



MHMPXP8LH58P

Stejnopis č.: 1

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/05/000581/2018

číslo smlouvy zhotovitele: 003 235

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), a podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupeno: Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti
Magistrátu hl. m. Prahy

Příkazník stavby/TDI:

ZAVOS s.r.o.

na základě objednávky č. OTV/OBJ/1090/2018 ze dne 26.4.2018 a dle plné moci ze dne 26.4.2018

sídlem Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00,

provozovna: Františka Kadlece 16, Praha 8, PSČ 180 00

IČ: 60203013, DIČ: CZ60203013

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372

zastoupené: Ing. Pavlem Příkrylem, jednatelem společnosti

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Čermák a Hrachovec a.s.

se sídlem: Smíchovská 31, Praha 5 Řeporyje, 155 00

IČO: 26212005

DIČ: CZ26212005

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským obchodním soudem v Praze,
oddíl B, vložka 6848

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen: Ing. Miroslavem Volfem, ředitelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel zahájil dne 24.1.2018 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky „**Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“.

Objednatel dne 25.4.2018 rozhodnul o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „**Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“, podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3. Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: 0138 číslo etapy: 0007
Název stavby: TV Kunratice název etapy: Komunikace III, ulice Volarská
Místo stavby: MČ Praha - Kunratice
Výkon inženýrské činnosti: ZAVOS s.r.o., se sídlem Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2, provozovna: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8-Libeň
IČO: 60203013, DIČ: CZ60203013
- na základě objednávky č. OTV/OBJ/1090/2018 ze dne 26.4.2018
Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: DIPRO, spol. s r.o., Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 4-Modřany, IČ: 48592722

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo spočívající ve zhotovení „**Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“ spočívající *v rekonstrukci komunikace, kromě zkvalitnění povrchových úprav je cílem výstavby rovněž zklidnění uličního prostoru. Provádí se rekonstrukce dešťové kanalizace a veřejného osvětlení a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „Dílo“).* Významem a účelem smlouvy je

řádné zhotovení a dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Výrobní dokumentace stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez Vad.

- 2.1 Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a bez Vad převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 PROJEKTOVÉ PRÁCE

- 3.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu uvedeném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v nichž budou uvedeny a zakresleny všechny údaje v souladu se Smlouvou o Dílo, Právními předpisy a Zavedenou odbornou praxí.

- 3.2 Zhotovitel je při vyhotovování dokumentace skutečného provedení Díla povinen:

- a) vypracovat příslušné projektové dokumentace v následujícím počtu, formátu a míře podrobnosti:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Počet a formát dokumentace	4 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf a dwg</i>)
Míra podrobnosti dokumentace	V podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, popř. na vyžádání Objednatele ve větší podrobnosti.

- b) zajistit, aby projektové práce byly plněny prostřednictvím kvalifikovaných projektantů, kteří jsou k takovým pracím nebo činnostem oprávněni dle příslušných Právních předpisů;
- c) zajistit, aby projektanti byli schopni se účastnit diskusí s Objednatелеm nebo Technickým dozorem v kteroukoliv potřebnou dobu až do data vypršení Záruční doby;
- d) předložit Objednateli návrhy dokumentace skutečného provedení Díla ke kontrole a schválení, a to v následujících lhůtách:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Lhůta pro předkládání	nejpozději 2 týdny před převzetím Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek

Objednatel je oprávněn přezkoumat předložené návrhy dokumentace z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů oprávněné připomínky, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložené dokumentace. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí k tomu, aby oprávněné připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádal a oprávněně vytknuté nedostatky odstranil, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele informovat.

Skutečnost, že Objednatel posoudil příslušnou dokumentaci a případně v ní identifikoval určité nedostatky ve smyslu předchozích pododstavců, nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele vůči Zhotoviteli nebo třetím osobám, nijak nezbavuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za soulad příslušné dokumentace se

Smlouvou o Dílo a Právními předpisy či za její úplnost, správnost a vhodnost pro provedení Díla. Pro vyloučení pochybností sjednávají Smluvní strany, že Zhotovitel ponese veškeré náklady na jakékoliv opravy, úpravy nebo rekonstrukce kterékoliv části Díla způsobené vadnou dokumentací Zhotovitele nebo rozporem této dokumentace se Smlouvou o Dílo či Právními předpisy.

- e) předat Objednateli nebo Technickému dozoru vypracovanou dokumentaci skutečného provedení Díla ve finální podobě, a to v následujících termínech a počtech vyhotovení:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Termín odevzdání dokumentace	nejpozději při převzetí Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek
Počet vyhotovení dokumentace	4 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf a dwg</i>)

4 POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

- 4.1. Nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 10 je dokument „Postupy řízení stavby“, který upravuje a blíže rozvádí konkrétní technické úkony, jejich formu a postup, kteréžto je zhotovitel povinen při provádění předmětu díla povinen dodržovat, podle dokladů, seznamů, příloh a dalších dokumentů v něm obsažených postupovat a činit úkony ve směru k objednateli. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby). Součástí Postupů řízení stavby je specifikace postupu při případném vzniku či nárokování víceprací v odstavci Změna díla.

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku č.j.: MHMP 615944/2018 ze dne 25.4.2018 a činí:

Základní cena bez DPH	9 156 221,04 Kč
DPH	1 922 806,42 Kč
Cena včetně DPH	11 079 027,46 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Změna DPH během trvání smluvního vztahu není důvodem ke změně smlouvy formou dodatku.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena Zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90% základní ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 3 smlouvy – Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů).

Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, kdy přijatá zdanitelná plnění budou hl. m. Prahou použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví zhotovitel daňový doklad dle ust. § 92a, odst. (2) Zákona č. 235/2004 Sb. v režimu přenesení daňové povinnosti.

- 5.2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu „Protokolu“. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“.
- 5.3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1.
- 5.4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 5.5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení Zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem

- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

- 5.6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených prací účtovaných touto fakturou, a to ve formátu xml.XC4 (ve stejném formátu, v jakém v rámci zadávací dokumentace převzal projektovou dokumentaci, zjišťovací protokoly, převedené rozpočty, kontrolní rozpočty a další dokumenty); faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na mediu, které Zhotoviteli specifikuje na jeho žádost Objednatel nebo zástupce Objednatele – mandatář stavby.
- 5.8. Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelem před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále.
- 5.9. V případě, že provedení těchto nově se vyskytнуvších prací je nezbytné pro další provádění díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen stavební práce zastavit, avšak pouze v nejnutnějším rozsahu, a nejpozději do 24 hod. po výskytu nově se vyskytnuvších prací informovat příkazníka a zástupce objednatel; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce nacenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a nacenění těchto nově se vyskytnuvších prací bude uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo.
- 5.10. Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytnuvších prací a nezíská kvalifikovaný písemný souhlas objednatel (kompetentním k tomuto rozhodnutí je výhradně ředitel odboru) k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce bez souhlasu Objednatel, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.
- 5.11. Do doby dohody o provedení víceprací Zhotovitel pokračuje v realizaci stavby podle možností.
- 5.12. Zhotovitel dále prohlašuje, že zohlednil a ocenil v Soupisu prací veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení Díla dle Smlouvy o Dílo a původního Soupisu prací, a že v rámci ocenění každé položky uvedené v Soupisu prací do ocenění zahrnul i cenu veškerých prací, dodávek a služeb, které jsou nezbytné pro provedení práce odpovídající příslušné položce uvedené v Soupisu prací, včetně:
- a) nákladů na umístění staveniště (NUS) s výjimkou nákladů na zařízení staveniště (ZS);

- b) cel a dalších nákladů spojených s celním řízením;
- c) nákladů na atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
- d) nákladů na výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
- e) nákladů na veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
- f) nákladů na nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění;
- g) nákladů na provozní i komplexní vyzkoušení Díla;
- h) nákladů na zpracování a vyhotovení výrobní dokumentace;
- i) nákladů na zpracování dokumentace skutečného provedení Díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojm vyhotovení;
- j) nákladů na projednání záborů veřejných prostranství;
- k) nákladů na projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- l) nákladů na projednání a realizaci napojení a odpojení inženýrských sítí;
- m) nákladů na vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochranu při realizaci Díla;
- n) nákladů na případné zajištění pasportizace stávajících objektů;
- o) nákladů na pojištění Díla;
- p) nákladů na Bankovní záruky;
- q) nákladů na zajištění péče o zhotovené Dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
- r) nákladů na splnění podmínek stanovených v souvislosti se zkušebním provozem;

- s) nákladů na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha; tento manuál tvoří přílohu č. 8 této Smlouvy o Dílo.

5.13. Vypuštění prací

5.13.1 Vypuštění stavebního objektu

Objednatel je oprávněn kdykoliv před dokončením (tj. i před zahájením realizace) určitého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací oznámit Zhotoviteli, že na dokončení (realizaci) takového stavebního objektu nemá zájem. Po obdržení oznámení Objednatele dle předcházející věty Zhotovitel:

- a) přestane provádět veškeré práce na příslušném stavebním objektu (pokud již nějaké provádí) kromě těch, které jsou nutné pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost na stavbě,
- b) předá Objednateli dokumentaci Zhotovitele za podmínek a v rozsahu, v jakém byl povinen ji do data oznámení Objednatele dle první věty tohoto

článku vypracovat s ohledem na postup prací, a veškeré další práce a materiály týkající se příslušného stavebního objektu, a

- c) odstraní ze Staveniště vybavení a materiály určené k realizaci příslušného stavebního objektu (pokud se na Staveništi nacházejí), kromě toho, co je nutné k zajištění bezpečnosti nebo co využije k realizaci jiných stavebních objektů.

Hodnota práce případně vykonané Zhotovitelem ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu bude zahrnovat:

- a) cenu veškerých prací řádně uskutečněných za účelem realizace příslušného stavebního objektu ve výši stanovené v Soupisu prací,
- b) veškeré další účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady, které Zhotoviteli skutečně vznikly ve snaze realizovat příslušný stavební objekt, a
- c) účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady na odstranění pomocných prací a vybavení Zhotovitele určených k realizaci příslušného stavebního objektu ze Staveniště a navrácení těchto věcí do provozovny Zhotovitele.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že částka vypočítaná podle předcházejícího odstavce, na jejíž zaplacení bude mít Zhotovitel v případě nerealizace určitého stavebního objektu právo, v žádném případě nesmí překročit cenu, kterou by byl Objednatel povinen Zhotoviteli zaplatit, kdyby byl příslušný stavební objekt realizován (resp. dokončen) v souladu se Smlouvou o Dílo.

Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí tak, aby ve vztahu k jednotlivým stavebním objektům nevznikaly náklady neodůvodněně brzy. Pokud Objednatel dle tohoto článku rozhodne o tom, že určitý stavební objekt nebude realizován, nebude mít Zhotovitel nárok na úhradu žádných nákladů uvedených v písmenech a) až c) výše, které ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu vynaložil v rozporu se Smlouvou o Dílo neodůvodněně brzy.

Omezení předmětu plnění dle tohoto článku si Smluvní strany potvrdí písemným zápisem, který bude obsahovat odpovídající snížení ceny Díla v rozsahu odpovídajícím neprovedeným pracím na příslušných stavebních objektech, na jejichž realizaci Objednatel nemá zájem, a dále podmínky případného finančního vyrovnání Smluvních stran ohledně nákladů případně vynaložených Zhotovitelem za účelem realizace těchto stavebních objektů a stanovených postupem uvedeným výše. O veškerých omezeních rozsahu prací, k nimž dle tohoto článku případně dojde, bude rovněž proveden zápis do stavebního deníku.

Objednatel není oprávněn využít svého oprávnění dle tohoto článku, jestliže by nedokončení (nerealizace) příslušného stavebního objektu prokazatelně znemožňovalo dokončení (realizaci) jiného stavebního objektu, na jehož dokončení (realizaci) má Objednatel nadále zájem.

5.13.2 Vypuštění jiných prací

Pokud dojde v důsledku změny Díla k vypuštění určité práce v rozsahu nedosahujícím celého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací a vypuštění této práce má za následek vznik dodatečných nákladů na straně Zhotovitele, které nejsou zahrnuty do ceny nevypuštěných stavebních prací, je Objednatel povinen tyto náklady uhradit Zhotoviteli v rozsahu, v jakém Zhotovitel prokáže, že:

- a) příslušné náklady vznikly v příčinné souvislosti s příslušnou změnou Díla,
- b) příslušné náklady byly Zhotovitelem vynaloženy účelně, efektivně a hospodárně,
- c) příslušné náklady byly Zhotovitelem v jím uváděné výši skutečně vynaloženy, a současně
- d) Zhotovitel Objednatele na možnost jejich vzniku provedením příslušné změny Díla prokazatelně předem písemně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění souhlasil s provedením příslušné změny Díla.

5.14. Měna plateb

Nabídková cena a veškeré ceny a platby dle Smlouvy o Dílo jsou stanoveny v korunách českých, tj. v zákonné měně České republiky (CZK). V případě přijetí měny EUR Českou republikou v průběhu trvání Smlouvy o Dílo se výše Nabídkové ceny a případných cen a dalších plateb stanoví s účinností od příslušného okamžiku (nikoliv zpětně) podle směnného kursu CZK/EUR dle příslušných Právních předpisů, a to ke dni určenému příslušnými Právními předpisy jako poslední den, ke kterému je možno provádět bezhotovostní platby v měně CZK (koruna česká). Od okamžiku nahrazení měny CZK měnou EUR se platby daňových dokladů dle Smlouvy o Dílo budou provádět v měně EUR.

Měření

Není-li ve Smlouvě o Dílo uvedeno jinak, určuje se množství jednotlivých položek pro účely stanovení ceny Díla na základě měření netto skutečného množství každé položky, přičemž metoda měření musí být v souladu se Soupisem prací a dalšími podmínkami stanovenými touto Smlouvou o Dílo, případně v souladu se Zavedenou odbornou praxí či pokyny Objednatele nebo Technického dozoru.

Kdykoliv Objednatel nebo Technický dozor považuje za nezbytné jakoukoliv část Díla změřit, je Zhotovitel po doručení oznámení takového úmyslu povinen (i) zajistit bezodkladnou účast kvalifikovaného zástupce Zhotovitele, který bude při měření asistovat Objednateli nebo Technickému dozoru, a (ii) poskytnout Objednateli nebo Technickému dozoru veškeré jimi požadované podrobnosti.

Měření se provádí na základě podkladů pro měření obsažených ve Smlouvě o Dílo. Pokud Smlouva o Dílo podklady pro měření neobsahuje, provádí se měření na základě podkladů odsouhlasených Smluvními stranami.

5. ZMĚNY A DODATKY

6.1. Vícepráce

Objednatel je za podmínek stanovených touto smlouvou a Zákonem o veřejných zakázkách oprávněn nařídit Zhotoviteli písemnou formou provedení změn, jejichž důsledkem je provedení takových dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které původně nebyly předmětem Smlouvy o Dílo (dále jen „Vícepráce“). Objednatel není oprávněn požadovat provedení Víceprací po podpisu Protokolu o předání Díla.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Vícepracemi jsou: stavební práce a služby (položky) neuvedené v Soupisu prací;

6.1. Vícepráce

Objednatel je za podmínek stanovených touto smlouvou a Zákonem o veřejných zakázkách oprávněn nařídit Zhotoviteli písemnou formou provedení změn, jejichž důsledkem je provedení takových dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které původně nebyly předmětem Smlouvy o Dílo (dále jen „Vícepráce“). Objednatel není oprávněn požadovat provedení Víceprací po podpisu Protokolu o předání Díla.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Vícepracemi jsou: stavební práce a služby (položky) neuvedené v Soupisu prací;

Ve vztahu k Vícepracím se Zhotovitel zavazuje podle konkrétních potřeb uzavřít s Objednatелеm dodatek ke smlouvě. Jednotkové ceny Víceprací budou stanoveny následovně: (a) na položky Víceprací, které jsou totožné s položkami již uvedenými v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena uvedená u příslušné položky v Soupisu prací, (b) na položky Víceprací, které nejsou uvedeny v soupisu prací, ale jsou obsaženy ve sborníku URS Praha a.s., se uplatní příslušná položka sborníku URS Praha a.s., násobená koeficientem: „ZRN nabídkové ceny zhotovitele/ZRN z kontrolního rozpočtu objednatel, který určuje maximální cenu zakázky“ (c) na položky, které jsou podobné položkám již uvedeným v Soupisu prací, se uplatní tzv. odvozená jednotková cena, která bude odvozena od jednotkové ceny v Soupisu prací stanovené pro svoji povahou nejbližší položku se zohledněním míry podobnosti příslušných položek, (d) na položky Víceprací, pro které v Soupisu prací není uvedena žádná obdobná položka, od níž by bylo možno odvodit příslušnou jednotkovou cenu, nebo které nejsou prováděny za podobných podmínek jako práce odpovídající obdobné položce v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena odvozená z odpovídajících oprávněných nákladů na provedení práce spolu s přiměřeným ziskem v maximální výši 5% z oprávněných nákladů, přičemž tato cena nesmí být vyšší než cena uvedená pro příslušnou položku Vícepráce v aktuálním ceníku stavebních, resp. montážních prací vydávaným společností ÚRS PRAHA, a.s. násobená koeficientem: „ZRN nabídkové ceny zhotovitele/ZRN z kontrolního rozpočtu objednatel, který určuje maximální cenu zakázky“

Dohoda o provedení Víceprací bude provedena podpisem příslušného dodatku ke Smlouvě o Dílo.

Příkazník kontroluje a podílí se na přípravě podkladů pro dodatečné změny ceny díla, změnu však výhradně potvrzuje objednatel. Kompetentním orgánem objednatel je v tomto smyslu ředitel odboru technické vybavenosti.

Celková výše dodatečného plnění za Vícepráce nesmí překročit rozsah daný Zákonem

o veřejných zakázkách.

Zhotovitel bere na vědomí, že mu dodatečné práce, provedené v rozporu s předchozím odstavcem nebudou objednatelům uhrazeny.

6.2. Právo na změnu bez nutnosti Víceprací

Objednatel nebo Technický dozor v rozsahu, v jakém jej k tomu písemně pověřil, nebo v jakém s tím Objednatel vyslovil souhlas, je oprávněn nařídít Zhotoviteli provedení změn, které nevyžadují provedení Víceprací, jestliže navrhované změny jsou nezbytně nutné k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo Právními předpisy.

Zhotovitel je povinen provést každou změnu, která nevyžaduje provedení Víceprací, ledaže bezodkladně prokáže, že navrhovaná změna není nezbytná k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo navrhovaná změna sníží bezpečnost nebo vhodnost Díla k zamýšlenému účelu. Při obdržení tohoto oznámení Zhotovitele je Technický dozor nebo Objednatel oprávněn předchozí pokyn zrušit, potvrdit nebo změnit. Zhotovitel je povinen takové rozhodnutí Technického dozoru nebo Objednatele akceptovat a řádně splnit. Zhotovitel však neodpovídá za případné Vady Díla vzniklé v důsledku splnění pokynů Technického dozoru nebo Objednatele dle předchozí věty, na jejichž nevhodnost či nesprávnost Zhotovitel Objednatele prokazatelně upozornil, avšak Technický dozor nebo Objednatel na jejich provedení přesto trval.

6.3. Změny navrhované Zhotovitelem

Zhotovitel je oprávněn kdykoliv předložit na své náklady Objednateli písemný návrh změn Díla, který podle názoru Zhotovitele (i) urychlí dokončení, (ii) sníží náklady Objednatele na provedení Díla, (iii) zlepší efektivitu nebo hodnotu Díla pro Objednatele, nebo (iv) bude jinak ku prospěchu Objednatele. Pokud uskutečnění takového návrhu vyžaduje provedení méněprací, postupuje se dle článku 6.4 Smlouvy o Dílo. Návrh změny je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele, Technickému dozoru a Autorskému dozoru, a dále zapsat do Deníku, a to s odůvodněním skutečností uvedených v první větě tohoto odstavce. Objednatel není povinen návrh Zhotovitele akceptovat. Objednatel zejména nebude akceptovat návrh Zhotovitele, pokud by přijetí tohoto návrhu vedlo k podstatné změně původních podmínek Smlouvy o Dílo. Zhotovitel nesmí před rozhodnutím Objednatele o změnách Díla odkládat provádění Díla.

Objednatel se zavazuje pro tento případ udělit souhlas k úpravě či změně Realizační dokumentace stavby k Dílu jako předmětu autorského díla v rozsahu navrhované změny.

6.4. Méněpráce

Jestliže se Smluvní strany uzavřením dodatku ke Smlouvě o Dílo dohodnou nebo pokud dá Objednatel Zhotoviteli pokyn, že některé práce, které spadají do předmětu plnění Smlouvy o Dílo, nebudou provedeny (méněpráce), učiní o tom zápis do Deníku. Součástí zápisu je rovněž specifikace druhu a objemu prací, které Zhotovitel v souladu s uzavřeným dodatkem ke Smlouvě o Dílo nebo pokynem Objednatele v rámci provádění Díla není povinen provést, a tomu odpovídající snížení ceny Díla. Toto ustanovení platí obdobně pro případy, kdy je k řádnému provedení Díla dle

Smlouvy o Dílo třeba provést práce odpovídající příslušné položce v Soupisu prací ve výměře menší, než bylo uvedeno v Soupisu prací.

7. LHŮTY

7.1. Zahájení prací

Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli přesné datum zahájení provádění Díla (dále jen „Datum zahájení prací“) nejpozději do 1 měsíce po uzavření této Smlouvy o Dílo. Zhotovitel je povinen začít s prováděním Díla do 3 dnů po Datu zahájení prací, a poté s prováděním Díla postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

7.2. Lhůta pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby mohly být úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek a aby Dílo bez Vad mohlo být předáno Objednateli nejpozději do 6 měsíců od předání staveniště (dále jen „Lhůta pro dokončení“).

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví Smlouva o Dílo, a to pouze o dobu, o jakou se provedení Díla zpozdí oproti původní Lhůtě pro dokončení za předpokladu, že Dílo bude prováděno v souladu se Zavedenou odbornou praxí. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností Zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, resp. přerušení provádění Díla, způsobena porušením povinnosti určité Smluvní strany, je taková Smluvní strana povinna nahradit druhé Smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění Díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením Lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení Lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku Mimořádné okolnosti.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této Smlouvy o Dílo Lhůta pro dokončení, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením Lhůty pro dokončení. Jestliže Zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení Lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení Lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení Lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Předchozími ustanoveními tohoto článku 7.2 nejsou dotčena ust. § 2627 NOZ.

7.3. Harmonogram prací

Zhotovitel v Nabídce předložil Objednateli orientační časový harmonogram realizace Díla, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Požadavky na předložení podrobného harmonogramu prací (dále jen „**Harmonogram prací**“) vycházejícího z orientačního harmonogramu předloženého v rámci nabídky, na jeho obsah, jakož i další práva a

povinnosti Smluvních stran s Harmonogramem prací souvisejících upravují Obchodní podmínky.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla (materiály / zařízení / technologie a práce) v délce 60 měsíců (dále jen „Záruční doba“), kterou se zavazuje, že Dílo bude po celou délku Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve Smlouvě o Dílo, případně k obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smluvené ve Smlouvě o Dílo, případně obvyklé vlastnosti. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

9. ZAJIŠTĚNÍ

9.1. Bankovní záruka za provedení Díla

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen na svoje riziko a náklady obstarat a při protokolárním předání a převzetí staveniště předat Objednateli neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku od banky s platnou bankovní licencí udělenou ČNB za plnění a za řádné provedení Díla ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 3 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „Bankovní záruka za provedení Díla“) a tuto nepřetržitě udržovat v platnosti až do 14 dnů poté, co byl mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán Protokol o převzetí Díla nebo jeho poslední části v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek.

9.2. Bankovní záruka za Vady

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo v průběhu Záruční doby Díla, resp. jeho jednotlivých částí, je Zhotovitel povinen při předání Protokolu o převzetí Díla, resp. jeho jednotlivé části, v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek na svoje riziko a náklady obstarat poskytnutí a nepřetržitě udržovat v platnosti až do uplynutí poslední ze Záručních dob neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za Vady ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 5 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „Bankovní záruka za Vady“).

10. SANKČNÍ USTANOVENÍ

10.1. Smluvní pokuty

Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě o Dílo povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla podle článku 7.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze Základní ceny včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
- b) při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit Dílo ve Lhůtě pro dokončení podle článku 7.2 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;
- c) při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit Vady v dodatečné lhůtě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny včetně DPH za každou Vadu a den trvání porušení;
- d) při porušení povinnosti vystavit a udržovat v platnosti kteroukoliv Bankovní záruku v souladu se Smlouvou o Dílo a Obchodními podmínkami je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den trvání porušení;
- e) při porušení povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den prodlení;
- f) při porušení povinnosti Zhotovitele provádět Vícepráce pouze postupem a za splnění podmínek uvedených v článku 6.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každé porušení;

Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

10.2. Náhrada škody

Náhrada škody a vztah k povinnosti zaplatit smluvní pokutu se řídí platným právním řádem a Obchodními podmínkami (zejm. jejich čl.12).

11. POJIŠTĚNÍ

Pojištění Díla a odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění Díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit nejpozději 7 dnů před uzavřením Smlouvy o Dílo doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek. Dokud Zhotovitel nepředloží Objednateli doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek, není Objednatel povinen uzavřít Smlouvu o Dílo a platí, že Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím řádné součinnosti potřebné k uzavření Smlouvy o Dílo. Doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla splňujícím všechny podmínky Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek se stává přílohou č. 6 Smlouvy o Dílo.

Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám s horní hranicí pojistného plnění ve výši nabídkové ceny Kč za každou pojistnou

událost. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky v čl. 17.

12. KOMUNIKACE

Kdekoliv Smlouva o Dílo předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy o Dílo. Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit osobně (proti potvrzení) nebo kurýrem do sekretariátu odboru technické vybavenosti Magistrátu hl. m. Prahy, Vyšehradská 51, 128 00 Praha 2 nebo na e-mailovou adresu: otv@praha.eu.

Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zdržovány nebo zpožďovány.

Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.

Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy o Dílo se považují za doručená (i) dnem, kdy je adresát osobně převezme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejich zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě o Dílo, (iii) dnem, kdy je odesílateli technickými prostředky potvrzeno, že faxová zpráva byla doručena adresátu, (iv) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Platnost a účinnost Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je platná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o registru smluv.

13.2. Změny Smlouvy o Dílo

Jakékoliv změny Smlouvy o Dílo musí být písemné, formou číslovaných dodatků, a odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

13.3. Stejnopisy Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je vyhotovena v 7 stejnopisech s platností originálu, z nichž 5 obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel a jeden příkazník/mandatář/.

13.4. Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které

bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.

13.5. Centrální evidence smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.

13.6. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

13.7. Oprávnění jednat za Objednatele

Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: JUDr. Jana Holomelová, vedoucí
zakázkově právního oddělení OTV MHMP
- ve věcech technických: Ing. arch Zuzana Rákosníková, vedoucí oddělení
technického a kontrolního OTV MHMP
Martina Wachtlová, DiS., referent oddělení
technického a kontrolního OTV MHMP
- za mandátáře: Ing. Pavel Přikryl, jednatel ZAVOS s.r.o.

13.8. Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny

Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací

Příloha č. 5 Přehled patentů, užitečných vzorů a průmyslových vzorů

Příloha č. 6 Doklad o pojištění Díla

Příloha č. 7 Situace stavby

Příloha č. 8 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby,
jejichž investorem je Hlavní město Praha

Příloha č. 9 Pokutový řád

Příloha č. 10 Postupy řízení stavby

Příloha č. 11 Plná moc pro příkazníka

„Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.“

V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 907 ze dne 24.4.2018.

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

Podpis:

Jméno: Ing. Martin Vlček

Funkce: Ředitel OTV MHMP

Datum: 23-05-2018

ZHOTOVITEL

Čermák a Hrachovec a.s.

Podpis:

Jméno: Ing. Miroslav Volf

Funkce: Ředitel společnosti

Datum:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

A handwritten mark, possibly a signature or initials, located in the bottom right corner of the page.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

6

OBSAH

Strana

ČLÁNEK 1 DEFINICE.....	1
ČLÁNEK 2 DÍLO	3
2.1 Provedení Díla	3
2.2 Doplňující práce tvořící součást Díla	3
ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY	4
3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci	4
3.2 Důvěrnost informací	4
ČLÁNEK 4 CENA DÍLA	4
4.1 Cena díla	4
4.2 Daň z přidané hodnoty	5
4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr	5
ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE	5
5.1 Kontrola dokumentace	5
5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem	5
5.3 Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy	6
ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA	6
6.1 Podmínky pro provádění Díla	6
6.2 Povinnost poskytovat rady	6
6.3 Povinnosti týkající se povolení	7
6.4 Instrukce	7
6.5 Informační povinnost	7
6.6 Úspory	7
ČLÁNEK 7 TERMÍNY	7
7.1 Zahájení Díla	8
7.2 Dokončení Díla	8
7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram	8
7.4 Uzlové body výstavby	8
ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA	9
8.1 Kontrolní dny	9
8.2 Stavební deník	9
8.3 Autorský dozor	9
8.4 Technický dozor	9
8.5 Přerušování provádění Díla	10
ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ	10
9.1 Kvalita provedení Díla	10
9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti	10
9.3 Použité materiály	11

9.4	Vzorky	11
9.5	Zkoušky	12
9.6	Komplexní vyzkoušení Díla	12
9.7	Inspekce Díla	13
9.8	Zakrývání Díla a předchozí kontrola	13
9.9	Závěrečný úklid	13
9.10	Ochrana před poškozením	14
ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY		14
10.1	Hlavní stavbyvedoucí	14
10.2	Označení	15
10.3	Pracovněprávní předpisy	15
10.4	Pracovní povolení	15
10.5	Odpovědnost za pracovněprávní vztahy	15
ČLÁNEK 11 PODDODAVATELÉ		15
11.1	Postoupení provedení části Díla Poddodavatelům	15
11.2	Koordinace prací	15
11.3	Obecná ustanovení o poddodávkách	16
ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA		16
12.1	Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla	16
12.2	Předpřejímky	16
12.3	Kolaudace	17
12.4	Předání díla a Dokončení díla	18
12.5	Obecně	20
12.6	Dílejší kolaudace	21
12.7	Předání Díla příslušným správcům sítí	21
ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY		21
13.1	Obecné stanovení záruky	21
13.2	Záruční doba	21
13.3	Běh záruční doby	21
13.4	Záruční vady	21
ČLÁNEK 14 ČINNOST NA STAVENÍŠTI		22
14.1	Protokol o předání a převzetí Staveniště	22
14.2	Přístup na Staveniště	22
14.3	Vytýčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření	23
14.4	Vymezení pracovního prostoru	23
14.5	Stávající inženýrské sítě	24
14.6	Odpovědnost za poškození stávajících sítí	24
14.7	Veřejné sítě	24
14.8	Informační povinnost při odstavení veřejných sítí	24

14.9	Řízení dopravy	24
14.10	Údržba komunikací	25
14.11	Zásahy do prostředí	25
14.12	Pasportizace	25
14.13	Ochrana životního prostředí	26
14.14	Odpady	26
14.15	Dočasné ohrazení, oplocení apod.	26
14.16	Ochrana před povětrnostními vlivy	26
14.17	Předměty nalezené na Staveništi	26
14.18	Dočasné osvětlení	26
14.19	Dočasné zásobování energiemi	27
14.20	Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru	27
14.21	Plán kontroly a řízení jakosti	27
14.22	Mechanizační a dopravní prostředky	28
14.23	Nářadí a jiné než strojní vybavení	28
14.24	Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy	28
14.25	Zajištění Staveniště	29
14.26	Protipožární opatření	29
14.27	Používání výbušnin	30
14.28	Používání Staveniště pro jiné účely	30
14.29	Jeřáby	30
14.30	Informační tabule	30
14.31	Vybavení Zhotovitele	30
14.32	Právo přístupu na Staveniště	30
14.34	Geotechnický dozor	30
ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU		30
15.1	Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem	30
15.2	Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo	30
15.3	Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla	31
ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU		31
16.1	Odpovědnost za škodu během provádění Díla	31
16.2	Náhrada škody Zhotovitelem	31
16.3	Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám	31
16.4	Odškodnění Objednatele	31
ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ		31
17.1. Všeobecné požadavky na pojištění		
17.2. Pojištění stavby a vybavení zhotovitele		

17.3 Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku

17.4. Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Článek 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA	32
18.1 Práva ve prospěch Objednatele	32
18.2 Odpovědnost za porušení	33
18.3 Práva od Poddodavatelů.....	33
ČLÁNEK 19 Odstoupení; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM	33
19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelem	33
19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo kteroukoli ze stran	34
19.3 Informační povinnost.....	34
19.4 Důsledky porušení povinnosti Zhotovitele	34
ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY	35
20.1 Splatnost smluvních pokut	35
20.2 Náhrada škody	35
ČLÁNEK 21 ZÁPOČET	35
21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele	35
21.2 Povolení zápočtu Objednatele	35
ČLÁNEK 22 POSTOUPENÍ	35
22.1 Zákaz postoupení Zhotovitele	35
22.2 Povolení postoupení Objednatele.....	35
ČLÁNEK 23 KOMUNIKACE	35
23.1 Komunikace.....	35
23.2 Doručování.....	36
ČLÁNEK 24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	36
24.1 Osoby Objednatele.....	36
24.2 Odkazy na články.....	Chyba! Záložka není definována.
24.3 Vzdání se práva	36
24.4 Neplatná ustanovení.....	37

ČLÁNEK 1 DEFINICE

Následující pojmy používané ve Smluvních dokumentech s velkým počátečním písmenem mají následující význam:

„**Architekt**“ je osoba nebo osoby určené Objednatel, které jsou mj. autory Dokumentace zadání stavby.

