

Město České Velenice

Revoluční 228, České Velenice 378 10

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále v textu jen „zákon“)

Rekonstrukce MK Jungmannova

Shora uvedený zadavatel vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavebních prací **Rekonstrukce MK Jungmannova**, a to uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil00246433>. Otevírání obálek se uskutečnilo na adrese zadavatele dne 21. 5. 2018 od 13:05 hodin za účasti zadavatelem jmenované komise.

Článek 1

Údaje o zadavateli a pověřené osobě a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli:

Zadavatel: Město České Velenice
Sídlo: Revoluční 228, 378 10 České Velenice
Zastoupené: Ing. Jaromírem Slívou, MBA, starostou
IČO: 002 46 433
Profil: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil00246433>

2. Údaje o zastupující osobě:

Pověřená osoba: recte corporation s.r.o.
Sídlo: Nádražní 612/36, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava
IČO: 053 79 300
Kontakt: Jana Kobělušová, recte@recte.cz, +420 734 260 410

3. Údaje o veřejné zakázce

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele souboru staveb Rekonstrukce MK Jungmannova dle předložených projektových dokumentací citovaných v čl. 1 zadávací dokumentace.

Článek 2

Průběh hodnocení nabídek, komise a prohlášení

Hodnocení řádně doručených nabídek se uskutečnilo bezprostředně po otevírání obálek s nabídkami, a to dne 21. 5. 2018 od 13:30 hodin na adrese zadavatele. Pro posouzení a hodnocení nabídek zadavatel v souladu s § 42 zákona jmenoval hodnotící komisi totožnou s komisí pro otevírání obálek. Vzhledem k této skutečnosti nebylo proto nutné, aby členové komise podepisovali čestné prohlášení před zahájením posouzení a hodnocení nabídek opakovaně.

Článek 3

Seznam hodnocených nabídek

Účastník zadávacího řízení (1)

STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000, IČO 608 38 744

Článek 4

Popis hodnocení a výsledek hodnocení

1. V souladu s § 39 odst. 4 v návaznosti na odst. 3 zákona stanovil zadavatel pořadí pro provedení jednotlivých úkonů týkající se posouzení a hodnocení nabídek takto: (1) nejprve bude provedeno hodnocení všech nabídek podle zveřejněných kritérií hodnocení a stanoveno výsledného pořadí dle výše nabídkové ceny bez DPH a (2) následně bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v předmětném zadávacím řízení podle vyhlášených podmínek zadávacího řízení, a to u dodavatele, který se umístil podle výše nabídkové ceny na prvním místě. V tabulce uvedené níže jsou pak zřejmé hodnocené údaje z jednotlivých nabídek a hodnocení nabídek se stanovením výsledného pořadí.
2. Nabídky dodavatelů hodnotící komise hodnotila podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
3. Vzhledem k tomu, že byla zadavateli doručena nabídka pouze od jednoho dodavatele, v souladu s § 122 odst. 2 zákona, zadavatel vybral tohoto dodavatele bez provedení hodnocení.

Nabídková cena bez DPH: 8.580.281,91 Kč

Článek 5

Posouzení splnění podmínek dodavatele

Zadavatel v podmínkách předmětného zadávacího řízení stanovil požadavky na kvalifikaci takto (úplné znění):

Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.
3. Pokud překládá dodavatel svou nabídku do předmětného zadávacího řízení na více částí, postačuje, když svou základní způsobilost prokáže pouze na jednu z nich.

Dodavatel STRABAG a.s. tuto vymezenou povinnost splnil ve své nabídce na str. 33 předložením Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 odst. 1 zákona a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona prokázali splnění profesní způsobilosti, tj. **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je do něj dodavatel zapsán, oprávnění k podnikání na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování** a **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro **obor dopravní stavby**.

2. Je-li dodavatel fyzickou osobou, musí kritérium profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona (osvědčení o autorizaci) splňovat buď sám, anebo prostřednictvím osoby v pozici jeho zaměstnance nebo osoby v pozici poddodavatele. Je-li dodavatel právnickou osobou, musí kritérium profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona (osvědčení o autorizaci) prokázat prostřednictvím osoby v pozici jeho zaměstnance nebo osoby v pozici poddodavatele. V případě, že dodavatel ve své nabídce prokazuje doklad o odborné způsobilosti s pomocí osoby, která je v postavení poddodavatele, požaduje zadavatel, aby dodavatel ve své nabídce předložil od tohoto poddodavatele doklady dle § 83 zákona.
3. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

Oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výpis z obchodního rejstříku: zapsán

Osvědčení o autorizaci: autorizovaný technik Vít Endl, zaměstnanec

Dodavatel STRABAG a.s. tuto vymezenou povinnost splnil ve své nabídce na str. 33 předložením Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, ve kterém bude uvedeno minimálně pět (5) stavebních prací (dopravní stavby – rekonstrukce komunikací) poskytnutých za období posledních pět let při splnění těchto dvou podmínek:

Stavby obdobného charakteru musí být ve finančním objemu minimálně 3,5 mil. Kč bez DPH, a to pro každou stavbu samostatně a minimálně součástí jedné z pěti uváděných musí obsahovat kromě rekonstrukce rovněž i rekonstrukce vodovodů a kanalizace a veřejného osvětlení.

