



UHERSKÝ BROD

MĚSTO UHERSKÝ BROD

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy-dodatku objednavatele: 29/06925/18-1

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

č. účtu:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Patrikem Kunčarem, starostou

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

Ing. Robert Vráblík, Libor Manda, DiS.

00291463

CZ00291463

ČS a.s., pob. Uherský Brod

4204852/0900

1.2 Zhotovitel:

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

Top Kovoděl, s.r.o.

Kučerovo nám. 2474, 688 01 Uherský Brod

Josefem Machalíkem

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15575

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

Josef Machalík

602 782 440, topkovodel@topkovodel.cz

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

60710705

CZ60710705

Komerční banka a.s., Uherský Brod

19-4981730227/0100

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/06925/18 uzavřené dne 20.02.2018 s předmětem smlouvy:

**ÚPRAVA BYTU Č. 401 A RENOVACE GARSONIÉR Č. 305, 312
A 402 V BUDOVĚ DPS Č. P. 2292 V UHERSKÉM BRODĚ**

(dále jen „smlouva o dílo“).

2 Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu doplnění a dopřesnění rozsahu předmětu díla a z toho důvodu dochází k navýšení ceny díla.

3 Předmět dodatku

Předmět díla se doplňuje o dodatečné práce, které vznikly z důvodu nedostatků v projektové dokumentaci nebo musí být realizovány na základě zjištění skutečného stavu na stavbě. Rozsah prací je uveden v rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

Cena prací bez DPH	39.328,00 Kč
DPH 15%	5 899,00 Kč
Cena prací včetně DPH	45 227,20 Kč

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena celkem bez DPH	1 283 000,80 Kč
DPH 15%	192 450,12 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 475 450,90 Kč

4 Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoli omezení zveřejněn na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v tomto dodatku, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v tomto dodatku obsažené.
- Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Dodatek je platný dnem jejího podpisu a účinný dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
102. schůze konaná dne 12.02.2017
č. usnesení 2971/R102/18

Uherský Brod, dne

Uherský Brod, dne 18 -05- 2018

Zhotovitel:

Top KOVOĐEL, spol. s r.o.
Kučerovo nám. 2474, 688 01 Uherský Brod
tel./fax 572 639 158, mobil 602 782 440
IČ: 60710705, DIČ: CZ60710705
KS v Brně, oddíl C, vložka 15575

Josef Machalík
jednatel

Objednatel:

**MĚSTO
UHERSKÝ BROD**
-27-

Ing. Patrik Kunčar
starosta

Zjišťovací protokol - Soupis provedených více a méně prací

Stavba: **002** **Renovace bytů a garsoniér DPS 2292**

Objekt: **001** **Soupis provedených prací**

Rozpočet: **001** **Soupis více a méněprací**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			28 210,77
PSV			11 655,91
MON			-538,60
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			39 328,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	39 328,00 CZK
Snížená DPH	15 %	5 899,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH **45 227,80 CZK**

v _____ dne **15.5.2018**

Za zhotovitele

Za objednatele

Soupis provedených více a méně prací

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Soupis provedených prací
R:	001	Soupis více a méně prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 606,63
1	311238115R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m2	1,89000	1 116,00	2 109,24
		1,89		1,89000		
2	342248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m2	1,82000	620,00	1 128,40
3	342256252R00	Příčka z tvárníc pórobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	5,10000	462,50	2 358,75
		Zazdívka WC : (0,85*1,5)*4		5,10000		
4	342256253R00	Příčka z tvárníc porobetonových PORFIX tl. 100 mm	m2	1,82000	532,00	968,24
		zazdívka niky byt 401 mč. 6 : 1,82		1,82000		
5	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	37,60000	107,50	4 042,00
		kotvení AKU + Porfix : 27,6+10		37,60000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				4 518,00
6	601021147R00	Stěrka vyrovnávací, ručně	m2	8,50000	168,50	1 432,25
7	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	30,55200	101,00	3 085,75
		omítka pro byt 401 : 29,98		29,98000		
		vypravení prasklin : 0,572		0,57200		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 262,08
8	612481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, vč. stěrky a sklotextilní síťoviny	m2	7,10000	190,00	1 349,00
		WC : 2,1		2,10000		
		praskliny u oken : 5		5,00000		
9	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	43,48000	21,00	913,08
		stěny 401-402 : 29,98		29,98000		
		vypravení prasklin : 13,5		13,50000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 282,24
10	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	66,02800	80,00	5 282,24
		bourání : 22,048		22,04800		
		štuk : 29,98		29,98000		
		praskliny stěn : 12+2		14,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 413,28
11	962031142R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 75 mm	m2	22,04800	64,10	1 413,28
		Přistavěná příčka mezi 401-402 : 1,26*2,65+3,56*2,65+3,5*2,65		22,04800		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				413,26
12	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,51378	273,00	413,26
Díl: 713		Izolace tepelné				339,54
13	713103221R00	Odstr.tep.isol.stěn,kotvené,minerál tl.do 100 mm	m2	22,04800	15,40	339,54
Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 516,57
14	722130000	Zdravotechnika	m	1,00000	10 516,57	10 516,57
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 370,03
15	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000	37,69	188,45
16	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	4,00000	95,50	382,00
17	766699750.NC	Úprava dveřních křídel do zárubně	ks	6,00000	200,00	1 200,00
18	766699760	Police do kuchyňských linek	ks	10,00000	179,00	1 790,00
19	61187154R	Prah dubový délka 80 cm šířka 8 cm tl. 2 cm, vč. laku	kus	4,00000	95,00	380,00
20	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	110,00	110,00
21	61187199	Lepidlo MAMUT na prahy	kus	2,00000	155,00	310,00
22	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,00967	991,00	9,58