„**Cena díla**“ je částka, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za řádné a včasné splnění jeho povinností týkajících se Díla vyplývajících ze Smluvních dokumentů.

„**Cenový konzultant**“ je osoba jmenovaná Objednatel - mandátář, která je pověřena řízením nákladů v rámci provádění Díla a případných s ním souvisejících prací.

„**Dílčí kolaudace**“ je kolaudace části Díla potřebná v průběhu výstavby nebo kdykoliv před Dokončením díla pro provedení a užívání části Díla.

„**Dílo**“ je Předmět díla a souhrn veškerých činností vedoucích k provedení Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a Poddodavatel tak, jak jsou popsány ve Smluvních dokumentech.

„**Dokončení díla**“ je okamžik, kdy (i) Zhotovitel provedl a zcela dokončil Dílo ke spokojenosti Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, (ii) Zhotovitel získal všechny kolaudační souhlasy a jiná Veřejnoprávní povolení potřebná pro užívání Díla, (iii) byl podepsán Objednatel i Zhotovitelem Protokol o předání a převzetí díla (iv) Dílo je bez vad a nedodělků, (v) jsou splněny všechny podmínky stanovené Smluvními dokumenty pro vydání Osvědčení o dokončení a (vi) Objednatel vydal Zhotoviteli Osvědčení o dokončení.

„**Dokumentace skutečného provedení**“ je veškerá dokumentace skutečného provedení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem nebo třetí osobou určenou Zhotovitelem a schválená Objednatel.

„**Dokumentace připravovaná Zhotovitelem**“ je veškerá dokumentace připravovaná Zhotovitelem nebo Poddodavatel podle Smlouvy o dílo, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.

„**Důvěrné informace**“ jsou jakékoliv dokumenty, údaje či jiné informace týkající se Díla a/nebo osoby Objednatele poskytnuté Zhotoviteli nebo jím obstarané či jinak získané v souvislosti se Smlouvou o dílo a/nebo prováděním Díla, které nejsou veřejně dostupné.

„**Hlavní stavbyvedoucí**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, a která je oprávněna jednat jménem Zhotovitele, činit právní úkony zavazující Zhotovitele a přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele a/nebo Vedoucího projektu a/nebo Technického dozoru v souladu se Smluvními dokumenty.

„**Manažer projektu**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil a která je za Zhotovitele odpovědná za řízení provádění Díla.

„**Manažer reklamací**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, která je odpovědná za vyřizování reklamací v Záruční době.

„**Návrh na ocenění změny**“ je návrh na ocenění změny Díla vypracovaný Zhotovitelem na formuláři „Návrh na ocenění změny“.

„**Objednatel**“ je osoba definovaná jako Objednatel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„**Osvědčení o dokončení**“ je osvědčení vystavené Objednatel poté, co Dílo dosáhne stavu Dokončení díla (tj. jsou splněny všech předpoklady Dokončení díla s výjimkou vydání Osvědčení o dokončení) jako důkaz této skutečnosti.

„**Pasportizace**“ je popis stavu nemovitostí a zařízení sousedících s pozemky, na kterých bude umístěno nebo je realizováno Dílo, nebo nemovitostí a zařízení jinak Dílem dotčených, v jakém se nacházely k datu, k němuž se

pasportizace vyhotovuje. Popis stavu sousedících či dotčených nemovitostí, staveb a zařízení je dokument, který obsahuje seznam a stav pozemků, budov, podzemních a nadzemních staveb a zařízení sousedících se Stavenišťem nebo jinak zasažených prováděním Díla, situační plán zachycující jejich umístění a fotografickou dokumentaci.

„**Plán kontroly a řízení jakosti**“ je dokument splňující podmínky těchto VSP, připravený Zhotovitelem a schválený Objednatel.

„**Pracovní den**“ je den, který je pracovním dnem v České republice, tj. každý den vyjma soboty, neděle a státních svátků.

„**Projekt**“ má význam uvedený v čl. 1.3 (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo.

„**Protokol o předání a převzetí**“ je potvrzením Objednatele o převzetí Díla nebo jeho části, který Objednatel vydá Zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků bránících užívání Díla zjištěných v průběhu přejímacího řízení předcházejícímu Dokončení díla nebo jinak v souladu s článkem 12. těchto VSP.

„**Předmět díla**“ má význam uvedený v čl. 2 (*PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO*) Smlouvy o dílo.

„**Pokyn ke změně**“ je pokyn ke Změně Díla, vydaný Objednatel Zhotoviteli v souladu s Postupem řízení stavby, které tvoří přílohu č. 10 Smlouvy o dílo.

„**Realizační harmonogram**“ je harmonogram skutečného postupu realizace Díla a dalšího plnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo splňující podmínky těchto VSP, zpracovaný Zhotovitelem a schválený Objednatel nejpozději 14 dní před zahájením prací, aktualizovaný 1x za měsíc.

„**Smlouva o dílo**“ je smlouva o Dílo uzavřená mezi Objednatel a Zhotovitelem, která má jako přílohu č. 1 tyto Všeobecné smluvní podmínky.

„**Smlouvy na inženýrské sítě**“ jsou smlouvy související s Předmětem díla uzavřené ke dni podpisu Smlouvy o dílo se Zhotoviteli a správci inženýrských přípojek, řadů, vedení a veškeré doklady, ze kterých vyplývají pro Objednatele závazky v tomto ohledu, např. vůči vlastníkům dotčených pozemků, včetně jejich pozdějších dodatků nebo smluv tohoto druhu uzavřených po podpisu Smlouvy o dílo.

„**Smluvní dokumenty**“ jsou Smlouva o dílo a všechny její přílohy, které společně obsahují podrobný popis Díla, pravidla jeho provádění a práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele a další dokumenty označené za Smluvní dokumenty Stranami nebo ve VSP.

„**Harmonogram prací a časový plán**“ je Smluvní dokument, který je přílohou č. 4 Smlouvy o dílo, který je vypracován Zhotovitelem, schválený Objednatel, a který obsahuje vyznačení Úzlových bodů výstavby.

„**Staveniště**“ jsou pozemky definované event. v čl. 1.3. (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo a dále jiné plochy určené Objednatel v souvislosti s prováděním Díla.

„**Pododávatel**“ je osoba provádějící část Díla jménem Zhotovitele určená v souladu s těmito VSP.

„**Technický dozor**“ je osoba jmenovaná Objednatel, která je pověřena prováděním kontroly provádění Díla.

„**Dokumentace zadání stavby**“ je dokumentace zpracovaná Objednatel.

„**Termín dokončení**“ je den určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo, do kterého je Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla.

„**Termín zahájení**“ je termín určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo.

„**Úzlové body výstavby**“ jsou termíny výstavby uvedené v čl. 7.4. (*Postupné závazné milníky*) Smlouvy o dílo.

„**Vedoucí projektu**“ je osoba jmenovaná Objednatel - mandátář, která je pověřena řízením Díla.

„**Veřejnoprávní povolení**“ jsou všechna povolení státní správy a samosprávy, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy, dodavatelů médií, správců inženýrských sítí a jiných osob, jejichž vyjádření je potřebné v řízeních o vydání takových povolení, související s Předmětem díla, nebo potřebná k řádnému provádění nebo užívání Díla, včetně jejich dodatků a změn vydaná před nebo po podpisu Smlouvy o dílo.

„**Specifikace díla a kalkulace ceny**“ je Smluvní dokument zpracovaný Zhotovitelem, který obsahuje jednotkové i celkové ceny za jednotlivé položky Díla, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.

„**Výrobní dokumentace**“ jsou veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakákoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem.

„**Závazné předpisy**“ jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ, jakož i ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem, a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

„**Záruční doba**“ je záruční doba dle čl. 13(*Záruční doby*) těchto VSP, která začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatel Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

„**Zhotovitel**“ je osoba definovaná jako Zhotovitel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„**Změna Díla**“ je jakákoliv změna Díla oproti Dokumentaci zadání stavby a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo a jakákoliv podstatná změna Díla uvedená v Prováděcí dokumentaci doručené Zhotoviteli po uzavření Smlouvy o dílo oproti Dokumentaci zadání stavby, a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo.

„**Změnový list**“ je požadavek Objednatele na Změnu díla nebo návrh Zhotovitele na Změnu díla vypracovaný na formuláři „Změnový list“ a podepsaný Objednatel.

ČLÁNEK 2 DÍLO

2.1 Provedení Díla

Zhotovitel provede veškeré práce a činnosti nutné nebo vhodné pro zhotovení Předmětu díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků Díla s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se všemi Smluvními dokumenty, včetně Prováděcí dokumentace. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že termínem „nedodělky“ používaným ve Smluvních dokumentech se rozumí vady Díla dle ust. §§ 2615 až 2619, resp. 2629 a 2630. Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádného a včasného Dokončení díla v souladu se Smluvními dokumenty, aniž by byl oprávněn vznášet jakékoliv nároky na změnu Ceny díla, termínů provádění Díla nebo na jakákoliv dodatečná plnění ze strany Objednatele. Smluvní dokumenty odpovídají co do obsahu, úplnosti a podrobnosti všem požadavkům kladeným na ně Smlouvou o dílo a rozsah Díla je určen souhrnem obsahu těchto dokumentů.

2.2 Doplnující práce tvořící součást Díla

Součástí Díla jsou i veškeré další práce, dodávky a služby, které je třeba provést za účelem provedení a ochrany Díla v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, včetně obstarání veškerého zařízení, pomůcek, strojů, energií, zařízení Staveniště a dalších věcí, které jsou potřebné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen rozšířit předmět Díla o práce, dodávky a služby potřebné k úplnému Dokončení díla formou vlastních výkonů nebo poddodávek. Jakákoliv taková doplnění Díla nebudou mít vliv na jakékoliv termíny provádění Díla ani na Cenu díla.

ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY

3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci

Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně s nejlepší odbornou péčí:

- (a) zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla;
- (b) jako osoba odborně způsobilá provede kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozorní zadavatele na případně zjištěné vady a nedostatky formou soupisu těchto vad včetně návrhů na jejich odstranění.
- (c) vyžádal a obdržel vyjasnění nejasností, a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla;
- (d) navštívil Staveniště, prověřil místní podmínky na Staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující (včetně prověření výsledků průzkumů vykonaných Objednatelem); a

Zhotovitel se tímto zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a další újmu vzniklou v souvislosti s tím, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé

3.2 Důvěrnost informací

- 3.2.1 Zhotovitel musí zachovávat absolutní mlčenlivost o Důvěrných informacích získaných v souvislosti s prováděním Díla, včetně obchodních a technických informací tvořících know-how nebo obchodní tajemství vůči jakékoliv třetí osobě a přijmout veškerá potřebná opatření k tomu, aby i třetí osoby, včetně Poddodavatelů, zachovávaly takovou mlčenlivost, s výjimkou, kdy Zhotovitel k tomu obdrží předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 3.2.2 Zhotovitel nesmí použít jakýkoliv ze Smluvních dokumentů pro jiné účely ani je rozšiřovat nebo zveřejňovat či zpřístupňovat jejich obsah bez souhlasu Objednatele.
- 3.2.3 Zhotovitel je oprávněn předávat Důvěrné informace orgánům státní správy a samosprávy v rozsahu, ke kterému je povinen dle příslušných právních předpisů a nevyhnutelnému k naplnění účelu Smlouvy o dílo. O takovém předání Důvěrných informací je povinen Objednatele informovat v přiměřeném předstihu před jejich předáním danému orgánu.
- 3.2.4 Zhotovitel není oprávněn poskytovat jakékoliv prohlášení třetím osobám týkající se Díla, termínů provádění Díla nebo stavu prací a není oprávněn činit veřejná prohlášení ohledně Díla, s výjimkou případů, kdy k tomu udělil předchozí písemný souhlas Objednatel, nebo tak stanovuje Smlouva o dílo.

ČLÁNEK 4 CENA DÍLA

4.1 Cena díla

Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v Nabídce Zhotovitele na provedení Díla (dále jen „Nabídková cena“), která byla Zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací potřebných pro provedení Díla v Soupisu prací. Cena díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky učiněné Zhotovitelem ve výběrovém řízení, a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro výstavbu Předmětu díla a provádění všech činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů (včetně doplňujících prací dle čl. 2.2 (*Doplňující práce tvořící součást Díla*) těchto VSP), zařízení Staveniště, ostrahu Staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, činnost architektů a projektantů pro Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, geodetické práce související s prováděním Díla (včetně geometrického plánu), činnost specialisty geotechnika, Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, režii Zhotovitele a přiměřený zisk, poplatky a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění Díla v rozsahu a kvalitě stanovené Smluvními dokumenty a za podmínek v nich stanovených, jakož i zajištění podmínek, uvedených ve Veřejnoprávních povoleních včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení Smlouvy o dílo či jiných právních povinností. Cena díla je stanovena ve Smlouvě o dílo. Cena díla je pevná, maximální a nemůže být překročena. Ke snížení ceny může dojít v případech dle čl. V – cena díla a platební podmínky Smlouvy o dílo, a to na základě vzájemně odsouhlasených zápočtových listů.

4.2 Daň z přidané hodnoty

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována ve výši podle platných právních předpisů.

4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr

- 4.3.1 Cena díla a každá jednotková cena za položku Výkazu výměr je cena pevná a neměnná. Veškeré náklady, které bude nutné vynaložit k tomu, aby Dílo bylo provedeno v souladu se Smluvními dokumenty, a to i v případě, že ve Smluvních dokumentech (včetně Výkazu výměr) nejsou výslovně zmíněny, nese Zhotovitel. Tyto veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel, pokud není ve Smluvních dokumentech výslovně stanoveno jinak, není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení plateb, další platby nebo dodatečná plnění. Podrobnosti jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo.

ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE

5.1 Kontrola dokumentace

- 5.1.1 Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob mající příslušné vzdělání, praxi a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá Objednatel, Architekt nebo jiné spolupracující subjekty Objednatele, včetně Výrobní dokumentace. Zhotovitel jednou měsíčně připraví a předloží Objednateli k odsouhlasení soupis platné a aktuální Prováděcí dokumentace závazné pro provádění Díla s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace. Zhotovitel do soupisu zapracuje případné připomínky Objednatele a povede po celou dobu provádění Díla aktuální soupis této dokumentace.

5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem

- 5.2.1 Zhotovitel je zodpovědný za přípravu a vyhotovení veškerých stupňů dokumentace následujících po DZS, která je zapotřebí pro řádné provedení Díla, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.
- 5.2.2 Zhotovitel je povinen vypracovat veškerou Výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení Díla tak, aby každá součást Díla byla prováděna na základě dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny projektové dokumentace požadované nebo odsouhlasené Objednatel v průběhu plnění Smlouvy o dílo.
- 5.2.3 Zhotovitel nesmí provádět žádnou část Díla dříve, než příslušnou Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem schválí Objednatel nebo mu bude doručena Objednatel příslušná dokumentace (včetně Výrobní dokumentace schválené Objednatel). Vydání a schválení dokumentace je upraveno v Manuálu řízení projektu. Bez ohledu na jakékoliv schvalování Dokumentace připravované Zhotovitelem Objednatel nebo dalšími osobami, je plně odpovědný za tuto dokumentaci Zhotovitel.
- 5.2.4 V případě, že na stavbě bude pracovat více Poddodavatelů, je Zhotovitel plně odpovědný za obsah takové dokumentace, která bude považována za Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem a bude koordinovat přípravu této dokumentace se Poddodavateli a poskytovat potřebnou součinnost.
- 5.2.5 Zhotovitel je povinen jednou měsíčně vydávat soupis platné a aktuální Dokumentace připravované Zhotovitelem s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace a zabezpečit doručení tohoto soupisu Objednateli.
- 5.2.6 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda osoby provádějící Dílo (včetně Poddodavatelů) pracují s aktuální projektovou dokumentací zohledňující všechny odsouhlasené změny a doplňky. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této povinnosti a nařídít zastavení prací, zjistí-li se, že osoby provádějící Dílo nemají k dispozici aktuální projektovou dokumentaci.
- 5.2.7 Zhotovitel je povinen předávat Objednateli vyhotovenou Výrobní dokumentaci v termínech podle Smluvního harmonogramu, v tištěné i elektronické podobě v minimálním počtu tří (3) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Před pořízením předepsaného množství vyhotovení předloží Zhotovitel Objednateli Výrobní dokumentaci v obvyklé formě ke schválení, a pokud to bude vhodné nebo to bude požadovat Objednatel, budou k ní přiloženy i katalogové listy a informační listy materiálů.

- 5.2.8 Nedostatek Výrobní dokumentace nebo její pozdní vydání není pro Zhotovitele důvodem opravňujícím ho ke zpoždění provádění prací, pokud Zhotovitel neprokáže, že požádal včas a písemně o dodání potřebných informací.
- 5.2.9 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré zpoždění Díla včetně zpoždění oproti Uzlovým bodům výstavby, které vznikne v souvislosti se skutečností, že Výrobní dokumentace byla vrácena k dopracování, a za veškerou škodu, která v důsledku toho vznikne.
- 5.2.10 Ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci, nebo části Díla k Dílčí kolaudaci, zajistí Zhotovitel vyhotovení a shromáždění Dokumentace skutečného provedení Díla v počtu pěti (5) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat veškeré Změny díla.
- 5.2.11 Zhotovitel zabezpečí předání jednoho vyhotovení příslušné Dokumentace skutečného provedení na příslušný Institut městské informatiky.
- 5.3 **Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy**
- 5.3.1 Zhotovitel poskytne Objednateli kompletní a podrobné návody k obsluze a údržbě, včetně provozních řádů instalovaných technických zařízení a předpisů, obsahující odpovídající informace o všech materiálech, výrobcích a zařízeních použitých v Díle ve dvou vyhotoveních. Návody budou poskytnuty v českém jazyce.
- 5.3.2 Zhotovitel zaškolí pracovníky Objednatele pro obsluhu a údržbu zařízení provedeného Díla.

ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1 Podmínky pro provádění Díla

- 6.1.1 Zhotovitel provede Dílo na své vlastní náklady, pod svým vlastním jménem a na svou vlastní odpovědnost.
- 6.1.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby byl naplněn zamýšlený účel použití Předmětu díla. Zhotovitel uplatní při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu jako je Předmět díla.
- 6.1.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré Závazné předpisy, a to jak ty, které jsou platné již v době podpisu Smlouvy o dílo, tak ty, které vstoupí v platnost později.
- 6.1.4 Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených ve Smluvních dokumentech a předat je Objednateli, a následně odstranit případné vady Díla v souladu se Smluvními dokumenty.
- 6.1.5 Místem plnění Díla je Staveniště a další pozemky event. uvedené v čl. 1.3. (Identifikační údaje o stavbě) Smlouvy o Dílo. Objednatel může pro určité části Díla určit jiné místo plnění. Zhotovitel provádí kontrolu Staveniště a jeho převzetí před zahájením provádění Díla, po dobu provádění Díla provádí průběžné kontroly již provedených částí Díla a podává Objednateli informace o výsledcích takových kontrol v časových intervalech stanovených Objednatелеm.
- 6.1.6 Veškeré věci, plnění a služby, které bude nutné použít k provádění Díla i když nejsou výslovně uvedeny ve Smluvních dokumentech, zejména energie, zařízení, pomůcky, nářadí, osobní ochranné pomůcky, strojní zařízení, služby, zajistí Zhotovitel na své náklady.
- 6.1.7 Dopravu zařízení a materiálů na Staveniště zajistí Zhotovitel na své náklady.

6.2 Povinnost poskytovat rady

Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí poskytovat odborné rady Objednateli o všech otázkách souvisejících s prováděním Díla a se Smluvními dokumenty.

6.3 Povinnosti týkající se povolení

Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá Veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná Závaznými předpisy, která budou potřebná a/nebo vhodná k provedení Díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.4 Instrukce

- 6.4.1 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli instrukce týkající se provádění Díla podle podmínek a v souladu s Postupy řízení stavby. Zhotovitel je povinen takovou instrukci přijmout, řídit se jí a provést v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel. Pokud nebude v instrukci stanovena žádná lhůta, je Zhotovitel povinen splnit takovou instrukci bez zbytečného odkladu. Pokud Zhotovitel usoudí, že instrukce je v rozporu se Závaznými předpisy a/nebo Smluvními dokumenty, upozorní na tuto skutečnost Objednatel a ihned po takovém zjištění, nejpozději však do tří (3) Pracovních dnů o obdržení instrukce. V takovém případě Zhotovitel není povinen instrukci vykonat dříve, než Objednatel potvrdí platnost instrukce.
- 6.4.2 Pokud by Zhotovitel nesplnil instrukci řádně a včas, zaznamenaná to Objednatel Pokynem Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby. Objednatel může v takovém případě učinit jakékoliv opatření k provedení prací, jaké sám uzná za nezbytné. Náklady, které v souvislosti s nesplněním instrukce a přijetím zvláštních opatření Objednatel vzniknou, ponese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn započíst veškeré takto vzniklé náklady, výdaje a škody proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatel. Uplatnění tohoto článku nemění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vůči Objednateli, včetně odpovědnosti za plnou integraci prací vykonaných Objednatel do celkového Díla.
- 6.4.3 Instrukce, které se týkají zajištění bezpečnosti, prevence škody nebo dodržování Závazných předpisů, je Zhotovitel povinen splnit ihned.
- 6.4.4 Zhotovitel zajistí, aby instrukce jemu udělené byly respektovány i osobami pověřenými Zhotovitelem k provádění Díla a Poddavateli.
- 6.4.5 Uzná-li to Objednatel za vhodné, vydá instrukci v písemné formě na standardním formuláři. Dnem doručení písemné instrukce Zhotoviteli se stává instrukce součástí Smluvních dokumentů.
- 6.4.6 Jestliže, podle názoru Zhotovitele, mají instrukce jakýkoliv časový, kvalitativní nebo cenový vliv na plnění Díla, je Zhotovitel povinen informovat Objednatel do 24 hodin od doby obdržení Pokynu, písemně dopisem, který bude zaslán e-mailem.
- 6.4.7 Kopie všech instrukcí bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi a Objednatel povede jejich evidenci.
- 6.4.8 Všechny informace uvedené v instrukcích budou Zhotovitelem začleněny do Dokumentace skutečného provedení.

6.5 Informační povinnost

Během provádění prací na Díle je Zhotovitel povinen okamžitě informovat písemně Objednatel, jestliže odhalí cokoli, co by mohlo vést k prodlení se splněním Uzávěrných bodů výstavby, Termínu dokončení Díla, změnám Ceny díla a/nebo zhoršení kvality provádění Díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení Uzávěrných bodů výstavby, Termínu dokončení Díla a/nebo zachování kvality provádění Díla.

6.6 Úspory

V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel úzce spolupracovat s Objednatel na vyhledání takových Změn díla, které povedou k finančním úsporám v Ceně díla. Takové Změny díla však nesmí mít dopad do kvalitativních standardů určených Objednatel. Zhotovitel bude předkládat své návrhy na změny spolu s kalkulací úspory Objednateli. V případě, že návrh na úsporu předloží Zhotovitel a navrhovaná změna bude Objednatel schválena, bude ekonomická výhoda takové úspory poukázána ve prospěch Objednatel. V případě, že návrh na úsporu předloží Objednatel, bude Cena díla snížena o celou výši této úspory.

ČLÁNEK 7 TERMÍNY

7.1 Zahájení Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla podle ustanovení Smlouvy o dílo.

7.2 Dokončení Díla

Zhotovitel povinen dosáhnout dokončení Díla podle ustanovení ve Smlouvě o dílo.

7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram

- 7.3.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu se Smluvním harmonogramem. Jakékoliv změny Smluvního harmonogramu podléhají schválení Objednatel.
- 7.3.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1) za měsíc připravovat a doručovat Objednateli Realizační harmonogram. Objednatel může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Uzlovými body výstavby a Termínem dokončení Díla a poté předložil Objednateli ke schválení. Pokud nebude Objednatel souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatel. Toto ustanovení je platné, pokud se strany nedohodly jinak.
- 7.3.3. Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Smluvního harmonogramu a viditelně vyznačovat postup provádění Díla.
- 7.3.4. Realizační harmonogram i každá jeho nová verze musí obsahovat alespoň následující údaje:
- Uzlové body výstavby celého Díla rozdělené podle jednotlivých činností, včetně Termínu dokončení Díla, a dat Dílčích kolaudací a/nebo kolaudace Díla;
 - období provádění prací na Díle mimo Staveniště nebo přerušení provádění jednotlivých činností z důvodu provádění činností jiných osob;
 - Termín zahájení a dokončení důležitých činností podle Uzlových bodů výstavby;
 - odděleně činnosti jednotlivých speciálních profesí a činnosti podle částí Díla (je-li to vhodné, podle podlaží);
 - lhůty dodávek a lhůty pro předání vzorků, technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru;
 - termíny předání Dokumentace připravované Zhotovitelem; a
 - termíny předkládání vzorků materiálů, výrobků a zařízení podle čl. 9.4 (Vzorky) těchto VSP.
- 7.3.5. Zhotovitel vystaví Smluvní harmonogram a aktuální Realizační harmonogram v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi.
- ### 7.4 Uzlové body výstavby
- 7.4.1. Zhotovitel je povinen dodržovat Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla.
- 7.4.2. Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že z některého z důvodů uvedených v čl. 7.3. (Uzlové body výstavby) těchto OP nebude možné Uzlové body výstavby nebo Termín dokončení Díla dodržet, je povinen to písemně oznámit Objednateli bezodkladně, nejpozději do dvou (2) dnů od okamžiku, kdy tento důvod zjistí. Jakákoliv změna termínů realizace Díla včetně těch uvedených ve Smluvním harmonogramu vyžaduje předchozí souhlas obou Stran.
- 7.4.3. Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla mohou být prodlouženy pouze z důvodů ležících mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele, a pokud tyto důvody nebylo možné předvídat při vynaložení odborné péče, např. války, občanské nepokoje, povodně či jiné přírodní katastrofy.
- 7.4.4. Termíny nebudou prodlouženy, pokud Zhotovitel nesplní svou oznamovací povinnost řádně a včas dle čl. 7.3. (Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram) těchto VSP.

ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Kontrolní dny

- 8.1.1 Kontrolní den se koná na Staveništi pravidelně v intervalu jednoho týdne vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Termín konání kontrolního dne určí Objednatel. Na každém kontrolním dnu podá Hlavní stavbyvedoucí Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, jestli provádění Díla probíhá v souladu se Smluvním harmonogramem.
- 8.1.2 Kontrolní den vede Vedoucí projektu nebo jiné osoby pověřené Objednatel a účastní se ho Manažer projektu a Hlavní stavbyvedoucí. Kontrolního dne se může účastnit Objednatel, Zhotovitel a další osoby určené Objednatel. Zhotovitel dále zabezpečí účast zástupců Poddodavatelů, je-li to vhodné nebo na základě požadavků Objednatel.
- 8.1.3 Zápis z kontrolního dne pořizuje příkazník. Zhotovitel zajistí podpis Manažera projektu případně předložení jeho připomínek k návrhu zápisu na místě, pokud byl zápis sepsán na kontrolním dnu, jinak do dvou (2) dnů od předložení. Podpisem Manažera projektu a Objednatel je zápis pro Zhotovitele závazný.

8.2 Stavební deník

- 8.2.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle Závazných právních předpisů České republiky. Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v rozsahu vyžadovaném stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník musí být veden od data předání Staveniště Zhotoviteli do dne, kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení. Záznamy do stavebního deníku smí provádět Hlavní stavbyvedoucí, Vedoucí projektu, Technický dozor, Architekt, osoby k tomu pověřené Objednatel a zástupci dotčených úřadů.
- 8.2.2 Stavební deník se vede v českém jazyce.

8.3 Autorský dozor

- 8.3.1 Objednatel zajistí a Zhotovitel umožní výkon autorského dozoru na staveništi.
- 8.3.2 Osoby vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny činit úkony vůči Zhotoviteli jménem Objednatel ani vykonávat vůči Zhotoviteli jakákoliv jiná práva příslušející podle Smlouvy o dílo Objednateli.
- 8.3.3 Veškerou komunikaci mezi autorským dozorem a Zhotovitelem zajišťuje Objednatel.
- 8.3.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat a zajistit, že všechny osoby pracující pro něj (včetně pro Poddodavatele) budou respektovat autorská práva k těm částem projektové dokumentace, které naplňují znaky autorského díla ve smyslu příslušného zákona, přičemž budou vycházet z toho (nebude-li jim oznámeno jinak), že autory takových částí projektové dokumentace jsou osoby vykonávající autorský dozor.
- 8.3.5 V případě, že osoby vykonávající autorský dozor nejsou současně projektanty některých částí projektové dokumentace (v případě částí projektové dokumentace nenaplňujících znaky autorského díla ve smyslu zákona), náleží projektantům stejné postavení, jaké je ve smyslu těchto VSP přiznáno autorskému doзору, a autorskému doзору náleží stejné postavení ve smyslu těchto VSP, jaké je těmto VSP přiznáno projektantům.

8.4 Technický dozor

- 8.4.1 Objednatel provádí soustavnou kontrolu provádění Díla a dokončených částí Díla, a to zejména prostřednictvím Technického dozoru.
- 8.4.2 Zhotovitel je povinen umožnit Technickému doзору kontrolu provádění Díla v rozsahu, v jakém jej bude Technický dozor požadovat. Technický dozor je zejména oprávněn:
 - (a) vstupovat na Staveniště a do všech dalších zařízení Zhotovitel, v nichž se vyrábějí, zpracovávají nebo zhotovují materiály, zařízení nebo výrobky používané při provádění Díla; Zhotovitel je povinen takový přístup zajistit i do zařízení Poddodavatelů;

- (b) kontrolovat provádění prací, Díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky a/nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění Díla;
- (c) požadovat během provádění Díla provedení zkoušek, buď na Staveništi nebo ve všech dalších zařízeních Zhotovitele, Poddodavatele či jiných osob, a to takovým způsobem, aby byly jednoznačně ověřeny požadavky kladené na kvalitu; a
- (d) vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění Díla a jsou zmíněny ve Smluvních dokumentech.

8.4.3 Technický dozor je oprávněn kdykoliv na náklady Zhotovitele vydat příkaz k:

- (a) odstranění materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným Smluvními dokumenty a/nebo Závazným předpisům a/nebo technickým parametrům a pokynům výrobců materiálů, výrobků a zařízení a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, u nichž Zhotovitel neprokázal jejich způsobilost k použití v díle a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, v případech kterých Zhotovitel porušil technologické postupy;
- (b) nahrazení výše uvedených materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací bezvadným nebo jiným vhodným materiálem, výrobkem, zařízením a/nebo výsledkem práce;
- (c) odstranění a nahrazení částí Díla, jestliže materiál, výrobky, zařízení nebo způsob zhotovení použitý při provedení části Díla není v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech a Závazných předpisech;
- (d) odmítnutí jakýchkoliv prací, dodávek a materiálů, které by nebyly v souladu se standardy a dalšími podmínkami, vyžadovanými Smluvními dokumenty a Zhotovitel je povinen nahradit odmítnuté práce, dodávky a materiály bez zbytečného odkladu a na vlastní náklad.

Touto činností není nijak dotčena povinnost Zhotovitele dodržet termíny provádění Díla (včetně všech Uzlových bodů výstavby a Termínu dokončení). Objednatel nebude povinen uhradit Zhotoviteli použité materiály, výrobky, zařízení, či vykonané práce, které neodpovídají specifikaci ve Smluvních dokumentech a/nebo specifikaci Objednatele. I již schválené materiály mohou být odmítnuty, pokud pozdější zkoušky odhalí vady, které by mohly ohrozit stabilitu, podstatu a její projektovanou funkci nebo řádnou funkci instalací.

