

návrh  
SMLOUVA O DÍLO

**Všeobecná fakultní nemocnice v Praze**

se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 00 Praha 2  
 IČ: 000 64 165 DIČ: 00064165  
 zastoupena: Mgr. Danou Juráskovou Ph.D., MBA, ředitelkou  
 bankovní spojení: ČNB  
 číslo účtu: 24035021/0710  
 zástupce pro technická jednání: Josef Rajdl

jako **objednatel** na straně jedné

**a**

**[DOPLNÍ UCHAZEČ]**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským/Městským soudem v [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 v oddíle [DOPLNÍ UCHAZEČ] vložce [DOPLNÍ UCHAZEČ]

se sídlem: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 zastoupena: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 IČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 DIČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 bankovní spojení: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 číslo účtu: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
 zástupce pro technická jednání: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

jako **zhotovitel** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a na základě vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**VFN Praha – centrální urgentní příjem – Koordinátor BOZP**“, realizované poštávkovým řízením systémové číslo P18V..... ze dne ..... (dále jen „veřejná zakázka“) tuto

**smlouvu o dílo:**

**I.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek této smlouvy provést na stavbě objednatel s názvem „**VFN Praha – centrální urgentní příjem**“ na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo, spočívající ve výkonu **koordinátora BOZP na této stavbě** dle ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ostatních souvisejících předpisů.
2. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a zadáním objednatel, s přijatou nabídkou zhotovitel v rámci veřejné zakázky, s touto smlouvou, v souladu se zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku, se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a dále s ostatními souvisejícími právními předpisy, zejména pak předpisy hygienickými, předpisy stanovujícími pravidla požární ochrany a předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“), dále s vyjádřeními a stanovisky oprávněných orgánů státní správy, a technickými požadavky a normami (ČSN, ČSN EN) platnými v době realizace díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy odborně způsobilý pro výkon činností koordinátora BOZP na staveništi a že dílo ve všech jeho částech bude plnit po celou dobu plnění fyzická osoba takto odborně způsobilá na základě osvědčení vydaného [DOPLNIT] číslo osvědčení [DOPLNIT].
4. Odborně způsobilou osobou pro plnění díla je: [DOPLNIT JMÉNO], se sídlem: [DOPLNIT], IČ: [DOPLNIT]; kontakt tel: [DOPLNIT]; e-mail: [DOPLNIT].

**II.**

**Rozsah, členění díla**

1. Předmětem díla této smlouvy je provedení výkonu koordinátora BOZP na stavbě objednatel postupně v tomto základním členění a těchto fázích činnosti:
  - a) **Část díla A:** provedení koordinace BOZP na stavbě **Centrální urgentní příjem – 2. etapa**, která spočívá v rekonstrukci prostor v 1. PP, MZ a 1.NP stávajícího objektu A8 VFN v areálu VFN na adrese U Nemocnice 499/2 v Praze 2 (dále „areál VFN“). Realizace této etapy stavby proběhne v plánované lhůtě **12 týdnů** v předpokládaných termínech: **červen 2018 až srpen 2018**.
  - b) **Část díla B:** provedení koordinace BOZP na stavbě **Centrální urgentní příjem – 3. etapa**, která spočívá v rekonstrukci prostor v 1. PP a 2. PP stávajícího objektu A8 - objektu v areálu VFN. Realizace této etapy stavby proběhne v plánované lhůtě **52 týdnů** v předpokládaných termínech: **říjen 2018 až září 2019**.

c) **Část díla C:** provedení koordinace BOZP na stavbě **Centrální urgentní příjem – 1. etapa**, která spočívá ve vybudování novostavby centrálního urgentního příjmu v areálu VFN a v dílčích vyvolaných úpravách stávajících obj. A6 a A8 v areálu VFN.

Realizace této etapy stavby proběhne v plánované lhůtě **86 týdnů** v předpokládaných termínech: **březen 2019 až říjen 2020**.

### III.

#### Specifikace předmětu díla

**1. Rozsah práv a povinností koordinátora** při výkonu činnosti dle této smlouvy je zejména zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění a dále pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**V souladu s uvedeným Koordinátor provádí zejména tyto činnosti:**

#### 1.1. Přípravné činnosti při přípravě příslušné etapy stavby

(a) v dostatečném časovém předstihu před zahájením realizace stavby předá koordinátor zhotoviteli stavby informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,

(b) bez zbytečného odkladu předá projektantovi a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti.

**1.2. Zajištění Ohlášení o zahájení stavby** příslušnému orgánu státní správy v rozsahu a termínech dle § 15 zák. 309/2006 Sb.

