



## KUPNÍ SMLOUVA

Č. j.: ZOT 8/6-808/2017-40-2

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

**1. Zotavovna Vězeňské služby České republiky – Přední Labská**

se sídlem Přední Labská 43, 543 51 Špindlerův Mlýn

jejímž jménem je oprávněn činit právní jednání

**Bc. Petra KOREŇOVÁ**

ředitelka Zotavovny Přední Labská,

IČO: 65997981,

DIČ: CZ65997981,

Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č.ú.: 18233881/0710,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**2. Agriten Trutnov s.r.o.**

se sídlem Nad Jezem 586, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov

*(zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37828*

*zastoupená Ing. Janem Novotným, jednatelem*

IČO: 054 44 047

DIČ: CZ 05444047

bankovní spojení: ČSOB a.s. Trutnov

č.ú.: 277294507/0300

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):**

### II.

#### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

1.1 výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace ze dne 8. 1. 2017

Č.j.: ZOT 8/6-808/2017 -40 -1 v elektronickém nástroji Tenderarena pod ID VZ0037735

1.2 Nabídka prodávajícího ze dne 9. 2. 2018 pod č. ZT/09/02/2017

2. Prodávající podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od kupujícího všechny výše uvedené závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III.

#### Předmět plnění

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu předá traktor specifikovaný ve výzvě bod 4., která tvoří nedílnou součást této smlouvy a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k traktoru a kupující se zavazuje traktor převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat rovněž doklady v českém jazyce, umožňující řádné používání traktoru, a to zejména návod k obsluze a prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo ujištění o shodě, není-li prohlášení o shodě zákonem vyřazovat.

### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena traktoru, uvedeného v čl. III bodě 1. této smlouvy činí:
- 1 340 900,- Kč bez DPH (slovyjedenmilontřistačtyřicettisícdevětsetkorun)
  - 281 589,- Kč sazba 21% DPH (slovydvěstěosmdesátjedentisícpětsetosmdesátdevět)
  - **1 622 489,- Kč vč. DPH (slovyjedenmilionsěstsetdvacetdvatisícčtyřistaosmdesátdevět)**

Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou. Kupující neposkytuje zálohy. Kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě v případě změny zákonné sazby DPH.

2. Cena dohodnutá v bodě 1. Tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním traktoru v místě plnění.

3. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit do data splatnosti prodávajícímu a kupující se tímto nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Po obdržení opravené nebo doplněné faktury běží nová lhůta splatnosti. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena kupujícímu po předání traktoru na základě protokolu o předání a převzetí věci.

4. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

5. Na dodaný traktor nebude poskytována záloha a ani jedna strana neposkytne druhé straně závdavek.

## **V.**

### **Dodací podmínky**

1. Prodávající odevzdá traktor včetně dokladů specifikovaných v čl. III bod 2. této smlouvy kupujícímu v místě plnění. Místem plnění je sídlo kupujícího, nedohodnou-li se strany jinak.

2. Prodávající odevzdá a kupující převezme traktor včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2 této smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.

3. Po podpisu této smlouvy oběma stranami se prodávající zavazuje odevzdat traktor včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2. této smlouvy nejpozději do 30.6.2018. Prodávajíc může odevzdat traktor včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2 této smlouvy i před dohodnutým termínem plnění.

4. Osobu pověřenou k převzetí traktoru včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2 této smlouvy za kupujícího je pověřený pracovník Jiří POVR zástupce ředitelky a technik zotavovny tel: 602 181 199., e-mail: [jpovr@grvs.justice.cz](mailto:jpovr@grvs.justice.cz)

5. Převzetím traktoru přechází na kupujícího nebezpečí škody.
6. Na kupujícího přechází vlastnické právo k traktoru okamžikem jeho převzetí na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na traktor záruku za jakost na dobu 36 měsíců. Dohodnutá záruční doba běží od odevzdání traktoru kupujícímu. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095 s 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
2. Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu od oznámení vady do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje. Prodávající se zavazuje se započítáním odstranění vady ve lhůtě do 48 hodin od nahlášení vady kupujícím. Pokud nelze vadu odstranit opravou na místě používání traktoru, prodávající se zavazuje zajistit na vlastní náklady kupujícímu náhradní traktor stejných vlastností, jak byl specifikován v čl. III. bodě I. této smlouvy.
3. Podmínkou uplatnění záruky je provádění předepsaných servisních prohlídek prodávajícím nebo autorizovaným servisem v předepsaných intervalech, které budou uvedeny v garanční knížce.
4. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.

5. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetích osob, ze kterých by pro kupujícího vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě prodávající ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.
8. Kupující má možnost využívat pro záruční a pozáruční opravy a servisní prohlídky jakékoliv servisy autorizované pro provádění záručních a pozáručních oprav a servisních prohlídek dodávaných typů traktorů.

## **VII.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním traktoru včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2. této smlouvy ve lhůtě dohodnuté v čl. V. bodě 3. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000Kč, a to za každý započatý den prodlení. Kupující je oprávněn požadovat náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odevzdat traktor včetně dokladů specifikovaných v čl. III. bodě 2. této smlouvy ve lhůtě dohodnuté v čl. V. bodě 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě započetí opravy do 48 hodin dohodnuté v čl. VI. bodě 2. této smlouvy, je povinen prodávající zajistit na vlastní náklady kupujícímu náhradní traktor stejných vlastností, jak byl specifikován v čl. III. bodě 1 této smlouvy. Tato povinnost platí až do doby odstranění oznámené vady. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odstranit vady ve lhůtě dohodnuté v čl. VI. bodě 2. této smlouvy.

3. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v souladu s čl. IV. této smlouvy, je prodávající oprávněn po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení podle faktury za každý den

prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem v platném znění, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č.351/2013 Sb.).

4. Pro vyúčtování, náležitost faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV. této smlouvy.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. IX. bod 1 této smlouvy je prodávající povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

6. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo poškozené strany domáhat se náhrady újmy v plné výši, ani na její právo odstoupit od smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje prodávajícího řádně poskytnout plnění dle smlouvy.

7. Kupující nepřipouští jakákoli omezení výše náhrady újmy, jakož i sankci uvedených v této smlouvě.

## **VIII.**

### **Komunikace stran**

1. Pro vzájemnou komunikaci stran jsou určeny tyto kontaktní osoby:

- Za kupujícího
  - Jiří Povr, tel.: 602 181 199, JPovr@grvs.justice.cz  
zástupce ředitelky a technik Zotavovny Vězeňské služby ČR
  - Pavla Hroudová, tel.: 608 113 074, PHroudova@grvs.justice.cz  
hospodářský referent

- Za prodávajícího
  - Ing. Jan Novotný, tel. 724 145 860, [agriten@agriten.cz](mailto:agriten@agriten.cz)
  - Jan Novotný, tel. 725 827 210, [servis@agriten.cz](mailto:servis@agriten.cz)

2. Případnou změnu kontaktních osob jsou kupující i prodávající neprodleně prokazatelně písemně oznámit druhé straně.

## IX.

### Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

2. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2. občanského zákoníku.

4. Kupující je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

5. Obě strany souhlasí s tím, aby byl celý text smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany objednatele uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



## X.

### Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku či touto smlouvou.  
Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje:
  - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle článku V. bod 3 této smlouvy;
  - prodávající přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění dle této smlouvy.
3. Dojde-li k přeměně společnosti prodávajícího, je prodávající povinen písemně oznámit tuto skutečnost kupujícímu ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek prodávajícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (Insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Kupující je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající vstoupí do likvidace.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.



7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

8. Odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži kupujícího.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.

3. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.

4. Prodávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání kupujícímu zachovávat mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- příloha č. 1 – technická specifikace traktoru.



7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

8. Smlouva nabývá platností dnem podpisu obou smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX. bod 5.

V Přední Labské dne 26.3.2018

dne 26.3.2018

**Za kupujícího**

**Za prodávajícího**

**Zotavovna VS ČR Přední Labská**

**Agriten Trutnov s.r.o.**

Jméno, příjmení: Bc. Petra Koreňová

Jméno, příjmení: Ing. Jan Novotný

Funkce: ředitelka

Funkce: jednatel

.....  
podpis

.....  
podpis

**AgriteN**

Agriten Trutnov s.r.o.  
Nad Jezem 586, Trutnov 541 01  
IČ: 054 44 047 DIČ: CZ05444047  
tel.: 724 145 860 [www.agriten.cz](http://www.agriten.cz)