

## „Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

### DODATEČNÁ INFORMACE Č. 3

#### K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE

zadávané v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění

## „Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

#### VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

právní forma: 661 - Veřejná výzkumná instituce

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

statutární zástupce: Ing. Tomáš Wencel, MBA

IČO: 60457856

#### Dotaz č.4

Zadavatel v zadávacích podmínkách u pozice hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího požaduje ohledně doložení jejich vztahu k dodavateli pracovní smlouvu. - *Tímto se dotazujeme, zda stačí prohlášení/potvrzení dodavatele o tom, že dotčená osoba je zaměstnancem dodavatele? Neboť pracovní smlouva obsahuje řadu osobních údajů zaměstnance a máme za to, že i s ohledem na právní úpravu GDPR účinnou od 25.5.2018 nejsme oprávněni takový dokument ohledně zaměstnance dodavatele zadavateli poskytnout a ani zadavatele k takovému požadavku vůči dodavateli neopravňuje zákon o zadávání veřejných zakázek.*

#### Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Vzhledem k platnosti úpravy GPRD bude dostačujícím dokladem potvrzení spojené s čestným prohlášením dodavatele, že tato osoba je zaměstnancem dodavatele.

---

#### Dotaz č. 5

V bodě 5.1.2. ZD zadavatel specifikuje požadavky profesní kvalifikace - na odbornou způsobilost, kdy mimo jiné požaduje osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro obor „technologická zařízení staveb – specializace zařízení staveb občanské vybavenosti.“ V tomto případě upozorňujeme, že zadavatel zadal nemožnou zadávací podmínku, neboť autorizace na technologická zařízení staveb – specializace zařízení staveb přímo na občanské vybavenosti podle platných právních předpisů a norem neexistuje. I dotazem na ČKAIT bylo deklarováno, že autorizace pro technologická zařízení staveb nemá žádné specializace, tudíž ani specializaci na zařízení staveb občanské vybavenosti. A taková autorizace se ani neposkytuje/nevydává. Existuje správně a platně jen obecně autorizace na „technologická zařízení staveb“ jako taková.

Trvá zadavatel na tomto znění požadovaného kvalifikačního požadavku?

#### Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:

Je dostačující doložení autorizace „technologická zařízení staveb“.

---

#### Dotaz č. 6

V bodě 5.1.3. ZD je zadavatelem vymezen požadavek mimo jiné na referenci „realizace min. 2 stavebních prací zahrnující rekonstrukci stravovacího zařízení včetně dodávky gastrotechnologie v objemu min. 2,3 mil. Kč bez DPH“ zároveň při splnění dalších požadavků na reference v ZD stanovené a dále „osobu odpovědnou za dodávku gastrotechnologie s tím, že musí mít zkušenost s min. 2 zakázkami s dodávkou gastrotechnologie v minimálním finančním objemu 2 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Tato osoba musí disponovat uvedenou autorizací „technologická zařízení staveb“. K tomuto zadávacímu požadavku „Osoba odpovědná za dodávku gastrotechnologie“ se uchazeč domnívá, že veřejný zadavatel není s odkazem na platné právní předpisy oprávněn stanovit takové kvalifikační předpoklady, které by vedly k podstatnému omezení hospodářské soutěže. Konkrétním účelem technických kvalifikačních předpokladů je doložení kompetence uchazeče k provedení srovnatelného díla, resp. prokázání schopnosti provést určitý druh stavebních prací na základě předchozí zkušenosti s prováděním stavebních prací obdobného druhu a náročnosti a zajištění faktické realizace veřejné zakázky takovými

## „Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

dodavateli, kteří k plnění veřejné zakázky mají dostatečnou profesní a technickou způsobilost. Dle našeho názoru zadavatel při stanovení tohoto technického kvalifikačního požadavku porušuje zásadu zákazu diskriminace stanovenou v § 6 zákona o VZ, neboť takovéto stanovení požadavku vede k podstatnému omezení řádné hospodářské soutěže a zúžuje okruh potencionálních dodavatelů schopných podat žádost o účast, resp. nabídku a v konečné fázi realizovat veřejnou zakázku. Řada stavebních firem má rozsáhlé zkušenosti s realizací stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, stavebních úpravách či rekonstrukci budov občanské vybavenosti včetně dodávky gastrotechnologie, avšak při kumulaci zadavatelem stanovených podmínek v ZD se jeví tato podmínka jako nepřiměřená. Stavební firmy disponují osobou s uvedenou autorizací „Technologická zařízení staveb“, avšak nemusí mít zkušenost s dodávkou právě dvou zakázek gastrotechnologie a naopak poddodavatelské firmy dodávající gastrotechnologii nemusí disponovat člověkem s touto autorizací a mají opakované zkušenosti s dodávkou a montáží gastrotechnologie. Trvá zadavatel nadále na tomto kvalifikačním požadavku?

### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 6:**

Zadavatel trvá na požadavku referencí na dodávky gastrotechnologie v původním rozsahu.

---

### **Dotaz č.7**

Zadavatel dne 11. 6. 2018 a 15. 6. 2018 zveřejnil s odkazem na dotazy zájemců o veřejnou zakázku změnu zadávacích podmínek v rámci shora označené veřejné zakázky tak, že změnil profesí kvalifikaci s tím, že lhůta pro podání žádosti o účast zůstává v původním termínu.

S ohledem na skutečnost, že tato změna zadávacích podmínek co do profesní kvalifikace podle našeho názoru může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, je podle ust. § 99 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek zadavatel prodloužit lhůtu k podání žádosti o účast minimálně o celou její původní délku. Vzhledem k tomu žádáme zadavatele, aby v souladu s dle ZZVZ prodloužil lhůtu k podání žádosti o účast.

### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 7:**

Zadavatel na základě uvedených skutečností prodlužuje lhůtu pro podání žádosti o účast přiměřeně k uvedeným změnám na

**termín 11.07.2018 do 10,00 hod.**

---

Písek 20.06.2018

.....  
Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel