



MMOPX01FTKR0

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/19795/2017/Sa**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 128180/2017**

Vyřizuje: **Ing. Salzmannová Barbora**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 838**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **barbora.salzmannova@opava-city.cz**

Datum: **13.11.2017**

Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava

SOUHLAS

SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 18.9.2017 oznámil vlastník stavby

**Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava,
který zastupuje Ing. Karel Grygera, Lesní 4, 747 06 Opava**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

**části budovy Okresního soudu v Opavě
Opava, Předměstí č.p. 763, Tyršova 14**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 646 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Jedná se o změnu účelu užívání dvou místností v 1.PP (dle výkresu půdorysu označené jako místnosti č. 0.14 a 0.15), které jsou v současné době užívány jako sklepy.

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- Nově budou obě tyto místnosti užívány jako spisovna. V dotčených místnostech nebudou prováděny žádné stavební úpravy pouze udržovací práce, které spočívají ve výměně stávajících dveří z chodby za dveře s požadovanou požární odolností. Dále budou provedeny úpravy povrchů stěn a stropů.
- Úpravy budou provedeny v souladu s dokumentací, kterou vypracoval Ing. Karel Grygera v září 2017 a v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby, které vypracoval Ing. Petr Matějka v září 2017, které jsou podkladem pro vydání tohoto souhlasu.

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s cíli a úkoly územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu
- není podmíněna provedením změny stavby a nedotýká se práv třetích osob.
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí,
- nevyžaduje zkušební provoz a není třeba stanovit podmínky pro užívání a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů.

K žádosti bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 1.11.2017 č.j. HSOS – 11951 – 2/2017.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

"otisk úředního razítka"

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby
Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Ing. Barbora Salzmannová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:**žadatel**

Okresní soud v Opavě, Olomoucká 27, 746 01 Opava,
který zastupuje Ing. Karel Grygera, Lesní 4, 747 06 Opava

Adresa pro doručování: Ing. Karel Grygera, IDDS: typctt7

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava