



MĚSTO PÍSEK

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“)

ZADAVATEL: Město Písek
Sídlem: Velké náměstí 114/3, 39701 Písek
Zastoupený: Mgr. Eva Vanžurová, starostka
IČO: 00249998

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Stavební úpravy a přístavba chaty Živec č.p. 440 na parc. č. st. 2077, 2503, 2467/1 k.ú. Písek

V Písku dne 11. 6. 2018

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vás tímto dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy a přístavba chaty Živec č.p. 440 na parc. č. st. 2077, 2503, 2467/1 k.ú. Písek
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Písek
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Velké náměstí 114/3, 39701 Písek
IČO:	00249998
DIČ:	CZ00249998
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Ing. Michaela Michalcová
Telefon:	+420 382 330 262
E-mail:	verejne.zakazky@mupisek.cz
Zástupce ve věcech technických:	Jiří Žáček
Telefon:	+420 606 650 002

E-mail:	jiri.zacek@mupisek.cz
Profil zadavatele:	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek

3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96, odst. 1 zákona na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek>

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmětem zadávacího řízení je výběr nejvhodnější nabídky účastníka, se kterým bude dále uzavřena smlouva.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu chaty Živec v Píseckých lesích. Rekonstrukce se týká úprav stávajících pokojů se společným sociálním zařízením na pokoje s příslušenstvím. Je navržena úprava provozního a dispozičního řešení tak, aby bylo v souladu se současnými požárními bezpečnostními a hygienickými požadavky. Nově jsou barevně a materiálově řešeny fasády, vše v rozsahu stávajících proporcí objektu. Doplněn byl přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu - vyrovnávací rampou v místě stávajících schodů. Vstupní vyrovnávací schodiště bylo přesunuto do čela objektu.

Předmět plnění je blíže vymezen v zadávací dokumentaci.

5. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 3. 7. 2018 Hodina: 10:00

6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK A INFORMACE, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY

Nabídka bude předložena písemně, **v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje, v českém jazyce.

Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. **Na e-mailovou adresu kontaktní osoby účastníka mohou být zadavatelem doručovány dokumenty a písemnosti v zadávacím řízení.** (Při komunikaci elektronickou poštou je účastník povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy; zpráva se považuje za doručenou okamžikem přijetí zprávy poštovním serverem příjemce zprávy.)

Místem pro podání nabídek je: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek>.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník.

Nabídky mohou být podány pouze v českém nebo slovenském jazyce.

7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

7.1. Kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.3. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77, odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

7.4. Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému zastupování v originále nebo v úředně ověřené kopii.

7.5. Základní způsobilost

Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

7.6. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle **§ 77 odst. 2 písm. c)** zákona prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč předložil doklad o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor **pozemní stavby** (autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel), resp. jakýkoli doklad podle příslušného zákona prokazující zadavatelem požadovanou profesní způsobilost dodavatele (např. osvědčení o registraci). Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím splnění profesní způsobilosti prokazuje (např. zaměstnanec, poddodavatel, ...).

7.7. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

- **2 stavby**, jejichž předmětem plnění byla výstavba nebo rekonstrukce budovy, v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH za každou stavbu.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí **výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele**, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření referencí (jméno, telefon, e-mail).

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele, nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejím vedoucím pracovníkům.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce stavbyvedoucí - 1 osoba

Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat všechny výše uvedené funkce. Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za něj.

(tato osoba ve funkci stavbyvedoucího bude výslovně **uvedena ve smlouvě o dílo** - čl. 13. smlouvy - a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce)

Osoba ve funkci stavbyvedoucího musí splňovat následující **minimální požadavky** na vzdělání a odbornou kvalifikaci:

- minimální délka praxe 3 roky na pozici stavbyvedoucí,
- autorizace pro obor Pozemní stavby (autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel)
- zkušenost s řízením výstavby ve funkci stavbyvedoucího minimálně 1 pozemní stavba v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH

Způsob prokázání:

- doklad o požadované autorizaci (pozemní stavby)
- strukturovaný profesní životopis osvědčující praxi a zkušenost na pozici stavbyvedoucí alespoň u jedné stavby charakteru pozemních staveb, v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH.

7.8. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením.**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Zadavatel si vždy před uzavřením smlouvy vyžádá originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona.

8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, oceněním soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, jež budou součástí nabídky.

Účastník je povinen dodržet strukturu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb a není oprávněn do těchto soupisů zasahovat jinde, než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat a odebírat žádné položky.

Pokud účastník zjistí rozpor či nejasnost v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, vyžádá si vysvětlení zadávací dokumentace.

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

V případě rozporu celkové ceny uvedené ve smlouvě a v položkovém rozpočtu, považuje zadavatel za rozhodnou cenu dle položkového rozpočtu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k řádnému a včasnému provedení předmětu veřejné zakázky.

Sleva z ceny – pokud účastník míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

Zadavatel, v souladu s ust. § 113 zákona, bude posuzovat nabídky dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE § 115 ZÁKONA

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.

V rámci základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky se bude hodnotit dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100

Způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejlevnější po nejdražší, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nejlevnější nabídka.

V Písku dne 11. 6. 18

.....
Mgr. Eva Vanžurová, starostka