



Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor investiční

Datum: 14. 9. 2018
JID: 147693/2018/KUUK
Číslo jednací: VZ-RR-52/INV/2018/SP - 16.16
Vyřizuje/linka: Bc. Iva Mrkvanová / 303
E-mail: mrkvanova.i@kr-ustecky.cz

Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 5 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna“ zadávané v otevřeném řízení v podlimitním režimu.

Vážení dodavatelé,

poskytujeme Vám Vysvětlení/Změnu/Doplnění dokumentace ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel dne 27. 8. 2018 a 7. 9. 2018 obdržel e-mailem žádost o poskytnutí dodatečných informací, resp. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatelů. Níže uvádíme znění dotazů včetně odpovědí zadavatele (pro větší přehlednost jsou odpovědi zadavatele, uváděny odlišnou barvou hned pod jednotlivými dotazy:

Žádost/dotaz ze dne 27. 8. 2018:

Věc: Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace – veřejná zakázka s názvem „Depozitář SVK Ústí n.L. – Evropská knihovna“

Vážená paní,

V souladu s § 98 ZZVZ a bodem 19 Zadávací dokumentace VŘ Vám předkládáme vysvětlení zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky.

1. V Zadávací dokumentaci v projektové dokumentaci pro část D.1.4.04. ZTI, která je označena jako DPS jsme nenašli podélné řezy jednotlivými kanalizačními větvemi a přípojkami vody.

Náš dotaz zní:

Protože projektová dokumentace je označena jako projektová dokumentace pro provádění stavby, měla by tyto řezy obsahovat. Doplní zadavatel předloženou PD o tuto část, aby byly jasné návaznosti na stávající a nově budované konstrukce a zcela jasné vedení přípojek pod nově budovaným schodištěm a řešení napojení stávajících rozvodů?

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla doplněna o požadované výkresy, v oddíle D.1.1.4. ZTI, v.č. 01 - 14. Doplněná projektová dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

2. Ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí ZD je v části E.5 Dopravně inženýrská opatření v pol. č. 21 odkaz na výkres č. E.5 pro část DIO. Tento výkres má upřesňovat požadované opravy stávajících sloupů u vjezdu z ulice Velká Hradební do areálu knihoven. Tento výkres však není součástí předložené PD.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předloženou PD o tento výkres nebo jinak upřesní požadovaný rozsah prací a dodávek pro opravy stávajících sloupů?

Odpověď zadavatele:

Předmětný sloup není zobrazen na výkrese č. E.5, ale na fotografii v technické zprávě E.2. Dopravně inženýrská opatření a dále na situaci ZOV č. 02.

3. Ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí ZD je v části ZTI rozpočtována přípojka vodovodu. V uvedených položkách jsme nenašli položky pro ocenění zemních prací, pro ocenění napojení na stávající řad, ocenění zrušení stávající přípojky, ocenění dodávky a montáže vodoměrné soupravy, položky pro ocenění zásypů, dodávky a montáže signalizačního vodiče.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předložený výkaz výměr o chybějící položky pro ocenění všech prací potřebných k realizaci přípojky vodovodu dle předložené PD?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel provedl doplnění do soupisu prací. Požadované položky jsou součástí opraveného soupisu prací, v oddíle D.1.1.4 ZTI, kapitola D01 pod položkami poř. č. 48 - 90. Opravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

4. V Zadávací dokumentaci v projektové dokumentaci pro část D.1.4.04. ZTI, která je označena jako DPS jsme nenašli axonometrii rozvodu vody a přípojky vodovodu

Náš dotaz zní:

Protože projektová dokumentace je označena jako projektová dokumentace pro provádění stavby, měla by tento výkres obsahovat. Doplní zadavatel předloženou PD o chybějící výkres?

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla doplněna o požadované výkresy, v oddíle D.1.1.4. ZTI, v.č. 01 - 14. Doplněná projektová dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

5. Ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí ZD je v části ZTI rozpočtována přípojka kanalizace. V uvedených položkách jsme nenašli položky pro ocenění zemních prací, pro ocenění napojení na stávající stoku, položky pro ocenění zásypů a provedení nových povrchů stávajících komunikací.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předložený výkaz výměr o chybějící položky pro ocenění všech prací potřebných k realizaci přípojky kanalizace dle předložené PD?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel provedl doplnění do soupisu prací. Požadované položky jsou součástí opraveného soupisu prací, v oddíle D.1.1.4 ZTI, kapitola D02 pod položkami poř. č. 92 - 164. Obnova povrchů pro parovodní přípojku je součástí opraveného výkazu výměr v oddíle D.1.1.4 ZTI, kapitola D03 pod položkami poř. č. 165 - 170. Opravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

6. Ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí ZD jsou v části ZTI rozpočtovány kanalizační šachty. Jejich popis ve výkazu výměr neodpovídá předložené PD a naprosto chybí uvedení hloubky jednotlivých šachet.

