

Všem účastníkům/  
Profil zadavatele

**Věc:** Výzva k podání nabídky - podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce lyžařského svahu Písek - Hradiště“, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

#### **I. Identifikační údaje zadavatele:**

Zadavatel: Město Písek  
IČ/DIČ: 00249998/ CZ 00249998  
Sídlo: Velké náměstí 113/4, 39701 Písek  
Statutární orgán: Mgr. Eva Vanžurová, starostka města

V souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) veřejný zadavatel pověřil jednotlivými úkony souvisejícími s administrací shora uvedené veřejné zakázky následující osobu:

Mandatář: JUDr. Michal Štekl - advokát  
Sídlo: náměstí Republiky 204/30, PLZEŇ, PSČ 30100  
IČ: 71447326  
DIČ: CZ 8211112030  
Kontaktní osoba: JUDr. Michal Štekl  
tel: 377455455, email: akstekl@hotmail.com

#### **II. Informace o předmětu zakázky:**

**Název veřejné zakázky**

**„Rekonstrukce lyžařského svahu Písek - Hradiště“**

**Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci lyžařského svahu ve městě Písek (část města Hradiště). Konkrétně bude nejprve provedena demontáž stávajícího lyžařského vleku, demontáž původního osvětlení svahu, demolice stávajícího oplocení a vykácení některých vzrostlých stromů v lokalitě dotčené výstavbou. Poté bude provedena instalace nového

dopravního zařízení (vleku) s odbavovacím systémem, vybudován zasněžovací systém a osvětlení svahu. Dále bude realizována výstavba oplocení, nové kabelové přívodní elektrovedení pro lyžařský vlek, osvětlení a stávající objekt zázemí, jako i vodovodní a kanalizační přípojky.

Hlavním cílem veřejné zakázky je pak zajištění modernizace a zefektivnění provozu stávajícího lyžařského svahu Písek, když navržené stavebně technické řešení současně umožňuje i další případný rozvoj celého areálu a rozšíření lyžařských možností zájmové lokality.

Stavba bude realizována na vybraných pozemcích v rámci Lyžařského areálu Písek – Hradiště.

Předmět plnění je blíže vymezen ve výkazu výměr a projektové dokumentaci, zpracované v rozsahu DPS společností SNOWPLAN spol. s r.o., IČ: 27497763, se sídlem Mrštíkova 399/2a, 46007 Liberec (osoby projektantů: Ing. Petr Kořínek ČKAIT 0500705, Ing. Dana Polcarová ČKAIT 0500871 a Ing. Richard Dlouhý ČKAIT 0500507). Identifikace výše uvedené osoby a jednotlivých projektantů ve vztahu k těmto přílohám (P3 a P4) současně představuje dílčí splnění povinnosti zadavatele stanovené v § 36 odst. 4 ZZVZ.

### **Termín plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný počátek plnění veřejné zakázky je do deseti dnů po uzavření smlouvy o dílo (předpoklad 1.9.2018).

Závazný termín dokončení plnění veřejné zakázky je šedesát dnů od zahájení plnění.

### **III. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH a způsob financování**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje částku **11.900.000,--Kč bez DPH**. S ohledem na výše uvedenou předpokládanou hodnotu zakázky je veřejná zakázka zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 3 písm. a) a § 52 písm. a) a § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb.

### **Způsob financování**

Veřejná zakázka je financována z vlastních zdrojů zadavatele.

### **IV. Žádosti o dodatečné informace**

S případnými žádostmi o dodatečné informace se obraťte, prosím, písemně či emailem na kontaktní osobu mandátáře – JUDr. Michala Šteklá.

### **V. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, hodnotící kritéria**

## **Splnění způsobilosti a kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění minimální úrovně základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace uvedené, v § 73 a násl. ZZVZ a blíže upravené pro charakter zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je povinen prokázat svoji kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek.

### **Pravost, stáří a forma dokladů k prokázání způsobilosti a kvalifikace**

S ohledem na druh zadávacího řízení zadavatel dále umožňuje, aby jednotlivé doklady byly ze strany účastníků nahrazeny čestným prohlášením (vzor viz příloha č. 2 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Zadavatel však současně upozorňuje všechny budoucí účastníky na skutečnost, že dle § 53 odst. 4 věty čtvrté ZZVZ je oprávněn si od kteréhokoli účastníka vyžádat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Rovněž v případě vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 124 ZZVZ platí, že tento bude vyzván podle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici).

Z uvedeného důvodu a pro případné zvýšení transparentnosti a rychlosti řízení proto zadavatel uvítá (avšak bezpodmínečně nevyžaduje), aby účastníci namísto čestného prohlášení doložili požadované doklady prokazující splnění kvalifikace alespoň v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **Prokázání základní způsobilosti**

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který kumulativně splňuje následující podmínky:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro jakýkoli trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele s tím, že k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou podmínku beztrestnosti splňovat současně: (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu a ani není v obdobné situaci dle předchozích bodů podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel **prokazuje splnění** základní kvalifikační způsobilosti předložením níže uvedených listin:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a) předchozího odstavce,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b) předchozího odstavce,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani a písm. b) předchozího odstavce
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) předchozího odstavce
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d) předchozího odstavce,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e) předchozího odstavce.

S ohledem na druh zadávacího řízení zadavatel dále umožňuje, aby jednotlivé doklady byly ze strany účastníků nahrazeny čestným prohlášením (vzor – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění základní způsobilosti platným výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; tento výpis však nesmí být starší než 3 měsíce před dnem podání nabídky. Dodavatelé disponující platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění základní způsobilosti platným certifikátem.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

### **Prokázání profesní způsobilosti**

Požaduje se splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ. Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takové evidence vyžaduje.

