



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování

Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město **Plzeň**

Spisová značka: **MMP/286627/17**
Číslo jednací:
Vyřizuje: Ondřej Baroch
e-mail: baroch@plzen.eu
telefon: 378 034 086

Projekční kancelář Ing. Daniela
Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

Plzeň 21.12. 2017

Věc: Vyjádření pro stavební řízení

Statutární město Plzeň, zastoupené Odborem rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně, souhlasí se stavbou nazvanou „**Úprava prostranství ul. Družby (za objektem pošty), za účelem zajištění dopravy v klidu, pozemky p. č. 816/22, 24, 25, 100, 101, 103, 104, 834/4, 2648 vše k. ú. Doubravka, Plzeň.**“ dle předložené projektové dokumentace. O tento souhlas požádala Projekční kancelář Ing. Daniela Škubalová v zastoupení investora.

Investor: Statutární město Plzeň, MO Plzeň 4
Specifikace stavby: Úprava prostranství v ulici Družby za objektem pošty.
Dotčené pozemky města Plzně: p.č. 816/22, 816/24, 816/25, 816/100, 816/101, 816/103, 816/104, 834/4 a 2648
Katastrální území: Doubravka

Souhlasíme s realizací stavby dle předložené projektové dokumentace při dodržení těchto podmínek:

- Zahájení prací bude předem oznámeno VODÁRNĚ PLZEŇ a.s., provozu kanalizací v Plzni, Jateční 40, tel. 377 413 613 (p. Vrána) a provozu vodovodů v Plzni, Údolní 6, tel. 377413445. Před zahájením prací bude vytyčeno stávající zařízení vodovodu a kanalizace v prostoru stavby.
- Výstavbu je nutné propojit a zkoordinovat s plánovanou výměnou vodovodního potrubí.
- Dle situace z PD je uliční vpust' UV 6 napojena do šachty Š 5, napojení uliční vpusti požadujeme provést mimo šachtu.
- Zástupce provozu kanalizací bude přizván ke kontrole napojení nové stoky na nových šachtách, ke kontrole nově napojovaných přípojek pro uliční vpusti a k předepsaným zkouškám těsnosti kanalizační stoky. Bude přizván k technické přejímce stavby.
- Nové mříže uličních vpusti musí být litinové s pantem proti odcizení nebo v plastovém provedení pro třídu zatížení D 400, s usazovacím prostorem, sifonem a košem pro zachycování nečistot.
- Veškeré technické řešení před a během stavby je nutné projednávat s vedoucím provozu kanalizací Bc. Mádrem. Zástupce provozu kanalizací se bude účastnit kontrolních dnů.

- Dodavatel stavby předá po jejím dokončení provozovateli 1 výtisk realizační projektové dokumentace opravené dle skutečného provedení, včetně výškopisného a polohopisného zaměření do souřadnic a s odměrkami na pevné body v papírové i digitální podobě. Výše uvedené vč. dokladové části bude v 1 provedení předáno MMP OSI.
- Zhotovitel zajistí staveniště proti vniknutí látek a stavebních hmot do kanalizačního systému, které neodpovídají podmínkám pro vypouštění odpadních vod dle Kanalizačního řádu města Plzně.
- V případě jakéhokoli poškození /havárie/ stávajícího kanalizačního zařízení musí zhotovitel ihned informovat pracovníky provozovatele.
- Zástupce VODÁRNY PLZEŇ a.s. - provoz kanalizací bude přizván po dokončení definitivního povrchu komunikace ke kontrole funkčnosti vodárenských armatur a ke způsobu uložení poklopů vodárenských armatur do úrovně nového terénu.
- Požadujeme nepřekročit stávající odtok dešťových vod ze zájmového území do veřejné kanalizace města Plzně v souladu s předloženou PD.
- Při obnově povrchů požadujeme dodržet skladbu stávajících konstrukčních vrstev v souladu s Plzeňským standardem komunikací. Během stavebních prací nesmí docházet ke znečišťování přístupové komunikace. Pokud se tak stane, zajistí investor čištění na vlastní náklady.
- Veškeré zásahy do stávající sítě VO je zhotovitel povinen před zahájením činnosti na zařízení VO projednat se smluvním provozovatelem zajišťující údržbu VO v Plzni - Plzeňské městské dopravní podniky a.s., středisko veřejného osvětlení, Slovanská Alej 35, 326 00 Plzeň, kontaktní osoba p. Smolík, tel: 378037444, 727920995, email: smolik@pmdp.cz.
- Kácení dřevin je možné jen na základě platného povolení kácení (eventuálně souhlasu s kácením u dřevin o menším obvodu kmene než 80 cm a keřů o ploše pod 40 m²).
- V případě, že bude nutné zakrácení větví stromů rostoucích v blízkosti stavby, je toto možné provést pouze odborně, zahradnickým způsobem se souhlasem OŽP ÚMO 4.
- Na ochranu kmene před výparem požadujeme použít ochranný nátěr Arboflex a nikoliv bandážování. Sadové úpravy požadujeme realizovat pouze v klimaticky vhodném termínu tj. od října do dubna.
- Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prosty stavebních zbytků a kamenů. Poškozené travnaté plochy budou obnoveny dle ČSN 83 9031, tj. pokryty vrstvou min. 10 cm substrátu, osety parkovou travní směsí (25g/m²), po vzejití posečeny.
- Část pozemku p. č. 816/104 k. ú. Doubravka je pronajata společností Pieta s.r.o. a jiná část pozemku p. č. 816/104 k. ú. Doubravka je pronajata p. Jiřímou Součkoví za účelem umístění vývěsních skříněk na parte (na SVSMP zajišťuje p. M. Wolfová, tel. 378037008). Jiná část pozemku p. č. 816/104 k. ú. Doubravka je ve výpůjčce Správě hřbitovů a krematorií města Plzně za účelem umístění vývěsní skřínky na parte (zajišťuje - EÚ Odbor evidence majetku, p. K. Tyrpelková, tel. 378033734). Pozemek je dotčen dočasným zábořem stavby. Investor musí získat souhlas s prováděním stavby od těchto nájemců. Upozorňujeme, že úpravu nájemních smluv a výpůjčky je nutné nejprve projednat v příslušných orgánech města, což si vyžádá delší čas.