Soupis provedených více a méně prací

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Soupis provedených prací
R:	001	Soupis více a méněprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 810,00
23	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	110,00000	44,20	4 862,00
24	59764401R	Keramická dlažba protiskluzov - dle SOD	m2	-17,07000	400,00	-6 828,00
		401 : -4,73		-4,73000		
		402 : -4,12		-4,12000		
		305 : -4,11		-4,11000		
		312 : -4,11		-4,11000		
25	59764402R	Keramická dlažba protiskluzov - dle výběru objednatele	m2	19,36000	350,00	6 776,00
		Prořez k SOD : 17,07+2,29		19,36000		
Díl: 781		Obklady keramické				-7 319,84
26	781475112R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm, kuchyň	m2	1,20000	420,00	504,00
27	597813560R	Obkládačka 15x15 - dle výběru objednatele	m2	12,00000	297,00	3 564,00
		kuchyň : 12		12,00000		
28	597813721R	Obkládačka 20x40 - výběr dle objednatele	m2	81,68000	262,00	21 400,16
		obklad koupelna : 93,68-12		81,68000		
29	597813726R	Obkládačka - cena dle SOD	m2	-93,68000	350,00	-32 788,00
		401 : -27,05		-27,05000		
		402 : -22,19		-22,19000		
		305 : -22,22		-22,22000		
		312 : -22,22		-22,22000		
Díl: 783		Nátěry				2 866,00
30	783 12-0001	Nátěry zárubní dveří - zákl+2xvrchní včetně obroušení	m2	8,00000	300,00	2 400,00
		Záruben 401 : 4		4,00000		
		Zárubeň 402 : 4		4,00000		
31	783 12-0002	Nátěr přípojovacího potrubí k radiátorům	m	10,00000	46,60	466,00
Díl: 784		Malby				-3 926,39
32	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	-439,87000	25,00	-10 996,75
		Oprava praskliny v 401 : 13,5*2		27,00000		
		Oprava strop v 401 : 5,7		5,70000		
		Oprava prasklin v 402 : 15,2*2		30,40000		
		Odpočet 312, 401 a 402 : -91,34-275,75-135,88		-502,97000		
33	784191101R00	Penetrace podkladu	m2	160,69000	8,00	1 285,52
		305, 312, 401 a 402 : 120,69		120,69000		
		chodba : 40		40,00000		
34	784453621	Malba 2xdisp. om. bílá m- do 3,8m	m2	160,69000	36,00	5 784,84
		Položka pořadí 33 : 160,69000		160,69000		
Díl: M21		Elektromontáže				-538,60
35	210201025R00	Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	3,00000	-200,00	-600,00
36	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	10,00000	14,00	140,00
37	34111036R	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5 mm2	m	10,00000	18,00	180,00
38	348144110	E - svítidlo stropní přisazené zářivkové s clonící Al mřížkou, 2x36W, EP, IP20, vč. zdrojů	kus	3,00000	-675,00	-2 025,00
39	371201301R	kabel UTP cat.5e D+M	m	97,00000	16,20	1 571,40
		55+42		97,00000		

Soupis provedených více a méně prací

S:	002	Renovace bytů a garsoniér DPS 2292
O:	001	Soupis provedených prací
R:	001	Soupis více a méněprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
40	371201302R	kabel UTP cat. 6e D+M	m	10,00000	19,50	195,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 715,28
41	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,42539	532,00	1 290,31
42	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,42539	254,00	616,05
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,42539	177,00	429,29
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,42539	15,00	36,38
45	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,42539	544,23	1 319,97
46	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,42539	9,60	23,28

SPRAVCE ROZPOČTU: *Ulaude*

PEČIATKA OPERACE: ROBERT VRAHČI



MĚSTO
UHERSKÝ BROD

PRÁVNÍK:
LUDMILA HANUŠ