Požaduje se splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Profesní způsobilost tak splňuje dodavatel, který předloží:

- osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby (inženýr nebo technik) dle ust. § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby

(inženýr nebo technik) dle ust. § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, resp. jakýkoli doklad podle příslušného zákona prokazující zadavatelem požadovanou profesní způsobilost dodavatele (např. osvědčení o registraci).

S ohledem na druh zadávacího řízení zadavatel dále umožňuje, aby jednotlivé doklady byly ze strany účastníků nahrazeny čestným prohlášením (vzor – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; tento výpis však nesmí být starší než 3 měsíce před dnem podání nabídky. Dodavatelé disponující platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění profesní způsobilosti platným certifikátem.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

### **Prokázání technické kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2, písm. a), písm. c) a písm. d) ZZVZ.

#### **Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Účastník splní zadavatelem stanovenou technickou kvalifikaci tehdy, provedl-li v uvedeném období minimálně stavební práce níže uvedené specifikace:

- 2 stavby, jejichž součástí byly stavební práce spočívající ve výstavbě či rekonstrukci inženýrských sítí - vodovodu nebo kanalizace ve finančním objemu min. 2.000.000,--Kč bez DPH.

Seznam významných stavebních prací bude doplněn o osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Pokud výstavba či rekonstrukce vodovodu nebo kanalizace byla součástí širšího investičního projektu, potom je účastník povinen prokázat, že finanční částka min 2.000.000,--Kč bez DPH byla proinvestována **výlučně jako finanční plnění za výstavbu či rekonstrukci vodovodu nebo kanalizace** a nikoli na ostatních pracích (např. formou osvědčení objednatele s rozpisem jednotlivých stavebních objektů, vystaveným dokladem – fakturou, čestným prohlášením, atd.)

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ je rovnocenným dokladem k seznamu stavebních prací smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

S ohledem na druh zadávacího řízení zadavatel dále umožňuje, aby jednotlivé doklady byly ze strany účastníků nahrazeny čestným prohlášením (vzor – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Dodavatelé disponující platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění dané technické kvalifikace platným certifikátem, a to v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) ZZVZ**

Požaduje se předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele, nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejím vedoucím pracovníkům.

Tuto technickou kvalifikaci účastník splní, pokud prokáže, že za plnění příslušných stavebních prací bude odpovídat minimálně následující osoba s následující minimální úrovní kvalifikace:

#### **i. Osoba pověřená vedením stavby**

- a) minimální délka praxe 3 roky v oboru pozemních nebo dopravních staveb,
- b) autorizace v oboru pozemní nebo dopravní stavby (autorizovaný inženýr nebo technik), resp. jakýkoli doklad podle příslušného zákona, prokazující zadavatelem požadovanou technickou kvalifikaci osoby (např. osvědčení o registraci),
- c) řízení výstavby/rekonstrukce obdobné stavby v rozsahu alespoň dvou dokončených staveb, každé z nich v charakteru a hodnotě dle bodu 4.5.1. zadávací dokumentace.

Společně se **jmenným seznamem** je účastník dále povinen doložit jednotlivé údaje – tedy:

- **prostou kopii osvědčení o autorizaci** v oboru pozemní nebo dopravní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění, či jakéhokoli dokladu podle příslušného zákona, prokazující zadavatelem požadovanou technickou kvalifikaci osoby (např. osvědčení o registraci),
- **profesní životopis** s uvedením jména a příjmení, nejvyššího dosaženého vzdělání a délky praxe, doplněný o přehled nevýznamnějších staveb,
- **pracovněprávní či smluvní vztah** osoby k dodavateli, a to alespoň formou čestného prohlášení.

Z profesního životopisu musí vyplývat, že uvedená osoba má požadované zkušenosti a kde tyto zkušenosti nabyla.

S ohledem na druh zadávacího řízení zadavatel dále umožňuje, aby jednotlivé doklady byly ze strany účastníků nahrazeny čestným prohlášením (vzor – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Dodavatelé disponující platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění dané technické kvalifikace platným certifikátem, a to v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **Prokazování způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel je v souladu s přiměřeným užitím ust. § 83 odst. 1 ZZVZ oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takové evidence vyžaduje) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takové evidence vyžaduje) jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce a poslední odrážky je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ, vztahující se k takové osobě, musí tento dokument rovněž obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **Změna způsobilosti a kvalifikace v průběhu zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle předchozí věty účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## **VI. Hodnotící kritéria**

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti, jíž se v tomto řízení rozumí nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel hodlá uzavřít smlouvu o dílo s tím uchazečem, jehož výše nabídkové ceny bude nejnižší při splnění všech podmínek uvedených v ZZVZ a zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

## **VII. Lhůta a místo k podání nabídek, otevírání obálek**

Lhůta a čas pro podání nabídky: **27.6.2018 do 10:00 hodin**

Místo pro podání nabídky: Městský úřad Písek, Velké náměstí 114/3, 39701 Písek  
Jazyk zpracování nabídky: český  
Způsob podání nabídek: výhradně v listinné formě se zabezpečením proti případné manipulaci  
Ostatní: uzavřená obálka s vyznačením adresy odesílatele a s nápisem „**NABÍDKA – Rekonstrukce lyžařského svahu Písek - Hradiště – NEOTEVÍRAT**“  
Místo pro veřejné otevírání obálek: Velké náměstí 114/3, 39701 Písek, zasedací místnost  
Datum a čas otevírání obálek: **27.6.2018 od 10:05 hodin.**

#### **VIII. Zadávací dokumentace a její přílohy**

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu veřejného zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek>

V Písku dne 8.6.2018

---

v z. města Písku

JUDr. Michal Štekl  
advokát