

1. Úvodní část

Projektová dokumentace oboru technika prostředí staveb, řeší v části zdravotně technické instalace, návrh rozvodů vnitřního vodovodu a kanalizace plánované noclehárny nízkoprahového denního centra - komunitní sociální práce města Písek, zřizované v prostoru 1.NP a 3.NP objektu ul.Sedláčkova č.p.450, Písek. Investorem záměru je Město Písek se sídlem Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek.

Projektová dokumentace je zpracována dle současně platných ČSN. Jako podklad pro zpracování sloužila výkresová část stavební projektové dokumentace, informace pořízené dostupnými prostředky během místního šetření, informace a požadavky zástupce investora.

2. Návrh řešení

Všechny nově řešené prostory v 1.NP a 3.NP předmětného objektu budou napojeny z rozvodů vnitřního vodovodu a kanalizace, vybudovaných během I.etapy výstavby. Připojovací potrubí vnitřní kanalizace bude tedy napojeno do svicích svodů I.etapy výstavby, které jsou napojeny na systém nově budované ležaté kanalizace a v rámci realizace dále odvětrány nad střechou objektu větracími hlavicemi. Připojovací potrubí vodovodu bude napojeno ze stoupacích potrubí I.etapy výstavby.

Veškeré navržené rozvody vnitřní kanalizace tras připojovacího potrubí od nově navržených zařizovacích předmětů, budou provedeny z plastového PP potrubí pro horkou odpadní vodu typ HT-systém a příslušných tvarovek, těsněných v naformovaném nástrčném hrdle planžetovým těsnícím kroužkem. Potrubí bude v jednotlivých trasách obaleno jednou vrstvou plstěných pásů.

Podle změny účelu užívání bude pro předmětný objekt aktualizováno množství vyprodukovaných odpadních vod. S ohledem na charakter stavby nebude navýšeno původní množství dešťových vod, odváděné ze zastavěné plochy nad rámec současného odtoku do stávající jednotné kanalizace.

Pro řešené prostory 1.NP a 3.NP objektu bude proveden nový rozvod vody ve vztahu na existenci potrubí vodovodu I.etapy výstavby. Veškeré nově navržené rozvody budou provedeny z plastových PP trubek, materiál PPR-3 pro tlakovou řadu min. PN16, základního provedení pod označením „standard“. Z plastového PPR-3 potrubí budou dále provedeny v rámci projektu nově navržené rozvody teplé vody a cirkulace. Všechny rozvody studené vody obou zásobovacích okruhů budou na místě realizace izolovány termoizolačními pásy tl. min. 6 mm, rozvody teplé vody a cirkulace termoizolačními pásy tl. min. 13 mm.

Ohřev teplé vody bude pro řešenou část objektu realizován centrálně, v rámci nově instalované kompaktní předávací výměňkové stanici, zřízené v rámci I.etapy výstavby, Pro zajištění stálé teploty ohřáté vody v rozvodu a jejímu komfortnímu využití, je rozvod teplé vody opatřen potrubím cirkulace, na kterém v prostoru předávací stanice v suterénu objektu bylo instalováno cirkulační čerpadlo.

Podle změny účelu užívání bude pro předmětný objekt aktualizována spotřeba vody a dle vypočtené okamžité spotřeby vody bude na místě realizace za účasti správce vodovodu prověřena velikost stávajícího fakturačního vodoměru.

Veškeré zařizovací předměty a výtokové armatury určené k instalaci uvnitř řešené části objektu, budou použity z nabídky našeho současného trhu. Standardy jednotlivých sestav zařizovacích předmětů a jejich výtokových armatur budou stanoveny vybraným zhotovitelem stavby ve variantním řešení v rozsahu ceny nabídkového rozpočtu výběru zhotovitele a po odsouhlasení investorem a stavebním dozorem dodány na stavbu v již konkrétním materiálovém provedení typových sériových setů. V případě všech nově instalovaných zařizovacích předmětů se předpokládá použití standardních výrobků z výrobního programu běžně dostupných výrobců na našem současném trhu, tzn. zařizovací předměty v keramickém provedení základní bílé barvy včetně všech nezbytných doplňků, nerezové dřezy jako součást dodávky typových kuchyňských linek. Výtokové armatury budou dodány s pákovým mechanismem v provedení s plnou pákou, v povrchové úpravě chrom. Výtokové baterie musí být dodány s keramickou kartuší a třídě hlučnosti I.

3. Závěr

Během realizace nutno dodržet veškeré běžné pracovní postupy, příslušné montážní předpisy a ČSN. Stavbu musí provádět pouze osoba nebo firma s odpovídající odbornou způsobilostí. Při realizaci nutno zajistit řádnou ochranu zdraví při práci a bezpečnost práce. Veškerá zařízení musí být instalována dle příslušných pokynů jejich výrobců, na základě těchto skutečností nutno na místě realizace zajistit před jejich dodávkou koordinaci v návaznosti s realizovanou projektovou dokumentací této části. Před zahájením příslušných montážních prací nutno zajistit přímo na místě realizace řádnou koordinaci s rozvody ostatních profesí v návaznosti na I. etapu výstavby a operativně stanovit plán postupu prací. Vlastní realizace musí být provedena v souladu s vyjádřením správce vodovodu a kanalizace.

Po ukončení montáže vnitřní kanalizace bude provedena zkouška těsnosti všech kanalizačních úseků, po ukončení montáže vodovodního potrubí bude provedena řádná tlaková zkouška nově navrženého rozvodu vody. Před uvedením vodovodu do provozu bude zajištěn jeho proplach a následně desinfekce všech vnitřních rozvodů vody.

Veškeré drážky v konstrukcích budou provedeny na místě realizace dle navržených tras této projektové dokumentace, při jejich realizaci nutno použít standardních drážkovacích fréz. Sekání použít v případě trasování ve stávajících stavebních konstrukcích.

Projekt se skládá z textové a výkresové části, které dohromady tvoří nedílný celek.