

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního plánování
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:

Č.j.:

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Výst. 5520/2017/wet

MUBR/35024-17/wet-Výst. 5520/2017/wet

Ing. Wetterová, oprávněná úřední osoba

554 706 234

554 712 193

svatava.wetterova@mubruntal.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 22.05.2017

VYJÁDRĚNÍ

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál (dále jen "městský úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 18.05.2017 žádost o informativní vyjádření, kterou podala fyzická osoba:

Ing. arch. Ondřej Bartůšek, Nad Kajetánkou 1432/14, 169 00 Praha

(dále jen "žadatel"), ke studii proveditelnosti záměru:

**stavební úpravy infocentra
budova A Okresního soudu v Bruntále**

(dále také "záměr/stavba") na pozemku parc. č. 216 v katastrálním území Bruntál-město, zda je v souladu s § 103 stavebního zákona a že v rámci projektové přípravy stavby nebude nutné žádat o územní souhlas, ohlášení, stanovisko státní památkové péče ani stanoviska dalších dotčených orgánů. K žádosti připojil situaci, půdorys s vyznačením záměru a řez.

Z žádosti stavební úřad zjistil, že obsahem záměru je provedení změny dokončené stavby Bruntál č.p. 1453 na pozemku parc. č. 216 v k.ú. Bruntál-město, stavební úpravy části prostor v 1.NP v rozsahu odstranění nenosné příčky a provedení nové příčky mezi místností č. 105 (kancelář) a č. 104 (kancelář), vybourání 2 dveřních otvorů a zazdění 1 dveřního otvoru v dělicích konstrukcích. Stavebními úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí stavby, nebude změněn vzhled stavby ani způsob užívání (kanceláře). Jde o stavební úpravy, které nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a stavba není kulturní památkou.

Po posouzení žádosti městský úřad podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává následující vyjádření:

1. Záměr ve výše uvedeném rozsahu, jsou stavební úpravy uvedené § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, které **nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Stavební úpravy podle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas a podle § 119 stavebního zákona nevyžadují oznámení o užívání podle § 120 stavebního zákona ani kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona, lze je užívat po dokončení.

2. Budova Bruntál č.p. 1453 se nachází v Městské památkové zóně Bruntál (MPZ Bruntál), navržené drobné dispoziční úpravy v přízemí objektu jsou z hlediska zájmů státní památkové péče podle § 14 odst. 3 zákona o památkové péči **přípustné** a vzhledem k charakteru a rozsahu, který nezasáhne do vzhledu objektu, nebude vydáváno samostatné závazné stanovisko.
3. Záměr nevyžaduje posouzení podle dalších zvláštních právních předpisů.

Poučení:

V případě, že provedení stavebních úprav by mělo za následek překročení parametrů uvedených v § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, pak vyžadují stavební povolení podle § 115 stavebního zákona.

U staveb a jejich změn nebo u jiného obdobného záměru, které k provedení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení je stavebník povinen podle § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního
plánování

Ing. Pavla Krupová
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Obdrží (dodejka):

Ing. arch. Ondřej Bartůšek, Nad Kajetánkou 1432/14, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69