

STAVBA
BUILDING

VFN Praha - centrální urgentní příjem
2. etapa - POSLUCHÁRNA

MÍSTO STAVBY
LOCATION

U Nemocnice 499/2, 128 00 Praha 2 - objekt A8

INVESTOR
INVESTOR

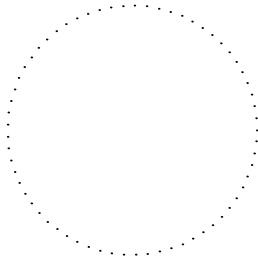
Všeobecná fakultní nemocnice v Praze
U Nemocnice 499/2
128 00 Praha 2

KONCEPČNÍ ARCHITEKT
CONCEPT ARCHITECT

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
186 00 Praha 8 - Karlín
www.karlinblok.cz

AUTORIZACE
AUTHORIZATION



GENERÁLNÍ PROJEKTANT
GENERAL PLANNER

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
PROJECT ENGINEER

Ing. Roman Mráz

ARCHITEKT PROJEKTU

Ing. arch. Jan Žlábek

HLAVNÍ STATIK PROJEKTU
STRUCTURAL ENGINEER

Ing. Ivan Šemík

ZPRACOVATEL
SUBCONTRACTOR

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
RESPONSIBLE DESIGNER

Ing. Roman Mráz

VYPRACOVAL

Ing. R. Mráz

ČÍSLO ZAKÁZKY
PROJECT REF.

17-070

KONTROLOVAL

Ing. Martin Fořt

STUPEŇ DOKUMENTACE
DESIGN STAGE

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

OZNAČENÍ
CODE

DSP

ČÁST
SECTION

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBJEKT (SO) PROVOZNÍ SOUBOR (PS)
BUILDING

- -

DÍL
PART

- -

PROFESNÍ DÍL
STRUCTURE

- -

DĚLENÍ
STRUCTURE

- -

ČLENĚNÍ
STRUCTURE

- -

NÁZEV VÝKRESU
DRAWING DESCRIPTION

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DATUM
DATE

03/2017

MĚŘÍTKO
SCALE

-

KOPIE
PAGE

-

ČÁST
SECTION

A

SO
PS

■

DÍL
PART

-

PROF.
PART

-

DĚLENÍ
DIVISION

-

ČLENĚNÍ
STRUCT.

-

Č. VÝKR.
DRAWN. NO.

-

Č. REVIZE
REVIZ. NO.

00

OBSAH

Obsah.....	1
A1. Identifikační údaje.....	2
1.1 Údaje o stavbě (stavební úpravě)	2
1.2 Základní údaje o stavebníkovi	2
1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace.....	2
a) Údaje a doklady obchodní generálního projektanta.....	2
b) Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD	2
c) Údaje a doklady o oprávnění projektanta, popř. jeho spoluautorů nebo spolupracovníků	3
A2. Seznam vstupních podkladů.....	3
A3. Údaje o území	3
a) Rozsah řešeného území.....	3
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).....	3
c) Údaje o odtokových poměrech.....	4
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.....	4
e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.....	4
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	5
h) Seznam výjimek a úlevových řešení.....	5
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	5
j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).....	5
A4. Údaje o stavbě	5
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	5
b) Účel užívání stavby	5
c) Trvalá nebo dočasná stavba.....	6
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)	6
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požad. zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	6
f) Údaje o splnění požad. dotčených orgánů a požad. vyplývajících z jiných právních předpisů	6
g) Seznam výjimek a úlevových řešení.....	6
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).....	7
i) Základní bilance stavby	7
j) Základní předpoklady výstavby.....	7
k) Orientační náklady stavby	7
A5. Členění stavby na objekty a technická a technolog. zařízení	7

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě (stavební úpravě)

