

VZMR INV 3/2018

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**„Zpracování projektové dokumentace investiční akce
„Snížení energetické náročnosti pavilonu v Martinově údolí –
Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace“**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

1.	Základní údaje o zadavateli	2
2.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	2
3.	Předpokládaná hodnota zakázky	7
4.	Místo plnění veřejné zakázky	7
5.	Termín plnění veřejné zakázky	7
6.	Poskytnutí zadávací dokumentace	7
7.	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka	7
8.	Obnovení způsobilosti účastníka výběrového řízení.....	9
9.	Poddodavatelé	10
10.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	10
11.	Hodnotící kritérium.....	10
12.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	10
13.	Podmínky pro změnu nabídkové ceny	11
14.	Platební podmínky	11
15.	Obchodní podmínky – návrh smlouvy	12
16.	Členění nabídky	12
17.	Pokyny pro zpracování nabídky.....	13
18.	Místo a lhůta pro podání nabídek	13
19.	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele	13
20.	Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace kromě zadavatele	14

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení k prokázání kvalifikace
3. Závazný návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti
4. Investiční záměr

1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele : Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace
Sídlo : Martinovo údolí 532, 471 54, Cvikov - Cvikov II
IČ : 00673951
profil zadavatele : <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

Kontaktní osoby

1. Jméno	:	Ing. Rudolf Focke
Funkce	:	ředitel příspěvkové organizace
E-mail	:	rudolf.focke@lrncvikov.cz
Telefon	:	602 545 073

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Popis veřejné zakázky

Dle ustanovení § 27 zákona se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace investiční akce „Snížení energetické náročnosti pavilonu v Martinově údolí – Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace“.

Druh veřejné zakázky: Služby

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na investiční akci „Snížení energetické náročnosti pavilonu v Martinově údolí – Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace“.

Budova jako celek nesplňuje požadavky energetického hospodaření budovy. To je způsobeno tím, že obvodové zdivo a výplně otvorů nevyhovují současným tepelně technickým požadavkům.

Na všechny obvodové zděné konstrukce lze použít klasický zateplovací systém. Stávající skladba obálky budovy odpovídá době realizace, nesplňuje současné platné požadavky dle ČSN 73 0340-2. Je uvažováno s tepelnou izolací EPS tl. 160 -240 mm – dle provedeného výpočtu. Sedlová střecha je bez zateplení – je uvažováno se zateplením mezi krokvemi minerální vatou v tl. 240 mm. Ploché střechy budou zateplené polystyrenem do spádu s novou střešní krytinou. Dále bude provedena výměna okenních výplní a dveří. Zároveň je nutno provést nové klempířské prvky (oplechování, parapety, žlaby a svody).

Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu:

- Energetický posudek, Energetický štítek obálky budovy a Průkaz energetické náročnosti budovy
- Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb),
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb),
- Provedení inženýrské činnosti (stavební povolení),
- Autorský dozor.

Zadavatel požaduje předat dílo v této podobě:

- Energetický posudek, Energetický štítek obálky budovy a Průkaz energetické náročnosti budovy vše 3 x paré v tištěné podobě, podepsané a orazítkované oprávněnou osobou a 2 x elektronicky na CD;
- projektovou dokumentaci pro stavební povolení 3 x v tištěné podobě + 1 x ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*), všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- oceněný soupis prací, dodávek a služeb vypracovaný dle projektové dokumentace pro stavební povolení 2 x v tištěné podobě podepsaný a orazítkovaný autorizovanou osobou a 1 x v elektronické podobě ve formátu *.xml a *.xls (nutný podklad k žádosti o poskytnutí finančních prostředků);
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby 8 x v tištěné podobě a 2 x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou;
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb vypracovaný dle projektové dokumentace pro provádění stavby oba 2 x v tištěné podobě podepsané a orazítkované autorizovanou osobou a 2 x v elektronické podobě ve formátu *.xml a *.xls;
- originál stavebního povolení s vyznačením právní moci.

Zadavatel v rámci plnění předmětu dále požaduje:

- a) provést přípravné předprojektové práce v tomto rozsahu:
 - stavebně technického průzkumu objektu,
 - podrobné zaměření stávajícího stavu,
 - ověření inženýrských sítí a další přípravné práce, které nejsou uvedeny ve výčtu, ale budou nezbytné pro zhotovení projektové dokumentace(dále jen „předprojektové práce“);
- b) poskytovat součinnost v rámci zadávacího řízení (zadávacím řízením se pro účely této

smlouvy rozumí také výběr dodavatele stavby v rámci veřejné zakázky) na výběr dodavatele stavby v tomto rozsahu:

