



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST
Radniční 1/2, 434 69 Most



Magistrát města

ODBOR ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

VYŘIZUJE: Ing. Jana Malá
TEL.: + 420 476 448 285
E-MAIL: Jana.Malá@mesto-most.cz

MOST DNE: 6. 11. 2018

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Provádění údržbářských, zámečnických, úklidových a vyklízecích prací v objektech v majetku města pro roky 2019 a 2020“ vyhlášená formou otevřeného řízení

Statutární město Most, zastoupené Mgr. Janem Paparegou, primátorem města, vyhláší v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, Pravidly pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Most (ID_PRmM_027) veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) formou otevřeného řízení na služby „Provádění údržbářských, zámečnických, úklidových a vyklízecích prací v objektech v majetku města pro roky 2019 a 2020“.

Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele	:	Statutární město Most
Adresa zadavatele	:	Radniční 1/2, 434 69 Most
IČ zadavatele	:	00266094
Kontaktní osoby zadavatele	:	Ing. František Jirásek
Telefon	:	476 448 233
fax	:	476 448 574
e-mail	:	Frantisek.Jirasek@mesto-most.cz

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění pohotovostní služby provádění údržbářských, zámečnických, svářečských, úklidových a vyklízecích prací v objektech v majetku města, a to v termínu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020. Dotčené objekty jsou uvedeny v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Pokud budou předmětem havarijních či drobných oprav také stavební práce, budou oceněny dle aktuálního ceníku ÚRS Praha, a.s., platného pro dané období (katalog popisů a směrnice stavebních prací). Z těchto cen bude objednateli poskytnuta plošná sleva, která je součástí hodnotících kritérií (viz čl. 8).

V případě prací, které není možné ocenit dle ÚRS Praha, a.s., bude rozsah díla stanoven na základě hodinových sazeb.

V případě dodávek, které není možné ocenit dle ÚRS Praha, a.s. či jiným prokazatelným způsobem (jiný ceník či evidence), bude objednatelem doložen daňový doklad od dodavatele či výrobce pro daný rozsah dodávek.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Zahájení plnění: 01. 01. 2019
Ukončení plnění: 31. 12. 2020

Havarijní situace bude odstraněna do 2 hodin od okamžiku nahlášení havárie na dispečink.

Místem plnění jsou všechny objekty v majetku města uvedené v příloze č. 3.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Návrh smlouvy o dílo (příloha této zadávací dokumentace) bude účastníkem vyplněn. Vyplněný návrh smlouvy o dílo bude podepsaný oprávněným zástupcem účastníka. Nepodepsání nebo neúplné vyplnění smlouvy o dílo bude vykládáno jako nesouhlas účastníka s obchodními podmínkami zadavatele.

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby na dodávky 24 měsíců, na montáže 60 měsíců a na stavební práce 60 měsíců.

4. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

Cenová nabídka bude členěna na cenu pro:

1) Havarijní opravy (zahájení opravy do 2 hod. od okamžiku nahlášení havárie dispečinku)

- Hodinová sazba pro havarijní opravy – pracovní dny
- Hodinová sazba pro havarijní opravy – nepracovní dny

2) Drobné opravy (zahájení opravy dle dohody s objednatelem)

- Hodinová sazba pro drobné opravy

Zadavatel požaduje uvést zvlášť hodinovou sazbu pro údržbářské práce (údržba, zámečnické a svářečské práce) a hodinovou sazbu pro úklidové práce (úklid a vyklízení prostor) – viz příloha č. 1 – nabídkový list.

Pro potřeby hodnocení bude použit součet obou jednotkových cen:

Hodinová sazba = hodinová sazba pro údržbářské práce + hodinová sazba pro úklidové práce

Cena plnění v sobě bude zahrnovat veškeré náklady potřebné k uvedenému plnění a bude sjednána jako pevná a maximální. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení

předmětu plnění. Veškeré dodávky použité v rámci opravy budou doloženy soupisem a jejich cena nesmí přesáhnout cenu dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (katalog popisů a směrnice stavebních prací) a to včetně zhotovitelem poskytnuté slevy na tyto ceny.

