

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK DO ZJEDNODUŠENÉHO PODLIMITNÍHO ŘÍZENÍ VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Jedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název zakázky	Oprava a modernizace bytových domů Batličkova 253/1 – 254/3 a U Slovanky 268/7 – 269/9, Praha 8 - Libeň
----------------------	---

1. Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
Sídlo	Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
Zastoupený	Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel
IČO / DIČ	60457856
Řízení vedeno pod číslem	097VZ/18
Přístup k zadávací dokumentaci	profil zadavatele - https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilSSC

2. Osoby zadavatele	
Kontaktní osoba	Tomáš Štampach
Kontaktní telefon	221 403 519
Kontaktní email	verejnezakazky@ssc.cas.cz

3. Druh zakázky (dodávka zboží, nákup služeb nebo nákup stavebních prací) a CPV kód	
Druh zakázky	stavební práce
CPV kód	45211000-9 45321000-3

4. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH	13.600.000 Kč
---	---------------

5. Popis (specifikace) předmětu zakázky
<p>Předmětem plnění je zateplení fasád a lodžii bytových domů na adrese Batličkova 253/1, 254/3 a U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8 – Libeň, které jsou součástí pozemku p. č. 4062/3, 4062/4, 4062/5 a 4062/6, vše k.ú. Libeň, obec Praha, zapsaná na LV č. 13 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.</p> <p>Dílo bude provedeno za účelem obnovy a zlepšení, zejména tepelně-technických, užitných vlastností bytových domů na adrese Batličkova 253/1, 254/3 a U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8 – Libeň.</p> <p>Předmět díla je konkrétně vymezen projektovými dokumentacemi a výkazy výměr, které zpracovala v roce 2018 společnost JFH inženýring, s.r.o., se sídlem Podolská 401/50, 147 00 Praha 4. Projektové dokumentace a výkazy výměr jsou přílohou č. 1, 2, 3 a 4 této výzvy.</p>

6. Doba a místo plnění zakázky	
Doba plnění zakázky	Červenec 2018 – 30. 11. 2018, zahájení plnění zakázky v závislosti na vydání stavebního povolení
Místo plnění zakázky	Bytové domy na adrese Batličkova 253/1, 254/3 a U Slovanky 268/7, 269/9, Praha 8 – Libeň.

7. Doprovodné informace týkající se předmětu zakázky	
Obchodní podmínky	<p>Obchodní podmínky – návrh smlouvy (příloha č. 5 této výzvy), které jsou součástí výzvy, je účastník povinen bezvýhradně co do rozsahu podmínek stanovených zadavatelem dodržet, případně může jednotlivé podmínky nabídnout pro zadavatele ještě výhodnější.</p> <p>Pokud účastník zadávacího řízení nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní a platební podmínky méně výhodné, popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, bude taková nabídka účastníka zadávacího řízení posuzována zadavatelem jako nabídka nepřijatelná, a zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.</p>
Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu	<p>Zadavatel si nevyhrazuje žádné změny závazku dle § 100 ZZVZ. Pokud dojde k potřebě změny závazku, bude dodavatel postupovat v souladu s § 222 ZZVZ.</p> <p>Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.</p>
Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů (identifikační údaje) a přípustné míry plnění dodané jejich prostřednictvím	<p>Zadavatel požaduje, pokud účastník předpokládá plnění části veřejné zakázky poddodavatelem, aby ve své nabídce uvedl v souladu s § 105 ZZVZ, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení předloží seznam poddodavatelů spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací (viz povinná příloha návrhu smlouvy).</p> <p>V případě, že účastník nebude poddodavatele předpokládat, musí účastník doložit prohlášení, že dílo provede výhradně sám bez poddodavatelů.</p>

