



MĚSTO PÍSEK

## Výzva k podání nabídky

Město Písek vyhlašuje v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly stanovujícími postup zadávání veřejných zakázek města Písek (P/42), veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zajištění akce:

**„Komplexní úklid v objektech Městského úřadu Písek, 2019 - 2021“**

**ZADAVATEL:** Město Písek  
(objednatel) jednající starostkou Mgr. Evou Vanžurovou  
Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČO: 00249998

Druh zadavatele: veřejný zadavatel

## Zadávací dokumentace

### POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Tato zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této ZD jsou pro účastníka tohoto výběrového řízení (dále též jako dodavatel) při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

#### Úvodní ustanovení:

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.

## 1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou komplexní úklidové práce, zejm. zajišťování úklidu kanceláří, chodeb, schodiště a sanitárního zařízení. Jedná se o běžný úklid prováděný na objektech v následujícím režimu:

- mytí PVC, dlažby, schodů
- mytí sanitárního zařízení
- vynášení odpadkových košů - včetně dodání výměnných sáčků a tříděného odpadu
- konzervace lakovaného nábytku
- mytí dveří a prosklených ploch
- utírání prachu
- vysávání koberců v kancelářích
- mytí oken
- čištění koberců, polstrovaného nábytku
- konzervace PVC
- zimní údržba chodníků přiléhajících k objektu Městského úřadu Písek Velké náměstí 114/3 a Budovcova 207/6
- mytí úřední desky (ulice Karlova 3x, Velké náměstí 1x, průchod z ulice Heydukova 2x)

Přehled prováděných úkonů a jejich frekvence jsou uvedeny v příloze č. 4 této výzvy. Výměry jednotlivých kanceláří a společných prostor jsou uvedeny v příloze č. 5 této výzvy. Půdorysy jednotlivých podlaží předmětných budov tvoří přílohu č. 6 této výzvy. Ve sjednané ceně budou zahrnuty veškeré náklady dodavatele související s prováděním úklidu.

Úklidové práce budou prováděny pouze v pracovních dnech, a to po pracovní době úřadu:

Po	po 17:00 hodině
Út	po 15:30 hodině
St	po 17:00 hodině
Čt	po 15:30 hodině
Pá	po 14:00 hodině

Úklid bude prováděn každý pracovní den maximálně do 21:00 hod. Vzhledem k rozsahu prováděných prací a časovému omezení budou práce prováděny každý pracovní den **minimálně 10 pracovníky**.

Po ukončení úklidových prací v objektech Městského úřadu Písek provede zhotovitel jejich uzamčení. V případě nesplnění závazku uzamknout objekty bere na sebe zhotovitel odpovědnost za případné škody, které objednateli, případně třetí osobě v důsledku nesplnění tohoto závazku vzniknou.

Vítězný dodavatel předloží zadavateli před uzavřením smlouvy o úklidu v objektech Městského úřadu Písek (dále též smlouva) standardní pojištění podnikatelských rizik na prováděnou činnost ve výši minimálně 4 000 000 Kč.

Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

## 2. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je: kraj Jihočeský, obec Písek, Velké náměstí 114/3 a Budovcova 207/6.

### 3. Doba plnění zakázky

Od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2021.

### 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který předloží:

- a) doklad o splnění základní způsobilosti – dodavatel prokáže **čestným prohlášením**, že jde o dodavatele:
- který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestní čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný daňový nedoplatek,
  - který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - který není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- b) doklad o tom, že dodavatel nemá žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti ani jiné závazky vůči městu Písek a společností a organizací městem Písek zřízeným či založeným;

Dodavatel předloží **originál čestného prohlášení**, potvrzený oprávněnou osobou dodavatele, který bude podepsán u právnických osob statutárním zástupcem v souladu s výpisem z obchodního rejstříku, u fyzických osob přímo danou osobou. Zadavatel připouští jako oprávněnou osobu, osobu zmocněnou statutárním zástupcem či fyzickou osobou. V takovém případě dodavatel předloží úředně ověřenou plnou moc s podpisem statutárního zástupce či fyzické osoby.

