

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: MUDr. Zdeňkem Finkem, primátorem města  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100  
Kontakt: Ing. arch. Petr Brůna, vedoucí odboru hlavního architekta  
tel.: +420 731 131 181

a

2. **Zhotovitel:** **Transconsult s.r.o.**  
Sídlo: Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Jiřím Faltusem, jednatelem společnosti  
IČ: 47455292  
DIČ:  
Spisová značka:  
Bankovní spojení:  
Kontakt:

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zhotovení kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu stanoveném v Zadání objednatele, které je přílohou této smlouvy.

4. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2018/84 a výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**„Rekonstrukce Pražské třídy v Hradci Králové (DÚR)“**

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadáním objednatele z listopadu 2017 a nabídkou zhotovitele ze dne 10. 1. 2018 č. j. MMHK/006871/2018, které jsou přílohami této smlouvy.

2. Dílo sestává z vypracování níže uvedených částí:

**1. část – koncept díla**

**2. část – čistopis díla**

3. Dílo sestává zejména z:

- vypracování kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů:
  - zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body
  - situace a umístění všech typů ploch,
  - rozsah dokumentace k územnímu rozhodnutí dle zákona 183/2006 Sb. a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků,
  - propočet investičních nákladů stavby,
  - projednání s dopravními orgány (Policie ČR, odbor dopravy Magistrátu města Hradec Králové, Dopravní podnik města Hradec Králové)
  - zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace včetně jejich písemného vyjádření,
  - projektant se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání územního rozhodnutí,
  - návrh na kácení včetně předpokládaného rozsahu výsadby nových stromů,
  - bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu 6 paré a dále v elektronické podobě - data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení, a to ve formátech: s vektorovými daty v CAD formátech \*.dwg nebo \*.dgn, případně také v GIS formátech \*.shp, vše v souřadnicovém systému S-JTSK. Nosič bude dále obsahovat grafickou část (rastrová data) ve formátech \*.jpg, \*.tif apod. a textovou část ve formátech \*.doc(x), \*.xls(x). Vše výše zmíněné exportované do formátu \*.pdf.
- zajištění vyjádření a kladných stanovisek dotčených orgánů a organizací (dokladová část)
- zpracování výškového a polohopisného zaměření včetně všech povrchových znaků inženýrských sítí
- podání žádosti o územní rozhodnutí

(vše dále jen „DÚR“)

4. Projektová dokumentace bude zpracována pro každý úsek odděleně tak, aby bylo možné projednávat, žádat o stanoviska, vyjádření i rozhodnutí/povolení, apod., a následně využít pro další přípravu realizace staveb všech čtyř úseků, samostatně.
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při navazujících stupních projektové dokumentace, bude-li objednatelem osloven.
7. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

### **III.**

#### **Podklady pro provedení díla**

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - zadání objednatele z října 2017
  - nabídka zhotovitele ze dne 10. 1. 2018 přijatá pod č. j. MMHK/006871/2018
  - digitálně technická mapa města
  - katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města
  - ortofotomapa 2017
  - vzdálený přístup k pasportu zeleně a pasportu pozemních komunikací a veřejného osvětlení
  - platný územní plán města – odkaz na mapový projekt na internetu
  - návrh nového územního plánu města – odkaz na mapový projekt na internetu
  - ÚAP - odkaz na mapový projekt na internetu
  - výkres současného stavu území s dostupnými údaji o záměrech v území
  - údaje o dopravních intenzitách v zájmovém území (dopravní model 2016 / CSD 2016 + příp. sčítací archy z CSD2016 oblasti Kuklen a doplňkové sčítání 06/2017)
  - studie objektu sociálního bydlení v Kuklenách (Atelier AURUM s.r.o., 06/2016)
  - územní studie „Malý labský náhon v Hradci Králové“ a DÚR „Park A MLN“ a DÚR „Park B MLN“ (Sladký & Partners s.r.o., 02/2013)
  - studie dopravního řešení v lokalitě ZVU a podjezd v Hradci Králové (Transconsult s.r.o./2013)
  - přípravná dokumentace modernizace žel. trati – úsek podjezdu ZVU (SUDOP)
  - studie Revitalizace ulice Pražská třída v Hradci Králové (Valbek, 07/2015)
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

#### IV.

##### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla:

Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel provede a předá **koncept díla** (1. část dle čl. II. odst. 2) nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel provede a předá **čistopis díla** (2. část dle čl. II. odst. 2) nejpozději do 12 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

#### V.

##### Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

930.000,- Kč (slovy: devětsetřicetisíkorunčeských) bez DPH

DPH 21% 195.300,-Kč.

---

**celková cena za dílo vč. DPH 1.125.300,-Kč**

(slovy: jedenmilionstodvacetpěttisíctřistakorunčeských)

Cena za dílo je ve smlouvě uváděna s DPH a DPH odvede poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1. je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Zejména se jedná o:
  - vypracování kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů
  - zajištění vyjádření a kladných stanovisek dotčených orgánů a organizací
  - výškové a polohopisné zaměření včetně všech povrchových znaků inženýrských sítí
  - podání žádosti o územní rozhodnutí

4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za dílo (část díla) vzniká v případě předmětu plnění dle čl. II. odst. 2. včetně dokladové části a přípravných prací:

- 50% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí **konceptu díla** (1. část dle čl. II. odst. 2) dle čl. X. odst. 2. smlouvy,
- 40% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí **čistopisu díla** (2. část dle čl. II. odst. 2) dle čl. X. odst. 2. smlouvy,
- 10% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po oznámení o zahájení územního řízení.

2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti stran při provádění díla**

1. Kontaktní osobou zhotovitele pro realizaci této smlouvy je:

Kontaktní osobou objednatele pro realizaci této smlouvy je:

Ing. Jan Sedunka, tel.: + 420 495 707 622, email: jan.sedunka@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, technických norem a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen účastnit se konzultačních dnů v sídle objednatele za účasti zástupců objednatele a zástupců všech dotčených orgánů a subjektů, a to následovně:

Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však 3 společná projednání v průběhu zpracování díla. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele z projednání do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Po každém konzultačním dni bude objednateli odevzdána projednávaná pracovní verze v tištěné i elektronické formě. Pokud během konzultačních dnů vyplyne požadavek prověřit některou z částí dokumentace ve variantách, bude toto možné po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 tím není dotčeno). Z každého projednání bude sepsán zápis.

## **VIII.**

### **Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 3 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## **IX.**

### **Licenční ujednání**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (příp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 2. smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 14 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet 6 paré PD + elektronická verze na CD nosiči v jednom vyhotovení, podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## **XI.**

### **Odpovědnost za vady díla, záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům

a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.

2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 14 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## XII.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s dokončením a předáním díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - c) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, popř. se na výzvu objednatele nedostaví ke konzultacím, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.



