



**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje

Datum: 19. 9. 2018  
JID: 145273//2018/KUUK  
Číslo jednací: VZ-INV-108/INV/2018/SP-156.17  
Vyřizuje/linka: Bc. Alena Wurmová / 140  
E-mail: [wurmova.a@kr-ustecky.cz](mailto:wurmova.a@kr-ustecky.cz)

**Opravná výzva k podání nabídky č. 1 ve zjednodušeném podlimitním řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu“.**

Vážení dodavatelé,

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 3 písm. a) a ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vás

## **v y z ý v á m**

k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytnuji Vám zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku.

### **1. Název zakázky**

„DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu“

### **2. Základní údaje o zadavateli :**

Název:	Ústecký kraj
Zastoupený:	Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
IČ:	70892156
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Jiří Brokl: 475 657 323, e-mail: <a href="mailto:brokl.j@kr-ustecky.cz">brokl.j@kr-ustecky.cz</a>
Kontaktní osoba ve věcech organizačních:	Bc. Alena Wurmová, telefon: 475 657 140, e-mail: <a href="mailto:wurmova.a@kr-ustecky.cz">wurmova.a@kr-ustecky.cz</a>

### **3. Předmět nabídky:**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce nevyhovujících elektrorozvodů vč. výměny rozvaděčů a světel v celém objektu, rekonstrukce kuchyně vč. vybavení kuchyně a stavební úpravy suterénu, venkovní úpravy. Dílo bude realizováno v samostatných částech po jednotlivých rodinách, za provozu DD. Další části pak budou stavební úpravy suterénu, oprava venkovního hřiště a vnitřního dvora a výstavba nového

letního altánku. O letních prázdninách pak proběhne poslední část rekonstrukce kuchyně vč. vybavení kuchyně. Veškerý postup prací (částí) bude v úzké koordinaci s vedením DD.

Veřejná zakázka je dle ustanovení § 35 a ustanovení § 101 zákona rozdělena na 2 části:

Přičemž každý účastník zadávacího řízení může podat nabídku jen na jednu nebo na obě části veřejné zakázky. Každá část veřejné zakázky bude posuzována a hodnocena samostatně.

část 1. Stavební práce, kde předmětem stavebních prací je kompletní rekonstrukce nevyhovujících elektrorozvodů vč. výměny rozvaděčů a světel v celém objektu, rekonstrukce kuchyně vč. vybavení kuchyně a stavební úpravy suterénu, venkovní úpravy. Dílo bude realizováno v samostatných částech po jednotlivých rodinách, za provozu DD. Další části pak budou stavební úpravy suterénu, oprava venkovního hřiště a vnitřního dvora a výstavba nového letního altánku.

část 2. Dodávky (gastrotechnologie), kde předmětem dodávky je zařízení technologie kuchyně na základě soupisu dodávek a specifikace dodávek.

7/2019 – 8/2019. Dodávka zařízení kuchyně se předpokládá v koordinaci se stavební firmou, která bude dodavatelem stavebních prací. Předpoklad dodávky zařízení kuchyně bude o letních prázdninách.

#### část 1. Stavební práce

Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle ustanovení § 222 zákona, nebude-li ve smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z ledna 2018 ve výši 10 431 213,46 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.

Změna v rozsahu díla nastane jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
- d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle ustanovení § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.

Veškerý postup prací (částí) bude v úzké koordinaci s vedením DD.

Dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona zadavatel sděluje, že projektovou dokumentaci (PD) veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „soupis prací“) vypracoval Ing. Petr Filípek, Blažim 113, 440 01 Louny, IČO: 421 43 411. Kompletní PD je přílohou č. 10,11 této výzvy.

**Upozornění dodavatelům:** 18. 10. 2018 nabývá účinnosti ustanovení § 211 odst. 3 zákona, kdy musí písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky.

#### **4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (kódy CPV):**

##### část 1. Stavební práce

45212500-1 *Přestavba kuchyní a restaurací*

45454100-5 *Rekonstrukce budov*

##### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

39141000-2 Kuchyňský nábytek a zařízení

#### **5. Prohlídka místa plnění:**

Společně pro obě části zakázky:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **3. 9. 2018 od 10:00 hod.** Sraz všech účastníků před vchodem do DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny, p. o., Dolní 310, 425 46 Hora Svaté Kateřiny.

