



Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace
(dále jen Výzva)

Zadavatel

Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace,
Jírova 2609/2, 628 00 Brno
IČO: 65349644

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na služby

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen ZZVZ)

s názvem

**“SML – Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy
Horníkova 34 v Brně-Líšni”**

OBSAH

1	Název veřejné zakázky
2	Identifikace veřejného zadavatele
3	Druh zadávacího řízení
4	Zadávací lhůta
5	Zadávací dokumentace, poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům
6	Předmět veřejné zakázky
6a	Postup zadávání zakázek po uzavření rámcové dohody
7	Technické podmínky
8	Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary
9	Pokyny pro zpracování nabídky
10	Doba plnění veřejné zakázky
11	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
12	Místo plnění veřejné zakázky
13	Požadavky na varianty nabídky
14	Podmínky kvalifikace
14A	Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele
15	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, v případě společné nabídky, změny v kvalifikaci
16	Jistota
17	Hodnotící kritéria
18	Způsob hodnocení
19	Požadavky na jednotný způsob uvedení nabídkových cen
20	Lhůta a způsob podání nabídek, otevírání obálek
21	Profil zadavatele, Vysvětlení zadávací dokumentace, Prohlídka místa plnění, Komunikace,
22	Další podmínky
23	Obchodní podmínky, platební podmínky
24	Vyhrazené změny závazku - § 100 ZZVZ
25	Přílohy

1 Název veřejné zakázky

„SML – Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně-Líšeň“

2 Identifikace veřejného zadavatele

Název zadavatele:	Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace
Sídlo:	Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň
IČO:	65349644
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Břetislav Štefan
Kontaktní osoba:	Mgr. Bc. Alexandra Černá
Telefon, mobil, e-mail:	544424840, 724925260, cerna@brno-lisen.cz
Identifikátor veřejné zak:	P18V00162018

2.1 Veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) zadává tímto podlimitní veřejnou zakázku na služby.

3 Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka bude zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 ZZVZ.

4 Zadávací lhůta

Zadavatel délku zadávací doby nestanovil.

5 Zadávací dokumentace, poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

5.1 Zadávací dokumentace obsahuje zadávací podmínky nezbytné pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentaci tvoří všechny písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky včetně formulářů zveřejněných ve Věstníku VZ a profilu zadavatele.

5.2 Komplexní zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma dokumentů zveřejněných ve Věstníku VZ, je umístěna na profilu zadavatele

<https://www.tenderarena.cz/profil/spravamajetkulisen>, a to ve lhůtě min. do ukončení zadávacího řízení.

5.3 Nebyla vedena předběžná tržní konzultace.

6 Předmět veřejné zakázky

6.1 Předmětem veřejné zakázky jsou: služby.

6.2 Předmětem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním uchazečem na úklid společných prostor 3 (1PP, 1NNP, 2NP) budovy polikliniky Horníkova 34, Brno-Líšeň, vč. hygienických zařízení, kuchyní a skladů - 2.057 m².

Budova není zdravotnickým zařízením, ale některé nebytové prostory jsou pronajaty soukromým zdravotnickým právnickým osobám.

Tato rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců od nabytí účinnosti, s tím, že

veškeré podmínky plnění budou v rámcové dohodě vymezeny.

6.3 Předmětem plnění jsou:

- 1) Pravidelný úklid chodeb, schodišť, čekáren včetně vynášení odpadu z odpadkových košů na toaletách, chodbách
- 2) Pravidelné mytí a leštění skel vchodů a zádveří
- 3) Pravidelný úklid kanceláří SML včetně vynášení odpadu z odpadkových košů
- 4) Pravidelný úklid skladů a technických prostor
- 5) Pravidelný úklid sociálních zařízení
- 6) Pravidelný úklid výtahů
- 7) Mytí oken, výloh, skleněných dveří
- 8) Držení úklidové pohotovosti pro okamžitý úklid
- 9) Úklid po mimořádných situacích
- 10) Zpracování desinfekčního plánu

Součástí služeb jsou dodávky čisticí chemie a čisticích prostředků, pytlů do odpadkových košů, použití úklidových strojů, nástrojů a dalších potřeb dodavatele.

