

**ZADAVATEL: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2/2

zastoupené v souladu s ustanovením § 43 zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění (dále jen „zákon“)

**ZÁSTUPCEM: TPD s.r.o.,**

se sídlem Praha 1, Karmelitská 380/16  
jejímž jménem jedná Mgr. Pavel Pátecký

zveřejňuje tuto

## **VÝZVU K PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST**

k veřejné zakázce

**„PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE FUCHSOVY KAVÁRNY –  
OSTROV ŠTVANICE, OBJEKT ČP. 1125, PRAHA 7, K.Ú.  
HOLEŠOVICE“.**

zadané podle ustanovení § 58 zákona formou užšího řízení a zahájené v souladu  
s ustanovením § 34 zákona odesláním předběžného oznámení dne 13. 10. 2017,  
evidenční číslo formuláře F 2017-028402

## 1. Zadavatel

### 1.1 Základní údaje zadavatele

Název: **Hlavní město Praha**  
Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Země: Česká republika  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581

Adresa profilu zadavatele:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=HlavniMestoPraha>

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je Ing. Jan Rak, BBA, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy.

### 1.2 Základní údaje zástupce zadavatele

Název: TPD s.r.o.  
Sídlo: Karmelitská 380/16, 118 00 Praha 1  
Země: Česká republika  
IČO: 247 11 187  
DIČ: CZ 247 11 187

Kontaktní osobou zástupce zadavatele je Mgr. Pavel Pátecký, jednatel.

E-mail: [pavel.patecky@tpd-sro.cz](mailto:pavel.patecky@tpd-sro.cz), tel.: 257 314 706.

## 2. Oznámení

Zadavatel tímto v souladu s ustanovením § 58 odst. 5 zákona písemně vyzývá všechny účastníky zadávacího řízení, kteří vyjádřili předběžný zájem k podání žádosti o účast (dále také jen „žádost“) k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem **„Projektová dokumentace Fuchsovy kavárny – Ostrov Štvanice, objekt čp. 1125, Praha 7, k.ú. Holešovice“**.

Užší řízení probíhá ve dvou fázích, nejprve dochází k podání žádosti o účast. Zadavatel posoudí kvalifikaci jednotlivých účastníků zadávacího řízení a následně vyloučí účastníky zadávacího řízení, kteří neprokázali splnění kvalifikace (první fáze).

Zadavatel vyzve k podání nabídky všechny účastníky zadávacího řízení, kteří prokázali splnění podmínek kvalifikace (druhá fáze). Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván zadavatelem k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku. Zadavatel nebude s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

## 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky **„Projektová dokumentace Fuchsovy kavárny – Ostrov Štvanice, objekt čp. 1125, Praha 7, k.ú. Holešovice“** je vypracování kompletní projektové dokumentace pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a následné zpracování projektové dokumentace pro

provedení stavební rekonstrukce a opravy objektu, včetně předprojektové přípravy a dokumentace pro výběr zhotovitele.

### **Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky stanoven na základě číselníku Common procurement Vocabulary (CPV) je:

**71.24.20.00-6** Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

## **4. Přístup k zadávací dokumentaci, předpokládaný rozsah**

Výzva k podání žádosti o účast byla zaslána všem účastníkům zadávacího řízení, kteří vyjádřili předběžný zájem. Spolu s touto výzvou jim budou zaslány ostatní dokumenty zadávací dokumentace. Účastníci, kteří prokáží splnění kvalifikace, budou zadavatelem vyzváni k podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předpokládaná doba výzvy k podání nabídek je stanovena na konec třetího čtvrtletí roku 2018.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky na služby činí 19.000.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Předpokládaný termín zahájení provádění předmětu veřejné zakázky je čtvrté čtvrtletí roku 2018.

## **5. Kvalifikace dodavatelů**

### **5.1 Obecná ustanovení o prokázání splnění kvalifikace**

Účastník zadávacího řízení (dále též jen „dodavatel“ nebo „účastník“) je povinen v souladu s ustanovením § 73 a násl. zákona prokázat splnění kvalifikace. Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace mohou být v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předloženy v prosté kopii, nestanoví-li zákon jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona povinnost předložit doklad může účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup; takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel požaduje v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami na tuto veřejnou zakázku prokázání splnění této kvalifikace:

- a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 zákona a
- c) technické kvalifikace podle ustanovení § 79 zákona.

