

NAŠE ZN.: MMZL 076178/2018
VYŘIZUJE: Mgr. Romana Červíková
TEL.: 577630256
E-MAIL: romanacervikova@zlin.eu

DATUM: 15.6.2018

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace

ve výběrovém řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Rámcová smlouva – instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína“

Usnesením Rady města Zlína č. 51/9R/2018 ze dne 9.5.2018 bylo schváleno výběrové řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rámcová smlouva – Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína" v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“). Rada města Zlína tímto usnesením dále pověřila Ing. et Ing. Jiřího Korce, náměstka primátora, realizací některých úkonů ve výběrovém řízení, zejména schválením podmínek výběrového řízení, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníky z výběrového řízení a uzavřením a podpisem smlouvy s vybraným účastníkem a jmenovala komisi pro výběrové řízení.

Obracíme se na Vás tímto s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále také jen „výzva“) ve výběrovém řízení v souladu s § 31 zákona na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu.

Identifikační údaje o zadavateli:

Zadavatel:	statutární město Zlín
Sídlo:	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Právní forma:	obec
Identifikační číslo:	00283924
Daňové identifikační číslo:	CZ00283924
Zastoupený:	MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem
Pověřen realizací některých úkonů ve výběrovém řízení:	Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora
Odpovědný odbor:	Odbor ekonomiky a majetku
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Bc. Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku
Telefon:	577 630 355
E-mail:	lenkakovarikova@zlin.eu
Kontaktní osoba ve věcech právních a dodatečných informací:	Mgr. Romana Červíková, Odbor právní
Telefon:	577 630 256
E-mail:	romanacervikova@zlin.eu

1. Předmět plnění:

1.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je výběr zhotovitele k uzavření rámcové smlouvy na provádění oprav elektrických rozvodů a zařízení v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína (příloha č. 4 této výzvy). Jedná se zejména o:

- výměna nebo oprava světel, ventilátorů, digestoří, vaříčů a sporáků
- výměna nefunkčních žárovek v bytových i nebytových prostorách

- c) výměna vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek televizního vysílání, infrazářičů
- d) opravy rozvodů elektroinstalace v bytových i nebytových prostorách

Součástí plnění této veřejné zakázky je rovněž zabezpečení havarijní služby pro dojezd a odstranění havárií, vzniklých v bytových domech zadavatele (dojezd k místu havárie do 2 hodin od nahlášení) po dobu 7 dní v týdnu, 24 hodin denně včetně dnů pracovního klidu a svátků, podmínky havarijní služby stanoví rámcová smlouva (příloha č. 3 této výzvy).

Rámcová smlouva bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější dle čl. 9 této výzvy, na dobu určitou, v délce trvání 2 let od uzavření této smlouvy, nebo do vyčerpání limitu 1.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

1.2. Dílčí veřejné zakázky zadávané na základě rámcové smlouvy

Jednotlivé dílčí veřejné zakázky budou uzavírány na základě rámcové smlouvy (příloha č. 3 této výzvy), postupem specifikovaným blíže v jejím textu.

Nedílnou součástí předmětu dílčí veřejné zakázky zadávané na základě uzavřené rámcové smlouvy bude dále vždy podle okolností konkrétní veřejné zakázky rovněž zejména:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění bezpečnosti
- zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem, revizí vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky včetně pořízení protokolů
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- vyklizení prostor, zajištění odvozu a uskladnění odpadů nebo recyklace stavební sutě a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce
- úklid před protokolárním předáním a převzetím díla

1.2. Povaha výběrového řízení

Nejedná se o zadávací řízení podle zákona o veřejných zakázkách, ale v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, o výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

2. Podmínky výběrového řízení:

2.1. Podmínky výběrového řízení zahrnují tuto výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh, kterými jsou:

1. krycí list nabídky
2. vzor čestného prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu rámcové smlouvy
4. seznam budov ve vlastnictví statutárního města Zlín
5. vzor prováděcí smlouvy

2.2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně všech příloh bude v elektronické podobě po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek uveřejněna v plném znění na profilu statutárního města Zlína jako zadavatele, odkaz: <https://www.tenderarena.cz/profily/Zlin>. Přílohy je také možno poskytnout v elektronické podobě na základě žádosti zaslané na mail romanacervikova@zlin.eu.

2.3. Dodatečné informace k výběrovému řízení:

Případné žádosti o dodatečné informace k podmínkám výběrového řízení je možno zaslat na e-mail: romanacervikova@zlin.eu.

Žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena výše uvedeným způsobem nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V případě doručení žádosti účastníka o dodatečné informace po uplynutí této lhůty není zadavatel povinen tuto žádost věcně vyřídit s výjimkou případu, kdy by požadovaná informace mohla mít vliv na zpracování nabídek a jejich porovnatelnost.