6. a Postup zadávání zakázek po uzavření rámcové dohody

6a.1 Zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody bude po dobu jejího trvání realizováno na základě písemných výzev (dále jen písemných objednávek) k poskytnutí plnění, jež je návrhem na uzavření smluv a písemného potvrzení těchto výzev dodavatelem (objednávek), jež je přijetím návrhů smluv.

6a.2 Jednotlivé veřejné zakázky v rámci této rámcové dohody budou realizovány na základě písemných objednávek. Tato objednávka může být zaslána poštou, předána osobně, e-mailem, jako příloha, nebo datovou schránkou.

6a.3 Dodavatel je povinen písemně (i e-mailem) potvrdit přijetí objednávky do dvou pracovních dnů od jejího doručení. Písemné potvrzení je považováno za přijetí návrhu smlouvy s tím, že cena zakázky bude určena dle cen uvedených v této rámcové smlouvě.

6a.4 V průběhu plnění veřejné zakázky je zadavatel oprávněn objednávat služby v rozsahu a za ceny uvedené v **Příloze č. 3 ZD** a v příloze č. 1. Rámcové dohody. Po celou dobu trvání rámcové dohody přitom pro všechny položky služeb platí jako nejvýše přípustné jednotkové ceny, uvedené v nabídce uchazeče **Příloze č. 3 ZD** a v příloze č. 1. Rámcové dohody.

6a.5 Množství požadované v zadávací dokumentaci a v rámcové dohodě má pouze informativní a rámcový charakter, nicméně odráží reálné potřeby zadavatele. Z důvodů uvedených v předcházející větě tedy zadavatel není povinen odebrat množství uvedené v zadávací dokumentaci.

7 Technické podmínky

7.1 Technické podmínky jsou stanoveny zadavatelem v této zadávací dokumentaci, především v **Příloze č. 8 Výzvy**.

7.2 Dodavatel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen znát a vědět o všech technických specifikacích, majících vztah k předmětné zakázce a zabezpečit při provádění prací a dodávek jejich dodržení.

7.3 Při realizaci plnění je dodavatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i příslušnými českými technickými normami a veškerými zadávacími podmínkami.

7.4 Veřejná zakázka musí být realizována s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

7.5 Zjistí-li dodavatel po provedené prověrce technických podmínek nejasnosti, rozpor, měl by podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

7.6 Zadavatel vyžaduje, aby uchazeč při práci používal pouze přístroje a přípravky schválené normami platnými pro Českou republiku, resp. pro EU - pro použití v objektech pro bydlení.

8 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Kód předmětu CPV -	Název
90910000-9	Úklidové služby

9 Pokyny pro zpracování nabídky

9.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí.

9.2 Nabídka bude předložena v českém jazyce, v jednom originále, v listinné podobě. Certifikáty, katalogové listy, technické listy a další dokumenty obdobného charakteru mohou být předloženy v původním jazyce. Zadavatel je však oprávněn, pokud by z těchto dokumentů nepochopil obsah, žádat na dodavateli překlad těchto dokumentů do českého jazyka.

9.3 Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy), doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:
Obsah

- 1) Krycí list nabídky – **Příloha č. 1**
- 2) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče – **Příloha č. 2, 2A**
- 3) Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek – **Příloha č. 3**
- 4) Čestné prohlášení dodavatele - §48, § 107 odst. 4 ZZVZ – **Příloha č. 4**
- 5) Seznam případných poddodavatelů – **Příloha č. 5**
- 6) Závazný text návrhu dohody – **Příloha č. 6**
- 7) Vyplněnou nabídkovou cenu – kalkulační model – **Příloha č. 7**

10 Doba plnění veřejné zakázky, lhůta dodání, časový harmonogram

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení, a to o stejný počet dnů o které se zadávací řízení prodlouží od předpokládaného termínu uzavření smlouvy počítáno od posledního dne uvedeného týdne.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: 4 týden v srpnu 2018

Zahájení zakázky: 1. 9. 2018.

Ukončení zakázky: 48 měsíců od zahájení zakázky nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

11 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

11.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH činí 2 400 000,-Kč.

11.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky na základě informací získaných průzkumem trhu a realizovaných dodávek s obdobným předmětem.

11.3 Účastník zadávacího řízení by měl koncipovat návrh tak, aby nepřekročil předpokládanou cenu, ta vyjadřuje finanční možnosti zadavatele.