V případě nutnosti realizovat havárii za pomoci stavebních prací budou tyto oceněny následovně:

- Stavební a montážní práce, včetně materiálů se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (katalog popisů a směrnice stavebních prací) platných v době provádění prací. Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.
- K cenám stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné VRN.

3) Pro ocenění stavebních prací předloží účastník procentuální slevu ze sazebníkových cen dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (katalog popisů a směrnice stavebních prací).

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA STAVENIŠTĚ:

Zadávací dokumentací je kromě tohoto zadání také:

Příloha č. 1 - nabídkový list

Příloha č. 2 – návrh smlouvy

Příloha č. 3 – objekty v majetku města

Zadávací dokumentaci je možno si celou stáhnout na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMestoMost>.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Nabídka bude zpracována v jazyce českém, předložena v jednom vyhotovení (originál), v uzavřené obálce označené identifikačními údaji firmy s označením:

NEOTEVÍRAT – veřejná zakázka malého rozsahu – „Provádění údržbářských, zámečnických, úklidových a vyklízecích prací v objektech v majetku města pro roky 2019 a 2020“.

Nabídka bude doručena na adresu: Magistrát města Mostu, recepce Magistrátu města Mostu, přízemí budovy, ul. Radniční 1/2, 434 69 Most. Nabídky je možno podat nejpozději **do 19.11.2018 do 10:30 hodin.**

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Součástí nabídky, se skladbou v předepsaném pořadí, bude:

1. vyplněný **nabídkový list** podepsaný oprávněným zástupcem účastníka,
2. kopie **výpisu ze živnostenského rejstříku**, je-li do něj účastník zapsán v oblasti předmětu díla
nebo
kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, je-li do něj účastník zapsán ne starší 90 dnů,
3. **čestné prohlášení**, ve kterém se účastník písemně zaváže, že v případě, že mu bude přidělena veřejná zakázka a měl by s ním být uzavřen smluvní vztah, předloží bez vyzvání zadavateli, nejpozději do 3 dnů před uzavřením smluvního vztahu, **doklad o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu, kterou může svou činností i nečinností při plnění této veřejné zakázky dle předmětu díla způsobit zadavateli i jakékoliv třetí osobě, s**

minimálním limitem ročního pojistného plnění, který zadavatel stanovuje ve výši 2.000.000,- Kč,

4. kopie **min. 3 odborných referencí** s předmětem plnění obdobným předmětu zadávané zakázky za posledních 5 (pět) let potvrzených příslušným smluvním partnerem a obsahující identifikační údaje účastníka, cenu, termín plnění, místo plnění díla odpovídající svým rozsahem a charakterem zakázce, která je předmětem této veřejné zakázky, tj. realizace **zakázek z oboru zámečnické práce v hodnotě min. 50 tis. Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku a údaj o řádném a odborném provedení zakázky; (v případě, že účastník v určené době plnil veřejnou zakázku nebo veřejné zakázky s předmětem podobným předmětu zadávané zakázky statutárnímu městu Most, je povinen předložit kopie referencí potvrzené statutárním městem Most),

5. vyplněný **návrh smlouvy o dílo** potvrzený oprávněným zástupcem účastníka.

Všechny doklady budou předány v českém jazyce.

Nabídka bude sešita a zapečetěna, její obsah bude seřazen dle výše uvedeného pořadí jednotlivých dokumentů!