5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

### **XIII.**

#### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem k této smlouvě.
5. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel.
6. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na

vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

- |                     |  |
|---------------------|--|
| 1. smluvní strana - | Statutární město Hradec Králové<br>Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové<br>IČ: 00268810<br>ID datové schránky: bebb2in |
| 2. smluvní strana - | Transconsult s.r.o.<br>Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové<br>IČ: 47455292<br>ID datové schránky: wbeszgc                           |

- vymezení předmětu smlouvy:

zhotovení kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, zajištění vyjádření a kladných stanovisek dotčených orgánů a organizací, zpracování výškového a polohopisného zaměření včetně všech povrchových znaků inženýrských sítí a podání žádosti o územní rozhodnutí

- cena: 930.000,-Kč bez DPH  
1.125.300,-Kč vč. DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

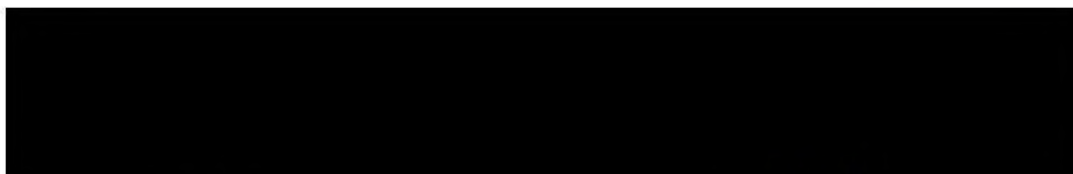
9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2 stejnopisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- Zadání objednatele
- Nabídka zhotovitele

V HRADCI KRÁLOVÉ dne 5. 3. 2018

V Hradci Králové dne 1. 2. 03. 2018

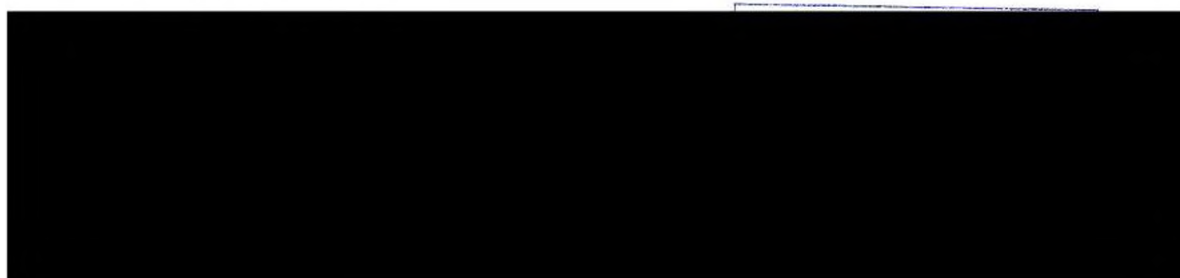


zhotovitel

Ing. Jiří Faltus  
jednatel společnosti

za objednatele

MUDr. Zdeněk Fink  
primátor města



## **REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**

**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby  
(DUR)**



**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

**Obsah:**

- A. Zájmové území - současný stav
  - B. Důvody pořízení díla
  - C. Cíle řešení díla
  - D. Řešené území
  - E. Podklady
  - F. Návrh řešení
  - G. Obsah a rozsah dokumentace
  - H. Projednání
  - I. Předání objednateli
- 

**A. Zájmové území - současný stav**

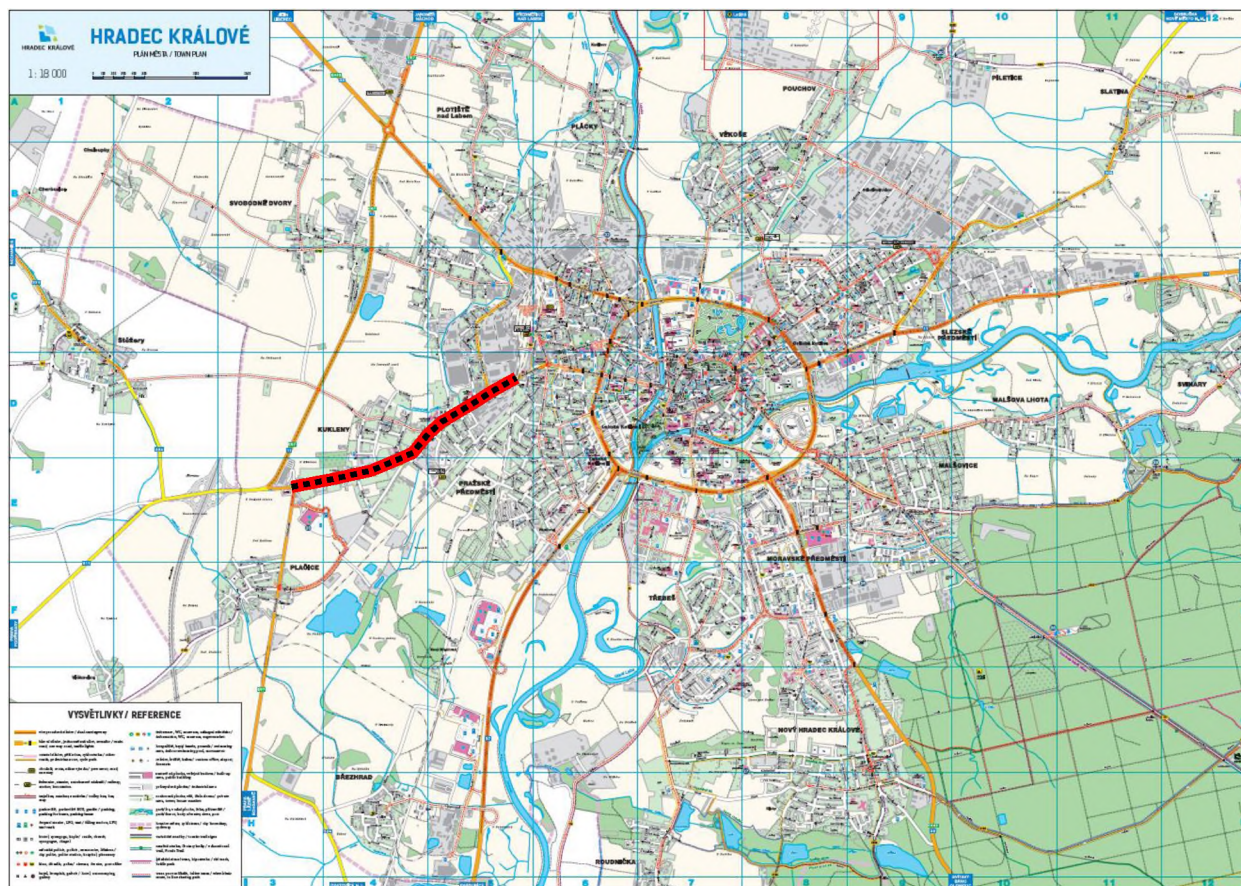
Pražská ulice je historicky centrální osou Kuklen a historickou dopravní spojnici Hradce Králové s Prahou. V současné době jsou okolo ní rozvinuty funkce bydlení, občanské vybavenosti a služeb. Třída je obsluhována MHD, a proto je přirozeně spádová pro ostatní bytové okrsky Kuklen. Pro město HK slouží jako výjezd ve směru na Prahu a napojuje další městskou část – Plačice. Jde o městskou (místní) sběrnou komunikaci, která je rovněž plně ve správě města. Dnes se zde vlivem neúměrných dopravních intenzit spojených s kumulací skladů, skládek a provozoven v území střetávají protichůdné zájmy dopravního průjezdu s místní obsluhou, zájmy pěších a cyklistů. Poškozené životní prostředí v důsledku imisí, vibrací a hluku z vyvolané dopravy ohrožuje pohodu bydlení a vede k celkové devastaci městské části. Požadavek nutné rekonstrukce je současně požadavkem pro vytvoření podmínek nutných k zastavení této devastace a ke zvýšení urbanistické kvality v území (vytvořit podmínky pro oživení zájmu o kvalitní bydlení a projekty přestaveb nevyužívaných areálů).



**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)

**Příloha výběrového řízení**

**Situace širších vztahů v kontextu města HK a okolí**



**B. Důvody pořízení díla**

- zahájení projektové přípravy postupné celkové rekonstrukce/revitalizace ulice (v návaznosti na zpracovanou studii – viz níže)
- potřeba větší podpory a ochrany pěší, cyklistické a hromadné dopravy
- potřeba řešit celkové zkvalitnění veřejného prostranství (ulic a náměstí)
- neúnosný stav a kvalita všech komunikací pro pěší, cyklisty i motoristy
- nutnost řešení bodových i liniových dopravních závad
- nevyhovující řešení dopravy v klidu
- postupující zhoršování stavu stávajících stromů v alejích
- koordinace s přípravou rekonstrukce železničního podjezdu ZVU v rámci modernizace trati HK-Pce

### **C. Cíle řešení díla**

**Požadavkem zadavatele je zpracování díla - kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (vč. novely této vyhlášky), a to pro daný rozsah území.**

Cílem a obsahem dokumentace je návrh celkové rekonstrukce profilu a dopravního prostoru komunikace Pražské třídy dle principů pořízené studie **Revitalizace ulice Pražská třída v Hradci Králové** - Valbek, spol. s r.o. 2015 (dále jen „studie“). Dokumentace navrhne komplexní řešení pro jednotlivé druhy dopravy (pěší, cyklistická, hromadná, motorová a dopravy v klidu) zejména pak ve vztahu k jejich možné vyváženosti. Na podkladu uvedené studie dokumentace rozvine a upřesní uspořádání všech dalších složek spoluutvářejících veřejná prostranství (zeleň, veřejné osvětlení, mobiliář).

Důležitou součástí návrhu bude řešení významných prostor v území – zejm. křižovatka na Anenském náměstí a její okolí, mezikřižovatkový úsek „Zelená-Pálenecká“ u ZŠ Kukleny, prostor před podjezdem ZVU, apod.

Dokumentace navrhne řešení zjištěných dopravních závad dle principů studie a aktuálně zjištěných podmínek. V současné době požadavky motorové dopravy zcela zřetelně upozadují ostatní druhy dopravy. (např. parkování na chodnících). Je nutné respektovat četné vjezdy a výjezdy z obytných domů a provozoven, zejména přístupů z bytových okrsků Barchůvek a prostoru mezi Pražskou a Pardubickou ulicí, dále pak příčné vazby, bezpečnost, plynulost. Důležitou součástí řešení je i potřeba dopravní obslužnosti území.

Výsledkem by mělo být komplexní řešení veřejného prostranství této významné městské třídy, dle reálných možností blízké optimálnímu funkčnímu a kompozičnímu uspořádání všech složek a struktur, včetně technické infrastruktury.

Zpracovatel se primárně zaměří na **území a pozemky v majetku Statutárního města Hradec Králové** a veřejnou dopravní infrastrukturu.

PD bude sloužit jako podklad pro vydání územního rozhodnutí.

**Forma zpracování: Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (vč. novely této vyhlášky), a to pro daný rozsah území.**

## **D. Řešené území**

Řešené území je vymezeno na západě křižovatkou s ulicí Kutnohorskou (Bláhovka) a na východě podjezdem pod železniční tratí (viz výkres hranice řešeného území) a představuje celý uliční profil/prostor místní komunikace s nezbytnou vazbou na okolí (např. u křižovatek a veřejných prostor). V celé délce Pražské třídy se jedná o k.ú. Kukleny. Celková délka ulice Pražská je 2,4 km. (Stávající plochy zeleně v ulici - kromě Denisova náměstí - pokrývají 11 500 m<sup>2</sup> a zahrnují cca 330 ks stromů.)

Profil ulice (prostorové uspořádání) se v průběhu její délky mění v celkové šířce i provozním členění. Pro zpracování návrhu dokumentace je Pražská třída rozčleněna dle charakteru jednotlivých částí do následujících úseků:

### **1) křižovatka Pražská x II/324 (Kutnohorská) - Denisovo náměstí (včetně)**

(úsek včetně křižovatky Kutnohorská a základního profilu a průjezdního/průchozího úseku Denisova náměstí)

### **2) Denisovo náměstí - Anenské náměstí (úsek ulice mezi náměstími)**

### **3) Anenské náměstí (včetně) - křižovatka Pálenecká a Pražská (včetně)**

### **4) křižovatka Pálenecká a Pražská - podjezd pod železniční tratí u ZVU**

Přesné hranice řešeného území jsou vymezeny ve studii, kde je území rozděleno na (výše uvedené) 4 základní úseky – orientační vymezení je na obr.:





**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

**E. Podklady**

- zadání objednatele z října 2017
- nabídka zhotovitele
- digitálně technická mapa města
- katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města
- ortofotomapa 2017
- vzdálený přístup k pasportu zeleně a pasportu pozemních komunikací a veřejného osvětlení
- platný územní plán města – odkaz na mapový projekt na internetu
- návrh nového územního plánu města – odkaz na mapový projekt na internetu
- ÚAP - odkaz na mapový projekt na internetu
- výkres současného stavu území s dostupnými údaji o záměrech v území
- údaje o dopravních intenzitách v zájmovém území (dopravní model 2016 / CSD 2016 + příp. sčítací archy z CSD2016 oblasti Kuklen a doplňkové sčítání 06/2017)
- studie objektu sociálního bydlení v Kuklenách (Atelier AURUM s.r.o., 06/2016)
- územní studie „Malý labský náhon v Hradci Králové“ a DÚR „Park A MLN“ a DÚR „Park B MLN“ (Sladký & Partners s.r.o., 02/2013)
- studie dopravního řešení v lokalitě ZVU a podjezd v Hradci Králové (Transconsult s.r.o./2013)
- přípravná dokumentace modernizace žel. trati – úsek podjezdu ZVU (SUDOP)
- studie Revitalizace ulice Pražská třída v Hradci Králové (Valbek, 07/2015)