8.4.4 Provedení kontroly jakékoliv části Díla nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za jakékoli vady, které se mohou objevit později.

8.5 Přerušování provádění Díla

8.5.1 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli dočasné přerušování provádění Díla:

- (a) na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu státního úřadu, dle kterého je ohrožena bezpečnost provádění Díla nebo životy nebo zdraví osob nebo hrozí vznik rozsáhlých škod; nebo
- (b) jestliže Dílo není prováděno v souladu se Smluvními dokumenty.
- (c) bez udání důvodu

8.5.2 V důsledku přerušování provádění Díla dle čl. 8.5.1 (b), (*Přerušování provádění Díla*) těchto VSP nebudou posunuty Uzlové body výstavby ani Termín dokončení Díla. Zhotovitel ponese veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním požadavků Objednatele a náhradu veškeré škody a újmy, která vznikne Objednateli v důsledku neplnění Smlouvy o dílo Zhotovitelem.

ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ

9.1 Kvalita provedení Díla

Celé Dílo bude provedeno v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy nebo jinými normami a předpisy uvedenými ve Smluvních dokumentech. Dílo bude provedeno tak, aby bylo funkční, bez vad a provozuschopné ke stanovenému účelu.

9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti

Zhotovitel je povinen pro zajištění kvality provádění Díla a organizace řízení jakosti uvedené ve Smluvních dokumentech postupovat dle Plánu kontroly a řízení jakosti schválený Objednatелеm a dodržovat veškeré

podmínky stanovené v tomto Plánu kontroly a řízení jakosti a podmínky stanovené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technických parametrech a pokynech výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení.

9.3 Použité materiály

- 9.3.1 Veškeré materiály nebo výrobky použité k provedení Díla musí být nové, prvotřídní kvality a musí odpovídat veškerým Závazným předpisům, Smluvním dokumentům, včetně Prováděcí dokumentace a Výrobní dokumentace. Tyto materiály a výrobky musí být použity s příslušnou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku.
- 9.3.2 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele poskytnout Objednateli důkaz o původu a kvalitě veškerých materiálů a výrobků a prokázat skutečnost, že veškeré použité technologie a pracovní postupy jsou ve shodě se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a jsou způsobilé ke stanovenému použití, a to do tří (3) dnů od takové žádosti. Zhotovitel je povinen veškeré materiály a výrobky používat s nejlepším odbornou péčí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, používání a ochraně těchto materiálů a výrobků, tak aby bylo dosaženo bezvadného výsledku. Po dobu provádění Díla musí být pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů a výrobků uloženy na Staveništi.
- 9.3.3 Zhotovitel nesmí používat jakékoliv jiné materiály, výrobky nebo zařízení, než které jsou specifikovány ve Smluvních dokumentech nebo budou specifikovány Objednatel, zejména (bez omezení) pokud se jedná o povrchovou úpravu, typ, barvu.
- 9.3.4 Objednatel je oprávněn kdykoli odmítnout jakékoliv práce, materiály, výrobky nebo zařízení, které by neodpovídaly standardům stanoveným Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen veškeré práce, materiály, výrobky a zařízení odmítnuté Objednatel ve lhůtě stanovené Objednatel odstranit ze Staveniště a nahradit je vyhovujícími, a to na své náklady. Nahrazení materiálů, výrobků, zařízení nebo výsledků prací nezakládá žádné právo Zhotovitele na prodloužení termínů provádění Díla (včetně Uzlových bodů výstavby a Termínů dokončení), či na zaplacení nákladů s tím spojených.
- 9.3.5 Veškeré materiály dodané na Staveniště musí být Zhotovitelem chráněny před poškozením.

9.4 Vzorky

- 9.4.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků vypracovaných Objednatel či Architektem. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu.
- 9.4.2 Zhotovitel je povinen dále předložit Objednateli ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány ve Smluvních dokumentech, zejména co se týče barev a povrchových úprav.
- 9.4.3 Objednatel posoudí Zhotovitelem vypracovaný a předložený seznam požadovaných vzorků a vrátí je Zhotoviteli. Pokud jej Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit seznam požadovaných vzorků dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit jej opět ke schválení Objednateli.
- 9.4.4 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat dle pokynů Objednatele společně se žádostí o schválení a opatřené štítkem s následujícími údaji:
- (a) materiál (název, popis, obchodní značka);
 - (b) výrobce, dodavatel;
 - (c) datum předložení a odsouhlasení;
 - (d) místo pro podpis Architekta a datum; a
 - (e) místo pro souhlas Objednatele (podpis a datum).
- 9.4.5 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky společně se žádostí o souhlas s dostatečným předstihem před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo zařízení, aby Architekt a Objednatel měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.
- 9.4.6 Pokud Objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatel navrhnout jiný materiál, výrobek, či zařízení, odpovídající Smluvním dokumentům a Závazným předpisům ke schválení Objednateli.

- 9.4.7 Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě společně s odsouhlasenými žádostmi o souhlas těchto vzorků tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.
- 9.4.8 Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Objednatel zhodnotí a odsouhlasí výsledky testů všech materiálů. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednateli uhrazeny. Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy železobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků stavby.
- 9.5 Zkoušky**
- 9.5.1 Zhotovitel je povinen shromáždit všechny originály dokumentů patřící k dodávkám částí Díla, dodávkám materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcím a technologiím včetně všech atestů, certifikátů, povolení, revizí či osvědčení vydaných příslušnými státními orgány a tyto dokumenty průběžně nebo na žádost předávat Objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv prokázat, že veškeré materiály, výrobky nebo zařízení použitá při provádění Díla mají příslušné atesty, certifikáty, revize, povolení nebo osvědčení vyžadované Záväznými předpisy a Smluvními dokumenty, včetně prokázání splnění parametrů upravených zemin v základové spáře.
- 9.5.2 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pravidelně provádět kontrolu dodržování Záväzných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků nebo zařízení.
- 9.5.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla provádět veškeré zkoušky, revize a měření požadované Záväznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny stanovenými výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení a Objednatel. O těchto zkouškách, revizích a měřeních jakož i komplexním vyzkoušení Díla je Zhotovitel povinen vyhotovovat protokoly, záznamy, revizní zprávy a další dokumenty vyžadované Záväznými předpisy.
- 9.5.4 Zhotovitel je povinen písemně alespoň 5 Pracovních dnů před provedením zkoušek pozvat Objednatele k účasti na zkouškách. Pokud budou zkoušky provedeny řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Záväznými předpisy a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Záväzných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele, Objednatel potvrdí provedení zkoušky způsobem odsouhlaseným v Plánu řízení a kontroly jakosti.
- 9.5.5 Pokud se Objednatel v dohodnutém termínu nezúčastní a Zhotovitel neobdrží od Objednatele jiný pokyn, může Zhotovitel zkoušky provést. Zkoušky, pokud Zhotovitel včas a řádně pozval Objednatele ke zkouškám, pak mají stejnou hodnotu, jako kdyby byly provedeny za přítomnosti Objednatele. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného odkladu výsledky zkoušek na standardním formuláři k jeho potvrzení. Objednatel potvrdí provedení zkoušky, pokud Zhotovitel dostatečně prokáže, že zkoušky byly provedeny řádně v souladu se Záväznými předpisy, Smluvními dokumenty a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Záväzných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele.
- 9.6 Komplexní vyzkoušení Díla**
- 9.6.1 Zhotovitel je povinen minimálně čtyři (4) měsíce před plánovaným termínem kolaudace (pokud se strany nedohodly jinak) Díla předložit Technickému dozoru ke schválení plán komplexního vyzkoušení s uvedením obsahu, účelu, rozsahu a režimu komplexního vyzkoušení společně s harmonogramem jeho provádění, které bude nutné provést před kolaudací Díla. Pokud Objednatel plán neschválí, je Zhotovitel povinen plán doplnit či upravit dle pokynů Objednatele a ve lhůtě stanovené Objednatel.
- 9.6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit zahájení komplexního vyzkoušení Díla alespoň 10 dnů předem. Komplexní vyzkoušení Díla nemůže být provedeno bez přítomnosti Objednatele. Komplexní vyzkoušení Díla bude provedeno podle Záväzných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení.

- 9.6.3 Zhotovitel prostřednictvím provedení komplexního vyzkoušení Díla potvrdí kvalitu provedeného Díla a jeho způsobilost k provozu v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků a zařízení. Pokud bude komplexní vyzkoušení řádně provedené, Objednatel potvrdí standardní formulář o komplexním vyzkoušení Díla.
- 9.6.4 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že provedení testů a příprava záznamů z provádění individuálních testů a záznamu o průběhu závěrečných testů je součástí Díla a náklady s tím vzniklé jsou již zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele jakékoliv zvláštní úhrady či dodatečná plnění, pokud se strany nedohodly jinak.
- 9.6.5 Zhotovitel uhradí veškeré náklady spojené se zkouškami Díla a s uvedením do provozu mechanických a elektrických instalací, včetně nákladů na palivo a energie, přístroje a spotřební materiál.
- 9.6.6 Zhotovitel je povinen provést veškerá měření, zkoušky, testy, analýzy pro úspěšnou kolaudaci a dle instrukce Objednatele (např.: měření hlučnosti, osvětlení, prostupu tepla apod.). Cena za tyto činnosti je obsažena v Ceně díla.
- 9.6.7 Zhotovitel zajistí zkušební provoz Díla a zpracování „Manuálu provozu a údržby“ na všechny části Díla, technologické celky s vyznačením důležitých časových termínů pro provedení inspekci, zkoušek, revizí, servisních zásahů, popisem konstrukcí a jejich udržování a ošetřování, seznamem organizací a Poddodavatelů včetně kontaktní osoby, adresy a telefonu. Na každou konstrukci vyžadující servisní zásah a údržbu, bude zhotoven instrukční list s popisem konstrukce, specifikací částí, které je nutno udržovat s hlavními požadavky na servis a údržbu, servisní organizací a kontaktní osobou včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení.

9.7 Inspekce Díla

Objednatel může kdykoli provádět inspekci provádění Díla v průběhu provádění Díla, a to buď na Staveništi, nebo ve Zhotovitelových dílnách nebo dílnách Zhotovitelových Poddodavatelů. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv přístup do těchto prostor.

9.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola

- 9.8.1 Žádná část Díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly a souhlasu Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli neomezenou možnost přezkoušet a změřit takovou část Díla, která má být zakryta, odstraněna z dohledu nebo u níž nelze zkontrolovat kvalitu po dalších stavebních prvcích provedených na Díle, včetně základů, před tím, než přes ně bude umístěna jakákoliv část Díla. Zhotovitel upozorní Objednatele zápisem do stavebního deníku kdykoliv, když taková část Díla bude připravena k přezkoumání a současně je povinen Objednatele nejméně 5 Pracovní dny předem písemně pozvat k přezkoumání a změření takové části Díla. Pokud se Objednatel nedostaví za účelem přezkoumání a změření příslušné části díla, je Zhotovitel povinen výzvu výše uvedeným způsobem zopakovat, pokud to ovšem Objednatel nebude považovat za zbytečné a neoznámí tuto skutečnost Zhotoviteli. Pokud se Objednatel nedostaví, ačkoliv byl k přezkoumání a změření příslušné části díla alespoň dvakrát pozván, je Zhotovitel oprávněn tuto část díla zakrýt nebo odstranit z dohledu a pokračovat v provádění Díla. Veškeré kontroly, kterých se Technický dozor účastnil a které byly provedeny k jeho spokojenosti, Technický dozor potvrdí do stavebního deníku.
- 9.8.2 Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatелеm a na pokyn Objednatele překontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady.
- 9.8.3 Zhotovitel také umožní odkrytí části Díla, nebo učinění otvorů do ní nebo učinit jakékoli jiné opatření umožňující kontrolu Díla kdykoliv na příkaz Objednatele.
- 9.8.4 Pokud by odkrývaná část díla byla zakryta nebo odstraněna z dohledu v souladu s pravidly stanovenými výše a bylo shledáno, že je provedena v souladu se Smluvními dokumenty, Zhotovitelovy účelně vynaložené náklady vzniklé takovým odkrytím, učiněním otvorů v příslušné části Díla nebo skrz příslušnou část Díla, uvedením do původního stavu a opravou části Díla, budou připočteny k Ceně díla a Objednatel o tom bude informovat Zhotovitele. Ve všech ostatních případech ponese veškeré náklady Zhotovitel, včetně nákladů na měření.

9.9 Závěrečný úklid

- 9.9.1 Před závěrečným úklidem provede Zhotovitel v souladu s pokyny Objednatele zejména následující práce:

- (a) odstraní veškeré dočasné značky, kryty a ochranné obaly, nedostane-li jiné pokyny od Objednatele;
 - (b) zkontroluje plnou průchodnost všech odtoků, chrániček apod. a přesvědčí se, že v nich nejsou překážky;
 - (c) předtím, než bude v jakémkoliv prostoru zahájen závěrečný úklid, Zhotovitel odstraní jakékoliv technologie, zařízení a odpadky a dále pak volnou sut' a prach; a
 - (d) nastavení pohyblivých součástí a seřízení dveří, oken, zásuvek, kování, ovládacích prvků a dalších pohybujících se dílů, jakož i namazání jejich součástí, pokud je nutné k zajištění jejich bezchybného a dokonalého chodu.
- 9.9.2 Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby Dílo mohlo být kolaudováno a užíváno Objednatelem, tedy zejména odstraní veškeré skvrny, usazeniny, odpadky a nadbytečný materiál. Žádné konstrukce nesmí vykazovat neodstranitelné znečištění či jiné stopy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly estetický vzhled. V takovém případě je povinen Zhotovitel tyto konstrukce vyměnit za nové na vlastní náklady.
- 9.9.3 Po provedení závěrečného úklidu Zhotovitel učiní vhodná opatření k zamezení dalšího znečištění nebo poškození Díla.
- 9.10 Ochrana před poškozením**
- 9.10.1 Zhotovitel je povinen chránit veškeré materiály, výrobky a zařízení dodané na Staveniště nebo zabudované, konstrukce a své práce od počátku až do Dokončení a předání díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby ochránil veškeré materiály, výrobky a zařízení a Dílo před poškozením způsobeným nešťastnou náhodou nebo jinak.
- 9.10.2 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu materiálů, výrobků a zařízení dodaných na Staveniště nebo zabudovaných, konstrukcí a svých prací před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů, stavební činnosti vlastní, Poddodavatelů nebo z jakékoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací Zhotovitele až do doby předání dokončeného Díla.
- 9.10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli jakékoliv poškození provizorních nebo trvalých konstrukcí, jakmile toto nastalo a oznámí rovněž všechny informace nutné ke zjištění příčiny a k zajištění nápravy.
- 9.10.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k Termínu dokončení Díla nebo v případě potřeby tyto prostředky udržovat i po Dokončení díla, pokud Objednatel vydá v tomto smyslu instrukci.
- 9.10.5 Objednatel má právo v případě dle jeho názoru nedostatečné ochrany materiálů, provedených konstrukcí a zařízení požadovat po Zhotoviteli jejich účelnější ochranu. Zhotovitel tento požadavek musí respektovat.
- 9.10.6 Zhotovitel je povinen řádně tepelně udržovat (temperovat) všechny části Díla tak, aby bylo dosaženo nejlepší možné kvality Díla s ohledem na klimatické podmínky. Objednatel je kdykoliv oprávněn udělit instrukci Zhotoviteli ke konkrétnímu temperování.

ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY

- 10.1 Hlavní stavbyvedoucí**
- 10.1.1 Hlavního stavbyvedoucího musí Zhotovitel jmenovat na celou dobu provádění Díla. Hlavního stavbyvedoucího může Zhotovitel vyměnit pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele Hlavního stavbyvedoucího odvolat a jmenovat ve lhůtě stanovené Objednatelem jiného, se kterým Objednatel předem vysloví svůj souhlas.
- 10.1.2 Hlavní stavbyvedoucí je povinen být přítomen na Staveništi neustále v průběhu provádění jakýchkoliv prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen, po předchozím souhlasu Objednatele s osobou zástupce, jmenovat svého zástupce.

- 10.1.3 Hlavní stavbyvedoucí je oprávněn přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty. Jakékoliv pokyny nebo instrukce přijaté Hlavním stavbyvedoucím v ústní nebo písemné formě jsou považovány za doručené Zhotoviteli.

10.2 Označení

Každá osoba, kterou Zhotovitel používá k provádění Díla, a jakékoliv zařízení Zhotovitele použité k provádění Díla musí být po celou dobu provádění Díla viditelně označena identifikačním štítkem s fotografií obličeje dotyčné osoby, firmou a označením pracovní pozice a vztahu ke Zhotoviteli (zaměstnanec, pracovník poddodavatele).

10.3 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zajistit dodržování Závazných předpisů týkajících se pracovněprávních vztahů, zejména týkajících se pracovních podmínek, bezpečnosti práce apod.

10.4 Pracovní povolení

Všechny osoby, které Zhotovitel používá k provádění Díla, musí mít příslušné pracovní povolení, pokud je pro ně vyžadují Závazné předpisy. U těchto osob musí Zhotovitel uchovávat na Staveništi kopie pracovních povolení a na požádání je předložit Objednateli. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u Poddodavatelů.

10.5 Odpovědnost za pracovněprávní vztahy

Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla stanovená v tomto čl. 10 (*Pracovníci zhotovitele a další osoby*) se použijí i u Poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a újmy vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v tomto článku.

ČLÁNEK 11 PODDODAVATELÉ

11.1 Postoupení provedení částí Díla Poddodavatelům

- 11.1.1 Zhotovitel může provedení některých částí Díla smluvně postoupit jednomu nebo více Poddodavatelům při zajištění dodržení všech podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech. Poddodavatelé budou smluvními partnery Zhotovitele a nikoliv Objednatele, není-li v těchto OP nebo ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.

11.2 Koordinace prací

- 11.2.1 Zhotovitel odpovídá za koordinaci, dozor a řízení všech osob, které se budou účastnit provádění Díla, včetně Poddodavatelů a jakýchkoliv dalších osob, které jsou pověřeny Objednatelům k určitým činnostem v souvislosti s technickou přípravou a stavební činností při provádění Díla a případných činnostech souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel odpovídá za prostorovou a časovou koordinaci všech činností při provádění Díla tak, aby nebylo žádným způsobem narušeno řádné provádění Díla v souladu se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen osobám pověřeným Objednatelům poskytnout přiměřenou součinnost tak, aby nedocházelo k žádnému narušování prací prováděných těmito osobami činnostmi Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů.
- 11.2.2 Zhotovitel je povinen se seznámit s plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi v okolí Staveniště, zejména se stavbami dopravního napojení, Veřejné infrastruktury a jakékoli další infrastruktury, a s jakýmkoli plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi jiných zhotovitelů uvnitř Staveniště a Projektu majícími povahu souběžných a navazujících staveb, pokud mohou mít vliv na provádění Díla nebo mohou svými důsledky vyžadovat koordinaci s prováděním Díla.
- 11.2.3 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění Díla s třetími osobami provádějícími jiné stavby ve stejném čase a relevantních místních souvislostech, zejména se stavbou Veřejné infrastruktury, a s jinými zhotoviteli provádějícími další díla v rámci Staveniště a Projektu tak, aby se předcházelo vzájemným rušivým vlivům souběžných a navazujících staveb z hlediska věcného a finančního, aby nedocházelo k předvídatelným škodám na budovaných stavbách, k přetěžování okolních komunikací a k ohrožení životů, zdraví a majetku dotčených osob.
- 11.2.4 Při koordinačních jednáních je Zhotovitel povinen hájit zájmy Objednatele, které zná nebo musí znát, a předcházet všem okolnostem, které by mohly mít vliv na plynulost provádění Díla a včasnost jejich dokončení.

11.3 Obecná ustanovení o poddodávkách

- 11.3.1 Zhotovitel zajistí, že Poddodavatelé budou provádět jím svěřené části Díla řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a dle pokynů Objednatele (které mohou být udělovány přímo Poddodavatelům nebo prostřednictvím Zhotovitele) a Zhotovitele.
- 11.3.2 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel byl oprávněn, získat jakoukoliv informaci týkající se provádění Díla přímo od jakéhokoli Poddodavatele.
- 11.3.3 Zhotovitel je povinen kdykoli bezodkladně na výzvu Objednatele doručit Objednateli potvrzení každého Poddodavatele o úhradě všech splatných pohledávek Poddodavatele za Zhotovitelem vyplývajících dodávek Poddodavatele Zhotoviteli v souvislosti s Dílem. V případě, že Zhotovitel neuhradil Poddodavateli jakoukoliv část jeho pohledávek související s prací příslušného souvisejících s prováděním Díla, je Objednatel oprávněn takovou částku zadržet z jakékoliv další faktury vystavené Zhotovitelem až do doby, kdy Zhotovitel doručí Objednateli řádné potvrzení Poddodavatele o zaplacení.

ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA

12.1 Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla

Neurčí-li Objednatel jinak, bude dokončování Díla probíhat následujícím chronologickým postupem:

1. komplexní a funkční zkoušky, funkční test, zkušební provoz, předčasné užívání;
2. Dílčí kolaudace Díla; kolaudace Díla;
3. podpis Protokolu o předání a převzetí Díla;
4. odstranění veškerých vad a nedodělků Díla zjištěných před vydáním Osvědčení o dokončení;
5. vydání Osvědčení o dokončení a zkušebním provozu;
6. odstraňování případných vad v Záruční době.

12.2 Předpřejímky

- 12.2.1 Zhotovitel je oprávněn, zejména považuje-li Dílo nebo určitou část Díla, která je prostorově či typově ucelená (např. jakákoli Jednotka) za dokončenou, vyzvat Objednatele k provedení předpřejímky. K provedení předpřejímky je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele vždy, když jde o takovou část Díla, u níž povinnost provést předpřejímku stanovil Objednatel.
- 12.2.2 Předpřejímkou se rozumí detailní kontrola příslušné části Díla, jíž se zúčastní zástupci obou Stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání Díla. Cílem předpřejímky je zajistit v dostatečném předstihu před konečným převzetím hotového Díla Objednatelem, projednání a následnou kontrolu souladu požadovaných kvalitativních parametrů u dotčené části Díla s projektovou dokumentací, kontrolu jakosti provedení příslušné části Díla, jakož i kontrolu úplnosti dotčené části Díla.
- 12.2.3 Při předpřejímce postupují Strany obdobně jako při ostatních kontrolách nebo zkouškách s tím, že zjištěné závady a nedodělky se zaznamenávají v protokolu o předpřejímce a zanesou se též do soupisu závad. O odstraňování závad zjištěných předpřejímkou platí ustanovení těchto VSP o odstraňování vad v Záruční době. Objednatel je oprávněn předpřejímku odmítnout, pokud zjevně nejsou splněny podmínky pro úspěšné provedení předpřejímky, tj. pokud existují vady nebo nedodělky bránící užívání Díla nebo jeho příslušné části.
- 12.2.4 Nejistí-li se při předpřejímce vady nebo nedodělky bránící užívání příslušné části Díla, nebo jsou-li tyto odstraněny a jejich odstranění potvrzeno novou předpřejímkou, je Zhotovitel povinen učinit podle pokynů Objednatele vhodná opatření, aby nedošlo k poškození dotčené části Díla a aby bylo zamezeno vstupu či přístupu nepovolovaných osob k nebo do dotčené části Díla.
- 12.2.5 Zjistí-li se při předpřejímce závady nebo nedodělky, které brání řádnému užívání příslušné části Díla, je Objednatel oprávněn předpřejímku odmítnout a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené Objednatelem v souvislosti s předpřejímkou.

- 12.2.6 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že předpřejímka bude podkladem pro dílčí převzetí Díla; v takovém případě se při předpřejímce postupuje ohledně dotčené části Díla shodně jako při převzetí hotového Díla Objednatelem.
- 12.2.7 Dílčím převzetím Díla se rozumí odevzdání Díla nebo určité dokončené prostorově či typově ucelené části Díla Objednateli do jeho dispozice a užívání, aniž by současně nastávaly právní důsledky převzetí Díla Objednatelem. Objednatel odpovídá za škody, které na Díle nebo na části Díla, kterou převzal dílčím převzetím podle tohoto článku způsobil, za všechny ostatní škody odpovídá Zhotovitel až do okamžiku Osvědčení o dokončení (článek 12.4.13 VSP).
- 12.2.8 Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k předpřejímce a/nebo k dílčímu převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem kdykoli v průběhu provádění Díla, bez ohledu na stav dokončení, vady a nedodělky Díla, a Zhotovitel se zavazuje předpřejímku a/nebo dílčí převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem uskutečnit v termínu stanoveném Objednatelem, který nesmí být kratší než 7 (Sedm) dnů od doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli. Pokud Zhotovitel svou povinnost nesplní, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokuty podle článku 10.1 Smlouvy a Objednatel je předpřejímku/dílčí převzetí oprávněn uskutečnit sám a zjištěné závady a nedodělky zaznamenat v protokolu o předpřejímce/dílčím převzetí, který bude podpisem Objednatele závazný i pro Zhotovitele.
- 12.3 Kolaudace**
- 12.3.1 Zhotovitel je povinen včas a řádně získat veškerá povolení umožňující řádné užívání Předmětu díla (včetně všech kolaudačních souhlasů) a je povinen učinit vše pro hladký průběh souvisejících řízení, včetně uskutečnění všech nezbytných nebo vhodných před-kolaudačních řízení (včetně HZS, IBO, HS, atd.). Pokud Zhotovitel získá jakékoliv předběžné povolení k užívání Předmětu díla je i nadále povinen získat konečný kolaudační souhlas.
- 12.3.2 Třicet (30) dnů před termínem, kdy bude Dílo dokončeno a bude ve stavu umožňujícím kolaudaci, vyrozumí Zhotovitel písemně Objednatele o připravenosti Díla ke kolaudaci.
- 12.3.3 Současně s vyrozuměním o připravenosti Díla ke kolaudaci, předloží Zhotovitel Objednateli veškeré stavebním úřadem požadované informace a originály dokumentů, umožňující získat Zhotoviteli kolaudační souhlasy, zejména pak:
- (a) kompletní Dokumentaci skutečného provedení;
 - (b) záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě;
 - (c) seznam strojního vybavení, které je součástí kolaudačního a přejímacího řízení, schválení jejich kvality a úplnosti, vyžadovaná osvědčení, atesty, certifikáty a manuály k obsluze a údržbě, soupis opotřebitelných dílů, provozní předpisy a řády;
 - (d) zkušební osvědčení a protokoly zařízení neuvedeného pod písmenem (c) výše, atesty, revize, zprávy, prohlášení o shodě, měření apod.;
 - (e) inspekční zprávy všech materiálů, prací a dodávek, podléhajících inspekci dle obecně závazných norem a předpisů; revize, měření, zkoušky
 - (f) kopii Stavebních deníků;
 - (g) geodetické zaměření Díla a geometrické plány;
 - (h) další dokumenty určené Objednatelem;
 - (i) dílčí kolaudační souhlasy či jiná rozhodnutí umožňující užívání části Díla.

Předávané doklady, dokumentaci a dokumenty Zhotovitel předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech po jednotlivých oborech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

- 12.3.4 Objednatel zkontroluje úplnost předávané dokumentace. Zhotovitel je povinen vyžádané doklady doplnit do pěti (5) dnů. Do deseti (10) dnů od obdržení vyrozumění a předložení úplné kolaudační dokumentace uvedené výše, vydá Objednatel Zhotoviteli pokyn k zažádání o kolaudaci.
- 12.3.5 Zhotovitel je povinen v průběhu kolaudačního řízení řádně a s vynaložením nejlepší odborné péče působit k úspěšné realizaci kolaudace. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu kolaudačního řízení a všech okolnostech, které se tohoto řízení týkají. O důležitých informacích a okolnostech, které by mohly mít vliv na termín kolaudace Díla (tj. vydání posledního konečného

kolaudačního souhlasu potřebného pro užívání Díla), je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do 24 hodin a to současně emailem a doporučenou poštou.

- 12.3.6 V průběhu kolaudace je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na jeho žádost nebo na žádost příslušného správního orgánu a bez zbytečného prodlení dodatečné informace, dokumenty, výkresy a podobně, které budou potřebné pro kolaudační řízení.
- 12.3.7 Pokud budou v průběhu kolaudačního řízení shledány jakékoliv vady, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v nejkratším technicky možném termínu určeném Objednatelem nebo správním úřadem, resp. termínu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu nebo jiného úkonu správního orgánu, je-li tento uveden, jinak ihned.
- 12.3.8 Veškeré důsledky neúspěšné kolaudace (tj. procesu vedoucího k vydání kolaudačního souhlasu) či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele, pokud neprokáže, že k neúspěšné kolaudaci došlo buď vinou Objednatele, nebo působením tzv. vyšší moci.

12.4 Předání díla a Dokončení díla

- 12.4.1 Zhotovitel zajistí Dokončení díla ve stavu umožňujícím provedení kontroly a sepsání vad a nedodělků Objednatelem a podpisu Protokolu o předání a převzetí díla nejpozději čtyři (4) týdny před Termínem dokončení, pokud se strany nedohodly jinak.

- 12.4.2 Pokud Objednatel usoudí, že Dílo je ve stavu Dokončení díla (včetně vydání všech kolaudačních souhlasů týkajících se Díla), svolá Objednatel s týdenním předstihem jednání o Dokončení díla, které se uskuteční na Staveništi a na kterém budou přítomni zástupce Objednatele jím určení, Architekt, Hlavní stavbyvedoucí, Manažer projektu a Zhotovitel. Strany jsou oprávněny přizvat k těmto jednáním další osoby, které mohou poskytnout technické, technologické či jiné informace či případná znalecká vyjádření. Pokud to Objednatel bude vyžadovat, je Zhotovitel povinen zajistit též účast Poddodavatelů.

- 12.4.3 Zhotovitel je povinen při jednáních souvisejících s Dokončením díla:

- (a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálu,
- (b) předložit všechna Veřejnoprávní rozhodnutí a doklady týkající se Díla, zejména kolaudační souhlasy, doklady o předání a převzetí inženýrských sítí a komunikací, které je třeba předat jejich správcům, doklady o odevzdání geodetického zaměření a dokumentace inženýrských sítí, které byly dotčeny prováděním Díla, jakož i veškerých staveb, stavebních objektů a jiných prvků, jejichž zaměření a dokumentaci požadují orgány veřejné správy v souvislosti s prováděním Díla, a kopie všech dalších dokladů, které si vyžádal stavební úřad ke kolaudačnímu řízení,
- (c) předložit Dokumentaci skutečného provedení Díla (nestanoví-li tyto VSP nebo jiné Smluvní dokumenty dřívější termín),
- (d) předat Objednateli originál stavebního deníku,
- (e) předložit doklady o uložení nebo zpracování odpadu ze stavební činnosti Zhotovitele,
- (f) zajistit prezentaci Díla s odborným komentářem zástupce Zhotovitele, předložit doklady pro řádné provozování Díla,
- (g) předložit aktualizované pasporty sousedních nemovitostí a závěrečné měření geodetického sledování posunu, poklesu, náklonu nebo porušení sousedních objektů.

