

**ZADAVATEL: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám.2

zastoupené v souladu s ustanovením § 43 zákona č.  
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění (dále jen „zákon“)

**ZÁSTUPCEM: TPD s.r.o.,**

se sídlem: Praha 1, Karmelitská 380/16  
jejímž jménem jedná Mgr. Pavel Pátecký

zveřejňuje tuto

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

k veřejné zakázce

**„GENERÁLNÍ REKONSTRUKCE KONVEKČNÍHO  
SVAZKU KOTLE K2 TEPLÁRNA VELESЛАVÍN, NA  
HRADNÍM VODOVODU 435/4, PRAHA 6“.**

zadané podle ustanovení § 56 zákona formou otevřeného řízení.

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název: **Hlavní město Praha**  
Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
Země: Česká republika  
IČO: 000 64 581  
DIČ: CZ 000 64 581

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy.

Doručovací adresa: Hlavní město Praha  
Odbor evidence, správy a využití majetku  
nám. Franze Kafky 1  
110 01 Praha 1

### 1.2 Identifikační údaje zástupce zadavatele

Název: TPD s.r.o.  
Sídlo: Karmelitská 380/16, 118 00 Praha 1  
Země: Česká republika  
IČO: 247 11 187  
DIČ: CZ 247 11 187

Kontaktní osobou zástupce zadavatele je Mgr. Pavel Pátecký, e-mail: [pavel.patecky@tpd-sro.cz](mailto:pavel.patecky@tpd-sro.cz), tel.: 257 314 706.

Doručovací adresa: TPD s.r.o.,  
Karmelitská 380/16,  
118 00 Praha 1, Malá Strana

## 2. OBECNÁ USTANOVENÍ O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Tento dokument je zadávací dokumentací ve smyslu § 36 zákona obsahující spolu s přílohami souhrn všech údajů a informací nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku s názvem: **„Generální rekonstrukce konvekčního svazku kotle K2 Teplárna Veleslavín, Na hradním vodovodu 435/4, Praha 6“**.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel nicméně žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě jakýchkoli nejasností nebo nesouhlasu s jakoukoliv skutečností resp. procesem v ní obsaženým využili svého práva po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám či podat námitku.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se proto musí při

zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

V textu této zadávací dokumentace jsou dále užívány pojmy definované zákonem a mohou být vymezeny další zkratky.

Pokud je v této dokumentaci podrobně vymezen způsob či rozsah jednání dodavatele a zákon stanoví zadavateli povinnost připustit zadavateli i jiný způsob či rozsah jednání dodavatele k dosažení obdobného následku, je nutné toto podrobné vymezení vykládat pouze jako bližší specifikaci některých podmínek jednoho z možných způsobů jednání. Možnost provedení jednání jinými způsoby, které zákon kogentně umožňuje k dosažení obdobného následku, tím není zadavatelem omezena.

### **3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky „**Generální rekonstrukce konvekčního svazku kotle K2 Teplárna Veleslavin, Na hradním vodovodu 435/4, Praha 6**“ je rekonstrukce konvekčního svazku horkovodního kotle OK 50 H výrobce ČKD Dukla Praha, rok výroby 1990 v teplárně Veleslavin.

Cílem této veřejné zakázky je provedení generální rekonstrukce kotle OK 50 H, výrobce ČKD Dukla Praha, rok výroby 1990, která bude spočívat ve výměně konvekčního svazku kotle OK 50 H, výměně sběrné vany pod spalovací komorou, výměně tepelné izolace v rozsahu demontovaných a poškozených částí a v rekonstrukci vnitřních zadržek hořákových ústí, krabic, průlezů a nahlížecích otvorů. Součástí veřejné zakázky je i provedení generální rekonstrukce recirkulačních čerpadel RČ2, RČ3 a generální rekonstrukce vzduchových ventilátorů kotle K1 i K2, a to za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci.

Plnění předmětu této veřejné zakázky zahrnuje také uvedení díla do řádného provozu, včetně zajištění veškerých potřebných zkoušek, atestů apod. a zajištění a předání veškeré dokumentace požadované zadavatelem či platnými právními předpisy k řádnému užívání, a včetně všech prací a dodávek, které lze ve vztahu k předmětu veřejné zakázky důvodně očekávat.

