

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	„Obnova nátěrů – Program regenerace 2018“
------------------------	---

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Nové Město nad Metují
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	00272876
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Petr Hable

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět plnění veřejné zakázky:

1.) Masné krámy – bývalé, Husovo náměstí 1225, Nové Město nad Metují

Předmětem plnění je obnova nátěrů venkovních dřevěných prvků: opláštění budovy směrem do Zadomí, vrat do dvorečku pro popelnice, včetně nátěru kování a opravy sesazení vrat, všech vstupních dveří (dveře do sklepení - oboustranně, dveře pod opláštěním budovy, dveře zadní vchod do objektu, dveře hlavní vchod do objektu) a madel venkovních schodišť, tenkovrstvou impregnační lazurou, například Remmers HK lasur, Xyladecor Standard a podobně. Obnova nátěrů venkovních kovových prvků: zábradlí venkovních schodišť, mříží u vstupních dveří a u okna v přízemí do Zadomí, větracích mřížek na fasádě, dveřních kování a rohože u zadního vstupu, syntetickou antikorozi barvou, například Alkyton, Hemmerite a podobně.

Odstíny stávajících nátěrů dřevěných prvků: opláštění budovy směrem do Zadomí zůstane palisandr, barevnost ostatních prvků bude sjednocena na odstín třešeň, tj. odstín zadních vstupních dveří ze Zadomí. Odstín nátěru kovových prvků zůstane kovářská čern. Pískovcová schodiště budou očištěna a opatřena novým konzervačním nátěrem.

2.) Městský dům – vestavěn do bašty městského opevnění, Na Zadomí 1226, Nové Město nad Metují

Předmětem plnění je obnova nátěrů venkovních dřevěných prvků: dřevěného opláštění bašty a dřevěných konstrukcí balkonů (pouze horolezeckou technikou), tenkovrstvou impregnační lazurou, například Remmers HK lasur, Xyladecor Standard a podobně. Obnova nátěrů venkovních kovových prvků: zábradlí venkovního schodiště a terasy, mříží u oken v přízemí

budovy, syntetickou antikorozní barvou, například Alkyton, Hemmerite a podobně. Obnova nátěrů klempířských konstrukcí (pozink), tj. části střešní krytiny (do údolí), klempířské prvky celé střechy (úžlabí, závětrné lišty, lemovací prvky, žlaby, svody atd.), syntetickou antikorozní barvou, například Alkyton, Hemmerite a podobně.

Na všechny prvky budou použity stávající odstíny nátěrů.

3.) Strážnice – šatlava, U Zázvorky 1210, Nové Město nad Metují

Předmětem plnění je obnova nátěru dřevěné šindelové střechy (pouze horolezeckou technikou) a opláštění spojovacího krčku.

Bude použit stávající odstín nátěru.

4.) Městské opevnění – část věž Zázvorka, U Zázvorky, Nové Město nad Metují

Předmětem plnění je obnova nátěru dřevěné šindelové střechy a opláštění spojovacího krčku (pouze horolezeckou technikou).

Bude použit stávající odstín nátěru.

Jedná se o objekty v historickém centru města Nové Město nad Metují, které jsou součástí městské památkové rezervace.

Součástí řešení obnovy nátěrů venkovních prvků jsou rovněž činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, například zdvihací zařízení, lešení a podobně.

Vzhledem k umístění výše uvedených objektů a povaze předpokládaných oprav, preferuje objednatel provedení prací pomocí horolezecké techniky.

Podkladem k vypracování cenové nabídky je výkaz výměr, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace, jako Příloha č. 4.

4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka míst plnění zakázky proběhne dne 16. 01. 2018, od 10:00 hodin, se srazem účastníků před budovou Spolkového domu, Husovo náměstí 1225, 549 01 Nové Město nad Metují.

Kontaktní osoby:

Pavel Horvat, tel.: 777 752 426, e-mail: horvat@novemestonm.cz

Petr Tichý, tel.: 724 461 157, e-mail: tichy@novemestonm.cz

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Faktura bude vystavena po dokončení plnění veřejné zakázky s tím, že právo fakturovat za dílo zhotoviteli vzniká dokončením, převzetím a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel uhradí částku do výše 90% celkové ceny díla na základě faktury vystavené do 14 dnů po jeho úplném dokončení a předání objednateli (tj. bez vad a nedodělků) a 10% ceny díla bude uhrazeno objednatelem po 3 měsících bezproblémového průběhu záruční doby.

