



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“) k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve **zjednodušeném podlimitním řízení** v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Pokyny“), který je nedílnou součástí Obecných pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP)

Název veřejné zakázky:

Půdní vestavba Gymnázium Jírovcova 8 České Budějovice

Číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002776

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Půdní vestavba Gymnázium Jírovce 8 České Budějovice

Tato Výzva obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a tvoří současně textovou část zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1. písm. b) ZZVZ (dále jen „ZD“ či „zadávací dokumentace“).

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

1) Zadavatel

název: **Gymnázium, České Budějovice, Jírovce 8**
sídlo: Jírovce 8, 371 61 České Budějovice
IČO: 60076101
bankovní spojení: 216852958/0300 – ČSOB České Budějovice
číslo účtu: 216852958/0300
statutární orgán: Mgr. Pavel Kavřík
profil zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profiljihoceskyKraj>

2) Osoba zastupující zadavatele

Zadavatel je v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ zastoupen osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek zákazu střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.

název: **Jihočeský kraj**
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO / DIČ: 708 906 50/CZ70890650
kontaktní osoba: Ing. Vladimír Hruška
kontakt: tel.: 386 720 2019 e-mail: hruska@kraj-jihocesky.cz

3) Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 ZZVZ odst. 4 uvádí osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace:

SP STUDIO, s.r.o, Budějovická 58, 38101 Český Krumlov IČO:48207977 - Projektová dokumentace včetně výkazu výměr a soupisu prací.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, stanovená zadavatelem v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ, činí:

23 173 182,00 Kč bez DPH

Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce. Cílem stavebních úprav je doplnění výukových prostor stávající budovy gymnázia o čtyři nové odborné učebny s potřebným zázemím. Učebny budou situovány ve stávajícím půdním prostoru budovy. Ve dvorním traktu budovy bude přistavěno patro se zastřešením valbovou střechou smírným sklonem s plechovou střešní krytinou. Kapacita žáků gymnázia bude stávající. Dle projektové dokumentace zpracované firmou SP Studio, Český Krumlov.

Před realizací stavby zadavatel požaduje po vybraném dodavateli zpracování podrobné dílenské dokumentace, která bude odsouhlasena zhotovitelem (autorem) projektové dokumentace (PD).

Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění předmětu díla, vše dle PD.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále **provedení všech činností** souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech listinných vyhotoveních a v elektronické verzi na CD/DVD.

Činnosti související s prováděním stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Kódy CPV:

45000000-7	Stavební práce
45260000-7	Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45214200-2	Stavební úpravy školních budov

Realizace veřejné zakázky bude provedena dle projektové dokumentace s názvem „**Půdní vestavba Gymnázium Jírovce 8, Č. Budějovice**“ zpracované v říjnu 2016 panem Ing. Pavlem Pechou ze společnosti SP Studio, s.r.o. sídlem Budějovická 58, Český Krumlov IČO: 48207977 (dále jen „projektová dokumentace“).

Kompletní zadávací dokumentace vč. projektové dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profiljihoceskyKraj>

5. VARIANTY NABÍDKY, PLNĚNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník zadávacího řízení (dále také jako „účastník ZŘ“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz příloha č. 2 – Soupis prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v % i v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena v závazném návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo)

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této Výzvě a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným, řádným a kvalitním plněním veřejné zakázky.

Dodavatel závazně použije soupis prací, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

Dále upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí. Všechny položky musí být oceněny (tzn. mohou být oceněny nulou, položka však nesmí zůstat prázdná), žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

7.1. Návrh smlouvy o dílo

Přílohou č. 4 této Výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit jako podklad k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky (dále též jen „návrh smlouvy“ nebo „smlouva o dílo“). Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy účastníkem zadávacího řízení v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být nedílnou součástí nabídky a který musí být **podepsán oprávněným zástupcem dodavatele** (statutárním orgánem). Návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat zadávací podmínky. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, budou zadavatelem posuzovány jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění návrhu smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka zadávacího řízení,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby účastníka zadávacího řízení,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení návrhu smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Přílohou smlouvy o dílo bude v nabídce oceněný **soupis prací**, který je součástí této Výzvy.