**1.3. Vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (Plán BOZP),** který bude zejména obsahovat:

- (a) základní informace o projektu a všech účastnících stavby,
- (b) definice bezpečnostních a zdravotních rizik,
- (c) ujasnění povinností a odpovědností všech účastníků stavby,
- (d) řešení dopravní infrastruktury stavby,
- (e) zásobování energiemi,
- (f) způsob evidence všech osob, které se podílejí na stavbě,
- (g) dopravně-provozní předpisy a nařízení v oblasti staveniště,
- (h) bezpečnostní opatření při nakládání s nebezpečným odpadem,
- (i) ujasnění způsobu zajištění a dodržování BOZP požární ochrany na stavbě,
- (j) rozsah stavebních prací a stanovení odpovědnosti v souladu se zajištěním BOZP,
- (k) nastavení způsobu ohlášení mimořádných událostí na stavbě,
- (l) nastavení způsobu ověřování odborné způsobilosti všech zúčastněných pracovníků k provádění prací,
- (m) předání a podepsání Plánu BOZP zhotovitelem stavby.

#### 1.4. Činnost Koordinátora při realizaci stavby:

- (a) informuje zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- (b) Upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- (c) koordinuje spolupráci poddodavatelů zhotovitele stavby nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- (d) dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- (e) sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu,
- (f) kontroluje způsob zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- (g) kontroluje evidenci pracovníků zhotovitele stavby, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- (h) kontroluje řádné označení staveniště dle příslušných předpisů, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- (i) spolupracuje s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,
- (j) sleduje, zda zhotovitel stavby dodržuje plán a projednává s ním přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- (k) aktivně se účastní kontrolních dnů stavby,
- (l) provádí pravidelné zápisy (min. 1x týdně) o provedených kontrolách a zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- (m) Vypracování Závěrečné zprávy o činnosti, která bude zejména obsahovat:
  - vyhodnocení úrovně řízení stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zhotovitele stavby,
  - vyhodnocení Plánu BOZP s vyhodnocením účinnosti opatření k eliminaci rizik.

#### 1.5. Další podmínky provádění díla Koordinátorem:

(a) zhotovitel se dále zavazuje průběžně objednatel informovat o plnění činností dle této smlouvy a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při vyřizování záležitostí,

(b) zhotovitel se zavazuje při provádění činností podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, činnosti, k nimž se zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznamovat objednateli všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

## IV.

## Doba plnění

Smluvní strany dohody provedení díla po jeho jednotlivých částech v následujících termínech a výkonových fázích:

	Výkonová fáze:	Termín plnění:
1.	<b>Část díla A: koordinace BOZP na stavbě Centrální urgentní příjem – 2. etapa</b>	
1.1.	Přípravné činnosti	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy
1.2.	Zajištění Ohlášení o zahájení stavby	do 1 týdne od nabytí účinnosti smlouvy
1.3.	Vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	do 2 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy
1.4.	Činnost Koordinátora při realizaci stavby	ode dne předání staveniště příslušné etapy stavby zhotoviteli stavby do dokončení všech činností a předání veškeré dokumentace dle této smlouvy po dokončení a převzetí příslušné etapy stavby objednatelem.
2.	<b>Část díla B: provedení koordinace BOZP na stavbě Centrální urgentní příjem – 3. etapa</b>	
2. 1.	Přípravné činnosti	Od písemné výzvy objednatele
2. 2.	Zajištění Ohlášení o zahájení stavby	do 1 týdne od výzvy objednatele
2. 3.	Vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	do 2 týdnů od výzvy objednatele
2. 4.	Činnost Koordinátora při realizaci stavby	ode dne předání staveniště příslušné etapy stavby zhotoviteli stavby do dokončení všech činností a předání veškeré dokumentace dle této smlouvy po dokončení a převzetí příslušné etapy stavby objednatelem.
3.	<b>Část díla C: koordinace BOZP na stavbě Centrální urgentní příjem – 1. etapa</b>	
3. 1.	Přípravné činnosti	Od písemné výzvy objednatele
3. 2.	Zajištění Ohlášení o zahájení stavby	do 1 týdne od výzvy objednatele
3. 3.	Vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	do 2 týdnů od výzvy objednatele
3. 4.	Činnost Koordinátora při realizaci stavby	ode dne předání staveniště příslušné etapy stavby zhotoviteli stavby do dokončení všech činností a předání veškeré dokumentace dle této smlouvy po dokončení a převzetí příslušné etapy stavby objednatelem.

## V.

## Cena díla

## 1. Cena díla činí:

Část díla A:	Cena bez DPH, - Kč
Část díla B:	Cena bez DPH, - Kč
Část díla C:	Cena bez DPH, - Kč
Celkem bez DPH:	, -Kč
DPH:	, - Kč
Cena s DPH:	, - Kč

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je pevnou a nejvýše přípustnou cenou za dílo s výjimkou případů výslovně uvedených v této smlouvě.

3. Cena díla může být změněna pouze v případě změny doby plnění díla vyžádané objednatelem na základě změny doby realizace příslušné etapy stavby. Změnu doby plnění díla si objednatel vyžádá písemnou výzvou k pokračování plnění s uvedením požadované doby prodloužení činnosti. Zhotovitel je oprávněn ocenit prodloužení doby činnosti analogicky k způsobu tvorby ceny za měsíc činnosti dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy v případě, že doba prodloužení bude činit více než 30 dnů.