- 12.4.4 Doklady pro řádné provozování Díla se rozumí zejména veškeré dokumenty, popisy, návody, instrukce, montážní a uživatelské manuály a příručky, které jsou určeny pro uživatele, správce či provozovatele Díla nebo jeho libovolné části nebo které mohou usnadnit užívání, provozování nebo správu Díla nebo jeho libovolné části; tyto doklady musí být předány v českém jazyce a dále v jazyce, který určí Objednatel. Jedná se zejména o:

- (a) návody pro obsluhu a údržbu technologických zařízení instalovaných v Díle,
- (b) pokyny pro údržbu takových částí Díla, u nichž lze předpokládat, že při běžné (obvyklé) údržbě by bylo postupováno způsobem nevhodným nebo nedostatečným, nebo u nichž nelze spoléhat na všeobecnou znalost správných postupů údržby,

- (c) záruční listy označené vzestupnou číselnou řadou spolu se seznamem záručních listů, obsahující specifikaci jednotlivých záručních listů, jejich číselné označení a údaj o konci každé záruční lhůty,
 - (d) plán garančních prohlídek, revizí, periodických revizí a profylaktických výkonů,
 - (e) návrhy servisních smluv na veškeré části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis, pokud již nebyly Objednateli předány,
 - (f) požární evakuační plány všech vnitřních prostor díla, popř. kopie takových plánů rozmístěných v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,
 - (g) schémata strojoven, popř. kopie takových schémat rozmístěných ve strojovnách v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,
 - (h) schéma uzamykacího systému Díla se specifikací všech uzamykatelných výplní otvorů a identifikací korespondujících klíčů, resp. bezpečnostních karet ke klíčům, popř. čipových nebo jiných karet sloužících k otvírání a zavírání výplní otvorů, dálkových ovládání, přístupových kódů apod.,
 - (i) protokoly o zaškolení obsluhy,
 - (j) provozní řády v případě, že obsah provozního řádu není odvislý od konkrétního způsobu užívání Díla nebo jeho části Objednatelem,
 - (k) přihlášky nebo přehlášky u všech médií, jejichž odběr je potřebný pro užívání Díla, jakož i doklad o úhradě předchozí spotřeby příslušných médií; totéž platí o telefonních službách, pokud užívání příslušné účastnické stanice přebírá Objednatel
 - (l) Dokumentace Zkušebního provozu a podklady pro vyvedení DHM
- 12.4.5 Veškeré listiny, které je Zhotovitel povinen předložit při jednáních souvisejících s Dokončením díla, je současně povinen v originále nebo ověřené kopii předat Objednateli, neučinil-li tak již dříve.
- 12.4.6 Pokud po dokončení všech jednání souvisejících s Dokončením díla usoudí Objednatel, že Dílo je opravdu ve stavu Dokončení díla, strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla a Objednatel vydá Osvědčení o dokončení díla. Protokol o předání a převzetí Díla připraví a předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení. Obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla bude zejména:
- (a) identifikace Díla a jeho příslušenství,
 - (b) seznam listin a dokumentů předávaných při převzetí Díla Objednatelem,
 - (c) prohlášení Zhotovitele o kvalitě Díla, jeho bezpečné funkčnosti a připravenosti k provozu,
 - (d) prohlášení Zhotovitele o splnění všech povinností, které mu vyplývají ze Smlouvy o dílo a všech Smluvních dokumentů včetně těchto VSP a které má splnit před převzetím Díla Objednatelem,
 - (e) prohlášení Zhotovitele o odstranění nebo narovnání škod způsobených třetím osobám prováděním Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, doložené v příloze protokolu souhlasným potvrzením poškozených osob,
 - (f) prohlášením Objednatele, že předávané Dílo přebírá, popř. přebírá s vadami a nedodělkami nebo nepřebírá; v případě, že Objednatel dílo převezme s vadami a nedodělkami, bude přílohou protokolu soupis vad a nedodělků; v případě, že Objednatel dílo nepřevzme, uvede v protokolu konkrétní důvod nepřevzetí, popř. se připojí soupis neodstraněných vad a nedodělků na Díle,
 - (g) soupis příloh.
- 12.4.7 Objednatel není povinen Dílo převzít, podepsat Protokol o předání a převzetí Díla a vydat Osvědčení o dokončení, pokud nejsou splněny všechny podmínky, zejména pokud:
- (a) Dílo není zcela dokončeno nebo má vady nebo nedodělkami;
 - (b) případné podmínky kolaudačního souhlasu či jiného Veřejnoprávního rozhodnutí ohledně Díla doposud nebyly splněny a/nebo vady v něm vytýkané nebyly odstraněny;
 - (c) Zhotovitel nepředložil Dokumentaci skutečného provedení, nepředložil prohlášení o odpadech, popis stavu sousedících nemovitostí, staveb a zařízení, podklady nezbytné pro vystavení závěrečného účtu nebo jinou dokumentaci či dokumenty požadované Objednatelem;

- (d) Zhotovitel neposkytl školení dle čl. 5.3 (*Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy*) těchto VSP;
 - (e) Zhotovitel dosud nesplnil jakoukoliv ze svých povinností k řádnému provedení Díla ustanovenou ve Smluvních dokumentech; nebo
 - (f) nebyly vydány všechny konečné kolaudační souhlasy nebo jiná Veřejnoprávní povolení ohledně Díla a všech jeho částí a/nebo tato nejsou v právní moci (pokud jí nabývají).
- 12.4.8 Pokud jsou splněny podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení vyjma podmínky podle článku 12.4.7 (a) VSP a Dílo obsahuje jen ojedinělé drobné vady a nedodělky, které by nemohly mít vliv na plnohodnotné užívání Díla, ani by nemohly plnohodnotnému užívání Díla bránit či jej znemožnit, a pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že udělení takového souhlasu je ve výlučné působnosti Objednatele), Strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat seznam vad a nedodělků Díla.
- 12.4.9 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a dále vady a nedodělky zjištěné před vydáním Osvědčení o dokončení a dosáhnout vydání Osvědčení o dokončení ve lhůtách uvedených pro záruční vady dle čl. 13.4.3 těchto VSP, nejpozději však do Terminu dokončení.
- 12.4.10 Protokol o předání a převzetí a/nebo Osvědčení o dokončení může být dle výlučného uvážení Objednatele vydáno na dílčí část Díla, s časovou vazbou na případné odlišné termíny dokončení dílčích částí Díla.
- 12.4.11 Objednatel je oprávněn u zjištěných vad a nedodělků, na jejichž odstranění nemá Objednatel zájem, požadovat jím navrženou slevu z Ceny díla. Pokud Zhotovitel s výší navržené slevy souhlasí, takto označené vady a nedodělky není Zhotovitel povinen odstraňovat.
- 12.4.12 Za nedodělek může být označena též skutečnost, že určitou část Díla nebylo možno podrobit kontrole, zkoušce nebo měření či komplexnímu vyzkoušení z důvodu klimatických podmínek nebo objektivní nedostupnosti příslušné části Díla nebo z jakéhokoli jiného důvodu. V takovém případě není Objednatel povinen převzít Dílo. Pokud tak však učiní, v soupisu vad a nedodělků se stanoví termín provedení příslušné kontroly, zkoušky, měření nebo komplexního vyzkoušení.
- 12.4.13 Pokud Objednatel usoudí, že byly odstraněny všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a byly splněny všechny další podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení Díla, vydá Zhotoviteli Osvědčení o dokončení Díla. Vydání Osvědčení o dokončení Díla je převzetím Díla a jeho vydáním bylo Dokončeno dílo ve smyslu Smlouvy o dílo. Pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že takový souhlas je na jeho výlučném a volném uvážení), může vydat Osvědčení o dokončení Díla před tím, než budou odstraněny všechny vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla nebo další v mezidobí zjištěné s tím, že v takovém případě bude Osvědčení o dokončení Díla obsahovat seznam těchto vad a nedodělků Díla. Na jejich odstranění se uplatní přiměřeně ustanovení článku 13.4 těchto VSP.
- 12.4.14 Zhotovitel zajistí, aby veškerý personál Objednatele byl dostatečně instruován o obsluze a údržbě veškerých zařízení v Díle.
- 12.4.15 Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s Dílem také všechny klíče, přístupové karty, dálková ovládání a veškerá další příslušenství Díla.
- 12.5 Obecně
- 12.5.1 Pro kolaudaci a Dokončení díla musí veškeré mechanické, elektrické, plynové, vodovodní, odpadní, telekomunikační instalace a jiné zvláštní instalace vyhovovat všem požadavkům a musí být v souladu s celostátními a místními požadavky před tím, než budou vydána příslušná osvědčení. Veškeré listiny, osvědčující záruky ze strany dodavatelů zvláštního vybavení, jako jsou boilers, vedení, výtahy, eskalátory a podobně, budou předány Objednateli před vydáním Osvědčení o dokončení. Zhotovitel zodpovídá za tyto instalace a vybavení.
- 12.5.2 Ustanoveními tohoto článku nejsou nijak dotčena Objednatelova práva ohledně jakýchkoli záručních dob nebo odpovědnosti za vady a nedodělky, zejména tato ustanovení neomezují rozsah, ani neruší obsah odpovědnosti za vady, ani nezkracují záruční doby stanovené Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy.

12.6 Dílčí kolaudace

- 12.6.1 Na žádost Objednatelů bude Zhotovitel zajišťovat a odpovídat za veškeré Dílčí kolaudace, které jsou Předmětem díla a jsou potřebné nebo vhodné v průběhu výstavby Díla za účelem provedení Díla nebo kdykoliv před Dokončením díla. Předmět Dílčích kolaudací bude určen Objednatelům především s ohledem na části Předmětu díla specifikované ve Smlouvě o dílo.
- 12.6.2 Zhotovitel především bude zodpovídat za to, že Dílčí kolaudace budou provedeny včas tak, aby nebyly narušeny termíny pro na ně navazující práce dle Smluvního harmonogramu. Náklady spojené s Dílčími kolaudacemi jsou obsaženy v Ceně díla.
- 12.6.3 Zhotovitel v rámci této činnosti především shromáždí veškeré nutné doklady, podá žádosti o vydání příslušných kolaudačních souhlasů u příslušných státních orgánů a zajistí hladký průběh kolaudace. Na Dílčí kolaudace se uplatní přiměřeně ustanovení čl. 12.3 (Kolaudace) a další ustanovení těchto VSP týkajících se kolaudace.
- 12.6.4 Veškeré důsledky neúspěšné Dílčí kolaudace či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele.

12.7 Předání Díla příslušným správcům sítí

- 12.7.1 Po ukončení prací na příslušném objektu tvořícím část Díla vyzve Objednatel Zhotovitele k zahájení jednání s příslušnými správci sítí, kterým se má daný objekt předat do vlastnictví nebo správy. Objednatel předá též eventuálně Zhotoviteli doklady, které doposud Objednatel od těchto správců sítí obdržel a Objednatel poté udělí Zhotoviteli pokyny, jakým způsobem tato jednání vést a v jakých časových termínech je Zhotovitel povinen předat jednotlivé objekty tvořící části Díla správcům sítí.
- 12.7.2 Zhotovitel je na své náklady povinen podle pokynů Objednatelů s veškerou odbornou péčí vést jednání se správci sítí a zajistit předání částí Díla, které jsou sítěmi, jejich správcům v termínech stanovených Objednatelům. Zhotovitel je povinen sedm (7) dní předem písemně informovat Objednatelů o době jednání s příslušným správcem sítě. V průběhu jednání s příslušným správcem sítě je Zhotovitel povinen vyhotovit zápis z jednání, který podepíší všichni zúčastnění. Pokud se Objednatel jednání s příslušným správcem sítě nezúčastní, Zhotovitel je povinen mu předat zápis z jednání do tří (3) dnů od konání jednání s příslušným správcem sítě.
- 12.7.3 Zhotovitel je povinen při předání části Díla jednotlivým správcům sítí postupovat podle pokynů správců sítí. Pokud takový pokyn nebude v souladu se Závaznými předpisy a/nebo předchozími pokyny Objednatelů, informuje o něm Zhotovitel Objednatelů a ten rozhodne, zda má Zhotovitel takový pokyn splnit. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti ze smlouvy uzavřené mezi správcem sítě a Objednatelům, zejména pak ustanovení o zkušební době, odstraňování vad apod.

ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY

13.1 Obecné stanovení záruky

Zhotovitel poskytuje Objednatelům záruku za to, že Dílo bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, jinak v kvalitě považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a/nebo obecně považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo po celou Záruční dobu.

13.2 Záruční doba

Záruční doby jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo.

13.3 Běh záruční doby

Záruční doba začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatelům Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

13.4 Záruční vady

- 13.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady Díla, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby, a to bezplatně a za podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech.

- 13.4.2 Zhotovitel je povinen svou činnost při odstraňování vad zorganizovat tak, aby veškeré opravy vad v daném prostoru mohly být dokončeny tentýž den, aby se minimalizovalo vyrušování uživatelů nemovitosti, klientů Objednatele, a bude-li to možné, musí být práce provedeny mimo obvyklou pracovní dobu.
- 13.4.3 Jakmile Objednatel Zhotoviteli oznámí výskyt vady, za kterou odpovídá Zhotovitel, je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do (i) 24 hodin veškeré vady bránící řádnému a plnohodnotnému užívání Díla nebo takové užívání ztěžující a (ii) sedmi (7) dnů všechny ostatní vady.
- 13.4.4 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady Zhotovitele.
- 13.4.5 Zhotovitel je povinen se při odstraňování vad řídit pokyny Objednatele.
- 13.4.6 Zhotovitel uhradí Objednateli v plné výši veškeré náklady, výdaje, škody a další újmy vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinností předat Předmět díla bez vad ve stanovené kvalitě, jakož i při splnění všech jiných povinností stanovených ve Smluvních dokumentech.

ČLÁNEK 14

ČINNOST NA STAVENIŠTI

14.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště

Protokol o předání a převzetí Staveniště připraví Objednatel a při předání Staveniště bude podepsán Objednatel a Zhotovitelem. V Protokolu o předání a převzetí Staveniště Zhotovitel potvrdí, že se řádně seznámil se Staveništěm a je si plně vědom stavu a druhu Staveniště včetně jeho stavu pod povrchem, hydrogeologických a klimatických podmínek Staveniště, rozsahu a druhu prací, které má na Staveništi provést a možnosti přístupu ke Staveništi. Převzetím Staveniště Zhotovitelem se má za to, že Zhotovitel obdržel všechny potřebné informace týkající se rizik, podmínek a skutečností, které by mohly ovlivnit provádění Díla v Ceně díla. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí Staveniště, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal.

14.2 Přístup na Staveniště

- 14.2.1 Zhotovitel je povinen obstarat všechny náležitosti a projednat vše potřebné k zajištění přístupu na Staveniště s příslušnými správními orgány, vlastníky a uživateli dotčených pozemků a uhradit na své náklady veškeré poplatky a jiné platby spojené s příjezdem a výjezdem na Staveniště. Při zajištění výjezdu a příjezdu na Staveniště nesmí Zhotovitel omezovat práva jakékoliv třetí osoby.
- 14.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl příjezd, vjezd a výjezd na Staveniště po celou dobu provádění Díla udržován průjezdný bez jakýchkoliv překážek.
- 14.2.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit řízení příjezdu, vjezdu, výjezdu a pohybu vozidel na Staveništi, umísťovat varovné nápisy a značky vyžadované Závaznými předpisy a činit veškerá opatření nezbytná k zajištění bezpečnosti osob podílejících se na provádění Díla, jakož i ostatních osob.
- 14.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístup na Staveniště byl umožněn pouze osobám, které Zhotovitel nebo Poddodavatel používá pro provádění Díla a jakýmkoliv osobám určeným Objednatel, a zajistit Staveniště takovým způsobem, že bude znemožněn vstup všem osobám, které nejsou pracovníky Zhotovitele, Poddodavatelů, Objednatele a pověřenými osobami Objednatele.
- 14.2.5 Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv a z jakéhokoli důvodu volný přístup na Staveniště, do míst, kde je prováděno Dílo, a do objektů zařízení Staveniště Objednateli nebo Objednatel pověřeným osobám. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména pověřených osob a Zhotovitel je povinen tyto osoby poučit o bezpečnostních pravidlech na Staveništi a/nebo v objektech zařízení Staveniště.
- 14.2.6 Zhotovitel po písemném schválení Objednatel zajistí všechny potřebné souhlasy od majitelů pozemků sousedících se Staveništěm a/nebo dotčených stavebními pracemi, týkajících se umožnění dočasného přístupu a/nebo zabránění pozemku včetně zhotovení příslušné dokumentace.
- 14.2.7 Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit přístup na Staveniště jakémukoliv orgánu státní správy a samosprávy oprávněnému ke vstupu podle Závazných předpisů. Zhotovitel je po předchozí konzultaci s Objednatel též povinen respektovat pokyny těchto orgánů státní správy a samosprávy.

- 14.2.8 Náklady na zařízení Staveniště včetně jeho projektu, jeho legalizaci, řízení o povolení dočasné stavby Staveniště, jeho stavbu, provoz, údržbu, likvidaci a odvoz zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn za ně požadovat na Objednateli jakékoliv dodatečné úhrady či jiná plnění.
- 14.2.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště, uklidit a vyčistit místo provádění stavby včetně jeho okolí a toto uvést do řádného stavu tak, aby Dílo bylo předáváno Objednateli ve stavu popsaném v projektové dokumentaci a aby nejpozději v okamžiku podpisu protokolu o převzetí Díla Objednatel byl odstraněn všechny součásti zařízení Staveniště, jakož i případné škody způsobené při provádění díla v místě Staveniště a jeho okolí.
- 14.2.10 Zhotovitel je povinen, nepožaduje-li Objednatel jinak, odpojit veškeré provizorní přípojky a zbourat všechny provizorní stavby ke dni převzetí díla Objednatel. Na žádost Objednatel předá Zhotovitel provizorní přípojky jinému Objednatel určenému subjektu; totéž platí i o telefonních linkách zavedených na Staveniště, o oplocení Staveniště, o informační tabuli a dalších provizorních stavbách specificky určených pro provádění Díla, pokud mohou nebo mají být použity i po převzetí díla Objednatel.
- 14.3 Vytýčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření**
- 14.3.1 Objednatel předá při předání Staveniště Zhotoviteli dva stabilizované polohopisné a dva výškopisné body, na základě kterých Zhotovitel prostřednictvím oprávněné zeměměřičské kanceláře vybuduje základní vytyčovací síť a to takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu poškození, posunutí nebo znehodnocení stavební nebo jinou činností.
- 14.3.2 Vytyčování díla bude probíhat na základě vytyčovacích výkresů, které jsou součástí Prováděcí dokumentace hlavním geodetem stavby, který bude společný pro vytyčování všech stavebních objektů a částí díla a každý vytyčený bod bude protokolárně předán zástupci Zhotovitel nebo Poddodavatelů. Pokud Objednatel nebude souhlasit s vytyčením Díla provedeným Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést kontrolní vytyčení.
- 14.3.3 Po dokončení stavebního objektu nebo části Díla bude Zhotovitelem provedeno zaměření skutečného provedení, které bude předloženo jako součást Dokumentace skutečného provedení a bude podmínkou k uvolnění první části pozastávky z Ceny díla Zhotoviteli.
- 14.3.4 Objednatel může požádat Zhotovitele o kontrolní zaměření prováděné části Díla a zhotovitel je povinen takové zaměření provést bez zbytečného odkladu a neprodleně o výsledku informovat Objednatel.
- 14.4 Vymezení pracovního prostoru**
- 14.4.1 Zhotovitel bude provádět jakékoliv činnosti při provádění Díla výlučně na Staveništi. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Díla potřebovat jakoukoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastníky pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.
- 14.4.2 Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoliv práce mimo Staveniště pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatel projektu a ten je písemně schválil.
- 14.4.3 Mimo Staveniště a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky, nesmějí se zde zřizovat žádné dočasné přístřešky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz sousedících objektů nebo práva vlastníků a uživatelů pozemků sousedících se Staveništem.
- 14.4.4 Zhotovitel zajistí, aby žádné osoby podílející se na provádění Díla nevstupovaly na pozemky sousedící se Staveništem, vyjma veřejných prostranství, bez svolení vlastníků nebo uživatelů těchto pozemků a/nebo jiných potřebných náležitostí.
- 14.4.5 Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou cesty pro pěší, musí Zhotovitel na vlastní náklady zajistit provizorní cesty pro pěší o minimální šířce 1,5 m, jasně vyznačené, oddělené od automobilové dopravy pevnou zábranou, v noci osvětlené a v případě, že by hrozilo nebezpečí padajícího materiálu, kryté. Cesty musí mít bezprašný povrch a musí být bezbariérové (opatřeny nájezdy pro vozíčkáře). Pokud Závazné předpisy požadují vyšší standardy, je Zhotovitel povinen vyhovět těmto vyšším standardům. Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou jízdní komunikace, musí Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečit příjezd do dotčených objektů, které jsou na tyto komunikace napojeny.
- 14.4.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla udržovat na Staveništi průběžně pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat ze Staveniště předměty, zařízení a materiály, o nichž je zřejmé, že již nebudou při

dalším provádění Díla používány. Nepotřebný stavební materiál a suť musí odvážet ze Staveniště minimálně jednou denně, aby tam nedošlo k jejich hromadění. Všechny odpad, který vznikne při provádění prací na Staveništi, bude Zhotovitel ukládat do kontejnerů, třídít a na vlastní náklady likvidovat v souladu s příslušnými předpisy a předloží doklad o likvidaci všech odpadů příslušně autorizovanou osobou.

14.4.7 Pokud Zhotovitel nebude udržovat Staveniště čisté a v pořádku v souladu s požadavky Objednatele, zajistí tento úklid Objednatel poté, co Zhotovitele o svém záměru 24 hodin předem informoval a náklady s tím spojené vyúčtuje Zhotoviteli.

14.4.8 Zhotovitel je povinen na své náklady obstarat veškerá povolení, schválení a/nebo souhlasy vyžadované Závaznými předpisy pro využívání nebo uzavření veřejného prostranství nebo veřejné infrastruktury, jakož i pro provádění prací, které mohou narušit veřejnou dopravu a přepravu. Zhotovitel uhradí veškeré poplatky či jiné platby v souvislosti s případným využíváním veřejných prostranství a infrastruktury po dobu provádění prací na Staveništi.

14.5 Stávající inženýrské sítě

Zhotovitel musí stanovit polohu všech podzemních sítí nebo jiných vedení na Staveništi, které nejsou podrobně vyznačeny ve Smluvní dokumentaci, a které by mohly být při provádění prací zasaženy, okamžitě o jejich existenci informovat Objednatele a vyžádat si od něho instrukce ohledně dalšího postupu. Jakékoli potřebné zajištění těchto všech podzemních sítí či jiných vedení provede na své náklady Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem, jinak bez zbytečného odkladu.

14.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí

Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne poškozením jakýchkoliv podzemních i nadzemních sítí v souvislosti s prováděním Díla.

14.7 Veřejné sítě

Zhotovitel je povinen si zjistit dostupnost a umístění všech potřebných zdrojů energií a vody z veřejných sítí před předložením své nabídky na provedení Díla Objednateli. Jestliže kterýkoli z těchto zdrojů kdykoli v průběhu doby provádění Díla přestane být k dispozici, musí Zhotovitel na své náklady zajistit cisterny nebo jiné nádrže s vodou, provizorní generátory nebo jiné agregáty a zařízení nahrazující potřebné zdroje energií a vody pro provádění Díla. Pokud by došlo k porušení veřejných sítí, je Zhotovitel odpovědný za vzniklou škodu, pokud byla způsobena v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní napojení objektů, u kterých došlo vlivem výstavby k přerušení dodávky energií.

14.8 Informační povinnost při odstavení veřejných sítí

Zhotovitel bude nejméně 20 dnů předem informovat všechny vlastníky či uživatele sousedních či dotčených nemovitostí, že v důsledku provádění Díla dojde k omezení dopravy či k přechodné odstávce dodávky energie nebo vody z veřejných sítí, zejména pak odstávku dodávky pitné vody. Pokud některý z takových vlastníků nebo uživatelů vznese v této souvislosti jakýkoliv dotaz nebo připomínku, Zhotovitel jej bez zbytečného odkladu projedná a o výsledku projednání bude informovat Objednatele. Zhotovitel je povinen podle pokynů Objednatele na své náklady zajistit všem vlastníkům či uživatelům náhradní zdroj.

14.9 Řízení dopravy

14.9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny Závazné předpisy, místní předpisy a/nebo požadavky policie týkající se řízení dopravy zasažené činností na Staveništi. Zhotovitel musí zejména zajistit:

- (a) výstražné značení;
- (b) dočasná a svislá vodorovná dopravní značení;
- (c) automatický nebo ruční (trvale obsluhovaný) systém řízení dopravy;
- (d) bezpečnostní osvětlení;
- (e) dočasné průběžné zábrany přes celou šíři dočasných vozovek pro každé období přerušení dopravy; a
- (f) dočasná průběžná hrzení podél průjezdných cest či výkopů.

Tato opatření musí být podrobně popsána v technologické specifikaci. Pokud Závazné předpisy vyžadují splnění dalších podmínek, je Zhotovitel povinen tyto podmínky splnit.

- 14.9.2 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo používanými dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích.
- 14.10 Údržba komunikací**
- 14.10.1 Zhotovitel je povinen na své náklady opravit jakékoliv poškození veřejných nebo soukromých komunikací, dlážděných ploch nebo cest pro pěší, ke kterému došlo v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo Staveniště, a to dle požadavků Objednatele a/nebo příslušného orgánu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka pozemku.
- 14.10.2 Zhotovitel přijme všechna nutná opatření k tomu, aby zabránil poškození či znečištění veřejných nebo soukromých komunikací, zpevněných ploch nebo cest pro pěší blátem a jinými nečistotami ze Staveniště. Zhotovitel přijme taková opatření, aby toto znečištění bylo okamžitě odstraněno v souladu s požadavky Objednatele. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, Objednatel zajistí úklid a Zhotovitel uhradí takto vzniklé náklady.
- 14.11 Zásahy do prostředí**
- 14.11.1 Zhotovitel je povinen uhradit škody na majetku třetích osob, které svým jednáním při provádění Díla způsobil.
- 14.11.2 Kolem míst, kde budou prováděny činnosti, u kterých bude docházet zejména k tvorbě prachu, plamenů, exhalací, vibrací a hluku apod., je Zhotovitel povinen používat vhodné stínící prostředky nebo jiná opatření, která zabrání znečišťování prostředí či obtěžování nepříznivými účinky stavby.
- 14.11.3 Zhotovitel musí přijmout veškerá opatření stanovená Závaznými předpisy k tomu, aby chránil vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí, jakož i třetí osoby před šířením obtěžujících emisí, imisí, hluku, pachu, světla a vibrací, které nesmí přesáhnout povolené limity. Zhotovitel musí, kromě toho, že bude dodržovat všechna Závaznými předpisy stanovená opatření a povinnosti, učinit další opatření, která budou přispívat ke snížení zásahů do prostředí uvedených v tomto článku, a to zejména vhodně voleným nářadím a používáním zvukových tlumičů, tlumičů hluku a akustických clon. Zejména je pak Zhotovitel povinen udržovat hladinu hluku v souladu se Závaznými předpisy a vyjádřením příslušné hygienické stanice.
- 14.11.4 Zhotovitel musí pravidelně sledovat a zaznamenávat hladiny emisí, imisí, hluku a vibrací a oznamovat je Objednateli. Záznamy hladin musí být trvale uloženy na Staveništi. Zhotovitel podle pokynů Objednatele provede kdykoliv i po skončení provádění Díla měření hladin emisí, imisí, hluku a vibrací a o výsledku bude písemně informovat Objednatele.
- 14.11.5 Před zahájením prací musí Zhotovitel provést měření vibrací, aby bylo zajištěno, že vibrace budou v limitech stanovených Závaznými předpisy. Jestliže u některé operace v rámci provádění Díla bude hrozit nebezpečí, že by vibrace mohly překročit povolené limity, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření nebo použít takové pracovní postupy, které zajistí, že vibrace povolené limity nepřekročí.
- 14.11.6 Zhotovitel nebude na Staveništi instalovat a ani nebude používat žádný venkovní rozhlas nebo jiné zesilovací zařízení.
- 14.11.7 Venkovní osvětlení a plošné osvětlení bude instalováno pouze po předchozím schválení příslušnými správními orgány a Objednatel.
- 14.11.8 Po dobu realizace prací bude Zhotovitel na své náklady zajišťovat pravidelné geodetické sledování sedání půdy a naklonění nebo porušení přilehlých objektů.
- 14.11.9 Veškerá opatření uvedená v tomto článku je Zhotovitel povinen provádět na své vlastní náklady.
- 14.12 Pasportizace**
- 14.12.1 Zhotovitel vypracuje za účasti Objednatele a dotčených třetích stran pasportizaci veřejných komunikací, prostor a sousedních objektů před zahájením stavebních prací na Díle i ke dni předání Staveniště, a předloží Objednateli ke schválení aktualizovanou Pasportizaci ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci. Oba popisy musí být vypracovány tak, aby bylo možné posoudit veškeré případné škody na sousedících nemovitostech, stavbách a zařízeních, vzniklé v průběhu provádění Díla.
- 14.12.2 Pokud Objednatel nebude souhlasit s vypracovanou Pasportizací, vrátí ji společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit Pasportizaci dle připomínek Objednatele a předložit ji k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatel.

- 14.12.3 Zhotovitel nikdy po dobu provádění Díla nesmí narušit stabilitu a integritu žádné ze sousedních nemovitostí ani jejich hranic a musí učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení.
- 14.12.4 Zhotovitel je povinen vypořádat veškeré stížnosti a nároky vznesené třetími osobami v souvislosti s rušením vlastníků nebo uživatelů okolních nemovitostí a zařízení v souvislosti s prováděním Díla, a to i za Objednatele.
- 14.12.5 Veškeré náklady na opatření směřující k ochraně okolních nemovitostí, zařízení, konstrukcí, pozemních i podzemních, před znečištěním a poškozením, včetně čištění a oprav jsou již obsaženy v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn z tohoto titulu vznášet vůči Objednateli jakékoliv nároky na dodatečné úhrady či plnění.
- 14.12.6 Zhotovitel je povinen při Dokončení díla předat Objednateli aktualizované pasporthy sousedních nemovitostí.

14.13 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel je povinen na své náklady učinit veškerá opatření vyžadovaná Závaznými předpisy k ochraně životního prostředí v průběhu provádění Díla, zejména k ochraně stromů, vodních toků a okolní přírody. Zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit ochranu Staveniště proti úniku ropných produktů.

14.14 Odpady

- 14.14.1 Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s prováděním Díla a uložení či likvidace těchto odpadů bude prováděno Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé v souvislosti s nakládáním, uložení či likvidací odpadů. Zhotovitel je povinen vyhotovit prohlášení o odpadech, které bude obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že uložil nebo zlikvidoval veškeré odpady v souladu se Závaznými předpisy, zejména se Zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
- 14.14.2 Zhotovitel může odpady ze stavby ukládat pouze na řízených skládkách, které mu písemně odsouhlasil Objednatel. Objednatel může kdykoliv požadovat po Zhotoviteli důkaz, že je odpad ukládán pouze na těchto místech. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o ukládání odpadu na řízených skládkách.

14.15 Dočasné ohrazení, oplocení apod.

Zhotovitel odpovídá za prostor Staveniště a za jakékoliv další plochy, které budou dotčené prováděním Díla od převzetí Staveniště až do vydání Osvědčení o dokončení a je tedy povinen na své náklady zřízovat a udržívat dočasná oplocení, ohrady, větrací zařízení, prkenné cesty pro pěší, ochranná zábradlí, pomocné konstrukce, osvětlení a další přiměřené prostředky na ochranu osob před usmrčením či zraněním a ochranu věcí před poškozením. Zhotovitel je povinen vyhovět všem Závazným předpisům a požadavkům příslušných správních orgánů a uhradit všechny právními předpisy stanovené poplatky či jiné platby v souvislosti s touto dočasnou ochranou.

14.16 Ochrana před povětrnostními vlivy

Zhotovitel na své náklady provede případná další opatření potřebná k ochraně Díla před poškozením v důsledku vlivů nepříznivého počasí.

14.17 Předměty nalezené na Staveništi

- 14.17.1 Nález jakéhokoliv předmětu větší hodnoty, fosilií, mincí, archeologických, stavebně historických nebo geologických nálezů v průběhu provádění Díla oznámí Zhotovitel do 24 hodin Objednateli. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen přijmout opatření, aby zabránil odstranění, ztrátě, poškození nebo zničení takových předmětů. Veškeré takové nálezy budou vlastnictvím Objednatele, nestanoví-li Závazné předpisy jinak.
- 14.17.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám porušením jeho povinností uvedených ve výše uvedeném odstavci. Zhotovitel odškodní Objednatele za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z tohoto titulu uplatněny.

14.18 Dočasné osvětlení

Zhotovitel na své náklady poskytne dočasné venkovní umělé osvětlení, které umožní provádět Dílo podle potřeby, a to bezpečně a efektivně po celou dobu provádění Díla. Na všech místech Staveniště bude instalováno osvětlení

o intenzitě alespoň 50 luxů, na nebezpečných místech pak o intenzitě alespoň 200 luxů. Pokud Závazné předpisy budou vyžadovat vyšší intenzitu osvětlení, je Zhotovitel povinen dodržovat tuto vyšší intenzitu osvětlení.

14.19 Dočasné zásobování energiemi

14.19.1 Zhotovitel na své náklady zajistí veškerou elektrickou energii potřebnou pro provádění Díla. Zhotovitel uhradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou v souvislosti s prováděním Díla a veškeré poplatky a platby spojené s dodávkou elektrické energie.

14.19.2 Zhotovitel zodpovídá a zajistí po celou dobu realizace Díla, že veškeré provizorní osvětlení, přívody elektrické energie, instalace a příslušenství budou instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných předpisů.

