

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

PPS PATRMAN s.r.o.
 Sadová 141/18
 460 01 Liberec

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 20.09.2016
 Naše zn.: MUCL/70070/2016

Vyřizuje: Michaela Muchová
 Telefon.: 487 881 120
 Počet listů dokumentu: 2
 Počet příloh/počet listů příloh: 0
 Datum: 07.11.2016

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavce 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 20. září 2016 podal stavebník / investor Liberecký kraj zastoupen ve věci stavby na pozemku p. č. 3540, 3539 v **k. ú. Česká Lípa** a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání územní souhlas a změny stavby před dokončením zpracované autorizovaným projektantem: Aleš Partman č. ČKAIT 0500760, datované 5/2016 toto

K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy a občanskosprávních agend, jako věcně a místně příslušný **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, dle § 40 odst. 4 písm. d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

investorovi, kterým je Liberecký kraj, ve věci stavby na pozemku p. č. 3540, 3539 v **k. ú. Česká Lípa**.

Souhlas silničního správního úřadu se vydává (na základě § 40 odst. 4 písm. d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy a občanskosprávních agend, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obdržel žádost investora o vydání závazného stanoviska ve věci stavby na pozemku p. č. 3540, 3539 v **k. ú. Česká Lípa**.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl silniční správní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

ID DS: bkfb3p
 IČ: 00260428
 Fax: 487 521 829
 http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styl:
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
 470 36 ČESKÁ LÍPA
 e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
 470 36 ČESKÁ LÍPA
 e-mail: muchova@mucl.cz

2) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán státní správy odpadového hospodářství**, dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

pro Liberecký kraj, IČ: 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, zastoupený společností PPS PATRMAN s.r.o., IČ: 254 46 134, Sadová 141/18, 460 01 Liberec, ve věci stavby Rekonstrukce stávajícího objektu v České Lípě č.p. 1633/16, ul. Partyzánská – „Domov Slunečný dvůr“ na pozemku p. č. 3540, 3539 v k. ú. Česká Lípa

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. a) až e) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
- 2) S odpady obsahujícími azbest bude manipulováno a nakládáno tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach do ovzduší (při budování střešních oken a opravě komína).
- 3) Odpadní dřevo, které je kontaminováno chemickými látkami, tzn. je opatřeno nátěrem nebo impregnací, bude předáno oprávněné osobě (nemůže být využito jako palivo).
- 4) Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o užívání stavby.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 20. září 2016 žádost Libereckého kraje, IČ: 708 91 508, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, zastoupený společností PPS PATRMAN s.r.o., IČ: 254 46 134, Sadová 141/18, 460 01 Liberec, ve věci stavby Rekonstrukce stávajícího objektu v České Lípě č.p. 1633/16, ul. Partyzánská – „Domov Slunečný dvůr“ na pozemku p. č. 3540, 3539 v k. ú. Česká Lípa.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa na základě všech výše uvedených závazných stanovisek vydaných na základě žádosti, kterou: 20. září 2016 podal stavebník / investor Liberecký kraj zastoupen ve věci stavby na pozemku p. č. 3540, 3539 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání územní souhlas a změny stavby před dokončením došel k závěru, že stavbou jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nejsou v rozporu, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek, a proto vydal dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko** s tím, že výše uvedenou stavbu (záměr) lze realizovat.

Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Další vyjádření:

1) Památková péče

Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn) k věci sděluje, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Rývorová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

2) Ochrana přírody a krajiny

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, předložená dokumentace se dle dostupných informací nedotýká zájmů ochrany přírody.

(Bc. Svobodová, referentka ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: svobodova@mucl.cz)

3) Ochrana lesa

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

4) Ochrana ovzduší

(§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska ochrany ovzduší bylo dne 19. října 2016 vydáno v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasné závazné stanovisko č.j. MUCL/79418/2016 umístění u stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k citovanému zákonu (plynový kotel). Upozorňujeme, že stavební práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti. Jedná o práce menšího rozsahu, tudíž není třeba vydávat závazné stanovisko. Stávající střešní krytina (sedlové střechy) je z pozinkovaných plechových šablon a na pultové střeše jsou asfaltové šablony.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

5) Ochrana zemědělského půdního fondu

(§ 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, stavba na pozemcích, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu („ZPF“), se netýká zájmů ochrany ZPF a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko.