12 Místo plnění veřejné zakázky

Budova Horníkova 34, 628 00 Brno.

13 Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel požaduje předložení pouze jedné nabídky od každého dodavatele.

14 Podmínky kvalifikace

Zadavatel je oprávněn provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídky vždy.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle § 74
- b) prokázání profesní způsobilosti dle § 77
- c) prokázání technické kvalifikace dle §79 odst. 2

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace předložením Čestného prohlášení o splnění kvalifikace - Příloha č. 2, 2A

Dodavatel před podpisem smlouvy prokazuje splnění kvalifikace předložením originálů, nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy v nabídce.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (výpis z OR) nesmí být **starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

14.1 Základní způsobilost § 74

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který:	Doklady:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016	výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob Je-li účastníkem zadávacího řízení právnická osoba, musí výpis z rejstříku trestu předložit jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý

Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží	člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení či členem statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení právnická osoba, musí výpis z rejstříku trestu předložit jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	1) Potvrzení příslušného finančního úřadu. 2) Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení ve vztahu ke spotřební dani Příloha č. 2
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení Příloha č. 2
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení (Příloha č. 2) v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Za bezdlužnost účastníka zadávacího řízení dle výše uvedených písmen b), c), d) je podle zákona považován i stav, kdy má dodavatel se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoliv dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

Doklady k prokázání základní způsobilosti mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis nesmí být starší než 3 měsíce ke dni, ke kterému má být základní způsobilost prokázána.

14.2 Profesní způsobilost	§ 77
Doklady:	
Výpis z obchodního rejstříku , či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, nesmí být pořízen prostřednictvím sítě internet	
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění	

odpovídajícím předmětu VZ, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Doklady k prokázání profesní způsobilosti mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis nesmí být starší než 3 měsíce ke dni, ke kterému má být základní způsobilost prokázána.

14.3 Technická kvalifikace §79

čestné prohlášení se seznamem 4 významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky přede dnem podání nabídky, jejichž předmětem byly úklidové práce prostor v kancelářských a administrativních budovách, provozovnách, každá zakázka v minimální výši 400 tis. Kč bez DPH - Příloha č. 2A

Doklady k prokázání kvalifikace mohou být nahrazeny certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 ZZVZ. Certifikát nesmí být starší 1 roku ode dne jeho vydání. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

14 A Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

14A.1 Zadavatel neomezuje plnění části předmětu veřejné zakázky poddodavatelem.

14A.2 Dodavatel je povinen, v předloženém seznamu, uvést, kterou část veřejné zakázky bude poddodavatel realizovat. – *Příloha č. 6.*

14A.3 Změna poddodavatele, po uzavření smlouvy, musí být písemně zadavateli okamžitě oznámena, a to prostřednictvím zápisu do stavebního deníku.

15 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, v případě společné nabídky, Změny v kvalifikaci

15.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Má-li být část předmětu veřejné zakázky realizována jinou osobou, která za dodavatele prokázala určitou část kvalifikace, musí se tato jiná osoba podílet na plnění části předmětu veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázala ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázala kvalifikaci.

Dodavatel je oprávněn takovouto jinou osobu nahradit jinou osobou za předpokladu, že nová osoba prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém prokázala osoba původní.

Změna poddodavatele, po uzavření smlouvy musí být písemně dodavatelem objednateli okamžitě oznámena a musí být doloženy kvalifikační předpoklady nového poddodavatele ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

15.2 Podle § 83 ZZVZ dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou dle § 77 odst. 1 – doložení výpisu z obchodního rejstříku požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 touto jinou osobou – obchodní rejstřík

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74

a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

15.3 Požadavek podle odstavce d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

15.4 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit **doklady prokazující splnění kvalifikace a dohodu**, ve které je obsažen závazek, že **všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně**, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

15.5 Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

16 Jistota

16.1 Zadavatel poskytnutí jistoty nepožaduje.

17 Hodnotící kritéria

17.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny s DPH.

18 Způsob hodnocení

18.1 Pořadí dodavatelů bude stanoveno na základě sestavení pořadí jednotlivých cen, na první místo bude zařazena nejnížší nabídková cena s DPH, na druhé místo bude zařazena druhá nejnížší nabídková cena s DPH, na třetí místo bude zařazena třetí nejnížší cena s DPH a tak dále. Na poslední místo bude zařazena nejvyšší nabídková cena s DPH.