Prokázání ekonomické kvalifikace zadavatel s ohledem na ustanovení § 78 odst. 6 zákona ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky nepožaduje.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel stanoví, že pokud v zadávacích podmínkách požaduje k prokázání kvalifikace předložení dokladu, není dodavatel oprávněn nahradit předložení takového dokladu čestným prohlášením. Dodavatel však může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Pokud po předložení dokladů o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

#### **5.1.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle odstavce 1 písm. d) tohoto bodu Výzvy je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) tohoto bodu Výzvy obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **5.1.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona a technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

### **5.1.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## **5.2 Základní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem uvedeným v ustanovení § 75 odst. 1 zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo pro obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného

prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

### 5.3 Profesní způsobilost

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel dále předložil doklad, že je

a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

b) členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, nebo

c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel stanoví, že doklady dle shora uvedeného písm. a) je dodavatel povinen předložit v rozsahu oprávnění k provozování živnosti:

- Projektová činnost ve výstavbě,
- Výkon zeměměřických činností a
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zadavatel stanoví, že doklady dle shora uvedeného písm. c) je dodavatel povinen předložit v rozsahu osvědčujícím odbornou způsobilost v následujícím rozsahu:

- autorizovaný architekt,
- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,
- autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb specializace technická zařízení a
- autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb.

Výše uvedené autorizace se vyžadují v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě.

Zadavatel dále vyžaduje doložení:

- oprávnění dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, vydané příslušným úřadem pro osobu odborně způsobilou provádět ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., zákona o zeměměřičství;
- oprávnění k provádění restaurátorských prací dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zahrnující minimálně tyto specializace:

- restaurování sochařských děl z kamene a štuky.

Zadavatel dále stanoví, že neuplatňuje žádné požadavky na předložení dokladů dle shora uvedeného písm. b).

## **5.4 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace dodavatelem předložení níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti dle § 79 odst. 2 písm. b), písm. c) a písm. d) zákona.

### **5.4.1 Významné služby**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Tento seznam bude předložen ve formě čestného prohlášení, kde dodavatel strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- název objednatele, kontaktní osobu objednatele,
- název předmětu plnění, v rámci kterého byly významné služby poskytnuty,
- popis realizovaných významných služeb,
- celkový rozsah plnění realizovaný v rámci uváděných významných služeb (ve finančním vyjádření v Kč bez DPH),
- dobu a místo provedení významných služeb,
- k prokázání realizace, které z níže uvedených významných služeb je údaj uveden – uvedením písmene a) – m) dle níže uvedeného členění.

Přílohou výše uvedeného seznamu bude v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona smlouva s objednatelem, popřípadě jiný doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Tato smlouva, popřípadě jiný doklad (referenční list, faktura, osvědčení) musí potvrzovat poskytnutí alespoň jedné významné služby blíže specifikované pod písm. a), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. b), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. c), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. d), tří významných služeb blíže specifikovaných pod písm. e), tří významných služeb blíže specifikovaných pod písm. f), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. g), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. h), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. i), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. j), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. k), jedné významné služby blíže specifikované pod písm. l) a jedné významné služby blíže specifikované pod písm. m).

Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje zhotovení:

- a) projektové dokumentace na rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, jejíž převažující funkcí po rekonstrukci byly gastronomické služby s minimálními investičními náklady 50 mil. Kč bez DPH vztaheno k jedné významné službě;
- b) stavebně historického průzkumu objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky s minimálními investičními náklady 50 mil. Kč bez DPH vztaheno k jedné významné službě;



- c) restaurátorského průzkumu objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky včetně zpracování restaurátorského záměru s minimálními investičními náklady 50 mil. Kč bez DPH vztaženo k jedné významné službě;
- d) stavebně technického průzkumu pro rekonstrukci kulturní památky nebo národní kulturní památky s předpokládanými investičními náklady 50 mil. Kč bez DPH vztaženo k jedné významné službě;
- e) videogrammetrie nepřístupných prostor objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky včetně digitalizace dat měřených prostor pro účely projektování a 3D modelu, z nichž minimálně v jednom případě se jednalo o podvodní nebo zatopený prostor;
- f) projektové dokumentace expozice v objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, jejíž součástí byla autorská spolupráce při realizaci a instalaci;
- g) projektu protipovodňové ochrany objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky;
- h) projektu výstupního objektu páteřního kolektoru, který byl součástí objektu kulturní památky, národní kulturní památky nebo objektu v památkové zóně, nebo který byl součástí bezprostředního předpolí objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky;
- i) projektu gastro provozu a gastrotechnologie jako součást projektu pro rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky s převažující stravovací funkcí tohoto objektu;
- j) projektu osvětlení a nasvícení objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, jehož součástí bylo nasvícení expozice;
- k) speleologického průzkumu, lokalizace a zmapování zemních dutin popř. povodňových kavern;
- l) projektu technického zařízení budov pro rekonstrukci objektu národní památky nebo národní kulturní památky s převažující funkcí pro stravování;
- m) koordinace v projektové dokumentaci v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky s minimálními investičními náklady 50 mil. Kč bez DPH vztaženo k jedné významné službě.