4. Zhotovitel se zavazuje výzvu k pokračování plnění akceptovat a pokračování v činnosti dle výzvy provést.

5. Přijatá cena plnění bude obdobně poměrně snížena v případě zkrácení doby plnění.

6. Cena díla obsahuje veškeré náklady na tuto činnost, včetně vedlejších nákladů, dopravného, času stráveného na cestě, včetně každodenní návštěvy staveniště. DPH bude účtována v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu.

## VI.

**Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce měsíčně, a to v částce odpovídající poměrné výši celkové smluvní ceny v každé části díla na jeden měsíc, tj. celková smluvní cena části díla dělena počtem měsíců činnosti v příslušné fázi díla. Počet měsíců činnosti pro každou část díla je uveden v čl. II. smlouvy. Podkladem pro zaplacení ceny za práce provedené v jednotlivých uplynulých kalendářních měsících budou daňové doklady – měsíční faktury. Ke každé faktuře bude jako její nedílná, povinná součást přiložen soupis provedených prací za uplynulý měsíc potvrzený oprávněným pracovníkem zhotovitele. Jako den uskutečnění zdanitelného plnění bude na jednotlivých měsíčních fakturách uveden vždy poslední den příslušného uplynulého měsíce.
3. Konečnou fakturu za každou část díla vystaví zhotovitel po dokončení všech činností a předání veškeré dokumentace k příslušné části díla dle této smlouvy.
4. Každá faktura bude označena názvem akce a musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy, jinak je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě. Splatnost faktur je 60 dní od jejich doručení objednateli na Ekonomický úsek objednatel, odbor účetnictví, nacházející se na adrese jeho sídla. Zhotovitel může faktury doručit i elektronicky ve formátu PDF nebo ISDOC na adresu faktury@vfn.cz.
5. V případě, že dojde k zániku smlouvy z důvodů na straně objednatel, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zániku smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zániku smlouvy.

## VII.

**Sankční ustanovení**

1. V případě porušení povinností uvedených v čl. III této smlouvy zhotovitelem je oprávněn objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý zjištěný případ porušení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vady v úkonech či dokumentech zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
3. V případě prodlení objednatel se zaplacením řádně fakturované ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení až po uplynutí 30 dnů od sjednané lhůty splatnosti.
4. V případě nesplnění povinností uvedených v čl. X. odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
5. V případě nedodržení povinností stanovené v čl. XI. odst. 2 smlouvy má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvou. Objednatel má zároveň právo odstoupit od smlouvy.
6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta bude účtována samostatnou fakturou se splatností 30 dní od data jejího doručení smluvní straně.

## VIII.

**Odpovědnost za vady a škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za provádění díla na potřebné odborné úrovni v souladu se zájmy objednatel.
2. Pro případ vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost zajistit bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit ve lhůtě do 5 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel, učiněné písemnou formou.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám vadami při provádění díla, zejména v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu na dokladech nebo věcech převzatých od objednatel k zařízení záležitosti nebo na dokladech a věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob a dále za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti, ke které se zavázal, nebo o které vzhledem k okolnostem a svým odborným znalostem vědět měl a mohl.

## IX.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:
  - na straně zhotovitel prodlení se splněním jednotlivých částí díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy nebo v termínech dle čl. IV. této smlouvy o více než 30 dnů nebo opakované neplnění některé z povinností uvedených v článku III. této smlouvy zhotovitelem nebo skutečnost, že zhotovitel přestane být plně právně způsobilým subjektem, na jeho majetek bylo vyhlášeno insolvenční řízení, nebo bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo zhotovitel vstoupil do likvidace.
  - na straně objednatel nezaplacení ceny díla podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury, přestože byl zhotovitelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

## X.

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění smlouvy řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně 1.000.000,- Kč. Pojistnou smlouvu (nebo pojistný certifikát) předloží zhotovitel na výzvu objednatel kdykoli ke kontrole.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že vjezd vozidel do areálu objednatel je zpoplatněn částkou 40 Kč za každou započatou půlhodinu vyjma prvé půlhodiny v daný den.
3. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení díla (administrativa, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:

- a. **za objednatel:** zaměstnanci technicko – investičního odboru:

Pavel Hasil, tel: 224 96 3124, 725 894 131, e-mail: [pavel.hasil@vfn.cz](mailto:pavel.hasil@vfn.cz)

Stanislav Kulhavý, tel.: 224 963 353, 702 193 478, e-mail: [stanislav.kulhavy@vfn.cz](mailto:stanislav.kulhavy@vfn.cz)  
a osoby dále objednatelem pověřené

b. za zhotovitele: XXXXXXXXXXXX

## XI.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a případné spory z ní, které nebudou urovnány smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným soudem. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými občanského zákoníku v platném znění a předpisy souvisejícími.
4. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto případné dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy dle textu smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen dle ustanovení § 219 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejnit tuto smlouvu včetně případných dodatků zákonem stanoveným způsobem.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

V [DOPLNÍ UCHAZEČ] dne

V Praze dne

.....  
za zhotovitele

[DOPLNÍ UCHAZEČ]

.....  
za objednatele

Mgr. Dana Jurásková, Ph.D., MBA