**F. Návrh řešení**

**obecně**

- řešení bude navrženo v souladu s příslušnou aktuálně platnou legislativou a technickými normami, TP, apod. (zejm. z oblasti územního plánování a stavebního řádu, dopravního a městského inženýrství, bezpečnosti dopravy, bezbariérového užívání, péče o zeď, apod.)
- návrh bude respektovat územní plán a bude vycházet z platných/aktuálních plánovacích a projektových podkladů v této lokalitě (zejm. se vztahem k Pražské tř.) - zajištěna bude koordinace s realizovanými a plánovanými záměry města i jiných subjektů v zájmovém území; zohledněn bude i návrh připravovaného nového územního plánu města ÚPHK
- návrh bude vycházet ze zpracované studie Revitalizace ul. Pražská, která byla po projednání se všemi dotčenými orgány státní správy schválena Zastupitelstvem města Hradec Králové a byla projednávána s komisí místní samosprávy Kukleny. Návrh bude řešit prostorové uspořádání ulice (prostoru místní komunikace) obsahující plochy pro motorovou dopravu, komunikace pro cyklisty po obou stranách (v hlavním dopravním prostoru), součásti a příslušenství pro MHD, plochy pro dopravu v klidu (úseky parkovacích stání podélných, střídavě se zeleným pásem a stromořadím, samostatné parkovací plochy), zelené pásy travnaté nebo s nízkými keři, stromořadí (převážně oboustranné); přičemž ve stísněných podmínkách jsou některé funkce z profilu ulice vypuštěny (stromořadí, parkování). **Upřesňující požadavky dle jednotlivých úseků budou**

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

**vysvětleny/probrány na úvodní schůzce projektanta se zadavatelem před započítáním projektových prací.**

- návrh bude v maximální míře respektovat majetkoprávní vztahy, přednostně budou řešeny pozemky v majetku města a pozemky veřejné dopravní infrastruktury
- součástí PD bude rozbor věcných a časových vazeb stavby a definování podmiňujících, vyvolaných a souvisejících investic – návrh na etapizaci realizace
- PD bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány, organizacemi a se správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zapracovány. Bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí.
- dílo představuje kompletní zpracování **dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů**
- dílo bude zpracováno a projednáno ve dvou fázích:
  1. základní návrh (koncept) řešení k projednání
  2. projednání základního návrhu řešení - upřesnění - dohoda nad řešením - dopracování čistopisu
- **Projektová dokumentace bude zpracována pro každý úsek odděleně tak, aby bylo možno projednávat, žádat o stanoviska, vyjádření i rozhodnutí/povolení apod., a následně využít pro další přípravu realizace staveb všech čtyř úseků, samostatně.**

**Z pohledu jednotlivých funkčních složek bude řešeno, zohledněno, definováno a navrženo následující:**

#### **doprava a mobilita**

Dopravní význam Pražské třídy je dán historickým trasováním základní cestní sítě našeho regionu a současně také vývojem rozvoje západní části města Hradec Králové. I když se jedná o místní komunikaci, převádí v současné době významnou část dopravy do centra města ze západního směru (od Prahy a přilehlých obcí).

Cílem zpracované studie bylo řešení, které v sobě skloubí jak kapacitní potřeby této radiální městské komunikace, tak i vlastní potřeby místních obyvatel, abonentů a návštěvníků. Prioritou bylo zvýšení bezpečnosti provozu a maximálně možné uspokojení dopravních potřeb uživatelů Pražské třídy (zejména z oblasti tzv. „měkké“ dopravy). I z tohoto pohledu je tak nutné vedle odpovídajícího řešení pro motorovou dopravu sledovat či dále podpořit dobré podmínky dopravní obslužnosti pro nemotorovou a veřejnou hromadnou dopravu. Současně je zájmem zadavatele výrazné zkvalitnění veřejných prostranství tohoto území, zvýšení bezpečnosti jeho uživatelů a zvýšení pohody bydlení.

Tyto principy byly základně sledovány při zpracování studie, tato projektová dokumentace by je měla respektovat, případně na základě postupu prací dále rozvinout do podoby konkrétního návrhu stavby.

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

Před zahájením prací tak budou jednotlivé požadavky a případné změny či úpravy společně projednány se zadavatelem. Jedná se o vzájemné upřesnění případných dopadů změn v území, nových záměrů či legislativy na možnosti ale i limity řešení dle zpracované studie, jako např.:

- příprava dostavby D11 k Hradci Králové a další vývoj nadřazené dopravní infrastruktury
- vývoj a projektová příprava rozšíření podjezdu u ZVU v rámci modernizace železniční trati HK-Pardubice
- stav přípravy významných záměrů v oblasti
- nová legislativa (např. nová **TP 179**)
- variantní řešení křižovatky na Anenském náměstí dle studie
- detaily řešení nemotorové dopravy (viz nová TP 179)
- příprava projektu Inteligentního dopravního systému města (IDS)
- příprava projektu SMART HK
- aktualizované údaje o intenzitách dopravy
- aktualizované potřeby MHD
- případné další úpravy v souvislosti se zjištěnými dopravními závadami v řešeném území

Ve vzájemné koordinaci se zpevněnými plochami bude kladen důraz na kvalitní doplnění ploch a prvků zeleně (viz zeleň). Požadováno je kompletní zajištění bezbariérovosti řešení dle vyhl. 398/2009 Sb. Návrh bude obsahovat nezbytné prvky kompletního mobiliáře.

### **zeleň**

Základní složku zeleně v ulici tvoří oboustranné aleje lišící se druhovým složením a různou kvalitou v jednotlivých úsecích. U převážné části stávající zeleně na Pražské třídě se projevuje zhoršení celkového stavu, které působí snížení hodnot zelené struktury ve veřejném prostranství. U všech úseků stromořadí je potřebná revitalizace, u většiny lze předpokládat celkovou obnovu. Přístup k obnově jednotlivých úseků je nastaven ve zpracované studii. Základním principem návrhu je potvrzení významné role liniové zeleně v podélném i příčném profilu ulice a to zůstává i pro stupeň DÚR jednou ze základních podmínek celkového návrhu revitalizace ulice. Zpracování návrhu zeleně bude vycházet z řešení výše uvedené studie:

- revitalizace alejové zeleně v celé délce ulice s cílem stabilizace této linie jako osy zeleně v systému městské zeleně
- návrh obnovy jednotlivých úseků stromořadí bude vycházet ze studie, pro hodnocení dřevin využije podklady inventarizace městské zeleně, dle potřeby na vybraných místech doplní vlastním průzkumem a rozdělí dřeviny z hlediska perspektivy možného vývoje
- dle prostorových možností budou doplněny nové úseky stromořadí s využitím umístění stromu s ochrannou mříží
- v uspořádání ploch a forem zeleně (uplatnění stávající a návrh nové) se uplatní vzájemná korelace návrhů dopravních ploch, ploch veřejného prostranství se zelení, prvků osvětlení a mobiliáře jako komplexní řešení s cílem optimálního funkčního a kompozičního uspořádání významné městské třídy