Prokazuje-li účastník tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím poskytnutí významné služby, jejíž pouhá část odpovídá požadavkům na předmět plnění uvedený výše pod bodem 5.4.1, musí ze smlouvy, popřípadě jiného dokladu (referenční list, faktura, osvědčení) zřetelně vyplývat, která část poskytované významné služby prokazuje splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu a výše finančního objemu plnění vztahující se k této části.

#### **5.4.2 Vzdělání a odborná kvalifikace realizačního týmu**

Tým musí být minimálně osmičlenný, tj. složen z Hlavního architekta, Hlavního inženýra, Hlavního restaurátora a minimálně pěti dalších členů, přičemž Hlavní architekt, Hlavní inženýr a Hlavní restaurátor nesmí zastávat žádnou další pozici v realizačním týmu. Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením



čestného prohlášení, které bude obsahovat seznam osob odpovědných za realizaci veřejné zakázky v níže požadovaném členění, a doložením jejich odborné kvalifikace v níže specifikovaném rozsahu. V seznamu účastníků uvede jejich titul, jméno, příjmení, údaj zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v jiném vztahu k účastníkovi (v tomto případě uvede účastník v jakém vztahu k němu osoba je), nejvyšší dosažené vzdělání v oboru odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (bude doloženo kopií dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání), údaj o osvědčení o autorizaci ČKA, ČKAIT, přehled profesní praxe vztahující se k předmětu veřejné zakázky včetně popisu funkce, kterou při realizaci zakázky vykonával a čestné prohlášení každého člena realizačního týmu o pravdivosti uvedených údajů.

Přílohou seznamu bude u každého člena týmu:

- a) strukturovaný životopis, z něž vyplynou zadavatelem požadované profesní zkušenosti, znalosti a dovednosti;
- b) kopie dokladu o autorizaci (vydaného dle zákona č. 360/1992 Sb.) je-li to relevantní;
- c) pokud osoba, jejímž prostřednictvím zabezpečuje účastník odbornou způsobilost (odpovědný zástupce), není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být v nabídce dále předloženo její prohlášení s datem ne starším, než je datum zahájení tohoto zadávacího řízení, ve kterém tato osoba uvede, že pro dodavatele při plnění této veřejné zakázky zabezpečí požadovanou odbornou způsobilost.

**1) Hlavní architekt - účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu) stavebního nebo architektonického směru;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe v oboru minimálně v délce 10 let;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního architekta, spočívající ve zhotovení alespoň pěti projektů rekonstrukce kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným architektem;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního architekta, spočívající ve zhotovení alespoň pěti projektových dokumentací včetně autorského dozoru při realizaci expozice v objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu

poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným architektem;

- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního architekta, spočívající ve zhotovení alespoň tří projektových dokumentací interiéru objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným architektem;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního architekta, spočívající ve zhotovení alespoň dvou projektů rekonstrukce objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, jehož převažující funkcí byly gastronomické služby, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným architektem;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního architekta, spočívající ve zhotovení alespoň tří projektů veřejného dětského hřiště, které bylo součástí ploch souvisejících s objektem kulturní památky nebo národní kulturní památky nebo je umístěno na ploše památkově chráněného území, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným architektem.

## **2) Hlavní inženýr - účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu) stavebního směru;
- kopie dokladu o autorizaci v rozsahu autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního inženýra, spočívající ve zhotovení alespoň tří projektových dokumentací pro rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za

objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným inženýrem (stavitelem).

**3) Hlavní restaurátor – účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném středoškolském nebo vysokoškolském vzdělání;
- oprávnění k provádění restaurátorských prací se specializací restaurování sochařských děl z kamene a štuky dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe v oboru minimálně v délce 10 let;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe, a to v pozici Hlavního restaurátora, spočívající v provedení alespoň pěti koordinací průzkumů a zpracování restaurátorských záměrů pro projektovou dokumentaci na rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným restaurátorem.