<i>stavba</i>	VFN Praha - centrální urgentní příjem 2. etapa - POSLUCHÁRNA
<i>místo stavby</i>	U Nemocnice 499/2, 128 00 Praha 2
<i>charakter stavby</i>	stavební úprava
<i>dotčené pozemky</i>	katastrální území Praha – Nové Město parc. č. 1646
<i>stupeň dokumentace</i>	Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)
<i>část dokumentace</i>	
<i>datum vydání</i>	03 / 2017
<i>číslo zakázky</i>	17_070

1.2 Základní údaje o stavebníkovi

<i>jméno / název firmy</i>	Všeobecná fakultní nemocnice v Praze
<i>adresa / sídlo firmy</i>	U Nemocnice 499/2, 128 00 Praha 2
<i>obchodní údaje</i>	
<i>zástupce:</i>	Ing. Ladislav Pavel technicko - provozní náměstek
<i>kontaktní údaje</i>	<i>/ telefon</i> +420 725 894 148 <i>/ e-mail</i> ladislav.pavel@vfn.cz

1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

a) Údaje a doklady obchodní generálního projektanta

KARLÍN BLOK

ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

<i>jméno / název firmy</i>	Karlinblok s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje</i>	<i>/ telefon</i> +420 737 394 052 <i>/ mail</i> karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz) <i>/ internet</i> www.karlinblok.cz

b) Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD

<i>jméno a příjmení</i>	Ing. Roman Mráz
<i>číslo autorizace</i>	
<i>kontaktní údaje</i>	<i>/ telefon</i> +420 737 108 497 <i>/ mail</i> roman.mraz@karlinblok.cz

c) Údaje a doklady o oprávnění projektanta, popř. jeho spoluautorů nebo spolupracovníků

<i>Souhrnné řešení</i> (A., B., C)	Roman Mráz autorizoval: Ing. Martin Fořt, č. autorizace 0010735 - ČKAIT, pozemní stavby
<i>Stavební řešení</i> D.1.1	Roman Mráz autorizoval: Ing. Martin Fořt, č. autorizace 0010735 - ČKAIT, pozemní stavby
<i>Konstrukční řešení</i> D.1.2	Ing. Ivan Šemík autorizoval: Ing. I. Šemík, č. autorizace 0700931 - ČKAIT, statika a dynamika staveb
<i>Požárně bezpečnostní řešení</i> D.1.3	Ing. Marta Bláhová číslo autorizace 0010029 - ČKAIT, požární bezpečnost staveb
<i>Zdravotnicka</i> D.1.4.1	Miroslav Kmínek číslo autorizace 0003351 - ČKAIT, techn. prostředí staveb, zdravotní technika
<i>Ústřední vytápění</i> D.1.4.2	Ing. Jan Janeček číslo autorizace 0001740 - ČKAIT, technika prostředí staveb, techn. zařízení
<i>Vzduchotechnika, chlazení</i> D.1.4.3	Ing. Tomáš Věchtík číslo autorizace 0012454 - ČKAIT, technika prostředí staveb, techn. zařízení
<i>Silnoproudé rozvody</i> D.1.4.4	Ing. Martina Kučerová č. autorizace 0013435 - ČKAIT, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
<i>Technologie vytáhu</i> D.1.4.5	Zbyšek Haltuch Technologické zařízení pro vertikální dopravu osob a zařízení

A2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Katastr nemovitostí
- Studie - říjen 2017
- požadavky investora - základní informace získané ze vzájemných jednání
- archivní dokumentace objektu
- stavebně-technický průzkum
- prohlídka objektu

A3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Stavba se nachází na pozemku č. 1646, v areálu Všeobecné fakultní nemocnice v Praze, v objektu s ozn. A8.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

- 1) Stavba je dle platné územně plánovací dokumentace mimo záplavového území
- 2) Stavba je mimo území sesuvů půdy.
- 3) Stavba je mimo území poddolované.
- 4) Stavba není ohrožena seismickou činností.

- 5) Stavba leží v památkové zóně Vinohrady vyhlášené dle V10/1993 Sb.HMP o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

c) Údaje o odtokových poměrech

Jedná se o stavební úpravy v rámci vnitřní dispozice, kapacita objektu se nemění, nedochází tak k nárůstu objemu odpadních vod, splaškové i dešťové vody budou likvidovány způsobem navrženým generálním projektantem v projektové dokumentaci celého objektu. Tj. odtokové poměry v území se nemění.