Vybraný dodavatel se podáním nabídky a podpisem smlouvy o dílo zavazuje k umožnění kontroly prostředků vynaložených na realizaci veřejné zakázky vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky bude s vybraným dodavatelem uzavřena v souladu s ustanovením § 124 a násl. ZZVZ.

7.2. Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků. Ustanovení § 222 ZZVZ tímto není dotčeno.

7.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění zakázky veřejné zakázky: **Jírovcova 8, 371 61 České Budějovice**

7.4. Doba realizace

Stavební práce budou zahájeny nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. **Závazná maximální délka realizace je 190 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti smlouvy** (předpoklad - březen - září 2018).

Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník ZŘ **časový harmonogram prací (týdenní)**. Harmonogram prací bude součástí nabídky (smlouvy).

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. prodloužení průběhu zadávacího řízení, klimatické či povětrnostní podmínky atp.), posunuje se termín zahájení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, pro kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit, délka doby realizace plnění veřejné zakázky se však nemění.

7.5. Provozní podmínky

Vybraný dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- a) Pracovní doba dodavatele je možná od 7:00 do 18:00, vč. dnů pracovního klidu a svátků, při splnění podmínky uvedené v bodě j) tohoto článku.
- b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance zadavatele a mimo období letních prázdní také pro veřejnost.
- c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí dodavatel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
- d) V případě, že v rámci jednoho dne nebude možné provést zpětnou montáž celé původní výplně otvoru, je povinností dodavatele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a dále proti povětrnostním vlivům.
- e) Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovního prostoru, budou realizované z venkovního prostoru se zásobováním po fasádním lešení.
- f) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
- g) Klíče od vyhrazených nebo společně se zadavatelem užívaných prostor převezme dodavatel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede dodavatel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- h) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
- i) Práce způsobující nadměrný hluk, zejména hluk roznášející se po konstrukci budovy (např. vrtání), nesmí být v době mimo období letních prázdnin prováděny v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin.
- j) Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
- k) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem.

Výše uvedená omezení a požadavky zadavatele zohlední dodavatel ve své nabídkové ceně.

7.6. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo řádně, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli (zadavateli) smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a bude počítána za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody, s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

Blíže jsou smluvní pokuty za porušení smluvních povinností popsány v návrhu smlouvy (viz příloha č. 4 Výzvy).

7.7. Řešení sporů

Jakékoliv případné rozpory či neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze smlouvy o dílo se účastníci smlouvy zavazují řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem.

7.8. Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadována zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Výjimky ze záruky

Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

Záruku na klempířskou část stavby, zejména pak záruku na spoje a materiál, poskytne vybraný dodavatel v délce **60 měsíců**.

7.9. Jistota

Zadavatel jistotu nepožaduje.

7.10. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zadavatel bankovní záruku nepožaduje.

8. KVALIFIKACE

Splněním kvalifikace účastníka zadávacího řízení se rozumí prokázání kritérií způsobilosti stanovených zadavatelem v této Výzvě.

Zadavatel upozorňuje, že pokud prokáže kvalifikaci nebo její část formou čestného prohlášení, bude zadavatel ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele, v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 ZZVZ, před uzavřením smlouvy o dílo předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazující splnění požadovaných kritérií způsobilosti.