- c) doklady o splnění profesní způsobilosti
- **výpis z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence ne starší než 3 měsíce ke dni podání nabídky, pokud je v něm/ v ní dodavatel zapsán;
  - platný **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; relevantním oprávněním k podnikání je takové oprávnění, na jehož základě lze vykonávat úklidové služby.

d) doklady o splnění technické kvalifikace

Dodavatel předloží seznam referenčních zakázek odpovídajících předmětu zakázky, provedených dodavatelem v posledních **3 letech**; dodavatel splní kvalifikační předpoklad, pokud prokáže, že realizoval **v posledních 3 letech min. 2 zakázky charakteru úklidových služeb**, z nichž **každá bude v minimální celkové hodnotě 800 000 Kč bez DPH**. Seznam referenčních zakázek bude obsahovat uvedení popisu předmětu zakázky, doby realizace, ceny bez DPH, objednatele a kontaktní osoby objednatele vč. telefonu a e-mailu na kontaktní osobu (vzor – příloha č. 8).

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídky.

Zadavatel při prokazování kvalifikace uzná prosté kopie dokladů k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů s tím, že dodavatel, se kterým bude následně uzavírána smlouva, bude v případě požadavku zadavatele povinen tyto doklady v originále nebo ověřené kopii před samotným uzavřením smlouvy dodat (tj. platný doklad o oprávnění k podnikání, výpis z obchodního rejstříku).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a nesmí být starší, než 3 měsíce ke dni podání nabídky. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této výzvy.

Výše požadovaná čestná prohlášení mohou být dodavatelem poskytnuta v rámci jediného dokumentu.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z výběrového řízení.

## **5. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy, který je pro dodavatele závazný. Účastník vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění (v návrhu smlouvy označeno jako: **[doplň účastník]**), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem/za účastníka.

### Smluvní sankce

Jestliže zhotovitel nesplní své závazky z této smlouvy plynoucí, a to ani po upozornění objednatelem do tří pracovních dnů, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele penále za neodstraněné vady až do výše 30% celkové měsíční fakturační ceny. Tato sankce nemá vliv na krácení odměny za neprovedené činnosti zhotovitele.

Toto ustanovení se nevztahuje na nedostatky zhotovitele vzniklé vlivem neplnění smluvních ujednání objednatelem.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury za přijaté plnění proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury déle než 15 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování služeb z této smlouvy plynoucích.

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno standardní pojištění podnikatelských rizik na prováděnou činnost ve výši minimálně 4 000 000 Kč. Ověřenou kopií platné pojistné smlouvy předloží vybraný dodavatel zadavateli před podpisem smlouvy.

## **6. Platební a další podmínky**

Dodavatel bude účtovat cenu za poskytované služby fakturou se všemi náležitostmi, na základě řádně a včasné provedení úklidu, vždy k poslednímu dni v měsíci.

Nárok na zaplacení sjednané ceny vznikne dodavateli řádným a včasným provedením úklidu v příslušném kalendářním měsíci.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platební doklad (faktura) bude vystaven po ukončení prací a po předání díla odpovědné osobě.

Faktura dodavatele musí být předložena v jednom vyhotovení a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a účetnictví a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Faktura bude považována za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu zadavatele.

Faktura dodavatele je splatná do 30 dnů od doručení zadavateli. Pokud však faktura nebude mít zákonem vyžadované náležitosti a zadavatel požádal dodavatele o její opravu nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, počíná lhůta splatnosti faktury běžet teprve dnem, kdy zadavatel obdržel bezchybnou fakturu. Zadavatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.

Zadavatel bude moci od faktury dodavatele odečíst své splatné pohledávky za dodavatelem, které vzniknou v souvislosti s plněním podle této veřejné zakázky.

Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

### **Další podmínky**

Požadavky a informace uvedené v této zadávací dokumentaci a v přílohách této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Případné nejasnosti je nutné vysvětlit před podáním nabídky.

Nedostatečná informovanost, nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňuje u dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídky.

