



Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Odbor investiční

Datum: 21. 2. 2018  
JID: /2018/KUUK  
Číslo jednací: VZ-RR-2/INV/2018  
Vyřizuje/linka: Bc. Jana Chmelíková / 739  
E-mail: [chmelikova.j@kr-ustecky.cz](mailto:chmelikova.j@kr-ustecky.cz)

**Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 9 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „SŠT Most – REKO objektu šaten na dílny praktického vyučování“ zadávané v otevřeném řízení.**

Vážení dodavatelé,

poskytujeme Vám Vysvětlení/Změnu/Doplnění dokumentace ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Dne 16. 2. 2018 zadavatel obdržel e-mailem dotazy od dodavatele v tomto znění:**

***Dotaz:***

Vážení zadavateli,  
v rámci výše uvedeného výběrového řízení Vás prosíme o zodpovězení několika níže uvedených dotazů.

**Soupis prací (SP) – D1.01.1 – Architektonicko – stavební řešení**

1. Dveře s ozn. D30 a D32 jsou zahrnuty v položkách č. 244 a 246. Tyto položky se týkají dodávky a montáže ocelových dveří. Dveře D32 a D33 jsou však ve výpise jako dřevěné vnitřní. Žádáme o úpravu soupisu prací.

***Odpověď:***

Podrobná specifikace dveří je provedena v PD v příloze č. 40- Výpis výplní otvorů, na tuto přílohu se jednoznačně odkazuje i text položky SP. Účastník ocení položky dle specifikace v PD.

2. Dveře s ozn. D33 jsou zahrnuty v položkách č. 250 a 252. Tyto položky se týkají dodávky a montáže ocelových dveří. Dveře D33 jsou však ve výpise jako dřevěné vnitřní. Žádáme o úpravu soupisu prací.

***Odpověď:***

Podrobná specifikace dveří je provedena v PD v příloze č. 40- Výpis výplní otvorů, na tuto přílohu se jednoznačně odkazuje i text položky SP. Účastník ocení položky dle specifikace v PD.

3. V soupisu prací chybí položky na dodávku a montáž 6 kusů nadsvětlíků, které se nacházejí nad průmyslovými sekčními vraty. Žádáme o doplnění soupisu prací.

**Odpověď:**

Nadsvětlíky jsou zahrnuty do položek č. 242 a 243 (okno nad vraty D2).

4. Technická zpráva uvádí „Zárubně vnitřních dveří 1.NP ve stávajících stěnách budou ocelové z plechu min. tl. 1,5mm, dvoudílné, montované do začištěných otvorů. V nových otvorech budou zárubně jednodílné zazdívané při zdění příček“. Soupis prací neobsahuje položky na dodávku a montáž ocelových dvoudílných zárubní pro dodatečnou montáž. Žádáme o doplnění/úpravu soupisu prací.

**Odpověď:**

Zárubně pro dodatečnou montáž nebyly řešeny samostatnými položkami, ale byly započítány do položek 87- 100. V PD ve výpisu výplní otvorů jsou zárubně s odlišnou montáží (jinou než do nově prováděného otvoru) vyspecifikovány.

5. Soupis prací neobsahuje položky na provedení nátěrů nových ocelových zárubní. Žádáme o doplnění soupisu prací.

**Odpověď:**

Ocelové zárubně budou z výroby dodány včetně povrchové úpravy. Účastník ocení jednotlivé materiálové položky zárubní včetně povrchové úpravy.

**Soupis prací (SP) – D1.01.1N – Architektonicko – stavební řešení – neuznatelné náklady**

1. Dle projektové dokumentace, má být součástí odvětrávané fasády difuzně otevřená folie s lepenými spoji (viz. výkresy detailů). Dodávka a montáž této fólie však chybí v soupisu prací. Materiálová skladba položky č. 622272071 neobsahuje žádnou fólii. Oceňuje se samostatně. Žádáme o doplnění soupisu prací.

**Odpověď:**

Dodávka a montáž difuzní folie byla zahrnuta do položky montáže zavěšené odvětrávané fasády (v SO 01 pol. 36). Účastník ocení tuto položku včetně difuzní folie (v případě, že bude prováděna- dáno technologickým a montážním předpisem výrobce konkrétního oceňovaného fasádního systému).