Současně platí, že bude dodržen § 53 odst. 4 ZZVZ, tj. že doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a dále také čestná prohlášení dodavatele nesmějí být starší tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

Nesplnění povinnosti vybraného dodavatele předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění požadovaných kritérií kvalifikace bude zadavatelem posuzováno jako důvod pro vyloučení dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel je oprávněn v průběhu zadávacího řízení vyžádat si předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

V případě, že účastníkem zadávacího řízení (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní způsobilost dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí způsobilost splňovat jak tato právnická osoba, tak tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Splnění základní způsobilosti může účastník zadávacího řízení prokázat podpisem čestného prohlášení, které je přílohou č. 5 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

8.2. Profesní způsobilost

S ohledem na ustanovení § 53 ZZVZ zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

a) dle § 77 odst. 1 ZZVZ

prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

c) dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

dokladu prokazujícího **odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.** Odbornou způsobilostí se rozumí **osvědčení o autorizaci** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (či případně potvrzení o zapsání do seznamu registrovaných osob v příslušném oboru u osob usazených a hostujících), pro obor:

- **Pozemní stavby.**

Splnění profesní způsobilosti lze prokázat předložením podepsaného čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohou č. 6 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel žádá, z důvodu možnosti kontroly identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení a jeho statutárních orgánů v nabídce předložit alespoň prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence by neměl být starší tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

8.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, dle § 78 ZZVZ, aby v každém z tří (3) bezprostředně předcházejících účetních období:

- a) **roční obrat** dosažený dodavatelem z činnosti týkající se provádění staveb, jejich změn a odstraňování dosahoval úrovně alespoň **40 mil. Kč**.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění ekonomické kvalifikace lze prokázat předložením čestného prohlášení o ekonomické způsobilosti, jehož vzor je přílohou č. 7 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

8.4. Technická kvalifikace

Splnění kritérií technické kvalifikace účastník zadávacího řízení prokáže, pokud doloží:

8.4.1. Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Seznam stavebních prací, jejichž předmětem je výstavba nebo rekonstrukce pozemních staveb, provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Na seznamu musí být ve vztahu ke každé akci (zakázce) uvedeny identifikační údaje objednatele a zhotovitele, popis prováděných prací, cena (investiční hodnota) plnění, doba realizace a kontaktní údaje objednatele.

Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení plnění min. tří nejvýznamnějších na seznamu uvedených stavebních prací, přičemž:

Osvědčení objednatele musí zahrnovat identifikační údaje objednatele a zhotovitele, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací.

Rovnocenným dokladem k prokázání je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud za posledních 5 let provedl **alespoň 3 zakázky** na stavební práce obdobného charakteru ve finančním rozsahu **min. 15 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku zvlášť**.

Zakázkou obdobného charakteru zadavatel myslí zakázku na rekonstrukci, přístavbu či nástavbu budovy.

8.4.2. Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a které zajistí kontrolu kvality prací, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, přičemž:

- a) alespoň **jedna osoba** bude zastávat **pozici stavbyvedoucího**, která disponuje odbornou praxí v rozsahu alespoň 10 let, přiměřeným odborným vzděláním a podílem na VZ podobného rozsahu;
- b) alespoň **jedna osoba** bude zastávat **pozici zástupce stavbyvedoucího**, která disponuje odbornou praxí v rozsahu alespoň 5 let, přiměřeným odborným vzděláním a podílem na VZ podobného rozsahu;

Na seznamu osob musí být uvedeno jméno a příjmení osoby, délka doby praxe a údaje o realizovaných zakázkách, ze kterých bude jednoznačně patrné splnění uvedených požadavků.

8.4.3. Dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ:

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky, přičemž průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele v každém z posledních 3 let činil alespoň 10 osob.

Splnění kritérií technické kvalifikace účastník zadávacího řízení **může prokázat vyplněním a podpisem čestného prohlášení, které tvoří přílohou č. 8 této Výzvy.** Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

8.5. **Společná ustanovení ke kvalifikaci**

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě **povinen zadavateli předložit:**

- 1) doklady prokazující **splnění profesní způsobilosti** podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před podáním nabídky);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této Výzvy a
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele a dále závazek společné a nerozdílné odpovědnosti této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. V případě prokazování technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) jinou osobou, musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prostřednictvím třetích osob není účastník zadávacího řízení oprávněn prokázat splnění základní způsobilosti ani výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**.

Hodnotící kritéria:

Hodnotící kritérium č. 1: výše nabídkové ceny - dílčí váha 80 %

- Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.
- **Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.**
- Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů.

- Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnotící kritérium č. 2: zkušenosti účastníka ZŘ - dílčí váha 20 %

- Hodnocení v rámci tohoto kritéria bude provedeno na základě osvědčení (referenčních listů), které účastník ZŘ doloží **nad rámec osvědčení, požadovaných v rámci technické kvalifikace**. Zadavatel přidělí každé nabídce počet bodů v závislosti na prokázaných zkušenostech účastníka ZŘ. Do hodnocení nebudou započteny osvědčení určená k prokázání kvalifikace účastníka ZŘ.

Osvědčení musí splňovat tyto podmínky:

musí se jednat o osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět zakázky (tj. novostavba/rekonstrukce staveb občanské vybavenosti). Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem ZŘ v posledních 5 letech a musí zahrnovat:

- identifikační údaje objednatele,
- cena bez DPH,
- doba realizace,
- charakter stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- osvědčení bude **stvrzené podpisem objednatele**.

Finanční rozsah takto prováděných stavebních prací musí být **min. 15 000 000 Kč bez DPH za každou z těchto prací**.

Osvědčení nad rámec těch osvědčení, jimiž byla prokazována kvalifikace, může účastník ZŘ předložit **celkem maximálně 10**. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem takto předložených osvědčení, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Pokud účastník uvede více staveb (osvědčení) nad limit 10 zakázek, nebudou tyto stavby (osvědčení) zahrnuty do hodnocení. Pro účely hodnocení kritéria B předloží účastník vyplněnou přílohu č. 10 zadávací dokumentace – Významné stavby pro hodnocení.

10. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

10.1. Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou seznamu poddodavatelů.

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (vzor viz příloha č. 8), se kterými účastník zadávacího řízení uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

10.2. Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených v návrhu smlouvy o dílo** (viz příloha č. 4).

Vybraný dodavatel se ve smlouvě o dílo zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla.

10.3. Obchodní názvy, specifická označení

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky rovnocenné řešení.

10.4. Podmínka uzavření smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli výše uvedeným postupem, vyzve zadavatel dle § 122 odst. 5 ZZVZ v rámci výzvy učiněné podle § 122 odst. 3 ZZVZ vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ výzvu k předložení:

- a) **originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci** dodavatele, pokud je již zadavatel nemá k dispozici
- b) **dokladu o pojištění zhotovitele** v rozsahu dle ustanovení návrhu smlouvy o dílo

Nepředložení shora požadovaného bude zadavatelem posouzeno jako nesplnění povinnosti uzavřít smlouvu ze strany vybraného dodavatele ve smyslu ustanovení § 122 a 124 ZZVZ a zadavatel je oprávněn takového dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

Současně upozorňujeme účastníky zadávacího řízení, kteří jsou akciovou společností nebo mají právní formu obdobnou akciové společnosti na nutnost mít vydány **výlučně zaknihované akcie**. Takový účastník zadávacího řízení, jenž bude vybrán k realizaci veřejné zakázky a nebude tuto podmínku splňovat, bude v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ ze zadávacího řízení vyloučen. Toto ustanovení se nepoužije pouze pro takového účastníka zadávacího řízení, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

11. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována v **českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka zadávacího řízení; v případě podpisu jinou osobou musí být **dokument** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel žádá, aby účastník zadávacího řízení předložil též **1 listinnou kopii nabídky a 1 elektronickou kopii vč. návrhu smlouvy a oceněný soupis prací v digitální podobě na nosiči elektronických dat** (CD / DVD).

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINAL“ a kopii, rovněž na titulní straně slovem „KOPIE“.

