

Úřad městského obvodu Plzeň 10- Lhota

Odbor stavební a dopravy

K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota

Tel./fax: 377 972 566

Sp. zn.: stav/845/086/18/MK

Č. j.: stav/845/086/18/MK- 1

Vyřizuje: Petr Mašek

Telefon: 378 036 894

E-mail: masekp@plzen.eu

IDDS: 4ifa947

Plzeň 12. 2. 2018

Vypraveno 12. 2. 2018

Vlastník stavby: Statutární město Plzeň, I. Č. 00075370, náměstí Republiky 1/1, 306 32 Plzeň, Městský obvod Plzeň 10- Lhota, zastoupený starostkou Bc. Zdeňkou Hončarovou, K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota (dále jen „vlastník stavby“)

Stavba: „Odstranění objektu šaten s příslušenstvím a společenské místnosti na sportovišti TJ Sokol Lhota, Kolem Zahrad 158/15, 301 00 Plzeň 10- Lhota, na pozemku parc. č. 775/3 (zastavěná plocha a nádvoří)“ v k. ú. Lhota u Dobřan (dále jen „stavba“)

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

NABYTÍ PRÁVNÍCH ÚČINKŮ

DNE: 12. 2. 2018

Úřad městského obvodu Plzeň 10- Lhota, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona 500/2004 Sb. správního řádu v platném znění a § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 17. 1. 2018 podal vlastník stavby, a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním „stavby“

Údaje o účelu stavby:

- Jedná se o odstranění podsklepené, budovy o dvou nadzemních podlažích. Budova je zděná s pultovou střechou. Zastavěná plocha budovy je 93 m², výška je 7 m.
- Odtokové poměry se demolicí stavby nezmění.
- Pozemek parc. č. 775/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Lhota u Dobřan se podle platného Územního plánu města Plzně nachází v zastavěném území s funkčním využitím „plochy smíšené obytné“- lokalita 10_1 Lhota.

Vlastníci sousedních parcel ke stavební parcele parc. č. 775/3 jsou:

- Pozemek parc. č. 775/1 (sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha)- Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 10- Lhota

Způsob provedení bouracích prací:

- K tomu oprávněnou stavební firmou podle výběrového řízení.
- Materiál (ekologicky nezávadný) ze zbourané stavby bude částečně použit na vyrovnaní pozemku a jeho zbytek uložen na skládku, k tomu oprávněnou firmou.

Odůvodnění pro vydání souhlasu s ohlášeným odstraněním stavby:

- Dne 17. 1. 2018 podal vlastník stavby žádost o vydání „Souhlasu s odstraněním stavby“.
- Majitel stavby žádost doložil 2 x dokumentací k bouracím pracím
- Stavební úřad posoudil žádost o vydání „souhlasu s odstraněním stavby“ a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona vydal souhlas s odstraněním stavby.

Žadatel dodrží veškeré podmínky, připomínky, upozornění atp. uvedených ve výše uvedených vyjádřeních a stanoviscích.

Poučení:

Dokumentace bude 1 x vrácena majiteli stavby po nabytích právních účinků „Souhlasu s odstraněním stavby“

Vlastník v zastoupení je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově. Souhlas platí po dobu 12 měsíců, nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Souhlas s provedením ohlášené stavby je přezkoumatelný odborem stavebním ÚMO Plzeň 10- Lhota, ve smyslu § 156 správního řádu, v případě jeho nečinnosti Magistrátem města Plzně, odborem stavebně správním ve smyslu § 80 správního řádu

otisk úředního razítka



Petr Mašek
Odbor stavebně dopravní

Poplatek:

Správní poplatek se podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Obdrží:**Účastníci řízení:**

Vlastník stavby, pozemku a sousedního pozemku:

- Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň, Městský obvod Plzeň 10- Lhota, zastoupený starostkou Bc. Zdeňkou Hončarovou, K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota, IDDS: 4ifa947, pozemek parc. č. 775/3 (zastavěná plocha a nádvoří), sousední pozemek parc. č. 775/1 (ostatní plocha)