



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

č.j. MMHK/099908/2018

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

s názvem

Územní studie Kozlovka

NA POSTUP ZADAVATELE PŘI ZADÁVÁNÍ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SE NEAPLIKUJÍ POSTUPY
PODLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:

Název: **Statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
DIČ: CZ 00268810

Kontaktní osoby zadavatele:

Ing. arch. Petr Brůna, tel.: +420 495 707 600, e-mail: petr.bruna@mmhk.cz
Mgr. Tomáš Slezák, tel.: +420 495 707 616, e-mail: tomas.slezak@mmhk.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování územní studie v lokalitě katastrálního území Svobodné Dvory a Plotiště nad Labem v Hradci Králové jako komplexního urbanistického podkladu pro rozhodování v území. Územní studie prověří a stanoví nové funkční využití území, které zohlední požadavky vlastníků pozemků na vymezení ploch pro odstavná stání osobních automobilů, bude navržena možná budoucí parcelace pozemků a prověří možnost rozvoje funkce bydlení.

Studie bude použita jako výchozí podklad pro případnou navazující projektovou a investorskou přípravu reálných řešení.

2.2. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

1. část – koncept díla

2. část – čistopis díla

Koncept díla (1. část) bude odevzdán v tištěné podobě v počtu 2 paré + 1x digitální verze na CD nosiči.

Čistopis díla (2. část) bude odevzdán v tištěné podobě v počtu 5 paré + 1x digitální verze na CD nosiči.

Studie bude zpracována v rozsahu stanoveném v Zadání, které je přílohou č. 1 této Výzvy.

Požadované formáty odevzdaných dat:

- vektorová data v CAD formátech *.dwg nebo *.dgn
- rastrová data ve formátech *.jpg, *.tif apod.
- textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x)
vše navíc vyexportováno do formátu *.pdf

3. DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Termín zahájení realizace veřejné zakázky ihned po nabytí účinnosti smlouvy.

Termín dokončení **konceptu díla** (1. část) dle nabídky zhotovitele (dílčí hodnotící kritérium).

Termín dokončení **čistopisu díla** (2. část) dle nabídky zhotovitele (dílčí hodnotící kritérium).

3.2. Místem plnění veřejné zakázky je město Hradec Králové.

4. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

4.1. Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto zakázku malého rozsahu, je povinen prokázat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v rozsahu a způsobem vymezeným v této části Výzvy k podání nabídek (dále jen „Výzva“). Veškeré požadované doklady prokazující splnění podmínek účasti v zadávacím řízení předkládá dodavatel v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo, pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení, vyzvat dodavatele k předložení dalších údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen k výzvě zadavatele před uzavřením smlouvy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění podmínek kvalifikace (pokud zadavatele nerozhodne jinak). V případě, že by vybraný dodavatel byl zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyzván, a tyto nepředložil, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a k uzavření smlouvy bude vyzván dodavatel, který se umístil jako další v pořadí.

4.2. Podmínky kvalifikace

4.2.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 74 zákona.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (viz. příloha č. 3 Výzvy).

4.2.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1, 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (je-li v něm nebo v jiné obdobné evidenci zapsán),
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,
- dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a dle dílčí specializace v rámci Autorizačního řádu ČKA § 3 minimálně jedna odpovědná osoba dodavatele, která se bude podílet na odborném plnění veřejné zakázky s autorizací:
 - autorizovaný architekt se všeobecnou autorizací (s číselným označením A.0) **nebo**
 - autorizovaný architekt (s číselným označením A.1) **nebo**
 - autorizovaný architekt – územní plánování (s číselným označením A.2),
 - autorizovaný inženýr v oboru městské inženýrství (II00)

4.3. Obchodní a smluvní podmínky

Blíže jsou obchodní podmínky specifikovány ve vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

Dodavatel předloží návrh smlouvy, který musí bezvýhradně odpovídat vzoru smlouvy o dílo a zadávacím podmínkám, doplněný dodavatelem o vyznačené údaje. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel případně doplní předložený návrh smlouvy o ustanovení, která považuje za nezbytná, a která nejsou v rozporu se zadávací dokumentací. Tato případná doplnění přiloží jako samostatný dokument za návrh smlouvy. Zadavatel není povinen tyto návrhy akceptovat.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1.** Nabídková cena bude předložena v českých korunách a členěna - cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH.
- 5.2.** Nabídková cena musí zahrnout celou zakázku jak je popsána v zadávací dokumentaci, dále musí zahrnovat přiměřený zisk a veškeré náklady dodavatele a musí být vztažena k předpokládané době plnění.
- 5.3.** Maximální **přípustná cena** veřejné zakázky činí **300.000 Kč včetně 21% DPH**. V případě, že dodavatel stanoví cenu vyšší, nesplní zadávací podmínky a jeho nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena.

6. OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 6.1.** Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom originále, v listinné podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené v čl. 6.2. Výzvy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a budou spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
- 6.2.** Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturována následujícím způsobem:
- identifikační údaje dodavatele,
 - obsah s očíslováním jednotlivých kapitol (nepovinná součást nabídky),
 - dokumenty prokazující splnění podmínek kvalifikace (čl. 4.2. Výzvy),
 - návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (čl. 4.3. Výzvy),
 - nabídková cena – dílčí hodnotící kritérium (zpracovaná dle čl. 5 Výzvy),
 - termíny zpracování částí díla (dle čl. 2.2. Výzvy) – dílčí hodnotící kritérium,
 - seznam služeb obdobného charakteru a rozsahu s uvedením data provedení, hodnoty zakázky a identifikace objednatele – dílčí hodnotící kritérium.