Upozornění:

- V místě stavby se nachází trasy kabelových rozvodů trakčních kabelů PMDP. Zahájení výkopu ohlásí předem správci - oddělení KOM SVSMP (p. Říha, tel. 378037085). V ochranném pásmu kabelů budou prováděny výkopové práce ručně. Před záhozem kabelu požadujeme vyzvat správce ke kontrole jeho uložení (zajišťuje PMDP, p. Vracovský, tel. 378037581). Každý zásah do tras kabelů bude protokolárně předán (před konečným zásypem). Jakékoli manipulace s kabely PMDP je možno provádět teprve po souhlasu správce a provozovatele. Po dokončení budou kabely předány SVSMP společně s PMDP. Při realizaci akce nesmí dojít k výluce na tratích PMDP.

- V místě stavby jsou v zemi uloženy kabelové rozvody světelného signalizačního zařízení (SSZ). Polohu rozvodů si investor nebo jím pověřená organizace zakreslí na oddělení technické evidence SVSMP (Klatovská tř. 10, č. dv. 120, tel. 378037074). Zahájení výkopu ohlásí předem správci (ing. Brůha, tel. 378037054). V 1 m na obě strany od vytyčeného kabelu SSZ budou prováděny výkopové práce ručně. Při poškození kabelu nebo jiného zařízení SSZ je nutno v pracovní dny v době od 7.00 do 16.00 informovat oddělení SSZ (ing. Brůha, tel. 378037054, ing. Grohmann tel. 378037056), mimo tuto dobu dispečink VO (tel. 377423865 po 24 hod. denně). Před záhozem kabelu požadujeme vyzvat správce ke kontrole jeho uložení. Upozorňujeme na to, že zařízení SSZ je nutno považovat za elektrické zařízení v plném rozsahu, neboť může být kdykoli zapnuto! Jakékoli manipulace je možno provádět teprve po souhlasu správce SSZ a provozovatele SSZ (v současnosti smluvně pro město Plzeň zajišťují Plzeňské městské dopravní podniky, a. s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň - Východní Předměstí, kontaktní osoba František Holub, mobil 720 968 715, email holub@pmdp.cz).
- Užívání komunikace nebo veřejně přístupného pozemku v majetku města Plzně pro výkopové práce, zařízení staveníště, lešení, apod. je možné pouze na základě předem uzavřené „Dohody o technických podmínkách“ (zajišťuje SVSMP – oddělení zvláštního užívání, Klatovská 12). Dohodu uzavírá investor, nikoli zhotovitel stavby. K podání žádosti o uzavření dohody použijte přiložený formulář („žádost“), do kterého je třeba vyplnit značku a datum tohoto stanoviska.

Platnost tohoto souhlasu je 2 roky od jeho vydání, pokud stavba nebude realizována. Tento souhlas je platný pouze s přiloženou situací opatřenou razítkem Odboru rozvoje a plánování MMP a podpisem.

Musí být vyžádáno znovu, nebude-li do této doby stavba zahájena, nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce a rozsahu stavby.

Statutární město Plzeň

odbor rozvoje a plánování

Magistrátu města Plzně

④



Mgr. Hynek Tomášek

vedoucí ORP MMP

na základě pověření

č.j.: ZM – 110/2015 ze dne 6.10.2015

Škroupova 5
306 32 Plzeň

tel. 37803 4088
fax

bankovní spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ CZ-00075370

Rozdělovník: vlastní; sekretariát; SVSMP/24116/17; Ing. Škubalová

Seznam příloh: Žádost k uzavření smluvního vztahu pro zvláštní užívání komunikací a veřejně přístupných pozemků
Potvrzená situace stavby

Počet stran: 3