8. Povinné součásti nabídky a požadavky zadavatele na popis plnění zakázkyPovinné součásti nabídky:

1. Identifikace dodavatele (název, sídlo, IČ)
2. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle bodu 11
3. Předmět nabídky
 - Nabídková cena dle bodu 9
 - Vyplněný Soupis rozhodujících materiálů (viz příloha č. 7 a 8)
 - Podepsaný návrh smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou výzvy k podání nabídek (příloha č. 5). Účastník do smlouvy doplní identifikační údaje, nabídkovou cenu dle členění ve smlouvě, údaj zda je plátcem DPH, údaj o kontaktní osobě a podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka nebo osobou zmocněnou; originál nebo ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka. Žádné další úpravy ve smlouvě nejsou povoleny.
4. Seznam poddodavatelů, případně čestné prohlášení, že účastník provede dílo výhradně sám bez poddodavatelů.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví pevnou celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách bez DPH a s DPH. Účastník uvede nabídkovou cenu v členění podle specifikace zadání, která je přílohou č. 3 a 4 této výzvy. Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek a nákladů nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky způsobem a v termínech stanovených touto výzvou.

10. Lhůta a místo pro podání nabídky a způsob předložení nabídky, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídky	Nabídku doručí účastník nejpozději do 14. 6. 2018 do 10:00 hod. , a to poštou nebo osobně do podatelny Střediska společných činností AV ČR, v. v. i.
Místo pro podání nabídky	Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., Národní 1009/3, 110 00 Praha 1. Podatelna je otevřena Po - Pá 8. 00 - 13.00, 13.30 - 15.00 hod.
Způsob předložení nabídky	Nabídky je možné zadavateli předkládat pouze v písemné formě v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „Neotevírat“, na níž je uvedena kontaktní adresa dodavatele.
Jazyk zpracování nabídky	Čeština
Otevírání nabídek	Otevírání nabídek se uskuteční dne 14. 6. 2018 v 10:00 hod. na adrese: Národní 1009/3, Praha 1, m. č. 219. Otevírání nabídek se mohou účastnit zástupci dodavatelů, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty pro podání nabídek. Z organizačních důvodů je omezen počet zástupců každého účastníka na jednu fyzickou osobu, která se prokáže oprávněním jednat jménem účastníka nebo plnou mocí k zastupování účastníka.

11. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Č. 1	Vymezení požadavku	Základní způsobilost v rozsahu, jak ji stanovuje ZZVZ ustanovením § 74 ZZVZ.
	Způsob prokázání splnění požadavku dodavatelem	Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel způsobem podle § 75 odst. 1 ZZVZ.
Č. 2	Vymezení požadavku	Profesní způsobilost v rozsahu, jak ji stanovuje ZZVZ ustanovením § 77 odst. 1 a 2 písm. a).

	Způsob prokázání splnění požadavku dodavatelem	Dodavatel dokládá: <ul style="list-style-type: none"> a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to: <ul style="list-style-type: none"> • Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Č. 3	Vymezení požadavku	Technická kvalifikace v rozsahu, jak ji stanovuje ZZVZ ustanovením § 79 odst. 2 písm. a).
	Způsob prokázání splnění požadavku dodavatelem	<ul style="list-style-type: none"> a) Dodavatel předloží seznam významných zakázek vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (s uvedením ceny, doby jejich poskytnutí a identifikací objednatelů) vč. osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení prací. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 zakázky na stavební práce, jako je předmět veřejné zakázky (tzn. stavební práce týkající se zateplení budov), každou o minimálním objemu 6 800.000 Kč bez DPH. <p>Vzor čestného prohlášení se seznamem zakázek je přílohou této výzvy jako příloha č. 6.</p>

Doklady prokazující kvalifikaci:

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni podání nabídky starší 3 měsíců. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost písemně sdělit zadavateli a do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti, je povinen předložit nové potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace.

Kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

K předložení originálů či úředně ověřených kopií bude vyzván vítězný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje v souladu s § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 234 ZZVZ.

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat po dodavateli a jeho poddodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené

lhůtě neobjasní, nepředloží anebo nedoplní údaje a doklady, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

Nabídky, které nesplní podmínky výzvy a zadávací dokumentace budou z hodnocení vyřazeny.