Pokud nabídka nebude obsahovat jakýkoliv z výše uvedených dokladů, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH** s těmito dílčími hodnotícími kritérii:

Kritérium č. 1

Hodinová sazba bez DPH pro havarijní opravy – pracovní dny	váha 30%
------------------------------------------------------------	----------

Kritérium č. 2

Hodinová sazba bez DPH pro havarijní opravy – nepracovní dny	váha 30%
--------------------------------------------------------------	----------

Kritérium č. 3

Hodinová sazba bez DPH pro drobné opravy – pracovní dny	váha 30%
---------------------------------------------------------	----------

Kritérium č. 4

Procentuální sleva ze sazebníkových cen ostatních prací, dle aktuálního ceníku ÚRS Praha, a.s. (katalog popisů a směrnice stavebních prací), a to až do maximální možné výše 70% (pokud účastník stanoví ve své nabídce slevu vyšší než 70%, bude jeho nabídka ze zadávacího řízení vyřazena).	váha 10%
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

Hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek v rámci kritérií 1 - 3 použije hodnotící komise vzorec:
 minimální nabídková cena/ nabídková cena účastníka * váha v % * 100

Pro hodnocení nabídek v rámci kritéria 4 použije hodnotící komise vzorec:
 výše slevy účastníka/ maximální výše slevy ze všech nabídek * váha v % * 100

Na základě součtu získaných bodů za dílčí kritéria bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

9. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám může být doručena zadavateli na níže uvedenou adresu.

Adresa pro doručení žádosti účastníka o dodatečné informace k zadávacím podmínkám:
Magistrát města Mostu
Odbor zadávání veřejných zakázek
Radniční č. p. ½
434 69 MOST

Adresa pro doručení žádosti účastníka o dodatečné informace k zadávacím podmínkám elektronickou poštou: Frantisek.Jirasek@mesto-most.cz

Žádost odesílaná písemnou formou bude zadavateli doručena v zapečetěné obálce s těmito identifikačními údaji:

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Provádění údržbářských, zámečnických, úklidových a vyklízečích prací v objektech v majetku města pro roky 2019 a 2020“ – otevřené řízení

Zadavatel upozorňuje účastníka, že odpověď na žádost o dodatečné informace bude zaslána jejich žadateli, registrovaným účastníkům a zároveň zveřejněna na profilu zadavatele. Pokud se účastníci nezaregistrují, je třeba do konce lhůty pro podání nabídek sledovat uveřejňování případných dodatečných informací na profilu zadavatele. Nezpracování dodatečných informací do nabídky může být důvodem pro vyřazení nabídky účastníka.

10. PRÁVA ZADAVATELE:

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo upravovat zadání v průběhu veřejné zakázky, nejpozději však 3 dny před termínem odevzdání nabídek s tím, že termín odevzdání bude prodloužen o 1 týden.
- Účastníci jsou svými nabídkami vázáni minimálně 120 (stodvacet) kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům předložené nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a veřejnou zakázku zrušit a neuzavřít smluvní vztah se žádným z účastníků s tím, že případné neuzavření smluvního vztahu nebude druhou stranou sankcionováno.
- **Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit po dohodě s vybraným účastníkem cenu, popř. termín dokončení prací.**
- Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které vynaložil v souvislosti s veřejnou zakázkou.
- Výsledek veřejné zakázky bude zveřejněn na webových stránkách města Mostu do 5 (pěti) pracovních dnů od rozhodnutí zadavatele. Vítěz zakázky bude s rozhodnutím zadavatele seznámen písemně, taktéž vyloučení účastníci budou informováni o vyloučení písemně s uvedením důvodu jejich vyloučení. Námitky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné.

11. ODPOVĚDNÁ OSOBA:

V případě dotazů týkající se zadání a procesu veřejných zakázek kontaktujte odpovědnou osobu:

Jméno, příjmení: Ing. Jana Malá
Odbor: zadávání veřejných zakázek
E-mail: Jana.Mala@mesto-most.cz

.....

Ing. František Jirásek
vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

Pozn.: veškeré informace vztahující se k veřejným zakázkám budou průběžně zveřejňovány na internetových stránkách města www.mesto-most.cz v sekci „veřejné zakázky“.