18.2 V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen, bude pořadí určeno dle pořadí doručení nabídky zadavateli.

Podoba nabídkové ceny: na 2 desetinná místa,

Podoba značení pořadí došlých nabídek: po 1 minutě.

19 Požadavky na jednotný způsob uvedení nabídkových cen

19.1 Nabídková smluvní cena za splnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena v českých korunách na dvě desetinná místa. Bude uvedena cena bez DPH, výše DPH a cena s DPH. Nabídková cena bude uvedena v kalkulačním modelu - **Příloha č. 7** – Hodnotící tabulka s údaji pro hodnocení.

19.2 Cena bude obsahovat potřebné dodávky čistící chemie a čistících prostředků, pytlů do odpadkových košů, použití úklidových strojů, nástrojů a dalších potřeb dodavatele, práce, a veškeré další činnosti tak, aby ceny uvedené, byly konečné.

20 Lhůta a způsob podání nabídek, otevírání obálek

20.1 Nabídky v listinné podobě doručte nejpozději dne 27. 6. 2018 do 9,00 hod.

20.2 Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek osobně nebo poštou v zabezpečených obálcích s označením:

Výzva „SML – Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně-Líšeň”- NEOTVÍRAT

Zabezpečenou obálkou se rozumí obálka zalepená, opatřená razítkem, přes přelep a parafovaná. Na přední straně obálky bude uveden název a sídlo uchazeče.

20.3 Bude-li nabídka posílána poštou, je nutné i transportní obálku označit výše uvedenými údaji, jinak se dodavatel vystavuje riziku, že bude obálka s nabídkou otevřena na podatelně mimo lhůtu pro otevírání obálek.

Nabídky se přijímají do konce lhůty pro podání nabídek na sekretariátě Úřadu městské části Brno-Líšeň, Jírova 2, II. poschodí. Příjem v úřední dny–pondělí a středa od 8. 00 do 17. 00 hod., v ostatní dny od 8. 00 do lhůty pro podání nabídek.

Pro vstup do úřadu mimo úřední dny použijte domácí telefon–znak + kl.811, 841, 815 nebo 840.

20.4 Nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevírá, pohlíží se na ni, jako by podaná nebyla. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí uchazeče. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky podatelnou zadavatele.

20.5 Otevírání obálek s nabídkami začne dne 27. 6. 2018 v 9,00 hod. v kanceláři starosty MČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.

Otevírání obálek se mají právo zúčastnit účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podávání nabídek. Svou účast při otevírání obálek stvrdí přítomní svým podpisem v listině přítomných účastníků zadávacího řízení a zástupci účastníka předloží plnou moc.

21 Profil zadavatele, Vysvětlení zadávací dokumentace, Prohlídka místa plnění, Komunikace

21.1 Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profily/spravamajetkulisen> . Okamžik uveřejnění oznámení na profilu zadavatele je okamžikem doručení všem účastníkům zadávacího řízení.

21.2 Oznámení o výběru dodavatele, bude uveřejněno na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profily/spravamajetkulisen>. Okamžik uveřejnění oznámení na profilu zadavatele je okamžikem doručení všem účastníkům zadávacího řízení.

21. 3 Oznámení o zrušení zadávacího řízení dle § 53 odst. 8 ZZVZ bude do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zveřejněno na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profily/spravamajetkulisen>.

21.4 Veškeré dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku - dotazu k zadávacím podmínkám, budou umístěny na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profily/spravamajetkulisen>.

21.5 Vysvětlení zadávací dokumentace § 98 ZZVZ

Zadavatel může podat vysvětlení k veřejné zakázce nejpozději do 4 pracovních dnů před lhůtou pro podání nabídek.

Dodavatel musí podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadavatelem, **tedy 7 pracovních dní před lhůtou pro podání nabídek.**

Zadavatel zveřejní vysvětlení k veřejné zakázce, včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profily/spravamajetkulisen> ve lhůtě do 4 pracovních dnů před lhůtou pro podání nabídek.

21.6 Prohlídky místa plnění

13. 6. 2018 1. Prohlídka v 9,00 hod., 2. prohlídka v 15,00hod.

