

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána v souladu s § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	Administrátor veřejných zakázek pro zajištění realizace akcí „Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují“ a „Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují“
------------------------	---

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Nové Město nad Metují
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	00272876
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Petr Hable

3. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A DRUH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Předmětem plnění této veřejné zakázky je komplexní zajištění realizace a administrace veřejných zakázek pro realizaci dvou investičních akcí **„Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují“ a „Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují“.**

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování veškerých podkladů, zorganizování všech potřebných činností a příprava k odeslání podkladů vyplývajících ze ZZVZ, včetně předání kompletní dokladové části ukončených výběrových řízení.

Dále pak úvodní definování a nastavení jednotlivých dílčích postupů v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ.

Součástí předmětu plnění je i spolupráce se zadavatelem na případném vypořádání námitek účastníků zadávacího řízení.

Předmět plnění je rozdělen na zajištění realizace a administrace 3 veřejných zakázek na každou uvedenou investiční akci.

Pro investiční akci „**Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují**“

je třeba zajistit realizaci a administraci těchto veřejných zakázek (VZ):

1) VZ na stavební práce	předpokládaná hodnota	11.394.517,57 Kč bez DPH
2) VZ na dodávky – nábytek, pomůcky	předpokládaná	1.470.723,-- Kč bez DPH
3) VZ na dodávky – konektivita školy	předpokládaná hodnota	1.206.627,-- Kč bez DPH

Pro investiční akci „**Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují**“ je třeba zajistit realizaci a administraci těchto veřejných zakázek:

4) VZ na stavební práce	předpokládaná hodnota	7.371.695,-- Kč bez DPH
5) VZ na dodávky – nábytek, pomůcky	předpokládaná hodnota	603.720,-- Kč bez DPH
6) VZ na dodávky – konektivita školy	předpokládaná hodnota	1.416.700,-- Kč bez DPH

Popis investiční akce: „Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují“

Stavba zahrnuje vestavbu dvou odborných učeben do podkroví školy: učebna polytechniky a učebna informatiky/cizích jazyků. Stavební úpravy zahrnují nástavbu schodiště, novou konstrukci stropu a novou konstrukci krovu. Celková užitná plocha vestavby je 278,34 m². V podkroví je kromě učeben umístěno sociální zařízení pro chlapce a dívky, WC pro imobilní a dva kabinety. Zároveň je řešen bezbariérový vstup do školy, přístavba výtahu v kombinaci s použitím schodolezu a vegetační úpravy dvora.

Investice dále zahrnuje:

- vybavení nových učeben nábytkem a pomůckami,
- konektivitu školy, jejíž součástí je potřebné IT vybavení

Základní charakteristika objektů

SO01 Vestavba odborných učeben - Nástavba schodiště je zastřešena plochou střechou se spádovou vrstvou z minerálních klínů o minimálním spádu 2% a finální krytinou z PVC folie. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný rám. Nástavba bude provedena z keramických tvárnic opatřených vnější štukovou omítkou.

Vestavba odborných učeben definuje kompletní výměnu krovu vč. krytiny, avšak se zachováním původní výšky hřebene a sklonu 33°. Nový krov je podpořen soustavami ocelových rámců. Nová krytina je uvažována plechová.

SO02 Přístavba výtahu – Stávající hygienické zázemí bude upraveno tak, aby bylo možné osadit nový vnější výtah. Vnější výtah bude zděný z pórabetonových tvárnic do úrovně střešní konstrukce přilehajícího hygienického zázemí. Dále bude výtah prosklený až po zhlaví šachty. Prohlubeň výtahu je monolitická.

SO03 Zpevněná plocha – K exteriérovému výtahu bude nově vybudována vnější zpevněná plocha ze zámkové dlažby o ploše cca 97m², která bude zároveň pojízdná s max. příčným spádem 2% a podélným spádem 8,33%

SO04 Vegetační úpravy – V rámci venkovních úprav bude na zahradě školy zřízena drobná odpočinková zóna v podobě zpevněné plochy s lavičkami. Plocha bude doplněná o záhon nižších okrasných keřů, které ji vizuálně oddělí od chodníčku do budovy školy a sportovního hřiště.

Popis investiční akce: „Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují“

Místem realizace projektu je budova ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují, parc. st. č. 138, parc.č. 90, 83/1, katastrální území Krčín.