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.2 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Zahájení prací: 15. 05. 2018

Termín plnění: do 31. 08. 2018

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout termín na jinou dobu. Uchazečem navržená doba plnění zůstává nezměněna.

Místa plnění zakázky:

Masné krámy – bývalé (Spolkový dům), Husovo náměstí 1225, 549 01 Nové Město nad Metují

Městský dům – vestavěn do bašty městského opevnění (Muzeum), Na Zadomí 1226, Nové Město nad Metují

Strážnice – šatlava (Galerie Zázvorka), U Zázvorky 1210, Nové Město nad Metují

Městské opevnění – část věž Zázvorka (Galerie Zázvorka), U Zázvorky, Nové Město nad Metují

5.3 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky 36 měsíců. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

5.4 SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu dohodnutého v předávacím protokolu, pro odstranění vad a nedodělků, je stanovena pokuta za prodlení ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvláště bez DPH a včetně DPH 21%.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Pro hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná celková cena za celý předmět zakázky, včetně platného DPH 21%.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele, spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

Cena za provedení díla bude rozdělena na jednotlivé objekty (1 – 4), na základě ocenění položkového rozpočtu s výkazem výměr, který obsahuje Příloha č. 4.

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zakázku kdykoliv zrušit do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, ty zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Vybraný dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.“

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění Smlouvy o dílo na tuto zakázku.

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona (Příloha č.2).
2. Uchazeč předloží oprávnění k podnikání, a to:
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
3. Prokázání kvalifikačních předpokladů bude uchazečem předloženo v **prosté kopii**.
4. Doklady k prokázání kvalifikace uchazeče, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, budou předloženy v originále nebo v úředně ověřené kopii, a to ještě před uzavřením smlouvy o dílo. V případě, že uchazeč nedoloží výše uvedené do 7 dnů od vyzvání ze strany zadavatele, nebude s ním uzavřena Smlouva o dílo.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny**, včetně platné DPH 21%.

10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v písemné formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázaný do jednoho svazku.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (Příloha č. 1)
- Kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 2)
- Cenovou nabídku a ostatní doklady, či informace, tvořící nabídku
- Doplněný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 3), podepsaný oprávněnou osobou

12. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit písemně (e-mail, pošta), přičemž písemná žádost musí být doručena **minimálně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Kontaktní osoby:

Pavel Horvat, tel.: 777 752 426, e-mail: horvat@novemestonm.cz

Petr Tichý, tel.: 724 461 157, e-mail: tichy@novemestonm.cz

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány současně všem uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

13. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **24. 01. 2018 v 16.00** hodin, otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v kanceláři Oddělení rozvoje města, č. dveří 3.19 MěÚ Nové Město nad Metují, v **16.00** hodin téhož dne.

Otevírání obálek s nabídkami uchazečů je neveřejné.

14. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podkladem pro vypracování nabídky je výzva k podání nabídky, tato zadávací dokumentace a přílohy.

15. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNÍ

Uchazeči budou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dní ode dne otevírání obálek.

16. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předat zadavateli v řádně uzavřených obálkách na podatelnu Městského úřadu Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, a to v pracovní době:

Po 7³⁰-17⁰⁰, Út 6³⁰-15⁰⁰, St 7³⁰-17⁰⁰, Čt 6³⁰-14⁰⁰, Pá 6³⁰-14⁰⁰ hodin.

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány pouze do 16.00 hodin.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, dále budou obálky s nabídkami opatřeny nápisem: „**Soutěž – Obnova nátěrů – Neotvírat!**“. Nabídky mohou být také zaslány poštou na adresu zadavatele: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují.

17. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 - Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Položkový rozpočet s výkazem výměr

v Novém Městě nad Metují, dne: 08. 01. 2018

Mesto
Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují



.....
Petr Hable
starosta města