

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 18. 4. 2016
ČÍSLO JEDNACÍ: MMZL 050483/2016
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Statutární město Zlín
v zastoupení:
Ing. Jiří Škrabal
Batalická 583
763 11 Želechovice nad Dřevnicí

DATUM: 24. 5. 2016

Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení ke stavbě „Zlín, ulice Středová – oprava komunikace a stezka pro cyklisty“

Stavebník: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 761 40 Zlín v zastoupení na základě plné moci ze dne 18. 4. 2016: Ing. Jiří Škrabal, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná autorizovaným projektantem Ing. Jiřím Škrabalem, ČKAIT 1301231, v dubnu 2016, řeší stavební úpravu místní komunikace a výstavbu sloučeného pruhu pro cyklisty a chodce v ulici Středová na sídlišti Jižní Svahy ve Zlíně, na pozemku p. č. 2125/3, 2126/4, 2126/7, 2801/90, 2801/92, 2801/1, 2801/89, 2801/88, 2126/1, 2144/80, 2801/47 v k. ú. Zlín.

Magistrát města Zlína jako příslušný dotčený orgán dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby pro účely řízení vedeného stavebním úřadem dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, § 65

Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasí s realizací stavby za dodržení těchto **podmínek**:

Nedojde k poškození dřevin, tzn. v kořenovém prostoru dřevin se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nejmenší vzdálenost od paty kmene je v tomto případě čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně 2,5 m (u mladých výsadeb). V případě, že je nutné provádět výkopové práce i v tomto prostoru, musí být prováděny pouze ručně a nesmí dojít k přetnutí kořenů větších než 2 cm. Kořeny menší než 2 cm je v případě nutnosti potřeba přetrnout ostře a místa řezu zahladit a opatřit prostředky na ošetření ran. V kořenovém prostoru stromů dále nesmí být pojižděno stavebními mechanismy a ukládán výkopový materiál.

Upozorňujeme, že tento souhlas a podmínky nepředjímají souhlas vlastníka (správce zeleně Odbor městské zeleně MMZ), který je nutné si vyžádat a zpracovat jeho podmínky do dokumentace.

V případě kácení je nutné žádat o povolení ke kácení dřevin Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství. K žádosti musí být doloženo vlastnické právo či nájemní nebo užívatelský vztah žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku. Výsledek správního řízení nelze předjímat. V případě vyhovění žádosti upozorňujeme na možnost uložení náhradní výsadby jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé kácením dřevin. Bez povolení je možné kácet pouze dřeviny v případech výslovně uvedených ve vyhlášce č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.

Odůvodnění:

Dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, orgán státní správy, vydávající rozhodnutí podle zvláštních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem, tak činí jen po dohodě s orgánem ochrany přírody, není-li v tomto zákoně předepsán jiný postup. Orgán ochrany přírody tedy vzhledem k § 7 odst. 1 výše uvedeného zákona (dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením) výše stanovil podmínky, které zajistí jejich ochranu. Pro stanovení podmínek při provádění prací využil orgán ochrany přírody jednotlivá ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lenka Pechová

2. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, § 15 písm. j) a § 9 odst. 8

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, není v tomto případě dotčeným orgánem. Požadujeme však evidenčně dorešit pozemek p.č. 2941/1 v k.ú. Zlín, který je historicky zastavěn komunikací dotčenou touto stavbou, nicméně v evidenci katastru nemovitostí je stále veden jako součást ZPF (zahrada).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radek Klepal

3. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, podle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 písm. b)

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

V projektové dokumentaci je řádně popsáno zařazení a kategorizace vzniklého odpadu dle vyhl. č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů: 17 01 01 (250 t), 17 03 02 (1600 t), 17 04 05 (100 kg), 17 05 04 (600 m³). Generální dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech. Vzniklý odpad bude řádně tříděn. Odpady budou druhotně využity, recyklovány nebo předány oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Výkopová zemina bude částečně využita pro konečné terénní a sadové úpravy v místě stavby. Přebytková zemina bude předána oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Ke kolaudaci budou doloženy doklady o způsobu odstranění stavebního odpadu.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Čeněk Libiger

4. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor městské zeleně jako příslušný orgán státní správy lesů sděluje, že souhlasí se stavbou rekonstrukce komunikace a stezky pro cyklisty na ulici Středová v k. ú. Zlín ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků p. č. 2915/13, 2959/1 a 2959/2 v k. ú. Zlín za těchto podmínek:

1. Výstavbou nebudou dotčeny výše uvedené pozemky určené k plnění funkcí lesa. V souvislosti s existencí stavby nebude v budoucnu požadováno kácení okraje lesního porostu nebo vyvětřování stromů z důvodu ohrožení stavby.

2. Nebude omezena činnost lesního hospodářství a činnosti s ní spjaté.

3. Vůči majitelům lesa nebudou uplatňovány náhrady za případné neúmyslné škody způsobené provozem lesního hospodářství (pády stromů, větví apod.).

4. V průběhu výstavby a po jejím dokončení nebude na lesní pozemky ukládán stavební materiál ani odpady.

5. Investor je povinen zajistit bezpečnost osob a majetku a na svůj náklad provést opatření proti škodám, způsobeným pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním apod. z pozemků určených k plnění funkcí lesa (st. § 22 odst. 1 lesního zákona).

Část stavby, která se nachází v ochranném pásmu lesa, je rekonstrukcí stávajícího stavu komunikace, kdy minimální vzdálenost 7 m od lesního pozemku zůstane zachována.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ladislav Hráček

5. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, podle § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. d)

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, jako příslušný silniční správní úřad neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

Projektovou dokumentaci pro stavební řízení doporučujeme doplnit o návrh rozmístění svislého dopravního značení.

Oprávněná úřední osoba: Petr Vančík

Závěr:

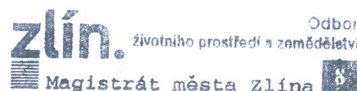
Magistrát města Zlína na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek, vydaných podle zvláštních právních předpisů, se záměrem stavby dle posuzované projektové dokumentace souhlasí za podmínek stanovených výše v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody a státní správy lesů.

Zájmy ochrany vod, ovzduší, památkové péče nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k čemuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje.

Toto koordinované závazné stanovisko se vydává jako podklad pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jeho nedílnou součástí je související projektová dokumentace potvrzená dotčenými orgány.



Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí
a zemědělství Magistrátu města Zlína