### **Písemné dotazy, vyjasňování podmínek veřejné zakázky**

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné (doplňující) informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy písemnou formou na email: [verejne.zakazky@mupisek.cz](mailto:verejne.zakazky@mupisek.cz). Písemné dotazy musí být zadavateli doručeny **nejpozději 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odpovědi na dotazy uveřejní na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení dotazu (žádosti o vysvětlení). Adresa profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek>

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dodatečné informace budou uveřejňovány na profilu zadavatele; zadavatel doporučuje dodavatelům, aby **profil zadavatele ve svém vlastním zájmu sledovali**.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s případnými dodatečnými informacemi a zohlednit je v podané nabídce.

## **7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky a lze jí měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V krycím listu nabídky bude nabídková cena uvedena v Kč (CZK) v členění:  
nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen “DPH”),  
sazba DPH, která se vztahuje k celkové nabídkové ceně (v %),  
výše DPH,  
nabídková cena včetně DPH.

Nabídkovou cenu je dodavatel povinen uvést v návrhu smlouvy o úklidu (příloha č. 2) a dále v krycím listu nabídky. V případě rozporu bude rozhodující nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy.

### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena 1 990 000 Kč bez DPH.**

(Jedná se o předpokládanou hodnotu za 3 roky).

Nabídková cena musí být dodavatelem garantována nejméně po dobu zadávací lhůty.

Zadavatel připouští změnu nabídkové ceny pouze v následujících případech:

- při rozšíření předmětu veřejné zakázky nad rámec původního zadání
- při změně DPH

Všechny výše uvedené změny jsou možné jen na základě písemného dodatku ke smlouvě.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení na zhotovitele v případě, že podané nabídky překročí předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky.

Výše nabídkových cen bude posuzována též ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, bude od dodavatele vyžádáno písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Neodůvodní-li dodavatel písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu nebo posoudí-li hodnotící komise či zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena.

## **8. Variantní řešení**

Zadavatel variantní řešení nepřipouští. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

## **9. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**

**Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena.**

Název kritéria	Váha kritéria v %
Výše nabídkové ceny	100 %

Zadavatel provede hodnocení nabídek tak, že všechny hodnocené nabídky seřadí podle výše nabízené nabídkové ceny za provádění předmětu díla za jeden kalendářní měsíc bez DPH od nejvýhodnější (obsahující nejnižší nabídkovou cenu) po nejméně výhodnou (obsahující nejvyšší nabídkovou cenu). Nejlépe bude hodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

## 10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

Nabídka bude podána v **jednom originále v písemné formě** a bude zpracována v českém jazyce.

Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce (řádně zajištěné proti samovolnému otevření) s označením názvu veřejné zakázky, tj. Komplexní úklid v objektech Městského úřadu Písek, 2019 - 2021 a s uvedením výzvy „**NEOTEVÍRAT**“. Veškeré součásti nabídky musí být poskytnuty v jedné obálce. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů. Zadavatel doporučuje, aby všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou řadou. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

Na obálce musí být uvedena adresa (včetně IČO), na níž je možné vyrozumět dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem, email a telefonní kontakt.

### Smlouva o dílo

Účastník v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o úklidu (použije přílohu č. 2). Účastník vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění (v návrhu smlouvy označeno jako: **doplň údaje**), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem/za účastníka.

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené kupní smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smlouva i veškeré doklady či prohlášení musí být řádně podepsány oprávněnou osobou (osobami) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů. Originál nebo úředně ověřená kopie plné moci pak musí být součástí nabídky, uložená za doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů.

### 10.1 Členění nabídky

Nabídku je doporučeno předložit v následující struktuře:

- 1) **Krycí list nabídky.** Krycí list bude podepsán oprávněnou osobou.
- 2) **Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol dle požadovaného členění.
- 3) **Požadované doklady prokazující splnění kvalifikace.**
- 4) **Podepsaný závazný návrh smlouvy** (příloha č. 2 této ZD).