3. Doba a místo plnění

3.1. Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení: 1.9.2018

Předpokládané ukončení: 31.8.2020

3.2. Místo plnění:

Místem plnění jsou bytové domy ve vlastnictví statutárního města Zlína – příloha č. 4 této výzvy.

4. Prokázání kvalifikačních předpokladů:

4.1. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení následujících dokladů k prokázání splnění kvalifikace:

4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady:

- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v originále podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele (dodavatel může použít jako vzor čestného prohlášení **přílohu č. 2** této výzvy).

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce,
- b) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- c) který není v likvidaci,
- d) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- e) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

4.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady:

- **výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dní, v prosté kopii,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění

4.1.3. Technická kvalifikace

Požadavky zadavatele:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží:

- o **seznam stavebních prací** provedených dodavatelem **za posledních 5 let**, který bude obsahovat **alespoň 3 nejvýznamnější stavební práce** v hodnotě každé jednotlivé zakázky ve výši **min. 50.000 Kč bez DPH**.
- o **osvědčení objednatelů o řádném splnění nejvýznamnějších stavebních prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně).

Za nejvýznamnější stavební práce se pro účely splnění technické kvalifikace považují **stavební práce, spočívající v plnění obdobného charakteru jako stavební práce, které budou prováděny na základě rámcové smlouvy t.j. instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení.**

Splnění všech požadavků na nejvýznamnější stavební práce vymezených zadavatelem musí z dokladů jednoznačně vyplývat.

4.2. Další informace k prokazování splnění kvalifikačních předpokladů

Prokazování kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v podmínkách výběrového řízení nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky:

5.1. Minimální obsah nabídek:

- krycí list nabídky** (dle přiloženého vzoru - **příloha č. 1 této výzvy k podání nabídky**), obsahující identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a číselné údaje odpovídajícím hodnotícím kritériím:
 - **hodnotu/slevy/navýšení z ceníku RTS v procentech, popř. hodnotu 0, odpovídající ceníku RTS, a.s. bez slevy či navýšení**
 - **paušální částku za zajištění havarijní služby/měsíc**Krycí list bude dále opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky)
- doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů** dle článku 4. této výzvy k podání nabídky,
- rámcová dohoda podepsaná osobou oprávněnou zastupovat dodavatele**
- případné další dokumenty požadované zadavatelem.**

5.2. Způsob zpracování nabídky

Účastník předloží nabídku v jednom originálním písemném vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka, v případě podpisu nabídky zmocněnou osobou doloží účastník v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospektů a obdobných materiálů bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě zadavatel doporučuje zabezpečit nabídku proti nakládání s jednotlivými listy pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně razítkem účastníka.

5.3. Další podmínky pro podání nabídek

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků společně. Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, jehož prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikace. Dodavatel, který nepodal nabídku ve výběrovém řízení, však může být subdodavatelem více účastníků v tomtéž výběrovém řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, jehož prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikace, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

6. Platební podmínky zadavatele a další smluvní podmínky:

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Pokud zadávací podmínky výslovně neumožňují účastníkovi předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je účastník povinen stanovené platební podmínky respektovat.

Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti realizací havarijní služby a dílčích veřejných zakázek na pojistnou částku ve výši 1.000.000 Kč. Je povinen udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu platnosti rámcové smlouvy.

7. Návrh rámcové dohody

7.1. Součástí nabídky bude **návrh rámcové smlouvy v souladu s obchodními podmínkami na plnění veřejné zakázky**, které zadavatel stanovil ve formě vzorového návrhu rámcové smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

7.2. Návrh rámcové smlouvy musí být doplněný o vyznačené náležitosti (identifikační údaje účastníka, výši navýšení/slevy z ceníku RTS popř. 0, paušální částku za zajištění havarijní služby apod.) a podepsaný účastníkem, resp. statutárním orgánem účastníka v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeným v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu. Originál plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky.

7.3. Účastník **není oprávněn jakýmkoliv způsobem upravovat a měnit znění jednotlivých ustanovení vzorového návrhu rámcové smlouvy** nebo doplňovat jiné než požadované údaje ve znění jednotlivých ustanovení návrhu smlouvy.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek:

8.1. Lhůta pro podání nabídek: 9.7.2018 do 14 hod.

8.2. Písemné nabídky zašlou účastníci doporučeně poštou do sídla zadavatele (náměstí Míru 12, 760 01 Zlín) nebo předají osobně, v obou případech v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem a podpisem účastníka a zřetelně označené nápisem „NEOTEVÍRAT“ a názvem zakázky „**Rámcová smlouva – instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína**“. Osobně

Ize nabídky předat na podatelnu Magistrátu města Zlína, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky podatelnou Magistrátu města Zlína.

