

Úřad městského obvodu Plzeň 10- Lhota

Odbor stavební a dopravy

K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota

Tel./fax: 377 972 566

Sp. zn.: stav/749/7/17/MK

Č. j.: stav/749/7/17/MK- 1

Vyřizuje: Petr Mašek

E-mail: masekp@plzen.eu

Telefon: 378 036 894

IDDS: 4ifa947

Plzeň 2. 1. 2017

Vypraveno 2. 1. 2017

Žadatel, stavebník: Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 10- Lhota,
IČ: 00075370, zastoupený starostkou Bc. Zdeňkou Hončarovou,
K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota
(dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“)

Stavba: „Vodovodní přípojka pro novou budovu sokolovny, pozemek 775/1 (ostatní plocha)
a zvláštní užívání části pozemku parc. 775/4 (ostatní plocha)“ v k. ú. Lhota u Dobřan
(dále jen „stavba“)

NABYTÍ PRÁVNÍCH ÚČINKŮ
DNE: 2. 1. 2017

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městského obvodu Plzeň 10, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu (dále jen „správní řád“) v platném znění a § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle § 96 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu „Žádost o územní souhlas“, kterou dne 2. 1. 2017 podal žadatel a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

souhlas s umístěním stavby

na pozemku parc. č. 775/1 (ostatní plocha) a 775/4 (ostatní plocha)
v k. ú. Lhota u Dobřan

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o vodovodní přípojku k novému objektu sokolovny.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 775/1 (ostatní plocha) a 775/4 (ostatní plocha) v k. ú. Lhota u Dobřan

- pozemky se podle platného Územního plánu města Plzně nachází v zastavěném území s funkčním využitím „plochy smíšené obytné“- lokalita 10_1, Lhota.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní přípojka bude provedena do země.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 775/1 (ostatní plocha) a 775/4 (ostatní plocha) v k. ú. Lhota u Dobřan

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- budou dodrženy veškeré podmínky, stanoviska a doporučení všech dotčených orgánů
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

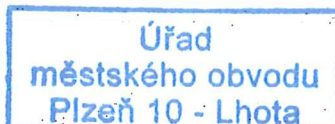
- stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a)

Poučení:

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě stavba započata, podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení po lhůtě platnosti územního souhlasu zastaveno anebo byla-li žádost zamítnuta.

Stavebník zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů. Územní souhlas je přezkoumatelný odborem stavebním Úřadu městského obvodu Plzeň 10- Lhota ve smyslu § 156 správního řádu, v případě jeho nečinnosti Magistrátem města Plzně, ve smyslu § 80 správního řádu.

otisk úředního razítka



Petr Mašek
Odbor stavebně dopravní

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Stavebník, žadatel:

- Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 10- Lhota, zastoupený starostkou Bc. Zdeňkou Hončarovou, K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň 10- Lhota, IDDS: 4ifa947, pozemek parc. č. 775/1 (ostatní plocha) a pozemek parc. č. 775/4 (ostatní plocha)