- aktualizaci soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
- poskytování písemných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků ve vztahu k energetickému posudku a k projektové dokumentaci, soupisu prací, dodávek a služeb a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
- zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb v souvislosti se změnami zadávací dokumentace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
- na výzvu objednatele účast v hodnotící komisi při zadávacím řízení na zhotovitele stavby jako její člen s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu zakázky, předpoklad maximálně 5 jednání, objednatel vyzve k účasti zhotovitele nejméně 3 dny předem; kontrola oceněných soupisů prací, dodávek a služeb doložených v rámci nabídek účastníků zadávacího řízení

(dále jen „součinnost při zadávacím řízení“);

- c) provést autorský dozor v rozsahu podle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti - UNIKA, za předpokladu, že bude stavba realizována a to zejména:

- účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x týdně po celou dobu realizace stavby - na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby požadovaných příslušným stavebním úřadem,
- dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
- operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
- dopracování konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele dotace v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného hodnocení akce v souladu s energetickým auditem

(dále jen "autorský dozor").

Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu:

- Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb),
- Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb),
- Provedení inženýrské činnosti (stavební povolení),
- Autorský dozor.

2.3 Kvalitativní parametry

- energetické posouzení (energetický posudek) bude zpracovány energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů) a dle vyhlášky č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku. Energetický posudek bude zpracován v souladu se závazným vzorem zveřejněným na stránkách Operačního programu Životního prostředí 2014 - 2020,
- v energetickém posouzení bude jednoznačně uvedeno, jaká měření spotřeb energií budou realizována včetně návrhu na dálkový odečet měřidel s podmínkou přenosu dat přes internetové rozhraní do modulu aplikace pro energetický management - modulu ENERGIE,
- návrh regulace vytápění – inteligentní regulátor s připojením přes web, který umožní dálkovou správu a dohled nad kotelnou, automaticky generovaný provozní deník, ekvitermní regulace topných větví, zónová regulace, termostatické ventily
- energetický štítek budovy (dále také jako "EŠOB") dle normy ČSN 730540-2 (2011) EŠOB bude zpracován pro stávající stav i pro stav realizaci navrženého opatření (pokud realizací dochází k jeho změně). Údaje musí být podloženy energetickým posudkem. Součástí EŠOB musí být jednoznačně (po jednotlivých konstrukcích) definována tzv. referenční budova dle ČSN 730540-2 (2011),
- průkaz energetické náročnosti budovy (dále také jako "PENB") bude zpracován dle vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy. Prostřednictvím PENB musí být prokázáno splnění požadavku na energetickou náročnost budovy definovanou § 6 odst. 2 písm. a) nebo b) vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti;
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení s oceněným soupisem prací dodávek a služeb, kde bude zapracované řešení a doporučení vyplývající z energetických dokumentů, které budou z hlediska investora a provozovatele nejefektivnější a nejekonomičtější ve vztahu k dlouhodobým spotřebám energie v budově a to v souladu se stávajícími, případně připravovanými zákony a závaznými předpisy v oblasti energetiky a životního prostředí;
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby s oceněným a neoceněným soupisem prací, dodávek a služeb;
- dílo musí být provedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním

řádu, ve znění pozdějších předpisů v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;

- dílo musí být provedeno v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., která nabyla účinnosti od 1. 10. 2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- položkový soupis prací, dodávek a služeb musí být podepsaný autorizovaným projektantem, členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než r. 2018 ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy). Položkový soupis prací, dodávek a služeb bude doložen v elektronické podobě ve formátu XML - jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob ocenění. Součástí oceněného položkového soupisu prací, dodávek a služeb budou jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedené v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena uvedena projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení jednotkové ceny položek bude dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

2.4 Informace o projektu

Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel uzavírá Smlouvu o poskytnutí projektové činnosti za účelem podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Snížení energetické náročnosti pavilonu v Martinově údolí – Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace“, který bude zaměřen na celkové nebo dílčí energetické renovace veřejných budov, financovaný z EU – Evropské strukturální a investiční fondy – Operační program životní prostředí 2014 – 2020 (dále jen „projekt“). Navrženým opatřením se musí splnit Obecná kritéria přijatelnosti v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020, prioritní osa 5 Energetické úspory, specifický cíl 5.1 Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, která jsou k dispozici <http://www.opzp.cz/vyzvy/100-vyzva/dokumenty>, které jsou podmínkou přijatelnosti žádosti o dotaci. Projektová dokumentace i zpracovaný energetický posudek musí být v souladu.

Zpracovatel je povinen dodržovat pravidla publicity projektu, resp. poskytnout nezbytnou součinnost objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z příslušných právních předpisů.