#### **6. Termín plnění, místo plnění a kontakt na p.o.:**

Předpokládaný termín realizace:

##### část 1. Stavební práce

**11/2018- 7/2020** termín plnění v týdnech od předání staveniště je jedním z hodnotících kritérií a bude předmětem nabídky. Veškerý postup prací (částí) bude v úzké koordinaci s vedením DD

##### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

Předpoklad dodávky zařízení kuchyně bude o letních prázdninách 7/2019 – 8/2019 v koordinaci se stavební firmou, která bude dodavatelem stavebních prací a vedením DD. Dodání do 12 týdnů od předání místa plnění.

Místo plnění:

DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny, p. o., Dolní 310, 425 46 Hora Svaté Kateřiny.

Adresa a kontakty na p. o.:

DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny, p. o., Dolní 310, 425 46 Hora Svaté Kateřiny

Ředitelka p.o., Mgr Martina Stawiarzová, č.t : 476 113 161, e-mail: [reditelka@ddkaterina.cz](mailto:reditelka@ddkaterina.cz)

#### **7. Podmínky prokázání kvalifikace:**

Zadavatel požaduje prokázat:

společně pro obě části VZ :

- základní způsobilost

- dle ustanovení § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle ustanovení § 75 zákona

- profesní způsobilost

- dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

samostatně pro každou část VZ:

- profesní způsobilost

#### část 1. Stavební práce

- dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnost vázanou „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

#### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

- dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnost volnou „**Obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona**“.

- technická kvalifikace

#### část 1. Stavební práce

- dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením seznamu stavebních prací **3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech** (před zahájením zadávacího řízení) se zaměřením **na stavby pozemního stavitelství, a to na novostavbu, rekonstrukci nebo opravu, z toho 1 realizovanou zakázku na stavbě občanské vybavenosti**, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto zakázek, Finanční objem **každé** jednotlivé realizované zakázky musí být vyšší jak **4 mil. Kč bez DPH**.

*(Stavební práce musí být v období 5 let před zahájením zadávacího řízení skutečně dokončeny)*

- dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby (dle ustanovení § 158 odst. 1 a ustanovení § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to doložením **osvědčení autorizovaného technika, autorizovaného inženýra nebo stavitele** (nebo osoby usazené nebo hostující) **v oboru pozemní stavby**, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. (Je třeba vždy u osvědčení této autorizované osoby výslovně uvést, že jde o osobu či osoby odpovědné za vedení realizace příslušných služeb, a uvést, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení, jinou osobu, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo o zaměstnance této osoby s tím, že u jiných osob je nutno doložit i doklady vyžadované v § 83 zákona.)

#### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

- dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením seznamu nejméně **3 významných realizovaných dodávek** obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky, tedy **vybavení gastroprovozů nebo kuchyní**, poskytnutých účastníkem **v posledních 3 letech** (před zahájením zadávacího řízení) včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikací objednatele. Minimální hodnota **každé** z těchto dodávek musí být vyšší jak **400 tis. Kč bez DPH**

*(Dodávky musí být v období 3 let před zahájením zadávacího řízení skutečně dodány)*

společně pro obě části VZ :

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje účastník zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění veškeré požadované kvalifikace v nabídce předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může nahradit čestným prohlášením. Originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 písm. a) zákona a v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 písm. b) zákona doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle ustanovení § 104 zákona, předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### **Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

#### **Prokazování kvalifikace certifikátem:**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno dle ustanovení § 82 a ustanovení § 83 zákona.

Účastníci zadávacího řízení, kteří neprokáží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat dle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle ustanovení § 46 odst. 1 zákona.

## **8. Hodnocení nabídek:**

### **VŠECHNA ČÍSELNĚ VYJÁDRITELNÁ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA UVEDE ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VE VŠECH MÍSTECH NABÍDKY SHODNĚ!**

Každá část zakázky bude hodnocena samostatně a to následovně.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami:

část 1. Stavební práce podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami

- celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 90%
- termín realizace v týdnech od předání staveniště - váha 10 %

část 2. Dodávky (gastrotechnologie) podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami

- celková nabídková cena v Kč včetně DPH – váha 100%

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků na 1.- 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde ke shodě i ve výši nabídkových cen těchto účastníků, bude o pořadí účastníků na 1. - 2. místě rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků zadávacího řízení.