**4) Zpracovatel stavebně historického průzkumu – účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném středoškolském nebo vysokoškolském vzdělání;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru minimálně v délce 7 let ve vedoucí pozici;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň tří stavebně historických průzkumů objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž alespoň dvě jsou funkcionalistické kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou.

**5) Zpracovatel gastronomické koncepce a projektu gastrotechnologie – účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu);
- kopie dokladu o autorizaci v rozsahu autorizovaného inženýra v oboru technologická zařízení staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,

- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru v délce nejméně 7 let;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky s převažující funkcí veřejného stravování, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou.

**6) Hlavní koordinátor a zhotovitel speleologického průzkumu a videogrammetrie – účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu);
- oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru minimálně v délce 7 let ;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň pěti speleologických průzkumů nepřístupných nebo těžko přístupných míst zemních dutin včetně vytvoření 3D modelu, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň tří projektů videogrammetrie podvodních částí staveb nebo zatopených podzemních prostor, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň tří projektů videogrammetrie a 3D modelu objektu kulturní památky nebo národně kulturní památky, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce,

kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou.

**7) Hlavní koordinátor a zpracovatel části Technická zařízení budov**

- účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:

- doklad o ukončeném středoškolském nebo vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu) stavebního směru;
- osvědčení o autorizaci v rozsahu autorizovaného technika nebo inženýra v oboru technika prostředí staveb specializace technická zařízení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru minimálně v délce 10 let;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň dva projekty koordinace projektu Technická zařízení budov pro rekonstrukci objektu kulturní památky nebo národní kulturní památky, přičemž alespoň jeden projekt se týká objektu s převažující funkcí veřejného stravování, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou.

**8) Hlavní koordinátor projektu se zařízením kolektoru - účastník je ve vztahu k této osobě povinen doložit:**

- doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání (magisterského studijního programu);
- osvědčení o autorizaci v rozsahu autorizovaného inženýra nebo technika v oboru městského inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru minimálně v délce 7 let;
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat odborná praxe spočívající ve zhotovení alespoň jedné projektové dokumentace pro výstavbu kolektorů v památkové zóně, přičemž čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele investiční akce, kontaktní osobu za objednatele, věcný popis obsahu a rozsahu plnění, popis stavby, která byla předmětem zpracování projektové dokumentace včetně objemu investičních nákladů a dobu poskytnutí služeb a profesní životopis podepsaný příslušným specialistou.

Všichni členové týmu musí v čestném prohlášení dále prohlásit, že se v minulosti nepodíleli jako členové týmu na činnosti, u které by byl zjištěn negativní nález Památkovou inspekcí ministerstva kultury ČR.

Výše požadovaná osvědčení o autorizaci v uvedeném oboru lze v případě usazené osoby či hostující osoby doložit potvrzením (osvědčením) o registraci v uvedeném oboru.

Seznam členů realizačního týmu bude tvořit přílohu návrhu Smlouvy o dílo. Členové realizačního týmu uvedení v seznamu budou tvořit realizační tým, který bude odpovědný za plnění této veřejné zakázky. Změny na pozici člena realizačního týmu budou možné pouze po předchozím schválení zadavatelem. Vybraný účastník bude oprávněn navrhnout zadavateli jako nového člena realizačního týmu pouze osobu splňující veškeré shora uvedené požadavky zadavatele.

### **5.5 Doklady o kvalifikaci**

Dle § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dle § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. V případě, že vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci na základě výzvy zadavatele k předložení dle § 122 odst. 3 zákona nepředloží, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 5 zákona.

### **5.6 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, dle § 226 a násl. zákona, prokáže tím splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona a
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.



## **5.7 Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **5.8 Plnění prostřednictvím poddodavatele**

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 105 zákona, aby dodavatel v žádosti o účast

a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo

b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Zároveň si zadavatel vyhrazuje, že vybraný dodavatel je povinen do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru zadavateli předložit identifikační údaje poddodavatelů (v rozsahu podle § 28 písm. g) zákona) pokud jsou mu známi.

## **5.9 Postup zadavatele při splnění podmínek**

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená komise posoudí splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených tímto oznámením užšího řízení v souladu se zákonem.

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či podklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, musí být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Po posouzení kvalifikace zadavatel vyzve dodavatele, kteří prokázali splnění kvalifikace, k podání nabídky.