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

- stabilizace ploch zeleně v rozšířených částech parteru tvořících předprostor budov; (plochy navazující na úpravu Denisova nám, úprava Anenského náměstí, předprostor základní školy, předprostor budov při jižní straně ul. v úseku od křižovatky s ul. Kalendova k podjezdu);
- koordinace s řešením v plochách vstupů do klidové zóny Malého labského náhonu (nástupní místa do nově navržených parků dle schválené PD na parky A, B)
- koordinace s návrhem veřejného prostranství v aktuálně připravované dokumentaci DÚR Domov pro seniory v místě bývalé Koželužny
- posílení úzké kompoziční vazby stromů k městskému parteru
- volba druhové skladby nových výsadeb bude respektovat naplnění prostorotvorné funkce zeleně v příčném i podélném profilu ulice – s cílem podtržení hlavní kompoziční osy a při zachování prostorových parametrů vyvážené architektonické kompozice prostranství ulice;
- na podkladech inventarizace městské zeleně budou sumarizovány požadavky na asanace dřevin dle návrhu – jako příloha k žádosti o kácení v souladu se zákonem č. 114/92 Sb.

**veřejné osvětlení**

Nezbytnou součástí řešeného území je **veřejné osvětlení (dále též VO)**. V souladu dokumentem „Standardy veřejného osvětlení v Hradci Králové – základní pravidla“, schváleným Radou města dne 6. 12. 2011 a aktualizovaným dne 4. 6. 2013 bude součástí PD i projekt rekonstrukce VO, který bude vycházet z následujících podmínek:

- osvětlovací soustava bude navržena **v souladu s platnými předpisy a normami** tak, aby zajišťovala dostatečnou intenzitu a rovnoměrnost osvětlení pro odpovídající stupeň osvětlení komunikací – motorových, cyklo i pěších (*upozorňujeme na aktualizaci norem skupiny ČSN EN 13201 v roce 2016*)
- osvětlení přechodů pro chodce bude splňovat podmínky TKP staveb pozemních komunikací (kapitola 15, dodatek č. 1)
- součástí projektové dokumentace bude řešení VO včetně **světelně technického výpočtu** zpracovaného dle příslušných norem a předpisů (*zejména ČSN EN 13201-3*), spolu se zařazením komunikací do příslušných tříd osvětlení
- technické a architektonické řešení musí být projednáno již ve fázi projektu se správcem VO - Technickými službami HK a s odborem hlavního architekta MMHK (typy a umístění stožárů, svítidel, světelných zdrojů, rozvaděčů, napojovací body, apod.)
- VO umísťovat s ohledem na **osvětlení významných prostorů**, náměstí (Anenské a Denisovo, prostor mezi ZŠ Kukleny a ul. Zelenou), vstup na hřbitov) zastávek MHD, orientačních bodů, křižovatek, přechodů, pomníků (A. Švehla před SOŠ veterinární), parkovišť, stojanů na kola apod.
- veřejné osvětlení bude mít jednotný charakter pro celou lokalitu a zároveň bude zohledňovat charakter VO v okolí. Typem se rozumí zejména výška, rozteč a provedení

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

- stožárů, typ navržených svítidel z hlediska materiálu, tvaru, barvy a charakteristiky vyzařování a dále typ světelného zdroje z hlediska intenzity a barvy světla
- vzhledem k vysokému počtu pěších uživatelů požadujeme použití barvy světla VO „teple bílá“, tzn. teplota náhradní chromatičnosti cca 3000 K nebo nižší
  - na přechodech pro chodce je žádoucí barevné odlišení světla – viz TKP
  - výběrem typu a umístěním svítidel musí být zamezeno vyzařování světelného toku do horního poloprostoru a zároveň maximálně omezeno osvětlování bytových prostor
  - řešit nasvětlení významných budov – kostel sv. Anny, ZŠ Kukleny, SOŠ veterinární, apod.
  - základní technické provedení součástí VO:
    - stožáry – oboustranně žárově zinkované,
    - svítidla – se směrovým světelným účinkem, odolná vůči vandalismu, umožňující použití nízkowatážních světelných zdrojů
    - světelné zdroje - úsporné nízkowatážní, s odpovídajícími svítidly
    - RVO (rozvaděč VO) – nerezové provedení
    - kabely – CYKY s mechanickou ochranou pro zátěžové uložení
    - součástí kabelových rozvodů musí být i centrální ovládání rozvaděčů
  - nesmí docházet ke zbytečnému zdvojování stožárů u přechodů pro chodce a cyklisty - kde je to technicky možné, osadit svítidla pro VO i pro nasvětlení přechodu na jeden stožár
  - prověřit možnost umístění svítidel na stožáry trakčního vedení
  - v souvislosti s problémy při běžné a zejména zimní údržbě komunikací vyloučit použití zemních (do komunikací zapuštěných) svítidel
  - nové osvětlení nesmí zasahovat do korun stávajících ani nově navrhovaných stromů
  - Výkres veřejného osvětlení – jako samostatný výkres nebo jako součást Koordinačního výkresu (/sítí) se zřetelným vyznačením prvků VO
  - Technická zpráva veřejného osvětlení s vyhodnocením dodržení předpisů a norem v oblasti veřejného osvětlení – jako součást celkové technické zprávy
  - Výpočet veřejného osvětlení zpracovaný podle dle příslušných norem a předpisů, *(zejména ČSN EN 13201-3)*

**technická infrastruktura a inženýrské sítě**

Vybavení území inženýrskými sítěmi je nedílnou součástí území a je nutné koordinovat pozemní úpravy s trasami sítí a plánovat časovou souslednost potřebných změn. Proto bude důležité:

- vyhodnocení stávajícího stavu infrastruktury a prověření záměrů správců sítí dle jejich plánů oprav (v horizontu 5 až 10 let)
- dle vyhodnocení stávajícího stavu z hlediska potřeb návrhu řešit potřebné doplnění tras, změny, eliminaci případných kolizí

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

**mobiliář**

- jednotný určující typ vhodně doplňující navržené řešení
- logicky budou umístěny lavičky nebo odpočinková místa
- stojany pro jízdní kola:
  - » na všech místech předpokládaného parkování kol s minimální vzdáleností od cíle cesty
  - » dostatečná kapacita
  - » vhodný typ stojanu - umožnění zamčení předního kola a rámu společně i krátkým zámekem a další požadavky zadavatele
  - » zastřešení v případě dlouhodobého stání
- logicky budou rozmístěny odpadkové koše
- informační a bezpečnostní prvky
- bude navrženo řešení pro umístění kontejnerů na separovaný odpad s důrazem na jejich estetickou stránku, obsluhu, bezpečnost a minimalizaci nepořádků při užívání – (s ohledem na požadovaný charakter území je nejkritičtější stávající řešení na Anenském nám.)
- v případě potřeby budou řešeny plochy pro posypový materiál či jinou údržbu

**specifické požadavky**

Výškové a polohopisné zaměření včetně všech povrchových znaků inženýrských sítí. Dokumentace bude obsahovat zpracování všech oprávněných požadavků dotčených orgánů. Dokumentace bude obsahovat odhad předpokládaných nákladů prací, dodávek a služeb dle jednotlivých úseků.

