

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

sepsaná dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016, Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ) pro veřejnou zakázku nazvanou

1. Identifikace zadavatele

Název	Vysoké učení technické v Brně, Fakulta informačních technologií
Sídlo	Božetěchova 2, 612 66 Brno
IČ/DIČ	00216305 / CZ00216305
Zástupce	Prof. Dr. Ing. Pavel Zemčík, děkan FIT VUT v Brně

2. Identifikace zadávacího řízení

Název	Zajištění provozu, servisu a oprav technologií a technického vybavení TZB objektů FIT VUT
Druh zadávacího řízení	Otevřené
Druh zakázky	Služby
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Evidenční číslo ve VVZ	Z2018-000333
Adresa profilu zadavatele	https://www.tenderarena.cz/profily/Vut
ID zakázky na profilu	1472

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je zajištění komplexního a bezproblémového provozu, servisu a oprav instalovaných technologií a technického vybavení TZB v objektech Fakulty informačních technologií. Služby budou poskytovány včetně managementu, tj. včetně revizí, odborných prohlídek apod. Dále budou zajištěny a provedeny veškeré opravy při poruchách. Poskytovatel zajistí také plán obnovy provozních technologií a zařízení TZB v daných objektech. Požadovány jsou služby měření a regulace MaR, služby BMS EBI, služby systému CCTV, služby systému ACCESS a systému EZS a průběžné preventivní prohlídky veškerých technologií v četnosti dle požadavků zadavatele, zajištění veškerých dalších oprav a servisu na vyžádání zadavatele, apod. Všechny požadované činnosti jsou centrálně monitorované a ovládané, včetně možnosti nastavení a korekce parametrů, na recepci s nepřetržitým provozem a to prostřednictvím systému EBI (Enterprise Building Integrator) společnosti HONEYWELL s.r.o. Co se týká recepčních služeb, na recepci je požadována trvalá přítomnost min. jedné osoby. Kromě zmíněných činností uvedených v tabulce činností recepce, vykonávají osoby, které jsou trvale přítomny v recepci FIT, také tzv. vrátnou službu (vydávání klíčů, ohlašování návštěv apod.). Recepce také slouží jako ohlašovny požáru. Upřesnění požadovaných služeb je dále uvedeno v zadávací dokumentaci, jejíž přílohu tvoří také obchodní a platební podmínky.

Sjednaná cena

13 370 232,- bez DPH za 48 měsíců

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma /název / jméno, příjmení dodavatele	IČ
1	Synerga a.s.	60735678
2	ERDING, a.s.	25512455

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl vyloučen ze zadávacího řízení

6. Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídkové ceny:
Nabídka č. 1:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Synerga a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	S. K. Neumanna 634, 66401 Bílovice nad Svitavou
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	60735678
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	13 370 232,--Kč

Nabídka č. 2:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ERDING, a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno - Líšeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	25512455
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	13 898 000,--Kč

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru
Nabídka č. 2:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Synerga a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	S. K. Neumanna 634, 66401 Bílovice nad Svitavou
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	60735678
Datum uzavření smlouvy:	20.3.2018

Odůvodnění výběru dodavatele:	Podaná nabídka byla posouzena z hlediska splnění požadavků na předmět veřejné zakázky, z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů a také z hlediska ekonomické výhodnosti. Hodnotící komise a následně zadavatel dospěli k závěru, že podaná nabídka, je pro zadavatele ekonomicky nejvýhodnější a splňuje veškeré požadavky uvedené v zadávacích podmínkách.
Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, jsou-li zadavateli známi	
Zadavateli není známo, zda vybraný dodavatel využije poddodavatele	
8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění	
Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito	
9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu	
Zjednodušený režim nebyl použit.	
10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení	
Zadávací řízení nebylo zrušeno.	
11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity	
Nabídky mohly být v souladu se zadávacími podmínkami podány pouze v elektronické podobě.	
12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření	
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.	
13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	
Předmětem veřejné zakázky byl ucelený soubor služeb v objektech VUT FIT. Sdružení veškerých požadovaných služeb zastřešených jednou smlouvou zadavatel předpokládal úsporu finančních prostředků, stabilizaci personálu, který služby bude poskytovat a vysoký standard požadovaných služeb. Tyto předpoklady pak byly podpořeny souborem požadovaných technických kvalifikací. Jednotlivé služby jsou také navzájem silně provázány funkčně, časově, věcně i místně, z tohoto důvodu nebylo možné zakázku rozdělit na jednotlivé části.	
14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ	
Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.	