## **6. Podmínky a požadavky pro zpracování žádosti o účast v užším řízení a k prokázání splnění kvalifikace**

Dále popsané požadavky pro zpracování žádosti o účast v užším řízení a prokázání splnění kvalifikace považuje zadavatel za závazné.

## **6.1 Způsob a forma zpracování žádosti o účast**

Zadavatel v souladu s § 37 odst. 2 zákona stanovuje požadavky na obsah, formu a způsob podání žádostí o účast:

Žádost o účast a doklady k prokázání splnění kvalifikace je dodavatel povinen podat v souladu s touto zadávací dokumentací písemně v prosté kopii, a to včetně požadovaného řazení.

Zadavatel preferuje, aby žádost a doklady k prokázání splnění kvalifikace byly včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázaný do jednoho svazku. Svazek by měl být prošíit, provázán šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou a opatřen razítkem dodavatele, případně podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Žádost včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v českém jazyce, s výjimkou uvedenou v následující větě. Doklady k prokázání splnění kvalifikace lze předložit ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání lze předložit v latinském jazyce, to vše bez nutnosti překladu do českého jazyka. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat v zastoupení dodavatele; není-li listina podepsána v případě dodavatele – fyzické osoby samotným dodavatelem nebo jeho prokuristou a v případě dodavatele – právnické osoby statutárním orgánem dodavatele resp. jeho členem/členy nebo prokuristou dodavatele, musí být v žádosti o účast předložena listina dokládající zmocnění osoby jednat za dodavatele v příslušném rozsahu.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel nemůže nahradit předložení dokladů prokazujících kvalifikaci čestným prohlášením. Dodavatel je může nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Zadavatel požaduje, aby všechny listy svazku byly očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Posledním listem svazku musí být prohlášení dodavatele, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů (dokladů) a vložených samostatně číslovaných celků.

## **6.2 Požadavky na uspořádání písemné verze žádosti o účast v užším řízení**

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze žádostí o účast v užším řízení a dokladů k prokázání splnění kvalifikace dodavatelem:

- a) identifikační údaje o dodavateli,
- b) obsah žádosti o účast,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti,
- d) doklady o splnění profesní způsobilosti,
- e) doklady o splnění technické kvalifikace,

- f) ostatní součásti žádosti dle zadávacích podmínek, zákona či dle uvážení dodavatele,
- g) prohlášení o počtu listů.

Výše specifikované jednotlivé části svazku žádosti o účast budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy, které musejí být rovněž očíslovány a započteny do celkového počtu listů ve svazku.

V případě dokumentů vyhotovených v jiném než českém jazyce připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

## **6.2 a) Identifikační údaje o dodavateli**

Identifikačními údaji se rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.

## **7. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ustanovení § 98 odst. 3 zákona.

## **8. Způsob a místo pro podávání žádostí o účast**

Žádosti o účast v užším řízení je možno podávat osobně na adresu kanceláře zástupce zadavatele – TPD s.r.o., Karmelitská 380/16, 118 00 Praha 1, a to v pracovních dnech Po – Čt od 9:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hodin; Pá od 9:00 do 12:00 hodin.

**V poslední den lhůty pro podání žádostí je možné podávat žádosti pouze do 12:00 hodin.**

Žádost o účast v užším řízení společně s doklady k prokázání kvalifikace je možné též podat kurýrní službou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na výše uvedenou adresu zástupce zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro jejich podání doručeny. Za rozhodující se považuje okamžik doručení žádosti o účast v užším řízení a k prokázání splnění kvalifikace zadavateli na adresu zástupce zadavatele, nikoli předání nabídky kurýrní službě nebo držiteli poštovní licence podle zvláštního právního předpisu.

Žádosti o účast v užším řízení jsou dodavatelé povinni podat písemně, a to v jedné řádné a uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Obálku zadavatel doporučuje opatřit podpisem případně razítkem dodavatele, a to tak, aby žádnou obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem otevřít, aniž by došlo k poškození takových ochranných prvků. Na obálce musí být zřetelně uveden text.

**ŽÁDOST – „Projektová dokumentace Fuchsovy kavárny – Ostrov  
Štvanice, objekt čp. 1125, Praha 7, k.ú. Holešovice“  
– NEOTEVÍRAT**

**9. Lhůta pro podávání žádostí o účast v užším řízení a k prokázání splnění kvalifikace**

**Lhůta pro podání žádostí o účast v užším řízení končí dne 21. srpna 2018 ve 12.00 hodin.** Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil žádost v písemné formě, v listinné podobě, výhradně v českém jazyce.