Náš dotaz zní:

Opraví zadavatel předložený výkaz výměr pro jednotlivé kanalizační šachty tak, aby byl v souladu s požadavky PD a stanoví hloubky jednotlivých šachet, požadované poklopy na šachtách a uvede další informace, které jsou pro ocenění kanalizačních šachet nezbytné?

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla doplněna o požadované výkresy, v oddíle D.1.1.4. ZTI, v.č. 01 - 14. Doplněná projektová dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

7. V předložené PD je uveden odlučovač ropných látek. Ve výkazu výměr jsme nenašli položky pro jeho ocenění.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předložený výkaz výměr o položky pro ocenění dodávky a montáže odlučovače ropných látek nebo není předmětem výběrového řízení?

Odpověď zadavatele:

Dodávka a montáž odlučovače ropných látek je specifikována v oddíle D.1.1.4 ZTI, kapitola D02 pod položkou poř. č. 107.

8. V předložené PD v části D.1.4.04 ZTI výkres č.2 Suterén je uvedeno, že napojení z kanalizace z RŠ1 do stávající stoky bude z kameninového potrubí. Ve výkazu výměr však položky pro ocenění kameninového potrubí nejsou.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předložený výkaz výměr o položky pro ocenění dodávky a montáže kanalizačního potrubí z kameniny nebo opraví předloženou PD dle výkazu výměr?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel provedl doplnění do soupisu prací. Požadované položky jsou součástí opraveného soupisu prací, v oddíle D.1.1.4 ZTI, kapitola D02 pod položkami poř. č. 92 - 164. Opravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

9. V části projektové dokumentace D.2.3. Parovodní přípojka je uvedeno, že pára v parovodu Dalkia má teplotu 152°C. Dále projektant uvádí, že pro teploty nad 130°C jsou pro jím navržené potrubí potřebné podrobné a rozsáhlé statické výpočty. Toto však není součástí předložené projektové dokumentace, která je uchazečům předložena jako projektová dokumentace pro realizaci stavby. Dále toto není zohledněno ve výkazu výměr v části pro přípojku parovodu, kde nejsou uvedeny položky pro ocenění případných projektových prací a chybí položky pro ocenění napojení nově budované parovodní přípojky na stávající parovod a dále nejsou uvedeny položky pro ocenění prací spojených s odstraněním stávající parovodní přípojky.

Náš dotaz zní:

Doplní zadavatel předloženou projektovou dokumentaci parovodní přípojky tak, aby byla skutečně projektovou dokumentací pro realizaci stavby, a doplní předložený výkaz výměr o všechny chybějící položky pro ocenění prací pro provedení nově budované parovodní přípojky?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel provedl doplnění do soupisu prací. Soupis prací byl doplněn o položku č.25 - Výpočty a dodavatelská dokumentace předizolovaného potrubí v oddíle D.2.3 – Přípojka parovodu. Opravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

10. Ve výkazu výměr pro část D.2.6. Veřejné osvětlení jsou v části 1. Přelozka VO uvedeny položky pro ocenění výměníku tepla.

Náš dotaz zní:

Opraví zadavatel předložený výkaz výměr v části D.2.6 pouze na položky pro ocenění VO nebo je jím předložené správné?

Odpověď zadavatele:

Soupis prací v části D.2.6. byl opraven a chybné položky byly odstraněny. Opravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

Žádost/dotaz ze dne 7. 9. 2018:

Vážená paní,

V souladu s § 98 ZZVZ a bodem 19 Zadávací dokumentace VR Vám předkládáme vysvětlení zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky.

V předložené projektové dokumentaci pro provedení stavby je v části D.1.1 Architektonicko – stavební řešení ve výkresech č. 8 a 9 řešena izolace proti vodě / izolace I.PP stavby, skladba S1 /, jak na ploše svislé tak vodorovné jedním asfaltovým nátěrem 300g/m². Ve výkazu výměr jsou uvedeny položky pro ocenění této izolace proti vodě: provedení nátěru lakem penetračním a provedení 1 vrstvy izolace z těžkého asfaltového pasu / dle VV pol. č. 171 – 177 /.

