

Statutární město Zlín

nám. Míru 12, 761 40 Zlín

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Divoký, Odbor městské zeleně,

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

tel.: 577 630 566, 604 220 278, e-mail: jaroslavdivoky@zlin.eu

dále jen **objednatel**

a

Roman Kratina

se sídlem V Dolině 167

zastoupená Romanem Kratinou

zástupce ve věcech smluvních: Roman Kratina

zástupce ve věcech technických: Roman Kratina

IČO: 49161041

DIČ: CZ6909285845

Zapsán v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Zlína, č.j. MMZL 00127/2016/4

Bankovní spojení: Fio banka, č.ú. 2600371066/2010

tel.: 774 880 030, e-mail: rkm@volny.cz

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

číslo smlouvy objednatele: 1800180023

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky:

P18V00122492

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (odst.2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Dílem dle této smlouvy je provedení služby – údržba pozemků:

„Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018“

Část 1: „Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018, Malenovice, Louky“

(dále jen „dílo“), v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (článek II.).

2.1. Místo plnění:

Místem plnění jsou lokality na území statutárního města Zlína vymezené v rámci části č. 1 cenového ujednání – tabulka pro část 1, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy a graficky vymezené v mapových podkladech, odkaz:
<http://marushka.zlin.eu/marushka/default.aspx?ThemeId=251>

2.2. Předmět plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení údržby pozemků v rámci části č. 1 veřejné zakázky „Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018, Malenovice, Louky“. Dílo bude provedeno v rozsahu dle podmínek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby „Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018“ v souladu s podklady dle článku II. této smlouvy.

2.3. Rozsah prací:

Jedná se o údržbu pozemků zahrnující:

- zahájení sečení travní plochy ve vymezené lokalitě do 48 hodin od výzvy objednatele,
- sečením vzniklá hmota bude sebrána a odvezena z posečené plochy průběžně nejpozději do 2 dnů, pokud nebude sebrána technologicky přímo při sečení,
- sečení stejnoměrně po celé ploše, překážky budou obsečeny vhodnými mechanismy (např. strunová sekačka), bez poškození stromů; výška posečeného travního porostu při předání bude v rozmezí 6 – 15 cm, bez ohledu na výšku sečeného porostu; technologie sečení se sběrem, nikoliv mulčováním,
- úklid chodníků, cest a dopadových ploch dětských hřišť znečištěných travní hmotou, a to nejpozději do následujícího dne od posečení vhodnou technikou (např. fukar),
- plochy musí být dosečeny k překážkám a také pod převislé větve keřů a ke kmenům stromů kdy však současně nesmí dojít k poškození kořenů a pat stromů ani keřů,
- uložení odpadu dle platné legislativy,
- součástí posledních 2 sečí bude i sběr, výhrab, individuální odvoz a uložení spadaného listí,
- výhrab listí bude proveden i z otevřených dešťových žlabů, které se v plochách sečení nacházejí,
- zhotovitel bude koordinovat sečení v celku s termínem blokového čištění, které provádějí Technické služby Zlín, s.r.o., tzn., že seč v termínu dle výzvy objednatele bude provedena minimálně jeden den před termínem provedení blokového čištění; termíny blokových čištění jsou zveřejněny na <http://www.tszlin.cz/>.

Výměry jednotlivých lokalit jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, cenové ujednání - tabulka pro část 1.

Bude provedeno 7 sečí. **Ke snížení uvedeného počtu sečí může dojít za podmínek dle čl. IV. odst. 6.**

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn z důvodu zvláštního zřetele hodného výjimečně stanovit pořadí sečení příp. úklidu jednotlivých lokalit v rámci příslušné seče.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zadávací podmínky k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení na služby „Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018“ týkající se **Část 1: „Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018, Malenovice, Louky,“**, v rozsahu:
- zadávací dokumentace veřejné zakázky vč. příloh, zejména:
 - 1. Krycí list nabídky
 - 2. Vzor čestného prohlášení
 - 3. Vzorová smlouva o dílo
 - 4. Cenové ujednání - tabulka pro část 1
 - 5. Odkaz na mapové podklady.

Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval zadávací dokumentaci včetně všech příloh a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Článek III. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit základní údržbu pozemků ve vlastnictví zadavatele v souladu s platnou legislativou a zájmem a potřebami obyvatel města.

Článek IV. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **10. 12. 2018**.
2. Provádění díla bude zahájeno v dubnu 2018, přičemž dílo je rozděleno na dílčí etapy (jednotlivé seče). Přesný termín zahájení provádění dílčí etapy díla stanoví objednatel písemnou či elektronickou výzvou, kterou objednatel zašle zhotoviteli poštou nebo formou e-mailové zprávy (dále jen „výzva“). Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním dílčí etapy díla nejpozději do 48 hodin od doručení výzvy objednatele.
3. Maximální doba plnění každé seče je 12 kalendářních dnů a je pro zhotovitele závazná, přičemž do stanovené lhůty se započítávají všechny dny vyjma dnů pracovního klidu a dnů deštivých.
4. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
5. Zhotovitel se zavazuje neprovádět práce dle této smlouvy, tj. zejména nevyužívat mechanizaci způsobující hluk ve dnech pracovního klidu, za které jsou pro účely této smlouvy považovány neděle a státní a ostatní svátky ve smyslu z.č. 245/2000 Sb., v platném znění. V ostatních dnech se pak zhotovitel zavazuje neprovádět tyto práce v noční době, kterou strany touto smlouvou definují v pracovní dny od 18.00 hod. do 07.00 hod. a v sobotu, resp. ve dnech pracovního volna pak od 13.00 hod. do 07.00 hod.
6. **Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením procesu zadání veřejné zakázky.** Nastanou-li objektivní důvody, pro které nebude možné uzavření smlouvy se zhotovitelem nejpozději v dubnu 2018, **dojde k přiměřenému snížení počtu sečí pro rok 2018 (za každý měsíc posunu termínu zahájení realizace veřejné zakázky dojde ke snížení počtu sečí o jednu).**