2.5 Odpovědnost za provedení díla

Zhotovitel bude povinen mít po celou dobu plnění dle smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši min. 550.000,- Kč (slovy: pět set padesát tisíc korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel bude na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Účastníci musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, který je požadován a specifikován v ZD. Nabídky na dílčí plnění budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky k okamžiku zahájení výběrového řízení činí **550.000 Kč bez DPH.**

Nabídková cena nesmí překročit částku 550.000 Kč bez DPH.

Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení.

4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova Léčebna respiračních nemocí Cvikov, Martinovo Údolí 532, 471 54 Cvikov, Liberecký kraj.

5. Termín plnění veřejné zakázky

Podrobně jsou termíny dílčích plnění uvedeny rovněž ve smlouvě o poskytnutí projektové činnosti.

- zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- předání výstupů z předprojektových prací: **nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
- předání výstupů z energetického posudku, energetického štítku a průkazu energetické náročnosti budovy: **nejpozději do 75 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- předání projektové dokumentace pro stavební povolení včetně oceněného soupisu prací dodávek a služeb: **nejpozději do 75 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- podání žádosti příslušnému stavebnímu úřadu o vydání stavebního povolení a její předložení objednateli: **nejpozději do 3 pracovních dnů od předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,**
- obstarání všech pravomocných povolení s vyznačenou doložkou právní moci + ověřená dokumentace od stavebního úřadu: **ve lhůtách správních orgánů - předpoklad nejpozději do 90 dnů od podání žádosti příslušnému stavebnímu úřadu,**
- předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: **nejpozději do 30 dnů od vydaného pravomocného stavebního povolení,**
- poskytování součinnosti při zadávacím řízení: **po celou dobu zadávacího řízení,**
- provedení autorského dozoru: **po celou dobu skutečného provádění stavby,** a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.

6. Poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka

Účastník může analogicky dle ustanovení § 86 odst. 2 zákona splnění kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení nebo jednotného evropského osvědčení analogicky dle §

87 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 zadávacích podmínek.

7.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník, který podá nabídku do výběrového řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části Výzvy k podání nabídky (dále jen „Výzva“).

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- 1) prokáže splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona,
- 2) prokáže splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 zákona,
- 3) prokáže splnění technické kvalifikace analogicky podle § 79 zákona.

7.2 Základní způsobilost analogicky podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona

Splnění kvalifikačních předpokladů ke dni podání nabídky se prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady analogicky podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

aa) je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- i. tato právnická osoba,
- ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,

ab) účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- ii. české právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.3 Profesní způsobilost analogicky podle § 77 zákona

Účastník splňuje profesní způsobilost:

analogicky dle § 77 odst. 1 zákona:

- výpisem z obchodního rejstříku, jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

analogicky dle § 77 odst. 2, písm. a) a c) zákona

- dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - **projektová činnost ve výstavbě**.
- dokladem prokazujícím, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – **osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby případně osvědčení o registraci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů**.

7.4 Technická kvalifikace analogicky podle § 79 zákona

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

Analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele

Rozsah požadovaných informací a dokladů – nejvýznamnější služby	Min. 2 významné služby na zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby, za účelem snížení energetické náročnosti budov.
Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů	minimální hodnota plnění každé takové služby 500.000,- Kč bez DPH

Analogicky dle § 79 odst. 3 zákona se doby dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona za splněné považují, pokud byla služba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Analogicky dle § 79 odst. 4 zákona může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona použít služby, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel

analogicky dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

7.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost analogicky dle § 74 zákona a profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8. Obnovení způsobilosti účastníka výběrového řízení

Účastník výběrového řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti analogicky dle § 48 odst. 5 a 6 zákona obnovil svou způsobilost k účasti ve výběrovém řízení, pokud v průběhu výběrového řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník výběrového řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka výběrového řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka výběrového řízení byla obnovena, z výběrového řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka výběrového řízení zruší.

9. Poddodavatelé

Zadavatel neomezuje využití poddodavatelů, s výhradou, že dodavatel nepředá předmět plnění zakázky jako celek jinému dodavateli.

10. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel může podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení, změna či doplnění bude uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

Kontaktní osobou je:

Jméno	:	Ing. Jiřina Marková
Funkce	:	ekonom příspěvkové organizace
e-mail	:	jirina.markova@lrncvikov.cz
Telefon	:	725 428 812

11. Hodnotící kritérium

Kritériem pro hodnocení nabídek je analogicky dle § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je analogicky dle § 114 odst. 2 zákona ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel vyloučí účastníka, jehož nabídka nebude obsahovat číselně vyjádřitelná kritéria rozhodná pro hodnocení nabídek.

12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto Výzvou, a to absolutní částkou v českých korunách.