Zadavatel dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a přepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný nosič elektronických dat (CD/DVD), který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru *.doc/ *.docx),
- 2) vyplněný **soupis prací** (zpracovaný účastníkem zadávacího řízení a předložený ve formátu souboru *.xls / *.xlsx) a doplněný o cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.
- 3) vyplněný soupis prací v elektronickém formátu typu .esoupis, unixml, .xc4, ExcelVZ nebo ve formátu obdobného výstupu z rozpočtového softwaru

Účastník zadávacího řízení použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech pokynů pro zpracování nabídky:

Dokumenty doporučené zadavatelem k použití v nabídce:

1) Obsah nabídky

Nabídka může být opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

2) Krycí list nabídky

Nabídka může být opatřena krycím listem nabídky. viz příloha č. 1 této Výzvy.

Údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které zadavatel požaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) a b) ZZVZ k předložení v nabídkách pro potřebu posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek:

3) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 8. Výzvy (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost (příloha č. 5 Výzvy),
- profesní způsobilost (příloha č. 6 Výzvy),
- ekonomická kvalifikace (příloha č. 7 Výzvy),
- technická kvalifikace (příloha č. 8 Výzvy).

4) Doklady dle bodu 10. Výzvy (DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE)

- seznam poddodavatelů, příloha č. 9 Výzvy,

- návrh smlouvy o dílo (podle přílohy č. 4 Výzvy), přílohou bude oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 Výzvy) a časový harmonogram projektu (prací).

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně!

12. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **31. 1. 2018** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: Jihočeský kraj - Krajský úřad
U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
Podatelna č. dveří 1 039

Nabídku může dodavatel doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu (provozní doba podatelny: pondělí a středa: 8:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek: 8:00 – 16:00 hodin, pátek: 8:00 – 14:00 hodin). Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky:

"Půdní vestavba Gymnázium Jírovcova 8, Č. Budějovice"

OVZI – NEOTEVÍRAT

Ve smyslu § 47 odst. 4 písm. b) ZZVZ zaniká účast v zadávacím řízení uplynutím lhůty k podání nabídek těm účastníkům zadávacího řízení, kteří nabídku nepodali. Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek, se nepovažuje dle § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek neotevře a ponechá ji součástí spisu o veřejné zakázce. Nabídky se podávají v souladu s § 107 ZZVZ.

13. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je poskytována bezplatně zveřejněním na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profiljihoceskyKraj>

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „žádost o vysvětlení“).

Žádost o vysvětlení je možno podat a doručit zadavateli písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení musí být písemná (např. e-mail, pošta, datová zpráva). Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Hruška, e-mail: hruška@kraj-jihocesky.cz, tel.: 386 720 219, v kopii **Mgr. Pavel Kavřík**, e-mail: kavrik@centrum.cz, tel: 774 206 246.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele, vč. přesného znění žádosti o vysvětlení, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti o vysvětlení. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, není povinen dodržet lhůtu pro poskytnutí vysvětlení.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **16.1.2018 v 10:00 hodin**. Sraz zájemců prohlídky je před budovou gymnázia.

15. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami dne: **31. 1. 2018** Hodina: **10:15**

Adresa otvírání obálek: Krajský úřad - Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
2.NP – zasedací místnost č.2075

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel otevře obálky postupně podle zadavatelem přiděleného pořadového čísla (tj. podle data a času doručení) a v souladu s § 110 odst. 2 ZZVZ kontroluje, zda:

- a) byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě,
- b) byla nabídka v listinné podobě doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

16. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění.

17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění § 127 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel může zrušit bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 127 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel oznamuje oprávnění zrušit zadávací řízení, resp. neuzavřít smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky, bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace na realizaci veřejné zakázky (viz § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ).

18. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
Příloha č. 2 – Soupis prací
Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
Příloha č. 6 – Čestné prohlášení Profesní způsobilost
Příloha č. 7 – Čestné prohlášení Ekonomická kvalifikace
Příloha č. 8 – Čestné prohlášení Technická kvalifikace
Příloha č. 9 – Seznam poddodavatelů
Příloha č. 10 - Významné stavby pro hodnocení

V Českých Budějovicích, dne **04 -01- 2018**



Mgr. Pavel Kavřík
ředitel školy

GYMNÁZIUM
České Budějovice
Jírovčova 8
1