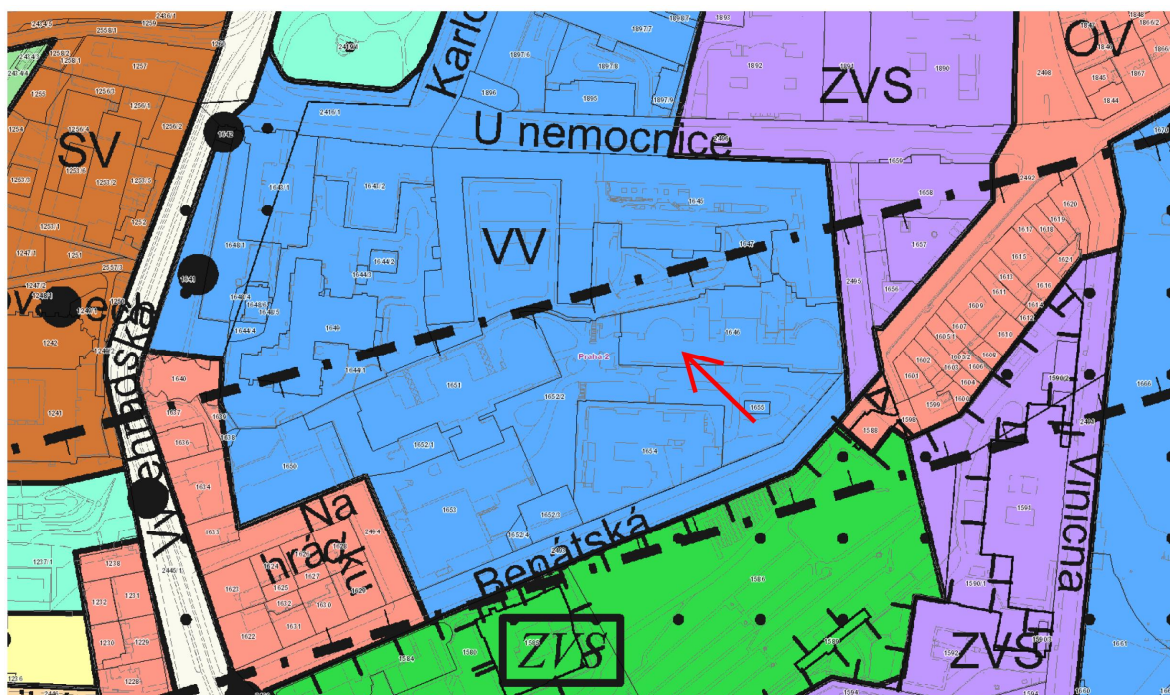
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Navrhovaná stavba byla posouzena s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územními opatřeními o stavební uzávěře nebo územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území.

Projekt je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy schváleného dne 9.9.1999 (dále jen ÚPn), jehož závazná část byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/99 Sb. hl. m. Prahy o závazné části ÚPn SÚ hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Projekt nemění základní charakteristiky stávajícího objektu ani nemění užívání stavby jako celku.

Navrhovaný objekt spadá do funkční plochy – veřejné vybavení. S touto funkcí je stavba v souladu.



- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Není známa žádná skutečnost, kvůli které by byl projekt v rozporu s podmínkami územního a regulačního plánu. Jedná se o stavební úpravy vnitřní dispozice objektu, při kterých není zásadně zasahováno do vnějšího vzhledu objektu, s výjimkou doplnění okenních otvorů.