Celková nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy v členění bez DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

13. Podmínky pro změnu nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V případě změny závazku ze smlouvy se postupuje analogicky dle § 222 zákona.

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

14. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Cena za plnění díla bude hrazena postupně, dle jednotlivých dílčích plnění:

- za energetické dokumenty a předprojektové práce po jejich předání za předpokladu, že podle článku V. smlouvy o poskytnutí projektové činnosti jsou akceptovány objednatelem bez výhrad,
- za zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb po jejich předání za předpokladu, že podle článku V. smlouvy o poskytnutí projektové činnosti jsou akceptovány objednatelem bez výhrad,
- za obstarání všech pravomocných povolení po jejich předání objednateli,
- za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb po jejich předání za předpokladu, že podle článku V. smlouvy o poskytnutí projektové činnosti jsou akceptovány objednatelem bez výhrad,
- za součinnost při zadávacím řízení po splnění této součinnosti,

za provedení autorského dozoru po splnění všech závazků a po předání kolaudačního souhlasu a veškerých dokladů souvisejících s činností autorského dozoru zhotoviteli. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),

- název projektu,
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci bude faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, bude objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení, pak mu místo odměny uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení v důsledku porušení svých povinností, pak zhotoviteli nenáleží odměna ani úhrada jakýchkoli nákladů, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

Podrobně jsou platební podmínky upřesněny v závazném návrhu smlouvy, která jsou přílohou č. 3 této ZD.

15. Obchodní podmínky – návrh smlouvy

Účastník jako součást nabídky předloží návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti. Závazný návrh textu je uveden v příloze č. 3 této Výzvy.

Návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti účastník **doplní zejména o tyto údaje:**

- vlastní identifikaci účastníka (dodavatele)
- číslo účtu dodavatele pro platby faktur
- zástupce a kontaktní osoba na straně zhotovitele
- nabídkovou cenu

Návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti **musí být podepsán** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

Smluvní ustanovení obsažená v závazném textu smlouvy nesmí účastník měnit ani další doplňovat.

16. Členění nabídky

Účastník předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje účastníka, celkovou nabídkovou cenu – vzor viz **příloha č. 1**
- B. Vzor čestného prohlášení ke splnění kvalifikace **viz příloha č. 2**

- C. Návrh „smlouvy o poskytnutí projektové činnosti“ – závazný vzor viz **příloha č. 3** - podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka
- D. CD/DVD s elektronickou podobou „smlouvy o poskytnutí projektové činnosti“ (ve formátu *.doc).
- E. Přílohy (nepovinné).

17. Pokyny pro zpracování nabídky

17.1 Označení nabídky

Nabídka bude předána v jednom originále jako výtisk č. 1 označená

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE INVESTIČNÍ AKCE „SNÍŽENÍ
ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI PAVILONU V MARTINOVĚ ÚDOLÍ – LÉČEBNA
RESPIRAČNÍCH NEMOCÍ CVIKOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE“
VZMR INV 3/18
NEOTEVÍRAT

Zadavatel doporučuje, aby pro rychlejší posouzení nabídek byl součástí předložené nabídky návrh smlouvy i v elektronické podobě ve formátu *.doc. V případě rozporu se má za rozhodující tištěné originální vyhotovení nabídky.

17.2 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce. Analogicky dle § 45 odst. 3 zákona se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Jednotlivé listy nabídky by neměly obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy a nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Účastníci podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci.

17.3 Adresa dodávání písemností

Požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce.

18. Místo a lhůta pro podání nabídek

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace, Martinovo Údolí 532, 471 54 Cvikov

Osobně se nabídka podává zadavateli do podatelny v úředních hodinách od 6 :00 do 14:00 na adrese: Léčebna respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace, Martinovo Údolí 532, 471 54 Cvikov.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 27.7.2018 v 10:00 hod.

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

19. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vysvětlit a změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek,

- požadovat od účastníků objasnění nebo doplnění dokladů, vzorků nebo modelů
- ověřit si věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám

Účastník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby smlouvy o poskytnutí projektové činnosti byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve Výzvě, nepovažuje se analogicky dle § 28 odst. 2 zákona za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídky se účastníkům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí ve výběrovém řízení, se zpracováním a podáním nabídky.

Analogicky dle § 214 zákona uveřejní zadavatel na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny takové účastníky vyloučí. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

20. Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace kromě zadavatele

Zpracovatel investičního záměru je Zdeněk Turek, IČO: 13477684, se sídlem Československé armády 1, 471 54 Cvikov.

Ve Cvikově dne: 10.7.2018

.....
Ing. Rudolf Focke
ředitel