2. V soupisu prací chybí položka na úpravu ostění, nadpraží odvětrávané fasády. Žádáme o doplnění této položky tak jak je uvedeno v soupisu prací D1.03.1N Architektonicko – stavební řešení – neuznatelné náklady, položka č. 123.

**Odpověď:**

Položky budou doplněny do SP následujícím způsobem:

90	K	622272091	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na ocelové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nůty) stěn ostění nebo nadpraží s vložením tepelné izolace, tloušťky	m	387,300
----	---	-----------	--	---	---------

91	M	591551000	deska vláknocementová fasádní probarvená a povrchově barvená 1192 × 2500 mm tl. 8 mm	m2	77,460
----	---	-----------	---	----	--------

3. Soupis prací obsahuje položku na dodávku střešní PVC fólie (pol. č. 50) v tl. 2,0 mm. V projektové dokumentaci (viz. výkres č. 34 ŘEZ B-B), je ve skladbě střešního pláště S1 uvedena tl. 1,5 mm. Jaká tloušťka PVC fólie je tedy požadována? Žádáme o sjednocení PD a soupisu prací.

**Odpověď:**

Technické a materiálové parametry střešní folie jsou definovány v projektové dokumentaci, uchazeč ocení položku dle specifikace v PD tj. folii v tl. 1,5 mm. Odpověď je platná i pro objekt SO 02 (D1.02.1.N)

**Soupis prací (SP) – D1.02.1 – Architektonicko – stavební řešení**

1. V soupisu prací uvedená položka č. 53 *Zastiňující žaluzie do oken střešních [VELUX] rozměru 55 x 78 cm.* Pravděpodobně nezměněn popis položky. Nejedná se o žaluzie do střešních oken, ale dle PD o venkovní žaluzie oken. Žádáme o textovou úpravu položky v souladu s PD. "

**Odpověď:**

Jedná se o zastínění svislých okenních výplní, popis nebyl v SP opraven. Stínící prvky jsou podrobně specifikovány v PD v příloze č. 16- Výpis stínících prvků, na tuto přílohu se odkazuje i text položky SP. Účastník ocení položky dle specifikace v PD. Správný popis položky je:

*„Montáž a dodávka vnější zastiňující žaluzie před okna včetně ovládání a roletového truhlíku.“*

**Soupis prací (SP) – D1.02.1N – Architektonicko – stavební řešení – neuznatelné náklady**

2. Dle projektové dokumentace, má být součástí odvětrávané fasády difuzně otevřená folie s lepenými spoji (viz. výkresy detailů). Dodávka a montáž této fólie však chybí v soupisu prací. Materiálová skladba položky č. 622272071 neobsahuje žádnou fólii. Oceňuje se samostatně. Žádáme o doplnění soupisu prací.

**Odpověď:**

Viz odpověď na stejný dotaz v objektu D1.01.1N.

3. V soupisu prací chybí položka na úpravu ostění, nadpraží odvětrávané fasády. Žádáme o doplnění této položky tak jak je uvedeno v soupisu prací D1.03.1N Architektonicko – stavební řešení – neuznatelné náklady, položka č. 123.

**Odpověď:**

Na objektu SO 02- Strojírenské centrum nejsou v odvětrávané fasádě žádné okenní otvory. V SP není proto řešeno ostění a nadpraží. Meziokenní pilíře jsou provedeny probarvenou omítkou.

4. Soupis prací obsahuje položku na dodávku střešní PVC fólie (pol. č. 67, 71) v tl. 2,0 mm. V projektové dokumentaci (viz. výkres č. 11 ŘEZ A-A NOVÝ STAV), je ve skladbě střešního pláště A, B a C uvedena tl. 1,5 mm. Jaká tloušťka PVC fólie je tedy požadována? Žádáme o sjednocení PD a soupisu prací.

**Odpověď:**

Viz odpověď na stejný dotaz v objektu D1.01.1N.

5. Soupis prací pol. č. 110 *Montáž záchytného systému ...* a následně pol. č. 111 – 113. Soupis uvádí kotvicí bod K v počtu 1 kus a bod L v počtu 5 kusů. Dle projektové dokumentace (viz. výkres č. 08 PŮDORYS V ÚROVNI +5,000 – NOVÝ STAV a 09 PŮDORYS STŘECHY – NOVÝ STAV), jsme napočítali kotvicích bodů K 21 kusů a L 22 kusů. Žádáme o vysvětlení tohoto rozporu mezi soupisem prací a projektovou dokumentací.

