



Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor investiční

Datum: 5. 9. 2018
JID: 142003/2018/KUUK
Číslo jednací: VZ-INV-108/INV/2018/SP- 156.17
Vyřizuje/linka: Bc. Alena Wurmová / 140
E-mail: wurmova.a@kr-ustecky.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Vážení dodavatelé,
poskytujeme Vám vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Dne 31. 8. 2018 zadavatel obdržel elektronickou poštou dotazy od dodavatele v tomto znění:

Dotazy dodavatele:

Dobrý den,

v rámci vyhlášené veřejné zakázky „DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu“ zasíláme dotazy:

1. Jakým způsobem uvažuje zadavatel zajistit součinnost stavebních přípomocí v objektu DD v případě, že stavební práce budou prováděny vítězem stavební části a dodávky gastrotechnologie bude zajišťovat jiná firma, který byla vítězem druhé části VŘ? Bude zadavatel řešit případnou koordinaci těchto subjektů, jelikož tyto nemají spolu žádný smluvní vztah? Jak bude zadavatel řešit případné neshody mezi těmito subjekty?
2. Hodnotícím kritériem VŘ je termín dokončení stavebních prací. Jakým způsobem se má potencionální dodavatel stavební části k této části hodnocení postavit, v případě, kdy nebude mít možnost ovlivnit požadavky vedení DD (provádění po částech – po jednotlivých rodinách). Má zadavatel k dispozici alespoň předběžný harmonogram možnosti vstupu do jednotlivých bytů?
3. Jak budou zajišťovány kompletní revize, zkoušky a provozuschopnost kompletního díla, resp. Kdo je bude zajišťovat a řídit v případě rozdělení zakázky na 2 části?
4. Jak bude vyřešena záruka za dílo, když do hotové stavební části bude po jejím dokončení zasahovat jiná firma svou dodávkou?
5. Účelem výběrového řízení je uzavření smluvního vztahu. Z Jakého důvodu nemusí být návrh smlouvy součástí nabídky (viz str. 10 výzvy), když zároveň požadujete do smlouvy doplnit identifikační a kontaktní údaje účastníka, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkovou cenu a ostatní

žlutě podbarvené části textu, u části 1. stavební práce navíc termín plnění od předání staveniště (lhůtu výstavby), osobu odpovědnou za provádění prací?

6. U části č. 2 – gastrotechnologie je zmiňovaná pouze kupní smlouva na dodávky. Jelikož předpokládáme, že součástí dodávek bude také doprava, manipulace a hlavně montáž, neměly by tyto práce být řešeny v kompletu klasickou smlouvou o dílo?
7. Termínově je v kupní smlouvě uvedeno, že dodávka bude probíhat v termínu 12-ti týdnů. V části č. 1- stavební část však uvažujete s poskytnutí součinnosti ze strany dodavatele stavební části pouze 9 týdnů. Jedná se o chybu v zadání?
8. Vzhledem ke skutečnosti, že u části č. 1 – stavební část je hodnotícím kritériem termín provedení prací, proč zadavatel neurčil nejkratší možný termín, který limituje část č.2–dodávka gastrotechnologie.
9. Jelikož se jedná o VŘ rozdělené na 2 části, může zadavatel rozdělit uvedenou předpokládanou cenu (uvedeno v součtu 10.966.981,46 Kč bez DPH) na část č. 1- stavební práce a část č. 2- gastrotechnologie s odkazem na řešení víceprací – přípočtových položek, které jsou stanovené pro celé dílo -obě části dohromady.

Odpověď zadavatele

Vzhledem k nepřítomnosti kompetentní osoby k zodpovězení výše uvedených dotazů, odpoví zadavatel v nejbližším možném termínu.

Současně zadavatel oznamuje, že adekvátně prodlouží termín k podání nabídek.

Současný termín podání nabídek 17. 9. 2018 bude neplatný !!!!!

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj> .

S pozdravem

Bc. Alena Wurmová,
odd. veřejných zakázek odboru INV

