

## PŘÍLOHA 1

### VÝSTAVBA ŠATEN A TĚLOCVIČNY NA ZŠ SNP

*- zadání studie -*



Zpracoval:  
Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta

říjen 2018

**OBSAH ZADÁNÍ:**

- 1. Důvod pro pořízení díla**
- 2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika**
- 3. Obsah díla a projednání**
- 4. Podklady**
- 5. Příloha**

**1. Důvod pro pořízení díla**

Cílem je pořídit studii, která navrhne rekonstrukci stávajících šaten, které jsou v nevyhovujícím stavu a nástavbu tělocvičny. Studie má sloužit po projednání jako podklad pro zadání dalších stupňů PD.

**2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika**

Řešené území se nachází v areálu základní školy SNP. Škola vznikla v 60-tých letech minulého století jako pavilonový typ školy. Během let byla průběžně rekonstruována, víceméně nekonceptně. V současné době jsou některé prostory zcela nevyhovující a je třeba přistoupit ke koncepčnímu řešení návrhu především vstupních prostor v návaznosti na šatny a vybudování odpovídající tělocvičny. Nástupní předprostor školy je rovněž nedůstojný a stávající parkoviště neodpovídá kapacitně požadavkům školy.

Dle platného Územního plánu města Hradec Králové (dále Úpm HK) leží řešené území ve funkční ploše – „čistě obytné plochy nízkopodlažní zástavby“.

**3. Obsah díla a projednání**

Studie bude řešit tyto požadavky:

- Nové šatny – pro oba stupně ZŠ v kombinaci klecových (1. stupeň) a skříňkových (2. stupeň) šaten pro 27 tříd, prostor pro shromažďování sběru, ztrát a nálezů
- Nový, kapacitě školy odpovídající portál s prostorem pro případnou službu vrátného
- Tělocvična v 1.patře pro výuku zájmových tělocvičných aktivit se zvláštním vchodem pro veřejnost, 2 šatny, WC sprchy uzamykatelný prostor na pomůcky
- Kabinety pro pedagogy 1-3 podle možností 1. patra
- Nově řešen nástupní předprostor včetně parkoviště

Bude navržena etapizace tak, aby mohl být zajištěn náhradní provoz

**Studie bude řešena ve variantách**

Součástí řešení studie bude návrh zajištění dopravní obsluhy s cílem navrhnout opatření vedoucích ke sladění dopravních potřeb žáků, zaměstnanců a návštěvníků (veřejnosti). Zajištění dopravních potřeb se bude týkat vlastní dopravy tam/z areálu, dopravy v klidu, cyklistické a pěší dopravy se zohledněním vazeb na MHD. Cílem by zde mělo být prosazení co nejšetrnějších způsobů dopravy (např. s omezením pouze na nezbytné využití IAD, koordinací jízd, zaměření MHD, apod.). Důraz bude dále kladen na bezpečnost uživatelů (žáků) prostoru v okolí školy, rozhledové poměry, apod.

Studie v kontextu tohoto zadání prověří a zapracuje požadavky z § 20, vyhl. č 501/2006 Sb., odst. 5, písm. a) ve vztahu k ČSN 73 6110. Návrh bude obsahovat řešení parkování a

odstavování jízdních kol pro žáky školy i veřejnost v odpovídajícím počtu a kvalitě (viz TP 179).

Studie bude průběžně konzultována s objednatelem (MmHK OHA) a s dalšími rozhodujícími dotčenými subjekty. V průběhu zpracování studie proběhnou 3 společná projednání návrhu za účasti zpracovatele, objednatele a zástupců všech návrhem dotčených orgánů a subjektů (zejména ZŠ SNP, Mm HK, TSHK).

**Součástí PD především bude:**

**A) textová část**

- souhrnná průvodní zpráva (v rozsahu jednotlivých funkčních složek území)
- propočet nákladů

**B) výkresová část**

- širší vazby k území
- situace
- zákres do katastrální mapy
- koordinační situace (včetně inženýrských sítí)
- půdorysy, pohledy, řezy..
- vizualizace
- detaily

Finální dokumentace bude odevzdána v tištěné podobě – 3 paré a v digitální podobě (na digitálním nosiči). Dokumentace v digitálních datech bude odevzdána v těchto formátech:

- rastrová data: \*.jpg, \*.tif apod.
- textová a tabulková část: \*.doc(x), \*.xls(x)
- vektorová data v CAD formátech: \*.dwg nebo \*.dgn
- vše navíc vyexportováno do formátu \*.pdf

#### **4. Podklady**

- digitálně technická mapa města Hradec Králové
- katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města Hradec Králové
- ortofomapa 2017
- vzdálený přístup k pasportu zeleně a inventarizaci dřevin (2014), k pasportu pozemních komunikací a veřejného osvětlení
- územně analytické podklady – odkaz na mapový projekt na webu města
- částečná PD stávajícího stavu ZŠ

#### **5. Příloha**

- vymezení řešeného území