**G. Obsah a rozsah dokumentace**

- obsah a rozsah PD bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (vč. novely této vyhlášky)
- PD bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a se správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zpracovány. Bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí.

**Dokumentace bude obsahovat textovou, grafickou a dokladovou část v rozsahu dle Přílohy č. 1 k vyhlášce č.499/2006 Sb. „Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení.“**

PD bude řešit zejména tyto objekty:

- plochy pro motorovou dopravu (komunikace, křižovatky)
- komunikace pro cyklisty
- plochy pro dopravu v klidu (parkovací plochy)
- plochy pro pěší (chodníky a jiné zpevněné plochy)

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

- plochy veřejných prostranství (náměstí, předprostory budov)
- zeleň – návrh úpravy a kácení
- mobiliář
- veřejné osvětlení
- odvodnění
- inženýrské sítě

**Projektová dokumentace bude zpracována pro každý úsek odděleně tak, aby bylo možno projednávat, žádat o stanoviska, vyjádření i povolení apod., a následně využít pro další přípravu realizace staveb všech čtyř úseků, samostatně.**

#### **H. Projednání**

- před zahájením prací budou se zadavatelem dojednány a upřesněny vstupní požadavky vyplývající z tohoto zadání
- návrh bude projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány a subjekty z oboru dopravy a bezpečnosti, správy komunikací a zeleně, dle potřeby správci a majiteli inž. sítí a všemi dalšími dotčenými subjekty (zejm. pak. OD MmHK, DI PČR, TSHK, DPmHK, OŽP MmHK, ...)
- součástí díla bude dokladová část obsahující jednotlivé doklady o projednání zpracovaného návrhu (zápisy, připomínky, samostatná vyjádření, stanoviska)
- práce budou koordinovány s MmHK OHA a OSP
- počet projednání dokumentace s objednatelem bude minimálně 3 (další případně dle potřeby)
  1. upřesnění vstupních podkladů a požadavků
  2. koncept řešení - představení koncepce, příp. varianty, diskuze ⇨ požadavky a podněty pro dopracování
  3. čistopis návrhu - zapracování připomínek a podnětů, odsouhlasení
- zpracovatel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. jednání orgánů města, apod.)

#### **I. Předání objednateli**

Základní návrh (koncept) řešení – objednateli budou předány pracovní výstupy z jednání (dle dohody)

Finální dokumentace bude odevzdána

- a. v tištěné podobě – 6 paré
- b. v digitální podobě (na digitálním nosiči)
- c. včetně dokladové části.

**REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ TŘÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ**  
**zadání ke zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

**Příloha výběrového řízení**

---

Dokumentace v digitálních datech bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v CAD formátech \*.dwg nebo \*.dgn (případně GIS \*.shp)
- rastrová data ve formátech \*.jpg, \*.tif apod.
- textová a tabulková část ve formátech \*.doc(x), \*.xls(x)
- vše navíc vyexportováno do formátu \*.pdf



### 3. Nabídková cena

#### Úsek 1. křižovatka Pražská x II/324 (Kutnohorská) – Denisovo náměstí (včetně)

a) poklady, průzkumy	50 000,- Kč
b) zpracování dokumentace DÚR včetně související dokumentace a projednání	160 000,- Kč
c) <u>kompletace dokladů, podání žádosti o ÚR</u>	30 000,- Kč
celková cena úseku 1. bez DPH	240 000,- Kč
21% DPH	50 400,- Kč
celková cena úseku 1. vč. DPH	290 400,- Kč

#### Úsek 2. Denisovo náměstí – Anenské náměstí (úsek mezi náměstími)

a) poklady, průzkumy	50 000,- Kč
b) zpracování dokumentace DÚR včetně související dokumentace a projednání	120 000,- Kč
c) <u>kompletace dokladů, podání žádosti o ÚR</u>	30 000,- Kč
celková cena úseku 2. bez DPH	200 000,- Kč
21% DPH	42 000,- Kč
celková cena úseku 2. vč. DPH	242 000,- Kč

#### Úsek 3. Anenské náměstí (včetně) – křižovatka Pálenecká a Pražská (včetně)

a) poklady, průzkumy	50 000,- Kč
b) zpracování dokumentace DÚR včetně související dokumentace a projednání	140 000,- Kč
c) <u>kompletace dokladů, podání žádosti o ÚR</u>	30 000,- Kč
celková cena úseku 3. bez DPH	220 000,- Kč
21% DPH	46 200,- Kč
celková cena úseku 3. vč. DPH	266 200,- Kč

#### Úsek 4. křižovatka Pálenecká a Pražská – podjezd pod železniční tratí u ZVU

a) poklady, průzkumy	60 000,- Kč
b) zpracování dokumentace DÚR včetně související dokumentace a projednání	180 000,- Kč
c) <u>kompletace dokladů, podání žádosti o ÚR</u>	30 000,- Kč
celková cena úseku 4. bez DPH	270 000,- Kč
21% DPH	56 700,- Kč
celková cena úseku 4. vč. DPH	326 700,- Kč

#### Rekapitulace dle úseků:

Úsek 1.	240 000,- Kč
Úsek 2.	200 000,- Kč
Úsek 3.	220 000,- Kč
Úsek 4.	270 000,- Kč
<b>Nabídková cena bez DPH</b>	<b>930 000,- Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>195 300,- Kč</b>
<b>Nabídková cena vč. DPH</b>	<b>1 125 300,- Kč</b>

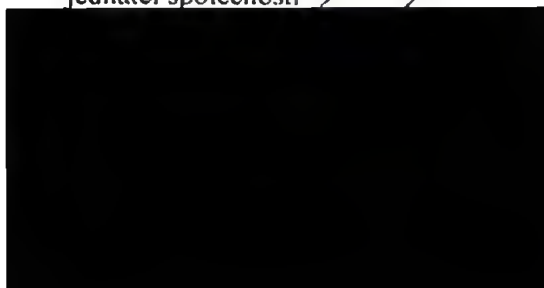
**Rekapitulace dle činností:**

a) podklady, průzkumy	210 000,- Kč
b) zpracování dokumentace DÚR včetně související dokumentace a projednání	600 000,- Kč
c) <u>kompletace dokladů, podání žádosti o ÚR</u>	<u>120 000,- Kč</u>
<b>Nabídková cena bez DPH</b>	<b>930 000,- Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>195 300,- Kč</b>
<b>Nabídková cena vč. DPH</b>	<b>1 125 300,- Kč</b>

*Nabídková cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a závaznou pro uzavření smlouvy o dílo po celou dobu plnění veřejné zakázky.*