Popis způsobu hodnocení:

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

#### část 1. Stavební práce

*Dílčí kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč bez DPH:*

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

*Dílčí kritérium č. 2 – Termín realizace v týdnech od předání staveniště:*

Účastník nabídne lhůtu od předání staveniště do předání kompletního díla v celých týdnech. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejkratší dobou realizace. Pokud účastník navrhne termín realizace v jiných jednotkách než týdnech, hodnotící komise termín realizace přepočítá na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny provede směrem nahoru.

#### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

*Dílčí kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč včetně DPH:*

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnížší nabídková cena v Kč včetně DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

#### Metoda hodnocení

##### část 1. Stavební práce

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

Pro kritéria, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu (celková nabídková cena v Kč bez DPH, doba realizace):

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

##### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

Pro kritéria, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu (celková nabídková cena v Kč bez DPH):

$$\text{nejvhodnější nabídka}$$



Počet bodů = ----- x 100

*hodnocená nabídka*

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků zadávacího řízení na 1. - 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde ke shodě i ve výši nabídkových cen těchto účastníků, bude o pořadí účastníků na 1. - 2. místě rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků.

## **9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních a fakturačních podmínek:**

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena za celé plnění předmětu veřejné zakázky se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému dokončení díla a to v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním soupisu prací, který je přílohou č. 10,11 této výzvy. **Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Oceněný soupis prací a soupis dodávek (rozpočet) musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací a dodávek a musí být součástí elektronicky podané nabídky.**

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

### **Pro část 1. Stavební práce**

Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíčně, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.

Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

### Pro část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury kupujícím, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícím doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti

## **10. Zadávací lhůta**

### Společně pro obě části zakázky

Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 zákona stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta činí 60 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## **11. Obchodní podmínky:**

**Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text Smlouvy o dílo na část 1. Stavební práce, který je přílohou č. 3 této výzvy a závazný text Kupní smlouvy na část 2. Dodávky (gastrotechnologie), který je přílohou č. 4 této výzvy.**

## **12. Poskytnutí jistoty:**

### část 1. Stavební práce

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle ustanovení § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **100 000,00 Kč**. Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: 2141552/0800, variabilní symbol: **151082018**, specifický symbol IČ účastníka, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 zákona. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli plnění z jistoty za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona, **musí být v elektronické formě předloženy zadavateli jako nedílná součást elektronické nabídky. Do elektronické nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin a v samostatném souboru originál (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).** Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.



Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v ustanovení § 41 odst. 6 zákona.

#### část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

### **13. Zadávací dokumentace:**

Tato výzva je spolu s přílohami, kterými jsou především závazný text smlouvy o dílo a projektová dokumentace včetně soupisu prací, zadávací dokumentací ve smyslu zákona a je v plném znění zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>.

### **14. Termín podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami**

Nabídku je možné podat pouze pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

či na adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), a to v rámci záložky „Nabídky“ v detailu veřejné zakázky (tato funkcionality je dostupná pouze registrovanému a přihlášenému dodavateli, viz bod výše).

Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Termín podání nabídek: **dne 25. 10. 2018 do 10:00 hod.**

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v **elektronickém nástroji**.

Termín otevírání obálek s nabídkami: **dne 25. 10. 2018 v 10:01 hod.**

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, otevře zadavatel v souladu s § 109 zákona nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné**.

### **15. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatelé mohou požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit **elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele** <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 a § 54 odst. 5 zákona nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nebo oznámí v souladu s ustanovením § 99 zákona.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle ustanovení § 54 odst. 5 zákona.

Odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní, odešle nebo předá v souladu s ustanovením § 98 odst. 4 zákona ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne doručení včasné žádosti o vysvětlení.

Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj> až do konce lhůty pro podání nabídek.

**16. Požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele:**

Zadavatel uvádí, že požaduje **podání nabídek pouze v elektronické podobě!**

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. \*DOC, \*DOCX, \*RTF, \*XLS, \*XLSX nebo \*PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).

**Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:**

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj

TENDER ARENA dostupný na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

či na adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Dle tam uvedených informací by účastník zadávacího řízení měl pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení by rovněž měl mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji TENDER ARENA (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá dle informací uvedených na uvedené webové stránce až 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů. Registrace není zpoplatněna.

Nabídka bude jako celek podepsána uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné podepisovat za účastníka. U dokumentů, které budou součástí nabídky, zadavatel nevyžaduje, aby byly elektronicky podepsány.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.**

**Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce.** Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Přílohou č. 3 a přílohou č. 4 této zadávací dokumentace je závazný text smlouvy o dílo a závazný text kupní smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. **Návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky.**

Přílohy ke smlouvě, pokud nejsou vyžádány i na jiném místě zadávací dokumentace, není povinné předkládat u návrhu smlouvy v nabídce, tyto přílohy se předkládají až při podpisu smluv mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem. **Oceněné soupisy prací a dodávek musí být součástí nabídky.**

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem, Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

*- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkovou cenu a ostatní žlutě podbarvené části textu bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. Účasti 1. stavební práce navíc: termín plnění od předání staveniště (lhůtu výstavby), osobu odpovědnou za provádění prací.*

*Před podpisem smlouvy zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. V souladu s ustanovením § 122 odst. 5 zákona pokud nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel vyzve podle ustanovení § 122 odst. 3 zákona vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli.*

Všechny listy nabídky i příloh doporučujeme v pravém dolním rohu řádně očíslovat nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1. Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka potvrzené u fyzických osob účastníkem a u právnických osob bude potvrzené statutárním orgánem účastníka dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu účastníka, které stanoví celkový počet listů v nabídce.

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) krycí list
- b) obsah nabídky,
- c) doklady k prokázání kvalifikační způsobilosti
- d) vlastní nabídka účastníka, včetně oceněných soupisů prací a dodávek i na CD/DVD,
- e) doklad o složení peněžní jistoty, bankovní záruky, pojištění (*pro část 1. Stavební práce*)
- g) čestné prohlášení o počtu listů.

Jednotlivé části nabídky doporučujeme zřetelně označit předělovými listy, které budou též započteny v číslování listů nabídky.

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **17. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli**

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy.

V souladu s ustanovením § 211 a ustanovením § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

- Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výlučně elektronický nástroj dle ustanovení § 213 zákona.
- Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavatelem odesílány prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji TENDER ARENA.
- Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji TENDER ARENA (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“.

#### 18. **Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:**

Účastníci podají nabídku v elektronické podobě za použití elektronického nástroje TENDER ARENA, dostupného na internetové adrese profilu zadavatele:  
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

s označením

Na část 1. Stavební práce

**NABÍDKA ev.č. VZ-INV-108/INV/2018/SP-156.17 „DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu – část 1. - stavební práce“ a výzvou „NEOTVÍRAT“.**

Na část 2. Dodávky (gastrotechnologie)

**NABÍDKA ev.č. VZ-INV-108/INV/2018/SP-156.17 „DD a ŠJ Hora Svaté Kateřiny – rekonstrukce elektroinstalací, školní kuchyně a suterénu – část 2. - gastrotechnologie“ a výzvou „NEOTVÍRAT“.**

#### 19. **Další podmínky zadávacího řízení a práva zadavatele:**

Zadavatel si vyhrazuje právo dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo dle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) zákona požadovat od vybraného dodavatele předložení:

- 1) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle čl. VIII. Smlouvy o dílo, a to při podpisu smlouvy.
- 2) Pojištění díla – stavebně montážní pojištění dle čl. VIII. Smlouvy o dílo, a to při podpisu smlouvy.
- 3) Originál záruční listiny – bankovní záruka za řádné provedení díla dle čl. VIII. Smlouvy o dílo, a to při podpisu smlouvy.

- 4) Originál záruční listiny – bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek, a to v termínu předání a převzetí díla.

S pozdravem

Oldřich Bubeníček, v.r.  
hejtman Ústeckého kraje

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 2: VV část 1. Stavební práce

Příloha č. 3: VV část 2. Dodávky (gastrotechnologie)