14.19.3 Dodávku vody potřebnou pro provádění Díla, jakož i případné nutné instalátérské práce zajistí Zhotovitel na své náklady a uhradí všechny s tím spojené poplatky a platby. Dočasné dodávky proudu pro osvětlení a menší zařízení musí mít napětí odpovídající Závazným předpisům a odborným normám a Zhotovitel musí na své náklady poskytnout a instalovat transformátory a veškerá další potřebné zařízení.

14.19.4 Zhotovitel zajistí pro celou dobu realizace Díla instalaci, údržbu a provoz všech rozvodů vody od místa napojení včetně jejich ochrany před zamrznutím v zimním období.

14.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru

14.20.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu předá Objednateli seznam technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru včetně navrhovaných termínů předložení příslušných dokumentů.

14.20.2 Objednatel Zhotovitelem vypracované a předložené technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru schválí a vrátí je Zhotoviteli. Pokud je Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit je opět ke schválení Objednateli.

14.20.3 Technologické specifikace musí obsahovat alespoň:

- (a) popis operace, účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy znázorňující postup každé části operace;
- (c) písemnou část popisující, jak bude každá část operace prováděna;
- (d) seznam zařízení a počet pracovníků pro každou část operace; a
- (e) seznam bezpečnostních předpisů a ochranných pomůcek, které se mají používat pro každou část operace.

14.20.4 Detaily konstrukcí dočasného charakteru budou obsahovat alespoň:

- (a) účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy celkové dočasné konstrukce a každé její části se znázorněním jejich spojení; a
- (c) celkové konstrukční výpočty pro dané schéma.

14.20.5 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na základě technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě technologických specifikací, výpočtů a/nebo výkresů, do doby, než budou schváleny Objednatелеm. Schválení Objednatele nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost těchto dokumentů.

14.21 Plán kontroly a řízení jakosti

14.21.1 Zhotovitel je povinen do třiceti (30) dnů od podpisu Smlouvy o Dílo předat Objednateli plán kontroly a řízení jakosti, který bude obsahovat minimálně:

- (i) odpovědnou osobu za uplatnění systému řízení jakosti a provedení kontroly;
- (ii) normy přijaté k provedení a kontrole prací;
- (iii) soupis kontrol a zkoušek, který bude aplikován v průběhu prací;

- (iv) soupis vzorků určených k odsouhlasení typu, estetického vzhledu nebo funkce;
- (v) metodiku zjišťování a řešení odchylek nebo nesouladu s normami nebo odsouhlasenými specifikacemi;
- (vi) popis kontrolní činnosti Zhotovitele v průběhu provádění Díla;
- (vii) požadované parametry pro kontrolní činnost Zhotovitele;
- (viii) popis výstupního dokumentu z kontrolní a zkušební činnosti;
- (ix) odpovědnou osobu za provedení kontroly; a
- (x) vyhodnocení zkoušky.

14.21.2 Objednatel Zhotovitelem vypracovaný a předložený Plán kontroly a řízení jakosti schválí nebo jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Pokud ho Objednatel zpřipomínkuje, je Zhotovitel povinen upravit Plán kontroly a řízení jakosti dle připomínek Objednatel ve lhůtě jím stanovené a předložit ho opět ke schválení Objednateli.

14.21.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě Plánu kontroly a řízení jakosti do doby, než bude schválený Objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v Plánu kontroly a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a Smluvními dokumenty.

14.21.4 Plán kontroly a řízení jakosti se stává po jeho odsouhlasení přílohou Smlouvy o dílo a nedodržování podmínek v tomto plánu uvedených je považováno za závažné porušení Smlouvy o dílo.

14.22 Mechanizační a dopravní prostředky

Zhotovitel poskytne na svůj náklad veškerou mechanizaci a vozidla, potřebné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel zajistí, že nebude používáno žádné zařízení ani vozidlo v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty.

14.23 Nářadí a jiné než strojní vybavení

Zhotovitel poskytne na své náklady veškeré potřebné nářadí (včetně drobného strojního) a vybavení jiné než strojní, vybavení pro vyměřování a ochranné oděvy, ochranné kryty a vše, co je potřebné pro řádné provádění a ochranu Díla atd., včetně schválených teploměrů zaznamenávajících maximální a minimální teplotu tam, kde Objednatel stanoví požadavek sledování teploty během postupu prací.

14.24 Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy

14.24.1 Zhotovitel ve vztahu k osobám, které používá k provádění Díla, odpovídá za dodržování všech Závazných i obecně platných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Závazných i obecně platných předpisů týkajících se hygieny. Zhotovitel nese odpovědnost za jakékoliv škody či újmy vzniklé v důsledku porušení povinností uvedené v tomto článku. Každý pracovní úraz a provozní nehodu oznámí Zhotovitel mimo orgány dané zákonem neprodleně i Objednateli.

14.24.2 Zhotovitel bude pravidelně či na základě požadavku Objednatel nebo bezpečnostního koordinátora Objednatel a za jeho účasti provádět kontroly dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bezpečnostním technikem Zhotovitel, jehož jméno, adresu a telefonní číslo oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli po uzavření této Smlouvy. O těchto kontrolách provede zápis, který předá Objednateli.

14.24.3 V případě porušení povinností uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn přerušit práce Zhotovitel a mimo to Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu uvedenou v příloze ke Smlouvě o dílo a právo pozastavit úhrady na Cenu díla do doby než Zhotovitel odstraní zjištěný nedostatek. Přerušit práci z důvodu porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezakládá důvod k prodloužení termínů stanovených pro provádění Díla ani vznik nároku na zvýšení Ceny díla. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu Objednatel odvolat ze Staveniště zaměstnance, který porušil bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

14.24.4 Všechny osoby na Staveništi musí mít ochrannou přílbu. Objednatel může vykázat ze stavby osoby, které se výše uvedeným neřídí a veškeré náklady tím vzniklé jdou k tíži Zhotovitel. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků Zhotovitel při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požití alkoholu.

14.25 Zajištění Staveniště

- 14.25.1 Zhotovitel je povinen až do vydání Osvědčení o dokončení na své náklady přijmout veškerá potřebná opatření, zejména zajištění ochranné a strážní služby, k ochraně předmětu Díla, materiálu, výrobků, zařízení a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů před poškozením, zničením nebo odcizením.
- 14.25.2 Zhotovitel je povinen každý den po ukončení činnosti zajistit, aby pracoviště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost.
- 14.25.3 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku poškození, zničení nebo ztráty věcí potřebných pro provádění Díla, zařízení, materiálu, osobních věcí osob použitých k provádění Díla a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů.

14.26 Protipožární opatření

- 14.26.1 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění Díla veškeré Závazné i obecně platné předpisy týkající se protipožární ochrany a mimo to veškerá nařízení Objednatel nad rámec obecně platných předpisů, která budou sdělena Zhotoviteli dohodnutou formou. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen pro Staveniště zpracovat:
- (a) plán požárního nebezpečí;
 - (b) plán školení a odborné přípravy požárních hlídek a všech zaměstnanců;
 - (c) požární a evakuační plán;
 - (d) plán preventivních prohlídek a kontrol (včetně jmenování zodpovědných osob);
 - (e) seznam požárních hlídek;
 - (f) seznam pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím;
 - (g) požární knihu; a
 - (h) zajistit dostatečný počet hasicích přístrojů včetně jejich pravidelné kontroly.
- 14.26.2 Zhotovitel nesmí na Staveništi pálit odpad nebo nepotřebný materiál, ani zakládat otevřený oheň.
- 14.26.3 Zhotovitel přijme a bude průběžně prosazovat v souladu se Závaznými předpisy dodržování všech potřebných opatření pro zamezení vzniku požárů, včetně vybavení hasicími přístroji a pokyny pro jejich použití.
- 14.26.4 Zhotovitel přijme a bude dodržovat v souladu se Závaznými předpisy zvláštní opatření pro manipulaci s tlakovými lahvemi, topidly a podobnými nebezpečnými zařízeními nebo věcmi. Zhotovitel nesmí na Staveništi používat nekrytá elektrická zařízení pro ohřev sálavým teplem, plynové ohříváče ani ohříváče na tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů.
- 14.26.5 Zhotovitel musí dbát na to, aby se na Staveništi nehromadily hořlavé odpady a neskladovaly hořlavé kapaliny a plyny v množství větším, než je množství potřebné pro denní spotřebu.
- 14.26.6 Zhotovitel bude na své náklady zajišťovat čerpání vody z výkopů, bude-li to vyžadovat situace.
- 14.26.7 Kouření na Staveništi je povoleno pouze ve vymezeném a označeném prostoru, který se nesmí nacházet v blízkosti hořlavých materiálů.
- 14.26.8 Zhotovitel nesmí postavit žádný dočasný objekt, skladiště nebo podobné zařízení na Staveništi, pokud není provedeno z nehořlavých materiálů. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit na základě pokynu ze Staveniště jakýkoli objekt, který neodpovídá tomuto požadavku.
- 14.26.9 Hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce je povinen v pravidelných intervalech, které stanoví Objednatel, kontrolovat, zda jsou vypnuty všechny elektrické vypínače, uhašeny plameny a zda nikde nedoutná žádný stavební odpad či se nevyskytuje jiné nebezpečí, které by mohlo mít za následek vzplanutí ohně.
- 14.26.10 Zhotovitel je povinen udržovat veškeré požární únikové cesty v bezvadném stavu, tzn. zajišťovat jejich průchodnost, řádnou úroveň osvětlení a udržovat v řádném stavu rozvody elektrické požární signalizace.
- 14.26.11 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá protipožární opatření se uplatňují na Staveništi i v době, kdy není prováděno Dílo, např. v noci, o víkendech a v době svátků.

14.27 Používání výbušnin

Veškeré používání výbušnin je zakázáno.

14.28 Používání Staveniště pro jiné účely

Zhotovitel nesmí Staveniště využívat pro žádný jiný účel, než pro provádění Díla.

14.29 Jeřáby

Všechny auto- nebo jiné jeřáby potřebné pro provedení prací zajistí na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel zajistí, že nebude používán žádný takový jeřáb v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy.

14.30 Informační tabule

14.30.1 Zhotovitel nesmí umístit na Staveništi žádné informační tabule bez předchozího písemného schválení jejich podoby a umístění Objednatel.

14.30.2 Před zahájením prací Objednatel zřídí na své náklady podle pokynů Objednatele tabuli s informacemi o projektu podle podmínek uvedených v Příloze č. 8 k SOD, kterou bude Zhotovitel na své náklady v průběhu prací udržovat a pravidelně čistit. Bude-li nutné, aby Zhotovitel tuto tabuli přemístil kvůli pokračování prací nebo aby zabránil jejímu zakrytí, je Zhotovitel povinen přemístit tabuli na nové místo podle pokynů Objednatele. V případě že Dílo je financováno z dotačního zdroje, je zhotovitel povinen dále zřídit též informační tabuli na své náklady přesně podle podmínek dotačního zdroje.

14.31 Vybavení Zhotovitele

14.31.1 Zhotovitel zajistí, aby v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi byl funkční telefonní přístroj a kopírovací nebo jiné multifunkční zařízení, a to až do doby Dokončení díla, které budou bez poplatku k dispozici Objednateli a jeho pověřeným zástupcům. Zhotovitel bude hradit na své náklady veškeré poplatky a úhrady spojené s provozem těchto zařízení.

14.31.2 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro všechny pracovníky a osoby použité k provádění Díla potřebné sociální zázemí, zejména šatny, záchody a umývárny, které musí udržovat funkční a čisté po celou dobu provádění Díla.

14.31.3 Ve všech kancelářích Zhotovitele na staveništi musí být zřetelně umístěna telefonní čísla tísňového volání a další údaje stanovené Závaznými předpisy.

14.31.4 Zhotovitel zajistí, aby v prostoru zařízení Staveniště byla po celou dobu výstavby k dispozici zasedací místnost alespoň o velikosti 20 m².

14.32 Právo přístupu na Staveniště

Objednatel a všechny jím pověřené subjekty a subjekty oprávněné dle Smluvních dokumentů mají volný přístup na Staveniště kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu, včetně provádění vlastních prací. Rozsah těchto oprávnění a jeho změny budou oznámeny Zhotoviteli předem. Tyto osoby budou Zhotovitelem poučeny o bezpečnosti na Staveništi a budou se řídit bezpečnostními pravidly.

14.33 Geotechnický dozor

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací Díla na své náklady přizvat oprávněnou osobu jako geotechnický dozor. Tato osoba bude schvalovat geotechnické parametry dosažené na kontrolované vrstvě bezprostředně před pokládkou další vrstvy.

ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU

15.1 Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem

15.1.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel.

15.2 Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo

Vlastnictví k věcem, které jsou určeny k provedení Díla a které neobstaral Objednatel, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do Díla, nebo dochází-li pro účely jejich zabudování do Díla k jejich zpracování,

již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí Díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na Objednatele dnem jejich trvalého umístění do Díla.

15.3 Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla

Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení Díla jinak, než v souladu se Smluvními dokumenty a pokyny Objednatele. Zejména nesmí bez předchozího souhlasu Objednatele odstraňovat nezabudované materiály, výrobky nebo zařízení určené k provedení Díla ze Staveniště.

ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU

16.1 Odpovědnost za škodu během provádění Díla

Zhotovitel nese odpovědnost za a nebezpečí veškeré škody na Díle, materiálech, výrobcích a zařízeních k provedení Díla od Termínu zahájení do Dokončení díla, kdy tato odpovědnost a nebezpečí přechází na Objednatele.

16.2 Náhrada škody Zhotovitelem

Vznikne-li jakákoliv škoda nebo újma na Díle nebo jeho částí, na materiálech, výrobcích nebo zařízeních pro provedení Díla v průběhu období, během kterého nese Zhotovitel nebezpečí škody, a to z jakéhokoliv důvodu, odstraní Zhotovitel na svůj náklad vzniklou škodu tak, aby Dílo odpovídalo ve všech ohledech Smluvním dokumentům.

16.3 Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám

16.3.1 Zhotovitel nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje a další újmu (včetně újm na zdraví nebo na životě), které vznikly třetím stranám nebo které třetí strany utrpěly z důvodů realizace Díla, činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s nimi.

16.3.2 Zhotovitel si je vědom charakteru Staveniště a s ohledem na chodce a jiné účastníky silničního provozu a návštěvníky a zavazuje se učinit veškeré nezbytné kroky k prevenci jakýchkoliv zranění. V tomto ohledu nese veškerou odpovědnost a vypořádá veškeré nároky vznesené třetími osobami vůči Objednateli.

16.4 Odškodnění Objednatele

Zhotovitel vypořádá nároky třetích osob vznesené proti Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům (včetně Vedoucího projektu a Technického dozoru) a nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje, které vznikly Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům nebo které Objednatel a/nebo jeho zástupci utrpěli z důvodů činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s ní.

ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ

17.1 Všeobecné požadavky na pojištění

V tomto článku „pojišťující strana“ znamená u všech typů pojištění stranu odpovědnou za uzavření a udržování pojištění stanoveného v SoD, čl. 11, tj. zhotovitele.

Kdykoli je pojišťující stranou zhotovitel, bude každé pojištění uzavřeno s pojistiteli za podmínek, které budou ve shodě s ustanoveními SoD, čl. 11.

Platby podle každé pojistné smlouvy proti ztrátě nebo škodě budou poskytovány v české měně a budou použity k nápravě ztrát nebo škod.

Zhotovitel předloží před započatím Díla objednateli:

- a) důkazy, že pojištění podle tohoto článku je v platnosti, a
- b) kopie pojistných smluv k předmětným pojištěním, tj. Pojištění stavby a vybavení zhotovitele a Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku.

Když je zapláceno pojistné, předloží pojišťující strana důkaz o zaplacení druhé smluvní straně.

Jestliže pojišťující strana neuzavře a neudrží v platnosti některé pojištění, které má podle Smlouvy o dílo uzavřít a udržovat, nebo neposkytne uspokojivé důkazy a kopie pojistných smluv v souladu s tímto článkem, může druhá strana uzavřít pojištění na odpovídající krytí a zaplatit splatné pojistné, které bude poté předloženo k úhradě pojišťující straně, resp. o takto ponížena výše platby za dílo.

Povinnosti, závazky nebo odpovědnosti zhotovitele podle Smlouvy o dílo nejsou ničím omezeny. Veškeré nepojištěné částky a částky neodškodněné pojistiteli budou k tíži zhotovitele v souladu s výše uvedenými povinnostmi. Jestliže pojišťující strana neuzavře a neudrží v platnosti pojištění, které je k dispozici, a podle Smlouvy o dílo se vyžaduje, aby bylo uzavřeno a udržováno, a druhá strana ani neschválí vypuštění, ani neuzavře pojištění, které by poskytovalo krytí v případě tohoto neplnění, budou veškeré peníze, které by podle tohoto pojištění měly být odškodněny, zaplacený pojišťující stranou.

17.2 Pojištění stavby a vybavení zhotovitele

Pojišťující strana pojistí stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci zhotovitele na neméně než plnou náhradu nákladů včetně nákladů na demolici, odstranění sutí a odborné honoráře a ušlý zisk. Toto pojištění bude v platnosti ode dne převzetí staveniště do data řádného převzetí díla.

Pojišťující strana pojistí vybavení zhotovitele na neméně než jejich plnou novou hodnotu bez srážky za opotřebení, včetně dodávky na staveniště. Pro každou položku vybavení zhotovitele bude pojištění v platnosti od doby přepravy na staveniště až do doby, kdy již není dále potřeba jako vybavení zhotovitele.

Není-li v SoD nebo těchto podmínkách uvedeno jinak, pojištění podle tohoto článku:

- a) bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojišťující stranou,
- b) bude uzavřeno na jména obou stran, které budou společně oprávněny dostávat platby od pojistitelů, přičemž platby budou přidělovány stranám pouze za účelem nápravy ztráty nebo škody,
- c) bude kryt všechny ztráty a škody z jakékoliv příčiny, pokud se nejedná o vinu objednatele.

17.3 Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku

Pojišťující strana pojistí odpovědnost každé ze stran za ztrátu, poškození, smrt nebo tělesné zranění, které by mohlo postihnout jakékoliv fyzické vlastnictví (kromě věcí pojištěných podle článku 17.2 (*Pojištění stavby a vybavení zhotovitele*)) nebo kteroukoliv osobu (kromě osob pojištěných podle článku 17.4 (*Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele*)), které může vyplynout z plnění Smlouvy o dílo zhotovitelem a k němuž došlo před řádným převzetím díla.

Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pojištění specifikované v tomto článku:

- a) bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojišťující stranou,
- b) bude uzavřeno na jména obou stran,
- c) bude rozšířeno tak, aby krylo odpovědnost za veškeré ztráty a škody na fyzickém majetku objednatele, vzniklé při plnění Smlouvy o dílo, a

17.4 Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Zhotovitel uzavře a bude udržovat pojištění odpovědnosti za ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo zranění kterékoli osoby zaměstnané u zhotovitele nebo kohokoli jiného pracujícího pro zhotovitele.

ČLÁNEK 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA

18.1 Práva ve prospěch Objednatele

- 18.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatele v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž to umožňují Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výlučnou licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („Autorské dílo“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla,

zejména pro vyhotovení jakékoliv další projektové dokumentace, získání příslušných stavebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpřístupnit ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

- 18.1.2 Licence dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Úplata za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo a těchto VSP je plně obsažena v Ceně díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navyšována. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatelů podepsat veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatelům k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
- 18.1.3 Objednatel je oprávněn na základě výlučné licence poskytnuté dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) k tomu, aby Objednatel či třetí osoba určená Objednatelům v mezích, ve kterých jim to do maximální možné míry umožňuje autorský zákon Autorské dílo, či jakoukoliv jeho část měnili, zpracovali, rozpracovali a/nebo zapracovali do jiného díla, použili Autorské dílo či jeho část vcelku i částečně jako podklad pro jiná případná díla.
- 18.1.4 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postupem Objednatelů podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autora/ů Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlasy s postupem Objednatelů dle tohoto článku a licenci v odpovídající formě a obsahu, a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednatelům originály těchto souhlasů.
- 18.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednatelům o výše uvedeném písemný doklad.
- 18.1.6 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů, a to ani v případě pozměnění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně užít k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

18.2 Odpovědnost za porušení

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv nároky třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatelům či třetí osobou na žádost Objednatelů. Zhotovitel poskytne Objednatelům na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednatelům a odškodní je za jakékoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednatelům vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

18.3 Práva od Poddodavatelů

Zhotovitel se zavazuje nejpozději současně se sjednáním jakéhokoliv Poddodavatele zajistit udělení práv, souhlasů a licence Objednatelům ve formě a obsahu tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) i od daného Poddodavatele a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoliv autorským dílům jimi vytvořeným v souvislosti s Dílem.

ČLÁNEK 19

ODSTOUPENÍ; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM

19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelům

19.1.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo, pokud:

- (a) Zhotovitel nesplní jakýkoliv Uzlový bod výstavby; nebo
- (b) Zhotovitel přeruší nebo zpomalí realizaci Díla tak, že je zřejmé, že takovým postupem nebude splněn termín pro jakýkoliv Uzlový bod výstavby a přes písemné upozornění nesjedná nápravu; nebo

- (c) Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech a toto porušení nenapraví ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě takového porušení; nebo
- (d) Zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech; nebo
- (e) Zhotovitel nejpozději ve lhůtě stanovené Objednatelem nevypořádá vůči Objednateli vznesené nároky z titulu náhrady škody; nebo
- (f) Zhotovitel na sebe podá nebo je na něj odůvodněně třetí osobou podán insolvenční návrh, návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh, bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o jeho úpadku nebo o prohlášení konkurzu, Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo učiní jakýkoliv krok směřující k likvidaci.

19.1.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

19.1.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele:

- (a) Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště v den určený v oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo a tentýž den vrátit Objednateli veškeré Smluvní dokumenty (s výjimkou Smlouvy o dílo), které mu byly předány Objednatelem;
- (b) Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a výdaje a další škodu a újmy, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo;
- (c) Objednatel je oprávněn pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli a učinit jakékoliv opatření, jaká sám uzná za nezbytná k Dokončení díla;
- (d) pokud to Objednatel bude požadovat, bude Zhotovitel povinen na své náklady zajistit, aby na Objednatele nebo na třetí osobu jím určenou byla postoupena veškerá práva z jednotlivých a/nebo ze všech smluv Zhotovitele se Poddodavateli, které byly uzavřeny v souvislosti s prováděním Díla včetně (bez omezení) práva z vad;
- (e) Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatele odstranit ze Staveniště žádné předměty, zejména materiály a výrobky, ať zabudované nebo nezabudované do Předmětu díla, dočasné stavby či konstrukce a strojní zařízení; a
- (f) požádá-li o to Objednatel, přejdou jím vybrané nezabudované materiály, výrobky či zařízení určené k provedení Díla na Staveništi odstoupením od Smlouvy o dílo do jeho vlastnictví, přičemž v takovém případě bude mít Zhotovitel právo na zaplacení těchto materiálů ve výši ocenění dle Výkazu výměr.

19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo

Odstoupením od Smlouvy o dílo nezanikají nároky na náhradu škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, ustanovení o smluvních pokutách a dalších zajišťovacích institutech uvedených v této Smlouvě a jiné nároky Stran vzniklé před odstoupením, které mají dle své povahy a účelu přežít odstoupení včetně (i) veškerých práv Objednatele z vad Díla vůči Zhotoviteli v rozsahu jeho realizace k okamžiku účinnosti odstoupení od této Smlouvy včetně práva na držení a použití pozastávek z Ceny díla a/nebo práv z a (ii) veškerých práv k Autorskému dílu dle čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) těchto VSP.

19.3 Informační povinnost

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli skutečnost, že byl podán (i) insolvenční návrh na Zhotovitele do dvaceti čtyř (24) hodin od jeho podání a (ii) návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh do tří (3) Pracovních dnů od jeho podání.

19.4 Důsledky porušení povinnosti Zhotovitele

Bez ohledu na jakékoliv jiné ustanovení Smluvních dokumentů je Objednatel v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smluvních dokumentech nebo na jejich základě nebo v pokynech či instrukcích Objednatele v souvislosti s realizací Díla a/nebo odstraňování vad a nedodělků, pokud takové porušení nebude Zhotovitelem napraveno v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem (která však nebude nikdy delší než patnáct (15) dnů a nemusí být vůbec udělena, pokud je zřejmé, že porušení nelze v takové lhůtě zcela napravit nebo je Zhotovitel nenapravitelný), oprávněn:

- 19.4.1 udělit Zhotoviteli instrukci, aby přerušil realizaci Díla nebo jeho části;
- 19.4.2 pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli včetně Dílčích plateb;
- 19.4.3 převzít Staveniště nebo jeho část od Zhotovitele;
- 19.4.4 požadovat, aby Zhotovitel na vlastní náklady provedl Pasportizaci nebo zajistit provedení této pasportizace na náklady Zhotovitele; a/nebo
- 19.4.5 zajistit realizaci doposud nerealizované části Díla (zcela nebo zčásti) třetí osobou na náklady Zhotovitele.

Práva Objednatele dle tohoto čl. 19.4. VSP jsou stanovena kumulativně, tj. vedle jakýchkoliv jiných práv Objednatele souvisejících s takovým porušením stanovených ve Smluvních dokumentech a je zcela na Objednateli, která z práv, jež má k dispozici využije, v jakém sledu a kombinaci.

ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY

20.1 Splatnost smluvních pokut

Smluvní pokuty budou zaplacený Objednateli vždy do pěti (5) dnů od výzvy Objednatele, jinak je Objednatel oprávněn pohledávky na zaplacení těchto smluvních pokut započítat proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

20.2 Náhrada škody

Právo na zaplacení smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě o dílo nemá dopad na ani jinak neomezuje právo Objednatele žádat náhradu škody vztahující se k porušení povinností, na niž se uplatnila smluvní pokuta, v plné výši.

ČLÁNEK 21 ZÁPOČET

21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli proti jakékoliv pohledávce Objednatele vůči Zhotoviteli.

21.2 Povolení zápočtu Objednatele

Objednatel je oprávněn započítat svoji splatnou pohledávku vůči Zhotoviteli.

POSTOUPENÍ

21.3 Zákaz postoupení Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést ani jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

21.4 Povolení postoupení Objednatele

Objednatel je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést nebo jinak disponovat s kterýmikoliv svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez dalšího. Zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí a zavazuje se podepsat a doručit veškeré dodatky či jiné písemnosti potřebné za účelem dosažení platnosti a účinnosti a nezpochybnitelnosti takové dispozice.

ČLÁNEK 22 KOMUNIKACE

22.1 Komunikace

- 22.1.1 Jakákoliv sdělení, korespondenci nebo jakoukoliv komunikaci týkající se Smlouvy o dílo a dalších Smluvních dokumentů a/nebo realizace Díla („Oznámení“) bude Zhotovitel činit písemně, v českém

jazyce, a bude je doručovat Vedoucímu projektu, nestanoví-li tyto OP a/nebo Objednatel kdykoliv výslovně jinak. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel všechna nebo určitá Oznámení doručoval současně Objednateli, Vedoucímu projektu, Technickému dozoru a/nebo Cenovému konzultantovi.

- 22.1.2 Pokud tak stanoví Objednatel, budou Oznámení mezi Zhotovitelem na straně jedné a Objednatелеm, a kterýmkoliv jeho smluvním partnerem (včetně Vedoucího projektu, Technického dozoru a Architekta) na straně druhé formalizována tak, že bude vedena podle pokynů Objednatele na standardních formulářích, jejichž vzor poskytne Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen pečlivě vyplnit standardní formulář a uvést všechny požadované údaje správně, pravdivě a úplně, i když Smlouva o dílo nebo VSP povinnost takový údaj poskytnout neuvádějí. Objednatel současně určí, jaké osobě bude mít Zhotovitel povinnost vyplněný formulář v požadovaném počtu stejnopisů zaslat.
- 22.1.3 Veškerá Oznámení týkající se a/nebo která by mohla mít vliv na Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla a/nebo kvalitu Díla a dále oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo, oznámení o porušení povinnosti Objednatele a/nebo uplatnění nároku Zhotovitele na náhradu škody Zhotovitel doručí přímo Objednateli a současně i Vedoucímu projektu.
- 22.2 Doručování**
- 22.2.1 Jakékoliv Oznámení bude doručeno osobně nebo doporučeným dopisem, e-mailem nebo datovou schránkou druhé Straně na adresu specifikovanou ve Smlouvě o dílo nebo na jinou adresu, kterou tato Strana písemně oznámí druhé Straně ne méně než tři (3) dny před odesláním Oznámení.
- 22.2.2 Strany se dohodly, že je přípustné doručování i emailem s tím, že v případě (i) oznámení o zahájení insolvenčního či exekučního řízení, (ii) žádosti o náhradu škody nebo žádosti o jakékoliv finanční plnění, (iii) výpovědi této Smlouvy, (iv) upozornění na porušení této Smlouvy, (v) Oznámení, které ovlivňuje Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla, a/nebo kvalitu Díla, (vi) a/nebo jiný právní úkon, je takové doručení účinné pouze, pokud do tří (3) Pracovních dnů od takového doručení bude Oznámení doručeno také dalším způsobem doručení dle čl. 23.2.1 (*Doručování*) těchto OP.
- 22.2.3 Změna doručovací adresy či kontaktního údaje bude považována za oznámenou, pokud tak bylo učiněno v souladu s těmito OP nejméně dva (2) Pracovní dny předem.
- 22.2.4 Faktury mohou být doručeny pouze jako originály, osobně nebo doporučenou poštou.

ČLÁNEK 23 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

23.1 Osoby Objednatele

Objednatel je oprávněn kterákoliv svá práva a/nebo povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat přímo (prostřednictvím svého statutárního orgánu) nebo prostřednictvím jiné osoby, kterou tím pověří, a to obecně pro určitou skupinu činností nebo konkrétně pro určitou činnost. Zejména se předpokládá, že Objednatel bude svá práva a povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat, udělovat Zhotoviteli instrukce a/nebo s ním jinak komunikovat zejména prostřednictvím Vedoucího projektu, Technického dozoru a případně Cenového konzultanta, dle konkrétního případu. Rozsah pověření jednotlivých osob je blíže popsán v Manuálu řízení projektu. Objednatel může kdykoliv změnit jakékoliv osoby pověřené výkonem práv a/nebo povinností ze Smluvních dokumentů a může také určit více osob se stejným či podobným pověřením.

23.2 Vzdání se práva

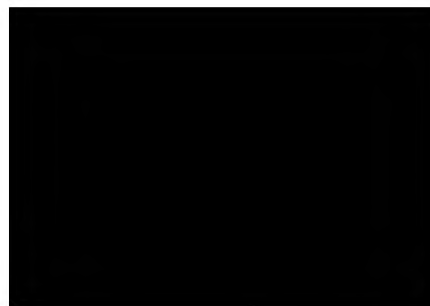
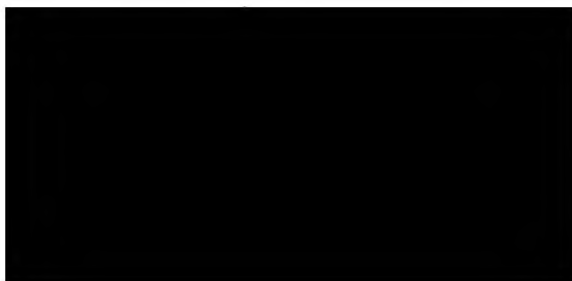
Jakékoliv jednotlivé vzdání se uplatnění jakéhokoliv práva, které vznikne z důvodu porušení jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo Závazných předpisech, nebo jeho neuplatnění, nezakládá v žádném případě do budoucna nárok druhé Straně na zrušení platnosti či účinnosti jakékoliv její povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, ani právo domáhat se obdobného vzdání se nebo neuplatnění jakéhokoliv práva v budoucnu.

23.3 Neplatná ustanovení

Budou-li některá ustanovení Smlouvy o dílo nebo Obchodních podmínek či jiných Smluvních dokumentů v rozporu s platnou právní úpravou České republiky, jejich neplatnost a/nebo neúčinnost nebude mít vliv na platnost daného dokumentu jako celku. Objednatel a Zhotovitel vyvinou veškerou snahu takové ustanovení nahradit platným a účinným ustanovením. Jinak se místo takového neplatného a/nebo neúčinného ustanovení se použije příslušný Závazný předpis.

23.4 Případný rozpor v jednotlivých dokumentech

Pokud se ukáže, že některá ustanovení těchto Obchodních podmínek jsou v rozporu s ustanovením Smlouvy o dílo, má přednost Smlouva o dílo. Otázky neupravené těmito Obchodními podmínkami ani Smlouvou o dílo se řídí platným právním řádem.



A handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page.

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny

6

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DIR01

Stavba: STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

KSO:
Místo: KUNRATICE

CC-CZ:
Datum: 14.02.2018

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Čermák a Hrachovec a.s.

IČ: 26212005
DIČ: CZ26212005

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	9 156 221,04
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	9 156 221,04	1 922 806,42
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	11 079 027,46
------------	---	-----	---------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DIR01

Stavba: STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Místo: KUNRATICE

Datum: 14.02.2018

Zadavatel: HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč: Čermák a Hrachovec a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 156 221,04	11 079 027,46	
DIR011	SO 11 KOMUNIKACE A DZ	5 666 465,59	6 856 423,36	STA
DIR012	SO 21 DEŠŤOVÁ KANALIZACE	1 712 446,05	2 072 059,72	STA
DIR013	SO 41 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	887 309,40	1 073 644,37	STA
DIR015	SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	890 000,00	1 076 900,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR011 - SO 11 KOMUNIKACE A DZ

KSO: 822 26
Místo: KUNRATICE
CZ-CPV: 45233000-9

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 21121
Datum: 14.02.2018
CZ-CPA: 42.11.10

IČ:

DIČ:

IČ: 26212005

DIČ: CZ26212005

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 666 465,59

DPH základní
snižená

Základ daně

5 666 465,59

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

1 189 957,77

0,00

Cena s DPH

v CZK

6 856 423,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR011 - SO 11 KOMUNIKACE A DZ

Místo:

KUNRATICE

Datum:

14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 666 465,59

HSV - Práce a dodávky HSV

5 666 465,59

1 - Zemní práce	504 616,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	50 000,00
5 - Komunikace pozemní	3 666 157,54
8 - Trubní vedení	186 843,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	609 424,14
997 - Přesun sutě	502 559,85
998 - Přesun hmot	146 864,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIRO11 - SO 11 KOMUNIKACE A DZ

Místo:

KUNRATICE

Datum: 14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 666 465,59	
D HSV Práce a dodávky HSV							5 666 465,59	
D 1 Zemní práce							504 616,85	
1	K	113106171	Rozebírání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva	m2	39,000	69,10	2 694,90	CS ÚRS 2016 02
	vv		vjezdy					
	vv		39		39,000			
2	K	113107121R	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 150 mm	m2	17,400	268,00	4 663,20	
	vv		bet žlab					
	vv		29*0,6		17,400			
3	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	91,000	195,00	17 745,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		vjezdy					
	vv		39-52		91,000			
4	K	113107131R	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 140 mm	m2	52,000	521,00	27 092,00	
	vv		vjezdy					
	vv		52		52,000			
5	K	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	2 575,000	33,70	86 777,50	CS ÚRS 2016 02
6	K	113154334R	Frézování živícího krytu tl 110 mm pruh 5 2 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	2 575,000	65,50	168 662,50	
7	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	152,000	37,40	5 684,80	CS ÚRS 2016 02
8	K	162701155	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	0,238	83,10	19,78	CS ÚRS 2016 02
	vv		balvány					
	vv		0,5/2,1		0,238			
9	K	162701159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,190	3,92	4,66	CS ÚRS 2016 02
	vv		0,238*5		1,190			
10	K	167101151	Nakládání výkopku z hornin tř. 5 až 7 do 100 m3	m3	0,238	195,00	46,41	CS ÚRS 2016 02
	vv		0,5/2,1		0,238			
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	0,500	165,00	82,50	CS ÚRS 2016 02
12	K	181301105	Rozprostření omítky tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	199,000	83,60	16 636,40	CS ÚRS 2016 02
	vv		zeleň+ zasakování					
	vv		199		199,000			
13	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	862,000	12,60	10 861,20	CS ÚRS 2016 02
	vv		663-199		862,000			
14	M	005724150	osivo směs travní parková směs exclusive	kg	21,550	110,00	2 370,50	CS ÚRS 2016 02
	vv		862*0,025 Přepočtené koeficientem množství		21,550			
15	K	181951101	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 bez zhuštění	m2	862,000	4,00	3 448,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		zeleň					
	vv		663-199		862,000			
16	K	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	4 422,000	7,68	33 960,96	CS ÚRS 2016 02
	vv		vozovka					
	vv		2806		2 806,000			
	vv		vjezdy					
	vv		369		369,000			
	vv		hasiči					
	vv		24		24,000			
	vv		park. stání					
	vv		425		425,000			
	vv		chodníky					
	vv		740		740,000			
	vv		relief dl.					
	vv		58		58,000			
	vv		Součet		4 422,000			
17	K	182301131	Rozprostření omítky pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	663,000	20,30	13 458,90	CS ÚRS 2016 02
	vv		běžná zeleň					
	vv		663		663,000			
18	M	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	226,800	432,00	97 977,60	CS ÚRS 2016 02
	vv		663*0,1*1,8		119,340			
	vv		199*0,3*1,8		107,460			
	vv		Součet		226,800			
19	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	862,000	1,32	1 137,84	CS ÚRS 2016 02
20	K	185803111	Ošetření trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	4 310,000	2,62	11 292,20	CS ÚRS 2016 02
	vv		862,000*5		4 310,000			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							50 000,00	
21	K	331R	Demontáž sloupů dřevěných i ocelových hmotnosti do 15 t	kus	10,000	5 000,00	50 000,00	
D 5 Komunikace pozemní							3 666 157,54	
22	K	564581111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tl 300 mm	m2	382,000	18,30	6 990,60	CS ÚRS 2016 02
	vv		retenční vrstva					
	vv		382		382,000			
23	M	583439200	kamenivo drcené hrubé frakce 16-22	t	217,740	521,00	113 442,54	CS ÚRS 2016 02

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		retenciční vrstva 382*0,3*1,9		217,740			
24	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	6 352,000	134,00	851 168,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		asfaltová vozovka		5 612,000			
	VV		2*2806					
	VV		chodníky		740,000			
	VV		740		6 352,000			
	VV		Součet					
25	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	852,000	178,00	151 656,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		vjezdy		369,000			
	VV		369					
	VV		park. stání		425,000			
	VV		425					
	VV		reliefní dlažba		58,000			
	VV		58		852,000			
	VV		Součet					
26	K	564951313	Podklad z betonového recyklátu tl 150 mm	m2	24,000	83,00	1 992,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		dlaž. plocha hasiči		24,000			
	VV		24					
27	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	2 806,000	327,00	917 562,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		asfaltová vozovka		2 806,000			
	VV		2806		2 806,000			
	VV		Součet		2 806,000			
28	K	567122111	Podklad ze směsi smíšené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	24,000	230,00	5 520,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		vjezd pro hasiče		24,000			
	VV		24					
29	K	573191111	Náter infiltrační kationaktivní v množství emulzí 1 kg/m2	m2	2 806,000	12,50	35 075,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		asfaltová vozovka		2 806,000			
	VV		2806		2 806,000			
	VV		Součet		2 806,000			
30	K	573231112	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	2 806,000	14,10	39 564,60	CS ÚRS 2016 02
	VV		asfaltová vozovka		2 806,000			
	VV		2806		2 806,000			
	VV		Součet		2 806,000			
31	K	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2 806,000	259,00	726 754,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		asfaltová vozovka		2 806,000			
	VV		2806		2 806,000			
	VV		Součet		2 806,000			
32	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	740,000	157,00	116 180,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		chodníky		740,000			
	VV		740					
33	M	592450280	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm písková	m2	740,000	314,00	232 360,00	CS ÚRS 2016 02
34	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	451,000	222,00	100 122,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		vjezdy a přejezdy		369,000			
	VV		369					
	VV		hasiči		24,000			
	VV		24					
	VV		reliefní dlažba		58,000			
	VV		58		451,000			
	VV		Součet		451,000			
35	M	592450000	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm červená	m2	393,000	338,00	132 834,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		vjezdy a přejezdy		393,000			
	VV		369+24					
36	M	592451200R	dlažba zámková r/reliefní 20x10x8 cm barevná	m2	58,000	530,00	30 740,00	
37	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	425,000	189,00	80 325,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		parkovací stání		425,000			
	VV		425					
38	M	592450070	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm přírodní	m2	425,000	278,00	118 150,00	CS ÚRS 2016 02
39	K	596212214	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A	m2	427,000	13,40	5 721,80	CS ÚRS 2016 02
	VV		369+58		427,000			

D 8				Trubní vedení		186 843,00		
40	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	7,000	1 150,00	8 050,00	CS ÚRS 2016 02
41	M	592238500	dno betonové pro uliční vpust' s výtakovým otvorem TBV-Q 450/330/1a 45x33x5 cm	kus	7,000	575,00	4 025,00	CS ÚRS 2016 02
42	M	592238570	skruž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/295/5b, 45x29,5x5 cm	kus	7,000	360,00	2 520,00	CS ÚRS 2016 02
43	M	592238620	skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/295/6a 45x29,5x5 cm	kus	7,000	359,00	2 513,00	CS ÚRS 2016 02
44	M	592238640	prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x13 cm	kus	7,000	234,00	1 638,00	CS ÚRS 2016 02
45	M	592238740	koš pozink. C3 DIN 4052, vysoký, pro řám 500/300	kus	7,000	563,00	3 941,00	CS ÚRS 2016 02
46	M	592238760	řám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm	kus	7,000	1 040,00	7 280,00	CS ÚRS 2016 02
47	M	592238780	mříž M1 D400 DIN 19583-13, 500/500 mm	kus	7,000	1 560,00	10 920,00	CS ÚRS 2016 02
48	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	10,000	1 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 02
49	K	899103211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností přes 100 do 150 kg	kus	10,000	423,00	4 230,00	CS ÚRS 2016 02
50	M	592243200	prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm	kus	10,000	199,00	1 990,00	CS ÚRS 2016 02
51	M	552414140	poklop šachetový s rámem DN600 třída D 400, s odvětráním se znakem Pražská kanalizace	kus	10,000	8 520,00	85 200,00	CS ÚRS 2016 02
52	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hmcce, šoupěte nebo hydrantu	kus	14,000	892,00	12 488,00	CS ÚRS 2016 02
53	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností do 50 kg	kus	14,000	138,00	1 932,00	CS ÚRS 2016 02
54	M	592238640	prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x13 cm	kus	14,000	234,00	3 276,00	CS ÚRS 2016 02
55	M	592238780	mříž M1 D400 DIN 19583-13, 500/500 mm	kus	14,000	1 560,00	21 840,00	CS ÚRS 2016 02

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

609 424,14

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,000	169,00	845,00	CS ÚRS 2016 02
57	M	404R	značka svíslá FeZn NK 900 mm	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	
58	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	214,00	428,00	CS ÚRS 2016 02
59	M	404452350	sloupek At 60 - 350	kus	2,000	1 180,00	2 360,00	CS ÚRS 2016 02
60	M	404452530	vičko plastové na sloupek 60	kus	2,000	14,70	29,40	CS ÚRS 2016 02
61	M	404452560	upínací svarka na sloupek US 60	kus	4,000	64,60	258,40	CS ÚRS 2016 02
62	M	404452600	páska upínací Bandimex 12,7 x 0,75 mm (50 m)	m	10,000	35,20	352,00	CS ÚRS 2016 02
63	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 180,000	196,00	231 280,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		614+525+41		1 180,000			
64	M	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	614,000	144,00	88 416,00	CS ÚRS 2016 02
65	M	592174660	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 25x15x15 cm	kus	2 100,000	44,70	93 870,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		525+4		2 100,000			
66	M	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	kus	41,000	340,00	13 940,00	CS ÚRS 2016 02
67	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	346,000	162,00	56 052,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		282+64		346,000			
68	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	282,000	105,00	29 610,00	CS ÚRS 2016 02
69	M	592174090	obrubník betonový chodníkový ABO 16-10 100x8x25 cm	kus	64,000	110,00	7 040,00	CS ÚRS 2016 02
70	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 200 mm	m	1 100,000	5,00	5 500,00	CS ÚRS 2017 01
71	K	919732221	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	1 100,000	10,00	11 000,00	CS ÚRS 2017 01
72	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	1 100,000	15,00	16 500,00	CS ÚRS 2017 01
73	K	938908411R	Čištění vozovek před předáním objednateli splachováním vodou	m2	4 422,000	4,02	17 776,44	
	VV		před předáním					
	VV		2806+369+24+425+740+58		4 422,000			
	VV		Součet		4 422,000			
74	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	2,000	223,00	446,00	CS ÚRS 2016 02
75	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tváří š do 800 mm	m	29,000	42,10	1 220,90	CS ÚRS 2016 02
76	K	985R	Sanace podezdávky optocení	m2	3,000	5 000,00	15 000,00	
	D	997	Přesun sutě				502 559,85	
77	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze syplých materiálů do 1 km	t	1 809,535	20,70	37 457,37	CS ÚRS 2016 02
	VV		kamenivo					
	VV		33,03+21,385-1030		1 084,415			
	VV		asfalt					
	VV		725,120		725,120			
	VV		Součet		1 809,535			
78	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze syplých materiálů	t	25 333,490	1,43	36 226,89	CS ÚRS 2016 02
	VV		1809,535*14		25 333,490			
79	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	64,515	22,90	1 477,39	CS ÚRS 2016 02
	VV		dlažba					
	VV		11,505		11,505			
	VV		beton					
	VV		11,7		11,700			
	VV		obrubníky					
	VV		31,160		31,160			
	VV		žlaby					
	VV		10,15		10,150			
	VV		Součet		64,515			
80	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	903,210	1,90	1 716,10	CS ÚRS 2016 02
	VV		64,515*14		903,210			
81	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	33,425	125,00	4 178,13	CS ÚRS 2016 02
	VV		11,505+11,77+10,15		33,425			
82	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	725,120	345,00	250 166,40	CS ÚRS 2016 02
83	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	1 084,415	158,00	171 337,57	CS ÚRS 2016 02
	D	998	Přesun hmot				146 864,21	
84	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	1 194,018	123,00	146 864,21	CS ÚRS 2016 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR012 - SO 21 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

KSO: 827 22
Místo: KUNRATICE
CZ-CPV: 45231000-5

CC-CZ: 2223
Datum: 14.02.2018
CZ-CPA: 42.21

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Čermák a Hrachovec a.s.

IČ: 26212005
DIČ: CZ26212005

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 712 446,05	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 712 446,05 0,00	21,00% 15,00%	359 613,67 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 072 059,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR012 - SO 21 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Místo:

KUNRATICE

Datum: 14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 712 446,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 712 446,05

1 - Zemní práce	896 709,90
2 - Zakládání	24 876,00
4 - Vodorovné konstrukce	104 915,35
8 - Trubní vedení	604 126,96
998 - Přesun hmot	81 817,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIRO12 - SO 21 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Místo:

KUNRATICE

Datum:

14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 712 446,05	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 712 446,05	
D f Zemní práce							896 709,90	
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	450,000	35,40	15 930,00	CS ÚRS 2016 02
2	K	115101301	Pohotovost čerpač soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	45,000	19,70	886,50	CS ÚRS 2016 02
3	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	20,000	164,00	3 280,00	CS ÚRS 2016 02
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	20,000	132,00	2 640,00	CS ÚRS 2016 02
5	K	119002121	Přechová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	15,000	114,00	1 710,00	CS ÚRS 2016 02
6	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	15,000	56,80	852,00	CS ÚRS 2016 02
7	K	119003215	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	414,600	32,00	13 267,20	CS ÚRS 2016 02
	vv		39,8*2		79,600			
	vv		167,5*2		335,000			
	vv		Součet		414,600			
8	K	119003216	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	414,600	17,20	7 131,12	CS ÚRS 2016 02
9	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	114,972	213,00	24 489,04	CS ÚRS 2016 02
	vv		stoka					
	vv		167,5*1,3*2,2*0,4*0,6		114,972			
10	K	132201209	Příplatek za teplost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	34,492	14,10	486,34	CS ÚRS 2016 02
	vv		114,972*0,3		34,492			
11	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	122,179	320,00	39 097,28	CS ÚRS 2016 02
	vv		stoka					
	vv		167,5*1,3*2,2*0,4*0,4		76,648			
	vv		přípojky					
	vv		39,8*1,3*2,2*0,4		45,531			
	vv		Součet		122,179			
12	K	132212209	Příplatek za teplost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	36,654	99,30	3 639,74	CS ÚRS 2016 02
	vv		122,179*0,3		36,654			
13	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	172,458	427,00	73 639,57	CS ÚRS 2016 02
	vv		stoka					
	vv		167,5*1,3*2,2*0,6*0,6		172,458			
14	K	132301209	Příplatek za teplost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	51,737	32,10	1 660,76	CS ÚRS 2016 02
	vv		172,458*0,3		51,737			
15	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	183,269	640,00	117 292,16	CS ÚRS 2016 02
	vv		stoka					
	vv		167,5*1,3*2,2*0,6*0,4		114,972			
	vv		přípojky					
	vv		39,8*1,3*2,2*0,6		68,297			
	vv		Součet		183,269			
16	K	132312209	Příplatek za teplost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	54,981	142,00	7 807,30	CS ÚRS 2016 02
	vv		183,269*0,3		54,981			
17	K	151201102	Zřízení zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m (167,5*39,8)*2,2*2	m2	912,120	110,00	100 333,20	CS ÚRS 2016 02
	vv				912,120			
18	K	151201112	Odstranění zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	912,120	30,70	28 002,08	CS ÚRS 2016 02
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	152,121	10,00	1 521,21	CS ÚRS 2016 02
	vv		(114,972+189,269)*0,5		152,121			
20	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 z mezikládky	m3	541,870	25,10	13 600,94	CS ÚRS 2016 02
	vv		zásyp					
	vv		426,865		426,865			
	vv		obsyp					
	vv		115,005		115,005			
	vv		Součet		541,870			
21	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	598,878	45,50	27 248,95	CS ÚRS 2016 02
	vv		122,179+114,972		237,151			
	vv		189,269+172,458		361,727			
	vv		Součet		598,878			
22	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZK 1000 m přes 10000 m	m3	2 994,390	3,07	9 192,78	CS ÚRS 2016 02
	vv		598,878*5		2 994,390			
23	K	167101101	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3 na mezikládku	m3	541,870	101,00	54 728,87	CS ÚRS 2016 02
	vv				541,870			
24	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	1 077,980	116,00	125 045,68	CS ÚRS 2016 02
	vv		598,878*1,8		1 077,980			
25	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	426,865	49,40	21 087,13	CS ÚRS 2016 02
	vv		výkop					
	vv		598,878		598,878			
	vv		obsyp					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		-115,005		-115,005			
	vv		podklad. deska					
	vv		-22,803		-22,803			
	vv		sedl. lože					
	vv		-34,205		-34,205			
	vv		Součet		426,865			
26	M	583312000	šterkopisek netříděný záspový materiál	t	811,044	179,20	145 339,08	CS ÚRS 2016 02
	vv		426,865*1,9 Přepočtené koeficientem množství		811,044			
27	K	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	115,005	93,90	10 798,97	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*1,3*0,6		130,650			
	vv		vytlačená zemina					
	vv		-167,5*9,34/100		-15,645			
	vv		Součet		115,005			
28	M	583312800	kamenivo těžené drobné frakce 0-1	t	230,010	200,00	46 002,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		115,005*2 Přepočtené koeficientem množství		230,010			
D 2			Zakládání				24 876,00	
29	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	207,300	120,00	24 876,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*39,8		207,300			
D 4			Vodorovné konstrukce				104 915,35	
30	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	22,803	1 650,00	37 624,95	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*1,1*0,1		18,425			
	vv		39,8*1,1*0,1		4,378			
	vv		Součet		22,803			
31	K	452312131	Sedlové lože z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	34,205	1 640,00	56 096,20	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*1,1*0,15		27,638			
	vv		39,8*1,1*0,15		6,567			
	vv		Součet		34,205			
32	K	452384111	Podkladní pražce z betonu prostého tř. B 7,5 otevřený výkop pl do 25000 mm2	m	82,920	135,00	11 194,20	CS ÚRS 2016 02
	vv		(167,5+39,8)/2,5*1		82,920			
D 8			Trubní vedení				604 126,96	
33	K	831262121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 100	m	11,900	45,80	545,02	CS ÚRS 2016 02
	vv		DV					
	vv		1,5*1,5*1,5		4,500			
	vv		geigr					
	vv		2*1,8*1,2*1,2*1,2		7,400			
	vv		Součet		11,900			
34	M	597106490	trouba kameninová glazovaná DN100mm L1,25m spojovací systém F	m	12,079	182,70	2 206,83	CS ÚRS 2016 02
	vv		11,9*1,015 Přepočtené koeficientem množství		12,079			
35	K	831262191	Příplatek za práce na potrubí z trub kameninových s integrovaným těsněním sklon nad 20 % DN do 300	m	7,300	3,91	28,54	CS ÚRS 2016 02
	vv		1,9*1,8*3,6		7,300			
36	K	831263195	Příplatek za zřízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	15,000	271,00	4 065,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		UV					
	vv		7		7,000			
	vv		DV					
	vv		3		3,000			
	vv		geigr					
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		15,000			
37	K	831352121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 200	m	58,100	79,30	4 607,33	CS ÚRS 2016 02
38	M	597106760	trouba kameninová glazovaná DN200mm L1,50m spojovací systém F Třída 160	m	59,856	503,30	30 125,52	CS ÚRS 2016 02
	vv		58,9715*1,015 Přepočtené koeficientem množství		59,856			
39	K	831372121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 300	m	167,500	185,00	30 987,50	CS ÚRS 2016 02
40	M	597107070	trouba kameninová glazovaná DN300mm L2,50m spojovací systém C Třída 240	m	170,013	947,80	161 138,32	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*1,015 Přepočtené koeficientem množství		170,013			
41	K	837262221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 100	kus	3,000	63,50	190,50	CS ÚRS 2016 02
42	M	597110200	koleno kameninové glazované DN100mm 90° spojovací systém F	kus	3,000	196,70	590,10	CS ÚRS 2016 02
	vv		2,95566502463054*1,015 Přepočtené koeficientem množství		3,000			
43	K	837312221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 150	kus	16,000	83,50	1 336,00	CS ÚRS 2016 02
44	M	597110240	koleno kameninové glazované DN150mm 90° spojovací systém F	kus	8,000	280,00	2 240,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		7,88177339901478*1,015 Přepočtené koeficientem množství		8,000			
45	M	597125070	přechod kameninový glazovaný DN100/150mm spojovací systém F/F	kus	8,000	252,00	2 016,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		7,88177339901478*1,015 Přepočtené koeficientem množství		8,000			
46	K	837352221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	35,000	103,00	3 605,00	CS ÚRS 2016 02
47	M	597109470	koleno kameninové glazované DN200mm 15° spojovací systém F tř. 240	kus	7,000	861,00	6 027,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		6,89655172413793*1,015 Přepočtené koeficientem množství		7,000			
48	M	597109670	koleno kameninové glazované DN200mm 30° spojovací systém F tř. 240	kus	20,000	861,00	17 220,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		19,7044334975369*1,015 Přepočtené koeficientem množství		20,000			
49	M	597125140	přechod kameninový glazovaný DN150/200mm spojovací systém F/F, tř. 160	kus	8,000	335,30	2 682,40	CS ÚRS 2016 02
	vv		7,88177339901478*1,015 Přepočtené koeficientem množství		8,000			
50	K	837371221	Montáž kameninových tvarovek odbočných s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 300	kus	15,000	238,00	3 570,00	CS ÚRS 2016 02
51	M	597117740	odbočka kameninová glazovaná jednoduchá kolná DN300/200 L60cm spojovací systém C/F tř. 240/160	kus	15,000	2 226,00	33 390,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		14,7783251231527*1,015 Přepočtené koeficientem množství		15,000			
52	K	877265261	Montáž dvorní vpusť DN 100	kus	3,000	80,70	242,10	CS ÚRS 2016 02
53	M	562311780	vpusť dvorní HL616.1HUL/DN litinový rám+folie BITUMEN DN 110, 160 mm	kus	3,000	3 815,00	11 445,00	CS ÚRS 2016 02
54	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	5,000	80,70	403,50	CS ÚRS 2016 02
55	M	552441010R	lapač střešních splavenin - geigr DN 100mm	kus	5,000	1 134,00	5 670,00	
56	K	892352121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 200 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	15,000	435,00	6 525,00	CS ÚRS 2016 02
57	K	892372121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 300 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	4,000	587,00	2 348,00	CS ÚRS 2016 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	894411221R	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno pukany čedič	kus	5,000	7 980,00	39 900,00	
59	K	894118001	Příplatek ZKD 0,60 m výšky vstupu na potrubí (2,43+2,1+2,05+2,15+2,1)-5*1,5*0,6	kus	6,330	770,00	4 874,10	CS ÚRS 2016 02
	vv				6,330			
60	M	592243060	skruž betonová šachetní TBS-Q, 1 100/50 D100x50x12 cm	kus	1,000	1 008,00	1 008,00	CS ÚRS 2016 02
61	M	592243070	skruž betonová šachetní TBS-Q, 1 100/100 D100x100x12 cm	kus	5,000	1 792,00	8 960,00	CS ÚRS 2016 02
62	M	592243390	dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ-Q, 1 250-700	kus	5,000	6 825,00	34 125,00	CS ÚRS 2016 02
63	M	592243640	deska betonová šachetní zakrytová čtvercová TZK-Q 230/120-800 T SP	kus	5,000	4 991,00	24 955,00	CS ÚRS 2016 02
64	M	592243480	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000	kus	11,000	119,70	1 316,70	CS ÚRS 2016 02
65	M	592241770	prstenec betonový vyrovnávací TBW-Q 625/100/120 62,5x10x12 cm	kus	8,000	231,00	1 848,00	CS ÚRS 2016 02
66	M	592241760	prstenec betonový vyrovnávací TBW-Q 625/80/120 62,5x8x12 cm	kus	3,000	210,70	632,10	CS ÚRS 2016 02
67	K	899103111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotností nad 100 do 150 kg	kus	5,000	436,00	2 180,00	CS ÚRS 2016 02
68	M	552R	poklop šachtový s rámem DN800 třída D 400, se znakem Pražská kanalizace	kus	5,000	14 350,00	71 750,00	
69	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	91,804	850,00	78 033,40	CS ÚRS 2016 02
	vv		11,9*0,8*0,4		3,808			
	vv		58,1*0,8*0,5		23,240			
	vv		167,5*0,8*0,6-9,34*1,675		64,756			
	vv		Součet		91,804			
70	K	899643111	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop	m2	134,000	10,00	1 340,00	CS ÚRS 2016 02
	vv		167,5*0,8		134,000			
D 998			Přesun hmot				81 817,84	
71	K	998275101	Přesun hmot pro trubiční vedení z trub kameninových otevřený výkop	t	447,092	183,00	81 817,84	CS ÚRS 2016 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DI013 - SO 41 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

KSO: 828 79
Místo: KUNRATICE
CZ-CPV: 45231000-5

CC-CZ: 221
Datum: 14.02.2018
CZ-CPA: 42.22

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Čermák a Hrachovec a.s.

IČ: 26212005
DIČ: CZ26212005

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	887 309,40
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	887 309,40	21,00%	186 334,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 073 644,37
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIRO13 - SO 41 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo:

KUNRATICE

Datum:

14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

887 309,40

1 - Demontáže	30 475,00
2 - Zemní práce	394 275,40
3 - Montáž	101 785,00
4 - Materiál	360 774,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIRO13 - SO 41 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo:

KUNRATICE

Datum:

14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

887 309,40

D 1		Demontáže		30 475,00				
1	K	Pol1	Stožár VO do výšky 12 m, včetně výložníku, svítidla a elektrovyžbroje	ks	7,000	2 150,00	15 050,00	
2	K	Pol2	Betonový základ stožáru VO	ks	7,000	650,00	4 550,00	
3	K	Pol3	Kabely VO typu AYKY do 4x35mm ²	m	435,000	25,00	10 875,00	

D 2		Zemní práce		394 275,40				
4	K	Pol4	Vytýčení kabelové trasy	km	0,650	7 000,00	4 550,00	
5	K	Pol5	Výkop pro základy stožárů, zem. tř. 3	m ³	3,360	650,00	2 184,00	
6	K	Pol6	Výkop kabelové rýhy hloubka 60cm, šíře 35cm	m	605,000	160,00	96 800,00	
7	K	Pol7	Výkop kabelové rýhy hloubka 120cm, šíře 50cm	m	52,000	390,00	20 280,00	
8	K	Pol8	Uložení PVC pouzdra pro stožáry typu JB, P, KL	ks	21,000	145,00	3 045,00	
9	K	Pol9	Uložení plechu či keramické desky (dlaždice) pod stožáry	ks	21,000	45,00	945,00	
10	K	Pol10	Pokládka chráničky HDPE/LDPE do A110mm	m	154,000	26,00	4 004,00	
11	K	Pol11	Pokládka chráničky HDPE/LDPE do A63mm	m	660,000	18,00	11 880,00	
12	K	Pol12	Pokládka výstražné bezpečnostní PE fótie 330mmx0,4mm	m	660,000	3,00	1 980,00	
13	K	Pol13	Zhotovení beton. základu stožárů typu OSV do 12,0m	m ³	3,360	3 620,00	12 163,20	
14	K	Pol14	Zásyp kabelové rýhy hloubka 35cm, šíře 35cm	m	605,000	30,00	18 150,00	
15	K	Pol15	Zásyp kabelové rýhy hloubka 90cm, šíře 50cm	m	52,000	85,00	4 420,00	
16	K	Pol16	Kabelové pískové lože	m	605,000	67,00	40 535,00	
17	K	Pol17	Obetonování chrániček (délka trasy x počet chrániček), beton typ B25/30	m	154,000	338,00	52 052,00	
18	K	Pol18	Zhutnění zeminy zahrnutých výkopů, hutnění po 20 cm	m ³	96,800	145,00	14 036,00	
19	K	Pol19	Naložení přebytkového výkopu	m ³	48,400	165,00	7 986,00	
20	K	Pol20	Odvoz zeminy a sutě lokality (do 3km)	m ³	48,400	222,00	10 744,80	
21	K	Pol21	Skládkovné - zemina	m ³	48,400	581,00	28 120,40	
22	K	Pol22	Zkouška hutnění zeminy	ks	30,000	1 680,00	50 400,00	
23	K	Pol23	Ostatní zemní práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

D 3		Montáž		101 785,00				
24	K	Pol24	Montáž stožáru do JB12, P6,5 vč. nátěrových úprav	ks	21,000	1 850,00	38 850,00	
25	K	Pol25a	Montáž svítidla výboj. vč. zdroje na výložník stožárů do OSV 12 K12 vč. zapojení	ks	21,000	230,00	4 830,00	
26	K	Pol27	Montáž elektrovyžbroje - stožárová svorkovnice 1,5 - 35, jedno- a více-svorková	ks	21,000	183,00	3 843,00	
27	K	Pol28	Montáž pojistky skleněné, In = 6A a 10A na DIN lištu	ks	63,000	10,00	630,00	
28	K	Pol29	Montáž kabelu CYKY-J 3x1,5mm ² , volně uložený vč. zapojení	m	172,000	13,00	2 236,00	
29	K	Pol30	Pokládka kabelu do průřezu 4x35mm ² uložený, volně uložený	m	832,000	29,00	24 128,00	
30	K	Pol31	Zatažení/uložení kabelu do průřezu 4x35mm ² do chráničky	m	154,000	10,00	1 540,00	
31	K	Pol32	Zhotovení koncovky pro kabely do průřezu 4x35mm ² , zapojení	ks	52,000	145,00	7 540,00	
32	K	Pol33	Uložení zemního drátu do kabelové rýhy, vč. zapojení	m	660,000	25,00	16 500,00	
33	K	Pol34	Montáž označovacího štítku stožáru VO	ks	21,000	45,00	945,00	
34	K	Pol35	Montáž označovacího štítku kabelu	ks	52,000	5,00	260,00	
35	K	Pol36	Montáž svorek hromosvodových typu SR01, SR02, SR03	ks	21,000	23,00	483,00	

D 4		Materiál		360 774,00				
36	K	Pol38	Stožár ocelový typu OSV, výška 6,0m	ks	21,000	4 180,00	87 780,00	
37	K	Pol41	Svítidlo výbojkové typu SAFIR S1, 230V/50Hz, 50W, IP66/IP44, O dříku stožáru 60mm	ks	21,000	3 940,00	82 740,00	
38	K	Pol43	Světelný zdroj Master SON-T PIA Plus 50 W	ks	21,000	162,00	3 402,00	
39	K	Pol44	Pojistková vložka skleněná, In = 6A na DIN lištu	ks	63,000	3,60	226,80	
40	K	21	Elektrovyžbroj - stožárová svorkovnice 1,5 - 35, vícesvorková	ks	21,000	444,00	9 324,00	
41	K	Pol46	Označovací štítek stožáru VO	ks	21,000	24,00	504,00	
42	K	Pol47	Označovací štítek kabelu	ks	52,000	3,60	187,20	
43	K	Pol48	Óchr. asfalt. lak Renolac ALN pro nátěr spodní části stožáru	kg	18,000	60,00	1 080,00	
44	K	Pol49	PVC pouzdro pro stožár VO	ks	21,000	456,00	9 576,00	
45	K	Pol50	Keramická deska (dlaždice)	ks	21,000	84,00	1 764,00	
46	K	Pol51	Kabel CYKY-J 3x1,5mm ²	m	172,000	9,60	1 651,20	
47	K	Pol52	Kabel CYKY-J 4x16mm ²	m	755,000	152,00	114 760,00	
48	M	341110760	Kabel síťový s Cu jádrem CYKY 4x10 mm ²	m	62,000	92,40	5 728,80	CS ÚRS 2016 02
49	K	Pol53	Drát FeZn 110mm, uložený ve výkopu	m	660,000	18,00	11 880,00	
50	K	Pol54	Uzemňovací svorka	ks	21,000	10,80	226,80	
51	K	Pol55	Kabelová koncovka do 4x35mm ²	ks	52,000	114,00	5 928,00	
52	K	Pol56	Korugovaná chránička HDPE/LDPE A110mm	m	154,000	31,20	4 804,80	
53	K	Pol57	Korugovaná chránička HDPE/LDPE A63mm	m	660,000	16,80	11 088,00	
54	K	Pol58	Výstražná bezp. PE fótie 330mmx0,4mm, červená	m	660,000	2,64	1 742,40	
55	K	Pol59	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	6 380,00	6 380,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR015 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO: 828 82
Místo: KUNRATICE

CC-CZ:
Datum: 14.02.2018

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Čermák a Hrachovec a.s.

