



Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Odbor investiční

Datum: 6. 11. 2018  
JID: 176477/2018/KUUK  
Číslo jednací: VZ-RR-86/INV/2018/SP – 26.16  
Vyřizuje/linka: Bc. Petra Honnerová / 331  
E-mail: [honnerova.p@kr-ustecky.cz](mailto:honnerova.p@kr-ustecky.cz)

**Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Labská stezka č. 2 – etapa 3, Račice - Hněvice“ zadávané v otevřeném řízení v podlimitním režimu.**

Vážení dodavatelé,

zadavatel dne 31. 10. 2018, 2. 11. 2018 a 5. 11. 2018 obdržel prostřednictvím elektronického nástroje žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatelů v níže uvedeném znění *(pro větší přehlednost jsou odpovědi zadavatele uvedeny hned za jednotlivými dotazy):*

**Dotaz č. 1:**

**Labská stezka č. 2 – etapa 3, Račice - Hněvice**

- Příloha č. 2 - Soupis prací má nastavenou hodnotu DPH na 20% a sazbu nelze opravit (je zamčený). Položka VRN Zařízení staveniště ve všech objektech je nastavena zadavatelem procentem (bez uvedení z jaké základny). Takto nastaveným soupisem prací není možno Zařízení staveniště podle potřeb uchazeče ocenit a při změně rozsahu prací může vést k rozporům při fakturaci. Vhodné by bylo upravit soupis prací tak, aby uchazeč mohl ocenit tuto položku jednoznačně a podle svých potřeb.  
V objektu MGZS, SO 406 a SO 407 jsou ceny položek v oddílu Všeobecné a VRN nastaveny zadavatelem a nelze je ocenit vlastní cenou.

**Dotaz 1: Opraví zadavatel soupis prací v sazbě DPH, položkách Zařízení staveniště a VRN tak, aby uchazeč mohl tyto položky ocenit?**

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu zjistil, že byla nedopatřením jako příloha zadávací dokumentace uveřejněna stará neaktuální projektová dokumentace. V důsledku toho zadavatel poskytuje novou aktuální projektovou dokumentaci včetně nového aktuálního soupisu prací s výkazem výměr, která je přílohou tohoto Vysvětlení/Změny/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně je uveřejněna na profilu zadavatele.

- Položka v rekapitulaci nákladů - „**Náklady nezahrnuté a nepředvídatelné v soupisu**“ je pevně nastavena na hodnotu 8% z ceny stavební práce včetně GZS a MGZS. Cenu této položky (rezervy) by bylo vhodné nastavit pro všechny uchazeče stejnou s ohledem na objektivitu posuzování nabídkové ceny.

**Dotaz 2: Stanoví zadavatel cenu položky „Náklady nezahrnuté a nepředvídatelné v soupisu“ frezervv rozpočtu) pro všechny uchazeče ve stejné výši?**

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu zjistil, že byla nedopatřením jako příloha zadávací dokumentace uveřejněna stará neaktuální projektová dokumentace. V důsledku toho zadavatel poskytuje novou aktuální projektovou dokumentaci včetně nového aktuálního soupisu prací s výkazem výměr, která je přílohou tohoto Vysvětlení/Změny/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně je uveřejněna na profilu zadavatele.

**Dotaz č. 2:**

Žádám o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz 1 : Návrh smlouvy o dílo v článku II.1 uvádí : Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu nejpozději do 30.9.2019 od předání staveniště" Může zadavatel vysvětlit tuto formulaci ? Uchazeč se domnívá, že by měla být jasně stanovena doba výstavby. V zadávací dokumentaci v bodě 9. Termín realizace se potom uvádí : "nejzazší termín realizace je stanoven do 30.9.2020 Doplň zadavatel do návrhu SoD jednoznačný termíny zahájení a dokončení díla nebo jednoznačnou dobu pro provedení díla ?

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu zjistil, že v návrhu SoD došlo v č. II, odst. 1 k tiskové chybě. Správný údaj je: „Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu nejpozději do 30.9.2020 od předání staveniště“.

Zadavatel opravil návrh SoD, který je přílohou tohoto Vysvětlení/Změny/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně je uveřejněn na profilu zadavatele.