Formulář označený jako **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci** tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

Doby stavebních prací uvedených v Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci se považují za splněné, pokud byly v průběhu posledních 5 let dokončeny.

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo jako poddodavatel jiného dodavatele, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací dodavatel podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tom případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

2. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, ve kterém bude uvedena osoba, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení stavbyvedoucího a bude splňovat následující podmínky: osoba na pozici stavbyvedoucího je držitelem osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby, má vysokoškolské vzdělání a tři (3) roky praxe nebo má středoškolské vzdělání a pět (5) let praxe, v pozici stavbyvedoucího byla tato osoba na minimálně jedné stavbě (dopravní stavby – rekonstrukce komunikací), u nichž finanční objem činil minimálně 2 mil. Kč bez DPH.

5 referenčních staveb: MK sídliště Klafar, Ždár nad Sázavou, 67 mil. Kč
Obvodová Františkov 1. část, Ostrava, 43 mil. Kč
Vimperk, ulice pod Homolkou, Vimperk, 10 mil. Kč
Okružní křižovatka na silnici II/145, Lidl a Penny, Vimperk, 33 mil. Kč
Rekonstrukce veřejných prostranství, Jihlava, 36 mil. Kč

Osoba na pozici stavbyvedoucího: Vít Endl, zaměstnanec

Dodavatel STRABAG a.s. tuto vymezenou povinnost splnil ve své nabídce na str. 34 předložením Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

Hodnotící komise se dále zabývala otázkou nabídkové ceny dodavatele STRABAG a.s., zejména skutečností, že nabídková cena tohoto dodavatele je vyšší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky:

Nabídková cena dodavatele:	8.580.281,91 Kč (bez DPH)
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	6.960.000,00 Kč (bez DPH)
Rozdíl v Kč:	1.620.281,91 Kč (bez DPH)
Rozdíl v %:	+ cca 23%

V této souvislosti dává zadavateli – Radě města České Velenice ke zvážení, zda za stanovených podmínek přijmout návrh dodavatele STRABAG a.s., nebo raději předmětnou veřejnou zakázku zrušit v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona (ekonomické důvody), případně zrušit veřejnou zakázku v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona (jediná nabídka v zadávacím řízení).

Článek 6

Výběr dodavatele – návrh rozhodnutí zadavatel, podpisy členů komise

Rada města České Velenice po projednání

VARIANTA A

1. rozhodla

v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby **Rekonstrukce MK Jungmannova** vybrat k uzavření smlouvy dodavatele **STRABAG a.s.**, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO 608 38 744 - nabídková cena vybraného dodavatele činí bez DPH **8 580 281,91 Kč**.

2. ukládá

zástupci věcně příslušného odboru, aby prostřednictvím pověřené osoby recte corporation s.r.o., IČO 053 79 300, odeslal v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) a c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vybranému dodavateli **STRABAG a.s.**, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO 608 38 744 výzvu k předložení originálů dokladů o splnění kvalifikace a dále informace a údaje podle § 104 odst. 2 písm. b) shora citovaného zákona (identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah těchto osob k vybranému dodavateli).

3. ukládá

zástupci věcně příslušného odboru, aby bez zbytečného odkladu prostřednictvím pověřené osoby recte corporation s.r.o., IČO 053 79 300 v souladu s § 50 zákona v návaznosti na § 53 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zveřejnil na profilu zadavatele výběr dodavatele, když si toto právo vyhradil v zadávací dokumentaci.

4. zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, a to ve lhůtách stanových zákonem.

VARIANTA B

1. rozhodla

v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby **Rekonstrukce MK Jungmannova** veřejnou zakázku **zrušit**, když byl v předmětném zadávacím řízení pouze jediný účastník.

2. ukládá

zástupci věcně příslušného odboru, aby prostřednictvím pověřené osoby recte corporation s.r.o., IČO 053 79 300, zveřejnil na profilu zadavatele rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení.

Pravdivost shora uvedených skutečností stvrdili svým podpisem všichni přítomní členové komise

člen komise Pavel Chabiniok

.....

člen komise Petr Hnízda

.....

člen komise Bc. Petr Skerlec

.....

člen komise Bc. Karel Vopelka

.....

člen komise Bc. Tomáš Baloun

.....

Jednání komise bylo ukončeno dne 21. 5. 2018 ve 14:15 hodin, Zpráva byla předána příslušnému odboru, který bude informovat Radu města České Velenice