Vestavba učebny je umístěna do stávající nevyužité půdy v objektu nad 3. nadzemním podlažím. Přístup do tohoto prostoru je po stávajícím schodišti. Je nutno řešit úpravu krovu a nosnou konstrukci střechy. Celková užitná plocha vestavby je 160,5 m².

Dále budou řešeny vegetační úpravy v oplocené části (zahradě), kde bude řešeno ohniště s dlažbou ze žulových kostek a dále řešení živého plotu osazením vegetačních prvků.

Stavební řešení

Stavba není dělena na stavební objekty.

Jsou navrženy stavební práce, které mají za cíl zlepšení podmínek pro výuku ve škole zejména se zaměřením na odborné předměty.

Navržené práce:

- vestavba odborné učebny přírodních věd včetně zajištění bezbariérového přístupu do odborné učebny formou schodišťové plošiny.
- modernizace učebny informačních a komunikačních technologií/jazykové učebny
- vybavení obou nových učeben nábytkem, pomůckami
- vybavení stávající učebny informačních technologií ICT pomůckami (PC sestavy, výukový software)
- zajištění konektivity školy a připojení k internetu, které je v současné době nedostačující.
- v areálu školy bude řešena venkovní odpočinková zóna provedením venkovních vegetačních úprav. Bude obnoveno stávající venkovní posezení s ohništěm, které škola často využívá pro drobné akce jednotlivých tříd a družiny. Dále bude řešeno uzavření zahrady školy a zajištění soukromí u posezení výsadbou živého plotu.

Konstrukční a materiálové řešení

Vestavba učebny:

Nově bude provedena podlaha v prostoru učebny, a to včetně nosné konstrukce. Nosná konstrukce bude z ocelových nosníků, na které bude provedena železobetonová deska a další vrstvy podlahy. Podlahovou krytinou bude PVC.

Stávající krov bude upraven. Prvky krovu budou z větší části nahrazeny ocelovou konstrukcí. Obvodové stěny a strop nové učebny budou sádkartonové s požární odolností. Do střechy budou osazena nová střešní okna.

V úrovni střešní roviny bude provedeno zateplení střechy s použitím izolantu na bázi minerální vlny.

Vegetační úpravy:

V rámci vegetačních úprav bude obnoveno stávající venkovní posezení s ohništěm, které škola často využívá pro drobné akce jednotlivých tříd a družiny. Stávající ohniště s lavičkami je již nevyhovující. Dále bude řešeno uzavření zahrady školy a zajištění soukromí u posezení výsadbou živého plotu.

Ohniště je tvořeno plechovou vanou, okolo bude provedena dlažba ze žulových kostek. Osazen bude mobiliář – lavice a sedátka. Živý plot bude řešen výsadbou keřů.

Oba projekty, tj. „Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují“ a „Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují“, byly podpořeny k financování z 46. výzvy IROP – Infrastruktura základních škol.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky se prohlídka místa nekoná.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu Příkazní smlouvy (příloha č.3).

6.1 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Zadavatel uhradí provedené služby na základě daňového dokladu (faktury) vystavené vybraným uchazečem.

Daňový doklad (faktura) bude vystavena po ukončení výběrových řízení a po předání kompletní dokladové části k těmto řízením zadavateli.

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli.

Daňové doklady (faktury) budou zadavateli zaslány na jeho adresu ve dvou vyhotoveních a budou obsahovat číslo příkazní smlouvy, název investiční akce, ke které se faktura vztahuje – „**Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují**“ nebo „**Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují**“.

Daňové doklady budou vystavovány zvlášť pro akci „**Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují**“ a zvlášť pro akci „**Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují**“.

Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2014 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění: ihned po uzavření Příkazní smlouvy

Předpokládaný termín ukončení plnění: **15.04.2018**

Místo plnění zakázky: sídlo zadavatele

6.3 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby v délce 36 měsíců po uskutečnění předmětu příkazní smlouvy.

6.4 SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za hrubé porušení povinností vyplývajících ze smlouvy je stanovena ve výši **5 %** z uhrazené ceny včetně DPH.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude zpracována a předložena v členění za jednotlivé investiční akce a za jednotlivé VZ na realizaci těchto dvou investičních akcí uvedených v čl. 4., dále pak jako celková nabídková cena, jako součet všech dílčích cen za jednotlivé VZ za obě investiční akce.