IČ: 26212005
DIČ: CZ26212005

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	890 000,00
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	890 000,00	21,00%	186 900,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 076 900,00
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR015 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo:

KUNRATICE

Datum:

14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

890 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

890 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	340 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	420 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	70 000,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0138, TV KUNRATICE, ETAPA 0007 KOMUNIKACE III UL. VOLARSKÁ

Objekt:

DIR015 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo:

KUNRATICE

Datum: 14.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

Čermák a Hrachovec a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							890 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							890 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							340 000,00	
1	K	011434000	Měření (monitoring) hlučkové hladiny před a po stavbě	...	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2016 02
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	90 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2016 02
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2016 02
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	90 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2016 02
D VRN3 Zařízení staveniště							420 000,00	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	300 000,00	300 000,00	CS ÚRS 2016 02
6	K	034403000	Dopravní značení na staveništi (DIO)	...	1,000	120 000,00	120 000,00	CS ÚRS 2016 02
D VRN4 Inženýrská činnost							70 000,00	
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	70 000,00	70 000,00	CS ÚRS 2016 02
D VRN6 Územní vlivy							10 000,00	
8	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 02
D VRN7 Provozní vlivy							50 000,00	
9	K	071002000	Zajištění DIR	...	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2016 02

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé souplsy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

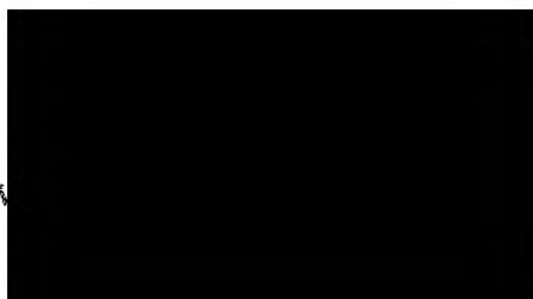
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a vertical line and a small hook at the top.

Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací



Harmonogram výstavby

Lhůta výstavby 22 týdnů

Podání žádosti o kolaudaci 23 týden.

Správní lhůta pro Kolaudační souhlas je 60dní ode dne podání žádosti.

Z posledního odstavce Upozornění Stavebního povolení (str.12) vyplývá, že stavebník, podažmo zhotovitel, předloží spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu zároveň dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Z toho plyne, že žádost o vydání kolaudačního souhlasu lze podat až po fyzickém dokončení stavby vč. zpracování DSPS, nikoliv v předstihu před vlastním dokončením. Nelze tedy kolaudaci, ani podání žádosti, zahrnout do lhůty vlastní výstavby.

Ing. Miroslav Volf
ředitel společnosti
Čermák a Hrachovec a.s.

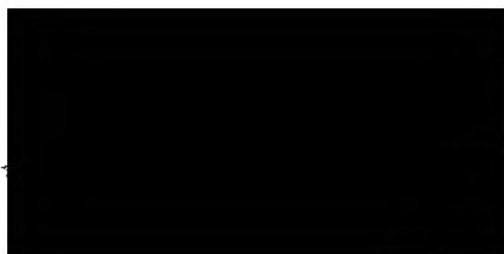
V souladu s příslušnými ustanoveními nabídky specifikuje uchazeč v níže uvedené tabulce rozsah prací, které v souladu se Smlouvou o dílo zamýšlí zadat poddodavatelům:

Práce zadávané poddodavateli	Obchodní jméno a sídlo poddodavatele	% hodnoty poddodávky z ceny díla	Zkušenosti z obdobných staveb (uvést detaily)	Kvalifikační ¹ / realizační poddodavatel
Dodávka asfaltových směsí	Colas, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00, Praha 9	11%	Výrobce směsí	kvalifikační
Realizace veřejného osvětlení	ARANE NETWORK a.s., Modřanská 307/98, Hodkovičky, Praha 4, 147 00	10%	Dodavatel prací pro ELTODO a CETIN	realizační
CELKEM %		21%		

Poddodavatelé, kterými dodavatel dokládá kvalifikaci se dodavateli zavázali ke spolupráci a provedení stanoveného rozsahu prací, což dodavatel dokládá kopiemi jejich příslušného písemného závazku.

Dodavatel bere na vědomí a potvrzuje, že jím zvolení poddodavatelé a jejich procentuální podíl na pracích vykonaných při realizaci stavby se nebudou měnit bez výslovného písemného souhlasu zadavatele udělovaného na žádost dodavatele pro každý konkrétní případ takovéto změny. Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je oprávněn udělení takového souhlasu odeprít, a to i bez uvedení důvodů.

V Praze dne



Čermák a Hrachovec a.s.,
Ing. Miroslav Volf,
ředitel společnosti



Handwritten mark

S M L O U V A o uzavření budoucí smlouvy

uzavřená v souladu s § 1785 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a čestné prohlášení Budoucího dodavatele

Budoucí objednatel:

Čermák a Hrachovec a.s., Smíchovská 31, Praha 5 – Řeporyje, 155 00

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6848

Zastoupený:

Ing. Miroslavem Volfem, ředitelem společnosti

IČO: 26212005

DIČ: CZ26212005

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.: 7504682/0800

a

Budoucí dodavatel:

COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

Zastoupený:

Ing. Pavlem Kellerem, ředitelem oblasti Sever a zplnomocněným zástupcem společnosti

IČO: 261 77 005

DIČ: CZ26177005

Bankovní spojení:

tel. 286 003 511 fax 286 003 500 e-mail: colas@colas.cz

1.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Budoucí objednatel prohlašuje, že ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách se uchází o veřejnou zakázku „**Stavba č.0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“ (dále jen „veřejná zakázka“), kdy jde o zakázku realizovanou na základě smlouvy mezi zadavatelem: **Hlavním městem Praha** (dále jen „zadavatel“) a jedním zhotovitelem, jejímž předmětem je úplatné provedení stavebních prací.
2. Budoucí objednatel dále prohlašuje, že není schopen prokázat splnění obchodní podmínky stanovené zadavatelem v čl. 7 bod 7.5 zadávací dokumentace veřejné zakázky a sice **zajištění asfaltových směsí jako klíčového materiálu** vlastnictvím obalovny v dojezdové vzdálenosti maximálně 40 km od místa plnění zakázky.
3. Budoucí dodavatel prohlašuje, že splňuje výše uvedenou obchodní podmínku a sice vlastnictvím obalovny specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Vlastnictví obalovny budoucí dodavatel dokládá výpisem z majetkové evidence (Příloha č. 2).

4. Budoucí dodavatel se zavazuje, že poskytne plnění, které je určeno k plnění veřejné zakázky budoucím objednatelem či poskytne věci či práva, s nimiž bude budoucí objednatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky „**Stavba č.0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“ a to alespoň v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy.
5. Budoucí dodavatel prohlašuje, že v případě zadání veřejné zakázky budoucímu objednateli bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a potřebném termínu.
6. Budoucí dodavatel v souladu s § 74 a § 75 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti pro plnění shora uvedené veřejné zakázky.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY


1. Předmětem této smlouvy je závazek uzavření smlouvy o dodávce asfaltových směsí mezi budoucím dodavatelem a budoucím objednatelem.
2. Budoucí objednatel i budoucí dodavatel souhlasně prohlašují, že předmět dodávky na stavbě zakázky „**Stavba č.0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“ se blíže specifikuje takto:
 - dodávka asfaltových směsí z obalovny Čenkov
3. Smluvní strany a to budoucí objednatel i budoucí dodavatel se dohodly, že vlastní smlouva o dodávce asfaltových směsí bude uzavřena nejpozději do 90-ti dnů po uzavření smlouvy o dílo na výše uvedenou stavbu mezi budoucím objednatelem a zadavatelem veřejné zakázky.
4. Smluvní strany a to budoucí objednatel i budoucí dodavatel se dohodly, že cena za dodávku asfaltových směsí bude stanovena dle dohody mezi budoucím dodavatelem a budoucím objednatelem.
5. Text vlastní smlouvy o dodávce asfaltových směsí bude stanoven na základě dohody obou smluvních stran.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy o budoucí smlouvě lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
2. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a lze je měnit pouze písemnými dodatky.
3. Tato smlouva o budoucí smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
4. Tato smlouva pozbývá platnosti pokud:
 - budoucí objednatel nezíská předmět veřejné zakázky
 - budoucí dodavatel ztratí způsobilost k plnění předmětu budoucí smlouvy zánikem skutečností uvedených v čl. I odst. 3 této smlouvy
 - po dohodě smluvních stran
5. Tato smlouva o budoucí smlouvě se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž budoucí objednatel obdrží dva stejnopisy a budoucí dodavatel obdrží jeden stejnopis.

6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu o budoucí smlouvě uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Praze dne 6.2.2018



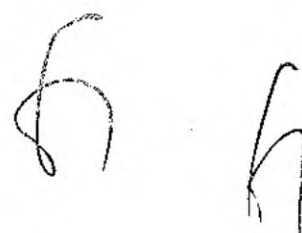

Ing. Pavel Keller
ředitel oblasti Sever
a zplnomocněný zástupce COLAS CZ, a.s.

V Praze dne 6.2.2018



Ing. Miroslav Volf
ředitel společnosti
a zplnomocněný zástupce Čermák a Hrachovec a.s.

Příloha č. 1: Plán dopravní trasy
Příloha č. 2: Výpis z majetkové evidence



Stacionární obalovna asfaltových směsí a plán trasy

Název akce:

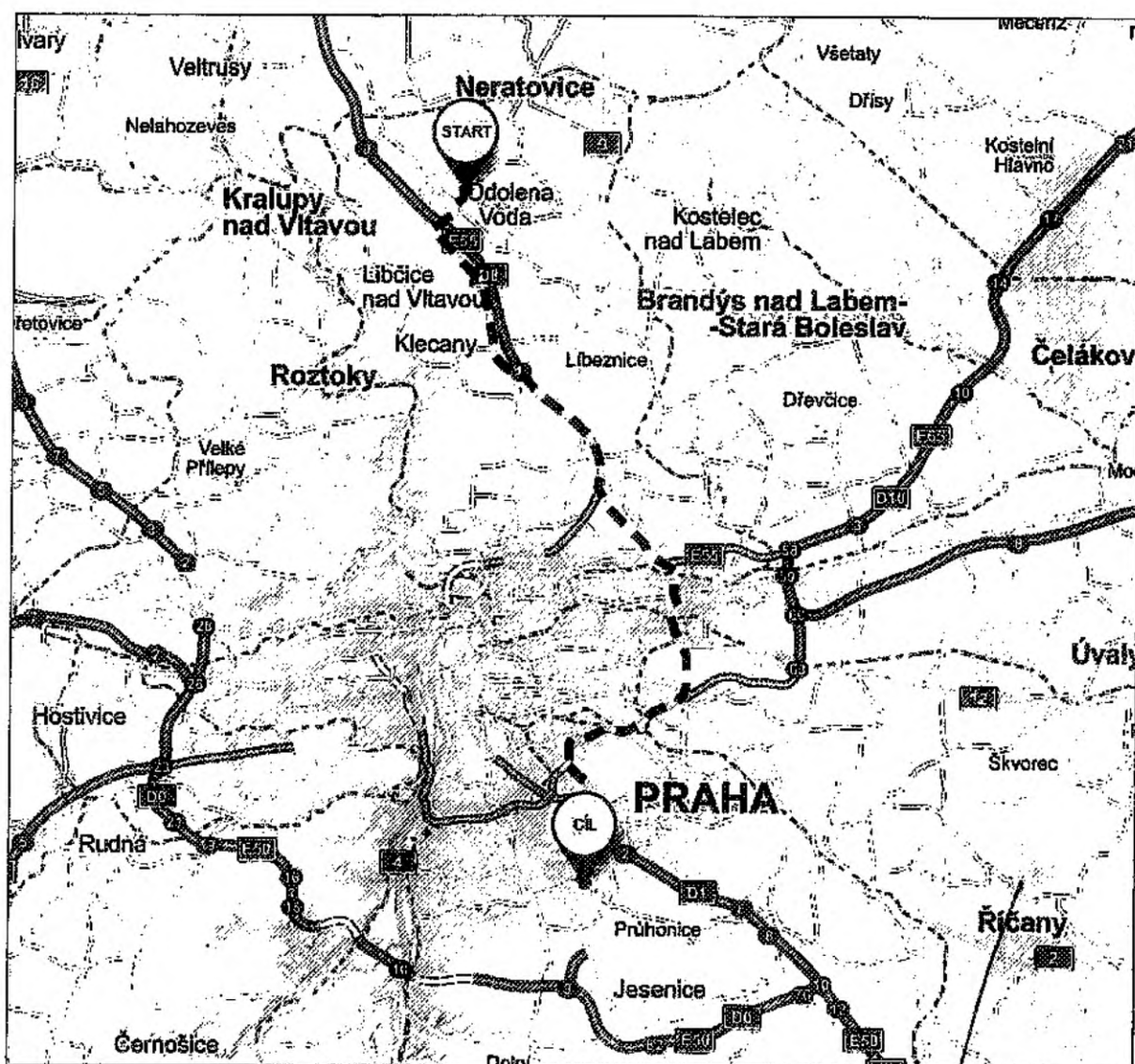
„Stavba č.0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská“

Obalovna Čenkov

Výkon: 200-240 t/hod

Vzdálenost od místa plnění zakázky: 34 km

Doba jízdy: 52 minut



V Praze dne: 6.2.2018


Ing. Pavel Keller
zplnomocněný zástupce společnosti
a ředitel oblasti Sever


COLAS CZ, a.s.

Výpis z evidence DM

Evidenční číslo DM	Způsob odpisu DM	Kód majetkového účtu	Datum zařazení DM	středisko	Popis DM	Popis DM 2	Kód typu majetku	Pozn.
24301005	Rovnoměrné	022001	01.01.93	126743	Obalovací souprava	Obalovna AMMANN	STROJ	v r. 2003 techn. zhodnocení

V Praze dne: 6.2.2018


Ing. Pavel Keller
ředitel oblasti Sever
a zplnomocněný zástupce společnosti



PLNÁ MOC

Společnost
COLAS CZ, a.s.
IČO: 261 77 005
se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka č. 6556
(dále jen „Společnost“),

kterou zastupují předseda představenstva Éric Biguet a člen představenstva Ing. Tomáš Krones,

tímto uděluje

plnou moc

Ing. Pavlu Kellerovi
Zaměstnanci Společnosti – řediteli oblasti Sever
Datum narození: [REDACTED]
bytem [REDACTED]
(dále jen „Zmocněnec“)

k řízení oblasti Sever. Zmocněnec je oprávněn činit za Společnost pouze právní jednání níže specifikované, k nimž při řízení organizační jednotky obvykle dochází.

Zmocněnec je oprávněn:

- jednat za Společnost s třetími stranami v obchodních záležitostech v rámci předmětu podnikání Společnosti, týkajících se Zmocněncem řízené organizační jednotky a v souladu s touto plnou mocí;
- účastnit se soutěží, kde smluvní stranou zakázky je subjekt státního nebo veřejného sektoru, zejména předkládat a podepisovat nabídky, podepisovat smlouvy včetně smluv o společnosti uzavíraných s třetími osobami za účelem podání společné nabídky, korespondenci a dokumenty, vztahující se k výše zmíněné činnosti, a to do výše 35 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- podepisovat subdodavatelské smlouvy k realizaci zakázek dle písm. b) až do výše 7,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- podepisovat smlouvy, jejichž předmětem je dodávka stavebních prací nebo materiálu a jejichž smluvní stranou je subjekt soukromého sektoru, a to do výše 7,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- objednávat a nakupovat materiál, vybavení a služby nezbytné pro činnost organizační jednotky; Zmocněnec však není oprávněn k pořizování investic;
- řídít, organizovat a kontrolovat činnost řízené Společnosti včetně kontroly dodržování zásad a předpisů ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce;
- zastupovat Společnost ve správních řízeních podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále ve správních řízeních podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud se tato správní řízení týkají Společnosti;

COLAS CZ, a.s.
Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9
tel. 286 003 511 fax 286 003 500
E-mail: colas@colas.cz

IČO: 26177005
DIČ: CZ26177005
zaps. v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

COLAS CZ

- h) zastupovat Společnost při uplatňování nároků na náhradu škody v trestním či správním řízení (vyjma zastupování před příslušným soudem), pokud se tato správní řízení týkají Zmocněncem řízené organizační jednotky, tj. oblasti Sever, a celková výše škody nepřesahuje částku 30 000,- Kč;
- i) zastupovat Společnost ve správním řízení, pokud maximální výše hrozící pokuty nepřesahuje 2 mil. Kč a zmocnit další osoby k převzetí protokolů z kontrol a vzdání se práva námitek proti nim od orgánů státní správy;
- j) zmocnit další osoby k zastupování Společnosti při úkonech a jednáních v rozsahu této plné moci. Zmocněnec však není oprávněn takto udělit generální plnou moc.

Tato plná moc je platná do 31.12.2018

V Praze dne 1.1.2018

COLAS CZ, a.s.
 ěric Biguier
 předseda představenstva

COLAS CZ, a.s.
 Ing. Tomáš Krones
 člen představenstva

Zmocnění v celém rozsahu přijímám.

V Praze dne 1.1.2018

Ing. Pavel Keller

Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 9

- ☒ poř. č. vidimace
- ☒ tento podpis - částečný opis /kopie/
- ☒ listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje /neobsahuje/ viditelný zapsívací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)
- ☒ obsahující stran
- ☒ souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
 - ☒ "vropisem"
 - ☐ ověřenou vidimovanou listinou
 - ☐ listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
 - ☐ opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
 - ☐ stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí
- ☒ obsahující stran
- V dne

COLAS CZ, a.s.
 Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9
 tel. 286 003 511 fax 286 003 500
 E-mail : colas@colas.cz

IČO: 26177005
 DIČ: CZ26177005
 zaps. v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

PŘEHLED PATENTŮ, UŽITNÝCH VZORŮ A PRŮMYSLOVÝCH VZORŮ

Společnost Čermák a Hrachovec a.s.,
se sídlem: Smíchovská 31, Praha 5, Řeporyje 155 00,
IČ: 26212005,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl B,
vložka 6848,

jakožto zhotovitel díla „**Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská**“ (dále jen „zhotovitel“), tímto závazně prohlašuje, že:

- (i) veškeré technologické procesy nutné pro realizaci zhotovitelem navržené koncepce technického a technologického řešení stavby; a
- (ii) veškerá zařízení či jejich součásti, která jsou součástí zhotovitelem navržené koncepce technického a technologického řešení stavby a která (ani funkční ekvivalenty těchto zařízení či jejich součástí) nelze za běžných podmínek pořídit na trhu od smluvních stran nezávislých na uchazeči,

1. nevyužívají žádných vynálezů, které jsou chráněny patentem dle příslušných ustanovení zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, v platném znění, nebo užitným vzorem dle příslušných ustanovení zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, v platném znění, resp. ekvivalentů či obdoby vynálezů dle příslušných zahraničních právních řádů, které požívají na území České republiky obdobné právní ochrany jako patenty či užitné vzory,

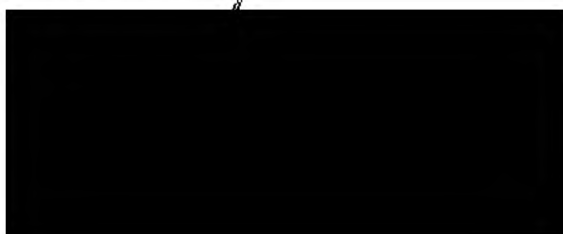
2. nevyužívají žádných věcí, výrobků či zařízení, které jsou chráněny průmyslovým vzorem ve smyslu zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů, v platném znění, resp. věcí, výrobků či zařízení, které mají dle příslušných zahraničních právních řádů ekvivalentní či obdobný status jako průmyslové vzory a které na území České republiky požívají obdobné právní ochrany:

3. nevyžadují získání žádných dalších práv (licencí) k patentům, užitným vzorům, průmyslovým vzorům nebo ekvivalentním či obdobným předmětům právní ochrany dle zahraničních právních řádů, které na území České republiky požívají obdobné právní ochrany jako patent, resp. užitný vzor, resp. průmyslový vzor.

Zhotovitel dále prohlašuje, že uzavřením Smlouvy o Dílo poskytnul Zadavateli veškerá práva (licence) ke shora v bodech 1 a 2 uvedeným předmětům právní ochrany, a to v rozsahu stanoveném v kapitole 6 Obchodních podmínek.

Podpisem tohoto dokumentu potvrzujeme, že shora uvedené údaje jsou pravdivé.

V Praze dne



Čermák a Hrachovec a.s.,
Ing. Miroslav Volf,
ředitel společnosti



Příloha č. 6 *Doklad o pojištění Díla*

6

CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

Pojistník (pojištěný): **Čermák a Hrachovec a.s.**
Smíchovská 929/31, Řeporyje, 155 00 Praha 5, Česká republika
IČO: 26212005

Spolupojištěný: **Prakan a.s.**
Ke Klíčovu 191/9, Vysočany, 190 00 Praha 9, Česká republika
IČO: 27427668

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 47116617

Pojistná smlouva č.: **7721059825**

Rozsah pojištění: Pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Limit pojistného plnění: 100 000 000,- Kč pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku

Pojistná doba: 1. 10. 2017 – 30. 9. 2020

Územní platnost: Česká republika

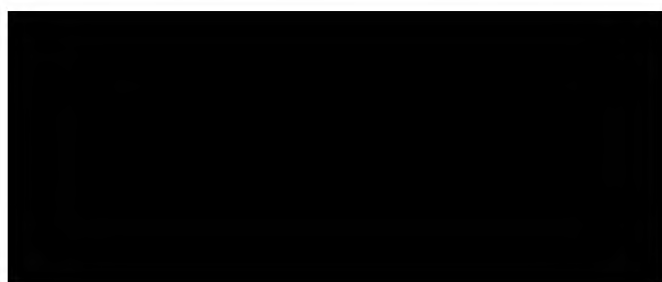
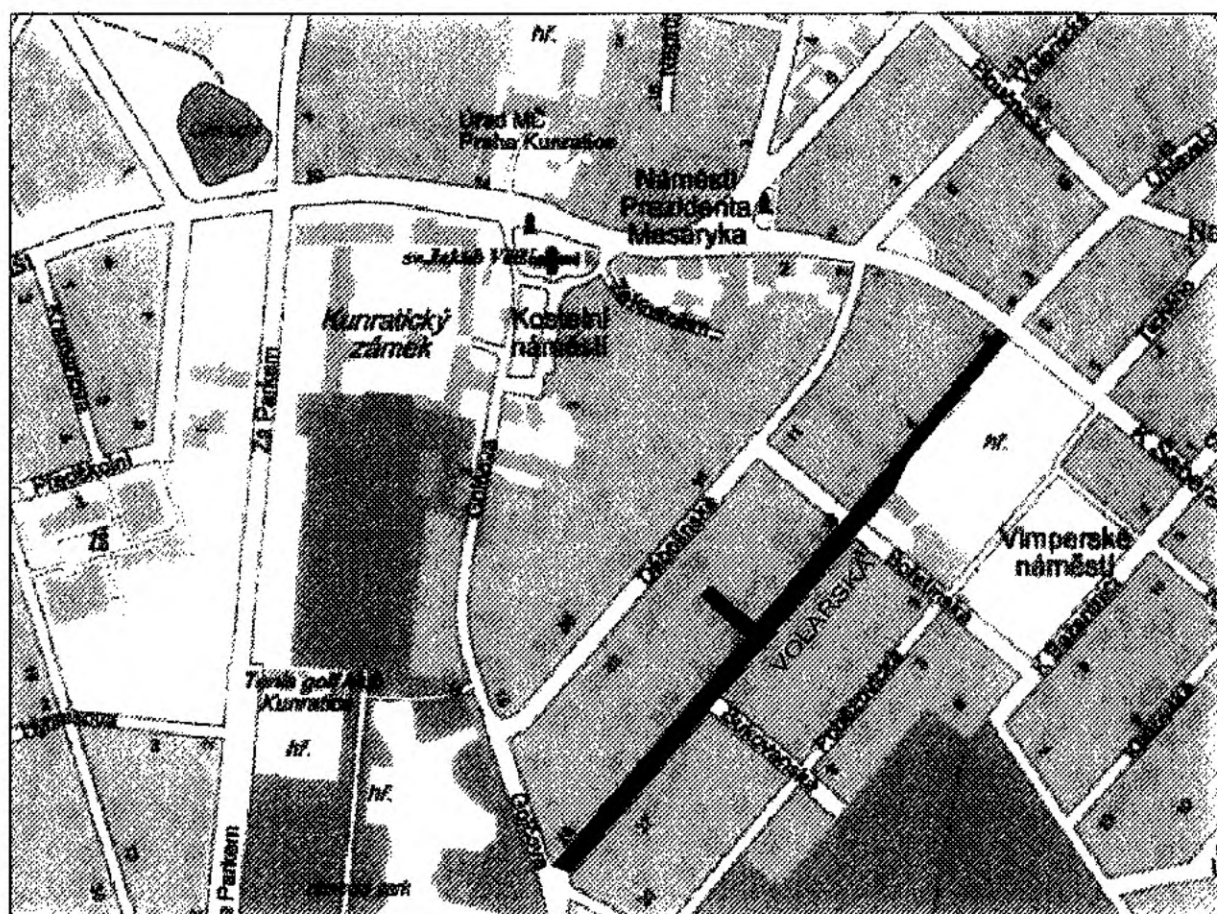
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14, DPP P-520/14 a ustanoveními pojistné smlouvy č. 7721059825

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Platnosti nabývá jen společně s pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami P-100/14, Zvláštními pojistnými podmínkami P-600/14, Dodatkovými pojistnými podmínkami DPP P-520/14 a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 7721059825.

V Praze dne 28.11.2017

Ús [redacted]
Vienna Insurance Group

Příloha č. 7 Situace stavby

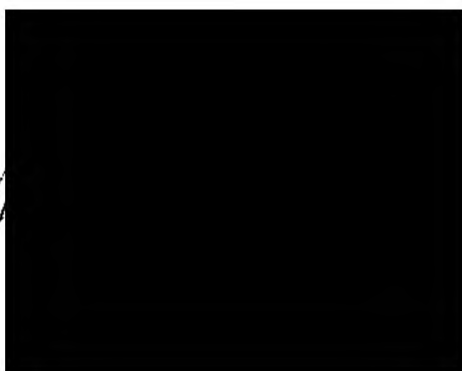


6

Příloha č. 8 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha

Manuál pro tvorbu panelů je dostupný na stránkách Hlavního města Prahy:

http://www.praha.eu/public/e4/a9/9d/1402513_262479_Praha_info_panely_staveb_manual_03_2012_n3.pdf



h

Pokutový řád

Stanovující výši smluvních pokut pro porušení povinností zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle platné legislativy.

<u>Důvod sankce</u>		<u>Výše sankce dle závažnosti od 100,- Kč do výše limitu jednotlivých bodů.</u>
1.	Nepoužívání příslušných osobních ochranných pracovních prostředků u pracovníků vlastních či subdodavatele.	Pokyn k použití OOPP
2.	Nezajištění, nebo neprovedení prokazatelného školení z oblasti BOZP	1000,- za každé porušení
3.	Nepředání podkladů, (jako jsou rizika vznikající při pracovních nebo technologických postupech), koordinátorovi BOZP na staveništi 8 dnů před začátkem stavebních prací dle zákona 309/2006 sb. § 16.	2000,- za každé porušení
4.	Nedoložení a nedodržení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti.	2000,- za každé porušení
5.	Nedodržování plánu BOZP na staveništi	2000,- za každé porušení
6.	Nevhodné skladování a ukládání materiálů na staveništi	2000,- za každé porušení
7.	Nepoužívání mobilních toalet na staveništi či v okolí staveniště, nebo nepoužívání toalet ve veřejných prostorách.	3000,- za každé porušení
8.	Porušení pravidel pro závěsné lávky, používání nevyhovujících žebříků (poškozených, bez pravidelných kontrol), neodpovídající dočasné konstrukce, výkopy, poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací, vodovodů, inženýrských sítí, Používání poškozená, nevyhovující nebo bez revizí veškerá elektrická zařízení, prodlužovací kabely atd.	3000,- za každé porušení
9.	Nezajištění ohrazení staveniště proti vstupu nepovolaných osob a označení příslušným bezpečnostním značením	3000,- za každé porušení
10.	Nezajištění výkopů proti pádu osob, nezřízení odpovídajících přechodů přes výkopy, nezakrytí otvorů proti pádu do hloubky.	3000,- za každé porušení
11.	Nepažení výkopů dle NV č. 591/2006 sb., příloha 3 článek V.	3000,- za každé porušení
12.	Nedodržování právních předpisů pro likvidaci odpadu	5000,- za každé porušení
13.	Práce ve výškách bez řádného zajištění kolektivním opatřením nebo OOPP proti pádu.	5000,- za každé porušení
14.	Používání nekompletního lešení a bez řádného předání osobou odborně způsobilou.	5000,- za každé porušení
15.	Další porušení podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zejména dle zákona 309/2006 Sb., NV 591/2006 Sb. zákona 262/2006 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 495/2001 Sb., NV 101/2005 Sb	5000,- za každé porušení
16.	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků zhotovitele, odmítnutí dechové zkoušky	20 000,- za každé porušení

Příloha č. 10 Postupy řízení stavby

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'H' or a similar character, located in the bottom right corner of the page.

Příloha č. 10

POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

Zkratky:

ZHO	Zhotovitel	MAN	Mandatář, stavební manažer, zástupce Objednatele
PROJ	projektant, zástupce Objednatele	PŘÍK	Příkazník

ZZVZ nový zákon o veř. Zakázkách č.134/2016 Sb.

Všeobecně

- PŘS 1.1** Účastníky Stavby jsou:
- (a) Objednatel,
 - (b) všichni zástupci Objednatele
 - (c) Zhotovitel.
- PŘS 1.2** Objednatele zastupuje ve věcech technických v průběhu Stavby:
- (a) stavební manažer (MAN)
- a to v rozsahu pravomocí na ně Objednatelem přenesených.
- PŘS 1.3** K zastavení, či přerušení prací na Stavbě je oprávněn:
- (a) stavební úřad nebo jiný veřejný orgán,
 - (b) Objednatel, MAN
- PŘS 1.4** Jestliže Zhotovitel zjistí, že nastaly důvody k zastavení prací na Stavbě, uvědomí o tom ihned MAN a navrhne mu příslušné opatření.
- PŘS 1.5** Zastavení, či přerušení Stavby se potvrdí zápisem do Stavebního deníku, přičemž se o zastavení ihned uvědomí všichni účastníci Stavby a Stavební úřad.
- PŘS 1.6** Pokud zastavení stavby nevzniklo jako následek jednání nebo opomenutí zhotovitele, prodlouží se dohodnutá lhůta výstavby o dobu vzniklého zpoždění plus doby nezbytné k přípravě a znovuzahájení prací.

