

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69



MMOPX01FRJRX

Váš dopis zn:
Ze dne: 14.9.2017
Spisová značka: **VYST/18069/2017/Cha**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 126095/2017**
Vyřizuje: **Chabroňová**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 842**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **iveta.chabronova@opava-city.cz**
Datum: **7.11.2017**

Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava,
který zastupuje Ing. Karel Grygera, Lesní 4, 747 06 Opava

SOUHLAS SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 14.9.2017 oznámil

**Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava,
který zastupuje Ing. Karel Grygera, Lesní 4, 747 06 Opava**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

**místností šatny a posilovny
v jihovýchodní části 1.PP objektu Okresního soudu v Opavě
na spisovnu
Opava - Předměstí č.p. 297, Olomoucká 27**

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.2435/1 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Předmětem změny užívání je stávající místnost šatny (m.č.01.01) o velikosti 41,44 m² a stávající místnost posilovny (m.č.01.15) o velikosti 36,46 m² v jihovýchodní části 1.PP objektu okresního soudu v Opavě.

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- Výše uvedené místnosti budou nově užívány jako spisovna. V rámci změny užívání bude v předmětných místnostech provedena sanace vlhkého zdiva, budou vyměněny stávající novodobé dvevní křídla a zárubně za dvevní výplně s požadovanou požární odolností.

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s cíli a úkoly územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,
- není podmíněna provedením změny stavby a nedotýká se práv třetích osob,
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí,
- nevyžaduje zkušební provoz a není třeba stanovit podmínky pro užívání a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů.

Ke změně užívání se vyjádřili:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava dne 2.11.2017 pod čj.:HSOS-11955-2/2017
- Magistrát města Opavy - odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče dne 6.10.2017 pod sp.zn.HAUP/17903/2017/PeA

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby

Iveta Chabroňová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

oznamovatel (doporučeně)

Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava,
který zastupuje Ing. Karel Grygera, Lesní 4, 747 06 Opava

na vědomí

Magistrát města Opavy - odbor výstavby, Krnovská 71C, 746 26 Opava