Náš dotaz zní:

Jakou izolaci proti vodě objednatel požaduje provést? Tu, která je uvedena ve výkresové části PD nebo tu, která je obsahem předloženého výkazu výměr?

Zároveň požadujeme, aby zadavatel prověřil vhodnost obou jím uvedených variant izolace proti vodě, neboť ani jedna nesplňuje požadavky na provedení izolace pro podzemní podlaží.

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla opravena v části D.1.1 Architektonicko – stavební řešení ve výkresech č. 07_řeza-A a 08_řezyB-B,C-C,D-D. Chybějící položky byly doplněny do soupisu prací, v oddíle D.1.1. Stavba depozitáře, kapitola 711.1 - Izolace proti vodě – doplnění, položky č. 434 – 449. Doplněná projektová dokumentace a opravený soupis prací jsou přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

V předložené projektové dokumentaci pro provedení stavby je v části D.1.1 Architektonicko – stavební řešení ve výkresech č. 8 a 9 řešena izolace střešního pláště pro skladby střech S3 a S8.

Ta je ve výkresové části uvedena jako hlavní hydroizolační vrstva z měkčeného PVC tl. 5 mm.

V předloženém výkazu výměr je uvedena pouze položka pro ocenění této hydroizolační vrstvy: provedení a dodávka povlakové krytiny fólie střešní mPVC k přitížení 1,5 mm, / dle VV pol. č. 180 – 181 /.

Náš dotaz zní:

Jakou hydroizolační vrstvu objednatel požaduje provést? Tu, která je uvedena ve výkresové části PD nebo tu, která je obsahem předloženého výkazu výměr?

Zároveň požadujeme, aby zadavatel prověřil vhodnost návrhu hydroizolační vrstvy z folií PVC, neboť se jedná o pojížděnou střechu a zelenou střechu, kde jsou standardně navrhovány z hydroizolační vrstvy z asfaltových pasů, které požadavky na zatížením na pojížděné střeše a bezpečné funkci u zelené střechy splňují lépe a bezpečněji než uvedené PVC folie.

Odpověď zadavatele:

Soupis prací je položkově v souladu s předkládanou PD (oddíl D.1.1. Stavba depozitáře, kapitola 712 – Povlakové krytiny, pol.č. 179 – 185).

Projektant při návrhu vycházel z certifikovaných skladeb střešních souvrství, projektová dokumentace se v návrhu skladeb nemění.

Doplněná projektová dokumentace a opravený soupis prací s výkazem výměr po VZD č. 5 jsou přílohou tohoto vysvětlení/změny/doplnění.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení/změny/doplnění zadávací dokumentace prodlužuje termín pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami následovně:

Termín podání nabídek: 10. 10. 2018 do 10:00 hod.

Termín otevírání obálek: 10. 10. 2018 od 10:00 hod.

Úprava lhůty pro podání nabídek a termínu pro otevírání obálek s nabídkami je uvedena v 2. Opravné zadávací dokumentaci (po VZD č. 5) (podbarveno žlutě, jako jediná provedená změna) uveřejněné na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykras>. Dále bude rovněž zveřejněna na stránkách Věstníku veřejných zakázek formou opravného formuláře.

Upozornění:

Zadavatel ve spolupráci se zpracovatelem projektové dokumentace zpracovává odpovědi na obdržené a doposud nezodpovězené dotazy. Odpovědi budou zadavatelem poskytnuty v nejbližším možném termínu. S ohledem na rozsah změn bude zadavatelem náležitě prodloužena lhůta pro podání nabídek.

Termín pro podání nabídek 10. 10. 2018 v 10:00 hod., který je uvedený ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele, bude s velkou pravděpodobností ještě prodloužen.

Pokud již některý z dodavatelů svou nabídku odeslal nebo předal osobně na adresu zadavatele, bude mu na jeho písemnou žádost (stačí e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem) vrácena.

Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele až do konce lhůty pro podání nabídek.

S pozdravem

Bc. Iva Mrkvanová,
odd. veřejných zakázek odboru INV
Krajský úřad Ústeckého kraje

Příloha:

1. Opravená Příloha č. 2 ZD: Soupis prací s výkazem výměr 1. opravný a opravená (doplněná) projektová dokumentace (po VZD č. 5)
2. 2. Opravná zadávací dokumentace (po VZD č. 5)

S pozdravem

Bc. Iva Mrkvanová, v.r.
odd. veřejných zakázek odboru INV
Krajský úřad Ústeckého kraje