Pokud je v zadávací dokumentaci (včetně položkového rozkladu ceny) uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku nebo výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení daného výrobku, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek či výrobce s tím, že tento výrobek nebo výrobce není z tohoto důvodu zadavatelem jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn.

Pokud dodavatel bude nabízet jiný výrobek nebo jiného výrobce, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň odpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních činností a dodávek.

#### **Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky je stanoven dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

**50531100-7**

Opravy a údržba kotlů

#### **4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky na služby činí 9.310.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle § 56 zákona jako podlimitní veřejná zakázka. Oznámení otevřeného řízení je výzvou k podání nabídek neomezenému počtu účastníků a k prokázání splnění kvalifikace.

#### **5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

##### **5.1 Doba plnění veřejné zakázky**

Termín dokončení plnění předmětu veřejné zakázky bude v nabídce stanoven počtem kalendářních dní ode dne uzavření smlouvy. Předpokládaný termín zahájení plnění je ve třetím čtvrtletí roku 2018.

Zadavatel požaduje ukončení realizace předmětu veřejné zakázky nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů smlouvou stanovených termínů realizace veřejné zakázky s ohledem na své provozní, organizační potřeby a zejména možnosti financování, vybranému účastníkovi z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoli smluvních pokut, navýšení cen či náhrada škod.

##### **5.2 Místo plnění**

Místem plnění veřejné zakázky je objekt teplárna Veleslavín, Na hradním vodovodu 435/4, Praha.

##### **5.3 Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění proběhne dne 5. června 2018 v 10:00 hodin. Sraz před hlavním vstupem do objektu teplárny Veleslavín, Na hradním vodovodu 435/4, Praha. Kontaktní osobou pro prohlídku je Ing. Jiří Bátěk, tel.: +420 737 250 688.

#### **6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ**

##### **6.1 Obecná ustanovení o prokázání splnění kvalifikace**

Účastník zadávacího řízení (dále též jen „dodavatel“ nebo „účastník“) je povinen v souladu s ustanovením § 73 a násl. zákona prokázat splnění kvalifikace. Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace mohou být v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předloženy v prosté kopii, nestanoví-li zákon jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona povinnost předložit doklad může účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup; takový odkaz musí obsahovat

internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel požaduje v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami na tuto veřejnou zakázku prokázání následujících způsobilostí a splnění této kvalifikace:

- a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 zákona a
- c) technické kvalifikace podle ustanovení § 79 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel stanoví, že pokud v zadávacích podmínkách požaduje k prokázání kvalifikace předložení dokladu, není dodavatel oprávněn nahradit předložení takového dokladu čestným prohlášením. Dodavatel však může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Pokud po předložení dokladů o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

#### **6.1.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle písm. d) tohoto bodu Žádosti je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) tohoto bodu Žádosti obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **6.1.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona a technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

#### **6.1.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

### **6.2 Základní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem uvedeným v ustanovení § 75 odst. 1 zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo pro obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v

obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

### **6.3 Profesní způsobilost**

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel dále předložil doklad, že je

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
- b) členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, nebo
- c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel stanoví, že doklady dle shora uvedeného písm. a) je dodavatel povinen předložit v rozsahu oprávnění k provozování živnosti:

- Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny, popřípadě oprávnění obdobného charakteru,
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, popřípadě oprávnění obdobného charakteru.

Zadavatel stanoví, že doklady dle shora uvedeného písm. c) je dodavatel povinen předložit v rozsahu osvědčujícím odbornou způsobilost:

- k montáži, opravám a rekonstrukcím, revizím a zkouškám vyhrazených tlakových zařízení a
- k montáži a opravám vyhrazených plynových zařízení;

vydaných dle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v rozsahu potřebném k plnění předmětu veřejné zakázky (TICR) nebo jejich rovnocenný ekvivalent odpovídající právním předpisům.

Zadavatel dále stanoví, že neuplatňuje žádné požadavky na předložení dokladů dle shora uvedeného písm. b).

## **6.4 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace dodavatelem předložením níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

### **6.4.1 Seznam významných služeb**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Tento seznam bude předložen ve formě čestného prohlášení, kde účastník strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- název objednatele, kontaktní osoba objednatele,
- název předmětu plnění, v rámci kterého byly významné služby poskytnuty,
- popis realizovaných významných služeb,
- celkový rozsah plnění realizovaný v rámci uváděných významných služeb (ve finančním vyjádření v Kč bez DPH),
- dobu a místo provedení významných služeb.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zejména předložením smlouvy s objednatelem, popřípadě jiným dokladem o uskutečnění plnění dodavatele. Tyto doklady tvoří přílohu seznamu významných služeb.