Projekt nemění základní charakteristiky stávajícího objektu ani nemění užívání stavby jako celku.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území se navrhovanými stavebními úpravami nemění.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Tato dokumentace slouží jako podklad pro vydání stanovisek dotčených orgánů. V průběhu prací na projektu nebyly zjištěny žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů. Při výstavbě budou dodrženy standardní hodnoty dané prováděcími vyhláškami stavebního zákona.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádná úlevová řešení dle stavebního zákona.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nemá žádné související nebo podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

parc.číslo:	1646
stavební objekt:	p.č. 651
obec:	Praha 2 - Nové město
katastrální území:	Nové Město
číslo LV:	1265
výměra:	3 589 m ²
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
vlastník:	Česká republika,
právo hospodaření s majetkem státu:	Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U nemocnice 499/2, Nové Město, 12800 Praha 2

A4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Tato projektové dokumentace řeší stavebně technicky patrovou vestavbu v prostoru bývalé posluchárny. Přestropením tohoto stávajícího prostoru vznikne mezonetové podlaží s pokoji pro lékaře a sociálním zázemím. Současně je na úrovni 1.NP navrženo stejné dispoziční uspořádání s lékařskými pokoji. Součástí stavebně dispozičních úprav je doplnění interiérového ocelového schodiště mezi 1.NP a mezonetem a doplnění osobního výtahu mezi 1.PP, 1.NP a mezonetem 1.NP.

Navrhovaná úprava vychází z vyhodnocení organizačních parametrů provozu, resp. navržené úpravy jsou důsledkem změny provozních vztahů. V patrové vestavbě je uvažováno pouze s 6-ti pokoji pro lékaře, tj. pro cca 11 lékařů. Totéž platí pro dispoziční úpravu v 1.NP, tj. s 6-ti pokoji pro 11 lékařů. Navrhovanou vestavbou nedochází ke změnám funkčního využití ostatních prostorů.

b) Účel užívání stavby

Jedná se zdravotnické zařízení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je stavbou trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt není kulturní památkou.

Objekt se nachází v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č.66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Dle závazného stanoviska je MHMP OPP je návrh řešení bez připomínek.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požad. zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Návrh stavby splňuje jak požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (např.část čtvrtá – Požadavky na stavební konstrukce, § 18-24 a § 26-29), tak i ostatní související příslušné zákony, vyhlášky a normy platné ke dni zpracování. Jedná se např. o:

- ČSN EN 12464-1 (36 0450) Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- ČSN EN 1838 (36 0453) Světlo a osvětlení - Nouzové osvětlení
- ČSN EN ISO 12944-5 (03 8241) Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy
- ČSN EN 1991-1-1 (73 0035) Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ČSN EN 1996-1-1 (73 1101) Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
- ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ČSN EN 13670 (73 2400) Provádění betonových konstrukcí
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení

V seznamu je uveden pouze reprezentativní seznam základních norem, který nemůže obsahovat a ani neobsahuje všechny dotčené právní normy a ČSN.

Z hlediska bezbariérového řešení nedochází stavebními úpravami ke změně stávajícího stavu. Tj. objekt je nadále bezbariérově přístupný. Pouze do nově upravovaných prostorů 1.NP a navrhovaného mezonetu nad 1.NP sloužícího pro vytvoření zázemí lékařů, se s pohybem osob se sníženou možností pohybu a omezenou schopností orientace neuvažuje.

f) Údaje o splnění požad. dotčených orgánů a požad. vyplývajících z jiných právních předpisů

Tato dokumentace slouží jako podklad pro vydání stanovisek dotčených orgánů. V průběhu prací na projektu nebyly zjištěny žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů.

Z hlediska požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů bylo při návrhu stavby postupováno v souladu s platnými vyhláškami a normami. Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je pak nadále nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stanovisko hygienické stanice hlavního Prahy

Souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. V místnostech č. MP20 a MP 15 (kuchyňky) budou kromě dřezů instalována umyvadla. – je zapracováno v dokumentaci. Bude zkontrolováno při kolaudaci nově nevržené části objektu.

2. Budou respektovány zásady organizace výstavby uvedené v souhrnné zprávě z května 2017. – Podmínka týkající se vybraného dodavatele stavby.

Stanovisko hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Souhlasné stanovisko bez připomínek.

