povodeň ani záplava tomuto areálu nehrozí.

### **Specifikace PČ „průměrná konstrukční třída“ a převažující činnost v jednotlivých požárních komplexech**

Průměrná konstrukční třída „B“ s poměrně velkým procentem panelových domů, převažuje bytový fond.

### **3.2.5 Základní informace o jednotlivých na situačním plánu označených objektech vč. údajů o provozních plochách a jejich využití**

Podrobně popsáno v jiných odstavcích

## **4. ÚDAJE O ŠKODÁCH ZPŮSOBENÝCH POJIŠŤOVANÝMI NEBEZPEČÍMI ZA POSLEDNÍCH DESET LET**

V posledních letech, s výjimkou roku 2002, nedošlo k žádným závažným škodám.

## **5. ÚDAJE O PŘEDCHOZÍM POJIŠTĚNÍ**

Společnost je v současné době pojištěna u České pojišťovny a.s.

## **6. ZPRACOVÁNÍ RIZIKOVÉ ZPRÁVY**

Rizikovou zprávu vypracovalo Pojišťovací makléřství BOHEMIA, a.s. na základě skutečností zjištěných na místech pojištění a údajů získaných od MěÚ Písek.

Jana Pokorná  
člen představenstva