8.3. Nabídky předložené po stanovené době nebudou otevřeny.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek, způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena hodnocením

- A. navýšení/slevy z cenové soustavy pro oceňování stavebních prací firmy RTS, a.s. (dále jen „ceník RTS“) a
- B. paušální částky za zajištění havarijní služby/měsíc.

9.1. Váha kritérií:

A. Hodnota navýšení/slevy z ceníku RTS v procentech

Váha kritéria: 50%

B. Výše paušální částky za zajištění havarijní služby/měsíc

Váha kritéria: 50%

9.2. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny komisí pro výběrové řízení jmenovanou ve složení dle interního předpisu zadavatele (dále jen „komise“).

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota následovně

U dílčího hodnotícího kritéria „A“ se použije tohoto výpočtu:

$$\left(\begin{array}{l} \text{Hodnota nabídkové ceny u posuzované nabídky} \\ \text{-----} \times 100 \qquad \qquad \times \text{ váha dílčího kritéria (50\%)} \\ \text{Nejvyšší hodnota nabídkové ceny} \end{array} \right)$$

Stanovení hodnoty nabídkové ceny účastníka (dílčí hodnotící kritérium A) pro výpočet:

1. žádná sleva/navýšení z ceníku RTS: 100
2. sleva z ceníku RTS: $100 - x$ (x = hodnota slevy v % z ceníku RTS)
3. navýšení hodnoty ceníku RTS: $100 + x$ (x = hodnota navýšení ceníku RTS v %)

Jako údaje pro stanovení hodnot nabídkových cen budou použity hodnoty uvedené v krycím listu nabídky účastníků.

U dílčího hodnotícího kritéria „B“ se použije tohoto výpočtu:

$$\left(\begin{array}{l} \text{Paušální částka za zajištění havarijní služby/měsíc v Kč u posuzované nabídky} \\ \text{-----} \times 100 \qquad \qquad \times \text{ váha dílčího kritéria (50\%)} \\ \text{Nejvyšší paušální částka za zajištění havarijní služby/měsíc v Kč} \end{array} \right)$$

Získané bodové hodnoty (zaokrouhlené na celé body) obou dílčích hodnotících kritérií hodnocených nabídek se sečtou a seřadí od nabídky s nejnižší bodovou hodnotou (nejvýhodnější nabídka), až po nabídku s bodovou hodnotou nejvyšší.

Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o lepším pořadí nabídek lepší pořadí v dílčím hodnotícím kritériu „A“.

9.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví hodnotu výše slevy/navýšení v procentech z ceníku RTS a výši paušální částky za zajištění havarijní služby v krycím listu nabídky a v rámcové dohodě.

Hodnota slevy/navýšení bude snižovat/zvyšovat cenu díla dílčích veřejných zakázek, vypočtenou na základě soupisu prací podle cenové soustavy RTS.

Sleva/navýšení musí být stanovena s ohledem na veškeré přímé i nepřímé náklady, dopravu, pojištění, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace). Výše slevy/navýšení a paušální částka za zajištění havarijní služby bude platná a garantovaná pro celé období trvání rámcové smlouvy.

Paušální cena za zajištění havarijní služby zahrnuje nepřetržité zabezpečení dojezdu k opravě havárie za sjednanou paušální částku včetně dopravy.

10. Doplnující podmínky zadavatele:

10.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, a to písemnou formou shodně všem účastníkům.

10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy.

10.3. Zadavatel je oprávněn upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má k dispozici. Zadavatel si vyhrazuje právo zadat i dílčí část zakázky.

10.4. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, pokud nepředloží požadované kvalifikační předpoklady nebo nesplní další požadavky obsažené v podmínkách výběrového řízení.

10.5. Účastník souhlasí se zveřejněním smlouvy, pokud bude vybrána jeho nabídka jako nejvhodnější.

10.6. Podáním nabídky účastník dává souhlas ke zpracování jeho osobních údajů.

10.7. Odevzdáním nabídky souhlasí účastník s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení.

10.8. Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.

10.9. Účastník je vázán svou nabídkou nejméně do **31. 8. 2018**.

10.10. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10.11. Není-li v této výzvě stanoveno jinak, může zadavatel ve výběrovém řízení postupovat obdobně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

10.12. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o jejím výběru na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzor čestného prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- 3) Obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu rámcové smlouvy
- 4) Seznam bytových domů
- 5) Vzor prováděcí smlouvy

Ing. et Ing. Jiří Korec
náměstek primátora