

NAŠE ZN.: MMZL 093821/2018  
VYŘIZUJE: Mgr. Romana Červíková  
TEL.: 577630256  
E-MAIL: romanacervikova@zlin.eu

DATUM: 26.7.2018

## Protokol o výběrovém řízení

v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

### "Rámcová smlouva – instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína"

Zadavatel:	statutární město Zlín
Sídlo:	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Právní forma:	obec
Identifikační číslo:	00283924
Daňové identifikační číslo:	CZ00283924
Zastoupené:	MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem
Pověřen realizací některých úkonů ve výběrovém řízení:	Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora
Odpovědný odbor:	Odbor ekonomiky a majetku

Předpokládaná hodnota VZMR: 1.000.000 Kč bez DPH

V souladu s Usnesením Rady města Zlína č. 51/9R/2018 ze dne 9.5.2018 a se směrnicí SMZ č. 5/SM/2016 o veřejných zakázkách malého rozsahu (dále jen „směrnice“) v platném znění byli písemnou výzvou zadavatele za účelem dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace vyzváni k podání nabídky dodavatelé, kteří mají dle názoru odpovědného odboru odbornou a technickou vybavenost pro splnění stanovených podmínek plnění veřejné zakázky, a to:

1. Ing. Rudolf Slezák, IČO: 46282815
2. Jiří Ondlevec, IČO: 15212262
3. Vašík, s.r.o., IČO: 46904476

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ze dne 15.6.2018 (dále jen „výzva k podání nabídky“) byla po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek uveřejněna v plném znění na profilu SMZ, odkaz: <https://www.tenderarena.cz/profily/Zlin>.

#### **1) Otevírání obálek s nabídkami:**

Jednání komise pro výběrové řízení se uskutečnilo dne 17.7.2018 ve 13.00 hod na Magistrátu města Zlína, náměstí Míru 12, v kanceláři Ing. et Ing. Jiřího Korce, náměstka primátora.

Otevírání obálek bylo provedeno komisí pro výběrové řízení jmenovanou ve složení dle usnesení Rady města Zlína č. 51/9R/2018 ze dne 9.5.2018 (dále jen „komise“):

Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora  
Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku  
Pavla Čuprová, Odbor právní

Do konce lhůty pro podání nabídek podali svoji nabídku 3 účastníci v pořadí:

**1. Ing. Rudolf Slezák, IČO 46282815**  
**Sokolská 3964, 76001 Zlín**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 0**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 20 000 Kč**

**2. KORELIS, s.r.o., IČO: 01443631**  
**12. dubna 1593/6, Hodonín**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 15%**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 8 000 Kč**

**3. Jiří Ondlevec, IČO: 15212262**  
**Mladcová – Drahy 367, 76001 Zlín**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 0**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 25 000 Kč**

Nabídky byly uloženy v neporušených uzavřených obálkách a opatřeny názvem veřejné zakázky.

Členové komise (náhradníci) pro výběrové řízení činí před hodnocením a posouzením nabídek prohlášení:

Prohlašuji na svou čest, že nejsem ve střetu zájmů dle § 44 zákona. Za střet zájmů se považuje situace, kdy zájmy osob, které

a) se podílejí na průběhu zadávacího řízení, nebo

b) mají nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,

ohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením, přičemž zájemem se rozumí zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Toto prohlášení členové (náhradníci) komise stvrzují podpisem tohoto protokolu

## **2) Hodnocení nabídek**

Komise pro výběrové řízení:

Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku

Romana Červíková, Odbor právní

provedla v souladu se směrnicí č. 5/SM/2016 hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria uvedeného ve výzvě pro podání nabídek před jejich posouzením.

K hodnocení byly postoupeny všechny doručené nabídky. Zadavatel ve výzvě k podání nabídky stanovil že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek měla být provedena hodnocením:

A. navýšení/slevy z cenové soustavy pro oceňování stavebních prací firmy RTS, a.s. (dále jen „ceník RTS“) – váha kritéria 50% a

B. paušální částky za zajištění havarijní služby/měsíc – váha kritéria 50%.

**Pravidla pro výpočet, uvedená ve výzvě pro podání nabídek:**

**U dílčího hodnotícího kritéria „A“:**

Hodnota nabídkové ceny u posuzované nabídky
----- x 100                      x váha dílčího kritéria (50%)
Nejvyšší hodnota nabídkové ceny

Stanovení hodnoty nabídkové ceny účastníka (díličí hodnotící kritérium A) pro výpočet:

1. žádná sleva/navýšení z ceníku RTS: 100
2. sleva z ceníku RTS:  $100 - x$  ( $x$  = hodnota slevy v % z ceníku RTS)
3. navýšení hodnoty ceníku RTS:  $100 + x$  ( $x$  = hodnota navýšení ceníku RTS v %)

**U díličího hodnotícího kritéria „B“:**

Paušální částka za zajištění havarijní služby/měsíc v Kč u posuzované nabídky  
----- x 100 x váha díličího kritéria (50%)  
Nejvyšší paušální částka za zajištění havarijní služby/měsíc v Kč

Získané bodové hodnoty obou díličích hodnotících kritérií hodnocených nabídek byly sečteny a seřazeny od nabídky s nejnižší bodovou hodnotou (nejvýhodnější nabídka), až po nabídku s bodovou hodnotou nejvyšší.