Sraz účastníků před hlavním vchodem do budovy Horníkova 34. Kontaktní osoba zadavatele organizující prohlídku: Hana Zapletalová, vedoucí správy polikliniky,

544 134 260 hana.zapletalova@sm-lisen.cz

21. 7 Komunikace

Zadavatel bude komunikovat s uchazeči především prostřednictvím datových schránek zřizovatele zadavatele, profilu zadavatele a e-mailem zřizovatele zadavatele.

22 Další podmínky

22.1 Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek a důvodů stanovených v § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

22.2 Zadavatel neprodleně zadávací řízení zruší, je-li naplněna skutečnost dle § 127 odst. 1 ZZVZ.

22.3 Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť

vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,

vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo zadavatele ukončit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno. K ujednáním odchylným od § 223 odst. 4 ZZVZ se nepřihlíží.

22.4 Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a zadávacích podmínek ve smyslu § 104 a 122 ZZVZ.

Podle § 122 odst. 7 ZZVZ zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 nebo 5 ZZVZ nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

Dodavatel před podpisem smlouvy doloží:

- doklady dle čl. 14 Podmínky kvalifikace
- harmonogram prací s ohledem na ukončení zadávacího řízení – desinfekční plán na 3Q 2018
- případné dokumenty (např. § 122 odst. 5 ZZVZ) na základě žádosti podle § 46 ZZVZ
- jmenný seznam vedoucích zaměstnanců (vč. kontaktů na ně), kteří budou řídit osoby, realizující předmět smlouvy v prostorách objednatele a seznam těchto osob s vyznačením osoby zabezpečující úklidovou pohotovost
- soupis značek čistící chemie a čistících prostředků, pytlů do odpadkových košů, jestli a jaký typ úklidových strojů bude použit.

22.5 Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.

22.6 Po rozhodnutí o výběru dodavatele zadavatel ve smyslu § 219 odst. 1 písm. d) ZZVZ zveřejní text uzavřené smlouvy s vítězným dodavatelem. Dodavatel podáním nabídky vyjadřuje s tímto ustanovením souhlas.

22.7 Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 ZZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.

22.8 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

22.9 Dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

22.10 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z další účasti v tomto otevřeném řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené vybraným dodavatelem nesplňují zadávací podmínky nebo je vybraný dodavatel ve stanovené lhůtě nedoložil, nebyly vybraným dodavatelem objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ a nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

22.11 Dodavatel je srozuměn s tím, že zadavatel může předložený návrh smlouvy před jejím uzavřením doplnit o zpřesňující ustanovení, která nebudou měnit podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah a rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedené v této zadávací dokumentaci.

23 Obchodní podmínky, platební podmínky

23.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny v textu smlouvy, která je součástí této zadávací dokumentace.

23.2 Obchodní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní podmínky, platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, která je, jako příloha, součástí této ZD. Smlouva bude uzavřena s vítězným dodavatelem. Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny k doplnění ze strany dodavatele. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude zadavatel postupovat v souladu s § 48 ZZVZ.

23.3 Údaje o objednateli:

OBJEDNATEL: **Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace**

se sídlem: Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň

zastoupené: ředitelem Mgr. Břetislavem Štefanem

bankovní spojení: 43-3500960247/0100

IČO: 65349644

DIČ: nejsme plátcem

ve věcech technických je oprávněna za zadavatele jednat Hana Zapletalová, vedoucí správy polikliniky,

544 134 260 hana.zapletalova@sm-lisen.cz

V Brně dne

Mgr. Břetislav Štefan
Ředitel SML,p.o.

25 Přílohy

Příloha č. 1:	Krycí list nabídky
Příloha č. 2:	Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 2A:	Čestné prohlášení se seznamem realizovaných služeb
Příloha č. 3:	Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek
Příloha č. 4	Čestné prohlášení dodavatele - §48, § 107 odst. 4 ZZVZ
Příloha č. 5:	Seznam případných poddodavatelů
Příloha č. 6:	Závazný text návrhu dohody
Příloha č. 7:	Nabídková cena – kalkulační model
Příloha č. 8	Technické podmínky
Příloha č. 9,9A,9B:	Půdorys 1NP, 2NP, 3NP

Zveřejnění umožňující dálkový přístup, a to na profilu zadavatele.

Od:.....

Do:.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje zveřejnění dokumentů na profilu zadavatele.

Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení:

“SML – Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně-Lišni“

Název subjektu Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Adresa subjektu (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČO	
DIČ	
Telefon dodavatele*)	
E-mail dodavatele*)	
Internetová adresa (URL)*)	
Dodavatel je malý či střední podnik*)	ANO / NE
Osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky, tel., e-mail, mobil	
Datová schránka – uvést	

*) Údaje jsou požadovány do formuláře CZ03 Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení

V

Dne

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za uchazeče

Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Dokládá se do nabídky

Prohlašuji místopřísežně, že jsem dodavatelem,

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Prohlašuji místopřísežně, že před podpisem smlouvy předložím originál, nebo ověřenou kopii:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby dodavatele
- výpisu z evidence Rejstříku trestů statutárních orgánů dodavatele
- potvrzení příslušného FÚ o daňových nedoplatecích
- potvrzení příslušného orgánu či instituce o nedoplatecích na pojistném, sociálním zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele

2)

Dále prohlašuji místopřísežně, že splňuji rovněž profesní způsobilost a před podpisem smlouvy předložím originál, nebo ověřenou kopii:

- výpisu z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, který nesmí být starší než 90 kalendářních dnů před termínem pro podání nabídek,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Nebo jsem-li dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 ZZVZ, prokáži splnění základní a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který nesmí být starší než 3 měsíce před termínem pro podání nabídek.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a zadávacích podmínek ve smyslu § 104 a 122 ZZVZ. Podle § 122 odst. 7 ZZVZ zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 ZZVZ nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

V.....

Dne:

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za dodavatele

Čestné prohlášení se seznamem významných služeb § 79 ZZVZ

Dokládá se do nabídky

Prohlašuji místopřísežně, že splňuji technickou kvalifikaci a předkládám čestné prohlášení se seznamem 4 významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky přede dnem podání nabídky, jejichž předmětem byly úklidové práce prostor v kancelářských a administrativních budovách, provozovnách, každá zakázka v minimální výši 400 tis. Kč bez DPH - *Příloha č. 2A*

označení subjektu, pro který byla zakázka realizována	stručný popis realizovaných prací	Cena S DPH	Měsíc/rok realizace	kontaktní osoba
1)				
2)				
3)				
4)				

V.....

Dne:

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za uchazeče

Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek

Prohlašuji místopřísežně, že:

- veškeré údaje a informace, které jsem ve své nabídce uvedl jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti;
- veškeré doklady a dokumenty, kterými jako účastník zadávacího řízení o předmětnou veřejnou zakázku prokazuji svoji kvalifikaci, jsou věrohodné, pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Dále prohlašuji místopřísežně, že jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení, nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentací souhlasím a respektuji je.

V

Dne:

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za dodavatele

Čestné prohlášení dodavatele - §48, § 107 odst. 4 ZZVZ

1) §48 ZZVZ

Podle § 48 odst. 9 a 10 ZZVZ zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací uvedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle odst. 7, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu podobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází, tato žádost se považuje za žádost podle § 46.

Ustanovení § 48 odst. 7 a 9 se nepoužije pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Místopřísežně prohlašuji v případě povinnosti podle výše uvedeného ustanovení, že:

a) uvádím tento pravdivý seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu:

.....

b) jsem neuzavřel a ani v budoucnu neuzavřu zakázanou kartelovou dohodu ve smyslu § 3 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou

(vyplní každý dodavatel, pokud jde o pravdivé prohlášení a podle skutečnosti).

2) § 107 odst. 4 ZZVZ

Místopřísežně prohlašuji, že v tomto zadávacím řízení nejsem současně také osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci.

