



Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Odbor investiční

Datum: 2. 2. 2018  
JID: /2018/KUUK  
Číslo jednací: VZ-RR-2/INV/2018  
Vyřizuje/linka: Bc. Jana Chmelíková / 739  
E-mail: [chmelikova.j@kr-ustecky.cz](mailto:chmelikova.j@kr-ustecky.cz)

**Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 4 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „SŠT Most – REKO objektu šaten na dílny praktického vyučování“ zadávané v otevřeném řízení.**

Vážený dodavatelé,

poskytujeme Vám Vysvětlení/Změna/Doplnění dokumentace ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 30. 1. 2018 v 9:15 hod. zadavatel obdržel e-mailem dotaz od dodavatele v tomto znění:

➤ **Dotaz č. 1:**

*V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace je položka č. 115 (725211661 - Umyvadla keramická bez výtokových armatur zápusťná bílá 550 mm) o výměře 4,000 kusy.*

*Kde (ve kterých místnostech) budou tyto umyvadla osazeny a do čeho (do skříňky, do desky ...), a kde jsou položky pro D+M materiálů, do kterých se mají tato umyvadla zapustit?*

**Odpověď:**

Zápusťná umyvadla se do Soupisu prací dostala nedopatřením z předchozích variant projektové dokumentace, v PD se žádná tato umyvadla nevyskytují. Položka bude v upraveném soupisu prací vypuštěna.

➤ **Dotaz č. 2:**

*V půdorysech D\_1\_4a Zdravotně technické instalace jsou kresleny u klozetů pro tělesně postižené pevná a sklopná madla, ale v zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace se položky pro tato madla nevyskytují a ani v technické zprávě k nim není žádná specifikace.*

*Doplní zadavatel rozpočet o položky pro tato madla?*

**Odpověď:**

Do Soupisu prací bude do části D1.01.1 Architektonicko stavební řešení doplněna položka M+D madlo krakorcové délky 550 mm- 4 ks včetně uchycení.

➤ **Dotaz č. 3:**

*V půdorysech D\_1\_4a Zdravotně technické instalace jsou kresleny mezi pisoáry urinalové stěny, ale v zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace se položky pro tyto urinalové stěny žádné položky nevyskytují a ani v Technické zprávě k nim není žádná bližší specifikace.*

Vysvětlí zadavatel, proč jsou v půdorysech kresleny urinalové, ale v zadávacím rozpočtu k nim nejsou žádné položky?

**Odpověď:**

Urinalové stěny jsou navrženy jako truhlářský výrobek a jsou proto vyspecifikovány v části D1.01.1 Architektonicko stavební řešení ve výkrese 43. Výpis truhlářských prvků. V soupisu prací se jedná o položku 161 v části D1.01.1 Architektonicko stavební řešení.

➤ **Dotaz č. 4:**

V DSP ZTI Technická zpráva SO 01 se v bodu 5.11 Zařizovací předměty píše, že v objektu budou instalovány, dle požadavku investora, běžné nebo nadstandardní zařizovací předměty.

Mohl by zadavatel specifikovat, jaké zařizovací předměty bude požadovat v běžném (standardním) provedení a jaké v nadstandardním provedení, tedy, jestli by mohl u všech zařizovacích předmětů specifikovat na příkladech, co si představuje pod pojmem běžný zařizovací předmět.

**Odpověď:**

Je to obecná formulace, která je platná pro všechny zařizovací předměty tzn. nejsou rozlišovány ZP běžné a ZP nadstandardní, ale všechny ZP budou minimálně v „běžném“ kvalitativním standardu. Příkladem běžného (minimálního) standardu mohou být např. výrobky Ideal Standard, Jika nebo Ravak případně výrobky nabízející rovnocenné řešení.

➤ **Dotaz č. 5:**

Podle DSP ZTI Technická zpráva SO 01 je nad výlevkou navržena ručně ovládaná směšovací baterie v provedení na stěnu. V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace ale není žádná položka pro nástěnnou baterii.

Vysvětlí zadavatel, proč v zadávacím rozpočtu není žádná nástěnná baterie pro výlevku?

**Odpověď:**

Viz následující odpověď na dotaz č. 6.

➤ **Dotaz č. 6:**

V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace je položka č. 119 (725311121 - Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou) o výměře 1,000 kus a č. 128 (725862103 - Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50 [HL 100G]) o výměře také 1,000 kus. Dále je tam položka č. 123 (725821326 - Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 265 mm) o výměře 2,000 kusy.