Toto osvědčení, popřípadě smlouva musí potvrzovat poskytnutí alespoň dvou významných služeb.

Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje opravu tlakového celku kotle o minimálním finančním objemu 5.000.000 Kč bez DPH vztaheno k jedné službě.

Prokazuje-li účastník tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím poskytnutí významné služby, jejíž pouhá část odpovídá požadavkům na předmět plnění uvedený výše pod bodem 6.4.1, musí z čestného prohlášení zřetelně vyplývat, která část poskytované významné služby prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu a výše finančního objemu plnění vztahující se k této části.

## **6.5 Doklady o kvalifikaci**

Dle § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dle § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložením originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. V případě, že



vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci na základě výzvy zadavatele k předložení dle § 122 odst. 3 zákona nepředloží, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 5 zákona.

## **6.6 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, dle § 226 a násl. zákona, prokáže tím splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona a
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## **6.7 Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nepochybuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **6.8 Plnění prostřednictvím poddodavatele**

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 105 zákona, aby dodavatel v žádosti o účast

- a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Zároveň si zadavatel vyhrazuje, že vybraný dodavatel je povinen do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru zadavateli předložit identifikační údaje poddodavatelů (v rozsahu podle § 28 písm. g) zákona) pokud jsou mu známi.

## **7. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **7.1 Členění nabídkové ceny**

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejména v návrhu smlouvy) byla nabídková cena uvedena v následujícím členění:

- nabídková cena v Kč bez DPH,
- výše DPH ve snížené sazbě,
- výše DPH v základní sazbě,
- nabídková cena v Kč včetně DPH.

V případě, že nabídka nebude obsahovat nabídkovou cenu ve shora uvedeném členění, bude to zadavatelem považováno za nesplnění požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách s následkem vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH.

### **7.2 Položkový rozklad ceny**

Účastník je povinen předložit zadavateli rozpracovanou nabídkovou cenu ve formě položkového rozkladu ceny, který bude tvořit přílohu obchodních podmínek (návrhu smlouvy).

### **7.3 Prohlášení dodavatele ohledně nabídkové ceny**

Součástí nabídky musí být prohlášení účastníka, ve kterém bude uvedeno:

- a) že nabídková cena je stanovena jako celková nabídková cena za kompletní splnění předmětné veřejné zakázky (za celou dodávku),
- b) že nabídková cena je stanovena jako maximální a její překročení je nepřípustné,
- c) že nabídková cena obsahuje ocenění všech plnění účastníka nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy (realizaci dodávky) předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou v nabídce výslovně uvedeny.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoli jiných důvodů nemůže být nabídková cena měněna.

### **7.4 Platební podmínky**

Zadavatel požaduje, aby návrh smlouvy respektoval platební podmínky uvedené v návrhu smlouvy o dílo tvořící přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

### **7.5 Podmínky pro uzavření smlouvy**

Dle § 104 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování z terorismu dle § 104 odst. 2

písm. a) a doklady, z nichž vyplývá vztah všech těchto osob k dodavateli dle § 104 odst. 2 písm. b) zákona a to na základě výzvy zadavatele k předložení dle § 122 odst. 3 písm. c) zákona. V případě, že vybraný dodavatel shora uvedené nepředloží, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 5 zákona.

## **8. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

### **8.1 Návrh smlouvy**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo za dodavatele, který bude svým obsahem (tj. vymezením předmětu plnění, práv zadavatele, povinností dodavatele, jakož i dalších ustanovení, ze kterých mohou vyplývat práva zadavatele či povinnosti dodavatele) **zcela odpovídat návrhu smlouvy o dílo uvedené v příloze této zadávací dokumentace, která obsahuje zároveň i minimální technické a kvalitativní požadavky (podmínky) na plnění.** Návrh smlouvy o dílo stanoví obchodní podmínky zadavatele a dodavatel doplní pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy, popřípadě přílohách, k tomu určeny (např. označením symbolem [•] nebo slovně). Návrh smlouvy o dílo obsahuje veškeré obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně též objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny a další podmínky zadavatele.

