

---

# ENVIRONMENTÁLNÍ PARK ŠKRLOVEC

## SO 05 – MOLO ŠKRLOVECKÝ RYBNÍK

### Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Investor : Město Uherský Brod

Projektant :  
ATELIER KÖNIG  
Máchova 1068, Staré Město u UH  
[www.atelierkonig.cz](http://www.atelierkonig.cz)

Datum: leden 2018

ČÍSLO KOPIE:



## OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	2
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ .....	2
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI .....	2
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ .....	3
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ .....	4
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	4
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	4
B.2 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	4
C. SITUAČNÍ VÝKRESY – VIZ D.5.2 .....	6
D. DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ .....	6
D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	6
E. DOKLADOVÁ ČÁST – V PŘÍLOZE.....	6

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA****A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě**

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

název stavby: **ENVIRONMENTÁLNÍ PARK ŠKRLOVEC**

místo stavby : k.ú. Uherský Brod, parc. č. 10715

předmět dokumentace: DPS - Dokumentace pro provádění stavby

**A.1.2 Údaje o žadateli**

Investor : MĚSTO UHERSKÝ BROD

Masarykovo nám. 100  
688 17, Uherský Brod

Tel. : +420 572 615 111  
Fax. : +420 572 615 112  
IČ : 00291463

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

zpracovatel : Atelier König  
Ing. Klára Königová  
Ing. Martin König  
autorizovaný architekt pro zahradní a krajinářskou tvorbu  
číslo autorizace ČKA: 03599  
Máchova 1068  
Staré Město u Uherského Hradiště  
tel. : 608 480 732  
email : info@atelierkonig.cz  
IČ : 72293390

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán Města Uh.Brod, schválený zastupitelstvem města dne 31. 3. 2004 usnesením č. 205/Z11/04.
- JD TM – ZK, technická mapa a síť

### A.3 Údaje o území

**a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,**

Řešené území má rozlohu 12m<sup>2</sup> a leží v nezastavěném území města Uh. Brod.

**b) dosavadní využití a zastavěnost území,**

Řešená plocha se nachází v jižní části katastru Uherský Brod, jedná se o hospodářsky využívaný rybník.

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Řešené území nespadá pod zvláštní ochranu.

**d) údaje o odtokových poměrech,**

Není řešeno.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Záměr je v souladu s UPD, plocha je vedena jako veřejná zeleň.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Žádné nebyly stanoveny.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Žádné nebyly využity.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Žádné nebyly stanoveny.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Pozemky, využití, vlastníci:

k.ú. Uherský Brod

10715 – druh pozemku - vodní plocha, vlastník - Město Uherský Brod

### A.4 Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

V řešeném území nevznikne nová stavba – jedná se pouze o umístění mobiliáře.

**b) účel užívání stavby,**

V řešeném území vznikne molo určené k rekreaci obyvatel.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Nevznikne zde trvalá stavba.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),**

Žádná ochrana stavby nebyla stanovena.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Technické požadavky budou dodrženy.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>,**

Žádné nebyly stanoveny.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Žádné nebyly využity.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Řešená plocha = 12 m<sup>2</sup>, návštěvnost 10 os./den.

### SO 05 MOLO ŠKRLOVECKÝ RYBNÍK

- molo...1 ks (12m<sup>2</sup>)

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),**

Jedná se o jednoduchou konstrukci - není řešeno.

**j) základní předpoklady výstavby ( časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Zahájení : 1. 6. 2018

Dokončení : 31.12.2018

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 05 MOLO ŠKRLOVECKÝ RYBNÍK

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika stavebního pozemku,**

Pozemek je tvořen hrází a dnem rybníka.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Není řešeno.

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

Do řešeného území zasahují ochranná pásma elektrického vedení.

**d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolanému území apod.,**

Jedná se o rybník, je tedy po dobu vegetace zaplaven. Výstavba bude probíhat v době zaplavení.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba bude mít vzhledem k svému malému rozsahu minimální vliv na okolí, jedná se pouze o pozitivní estetické a ekologické zhodnocení místa.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

V řešeném prostoru nebudou prováděny žádné bourací práce ani kácení.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**

Nedojde k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba bude provedena v jedné časové etapě. Podmiňující, vyvolané ani související investice nejsou.