Vysvětlí zadavatel, proč jsou baterií 2 kusy a dřez a k němu příslušející sifon ale jen s výměrou 1 kus?

**Odpověď:**

V soupisu prací je chybný popis položky, správný popis položky je „Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm“. Množství je v soupisu prací správně- jedna baterie pro dřez a druhá pro výlevku rozporovanou v bodu č. 5. Položka bude v upraveném soupisu prací opravena.

➤ **Dotaz č. 7:**

V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace jsou položky č. 114 (725211621 - Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s krytem na sifon š.min.500 mm) o výměře 81,000 kusů, č. 115 (725211661 - Umyvadla keramická bez výto-

kových armatur zápusťná bílá 550 mm) o výměře 4,000 kusy a č. 116 (725211681 - Umyvadla keramická bez výtokových armatur pro tělesně postižené se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá š.min.500 mm) o výměře 2,000 kusy. Dále je tam položka č. 124 (725822611 - Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti) o výměře 81,000 kusů.

Vysvětlí zadavatel, proč je umyvadel v zadávacím rozpočtu celkem 87 kusů (81+2+4), ale stojánkových baterií pro umyvadla jen 81 kusů?

Bude baterie pro umyvadla pro tělesně postižené klasická páková nebo pro lepší ovládání imobilních osob např. s lékařskou pákou?

**Odpověď:**

Celkový počet umyvadel v objektu SO 01 je 83 ks (81 umyvadel pol. 114 a 2 umyvadla pol. 116- viz odpověď bod č. 1). Na umyvadlech pro tělesně postižené se nepředpokládá použití pákových baterií s lékařskou pákou. Položka 124 je upřesněna následujícím způsobem:

124	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	kus	83,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

➤ **Dotaz č. 8:**

V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace jsou položky č. 114 (725211621 - Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s krytem na sifon š.min.500 mm) o výměře 81,000 kusů, č. 115 (725211661 - Umyvadla keramická bez výtokových armatur zápusťná bílá 550 mm) o výměře 4,000 kusy a č. 116 (725211681 - Umyvadla keramická bez výtokových armatur pro tělesně postižené se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá š.min.500 mm) o výměře 2,000 kusy. Celkem tedy 87 kusů (81+2+4) umyvadel. Dále je tam položka č. 127 (725861102 - Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 [HL 132/40]) o výměře 87,000 kusů.

Vysvětlí zadavatel, proč je i pro umyvadla pro tělesně postižené v rozpočtu použita položka pro klasické zápachové uzávěrky, které budou vozíkářům překážet v lepším přístupu k umyvadlu a k ovládání baterie, a tedy chybí položka pro sifony umyvadel pro tělesně postižené?

**Odpověď:**

Celkový počet umyvadel v objektu SO 01 je 83- viz odpověď předchozí dotaz/odpověď č. 7 a dotaz/odpověď č. 1. Celkový počet zápachových uzávěrek je proto také 83. Do položky 127 byly zahrnuty i zápachové uzávěry pro umyvadla pro tělesně postižené, přičemž tyto zápachové uzávěrky budou v provedení „šetřící místo“ tj. v provedení vhodném pro tělesně postižené. Projektant předpokládal, že přesný typ zápachové uzávěry bude zvolen dle konkrétního zařizovacího předmětu, proto neřešil zápachové uzávěrky pro umyvadla TP samostatnou položkou.

➤ **Dotaz č. 9:**

V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace je položka č. 65 (721211422 - Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 [HL 317] mřížka nerez 138x138) o výměře 55,000 kusů. V PD na výkresech SO 01 - kanalizace - půdorys 1NP a SO 01 - kanalizace - půdorys 2NP jsou ale u dvojitých sprch kresleny odtokové žlaby. Na výkresech SO 01 - kanalizace - řezy 1-5 a SO 01 - kanalizace - řezy 6-10 jsou kresleny odtokové sprchové žlaby u všech sprch.

Vysvětlí zadavatel tento rozpor?

**Odpověď:**

Celkový počet sprch v objektu SO 01 je 55 ks. Podlahové vpusti se do rozpočtu přenesly omylem z předchozích variant PD. Provedení sprch je uvažováno následujícím způsobem:

a) rohové sprchové kouty v počtu 5 kusů budou dodány včetně sprchové zástěny a sprchové vaničky, jejíž součástí je i zápachová uzávěrka- viz bod 10.

b) ostatní sprchy (jednoduché i dvojité) budou vybaveny nerezovými odtokovými žlaby v celkovém počtu 50 ks.

Položka bude upravená v opraveném soupisu prací.