Je-li návrh smlouvy podepsán zmocněncem, musí být v nabídce originál nebo úředně ověřená kopie plné moci, která byla takové osobě pro tento případ udělena. Nabídka, která nebude obsahovat podepsaný návrh kupní smlouvy ve znění přílohy č. 2 této zadávací dokumentace, nesplní požadavek zadavatele uvedený v zadávacích podmínkách.

### **8.2 Další požadavky zadavatele**

Zadavatel upozorňuje, že v obchodních podmínkách mohou být uvedeny další požadavky zadavatele na nabídku či na plnění (zejm. požadavky na minimální hodnotu doplněnou účastníkem či způsob uvedení lhůty). Tyto požadavky či instrukce jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, jež tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

## **9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

### **9.1 Stanovení technických podmínek**

Předmět veřejné zakázky je definován technickou specifikací, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

### **9.2 Stanovení zvláštních technických podmínek**

Zvláštní technické podmínky s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel nestanoví.

## **10. NABÍDKA**

### **10.1 Podmínky sestavení a podání nabídek dle § 103 zákona**

Dále popsané požadavky považuje zadavatel za závazné.

### **10.2 Způsob a forma zpracování nabídky**

Dle § 103 odst. 1 písm. c) zákona zadavatel stanovuje formu nabídek a to listinnou podobu. Nabídku je dodavatel povinen podat písemně v českém jazyce v originále a jedné kopii v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení.

Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do jednoho svazku. Svazek bude na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem dodavatele a údajem o tom, zda se jedná o originál nebo kopii. Výtisk originálu nabídky (i kopie) bude prošíť, provázán šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou a opatřen razítkem dodavatele, případně podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele tak, aby jednotlivé listy byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude zpracována výhradně v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, budou podepsány statutárním orgánem dodavatele; v případě podpisu jinou osobou bude originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženy v nabídce.

Veškeré doklady budou kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy svazku budou očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

### **10.3 Elektronická verze nabídky**

Dodavatel jako součást nabídky předloží CD - ROM (popřípadě DVD), které bude obsahovat návrh Smlouvy včetně všech příloh (ve formátu MS Word) a samotnou nabídku. Nosič bude označen identifikačními údaji dodavatele a názvem veřejné zakázky.

### **10.4 Požadavky na uspořádání písemné verze nabídky**

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky dodavatele:

- a) identifikační údaje o dodavateli,
- b) nabídková cena a prohlášení o nabídkové ceně,
- c) obsah svazku,
- d) doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace,
- e) návrh Smlouvy o dílo,
- f) přílohy návrhu Smlouvy o dílo,
- g) dokumenty dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona,
- h) údaje o poddodavatelích,

- i) ostatní součásti nabídky dle zadávacích podmínek, zákona či dle uvážení dodavatele,
- j) prohlášení o počtu listů.

Výše specifikované jednotlivé části svazku nabídky musejí být zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy, které musejí být rovněž očíslovány a započteny do celkového počtu listů v nabídce.

#### **10.4 a) Identifikační údaje o dodavateli**

Identifikačními údaji se rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.

#### **10.4 b) Nabídková cena a prohlášení o nabídkové ceně**

Nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena v členění požadovaném zadavatelem podle bodu 7 této zadávací dokumentace. Nabídkové ceně bude odpovídat cena uvedená v návrhu Smlouvy.

### **11. PODÁNÍ NABÍDEK**

#### **11.1 Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídky končí dne **26. června 2018 ve 12:00 hodin**. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil nabídku v písemné formě, v listinné podobě, výhradně v českém jazyce ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **11.2 Způsob a místo pro podání nabídek**

Nabídky je možno podávat osobně na adresu kanceláří zástupce zadavatele – TPD s.r.o., Karmelitská 380/16, 118 00 Praha 1, a to v pracovních dnech Po – Čt od 9:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hodin; Pá od 9:00 do 12:00 hodin.

Nabídku je možné též podat kurýrní službou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na výše uvedenou adresu zástupce zadavatele, a to tak, aby byla do konce lhůty pro její podání doručena. Za rozhodující se považuje okamžik doručení nabídky zadavateli na adresu zástupce zadavatele, nikoli předání nabídky kurýrní službě nebo držiteli poštovní licence podle zvláštního právního předpisu.