Žádosti o účast v užším řízení podané po uplynutí lhůty pro podání žádosti komise neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho žádost byla podána po uplynutí lhůty.

**10. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem**

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek,
- b) zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky, umožňuje-li takovou změnu či doplnění zákon.
- c) účastník není oprávněn zrušit nebo změnit nabídku, nestanoví-li zákon jinak,
- d) účastníci sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- e) jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky,
- f) zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud nastaly podmínky uvedené v ustanovení § 127 odst. 1 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud nastaly podmínky uvedené v ustanovení § 127 odst. 2 zákona.

**11. Hodnocení**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 zákona na základě ekonomické výhodnosti nabídek podle níže uvedených hodnotících kritérií:

- |                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| I. nabídková cena bez DPH                             | váha 80% |
| II. kvalifikace nebo zkušenost osob realizačního týmu | váha 20% |

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

a) způsob hodnocení kritéria ad. I - nabídková cena

V rámci dílčího kritéria "nabídková cena bez DPH" bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny bez DPH. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací. Jako nejvýhodnější v kritériu bude hodnocena nabídka účastníka, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Hodnocení podle tohoto kritéria bude provedeno tak, že každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhou kritéria (tj. 0,80).

b) způsob hodnocení kritéria ad. II - kvalifikace nebo zkušenost osob realizačního týmu, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky a jejichž kvalita má úroveň plnění veřejné zakázky významný dopad.

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zohledněna zvláštní kvalita předchozích služeb provedených konkrétními fyzickými osobami, které se budou významným způsobem podílet na plnění předmětu veřejné zakázky.

Hodnocení bude provedeno tak, že hodnocená nabídka získá:

- 10 bodů v případě, že některá ze služeb odpovídající požadavkům na odbornou praxi osoby, která se má podílet na plnění veřejné zakázky v pozici hlavního architekta nebo hlavního inženýra dle bodu 5.4.2 této výzvy byla oceněna prestižním oceněním na poli architektury uděleným nezávislou porotou tvořenou více než ½ odborníky v oboru;
- 5 bodů v případě, že některá ze služeb odpovídající požadavkům na odbornou praxi ostatních osob uvedených v bodu 5.4.2 této výzvy byla oceněna prestižním oceněním na poli architektury uděleným nezávislou porotou tvořenou více než z ½ odborníky v oboru nebo pokud;
- 5 bodů v případě, že některá jiná akce než služba odpovídající požadavkům na odbornou praxi dle bodu 5.4.2 této výzvy, na které se podílela v obdobné pozici (tj. vedení projektu) osoba, která se má podílet na plnění veřejné zakázky v pozici hlavního architekta nebo hlavního inženýra, byla oceněna prestižním oceněním na poli architektury uděleným nezávislou porotou tvořenou více než z ½ odborníky v oboru.

Zadavatel pro zamezení případným výkladovým nejasnostem uvádí, že v rámci tohoto kritéria nebude hodnotit ocenění získaná v soutěžích o návrh ve smyslu § 143 a násl. zákona (či obdobná dle předchozí právní úpravy).

Okolnosti rozhodné pro hodnocení nabídek dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria je účastník povinen v nabídce doložit formou čestného prohlášení podepsaného příslušnou osobou, která se má podílet na plnění veřejné zakázky, která bude obsahovat relevantní informace o získaném ocenění, nejméně v rozsahu uvedení o jakou prestižní cenu šlo, kdy a kým byla udělena (včetně údaje o tom, zda šlo o odbornou praxi ve smyslu požadavků na kvalifikaci dle článku 5.4.2 této výzvy),

údaj o složení poroty (odbornost) apod. a kopií dokladů, z nichž bude vyplývat udělení konkrétního ocenění.

Hodnocení bude následně provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou sečtena a na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí vhodnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty.

## **12. Ochrana důvěrných informací**

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití informací a dokladů předložených účastníkem k doložení splnění kvalifikačních předpokladů formou listiny či jiného dokladu vyhotoveného dodavatelem (prohlášení, seznam, přehled apod.), a to v případě, že si bude chtít ověřit údaje uvedené v takových listinách.

V Praze dne 20. července 2018

TPD s.r.o.  
Karmelitská 16, Praha 1  
ICO: 247 11 187  
①  
Hlavní město Praha  
zastoupeno  
Mgr. Pavel Pátecký