V Hradci Králové dne 8.1.2018

Ing. Jiří Faltus  
jednatel společnosti



#### 4. Seznam služeb obdobného charakteru a rozsahu

<b>Název zakázky</b>	<b>Okružní křižovatka U Koruny v Hradci Králové</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	Ing. Valentýn Avramov, tel. 495 707 680, e-mail: Valentyn.Avramov@mmhk.cz
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DSP, DZS aktualizace PD, RDS
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	komplexní rekonstrukce stávající křižovatky U Koruny se souvisejícími úpravami území
<b>Architektonické řešení:</b>	
<b>Termín zpracování:</b>	2008 – 2009 DSP, DZS 03/2013 - 2015 aktualizace PD, RDS
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	3 928 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	architektonické ztvárnění středu a okolních chodníků OK s řešením navazujících ulic a novými pěšími a cyklistickými trasami, rekonstrukce IS a trakčního vedení

<b>Název zakázky</b>	<b>Náměstí 28. října a ulice S.K.Neumanna</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	Ing. Valentýn Avramov, tel. 495 707 680, e-mail: Valentyn.Avramov@mmhk.cz
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DÚR, DSP, DZS+DPS doplňky DZS + DPS
<b>Architektonické řešení:</b>	
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	rekonstrukce náměstí a celého navazujícího úseku ul. S.K.Neumanna a úplná přestavba pojižděných komunikací včetně zřízení samostatných pruhů pro cyklisty, chodníků a ploch náměstí
<b>Termín zpracování:</b>	2010 -2012 DÚR, DSP, DZS+DPS 09/2013 doplňky DZS + DPS
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	3 035 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	kompletní rekonstrukce náměstí s městskou tržnicí a vodními prvky, součástí stavby jsou přeložky a úpravy IS včetně trolejového vedení a rekonstrukce veřejného osvětlení

<b>Název zakázky</b>	Stavební úpravy Gočárový ulice v úseku mezi Břetislavovou a Horovou ulicí Stavební úpravy ulice U Koruny včetně přilehlých ploch Stavební úpravy Puškinovy ulice v úseku mezi nově navrženou OK „Koruna“ a OK na Riegrově náměstí
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatel/zadavatele (tel/email):</b>	Ing. arch. Petr Brůna tel. 731 131 181, e-mail: petr.bruna@mmhk.cz
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DÚR aktualizace DÚR
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	Úpravy ulic navazujících na křižovatku U Koruny vč. přilehlého území a propojení OK Koruna s Riegrovým náměstím. Kompletní rekonstrukce Gočárový třídy od OK Koruna po Břetislavovu ulici. Kompletní rekonstrukce ulice U Koruny s parkovacími stánkami a architektonickým ztvárněním parku.
<b>Termín zpracování:</b>	01/2011 DÚR 09/2016 aktualizace DÚR
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	640 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	kompletní rekonstrukce Puškinovy ulice, ulice U Koruny a části Gočárový třídy včetně rekonstrukce IS, trakčního vedení, mobiliáře a sadových úprav

<b>Název zakázky</b>	Rekonstrukce třídy Karla IV. a podchodu „Centrála“, parkovací dům ve Škroupově ulici
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatel/zadavatele (tel/email):</b>	Ing. arch. Petr Brůna tel. 731 131 181, e-mail: petr.bruna@mmhk.cz
<b>Stupeň dokumentace:</b>	studie
<b>Architektonické řešení:</b>	
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	přestavba uličního prostoru třídy Karla IV v celé délce od Tyršova mostu po křižovatku se Střeleckou ulicí s cílem posílení funkce veřejného prostoru a omezením parkovacích ploch, celková přestavba podchodu pod II. MO
<b>Termín zpracování:</b>	05/2014
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	410 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	Řešení městského veřejného prostoru v centru města, částečné vymístění parkovacích ploch do uvažovaného parkovacího domu pro možnost vytvoření pobytových ploch městského parteru. Koncepční změna nevhodných křižovatek, úplná přestavba stávajícího podchodu s dostavbou chybějícího 4. ramene do Hořické a Wonkovy ulice.

<b>Název zakázky</b>	<b>Studie dopravního řešení v lokalitě ZVU a podjezd v Hradci Králové I</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	Ing. arch. Petr Bruna tel. 731 131 181, e-mail: petr.bruna@mmhk.cz
<b>Stupeň dokumentace:</b>	dopravní studie
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	urbanistické, dopravní a technické řešení „zanadřážního“ prostoru při zachování celistvosti areálu ZVÚ v souladu s konceptem nového územního plánu města
<b>Termín zpracování:</b>	02/2013
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	340 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	návrh přestavby ulice Za Škodovkou v úseku mezi Pražskou třídou a Koutníkovou ulicí se zapojením nových radiál „Nová Pražská“ a „Nová Zelená“, rozšíření Kuklenského podjezdu na normové parametry vyhovující pro výhledové dopravní zatížení s napojením na okružní křižovatku Koruna

<b>Název zakázky</b>	<b>Terminál hromadné dopravy v Hradci Králové</b> a <b>Parkově upravená plocha u Terminálu městské hromadné dopravy Hradec Králové</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Atelier designu a architektury (pro zadavatele St.město Hr.Králové) [redacted] Náměstí I. P. Pavlova 3/1785 120 00 Praha 2 – Nové Město
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	[redacted]
<b>Stupeň dokumentace:</b>	geodetická dokumentace DÚR a DSP a DVZ (Parkově upravená plocha ...)
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	dopravní řešení terminálu hromadné dopravy, Riegrova náměstí a přilehlých ulic včetně křižovatek
<b>Termín zpracování:</b>	05/2003 geodetická dokumentace 04/2004 DÚR a 02/2007 DSP a DVZ
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	1 024 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	řešení terminálu hromadné dopravy, odstavných ploch autobusů, nástupišť, řešení celého prostoru Riegrova náměstí s pohybem (přestupem) cestujících vč. přilehlých ulic a křižovatek u terminálu, odvodnění, přeložky inž. sítí, VO a trolejbusových linek v prostoru terminálu a náměstí.

<b>Název zakázky</b>	<b>Přestupní terminál Svitavy nádraží</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Město Svitavy T.G.Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
<b>Kontaktní osoba objednatel/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	koncepční řešení vč. souvisejících činností DÚR DSP a soupis prací PDPS a soupis prací
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	řešení prostoru před vlakovým nádražím s cílem vytvořit přestupní terminál v souladu s požadavky Města Svitavy
<b>Termín zpracování:</b>	02/2016 koncepční řešení vč. souvisejících činností 05/2016 DÚR 08/2016 DSP a soupis prací 07/2017 PDPS a soupis prací
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	1 715 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	kompletní řešení přestupního terminálu ve Svitavách zahrnující navazující části ulic 5. května, Tovární a Nádražní s obnovou technické infrastruktury, veřejného osvětlení, městského mobiliáře vč.zeleně

<b>Název zakázky</b>	<b>Vrchlabí – náměstí Míru, Krkonošská ulice</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	
<b>Kontaktní osoba objednatel/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	dokumentace pro výběr zhotovitele
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	kompletní rekonstrukce celého uličního prostoru včetně řešení dopravy v klidu a autobusových zastávek
<b>Termín zpracování:</b>	01/2010
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	700 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	Rekonstrukce uličního prostoru s parkováním a autobusovými zastávkami, přeložky inženýrských sítí, řešení odvodnění a veřejného osvětlení. Délka 540 m s dopravním napojením stávající zástavby.