**B.2 Zásady organizace výstavby**

**B.2.1 Informace o rozsahu a stavu staveniště, úpravy, zařízení staveniště**

**Rozsah staveniště**

Viz. kap. A3

**Stav staveniště**

Jedná se o napuštěný rybník. Dle požadavků investora budou práce probíhat za plného stavu vody.

**Úpravy staveniště**

Úpravy staveniště budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací. Projektová dokumentace řeší na výše uvedených pozemcích výstavbu jednoduchého dřevěného mola.

**Oplocení**

Staveniště bude v rozsahu stavby vymezeno a zajištěno dočasným ohrazením. Staveniště bude označeno zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Na vybraná místa budou umístěny panely s informacemi o probíhající stavbě.

**Příjezd, přístup**

Areál je dopravně přístupný po cyklostezce.

Realizace a veškeré zemní práce budou probíhat maximálně účelně ve stopě zakládaných a pečlivě volených ostatních staveništních komunikací. Při stavbě nebudou porušeny hygienické předpisy prašnosti a hluku.

Případné znečištění veřejných komunikací bude řešeno okamžitě dodavatelem stavby.

**Deponie**

Veškeré krátkodobé a dočasné deponie stavebního materiálu budou řešeny na předem vybraných plochách ve vlastnictví investora, a to v dostatečné vzdálenosti od sousedních pozemků navazujících na staveniště, při respektování a bez omezení stávající technické a dopravní infrastruktury v území. Plochy určené pro deponie budou uvedeny do cílového stavu dle projektové dokumentace. Místo pro deponie bude maximálně respektovat výsadby vegetačních prvků. Případné odpady ze stavební činnosti budou tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

**B.2.2 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.**

Bude řešit dodavatel, v místě žádné přípojky nejsou.

#### B.2.3 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany třetích osob, úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražným tabulí se zákazem vstupu cizích osob. Realizace stavby se předpokládá pouze v denních hodinách a po ukončení směny bude staveniště řádně zabezpečeno proti přístupu cizích osob. Staveniště nebude do dokončení stavby přístupné.

#### B.2.4 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Přístup veřejnosti na staveniště nebude možný.

#### B.2.5 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude součástí stavby. Zařízení stavby bude pouze na parcelách dotčených stavbou. Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám a rozsahu prací bude nutné využívat sousední pozemky – p.č. 10714, vodní plocha, vlastník Město Uh. Brod (hráz rybníka).

#### B.2.6 Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení

Nejsou.

#### B.2.7 Provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při realizaci budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti.

Dodavatel stavby zajistí, aby nedošlo k **únikům a úkapům ropných látek z pracovní mechanizace do prostředí.**

Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Obecné požadavky na výstavbu budou dodrženy v souladu s platnými legislativními předpisy. Budou respektována ustanovení Vyhlášky ČÚBP č.48/82Sb., stanovující základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/90 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ustanoveními Zákoníku práce k zajištění bezpečnosti práce, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/91 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu, údržbě a opravách vozidel.

#### B.2.8 Podmínky pro ochranu životního prostředí

Stavba nepředstavuje zátěž pro životní prostředí. Projekt je v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje. Speciální požadavky na životní prostředí v průběhu stavby nejsou. Celá stavba je navržena v obvyklých stavebních technologiích při použití běžných mechanizačních prostředků. Práce v nočních hodinách v celém prostoru stavby se neuvažuje. Pojezd mechanizace po staveništi bude předem stanoven tak, aby nedocházelo k bezdůvodné devastaci pojezdem těžké mechanizace po částech parcel, které nejsou stavbou dotčeny. Na staveništi nebude manipulováno s látkami ohrožující životní prostředí.

Stavba díky svému provozu nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk. Stavba bude mít naopak pozitivní vliv na životní prostředí.

#### B.2.9 Zajištění bezpečnosti a ochrany prostředí

Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů (vyhl. ČÚBP č. 324/1990) o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, o ochraně životního prostředí, podmínkách pro práci vyplývající z ochranných pásem podzemních vedení. Po dobu výstavby je rovněž nutno dodržovat zákon č. 361/2000 (Pravidla provozu na pozemních komunikacích) a zároveň jeho prováděcí vyhl. 30/2001. Zdůraznit je nutno čištění veřejných komunikací, resp. čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci. **Zhotovitel stavby učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku ropných i jinak škodlivých látek.** Na staveništi bude potřebné množství pomůcek a absorpčních látek, které zabrání rozšíření nebezpečných látek v případě havárie.