Celková nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (vzor součástí zadávací dokumentace – příloha č. 1).

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Jednotlivé nabídkové ceny a tak i celková nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvlášť bez DPH a včetně DPH.

Pro hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná celková nabídková cena, tj. součet všech dílčích cen za jednotlivé VZ za obě investiční akce, včetně platného DPH.

Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávací řízení do doby uzavření příkazní smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu plnění zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky. Ty zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.
- Zadavatel neposkytuje (uchazeč nemá právo na) náhradu nákladů, které uchazeče vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o konečném znění příkazní smlouvy.
- Zadavatel nepřipouští žádné variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost odstoupit od uzavřené smlouvy v případě nepřidělení dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.
- Vybraný dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona (příloha č.2).
2. Uchazeč předloží oprávnění k podnikání, a to:
 - a) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
 - b) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
3. Uchazeč předloží k prokázání technické kvalifikace tyto dokumenty:
 - **seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele. V případě služby, kterou poskytl uchazeč společně s jiným dodavatelem sdělí rozsah, v jakém se na plnění zakázky podílel.

4. Prokázání kvalifikačních předpokladů bude uchazečem předloženo v **prosté kopii**.
5. Doklady k prokázání kvalifikace uchazeče, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, budou předloženy v originále nebo v úředně ověřené kopii, a to ještě před uzavřením příkazní smlouvy. V případě, že uchazeč nedoloží výše uvedené do 7 dnů od vyzvání ze strany zadavatele, nebude s ním uzavřena příkazní smlouva.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny** včetně platné DPH.

10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v písemné formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázaný do jednoho svazku.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- **Krycí list nabídky (vzor součástí výzvy)**
- **Kvalifikační předpoklady**
- **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor součástí výzvy)**
- **Cenovou nabídku a ostatní doklady či informace tvořící nabídku**
- **Příkazní smlouvu (vzor součástí zadávací dokumentace - příloha č. 3) doplněnou a podepsanou osobou oprávněnou jednat za uchazeče**
- **Doplněnou příkazní smlouvu v elektronické podobě na CD nebo USB flash disku v editovatelném formátu (.doc, .docx)**

11. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být doručena na adresu zadavatel: Město Nové Město nad Metují, nám. Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují; vojnarova@novemestonm.cz v písemné podobě (e-mailem, poštou), a to **nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Podal-li dodavatel žádost o dodatečné informace ve shora stanovené lhůtě, doručí zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění dotazu, případně související dokumenty současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí doplňujících informací.

Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel nebude brát v úvahu dotazy sdělené telefonicky.

12. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **15.01.2018 ve 12:30** hodin.

Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány ani hodnoceny.

Otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v kanceláři č. 3.19 MěÚ Nové Město nad Metují ve **12:45** hodin téhož dne.

Otvírání obálek s nabídkami uchazečů je neveřejné.

O zadání zakázky bude rozhodovat Rada města Nové Město nad Metují na základě posouzení a hodnocení nabídek komisí, kterou má město k tomuto účelu zřízenou.

13. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNÍ

Uchazeči budou svými nabídkami vázáni po dobu 60 dní ode dne otevírání obálek.

14. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podkladem pro vypracování nabídky je tato výzva a přílohy.

15. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předat zadavateli v řádně uzavřených obálkách na podatelnu Městského úřadu Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, a to v pracovní době:

Po 7.³⁰-17.⁰⁰, Út 7.³⁰-15.⁰⁰, St 7.³⁰-17.⁰⁰, Čt 7.³⁰-14.⁰⁰, Pá 7.³⁰-14.⁰⁰ hodin,

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány pouze do 12:30 hodin.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, dále budou obálky s nabídkami opatřeny nápisem: „**Administrátor veřejných zakázek pro zajištění realizace akcí „ZŠ Komenského“ a „ZŠ Krčín“ – Neotvírat!**“. Nabídky mohou být také zaslány poštou na adresu zadavatele: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují.

16. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Příloha č. 3 - Návrh příkazní smlouvy

V Novém Městě nad Metují dne, 04.01.2018

.....

Petr Hable
starosta města
Nové Město nad Metují