**Odpověď:**

V SP bude doplněn kotevní systém v úrovni pilových světlíků, v SP budou opraveny položky následujícím způsobem:

110	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu sloupků samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	43,000
111	M	553419999	bezpečnostní systém - kotevní sloupek záchytného systému	kus	43,000
112	K	767881151	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvicího vedení středových, rohových, dělicích délky vedení do 50 m	kus	21,000
113	M	553419998	bezpečnostní systém - nástavec kotevního sloupku pro uchycení lana záchytného systému	kus	21,000
114	M	553419997	bezpečnostní systém - vodící lano záchytného systému kompletní	m	101,7

**Soupis prací (SP) – D1.03.1N – Architektonicko – stavební řešení – neuznatelné náklady**

1. Dle projektové dokumentace, má být součástí odvětrávané fasády difuzně otevřená folie s lepenými spoji (viz. výkresy detailů). Dodávka a montáž této fólie však chybí v soupisu prací. Materiálová skladba položky č. 622272071 neobsahuje žádnou fólii. Oceňuje se samostatně. Žádáme o doplnění soupisu prací.

**Odpověď:**

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

Viz odpověď na stejný dotaz v objektu D1.01.1N.

2. V soupisu prací jsou uvedeny položka č. 198 a 199 *Zastiňující žaluzie do oken střešních [VELUX] rozměru 55 x 78 cm*. Pravděpodobně nezměněn popis položek. Nejedná se o žaluzie do střešních oken, ale dle PD o venkovní žaluzie oken. Žádáme o textovou úpravu položky v souladu s PD.

**Odpověď:**

Jedná se o zastínění svislých okenních výplní, popis nebyl v SP opraven. Stínící prvky jsou podrobně specifikovány v PD v příloze č. 22- Výpis stínících prvků. Účastník ocení položky dle specifikace v PD.

Správný popis položky č. 198 je:

*„Montáž a dodávka vnější zastiňující žaluzie před okna včetně elektropohonu, ovládání a roletového truhlíku.“*

Správný popis položky č. 199 je:

*„Montáž a dodávka vnitřní vertikální žaluzie včetně elektropohonu, ovládání a příslušenství.“*

**Opravený soupis prací (SP) – D1.01.4a – Zdravotně technické instalace**

1. Na základě vysvětlení/doplnění zadávací dokumentace č.4, byly upraveny počty sprchových koutů na celkový počet 43 kusů. V položce č. 65 *Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 800 mm*, uveden chybný počet 50 kusů. Žádáme o úpravu výkazu výměr na 38 kusů, dle pol. č. 140.

**Odpověď:**

V položce č. 65 bude účastníkem oceněno 38 kusů Odtokových sprchových žlabů. Množství je upraveno v soupisu prací.

***Vyjádření zadavatele k dotazu č. 4 z VZD č. 8 ze dne 20. 2. 2018:***

*V zadávací dokumentaci v části elektro jsou uvedeny typy svítidel, které se dle našeho dodavatele elektro již nevyrábí, vyrábí se již jen ve variantě LED. Dle informací od našeho dodavatele elektro je v současné době již investorem schválena nová specifikace svítidel do tohoto projektu, a to se svítidly ve variantě LED.*

*Dotaz zní, máme ocenit srovnatelné řešení svítidel dle PD tedy ve variantě zářivkových svítidel nebo máme ocenit svítidla ve variantě LED, která mají lepší svítivost, jsou úspornější a mají delší životnost? Dodá zadavatel novou specifikaci svítidel a upraví VV?*

Dne 19. 2. 2018 zadavatel obdržel e-mailem sdělení týkající se výše uvedeného dotazu č. 4 od téhož dodavatele/tazatele v tomto znění: „Na základě našeho jednání s dodavatelem elektrokomponentů jsme si technické řešení a situaci vyjasnili, proto považujeme tento dotaz za bezpředmětný a **NEPOŽADUJEME odpověď**.“

**Odpověď:**

V rámci VZD č. 8 k výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že mu nejsou známa žádná uváděná fakta dodavatelem a rozhodně se od takovýchto spekulací distancuje.