#### **Požární bezpečnost**

Stavbou nebude snížena prostupnost území pro vozidla hasičské záchranné služby.

#### **Standardy**

Řešení stavby nevyžaduje statistické výpočty mechanické odolnosti a stability. Zpevněné plochy jsou zakládány dle standardů příslušných technických norem, jsou navrženy v kontextu s technickými podmínkami MD ČR „Katalog vozovek pozemních komunikací“ (TP 170). Je použito materiálů stálých, odolných vůči povětrnostním vlivům a vandalismu. Materiály staveb nezatežují životní prostředí a jsou šetrné k přírodě. Konstrukce jsou voleny tak, aby zajistily dostatečnou stabilitu a životnost staveb.

#### **Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

Životní prostředí nebude v průběhu realizace ani po jejím skončení poškozováno. Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk.

#### **Nakládání s nebezpečnými látkami**

Při provozu nebudou skladovány, používány nebo manipulovány závadné látky specifikované v příloze č. 1 zákona č. 254/2001. Při provozu nebude nakládáno s nebezpečnými látkami a přípravky, které mají jednu nebo více nebezpečných vlastností podle § 2 odst. 8. zákona 157/1998 Sb. o chemických látkách.

**Rizika havárií**

Záměr nepředpokládá skladování a manipulaci nebezpečných látek v množství dosahujícím limity podle tabulky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 353/1999 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií). Provozovatel záměru tedy není povinnou osobou podle §3 výše uvedeného zákona.

**Bezpečnost při výstavbě:**

Stavba bude řádně označena. Během realizace stavby bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště. Všechny práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů o těchto činnostech tak, aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení. Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a výkopy zabezpečeny zábranami. Provizorní dopravní značení na dobu výstavby si zajistí dodavatel stavby. Návrh tohoto dopravního značení bude předem odsouhlasen dotčeným orgánem.

**Ochrana proti hluku**

Stavba nebude působit jako zdroj hluku, svým charakterem nebude produkovat nadměrný hluk.

**Úspora energie**

Energetická náročnost stavby bude odpovídat obvyklým standardům. Stavba nepočítá s výrazným využíváním energií.

**Ochrana obyvatelstva**

Stavba nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatel a její zajištění.

Stavba bude během realizace řádně označena. Během realizace bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště.

**B.2.10 Související legislativní a normativní a závazné předpisy:**

platný Územní plán města Uh. Brod

Zákon č. 13/1997 Sb., ze dne 23. ledna 1997, o pozemních komunikacích

zákon 183/2006 Sb., ze dne 14. března 2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

zákon č. 361/2000 Sb. O provozu na pozemních komunikacích

**C. SITUAČNÍ VÝKRESY – viz D.5.2****D. Dokumentace stavebních objektů****D.1.1 Technická zpráva****a) Architektonicko-stavební řešení**

V lokalitě bude umístěno dřevěné molo nad rybníkem umožňující kontakt s vodou, posezení i přístup k rybníku v době bruslení.

**a) urbanismus** - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navržený objekt se nachází v ideální docházkové vzdálenosti pro každodenní rekreaci zejména pro obyvatele přilehlého sídliště Olšava. Lokalita byla vybrána díky optimální poloze a díky optimálním přírodním podmínkám. Pozemky jsou v majetku investora. Lokalita byla dále vybrána z důvodu optimalizace finančních nákladů souvisejících s realizací záměru.

**b) architektonické řešení** - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V řešené lokalitě bude zbudováno dřevěné molo.

Areál je řešen příznivě z hlediska přístupnosti pohybové a zrakově postižených, nevzniknou zde žádné bariéry omezující v pohybu či orientaci.

**c) technické řešení:**

Molo bude založeno na odkorněných, přírodních dubových kůlech (pilotech) o průměru 0,2m, které budou zaražené do dna stávajícího rybníka. Zaberanění bude provedeno v napuštěném stavu z plovoucího objektu.

Na dubové piloty bude umístěna konstrukce z půlené modřínové kulatiny d0,2m. Molo bude v prostoru umístěno tak, aby byl umožněn pohodlný přístup z rybníční hráze.

**b) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE****D.5.2 SITUACE****D.5.3 DŘEVĚNÉ MOLO – VZOROVÉ KOTVENÍ****E. DOKLADOVÁ ČÁST – v příloze**