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. V ceně služeb je zohledněn veškerý materiál, prostředky a náklady, které bude zhotovitel k poskytování zakázky dle této smlouvy potřebovat (např. daně, pojištění, náklady na dopravu, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek).
2. Cena za dílo je dohodnuta dle cenového ujednání – tabulky pro část 1, které je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cenu za zhotovení dílčích etap díla zaplatí objednatel po převzetí na základě dílčího daňového dokladu (faktury), který bude vystaven na základě předávacího protokolu a tím i ukončení dílčí etapy všech objednaných prací, tj. provedení všech operací na základě výzvy objednatele, bez vad a nedodělků. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je považován den předání a převzetí dílčích etap díla podle předávacího protokolu.
3. Dílčí daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, který bude objednateli doručen do 10 dnů ode dne zdanitelného plnění. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude vzájemně potvrzený předávací protokol o provedených pracích a soupis provedených prací. Přílohy, které tvoří nedílnou součást daňového dokladu (faktury), nesmí být od tohoto dokladu odpojeny.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo e-mailem (kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy) k převzetí dílčí etapy díla nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí dílčí etapy díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí dílčí etapy díla.
3. Dílčí etapu díla s vážnými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.

Článek VIII. Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno adekvátní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Takto pojištěn je zhotovitel povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotoviteli. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků plnění předmětné smlouvy (včetně subdodavatelů).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele i třetích osob (např. škody vzniklé pojezdem po chodnících, odlétajícím kamením apod.) pracovníky zhotovitele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude

poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli nahlásit veškeré škody způsobené jeho činností.

Článek IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou jednat dle ustanovení a rozsahu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu pozemků v dané lokalitě vždy na základě výzvy ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje započít služby dle této smlouvy nejpozději do 48 hodin od doručení výzvy objednatele. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k započetí plnění dohodnutých prací u několika i všech dohodnutých lokalit v jednom termínu. V případě objektivně nepříznivých povětrnostních podmínek se smluvní strany písemně dohodnou na změně doby plnění.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění služeb dle této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prováděných služeb.
5. Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické a požární předpisy platné pro výkon činnosti dle této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen naložit s travní hmotou v souladu s platnou legislativou. Pokud tak zhotovitel neučiní, je to považováno za porušení smluvních povinností (viz. čl. XI. odst. 2 smlouvy). Zhotovitel je povinen na základě žádosti objednatele sdělit, jakým způsobem naložil s travní hmotou.
7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, znemožňující pokračování v řádném plnění smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit objednateli.

Článek X. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.

Článek XI. Sankční ustanovení, odstoupení od smlouvy

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), tj. každé dílčí etapy díla vymezené ve výzvě objednatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.

3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 20-ti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Smluvní strany se dále dohodly, že výše této ujednané smluvní pokuty je též započitatelná oproti závazku objednatele uhradit smluvní cenu dle této smlouvy.
5. Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele a dále pak neplnění případně objednatelům předepsané technologie. Odstoupení je účinné dnem doručení tohoto úkonu druhé smluvní straně. Předčasné ukončení smlouvy je možné i dohodou smluvních stran.

Článek XII. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
 - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Příloha: cenové ujednání – tabulka pro část č. 1

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 14. 12. 2017, č.j. 3/22Z/2017	

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 18. 12. 2017, č.j. 54/25R/2017, schválení zadávacího řízení

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 26. 2. 2018, č. j. 127/4R/2018, schválení uzavření smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne 16 -04- 2018

objednatel
statutární město Zlín

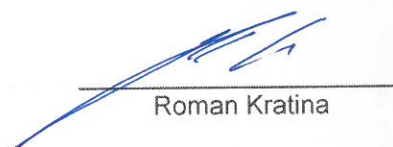


RNDr. Bedřich Landsfeld
náměstek primátora

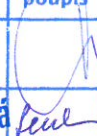


Ve Zlíně dne 26. 3. 2018

zhotovitel
Roman Kratina

Roman KRATINA
V Dolině 167
76001 Zlín - Jaroslavice
IČ: 40161041, DIČ: CZ690320345



Roman Kratina

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	Orz	5/4/18	Sivová	
právně	OP	5.4. 2018	B. Semelová	
finančně	OE	9.4. 2018	HOLCOVÁ	

Sečení travnatých veřejných ploch v roce 2018 - celek č.1 - Malenovice, Louky pro plátce DPH

ČÁST	POČET SEČÍ	LOKALIZACE	PLOCHA 1 SEČE	CELKEM PLOCHA V m ² NA 7 SEČÍ V 2018	NABÍDKOVÁ CENA ZA m ² bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA ZA m ² DPH	NABÍDKOVÁ CENA ZA 7 SEČÍ bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA ZA 7 SEČÍ s DPH
		MALENOVICE	200 052	1 400 364	0,83 Kč	1,00 Kč	1 162 302 Kč	1 406 386 Kč
		LOUKY	4 923	34 461	0,83 Kč	1,00 Kč	28 603 Kč	34 609 Kč
1	7	CELKEM PLOCHA	204 975	1 434 825	0,83 Kč	1,00 Kč	1 190 905 Kč	1 440 995 Kč

Roman KRATINA

V Dolině 167

76001 Zlín - Jaroslavič

IČ: 49161041, DIČ: CZ6909285845

