



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVÍŠTĚ
V BRNĚ

Ing Martin Pavel

ředitel divize hydrotechniky, ekologie
a odpadového hospodářství

Sweco Hydroprojekt a.s.

Ústředí Praha

Táborská 31

140 16 Praha 4

Váš dopis čj. | ze dne

131/HOL/0474/16.7.2015

Naše čj.

NPÚ_371/54286/2015

Vyřizuje | tel.

J.Míčka/542536115

Spisový znak

823

V Brně dne

27.7.2015

Konzultace Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně dle § 32 zákona č. 20/87Sb. ve znění pozdějších předpisů

Věc: Veselí nad Moravou, okres Hodonín, městská památková zóna – rekreační přístav Veselí nad Moravou, konzultace projektové dokumentace k územnímu řízení

Na základě písemné žádosti zaslané Sweco Hydroprojekt a.s., ústředí Praha, zastoupené ředitelem Ing. Martinem Pavlem, která byla doručena na Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, formulujeme toto konzultační vyjádření:

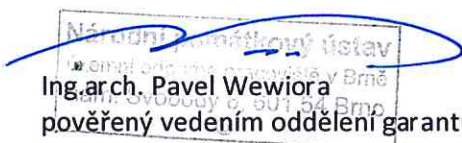
Navržený rekreační přístav u Baťova kanálu ve Veselí nad Moravou je součástí Městské památkové zóny ve Veselí nad Moravou. Památková zóna pro historické jádro města Veselí nad Moravou byla stanovena vyhláškou Ministerstva kultury ČR číslo 250/1995 Sb. ze dne 22.září 1995. Cílem památkové ochrany je zachovat kulturně historické a urbanisticko architektonické hodnoty historického jádra města, jako organické součásti životního prostředí a kulturního dědictví. Výše uvedená lokalita se nachází v těsné blízkosti hranice MPZ, která prochází právě tokem Baťova kanálu. Navrženo je rozšíření, úpravy a výstavba vybavení přístaviště, a to na místě přístaviště stávajícího, které je pro plavidla přístupné napojením na kanál směrem přibližně jihovýchodním. Navrženy jsou takové úpravy, které nemění délku přístaviště, tzn. že přístaviště by se nemělo více přiblížit k zadnímu vjezdu do zámku. V těchto místech, kde je nyní starší betonová hráz, by pouze mohlo dojít (jako navržená alternativa současného stavu) k stavbě malé vyhlídkové plošiny. Samotné nové přístaviště by tedy mělo vzniknout jednak menším rozšířením vodní plochy směrem přibližně východním (ke státní silnici), jednak stavbou nových kotvicích míst, plovoucího mola, čerpací stanice PHM pro lodě a budovy servisního centra. Z hlediska památkové péče je důležité, že se jedná se o místo na okraji MPZ, které je rovněž v blízkosti kulturní památky – zadního traktu zámku a na okraji zámeckého parku. K těmto místům se přístaviště přibližuje právě zmíněnou betonovou hrází. Historicky jde v případě vodní plochy o pozůstatek bývalého koryta řeky Moravy, jehož pokračování bylo nejprve zrušeno zasypaním (po 2. světové válce) a později pak, počátkem 90. let 20. století, pouze v náznaku obnoveno (nádrž mezi severovýchodní stranou zámku a státní silnicí). Jak jsme již uvedli, v navrhovaném místě nového přístavu se již nyní nachází přístav pro lodní dopravu na Baťově kanálu. Z hlediska památkové péče jsme proto řešili zejména problém, nakolik se navrhované stavba projeví v pohledech od zadního vchodu do zámku a zda nenaruší jeho bezprostřední okolí. Zpracovatel

projektu nového přístaviště konzultoval tento problém s NPÚ již v průběhu prací a zaslal k vyjádření své návrhy řešení. V tehdejší konzultační vyjádření NPÚ jsme upozornili zejména na to, že z hlediska památkové péče je problematická především skutečnost, že tvar laguny, která byla původně tokem řeky Moravy, má být napříměna, rozšířena a doplněna dalšími betonovými konstrukcemi technického charakteru. Jedná se přitom o lokalitu v blízkosti zadního traktu zámku, který je kulturní památkou, takže lze toto místo charakterizovat v souladu s Památkovým zákonem jako "prostředí památky". Doporučili jsme proto jako vhodnější více organický tvar přístaviště, třebaže z hlediska využití pro rekreační přístav je zřejmé jeho nutné rozšíření. Konstatovali jsme rovněž, že vzhledem k blízkosti zámku, který dle současně platných návrhů na památkovou obnovu bude přístupný pro hosty právě příjezdem do zadního dvora, je velmi důležitý pohled z těchto míst na vjezd do přístaviště s dominující servisní budovou. Pro jeho bližší posouzení jsme proto doporučili zpracovat vizualizaci - pohled od betonové hráze u zámku směrem k servisní budově. Doporučili jsme jako vhodné, aby servisní budova v tomto pohledu spíše splynula s terénem, nebyla vyvýšená a nevynikala ani barevně, což se týká i benzinových stojanů a blízkých kontejnerů. Nyní předložený projekt přístaviště, zpracovaný pro potřebu územního řízení, reaguje na výše uvedené připomínky. Tvar přístavní laguny se oproti původnímu návrhu změnil pouze částečně, ale ve zpracované vizualizaci i půdoryse stavby je zřejmé, že nejde o další rozšíření směrem k zámku. Servisní středisko je sice od zámku viditelné, ale jedná se o stavbu nízkou a poměrně vzdálenou, která navíc svojí výškou a celkovou hmotou zdaleka nedosahuje objemu již existujícího blízkého informačního centra na břehu Baťova kanálu.

Můžeme tedy konstatovat, že navrhované úpravy – stavba rekreačního přístavu v místě již existujícího staršího přístaviště - neovlivní v případě realizace negativně městskou památkovou zónu.

Upozorňujeme však, že zamýšlená stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění. Povinností investora je oznámit již v době záměru stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci (např. Masarykovo muzeum v Hodoníně, Ústav archeologické památkové péče Brno) případné provedení záchranného archeologického výzkumu.

Toto konzultační vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko Městského úřadu ve Veselí nad Moravou a rovněž nenahrazuje odborné vyjádření Národního památkového ústavu v této věci podle ustanovení § 14, odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů


Ing. arch. Pavel Wewiora
pověřený vedením oddělení garantů

Přílohy:

Výše uvedená projektová dokumentace