(Kreidlová, referentka zemědělství, tel.: 487 881 212, e-mail: kreidlova@mucl.cz)

6) Ochrana vod

(§ 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska ochrany vod se stavební úpravy stávajícího objektu č.p. 1633 ul. Partyzánská, netýká zájmů ochrany vod. Jedná se o úpravy vnitřních dispozic objektu a fasády.

(Ing. Píšková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

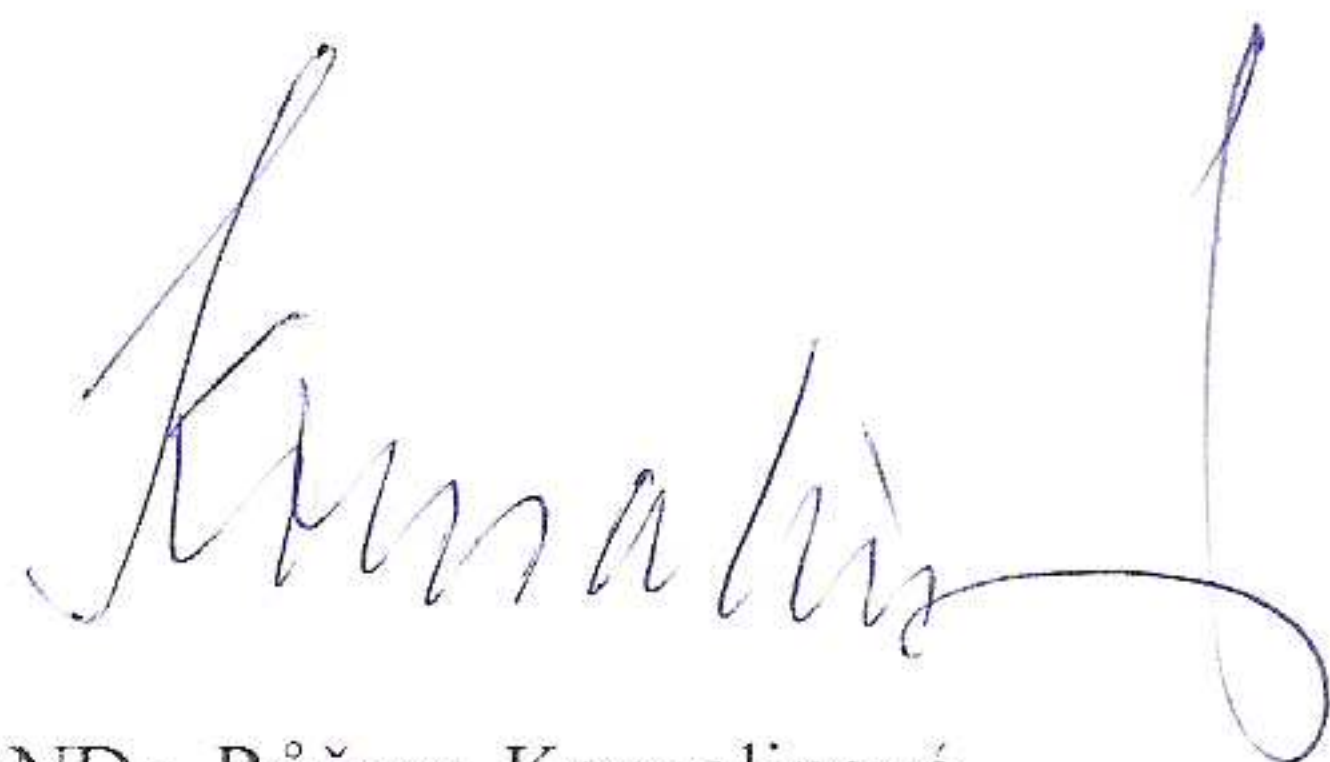
7) Myslivost

(§ 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)

Výše zmíněná stavba se netýká zájmů hájených zákonem o myslivosti.

(Ing. Máslo, referent rybářství a myslivosti, tel.: 487 881 162, e-mail: maslo@mucl.cz)

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.



RNDr. Růžena Konvalinová
vedoucí odboru životního prostředí