Pořadí nabídek:

1. místo v pořadí:  
**KORELIS, s.r.o., IČO: 01443631**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 15%**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 8 000 Kč**  
**Počet bodů: 59**
2. místo v pořadí:  
**Ing. Rudolf Slezák, IČO 46282815**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 0**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 20 000 Kč**  
**Počet bodů: 90**
3. místo v pořadí:  
**Jiří Ondlevec, IČO: 15212262**  
Nabídková cena:  
**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 0**  
**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 25 000 Kč**  
**Počet bodů: 100**

### **3) Posouzení nabídek:**

#### **Posouzení úplnosti nabídek**

Komise dále kontrolovala úplnost nabídky účastníků, kteří se umístili na prvním a druhém místě v pořadí.

**Zadavatel v podmínkách výběrového řízení požadoval následující minimální obsah nabídek:**

- a) **krycí list nabídky** (dle přiloženého vzoru - příloha č. 1 výzvy k podání nabídky), obsahující identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a číselné údaje odpovídajícím hodnotícím kritériím:
  - **hodnotu slevy/navýšení z ceníku RTS v procentech, popř. hodnotu 0, odpovídající ceníku RTS, a.s. bez slevy či navýšení**
  - **paušální částku za zajištění havarijní služby/měsíc**Krycí list bude dále opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo

zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky)

- b) **doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů** dle článku 4. výzvy k podání nabídky,
- c) **rámcová dohoda podepsaná osobou oprávněnou zastupovat dodavatele**
- d) **případné další dokumenty požadované zadavatelem.**

### **Posouzení prokázání splnění stanovené kvalifikace**

Z hlediska prokázání kvalifikace zadavatel požadoval k prokázání kvalifikačních předpokladů doložení následujících dokladů:

#### **A) Základní kvalifikační předpoklady:**

- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v originále podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:
  - a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahrazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce,
  - b) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
  - c) který není v likvidaci,
  - d) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - e) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

#### **B) Profesní kvalifikační předpoklady:**

- **výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dní, v prosté kopii,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění

#### **C) Technické kvalifikační předpoklady:**

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží:

- o **seznam stavebních prací** provedených dodavatelem **za posledních 5 let**, který bude obsahovat **alespoň 3 nejvýznamnější stavební práce** v hodnotě každé jednotlivé zakázky ve výši **min. 50.000 Kč bez DPH**.
- o **osvědčení objednatelů o řádném splnění nejvýznamnějších stavebních prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně).

**Za nejvýznamnější stavební práce** se pro účely splnění technické kvalifikace považují **stavební práce, spočívající v plnění obdobného charakteru jako stavební práce, které budou prováděny na základě rámcové smlouvy t.j. instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení.**

Splnění všech požadavků na nejvýznamnější stavební práce vymezených zadavatelem musí z dokladů jednoznačně vyplývat.

### **4) Výsledky posouzení úplnosti nabídek a prokázání splnění stanovené kvalifikace**

1. místo v pořadí - Účastník č. 2:  
**KORELIS, s.r.o., IČO: 01443631**

1. Nabídka je zpracována dle formálních požadavků zadavatele obsažených ve výzvě k podání nabídky na obsah a způsob zpracování nabídky.
2. Účastník prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v souladu s podmínkami zadavatele.
3. Součástí nabídky je podepsaný návrh rámcové smlouvy v souladu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem.
4. Vzhledem k nabídkám ostatních účastníků se nabídková cena jevila v části paušální částky/měsíc jako mimořádně nízká, proto si zadavatel vyžádal od účastníka potvrzení o schopnosti plnit za nabídkovou cenu v požadovaných termínech. Účastník potvrdil, že za nabízenou cenu bude schopen plnění poskytovat (má zajištěnu službu v bližším dosahu než je jeho sídlo).

**Závěr:** Komise konstatuje, že účastník č. 2 prokázal splnění požadované kvalifikace a jeho nabídka je úplná z hlediska požadavků zadavatele.

2. místo v pořadí - Účastník č. 1:  
**Ing. Rudolf Slezák, IČO 46282815**

1. Nabídka je zpracována dle formálních požadavků zadavatele obsažených ve výzvě k podání nabídky na obsah a způsob zpracování nabídky.
2. Účastník prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v souladu s podmínkami zadavatele.
3. Součástí nabídky je podepsaný návrh rámcové smlouvy v souladu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem.

**Závěr:** Komise konstatuje, že účastník č. 1 prokázal splnění požadované kvalifikace a jeho nabídka je úplná z hlediska požadavků zadavatele.

### **5) Závěr výběrového řízení**

Komise konstatovala, že účastníci č. 1 a 2 prokázali splnění kvalifikace a podmínek výběrového řízení v plném rozsahu v souladu s požadavky zadavatele.  
S ohledem na uvedené komise doporučuje odpovědnému náměstkovi předložit RMZ návrh na výběr a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka je z hlediska hodnotících kritérií nejvýhodnější a který splnil požadavky uvedené v zadávacích podmínkách:

**KORELIS, s.r.o., IČO: 01443631**

Nabídková cena:

**Hodnota slevy z ceníku RTS v procentech: 15%**

**Paušální cena za havarijní službu/měsíc: 8 000 Kč**

**Počet bodů: 59**

Pokud vybraný dodavatel odmítne součinnost k uzavření smlouvy, může být smlouva uzavřena s účastníkem, který se při hodnocení nabídek umístil na dalším místě v pořadí.

Protokol byl přečten, členové komise svými podpisy stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora

Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku

Romana Červíková, Odbor právní

Pavla Čuprová, Odbor právní (účast při otevírání obálek)