Nabídka dodavatele musí obsahovat všechny doklady a údaje uvedené výše v tomto bodě Výzvy.

6.3. Upozornění:

Návrh smlouvy, příp. další dokumenty, nevylučuje-li to povaha věci, musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci (nebo jiného dokumentu), zadavatel žádá z důvodu právní jistoty a možnosti posouzení, zda jsou návrh smlouvy a příp. další dokumenty podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, aby součástí nabídky bylo též předmětné pověření. Dodavatel tím předejde případným komplikacím, které mohou vést až k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ

- 7.1.** Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** o níže uvedených hodnotících kritérií a jejich vahách.

7.2. Hodnotící kritéria

A. Nabídková cena	váha 40 %
B. Termín zpracování díla	váha 30 %
C. Seznam služeb obdobného charakteru a rozsahu	váha 30 %

7.3. Předmět hodnocení hodnotících kritérií

A. Nabídková cena

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

B. Termíny zpracování částí díla

Hodnocen bude součet nabídnutých termínů (počet týdnů) zpracování jednotlivých částí díla dle čl. 2.2., a to termín zpracování *1. části – konceptu díla* a termín zpracování *2. části – čistopisu díla* po protokolárním převzetí 1. části – konceptu díla.

Zadavatel upozorňuje, že mezi protokolárním předáním a protokolárním převzetím 1. části – konceptu díla může nastat časová prodleva z důvodu kontroly díla zadavatelem.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé nabídnuté termíny uváděli v týdnech!

C. Seznam služeb obdobného charakteru a rozsahu

Bude hodnocen počet služeb obdobného charakteru a rozsahu s uvedením data provedení, hodnoty zakázky a identifikace objednatele, maximálně však 10 služeb. Nejvyšší počet bodů získá nejvyšší počet uznaných služeb obdobného charakteru a

rozsahu, jako např. územní studie, regulační plán, územní rozhodnutí obdobného charakteru a rozsahu, apod. (maximálně však 10 služeb). Toto dílčí kritérium bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální kvalitu provedení předmětu plnění veřejné zakázky.

7.4. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek zadavatel použije bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Bodová hodnota hodnotícího kritéria zjištěna výše uvedeným způsobem se následně vynásobí příslušnou váhou kritéria. Součtem bodů získaných za každé kritérium bude vypočítán celkový počet bodů jednotlivých nabídek, na jejichž základě se vytvoří pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické výhodnosti dosáhne nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky se počítá následujícím způsobem:

$$\text{Výsledné bodové skóre nabídky} = k_A \cdot v_A + k_B \cdot v_B + k_C \cdot v_C$$

kde:

„k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažené u příslušného dílčího kritéria

„v“ je váha příslušného kritéria

A, B, C je označení hodnotících kritérií

A. Nabídková cena

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky}$$

Pro dílčí kritérium ceny díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejnížší nabídkové ceny.

B. Termín zpracování díla

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky}$$

Pro dílčí kritérium termín zpracování díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota s nejnižším součtem nabídnutých týdnů pro zpracování jednotlivých částí díla.

C. Seznam služeb obdobného charakteru a rozsahu

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Hodnota nabídky} / \text{Hodnota nejvhodnější nabídky}$$

Pro dílčí kritérium seznamu služeb bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejvyššího počtu obdobných služeb.

8. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 8.1.** Lhůta pro podání nabídky končí dne **16. 7. 2018 ve 14:00 hod.**
- 8.2.** Nabídky se podávají písemně v listinné podobě. Nabídka musí být vypracována v českém jazyce a musí být předložena zadavateli v originále.
- 8.3.** Nabídky se podávají osobně nebo doporučeně poštou v řádně uzavřených obálcích označených **„VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Územní studie Kozlovka – NEOTVÍRAT“** opatřených na uzavření razítkem, případně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.
- 8.4.** Nabídky budou přijímány osobně v podatelně Magistrátu města Hradec Králové v pracovní dny - pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod a v úterý, čtvrtek od 8.00 hod do 15.00 hod a pátek od 8.00 hod do 14.00 hod, až do konce lhůty pro podání nabídek, a to na adrese:
- Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové
- 8.5.** Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
- 8.6.** V případě zaslání poštou použijte adresu pro osobní doručení nabídek.
- 8.7.** Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

9. DALŠÍ PODMÍNKY A INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

- 9.1.** Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.
- 9.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo
- ověřit si informace uvedené dodavateli v nabídkách,
 - změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato Výzva,
 - vyřadit z další účasti na veřejné zakázce nabídky, které nejsou zpracovány dle podmínek Výzvy a smlouvu uzavřít s v pořadí následujícím dodavatelem,
 - neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem a nevracet podané nabídky,
 - zrušit zadávací řízení,
 - uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o zrušení zadávacího řízení pouze na profilu zadavatele.
- 9.3.** Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 9.4.** Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.
- 9.5.** Tato Výzva vč. všech příloh je zároveň zadávací dokumentací a je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>.
- 9.6.** V případě zájmu o veřejnou zakázku Vás žádáme o poskytnutí Vaší nabídky, která bude splňovat výše uvedené podmínky.

9.7. Zadavatel upozorňuje, že dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, nesmí zadat veřejnou zakázku malého rozsahu obchodní společnosti, ve které člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Takové jednání je neplatné.

10. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Zadání
Příloha č. 2 vzor smlouvy o dílo
Příloha č. 3 čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (VZOR)

V Hradci Králové dne 13. 6. 2018



PaedDr. Jindřich Vedlich, Ph.D.
náměstek primátora