Nabídky jsou dodavatelé povinni podat písemně, a to v jedné řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Obálku zadavatel doporučuje na uzavření opatřit podpisem případně razítkem dodavatele, a to tak, aby žádnou obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem otevřít, aniž by došlo k poškození takových ochranných prvků. Na obálce musí být zřetelně uveden text

**NABÍDKA – „Generální rekonstrukce konvekčního svazku kotle K2  
Teplárna Veleslavín, Na hradním vodovodu 435/4, Praha 6“. –  
NEOTEVÍRAT**

Zadavatel upozorňuje, že bez splnění požadavků na doručování nabídek a označení obálky není možno zajistit identifikaci nabídky se Zakázkou a není tedy

možno zaručit, že nabídka bude přijata do zadávacího řízení. Obálky musejí být označeny adresou.

V otázkách neupravených touto zadávací dokumentací se postupuje v souladu s ustanovením § 103 zákona.

### **11.3 Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek proběhne na adrese sídla Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, 5. patro, místnost č. 509, dne 26. června 2018 ve 13:00 hodin, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

Otevírání obálek je oprávněn se zúčastnit dodavatel nebo zástupce dodavatele, který prokáže své oprávnění udělené dodavatelem k tomu, aby se účastnil otevírání obálek, a zapíše se do listiny přítomných dodavatelů. Za každého dodavatele, který podal nabídku, se může z kapacitních důvodů účastnit otevírání obálek maximálně 1 osoba.

Otevírání obálek se mají právo dále účastnit zástupce zadavatele, členové komise pro otevírání obálek a další zadavatelem přizvané osoby.

### **11.4 Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (§ 40 zákona), tedy lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, je stanovena na 120 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

### **11.5 Počet nabídek**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **12. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Rozhodná je výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty.

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 zákona. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude vybrána ta nabídka dodavatele, která byla doručena dříve.

### **13. UVEŘEJNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce, včetně všech jejích příloh je již ode dne uveřejnění oznámení otevřeného řízení uveřejněna na profilu zadavatele.

#### **13.1 Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v rozsahu, ve lhůtách a způsobem podle ustanovení § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1 zákona.

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby každý takovýto dotaz byl podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku či je prokázáno jiným relevantním dokladem. V případě podpisu dotazu jinou osobou, je nutné společně s dotazem předložit originál či úředně ověřenou kopii plné moci vystavené této osobě osobou oprávněnou jednat za dodavatele, tak jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku.

### **14. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM**

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) změnit zadávací podmínky před koncem lhůty pro podání nabídek; Taková změna by byla v souladu se zákonem oznámena všem známým dodavatelům a uveřejněna způsobem, jakým byla zveřejněna tato zadávací dokumentace. Zadavatel v případě podstatné (nikoli pouze drobné - formální) změny zadávacích podmínek přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek,
- b) před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce,
- c) neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast ve veřejné zakázce,
- d) nevracet podané nabídky,
- e) zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek,
- f) dodavatel není oprávněn zrušit nebo změnit nabídku,
- g) dodavatelé sami nesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- h) jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci tohoto zadávacího řízení,
- i) zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud nastaly podmínky uvedené v ustanovení § 127 odst. 1 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud nastaly podmínky uvedené v ust. § 127 odst. 2 zákona.

## 15. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a dokladech poskytnutých v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn jakékoli informace či doklady poskytnuté zadavatelem použít pouze, je-li to nebytné pro postup podle zákona či pokud to vyplývá z účelu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 218 zákona. Těmito informacemi jsou: název dodavatele, IČO dodavatele, nabídková cena dodavatele, termín dodání dle nabídky, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací.

Účastí v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky bere dodavatel na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

Skutečnosti uvedené ve smlouvě nebudou smluvními stranami považovány za obchodní tajemství ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## 16. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace obsahuje tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace Díla (technické podmínky)

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky.

V případě rozporu mezi údaji v oznámení zadávacího řízení a zadávací dokumentací, má vždy přednost znění podmínek v oznámení zadávacího řízení.

Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují. V případě rozporu mezi jednotlivými částmi zadávací dokumentace platí pořadí, v němž jsou shora uvedené části zadávací dokumentace uvedeny.

V Praze dne 18. května 2018

TPD s.r.o.  
Karmelitická 16, Praha 1  
IČO: 247 11 187  
Hlavní město Praha  
zastoupeno  
Mgr. Pavel Pátecký