Dotaz 2 . Pokud je objednatel dle článku 4 Návrhu Sod oprávněn jednostranně prodloužit dobu plnění díla, byla by dle názoru uchazeče být tato možnost časově ohraničena (např. na 1 rok) nebo by součástí smluvních ustanovení měla být i možnost navýšit z tohoto důvodu cenu díla. Upraví zadavatel v tomto smyslu smluvní podmínky ?

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel upravil návrh smlouvy o dílo v čl. II, odst. 4. Opravený návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto Vysvětlení/Změny/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně je uveřejněn na profilu zadavatele.

Dotaz 3 : Projektová dokumentace byla zpracována v roce 2012. Je tato dokumentace stále zcela aktuální ? Konkrétně uchazeče zajímá, zda depo uvedené v Technické zprávě SO 116

( strana 5) na pozemcích 243/1 a 243/9 obce Račice je stále k dispozici tak, jak technická zpráva a soupis prací předpokládá.

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu zjistil, že byla nedopatřením jako příloha zadávací dokumentace uveřejněna stará neaktuální projektová dokumentace. V důsledku toho zadavatel poskytuje novou aktuální projektovou dokumentaci včetně nového aktuálního soupisu prací s výkazem výměr, která je přílohou tohoto Vysvětlení/Změny/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně je uveřejněna na profilu zadavatele.

Na pozemky 243/1 na 243/9 v k.ú. Račice u Štětí je Ústeckým krajem uzavřena smlouva o výpůjčce za účelem realizace stavby, pozemky jsou tedy stále k dispozici.

**Dotaz č. 3:**

Dobrý den, v rámci přípravy nabídky na předmětnou VZ si dovoluujeme zaslat dotaz: Součástí ZD je vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s., jehož platnost vypršela 02/2013. Dle aktuálního vyjádření společnosti CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. překládky telekomunikačního vedení si zajišťuje sama (na přímo) pro investora a proto tyto nemohou být předmětem výběrových řízení. Z toho usuzujeme, že SO 407 Přeložka telekomunikačních kabelů v celkové délce 647 m by neměla být předmětem zadání VZ. Prosíme tedy o vysvětlení.

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel k uvedenému dotazu sděluje následující: Na přeložku inženýrských sítí společnosti CETIN se v současné době dojednává uzavření smlouvy o přeložce. Tato společnost bude pro budoucího dodavatele poddodavatelem, který přeložku zajistí. Z tohoto důvodu účastník zadávacího řízení ocení položky v daném SO 407.

Zadavatel sděluje, že nová aktuální projektová dokumentace + nový aktuální soupis prací s výkazem výměr jsou přílohou tohoto Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 a současně jsou zveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykras>.

Zadavatel zároveň sděluje, že na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace a následného poskytnutí účastníkům zadávacího řízení nové aktuální projektové dokumentace a nového aktuálního soupisu prací s výkazem výměr, došlo ke změně výše kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace. Vzhledem k tomu bude změněna výše kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace jak v zadávací dokumentaci – 1. opravné, tak i v opravené příloze č. 1 ZD – závazném textu smlouvy o dílo, jež jsou přílohou tohoto Vysvětlení/Změna/Doplnění zadávací dokumentace č. 2 rovněž jsou současně zveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykras>.

Zadavatel na základě těchto změn a doplnění zadávací dokumentace dle § 99 zákona, prodlužuje termín pro podání nabídek a otevírání nabídek, a to o celou svou původní délku:

**Termín podání nabídek: 28. 11. 2018 do 10:00 hod.**

**Termín otevírání nabídek: 28. 11. 2018 od 10:00 hod.**

Úprava termínu pro podání nabídek, termínu pro otevírání nabídek a výše kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci – 1. opravná (změny podbarveny žlutě) uveřejněné na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>.

Výše uvedené změny budou rovněž zveřejněny na stránkách Věstníku veřejných zakázek formou opravného formuláře.

**Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele až do konce lhůty pro podání nabídek.**

S pozdravem



Bc. Petra Honnerová  
odd. veřejných zakázek odboru INV  
Krajského úřadu Ústeckého kraje

**Příloha:**

1. Opravená Příloha č. 2 ZD: Projektová dokumentace + soupis prací s výkazem výměr (po VZD č. 2)
2. Opravená Příloha č. 1 ZD: Závazný text smlouvy o dílo
3. Zadávací dokumentace – 1. opravná