V

Dne:

.....
 jméno a podpis osoby oprávněné jednat
 jménem či za dodavatele

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky

1)
název poddodavatele:
Druh a rozsah služeb, které bude subdodavatel poskytovat:

V

Dne

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za dodavatele

NEBO-----

2)
Prohlašuji, že na předmětných pracích v celém rozsahu se nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V

Dne

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za dodavatele

Smlouva - samostatně

Nabídková cena -kalkulační model - samostatně

Technické podmínky

Příloha č. 2 rámcové dohody

- 1) Mytím se rozumí: umytí povrchu desinfekčním prostředkem
- 2) Stíráním se rozumí: setření na mokro (mokrou hadrou)
- 3) Otíráním se rozumí: setření na sucho (suchou hadrou)
- 4) Strojní úklid chodeb se předpokládá u velkých ploch chodeb budovy, ruční úklid se předpokládá u WC, umývárny, schodišť.
- 5) **Závěrečné úklidové práce** lze provádět nejdříve od 17,00 hod. do max. do 6,00hod.
- 6) Pravidelný úklid bude prováděn dle dodavatelem kvartálně aktualizovaného desinfekčního plánu, který je dodavatel povinen dodržovat a předat objednateli v termínu vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kvartálu.
- 7) Odpadky z odpadkových košů budou vynášeny do popelnic, kontejnerů v majetku objednatele umístěných vedle budovy.
- 8) Množství prací je uvedeno v kalkulačním modelu – Příloha č. 7 Výzvy.
- 9) Rozsah podstatných prací z kumulovaných položek

<i>prostory</i>	<i>výměra, počet ks celkem</i>
Chodby, schodiště, čekárny, společné prostory	1682, 63 m ²
Odpadkové koše	50 ks
Koberce	10 ks 85x150 cm, 10 ks 115x200 cm, 2 ks 150x250 cm
Sociální zařízení	WC mís je 43 Ks, Umyvadla je 35 ks, Pisoárů je 8 ks

1) Pravidelný úklid chodeb, schodišť, čekáren včetně vynášení odpadu z odpadkových košů na toaletách, chodbách

Pravidelný úklid chodeb, schodišť, čekáren včetně vynášení odpadu z odpadkových košů na toaletách, chodbách, obsahuje tyto práce:

<i>činnost</i>	<i>denně</i>	<i>týdně</i>	<i>měsíčně</i>	<i>ročně</i>	<i>čas</i>
<i>Strojní a ruční umytí podlahových ploch včetně schodišť</i>	A				17,00 do 06,00 hod.
<i>Vysátí kobercových ploch</i>	A				17,00 do 06,00 hod.
<i>Vysypání košů včetně umytí</i>	A				17,00 do 06,00 hod.
<i>Stírání prachu a odstranění pavučin do výšky 1,7m stěny, dále stírání parapetů, stolů, nábytku, židlí</i>	A				07,00 do 17,00 hod.
<i>Otírání vypínačů a klik dveří</i>	A				17,00 do 06,00 hod.
<i>Mytí celého zábradlí (všechny části zábradlí, jako jsou např. madla, špružle, konstrukce)</i>	A				17,00 do 06,00 hod.
<i>Mytí vchodových dveří, klik</i>	A				17,00 do 06,00 hod.

Výše uvedené práce s výjimkou „Stírání prachu a odstranění pavučin do výšky 1,7m stěny, dále stírání parapetů, stolů, nábytku, židlí“, jsou definovány jako „Závěrečné úklidové práce“.

2) Pravidelné mytí a leštění skel vchodů a zádveří

Pravidelné mytí a leštění skel vchodů a zádveří obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Mytí vchodových dveří, klik, madel saponátem</i>	A				17,00 do 06,00hod
<i>Leštění vchodových dveří, klik, madel</i>	A				17,00 do 06,00hod

Výše uvedené práce jsou definovány jako „Závěrečné úklidové práce“.

3) Pravidelný úklid kanceláří SML včetně vynášení odpadu z odpadkových košů

Pravidelný úklid kanceláří SML včetně vynášení odpadu z odpadkových košů obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Strojní a ruční umytí podlahových ploch</i>	A				17.00 do 06,00 hod.
<i>Vysátí kobercových ploch</i>	A				17.00 do 06,00 hod.
<i>Vysypání košů včetně umytí</i>	A				17.00 do 06,00 hod.
<i>Stírání prachu a odstranění pavučin do výšky 1,7m stěny, dále stírání parapetů, stolů, nábytku, židlí</i>	A				07,00 do 17,00 hod.
<i>Otírání vypínačů a klik dveří</i>	A				17.00 do 06,00 hod.
<i>Mytí vchodových dveří, klik</i>	A				17.00 do 06,00 hod.

Výše uvedené práce jsou definovány jako „Závěrečné úklidové práce“.