Komunikace a archivace

- PŘS 2.1** Účastníci akce postupují svá sdělení, žádosti, oznámení a jiné dokumenty podle Přílohy B-1, a to jednak cílovým adresátům, jednak dalším účastníkům. V dalších ustanoveních těchto "Postupů" se uvádí vždy jen cílový adresát.
- PŘS 2.2** Při vzájemné komunikaci mezi účastníky akce se používá formulářů uvedených v Příloze B-2.
- PŘS 2.3** Při převzetí jakéhokoli dokumentu se na něm vyznačí datum a hodina převzetí. Za čas převzetí se považuje čas, kdy dokument obdržel cílový adresát.
- PŘS 2.4** Cílový adresát je povinen dokument převzít.
- PŘS 2.5** K dokumentu zasílanému faxem je nutné předat doprovodnou kopii jiným doručovacím prostředkem, přičemž za den doručení se považuje den doručení kopie doručované jiným doručovacím prostředkem.
- PŘS 2.6** Dokumenty vydávané v průběhu Stavby se průběžně číslují a zapisují do příslušných "Seznamů". Za číslování dokumentů odpovídají jejich původci. Aktualizace každého seznamu se předkládá měsíčně na prvním kontrolním dnu Stavby, který následuje po konci kalendářního měsíce. Rozdělovník aktualizace je shodný s rozdělovníkem příslušného "Seznamu" — viz Příloha B -1
- PŘS 2.7** Originál, popř. jedna kopie každého dokumentu musí být bez zřetele k jeho původci uložena v kanceláři MAN, a to každá skupina ve zvláštním pořadači. Odnášení jednotlivých dokumentů z kanceláře nebo zapůjčování celých pořadačů se nedovoluje.

Lhůty

- PŘS 3.1** Lhůty uvedené v tomto dokumentu nemají vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 3.2** Jestliže Zhotovitel nedodrží některou z lhůt uvedených v tomto dokumentu, nevzniká mu tím žádný nárok na změnu dohodnutých lhůt výstavby.
- PŘS 3.3** Lhůty se počítají počínaje prvním dnem po převzetí příslušného dokumentu.
- PŘS 3.4** Doba, po kterou se projednávají příslušné dokumenty, nemá vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 3.5.** Jestliže objednatel nebo osoba jej zastupující nedodrží některou z lhůt uvedených v tomto dokumentu, může zhotovitel na nejbližším kontrolním dnu požadovat prodloužení kterékoliv z následných dohodnutých lhůt výstavby nejméně o tolik kalendářních dnů, kolik činilo zpoždění.
-

Žádost o informaci

- PŘS 4.1** Všechny dotazy ve věci dokumentace zakázky vzniklé po podpisu Smlouvy o Dílo předává Zhotovitel v průběhu Stavby stavebnímu manažerovi (MAN) na formuláři "Žádost o informaci".
- PŘS 4.2** Mandatář odpoví Zhotoviteli vždy nejpozději během pátého (5.) pracovního dne následujícího po dni doručení "Žádosti o informaci" prostřednictvím:
- (a) příslušné rubriky ve formuláři "Žádost o informaci", určené pro odpověď, nebo
 - (b) formulářem "Pokyn Zhotoviteli" nebo
 - (c) formulářem "Oznámení změny".
- "Žádost o informaci" vrátí MAN Zhotoviteli. V případě (b) a (c) se uvede na formuláři "Žádost o informaci" číslo "Pokynu Zhotoviteli", popř. číslo "Oznámení změny".
- PŘS 4.3** Seznam "Žádostí o informaci" udržuje Zhotovitel.

Pokyn Zhotoviteli

- PŘS 5.1** Pokyn Zhotoviteli vydává MAN na formuláři "Pokyn Zhotoviteli". Doručení pokynu musí potvrdit Stavbyvedoucí nebo jím pověřená osoba. Kopie potvrzeného dokumentu se předá doručiteli.
- PŘS 5.2** Pokyn Zhotoviteli nemá vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby, není-li dále stanoveno jinak (viz. bod 5.4. níže).
- PŘS 5.3** Eventuální ústní pokyny musí být ihned potvrzeny písemným "Pokynem Zhotoviteli".
- PŘS 5.4** Pokud Zhotovitel dospěje k názoru, že příslušný pokyn má vliv na dohodnutou cenu nebo dohodnuté lhůty výstavby, uvědomí o tom ihned MAN a doloží to nejpozději desátý (10.) pracovní den po doručení příslušného "Pokynu Zhotoviteli" náležitými podklady s použitím formuláře "Návrh ohodnocení změny" podle odst. PŘS 6.2, přičemž se postupuje podle odst. PŘS 6.3 a dalších až do PŘS 6.8.
- PŘS 5.5** Eventuální úpravy vyplývající z "Pokynů Zhotoviteli" se zaznamenávají bezodkladně na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ. Kompletní podklady pro vytvoření dokumentace skutečného provedení předá Zhotovitel MAN s dostatečným předstihem před kolaudací stavby.

Změna Díla

- PŘS 6.1** Změnu Díla navrhuje Zhotovitel na základě svých poznatků v průběhu provádění Díla a návrh sděluje MAN na formuláři „Oznámení změny“, anebo MAN na základě pokynu Objednatele a sděluje ji Zhotoviteli na formuláři "Oznámení změny", doplněném podle povahy případu dokumentací v počtu vyhotovení

stejném jako u dokumentace zakázky. Ostatní účastníci obdrží po jednom vyhotovení takové dokumentace.

PŘS 6.2 Nejpozději během desátého (10.) pracovního dne po obdržení odsouhlaseného "Oznámení změny" předloží Zhotovitel "Návrh na ohodnocení změny", který musí obsahovat tyto údaje:

- (a) výkaz výměr zpracovaný obdobným způsobem jako rozpočtová dokumentace pro Smlouvu o Dílo (rozpočtovou dokumentací se rozumí položkový rozpočet Zhotovitele - příloha č. 3 Smlouvy);
- (b) ocenění položek - podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu Zhotovitele (příloha č. 3 Smlouvy) či jejich přímou aproximací, nebude-li to možné pak dohodou smluvních stran a to zástupci smluvních stran pověřených jednáním ve věcech souvisejících s realizací Díla a ve věcech smluvních, a nebude-li to možné pak dle platné cenové úrovně ÚRS.
- (c) technický podklad, který odůvodňuje zařazení prací do dodatku ke sml. V případě nutného navýšení prací dle ZZVZ

Výše zmíněné dokumenty budou podkladem pro Objednatele pro jeho postup při uzavírání dodatku ke smlouvě dle ZZVZ (zák.č.134/2016 Sb.)

PŘS 6.3 Vyžaduje-li zpracování "Návrhu na ohodnocení změny", dále jen „NOZ“ nebo "Návrh na ohodnocení změny", prokazatelně dobu delší než deset (10) pracovních dnů, oznámí to Zhotovitel MAN spolu s písemným odůvodněním nemožnosti zpracování NOZ.

PŘS 6.4 Pokud je některý z údajů v "Návrhu na ohodnocení změny" chybný nebo neúplný, vrátí se návrh Zhotoviteli bezodkladně k opravě, popř. doplnění, s uvedením důvodů, proč byl vrácen.

PŘS 6.5 "Návrh na ohodnocení změny" projedná MAN se Zhotovitelem a provede v něm nezbytné úpravy, je-li nutné je provést, vše nejpozději sedmý (7.) den po dni předložení Návrhu Zhotovitelem. Zhotovitel se vyjádří písemně svůj souhlas s úpravou "Návrhu".

PŘS 6.6 Po odsouhlasení „Návrhu na ohodnocení změny“ dle bodu PŘS 6.5 shora, Zhotovitel připraví návrh "Potvrzení změny" a předá jej spolu s "Návrhem na ohodnocení změny" zástupci Objednatele a MAN k podpisu, kteří jsou povinni tyto dokumenty podepsat do pěti (5) kalendářních dnů od předložení Zhotovitelem.

PŘS 6.7 Po obdržení „Potvrzení změny“ Objednatel zahájí proces přípravy dodatku ke ZZVZ.

PŘS 6.8 Veškeré důsledky vyplývající z "Potvrzení změny" se zaznamenají na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ.

PŘS 6.9 Sdružený seznam "Oznámení změny", "Návrhů ohodnocení změny" a "Potvrzení změny" aktualizuje MAN.

Doplňková dokumentace

- PŘS 7.1** V průběhu výstavby může MAN vydávat doplňkové specifikace a výkresy nebo jinou doplňkovou dokumentaci navazující na Výrobní dokumentaci, technologické postupy, výsledky zkoušek apod. Tato doplňková dokumentace bude vydávána MAN na formuláři „Předávací list“. Doručení „Předávacího listu“ musí potvrdit stavbyvedoucí nebo jím pověřená osoba. Kopie potvrzeného dokumentu se předá doručiteli.
- PŘS 7.2** Pokud doplňková dokumentace pouze zpřesňuje předcházející dokumentaci, tj. nevznikla v souvislosti s "Oznámením změny", nemá tato doplňková dokumentace vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby (s výjimkou bodu PŘS 7.3).
- PŘS 7.3** Pokud zhotovitel dospěje k názoru, že tento předávací list má vliv na dohodnutou cenu nebo dohodnuté lhůty výstavby, uvědomí o tom MAN a doloží to nejpozději 10. kalendářní den po doručení příslušného "Předávacího listu" náležitými podklady s použitím formuláře "Návrh ohodnocení změny" podle odst. PŘS 6.2, přičemž se postupuje podle odst. PŘS 6.3 a následujících.
- PŘS 7.4** Eventuální úpravy vyplývající z „Předávacího listu“ se zaznamenávají bezodkladně na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ. Kompletní podklady pro vytvoření skutečného provedení předá zhotovitel stavebnímu manažerovi.
- PŘS 7.5** Doplňková dokumentace se vydává zhotoviteli v počtu vyhotovení stejném jako u jiných částí projektové dokumentace.
- PŘS 7.6** V každé nové verzi příslušného výkresu se kromě řádného označení v rozpisce zakroužkuje příslušné místo, jehož se daná změna týká.
- PŘS 7.7** PROJ udržuje "Seznam projektové dokumentace" včetně dodatečně vydaných specifikací a výkresů.

Dokumentace Zhotovitele

- PŘS 8.1** Zhotovitel předkládá Dokumentaci Zhotovitele MAN k vyjádření, popř. potvrzení tak, aby MAN měl k dispozici přiměřenou lhůtu k její kontrole. Zhotovitel při předkládání vychází z Harmonogramu výstavby a bere v úvahu dodací lhůty subdodavatelů.
- PŘS 8.2** Výkresy se předávají s formulářem "Předání výrobní dokumentace" s eventuálními přílohami (katalogy, technickými údaji apod.), a to v šesti (6) vyhotoveních.
- PŘS 8.3** MAN zkontroluje předané podklady a provede v nich eventuální úpravy. Pokud podklady nevyžadují další opravy Zhotovitele, opatří je MAN doložkou "Schváleno", podpisem, razítkem a datem a v přiměřené lhůtě po jejím převzetí vrátí ve třech (3) vyhotovení Zhotoviteli.
- PŘS 8.4** Změny, popř. doplňující pokyny se na výkrese zakroužkují.
- PŘS 8.5** Dokumentaci vrácenou Zhotoviteli s doložkou "Zpět k úpravě" musí Zhotovitel



upravit podle požadavků MAN a znovu předložit.

- PŘS 8.6** Jakákoliv zpoždění způsobená odesláním neúplné nebo nepřijatelné Dokumentace Zhotovitele nemají vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 8.7** MAN je oprávněn doplňovat "Seznam požadované Dokumentace Zhotovitele", aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
-

Vzorky

- PŘS 9.1** MAN nejpozději jeden měsíc po předání staveniště Zhotoviteli předloží "Seznam požadovaných vzorků". Na základě "Seznamu požadovaných vzorků" a v souladu s harmonogramem výstavby připraví Zhotovitel požadované vzorky v počtu uvedeném v „Seznamu“.
- PŘS 9.2** Každý předložený kusový vzorek musí odpovídat příslušné specifikaci a musí být zřetelně označen pevně nalepenými nebo jinak připojenými štítky obsahujícími alespoň tyto údaje:
- (a) název akce,
 - (b) označení vzorku,
 - (c) jméno výrobce, popř. Zhotovitele vzorku,
 - (d) odkaz na specifikaci,
 - (e) datum předložení,
 - (f) místo pro podpis kontrolující osoby a datum schválení.
- PŘS 9.3** Vzorky posoudí MAN z hlediska příslušné specifikace. Na důkaz souhlasu se zabudováním materiálů nebo výrobků podle vzorku podepíše schvalovatel štítek připojený ke vzorku, popř. vzorek opatří neodstranitelným podpisem a datem přímo na jeho povrchu. Podle povahy případu vzorek vyfotografuje MAN.
- PŘS 9.4** Datum schválení vzorku se zaznamená do "Seznamu požadovaných vzorků".
- PŘS 9.5** Schválené vzorky uloží Zhotovitel na Stavbě na uzamykatelném místě určeném MAN, a to tak, aby se daly kdykoliv použít pro srovnání během provádění stavebních prací. Zabudované vzorky chrání Zhotovitel tak, aby se během další výstavby nepoškodily.
- PŘS 9.6** Zabudované vzorky ošetří Zhotovitel tak, aby se během výstavby nepoškodily a nebyly pozměněny.
- PŘS 9.7** "Seznam požadovaných vzorků" udržuje MAN.
-

Zkoušky

- PŘS 10.1** Zhotovitel oznámí na formuláři "Výzva k účasti při zkoušce" MAN, kdy a kde se uskuteční zkoušky podle KZP, a to nejméně tři (3) pracovní dny před jejich konáním.
- PŘS 10.2** Zhotovitel oznámí lhůty, kdy budou výsledky zkoušek k dispozici.

- PŘS 10.3** Zhotovitel zajistí, aby výsledky zkoušek autorizované zkušebny byly připraveny k nahlédnutí také MAN. Originály budou předány při předání díla.
- PŘS 10.4** Zhotovitel předá informaci MAN o nevyhovujících zkouškách. Nedoložené zkoušky se považují za nevyhovující.
- PŘS 10.5** MAN je oprávněn doplňovat KZP, aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 10.6** KZP udržuje Zhotovitel, včetně zaznamenávání do „Přehledové tabulky“ a vyhodnocování.

Technologické postupy

- PŘS 11.1** Čtrnáct (14) dnů po podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel závazný technologický postup MAN. MAN s dostatečným časovým předstihem technologický postup odsouhlasí nebo vrátí s uvedenými připomínkami k zapracování. Žádná práce nebude zahájena bez odsouhlaseného technologického postupu.
- PŘS 11.2** Technologický postup obsahuje podle povahy případu:
- (a) účel a místo provádění práce,
 - (b) grafické schéma postupné realizace dané práce,
 - (c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
 - (d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, vlhkost podkladů, rychlost větru apod.)
 - (e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
 - (f) bezpečnostní opatření,
- popř. další údaje.
- PŘS 11.3** MAN je oprávněn doplňovat "Seznam požadovaných technologických postupů", aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 11.4** "Seznam požadovaných technologických postupů" udržuje MAN.

Dočasné práce a konstrukce

- PŘS 12.1** Všechny práce a použití dočasných konstrukce musí splňovat Platné požadavky BOZP a předpisů souvisejících.

Dozor

- PŘS 13.1** V průběhu Stavby se uskutečňuje bez výzvy Zhotovitele:
- (a) autorský dozor PROJ,
 - (b) technický dozor MAN



- PŘS 13.2** Objednatel a MAN mají kdykoliv právo s použitím formuláře "Pokyn Zhotoviteli":
- (a) požadovat bezodkladné odstranění vad a nedodělků,
 - (b) zakázat Zhotoviteli zabudovat vadné materiály a výrobky dodané na stavbu,
 - (c) požadovat odstranění již provedených prací, pokud vykazují vady.
- PŘS 13.3** Žádná dodávka materiálu nebo výrobků nesmí být zabudována v rozporu s PD a ČSN. Na požádání musí být předloženy MAN veškeré doklady použitých materiálů. Hodnoty obsažené v ČSN, včetně doporučených hodnot, se pro účely těchto postupů řízení stavby považují za závazné.
- PŘS 13.4** Zhotovitel je povinen vyzvat MAN k odsouhlasení prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo zneprístupněny. MAN odsouhlasí provedení těchto prací zápisem do stavebního deníku. Bez odsouhlasení zakrytí objednatel nesmí zhotovitel předmětné práce zakrýt. Zhotovitel je povinen vyhotovovat fotodokumentaci průběhu stavby v takové kvalitě, aby tato dokumentace byla průkazná, zejména pak prací určených k zakrytí, a tuto fotodokumentaci evidovat a vyhodnocovat před předložením „Soupisu provedených prací“ a finálně předložit k předání a převzetí díla.
- PŘS 13.5** Jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, avšak doložené fotodokumentací, musí být odkryty, popř. odstraněny, na náklady Zhotovitele
- PŘS 13.6** Pokud MAN zjistí, že se provedly práce nebo konstrukce, které nejsou v souladu se Smlouvou o Dílo, vydá "Pokyn Zhotoviteli" obsahující nařízené opravy nebo odstranění takových prací nebo jiná opatření. Obdobně se postupuje, zjistí-li PROJ nebo MAN při kontrole nedodělky.
- PŘS 13.7** Schválení jakosti provedené části Díla nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv vady, které mohou být zjištěny při závěrečné prohlídce, anebo za skryté vady, které se mohou projevit během užívání objektu.
- PŘS 13.8** Při kontrole jakosti předkládá Zhotovitel MAN ke kontrole originály certifikátů, atestů nebo jiných dokumentů pro materiály a výrobky zabudovávané do Díla. Tyto dokumenty přikládá Zhotovitel k „Přehledové tabulce“ KZP a uchovává je po celou dobu výstavby.
- PŘS 13.9** Odstraňování vad a nedodělků, opravy nebo odstraňování nevyhovujících prací, doba objednávání výrobků apod. nemají vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty výstavby.
-

Mimořádná událost

- PŘS 14.1** V případě jakékoliv mimořádné události uvědomí osoba, která ji zjistila, ihned podle povahy případu Záchranou službu, Záchraný hasičský sbor, Policii České republiky a dále Stavbyvedoucího, MAN a PROJ.

- PŘS 14.2** Stavbyvedoucí a MAN zajistí ihned nezávislou fotodokumentaci následků události.

Harmonogramy

- PŘS 15.1** Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.
- PŘS 15.2** Harmonogram prací musí být rozčleněn na samostatné stavební činnosti a pro každou ucelenou část Stavby (např. podlaží).
- PŘS 15.3** Harmonogram prací musí obsahovat lhůty dodávek hlavních materiálů a výrobků, lhůty předkládání vzorků, výrobní dokumentace, technologických postupů a dokumentace dočasných prací. Harmonogram musí obsahovat tzv. „kritickou cestu“.
- PŘS 15.3** Schválený Harmonogram prací bude trvale vyvěšen v kanceláři Stavbyvedoucího a MAN. Zhotovitel v něm bude zaznamenávat skutečný postup stavebních prací.
- PŘS 15.4** Zhotovitel nesmí měnit žádný Harmonogram bez schválení MAN.

Zprávy o postupu prací

- PŘS 16.1** Zhotovitel předá MAN vždy před Kontrolním dnem Stavby, který následuje bezprostředně po posledním dnu v měsíci, "Zprávu o postupu výstavby". Zpráva musí obsahovat:

- (a) stručnou informaci o postupu prací,
- (b) informaci o mimořádných událostech, pokud nastaly,
- (c) příčiny známých anebo předpokládaných zpoždění,
- (d) důsledky takových zpoždění pro Harmonogramy prací a plateb,
- (e) opatření učiněná Zhotovitelem pro dodržení dohodnutých lhůt výstavby,
- (f) harmonogram plateb s vyznačením stavu a návrh jeho eventuálních úprav.
- (g) seznam potencionálních rizik ovlivňující či ohrožující průběh prací, výši smluvní ceny či kvalitu prováděného díla a to včetně odhadu finančních nákladů na eliminaci těchto rizik.

Pokud je postup výstavby v souladu s Harmonogramem výstavby, nebo je v předstihu, Zhotovitel písemně uvede ve zprávě i tuto skutečnost.

Kontrolní dny Stavby

- PŘS 17.1** Kontrolní dny Stavby se budou konat na staveništi, a to pravidelně každý týden ve stejný den v týdnu a ve stejnou dobu. První kontrolní den svolá MAN nejpozději na třetí (3.) týden po týdnu zahájení Stavby.



- PŘS 17.2** Kontrolního dne Stavby se zúčastní Stavbyvedoucí, MAN, PROJ, popř. další přizvané osoby. Jednání řídí MAN nebo jím pověřená osoba.
- PŘS 17.3** Kontrolní dny Stavby mají zpravidla tento pořad:
- (1) Prohlídka Stavby
 - (2) Připomínky k zápisu z minulého KDS
 - (3) Obecné
 - (4) Projekt, zpráva autorského dozoru
 - (5) Jednání s úřady
 - (6) Harmonogramy
 - (7) Stav prací na Stavbě
 - Ostatní
- PŘS 17.4** Záznamy z jednání KDS pořizuje a rozesílá MAN všem účastníkům tohoto jednání.
- PŘS 17.5** Případný nesouhlas se záznamem z KDS je příjemce tohoto záznamu povinen uplatnit do dvou dnů od jeho doručení u MAN.

Soupis provedených prací a Osvědčení pro platbu

- PŘS 18.1** Zhotovitel předloží MAN vždy nejpozději během pátého (5.) pracovního dne po podkladů včetně "Soupisu provedených prací" za uplynulé fakturační období, ve kterém stavba probíhala déle než patnáct (15.) kalendářních dnů, a to v rozpisu výkazu prací dle SoD, a to vždy nejpozději během pátého (5.) pracovního dne po ukončení fakturačního období.
- PŘS 18.2** U každé jednotlivé položky rozpisu bude uvedena:
- (a) celková cena,
 - (b) cena prací dokončených do minulého vyúčtování (v množství a Kč),
 - (c) cena prací dokončených v daném měsíci (v množství a Kč).
- PŘS 18.3** Do "Soupisu provedených prací" se zahrnou pouze materiály a výrobky zabudované nebo pevně připevněné do objektu.
- PŘS 18.4** MAN zkontroluje předložený "Soupis provedených prací" do 7 kalendářních dnů a podle potřeby projedná její podrobnosti se zhotovitelem. Pokud MAN zjistí nesrovnalosti "Soupisu provedených prací" se smlouvou, provede čitelně příslušné opravy.
- PŘS 18.5** Na výslednou částku MAN vystaví "Osvědčení pro platbu", kterou potvrdí a kterou MAN následně předá objednateli a zhotoviteli.
- PŘS 18.6** "Osvědčení pro platbu" vystaví MAN tak, aby je objednatel i zhotovitel obdrželi nejpozději během sedmého (7.) kalendářního dne po dni, kdy byl MAN doručen "Soupis provedených prací".
- PŘS 18.7** Zhotovitel vystaví fakturu na objednatele na částku shodnou s částkou uvedenou v "Osvědčení pro platbu".

Vyúčtování a převzetí Díla

- PŘS 19.1** Jakmile budou ukončeny závěrečné prohlídky, při nichž nebyly zjištěny žádné vady a nedodělky, podá Zhotovitel MAN "Konečný soupis provedených prací", který obsahuje:
- (1) vyúčtování prací naběhlých od posledního "Osvědčení pro platbu",
 - (2) vyúčtování všech ostatních dosud nevyrovnaných závazků mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- PŘS 19.2** Při projednání závěrečného "Soupisu provedených prací" se postupuje podle odst. PŘS 18.1 až 18.7, avšak všechny relevantní lhůty se prodlužují o sedm (7.) kalendářních dnů.



Příloha B-1
k Postupům řízení stavby

Rozdělovník dokumentů a jejich údržby

Legenda:

O	Původce	X	dostává na vědomí
CA	cílový adresát	U	Udrzuje

Pol.	Dokument	MAN	ZHO	OBJ
1.1	všeobecná korespondence	O kdokoliv a na vědomí		
1.2	zápis do Stavebního deníku o zastavení stavby	O	CA	O
2.1	Oznámení změny	O	CA	X
2.2	Návrh ohodnocení změny	CA	O	CA
2.3	Potvrzení změny	CA	O	X
3.1	Žádost o informaci — podání	CA	O	X
3.2	Žl — vyřízení	O	CA	X
4.1	Pokyn Zhotoviteli OBJ	X	CA	O
4.2	Pokyn Zhotoviteli MAN	O	CA	X
5.1	Výzva k účasti při zkoušce	CA	O	
6.1	Zpráva o postupu výstavby	CA	O	CA
7.1	Předání výrobní dokumentace	CA	O	X
7.2	Potvrzená výrobní dokumentace	O	CA	X
8.1	Soupis provedených prací	CA	O	
8.2	Osvědčení pro platbu	O	CA	CA
8.3	Faktura—daňový doklad		O	CA
9.1	Seznam požadovaných vzorků	O/U	CA	X
9.2	Seznam požadovaných zkoušek	O/U	CA	X
9.3	Seznam požadovaných technologických postupů	O/U	CA	X
10.1	Sdružený seznam OZ/NOZ/PoZ	O/U	X	X
10.2	Seznam žádostí o informaci	X	O/U	X
10.3	Seznam pokynů Zhotoviteli	O/U	X	X
11.1	Seznam vad a nedodělků	O/U	CA	X
12.1	Seznam osob pracujících na stavbě	CA	O/U	X
13.1	Stavební deník	X	O/U	X
14.1	Harmonogram prací	X	O/U	X
15.1	Kniha návštěv		U	X

KONEC PŘÍLOHY B-1 k Postupům řízení stavby

Příloha B-2
k Postupům řízení stavby

Formuláře

Seznam formulářů:

FO 1	Oznámení změny, OZ
FO 2	Návrh ohodnocení změny, NOZ
FO 3	Potvrzení změny, PoZ
FO 4	Žádost o informaci, ŽI
FO 5	Pokyn Zhotoviteli, PZ
FO 6	Předání výrobní dokumentace, PVD
FO 7	Výzva k účasti při zkouškách, VÚZ
FO 8	Předávací list PL
FO 9	Osvědčení pro platbu, OP

(Formuláře FO 1 až FO 9 na samostatných listech)

KONEC PŘÍLOHY B-2 k Postupům řízení stavby



Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská				FO 3	
POTVRZENÍ ZMĚNY				č. PoZ _____	
PoZ vystavil:			Datum:		
PoZ na NOZ č.:			na jiný dokument:		
Odesláno/ předáno:				osobně	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla jako podklad pro dodatek ke smlouvě:					
Počet připojených listů specifikací:			Počet připojených výkresů:		
Změna ceny díla (bez DPH):			Změna lhůty dokončení díla:		
_____ Kč			_____ kalendářních dnů		
Nová cena díla (bez DPH):			Nová lhůta dokončení díla pro tisk do RHMP:		
_____ Kč			_____		
Důvod ke změně:					
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.					
Poznámka:					
Podpis zmocněnce Objednatele:		Podpis zmocněnce Mandatáře		Podpis zmocněnce Zhotovitele	
_____		_____		_____	
Datum:		Datum:		Datum:	
_____		_____		_____	

Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská		FO 5
POKYN ZHOTOVITELI		č. PZ _____
PZ vydává:		Datum:
Odesláno/ předáno:		osobně
Týká se:		
Odkaz:	na specifikace:	
	na výkresy:	
	na rozp. podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
POKYN:		
Podpis za OBJ:	Podpis za MAN:	Podpis za ZHO:
_____	_____	_____
Datum:	Datum:	Datum:
_____	_____	_____

Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská			FO 6	
PŘEDÁNÍ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE			č. PDZ _____	
Komu:			Datum:	
Odesláno/ předáno:				osobně
Týká se:				
Odkaz:	na specifikace			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady:			
	na jinou část smlouvy			
CHARAKTERISTIKA DOKUMENTACE ZHOTOVITELE:				
Seznam příloh:				
Převzal (za Zhotovitele):			Převzal (za MAN):	
_____			_____	
Datum: _____			Datum: _____	

Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská		FO 7	
VÝZVA K ÚČASTI PŘI ZKOUŠKÁCH			č. VÚZ _____
Komu:		Datum:	
Odesláno/ předáno:			osobně
Týká se:			
Odkaz:	na specifikace		
	na výkresy		
	na rozp. podklady:		
	na jinou část smlouvy		
<p>Datum uskutečnění zkoušky: _____</p> <p>Hodina: _____</p> <p>Místo: _____</p> <p>Poznámka: _____</p>			
Vyzval (za Zhotovitele):		Převzal (za Mandatáře):	
<p>_____</p> <p>Datum: _____</p>		<p>_____</p> <p>Datum: _____</p>	

Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská		FO 8	
PŘEDÁVACÍ LIST		č. PL _____	
DOKUMENTACE XXXXXXXXXXXX			
PROJEKTANT – XXXXXXXXXXXX			
OBJEKT SO: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST			
ČISTOPIS DOKUMENTACE			
NÁZEV PŘEDÁVACÍHO LISTU:			ČÍSLO PROFESE
		ZPRACOVATEL DÍLČÍ ČÁSTI DOKUMENTACE:	
PŘEVZAL (za zhotovitele):	PŘEVZAL (za objednatele):	DATUM ZPRACOVÁNÍ:	PŘEDAL:
Datum:	Datum:		

Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská		FO 9	
OSVĚDČENÍ PRO PLATBU		č. OP _____	
<p>Toto Osvědčení pro platbu se vystavuje na základě Soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu předloženého Zhotovitelem a to i ve formátu XC4. Částku uvedenou na tomto Osvědčení pro platbu nelze dále upravovat. Platba je splatná pouze Zhotoviteli na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu. Vydání Osvědčení pro platbu, platba ani její přijetí nemají vliv na práva Objednatele, popř. Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy o dílo.</p>			
Adresát: XXXXXXXXXX,		Datum:	
Odesláno/ předáno:			
Ř.	Popis	Kč	%
1	Cena díla dle VR (bez DPH)		
2	Součet dosud potvrzených změn ceny díla dle dodatků k SoD (bez DPH)		
3	Cena díla dle VR a součtu všech potvrzených změn ceny díla dle dodatků k SoD (bez DPH)		
4	Cena prací provedených k předcházejícímu Osvědčení pro platbu č.		
5	Cena dodávky v tomto fakturačním období podle soupisu provedených prací (viz příloha) bez DPH		
6	DPH		
7	Cena dodávky v tomto fakturačním období podle soupisu provedených prací (viz příloha) s DPH		
8	K proplacení		
Zhotovitel splnil veškeré podmínky pro proplacení částky uvedené v ř. 8.			
Podpis (za MAN):		Podpis (za Zhotovitele):	
_____		_____	
Datum:		Datum:	
Přílohy: (označte počet příloh)	1	2	3
			4

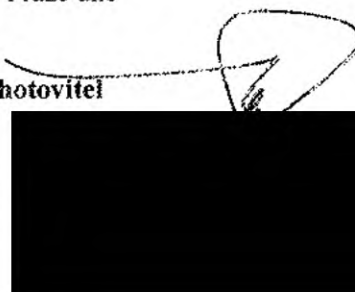
V Praze dne

Objednatel



V Praze dne

Zhotovitel



Plná moc
k zastupování při řízeních vedených dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Zmocnitel: hlavní město Praha
se sídlem: Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01
IČO: 00064581
Zastoupené: Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti
Magistrátu hl.m. Prahy
(dále jen zmocnitel)

Zplnomocňuje tímto:

ZAVOS s.r.o.
se sídlem: Vinohradská 28/2516
IČ: 60203013
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 25372
jednatel: Ing. Pavel Příkryl, jednatel společnosti
(dále jen zmocněnec)

k zastupování při řízení, vedeném podle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k výkon funkce TDI ve věci:

stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0007 Komunikace III, ulice Volarská

a při dalších úkonech, s touto Stavbou souvisejících, vyjma uzavírání smluv a jejich dodatků bez souhlasu zmocnitele.

Tato plná moc se vztahuje i na zastupování při správních řízeních, vedených podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Tato plná moc je nepřenosná na třetí osobu.

Tato plná moc je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou. Zřizuje se na dobu určitou do ukončení platnosti uzavřené mandátní smlouvy.

V Praze dne 26-04-2018

Za zmocnitele:

Ing. Martin Vlk
ředitel OTV MHMP

Toto zmocnění v plném rozsahu přijímám:

Ing. Pavel Příkryl, ZAVOS s.r.o.
jednatel společnosti

Reh