➤ **Dotaz č. 10:**

*V zadávacím rozpočtu D1.01.4a - Zdravotně technické instalace je položka č. 118 (725245151 - Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře zásuvné dvoudílné s jedním posuvným dílem, šířky 1200 mm) o výměře 55,000 kusů. V PD na výkresech SO 01 - kanalizace - půdorys 1NP a SO 01 - kanalizace - půdorys 2NP jsou ale jednoduché sprchové kouty, které např. podle 19. Půdorys 1.NP- sekce I.- nový stav jsou široké jen 925 mm a dvojité sprchové kouty podle 19. Půdorys 1.NP- sekce I.- nový stav jsou široké 1800 mm. Tyto dvojsprchy mají ještě mezi sebou kreslenu pevnou zástěnu.*

*Vysvětlí zadavatel, jaké zástěny se mají ocenit pro jednoduché sprchové kouty, když ty posuvné o šířce 1200 mm se do nich nevejdou a menší dvojité posuvné s jednou částí pevnou a druhou posuvnou by neumožnily normou požadovanou šířku vstupu, a pro dvojité sprchové kouty, pro které jsou zase posuvné zástěny š. 1200 mm malé a posuvné dvoudílné otvírání s jednou pevnou částí a druhou posuvnou se nedá použít u těchto dvojitých sprchových koutů z důvodu toho, že by byl umožněn vstup jen do jedné sprchy?*

*Požaduje zadavatel pevné mezistěny mezi dvojitými sprchovými kouty a doplní proto pro ně položku do rozpočtu?*

**Odpověď:**

a) provedení sprch viz dotaz/odpověď č. 9. Šířka sprchové zástěny je uvedena chybně, pro jednoduché i dvojité sprchy budou použity sprchové zástěny do výšky 2000 mm, šířky 900 mm, dveře jednokřídlé otočné- 50 ks. Rohové sprchové kouty (5 ks) budou vybaveny sprchovou čtvrtkruhovou vaničkou a odpovídající sprchovou zástěnou.

b) S dělicími mezistěnami dvojsprch není v PD uvažováno. Dělicí čára, která mohla být chápána jako dělicí stěna, je opravdu pouze čarou v půdorysu vymezující prostor jednotlivých sprch.

Položka bude v upraveném soupisu prací opravena.

Dne 30. 1. 2018 v 14:08 hod. zadavatel obdržel e-mailem ještě tento dotaz od dodavatele v tomto znění:

➤ **Dotaz č. 1:**

*V zadávacím VV „D1.01.1N - Architektonicko - stavební řešení - neuznatelné náklady“ položka:*

38	K	622272071.1	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na ocelové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nýty) stěn 180 mm s vložením tepelné izolace, tloušťky 180mm - provedení větracích otvorů	m2	1 287,000
----	---	-------------	---	----	--------------

*Položka je zadána nejednoznačně, žádáme o úpravu položky tak, aby bylo zcela jasné, které větrací otvory a v jaké výměře jsou předmětem této položky.*

**Odpověď:**

Jedná se o veškeré prostupy vzduchotechniky prováděné v odvětrávané fasádě, podrobná specifikace větracích otvorů je zřejmá z PD. Zakrytování otvorů venkovními žaluziemi je součástí dodávky D1.01.4c Vzduchotechnika. Upřesnění položky je následující:

38	K	622272071.1	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na ocelové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nýty) stěn 180 mm s vložením tepelné izolace, tloušťky 180 mm - provedení větracích otvorů do 0,15 m <sup>2</sup>	ks	30
----	---	-------------	---	----	----

➤ **Dotaz č. 2:**

V zadávacím VV „D1.01.1N - Architektonicko - stavební řešení - neuznatelné náklady“ položka:

40	M	591551850	profil hliníkový tl. 0,7 mm, délka 3 m rohový vnější	kus	757,295
----	---	-----------	--	-----	---------

*Položka má chybnou výměru, prosíme o opravu výměry položky. (montáž lišt 666,45 bm \* index 1,1 / 3m na kus)*

**Odpověď:**

V položce došlo k překlepu, místo počtu kusů byla zadána celková délka lišt v bm. Správné množství je 253 ks.

Na základě výše uvedeného je nutné **nechat přepracovat soupis prací**, který bude v nejbližší době poskytnut účastníkům a bude zároveň uveřejněn na profilu zadavatele.

Následně zadavatel prodlouží termín pro podání nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami a změna bude uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele.

S pozdravem

Bc. Jana Chmelíková  
odd. veřejných zakázek odboru INV