4) Pravidelný úklid skladů a technických prostor

Pravidelný úklid skladů a technických prostor obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Otírání vypínačů</i>		A			07,00 do 17,00 hod.
<i>Stírání povrchu poštovních schránek, dvířek hydrantů, rozvodových skříní</i>		A			07,00 do 17,00 hod.
<i>Zametání a mytí podlah ve skladových prostorech</i>		2x			07,00 do 17,00 hod.
<i>Stírání přístupných topných těles</i>				2x	07,00 do 17,00 hod.
<i>Mytí dveří, klik</i>		A			07,00 do 17,00 hod.
<i>Stírání obkladů, dělicích stěn a skel, leštění skel</i>		A			07,00 do 17,00 hod.
<i>Leštění zrcadel</i>		A			07,00 do 17,00 hod.
<i>Stírání prachu a odstranění pavučin do výšky 1,7m stěny</i>			A		07,00 do 17,00 hod.

5) Pravidelný úklid sociálních zařízení

Pravidelný úklid sociálních zařízení obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Kompletní umytí všech WC a všech jeho částí, umývadel včetně baterií, podlah, stěn</i>	10x				07,00 do 17,00 hod..

Poslední úklid bude proveden od 17,00hod. do 06,00hod., v rámci Závěrečných úklidových prací.

6) Pravidelný úklid výtahů

Pravidelný úklid sociálních zařízení obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Úklid výtahů – zametení, umytí, leštění zrcadla, umytí stěn, odstranění nečistot z dveřních drážek atd.</i>	A				17.00 do 06,00 hod.

Výše uvedené práce jsou definovány jako „Závěrečné úklidové práce“.

7) Mytí oken, výloh, skleněných dveří

Mytí oken, výloh, skleněných dveří obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Umytí oboustranné oken, výloh, skleněných dveří, rámu</i>				A	07,00 do 17,00 hod.
<i>Leštění oboustranné oken, výloh, skleněných dveří</i>				A	07,00 do 17,00 hod.

Na základě objednávky

8) Držení úklidové pohotovosti pro okamžitý úklid

Držení úklidové pohotovosti pro okamžitý úklid obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Neprodlený úklid znečištěných podlah jakýmkoliv způsobem (zvratky, krev, černoty z invalidních vozíků apod.), znečištěných toalet jakýmkoliv způsobem</i>	A				07,00 do 17,00 hod.

Dodavatel zajistí stálou přítomnost jedné osoby z vlastního personálu, která bude zajišťovat tuto celodenní pohotovost pro případ mimořádného úklidu.

Osoba dodavatele nastoupí k mimořádnému úklidu ihned na základě ústní výzvy objednatelem pověřené osoby.

9) Úklid po mimořádných situacích

Úklid po mimořádných situacích obsahuje tyto práce:

činnost	denně	týdně	měsíčně	ročně	čas
<i>Zametení stavebních zbytků a prachu</i>				A	07,00 do 06,00 hod.
<i>Umytí podlah ručně</i>				A	07,00 do 06,00 hod.

<i>Umytí podlah strojově</i>				A	<i>07,00 do 06,00 hod.</i>
<i>Umytí prachu do 17 m výšky</i>				A	<i>07,00 do 06,00 hod.</i>

Na základě objednávky, lze objednat jednotlivé položky viz. Nabídková cena.

10) Zpracování desinfekčního plánu

Zpracování desinfekčního plánu obsahuje tyto práce:

<i>činnost</i>	<i>denně</i>	<i>týdně</i>	<i>měsíčně</i>	<i>ročně</i>	<i>čas</i>
<i>Zpracování desinfekčního plánu úklidu a jeho kvartální aktualizace po celou dobu trvání rámcové dohody a pro všechny plochy, které jsou předmětem služeb. Plán bude předán správci polikliniky. Plán bude obsahovat také harmonogram prací, které nejsou prováděny denně nebo na objednávku.</i>				<i>4x</i>	<i>10 dní před prvním pracovním dnem následujícího kvartálu</i>

Dodávky čisticí chemie a čisticích prostředků

Součástí služeb jsou dodávky čisticí chemie a čisticích prostředků, pytlů do odpadkových košů, použití úklidových strojů, nástrojů a dalších potřeb poskytovatele. Spotřeba vody na mytí a stírání jde na vrub zadavatele.

Půdorysy 1NP, 2NP, 3NP - samostatně