

Městský úřad Česká Lípa
stavební úřad
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne 26.04.2017

Spisová značka: MUCL/40063/2017/Či

Ev. č. dokumentu 52550

Č. j. dokumentu: MUCL/45174/2017

Vyřizuje: Hana Čiháková

Telefon: 487 881 207

Počet stran dokumentu: 3

Počet listů příloh:

Datum: 10.05.2017

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 26. dubna 2017 podal **Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, který zastupuje společnost PPS Patrman s.r.o., IČO 25446134, Sadová 141/18, 460 00 Liberec V** (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

stavební úpravy objektu bytového domu č.p. 1633 (Domov Sluneční Dvůr) na pozemku parc. č. 3540 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Stavba obsahuje:

- V rámci stavebních úprav budou provedeny výměny střešních konstrukcí včetně krovu a střešní krytiny na hlavním objektu a na přístavbě, bude provedena výměna vnitřních instalací, oprava částí stropních konstrukcí a podlah, stávající komínové těleso bude po celé výšce objektu vybouráno. V prostoru přístavby budou provedeny změny vnitřní dispozice, obvodové zdivo bude opatřeno hydroizolací a zateplením, obvodové zdivo bude zatepleno, stávající okna a dvevní křídla budou nahrazena novými ad.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Oprávněnou úřední osobou je v tomto řízení Hana Čiháková, referent územního rozhodování a stavebního řádu.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

12 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu v kanceláři č.1, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hodin, v ostatní dny na základě telefonické domluvy.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
[http: www.mucl.cz](http://www.mucl.cz)

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna:podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č.p. 8
470 36 Česká Lípa
e-mail: cihakova@mucl.cz

Stavební úřad vymezil okruh účastníků stavebního řízení takto:účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník

Liberecký kraj, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, který zastupuje společnost PPS Patrman s.r.o., Sadová č.p. 141/18, 460 00 Liberec V

účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastníci sousedních pozemků a staveb

Šárka Fáberová, Partyzánská č.p. 1571/18, 470 01 Česká Lípa 1, Ladislava Nováková, Partyzánská č.p. 1571/18, 470 01 Česká Lípa 1, Martin Novák, Masarykovo náměstí č.p. 147, 294 21 Bělá pod Bezdězem, Jiří Novák, Skalice u České Lípy č.p. 87, 471 17 Skalice u České Lípy a Město Česká Lípa, zastoupené odborem technické správy majetku MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení je oprávněn navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí. Účastník řízení má právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve výše uvedené lhůtě, případně navrhnout jejich doplnění. Následně bude ve věci rozhodnuto.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Hana Čiháková
referent územního rozhodování
a stavebního řádu

Obdrží:účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona
datové schránky

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

zastupuje PPS Patrman s.r.o., IDDS: 5vzube3

sídlo: Sadová č.p. 141/18, 460 00 Liberec V

ID DS: bksbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Nám. T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-mail: cihakova@mucl.cz

účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákonadodejky

Šárka Fáberová, Partyzánská č.p. 1571/18, 470 01 Česká Lípa 1
Ladislava Nováková, Partyzánská č.p. 1571/18, 470 01 Česká Lípa 1
Martin Novák, Masarykovo náměstí č.p. 147, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Jiří Novák, Skalice u České Lípy č.p. 87, 471 17 Skalice u České Lípy
Ing. Ladislav Koch, Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1
Anna Kochová, Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1
Ing. Lucie Synáková, MBA, Javorová č.p. 2768/2, 470 01 Česká Lípa 1
Lucie Mlýnská, Dvořákova č.p. 1572/2, 470 01 Česká Lípa 1
Marta Netroufalová, Dvořákova č.p. 1572/2, 470 01 Česká Lípa 1
Jaroslav Netroufal, Ve Dvoře č.p. 763, 250 65 Líbeznice

interní pošta

Město Česká Lípa, zastoupené odborem technické správy majetku MěÚ Česká Lípa, IDDS: bkfbe3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

dotčené orgánydatové schránky

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa, IDDS: nfeai4j
sídlo: 5.května č.p. 813, 470 01 Česká Lípa 1 – *závazné stanovisko č.j. KHSLB*

20443/2016 ze dne 18.10.2016

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj

sídlo: Karla Poláčka č.p. 3152, 470 01 Česká Lípa – *závazné stanovisko č.j. HSLI-2910-*

2/CL-PS-2016 ze dne 18.10.2016

interní pošta

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, IDDS: bkfbe3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 *koordinované závazné stanovisko zn. MUCL/70070/2016 ze dne 07.11.2016 a závazné stanovisko spis.zn. MUCL/70073/2016 ze dne 19.10.2016*