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

### **10.2 Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky budou doručeny poštou nebo osobně do sídla zadavatele, dle níže uvedených požadavků:

Lhůta pro podání nabídek: **do 4. 6. 2018, do 9:00 hod.**

Místo podání nabídek: Městský úřad Písek - podatelna  
Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek.

V případě doručování nabídek poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí nabídky adresátem v místě podání nabídek.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za řádné a včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel. Obálka s nabídkou musí být označena v souladu s pokyny uvedenými v této zadávací dokumentaci.

Nabídky podané po výše uvedené lhůtě nebudou zadavatelem do soutěže přijaty.

Zadavatel nepřijme obálky s nabídkami, které nebudou řádně označeny nebo ty, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout.

### **10.3 Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni) činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

### **10.4 Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat 4. 6. 2018 v 9:05 hod v zasedací místnosti Městského úřadu Písek, Velké náměstí 114/3.

### **10.5 Další podmínky a práva zadavatele**

Zadavatel si **vyhrazuje právo oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení oznámit jejich uveřejněním na profilu zadavatele.** V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 15 dnů ode dne odeslání oznámení o výběru dodavatele. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka výběrového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku hodnocení nabídek.



Nedostatečná informovanost, mylné chápání zakázky, chybně navržená nabídková cena apod., neopravňuje zájemce požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení nabídkové ceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěžní lhůty změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání, a to písemně všem zájemcům shodně, zveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a veřejnou zakázku zrušit a neuzavřít smluvní vztah se žádným ze zájemců s tím, že případné neuzavření smluvního vztahu nebude druhou stranou sankcionováno.

Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení na zadání VZMR pro nezpůsobilost v případě, že se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím. Postup analogický s ust. § 76 zákona (obnovení způsobilosti) se nepoužije.

Náklady spojené s účastí v tomto výběrovém řízení nese každý účastník sám.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Dále si zadavatel vyhrazuje právo změnit nebo doplnit předloženou smlouvu.

Podané nabídky se zájemcům nevracejí.

## 11. Další informace

Zadavatel umožní **prohlídku místa** budoucího plnění, a to dne **21. 5. 2018 v 9:00 hodin**. Za každého dodavatele se může prohlídky místa plnění zúčastnit jeden zástupce. Sraz účastníků bude ve vstupní hale (vchod z Budovcovy ulice) budovy Městského úřadu Písek, Budovcova 207, 397 01 Písek.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zájemců s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla. Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy k technickým, nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zadavatele. Informace získané zájemcem jiným způsobem mají pouze informativní charakter a nejsou pro zpracování nabídky nijak závazné.

Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně

příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Dodavatelé o veřejnou zakázku souhlasí předem vědomě se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou až do odvolání.

Pokud zadávací dokumentace (projektová dokumentace) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, dále specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, a pokud by toto vedlo ke zvýhodnění nebo naopak k vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných nebo lepších řešení.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky řádně tuto výzvu (zadávací dokumentaci) prostudovat a řídit se zde stanovenými pokyny, termíny a specifikacemi. Pokud nabídka dodavatele nebude obsahovat všechny náležitosti, požadované informace a dokumentaci a/nebo nebude plně odpovídat zadávacím podmínkám a/nebo nebude podána stanoveným způsobem ve stanoveném termínu, bude to mít za následek její vyřazení a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Taktéž, bude-li nabídka dodavatele obsahovat jakoukoliv výhradu dodavatele vůči zadávacím podmínkám, bude to mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

## **12. Seznam příloh**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o úklidu v objektech Městského úřadu Písek
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - vzor
- Příloha č. 4 - Přehled prováděných úkonů a jejich frekvence
- Příloha č. 5 - Přehled výměr
- Příloha č. 6 - Půdorysy jednotlivých podlaží předmětných budov
- Příloha č. 7 - Nařízení města o zimní údržbě komunikací
- Příloha č. 8 – Seznam referenčních zakázek – vzor

V Písku dne 11. 5. 2018

*elektronicky podepsáno*

Ing. Petr Kouřimský  
odbor správy majetku