Souběžně zadavatel obdržel dne 20. 2. 2018 od jiného dodavatele **mail s tímto zněním:**  
„Dobrý den, Vaši zprávu jsme obdrželi čitelnou a srozumitelnou, jen nám není jasné proč zvýhodňujete jednoho uchazeče, kterému odpovíte a ostatním ne. I my bychom rádi obdrželi vysvětlení o svítdlech jako je obdržel jiný uchazeč.“ K tomu zadavatel uvádí, že účastník nacení položku tak, jak je v soupisu prací definována a dále jen připomíná, že pokud je v soupisu prací uveden konkrétní výrobek může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení.

**Dne 21. 2. 2018 zadavatel obdržel e-mailem dotaz od dodavatele v tomto znění:**

**Dotaz:**

*Dobrý den,*

*je prosím možné zjistit, jaký systém EPS (výrobce, příp. typ) využívá škola v současné době?*

**Odpověď:**

V současné době je objekt dílen praktického vyučování vybaven systémem EPS od výrobce Lites a.s.

V tabulce níže udávám přehled použitých detektorů, tlačítek, přídatných zařízení a jejich počet.

Typ	Výrobce	Počet
MHU 115	LITES	1
MHG 103	TESLA	11
MHG 181	TESLA	33
MHA 102	TESLA	41
MHY 104	TESLA	8
MHA 101	TESLA	24
AKU 12V / 12 Ah	---	2
MHY 416	LITES	3
Zdroj 2402 STE	ELMENDE	3
AKU 12V / 17 Ah	---	6
MHS 815	LITES	1

Tyto prvky se nacházejí především v kolektorech inženýrských sítí a v technických podlažích. EPS se dále nachází v trafostanici č. 1, v telefonní ústředně a v objektu nové výměňkové stanice. V objektu kuchyně a jídelny se nenachází žádné prvky EPS. V objektu současných šaten se nachází nástěnná tlačítka k vyhlášení požárního poplachu.

**Dne 19. 2. 2018 zadavatel obdržel e-mailem dotazy od dodavatele v tomto znění:**

**Dotaz č. 1:**

*V zadávací dokumentaci – výpis výplní otvorů jsou mj. dveře D9, tyto ve VV chybí. Prosíme o jejich doplnění.*

**Odpověď:**

Dveře v počtu 4 kusy jsou doplněny do soupisu prací, dveře jsou doplněny do položek č. 220 a č. 222.

**Dotaz č. 2:**

*V zadávací dokumentaci – VV, jsou uvedeny rozměrově stejné dveře v jedné položce dodávky, ale jedná se o dveře s velmi rozdílnou výbavou (např. položka č. 218 : D14, D15, D35, velký rozdíl v ceně kování jednotlivých dveří), prosíme o rozdělení položek dveří s rozdílnou výbavou do samostatných položek, aby bylo možné v případě realizačních změn jednoznačně určit cenu jednotlivých dveří dle specifikace uvedené ve výpisu výplní otvorů. Toto se týká i ostatních položek dodávky dveří, kde jsou různé typy dveří sloučeny v jedné položce.*

**Odpověď:**

Dveře jsou jednoznačně identifikovány a specifikovány v PD v příloze č. 40- Výpis výplní otvorů. Položky v soupisu prací se na PD odkazují a přesně specifikují (a to i množstvím), co je předmětem položky. Soupis prací je vypracován v podrobnostech nezbytných pro účast účastníka v zadávacím řízení a umožňuje účastníkovi kvalifikovaně zpracovat nabídku.

**Dotaz č. 3:**

*V zadávací PD jsou uvedeny dveře D10 jako ocelové, ve VV jsou vykázány jako dřevěné. Prosíme o opravu VV.*

**Odpověď:**

Dveře jsou podrobně specifikovány v PD v příloze č. 40 - Výpis výplní otvorů, na tuto přílohu se odkazuje i text položky soupisu prací. Účastník ocení položku dle specifikace v PD.

S odkazem na výše uvedené zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami následovně:

Termín podání nabídek: dne 9. 3. 2018 do 10:00 hod

Termín otevírání obálek s nabídkami: dne 9. 3. 2018 v 10:00 hod

Změny v termínech budou uveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele.

S pozdravem

Bc. Jana Chmelíková  
odd. veřejných zakázek odboru INV

Přílohy:

1. Opravná Zadávací dokumentace
2. Opravný soupis prací