12. Hodnotící kritéria a metoda hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky je nejnížší celková nabídková cena. Nabídky účastníků budou hodnoceny podle celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejúspěšnější nabídka bude stanovena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

13. Doporučení týkající se formálního zpracování nabídky

Účastník je povinen předložit nabídku včetně dokladů k prokázání kvalifikace jako samostatný svazek. Svazek podá účastník jako celek, a to zpracovaný v českém jazyce (informace o kvalifikaci mohou být předloženy též v jazyce slovenském), v 1 originále. Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé listy svazku byly spolu pevně spojeny, aby byly zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci (např. proražením jednotlivých listů a jejich spojením tkanicí s pečeti) a dále očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. První stránka svazku by měla obsahovat přehled jednotlivých dokumentů s uvedením čísla stránky, posledním listem by mělo být čestné prohlášení účastníka s uvedením počtu listů v příslušném svazku. Nabídka musí obsahovat vyjma dokladů k prokázání kvalifikace podepsaný návrh smlouvy.

14. Zadávací lhůta

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu stanovenou zadavatelem, a to 60 dnů od data ukončení lhůty pro podání nabídek.

15. Závěrečná ustanovení

Zadavatel upozorňuje účastníky, že ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení nebylo dosud vydáno stavební povolení. Zadavatel předá stavební povolení vybranému dodavateli bez zbytečného odkladu poté, co nabude právní moci.

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky neprodleně sdělí účastníkům, jejichž nabídky byly hodnoceny.

Zadavatel si může od dodavatelů v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích dle § 122 odst. 4 ZZVZ. Pokud údaje nepůjde zjistit z evidence skutečných majitelů zašle dle § 122 odst. 5 ZZVZ zadavatel dodavateli spolu s výzvou k předložení dokladů o kvalifikaci také výzvu k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k vybranému dodavateli. Dodavatele, který nepředloží požadované informace a doklady, zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 7 ZZVZ. Zadavatel na základě ustanovení § 124 odst. 3 ZZVZ rovněž vyloučí vybraného dodavatele, pokud na základě informací o jeho skutečných majitelích zjistí, že byl ve střetu zájmů.

Vybraný účastník bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy na plnění zakázky.

Účastník nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit uzavřenou smlouvu s dodavatelem na svém profilu zadavatele nebo v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv).

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka uveřejněním na profilu zadavatele. Dle § 53 odst. 5 ZZVZ se v takovém případě rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Dle § 53 odst. 5 ZZVZ se v takovém případě oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení.

Zadavatel uveřejní oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

Dodavatel může zadavatele písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatel musí svoji žádost doručit zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek a to e-mailem na adresu verejnezakazky@ssc.cas.cz. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na svém profilu zadavatele do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby profil zadavatele sledovali.

Zadavatel může zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby profil zadavatele sledovali.

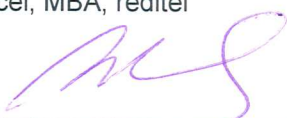
Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou původní délku.

Vzhledem k tomu, že místo plnění veřejné zakázky je veřejně dostupné, tak zadavatel upouští od prohlídky místa plnění.

Zadavatel nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávací dokumentace.

Části zadávací dokumentace vypracované osobou odlišnou od zadavatele:

- 1) Příloha č. 1, 2 výzvy: Projektová dokumentace
- JFH inženýring, s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4, IČ: 04055241
- 2) Příloha č. 3, 4 výzvy: Výkaz výměr
- JFH inženýring, s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4, IČ: 04055241
- 3) Příloha č. 7, 8 výzvy: Soupis rozhodujících materiálů
- JFH inženýring, s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4, IČ: 04055241

Datum	28. 5. 2018
Místo	Praha
Podpis	Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel 

Přílohy:

- č. 1 Projektová dokumentace - Batličkova 253/1, 254/3
- č. 2 Projektová dokumentace - U Slovanky 268/7 – 269/9
- č. 3 Výkaz výměr - Batličkova 253/1, 254/3
- č. 4 Výkaz výměr - U Slovanky 268/7 – 269/9
- č. 5 Závazný návrh smlouvy o dílo
- č. 6 Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – seznam významných zakázek
- č. 7 Soupis rozhodujících materiálů - Batličkova 253/1, 254/3
- č. 8 Soupis rozhodujících materiálů - U Slovanky 268/7 – 269/9