

„Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

DODATEČNÁ INFORMACE Č. 5

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE

zadávané v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění

„Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

právní forma: 661 - Veřejná výzkumná instituce

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

statutární zástupce: Ing. Tomáš Wencel, MBA

IČO: 60457856

Dotaz č. 13:

Pro rozptýlení možných pochybností dovoluji následující dotaz ke kapitole 5.1.3. / Technická kvalifikace:

Je nutné, aby dílčí požadavky uvedené postupně bodově pod písmeny 1) a 2) této kapitoly, byly součástí stavebních prací, které současně plní (odpovídají) požadavkům uvedeným „výše“ pod písmeny 1) nebo 2)?

Příklad:

Lze doložit například řádnou realizaci D+MTŽ výtahu nad 1,0 mil Kč bez DPH, aniž by toto plnění bylo součástí stavební práce splňující požadavky uvedené pod písmenem 1) nebo 2) kapitoly 5.1.3. Technická kvalifikace?

Nebo musí být toto nedílnou součástí stavby v rozsahu nejméně 55 mil. Kč bez DPH (resp. 80 mil. Kč bez DPH) – coby její dílčí součást plnění??

Odpověď na dotaz č. 13:

Ano uchazeč chápe správně, že referenční zakázka musí být součástí buď staveb v bodě 1) v hodnotě minimálně 80 mil. Kč nebo v bodě 2) v hodnotě 55 mil. Kč, tzn. musí být nedílnou součástí těchto referenčních staveb.

Příklad vyplňování formuláře:

Příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace

FORMULÁŘ REFERENČNÍCH STAVEB
„Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

Referenční číslo	Referenční stavba splňující požadavky zadavatele – zde vyplňte příjmení, kterým referenci plníte	Požadavek zadavatele:	Místo stavby	Název stavby	Investor	Zástupce investora	Datum zahájení	Datum dokončení	Cena (mil.Kč) bez DPH
1	A)	Seznam minimálně 5 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let těchto prací v tomto rozsahu: - realizace alespoň 3 stavebních prací spočívajících v rekonstrukci staveb občanské vybavenosti obdobného charakteru v rozsahu min. 80 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací, z toho min. 2 stavby kulturní památky např.: A) stavba XXXX – 90 mil B) stavba XXXX – 88 mil – památka rejstříkové číslo xx C) stavba XXXX – 135 mil – památka rejstříkové číslo xx - realizace alespoň 2 stavebních prací spočívajících v rekonstrukci staveb občanské vybavenosti obdobného charakteru v rozsahu min. 55 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací, z toho min. 1 kulturní památka. D) stavba MMM – 88 mil – památka rejstříkové číslo xx E) stavba VVVV – 60 mil A z toho: a) alespoň u 2 z výše uvedených staveb byla součástí rekonstrukce střechy včetně ošetření proti dřevokazným činitelům v objemu min. 3 mil. Kč bez DPH b) alespoň u 2 z výše uvedených staveb byla provedena výměna dřevěných oken (repase či replika oken) c) alespoň u 2 z výše uvedených staveb bylo provedeno historické fasády d) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací byla součástí dodávky a montáže ZTI a UT, v objemu min. 9,5 mil Kč bez DPH e) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací spočívající v dodávce a montáži silnoproudé a slaboproudé v objemu min. 13,5 mil. Kč bez DPH f) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací spočívající v dodávce a montáži VZT a chlazení, v objemu min. 10 mil. Kč bez DPH g) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací dodávka a montáž výtahu, v objemu min. 1 mil. Kč bez DPH h) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací byla provedena rekonstrukce stravovacího zařízení včetně dodávky gastratechnologie, v objemu min. 2,3 mil. Kč bez DPH i) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací byly provedeny sanační omítky v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH j) alespoň u 2 z výše uvedených stavebních prací se jednalo o rekonstrukci zařízení sloužícího k přechodnému ubytování osob (Hotel, penzion, ubytovna, domov pro osoby se zdravotním postižením, domov pro seniory, atd.)							
2	B)								
3	C)								
4									
5									

„Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť“

Dotaz č.14:

Vedle jiného zadavatel požaduje doložit i restaurátorskou licenci pro uměleckořemeslná díla ze dřeva. Uzná zadavatel tuto konkrétní restaurátorskou licenci, aby byla dostačující – *Restaurování uměleckořemeslného mobiliáře včetně intarzie a inkrustace*?

Odpověď na dotaz č.14:

Ano restaurátorská licence *Restaurování uměleckořemeslného mobiliáře včetně intarzie a inkrustace* je dostačující.

Dotaz č. 15:

V zadávací kvalifikační dokumentaci v bodě 5.1.3. se uvádí:

Pokud účastník dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda účastník v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci. Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby účastník při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční **zakázka realizována společně více dodavateli**, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané žádosti o účast transparentním způsobem doložit, **že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění**, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

Předpokládáme správně, že pokud by byla uchazečem vykazována referenční zakázka, která byla zrealizována ve společenství s dalším dodavatelem, a to s tím, že zakázku oba realizovali společně a nerozdílně bez věcného dělení předmětu plnění ale procentním podílem z celku, pak je jako reference uznatelný pouze příslušný procentní podíl prokazované ceny díla? Předpokládáme správně, že to platí i pro dílčí části díla, u kterých bude uznatelný pouze příslušný sjednaný procentní podíl vycházející z dělení předmětu díla mezi dodavateli ve společenství? Pokud je v kvalifikační dokumentaci stanoveno, že součástí předmětu referenční zakázky musí být konkrétní specifické plnění (část díla – např. požadovaná historická fasáda, repase oken...) bez stanovení finančního objemu nebo množství, je v případě předložení referenční stavby realizované ve společenství pro kteréhokoliv účastníka společenství v plném rozsahu uznatelná příslušná požadovaná specifická část realizovaného díla bez omezení?

Odpověď na dotaz č. 15:

Pokud účastník dokládá referenční zakázku, na které se procenticky podílel ve sdružení, bude uznán pouze procentický podíl věcného plnění předmětu díla ze společenství dodavatelů, s tím že pro transparentní doložení bude doložena smlouva o sdružení + smlouva o dílo včetně položkového rozpočtu, vztahující se k předmětné dokladované referenční zakázce.

Písek 26.06.2018

V zastoupení zadavatele – Universal Solutions s.r.o.
Gabriela Vaciková