

# V Ý Z V A

pro předložení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu (dále také „zadávací dokumentace“) s názvem:

## VÚ Boletice n/L- Vítězství 70, sanace suterénu – I. etapa

Zadavatel:

Výchovný ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče, základní škola,  
střední škola a školní jídelna, Děčín XXXII, Vítězství 70  
příspěvková organizace  
se sídlem: Vítězství č. p. 70, Děčín XXXII – Boletice nad Labem PSČ 407 11  
IČO: 47274379  
(dále jen „VÚ Boletice nad Labem“)  
Jednající: Mgr., Bc. Rudolf Jakubec, ředitel  
Kontaktní osoba pro záležitosti tohoto zadávacího řízení včetně věcí technických:  
- Jiří Ihnatuk, tel.: + 420 412 594 924/ +420 720 269 610, e-mail: j.ihnatum@vuboletice.cz

### Specifikace druhu a předmětu veřejné zakázky

Ve smyslu ustanovení § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek č.j. MSMT-33367/2016-1, Vás vyzývám k předložení nabídek k **zakázce malého rozsahu na stavební práce**.

## VÚ Boletice n/L- Vítězství 70, sanace suterénu – I. etapa

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Popis:

CPV:

Stavební úpravy domů

45211100-0

### **1. Předmět plnění veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je sanace suterénu budovy na adrese ul. Vítězství 70 v Děčíně XXXII-Boleticích nad Labem ve dvou časových, vzájemně se prolínajících fázích. Předmět zakázky je vymezen prováděcí dokumentací zpracovanou společností Ing. arch. Vlastimil Stránský, Jiřího z Poděbrad 56/1, Děčín VI. Kompletní prováděcí dokumentace vypracovaná v plném rozsahu dle vyhlášky č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. vč. výkazu výměr je součástí zadávací dokumentace jako příloha č.5.

### **2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

**852 174,00 Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota je nejvyšší přípustnou hodnotou, která nesmí být překročena a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci plnění této veřejné zakázky.

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na předmět plnění veřejné zakázky.

Uvedení vyšší nabídkové ceny v nabídce účastníka řízení, než je výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka řízení ze zadávacího řízení.

### **3. Požadavek na způsob zpracování a členění nabídkové ceny**

Cena uvedená v krycím listu nabídky, jež tvoří **přílohu č. 1** výzvy, bude v Kč a bude rozdělena na: částku bez DPH, částku DPH a částku včetně DPH.

Takto členěná cena bude doplněna i do smlouvy o dílo, která je **přílohou č. 4** této výzvy.

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

#### **4. Poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění**

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele: [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Účastníci jsou povinni doručit žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti již není zadavatel povinen odpovídat. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní do 2 pracovních dnů po doručení na svém profilu.

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění účastníkům, kteří mají zájem podat nabídku, a to dne 15.5.2018 v 10.00 hod. Zájem o prohlídku je nutno oznámit min. 1 den předem na tel. +420 412 594 924 - Jirí Ihnatuk, e-mail: [j.ihnatuk@vubolice.cz](mailto:j.ihnatuk@vubolice.cz). Zadavatel nebude během prohlídky zodpovídat žádné dotazy. Případné dotazy či upřesňující informace může účastník požadovat způsobem dle předchozího odstavce tohoto článku.

#### **5. Místo a doba plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je budova Vítězství č.p. 70 na pozemku č.967 v k. ú. Boletice nad Labem.

Předpokládaný termín zahájení plnění - od uzavření smlouvy(nejpozději 30.6.2018)  
Předpokládaný termín ukončení plnění - 31.8.2018

#### **6. Obchodní podmínky a platební podmínky**

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného textu návrhu smlouvy o dílo uzavírané dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, která tvoří **přílohu č. 4** této výzvy. Obchodní podmínky jsou pro účastníka závazné, účastník není oprávněn činit změny či doplnění těchto podmínek, s výjimkou údajů, které je účastník povinen doplnit a změn či doplnění, které by zvýhodňovaly smluvní postavení zadavatele. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka řízení podepsán statutárním orgánem účastníka řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka řízení. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy.

Sanační systém interiérových i exteriérových svislých konstrukcí musí být prováděn jako systémové řešení a musí odpovídat popisu sanace, který je součástí projektové dokumentace, jež je přílohou č.5 této zadávací dokumentace

#### **7. Hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle kritéria nejnižší nabídkové ceny s váhou 100%.

Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění.

Pořadí bude sestaveno tak, že na prvním místě bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a na dalších místech nabídky s vyšší cenou, na posledním místě pak nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídku lze podat po celou dobu lhůty pro podání nabídek, nejpozději do **22.5.2018 do 10:00 hodin**.

Nabídku lze podat osobně na sekretariát v budově Vítězství 70, 407 11 Boletice nad Labem (v pracovní době od 7,00 hod. do 14,00 hod) nebo doporučeně poštou na adresu:

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče,  
základní škola, střední škola a školní jídelna, Vítězství 70  
407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem**

Za okamžik doručení nabídky je považováno datum a hodina převzetí obálky s nabídkou odpovědným zaměstnancem zadavatele. V poslední den lhůty pro podání nabídek lze podat nabídku do 10:00 hodin.

#### **9. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **22.5.2018 v 10:05 hodin**. v kanceláři vedoucího provozního úseku VÚ Boletice nad Labem, Vítězství 288 –č. dveří B506.

Otevírání obálek se mají právo zúčastnit zástupci účastníků, jejichž nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty pro podání nabídek. Z kapacitních důvodů je počet účastníků omezen vždy na jednoho zástupce.

Zadavatel bude od zástupců účastníků vyžadovat předložení výpisu z obchodního rejstříku účastníka, případně obdobné listiny prokazující složení statutárního orgánu účastníka, platné plné moci a občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti.



## **10. Délka zadávací lhůty**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a je stanovena na 80 kalendářních dnů.

## **11. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:**

Zadavatel požaduje prokázání základní, profesní a technické kvalifikace.

### **11.1. Základní způsobilost**

-analogicky jako podle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník výběrového řízení formou čestného prohlášení, že je způsobilým dodavatelem.

Účastník může využít vzoru čestného prohlášení, jež je **přílohou č. 2** této výzvy.

### **11.2. Profesní způsobilost**

-analogicky podle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

-analogicky podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to: živnost vázaná „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

### **11.3. Technická kvalifikace**

-analogicky podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením seznamu stavebních prací nejméně 2 realizovaných zakázek v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení, a to na novou realizaci, rekonstrukci či opravu hydroizolace suterénu budov občanské výstavby v hodnotě min. 400.000,- Kč bez DPH za každou z nich, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto zakázek, Stavební práce musí být v období 5 let před zahájením výběrového řízení skutečně provedeny, pokud tedy osvědčení objednatele uvádí větší časové rozpětí, upraví účastník v seznamu realizovaných zakázek, jaký objem stavebních prací byl realizován v dotčeném období. Tuto úpravu je možno doložit také čestným prohlášením. K prokázání technické kvalifikace lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 3 této výzvy.

### **11.4. Prokázání kvalifikace**

-Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona.

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 až 3 a profesní způsobilosti dle § 77 zákona využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona, ne však staršího **než 3 měsíce**.

-Prokazování certifikátem dle § 234 zákona.

Předloží-li účastník výběrového řízení zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace. Certifikát nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší **než 12 měsíců**.

-Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

-Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno analogicky, jako dle § 82 a 83 zákona.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů se předkládají v prosté kopii, v českém jazyce.

Účastníci výběrového řízení, kteří neprokáží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být z výběrového řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat analogickým způsobem, jako podle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 odst. 1 zákona.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen podle § 86 zákona předložit zadavateli před uzavřením smlouvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace.

## **12. Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídky budou předloženy v uzavřené a neporušené obálce, která bude na přelepu opatřena razítky a zřetelně označena slovem NEOTVÍRAT a nápisem **Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „VÚ Boletice n.L.-Vítězství 70, sanace suterénu – I. etapa“ a identifikací účastníka, včetně jeho korespondenční adresy.**

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce nebo s překladem do českého jazyka.

Nabídka bude předložena v jednom originále, v písemné podobě, přičemž se doporučuje strukturovat ji v následujícím pořadí:

- a) Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy)
- b) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti (příloha č. 2 této výzvy)
- c) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a technických kvalifikačních předpokladů (příloha č. 3 této výzvy)
- d) Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo jeho jménem

## **13. Podmínky využití poddodavatelů**

Vybraný dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Vybraný dodavatel je povinen na písemnou výzvu zadavatele předložit objednateli, kdykoli v průběhu provádění díla, písemný seznam všech svých poddodavatelů.

## **14. Práva zadavatele**

- Ze zadávacího řízení budou vyloučeny ty nabídky, které nebudou splňovat zadavatelem stanovené požadavky nebo nebudou obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- Nabídky účastníkům nebudou vráceny.
- Zadavatel nepřiznává účastníkům nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v případech uvedených v čl. 6.2.6 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek č.j. MSMT-33367/2016-1.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka řízení u třetích osob a účastník řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, rozhodnutí o výběru dodavatele, resp. rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu.

### **Seznam příloh:**

příloha č.1 – krycí list nabídky


příloha č.2 - čestné prohlášení podle § 74 odst.1 až 3 zákona č.134/2016 Sb.

příloha č.3 – seznam provedených stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb.

příloha č.4 – návrh Smlouvy o dílo

příloha č.5 – prováděcí dokumentace

V Boleticích n.L 27.4.2018

  
Mgr. Bc. Rudolf Jakubec  
ředitel školského zařízení

VÝCHOVNÝ ÚSTAV, DĚTSKÝ DOMOV SE ŠKOLOU,  
STŘEDISKO VÝCHOVNÉ PÉČE, ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
STŘEDNÍ ŠKOLA A ŠKOLNÍ JÍDELNA  
Děčín XXXII, Vítězství 70