<b>Název zakázky</b>	<b>Regenerace panelového sídliště Stínadla, Ledeč nad Sázavou</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Město Ledeč nad Sázavou Husovo náměstí 7, 584 01 Ledeč nad Sázavou
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DÚR, DSP v podrobnosti RDS úprava projektové dokumentace a rozpočtů
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	dopravní řešení sídliště včetně parkování
<b>Termín zpracování:</b>	05/2015 DÚR, DSP v podrobnosti RDS 04/2017 úprava projektové dokumentace a rozpočtů
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	310 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	úpravy stávajících komunikací s novým prostorovým uspořádáním s řešením parkovacích ploch

<b>Název zakázky</b>	<b>Rekonstrukce mostu ev.č. 130-009 přes Sázavu v Ledči nad Sázavou</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Kraj Vysočina Žižkova 57, 587 33 Jihlava
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DÚR (pro zadavatele ŘSD ČR Správa Pardubice) DSP a DZS
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	rekonstrukce mostu přes Sázavu včetně obou předpolí a navazujících úprav Husova náměstí a Náměstí Svobody
<b>Termín zpracování:</b>	04/2000 DÚR 11/2002 DSP a DZS
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	666 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	kompletní rekonstrukce mostu přes Sázavu s rekonstrukcí navazujících uličních prostor a úprav ploch na Náměstí Svobody a části Husova náměstí

<b>Název zakázky</b>	<b>Rekonstrukce Velkého náměstí</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	ARN studio s.r.o. (pro zadavatele Statutární město Hradec Králové) Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DÚR a IČ aktualizace DÚR IČ a úprava DÚR technická pomoc
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	řešení rekonstrukce Velkého náměstí, náměstí Jana Pavla II., Svatojánské náměstí a přilehlé ulice v samotném centru města Hradec Králové uprostřed městské památkové rezervace s ohledem na předpokládané využití (dopravní, shromažďovací, odpočinkové apod.)
<b>Termín zpracování:</b>	06/2010 DÚR a 02/2011 IČ 03/2014 aktualizace DÚR 07/2014 IČ a úprava DÚR 05/2015 technická pomoc
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	870 750,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	Náročně stavebně-technické řešení ve vazbě na stávající zástavbou v památkové rezervaci. Kompletní rekonstrukce ploch včetně IS, vodního prvku a mobiliáře.

<b>Název zakázky</b>	<b>Adaptace areálu Jezuitské koleje v Kutné Hoře – objekty C4, C5 a E</b>
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	ARN studio s.r.o. (pro zadavatele Krajský úřad Středočes. kraje) Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DSP RDS AD
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	Řešení území v rozčlenění: - bastion; kavárna - park; přírodní divadlo; fontána + objekty komunikací, venkovní kanalizace, zásobování energiemi, terénní úpravy, sadové úpravy, drobná architektura - jízdná
<b>Termín zpracování:</b>	02/2012 DSP 12/2012 RDS 12/2012 AD
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	470 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	Řešení městského parku s architektonickými prvky, které dotváří parkový prostor a navazuje na stávající urbanistické vazby vč. řešení staré Jezuitské koleje. Do prostoru stavby bylo nutné osadit velký počet IS pro pozemní objekty, fontány a přírodní divadlo. Technické řešení bylo ovlivněno archeologickými nálezy.



<b>Název zakázky</b>	Rekonstrukce areálu jezuitské koleje v Kutné Hoře a Úpravy v areálu jezuitské koleje v Kutné Hoře/bastion – nové toalety, pěší propojení
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	ARN studio s.r.o. (pro zadavatele Krajský úřad Středočeského kraje) Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DSP, ZDS a DSP DPS, DZS
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	přestavba bastionu s parkovou úpravou a pěším propojením ke katedrále Sv. Barbory.
<b>Termín zpracování:</b>	03/2011 DSP, ZDS a 12/2015 DSP 01/2016 DPS, DZS
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	540 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	kompletní přestavba včetně realizace nového schodiště, obnova a doplnění inženýrských sítí, sadové úpravy a mobiliář

<b>Název zakázky</b>	Rozvoj infrastruktury města Lázně Bohdaneč pro lázeňství a cestovní ruch – regenerace lázeňského parku a navazující doprovodné infrastruktury, část lokalita V Ráji
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Město Lázně Bohdaneč Masarykovo náměstí 1, 533 41 Lázně Bohdaneč
<b>Kontaktní osoba objednatele/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	DUR DSP úprava DÚR úprava DSP RDS (pro Chládek a Tintěra silnice)
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	řešení komunikací a inženýrských sítí v centru města a navazujících parkových, odpočinkových a promenádních ploch resp. komunikací
<b>Termín zpracování:</b>	08/2004 DÚR 09/2005 DSP 07/2005 úprava DÚR 12/2007 úprava DSP 02/2010 RDS (pro zadavatele Chládek a Tintěra silnice)
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	1 046 800,- Kč bez DPH 420 000,- Kč bez DPH (RDS)
<b>Stručný popis:</b>	přestavba stávajícího autobusového nádraží a navazujících místních komunikací vč. nevyužívaných dopravních ploch na plochy městského parteru navazujících na revitalizaci vodního toku Rajska strouha

<b>Název zakázky</b>	Stavební úpravy silnice III/10113 Kostelec u Křížků Revitalizace centra obce Kostelec u Křížků III/10113 Kostelec u Křížků, rekonstrukce silnice
<b>Objednatel/Zadavatel:</b>	Obec Kostelec u Křížků čp. 73, 251 68 Kamenice
<b>Kontaktní osoba objednatel/zadavatele (tel/email):</b>	
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Oznámení EIA Geodetická dokumentace DÚR DSP ZDS DSP + 09/2010 ZDS (Revitalizace ...) PDPS vč. soupisu prací (rekonstrukce silnice)
<b>Specifikace projektovaného úseku</b> <i>(soulad s požadavky zadavatele, stupeň dokumentace apod.)</i>	přestavba průjezdního úseku silnice III/10113 Kostelcem u Křížků v délce cca 1,700 km s navazujícími ulicemi a plochou náměstí
<b>Termín zpracování:</b>	12/2006 Oznámení EIA 12/2006 Geodetická dokumentace 03/2007 DÚR 08/2007 DSP 08/2007 ZDS 09/2010 DSP + ZDS (Revitalizace ...) 12/2014 PDPS vč. soupisu prací (rekonstrukce silnice)
<b>Celková hodnota zakázky:</b>	1 230 000,- Kč bez DPH
<b>Stručný popis:</b>	Přestavba stávající silnice na normové uspořádání místní komunikace MO2 s vystřídanými chodníky a stavebními úpravami pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu i obyvatel (příčné prahy, retardéry ...).

V Hradci Králové dne 8.1.2018

Ing. Jiří Faltus  
jednatel společnosti