Stanovisko Odboru památkové péče hlavního města Prahy

Souhlasné stanovisko bez připomínek.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Vzhledem k povaze projektu (stavební úpravy) řešící patrovou vestavbu v objektu A8 v areálu Všeobecné fakultní nemocnice v Praze, se využití ani zastavěnost území nemění. Rovněž se nemění obestavěný prostor objektu.

• plocha řešené části objektu A8	134 m ²
• obestavěný prostor řešené části	816 m ³
• plocha řešených místností	2x 106 m ²
• předpokládané obsazení prostoru	2x 11 zaměstnanců (lékařů)

i) Základní bilance stavby

Stavebními úpravami nedochází k zásadní změně spotřeby medií a hmot, nedochází ke změně hospodaření s dešťovou vodou, ani ke zvýšení produkovaného množství odpadků a emisí. Způsob likvidace ani množství splaškových a dešťových odpadních vod se stavebními úpravami nemění.

j) Základní předpoklady výstavby

Stavba bude provedena v jedné etapě.

Základní předpoklady výstavby:

• začátek realizace stavební úpravy	12/2017
• konec realizace vestavby	02/2017
• lhůta realizace:	12 týdnů (tj. 2,8 měsíce)

Detailnější časový plán bude zpracován vybraným dodavatelem stavby před zahájením prací.

k) Orientační náklady stavby

Orientační náklady jsou cca 7 milionů Kč. Konečná cena bude určena výběrovým řízením.

A5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOG. ZAŘÍZENÍ

Navrhovaná stavební úprava stávajícího objektu je jednoduchou stavbou bez nutnosti členění dokumentace na specifické stavební objekty. Stavební úpravy jsou řešeny pouze v rámci jednoho stavebního objektu ozn. SO-01 Posluchárna.

Níže je uvedená skladba dokumentace.

název dokumentu	Skladba dokumentace pro stavební povolení - DSP	revize dokumentu	R00
název akce	VFN Praha - centrální urgentní příjem 2. etapa - POSLUCHÁRNA	aktuální stav ke dni	03/2017

stupeň PD	základní skladba projektu - část dokumentace	stavební objekt SO, PS	funkční členění, dilatace, část stavby	profesní díl	dělení profesního dílu	dílčí členění	název přílohy, dokumentu	kód profesee	zpracovatel projektové části	vypracoval (kontaktní osoba)	telefon
DSP											
A							PRŮVODNÍ ČÁST				
							Průvodní zpráva		Karlinblok spol. s r.o.	Ing. Roman Mráz	737 108 497
B							SOUHRNNÁ ČÁST				
							Souhrnná technická zpráva		Karlinblok spol. s r.o.	Ing. Roman Mráz	737 108 497
C							CELKOVÁ SITUACE STAVBY				
			1				Situace širších vztahů				
			2(3)				Situace celková (koordinační)		Karlinblok spol. s r.o.	Ing. Roman Mráz	737 108 497
			4				Situace katastrální				
D							DOKUMENTACE STAVBY				
							SO-01 - Posluchárna				
							ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	ASR	Karlinblok spol. s r.o.	Ing. Roman Mráz	737 108 497
							KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	KOR	Skála & Vít s.r.o.	Ing. Ivan Šemík	730 517 353
							POŽÁRNÉ BEZBEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	PBR	-	Ing. Marta Bláhová	774 818 225
							TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB				
							ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE	ZTI	-	Miroslav Krníněk	603 442 013
							ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	VYT	ENVIROTECH s.r.o.	Ing. Jan Janeček	603 282 355
							VZDUCHOTECHNIKA	VZT	VEMPRO spol. s r.o.	Ing. Tomáš Věchtlík	777 666 545
							SILNOPROUDÉ ROZVODY	SIL	JEKU s.r.o.	Ing. Martina Kučerová	602 273 610
							TECHNOLOGIE VÝTAHOVÉ ŠACHTY	TVS	OTIS a.s.	Lukáš Hort	724 228 121
E							DOKLADOVÁ ČÁST				

vypracoval **KARLÍN BLOK**
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

sestavil Roman Mráz