

# Městský úřad Jilemnice

514 01 Jilemnice, Masarykovo nám. 82  
tel. 481 565 111, email: posta@mesto.jilemnice.cz



Žádost ze dne 25. 1. 2017	Č. j. PDMUJI 1260/2017	Spis. zn. MUJI 305/2015/ŽP	Vyřizuje/linka Maryšková/311	V Jilemnici, dne 18.9.2017
------------------------------	---------------------------	-------------------------------	---------------------------------	-------------------------------

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, **vydává** za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 25. 1. 2017 podal investor:

**Město Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice**  
kterého zastupuje **RAL Projekt s.r.o., Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou**

ve věci stavby:

**„Revitalizace ul. Žižkova (sil. III/286) v úseku mezi křižovatkami s ul. Roztockou  
a ul. K Břízkám",**

**která zahrnuje stavební objekty:**

**SO 101.1 Komunikace a zpevněné plochy na p. p. č. 744/1, 744/2, 744/3, 744/4, 744/5,  
746, 747, 2241/1, 2241/2 869/1, 2250/6, 721, 722/1, 769/1, 769/2, v k. ú. Jilemnice**

**SO 303.1 Dešťová kanalizace na p. p. č. 2250/6, 869/3, 744/1 a 871 v k. ú. Jilemnice**

**SO 304.1 Retenční nádrž na p. p. č. 744/1, 744/3 a 770 v k. ú. Jilemnice**

**SO 401.1 Veřejné osvětlení na p. p. č. 744/1, 744/2, 744/3, 744/4, 869/1, 2241/1, 2241/2  
v k. ú. Jilemnice**

a k ní připojené dokumentace k územnímu řízení, kterou vypracoval v září 2015 Ing. Zbyněk Nýdrle, projektová kancelář spol. s r.o., U Sila 1670, 463 11 Liberec 30, ČKAIT 0500516,

toto

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### ke stavebnímu řízení:

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

#### **π ŽP - Vodní hospodářství:** (vyřizuje Holec, linka 315)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona, ke stavbě toto závazné stanovisko: S předloženým záměrem souhlasíme bez podmínek:

Odůvodnění: Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že záměr je v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem a souvisejícími předpisy.

#### **π Odbor rozvoje, investic a majetku** - (vyřizuje Augustin, linka 210)

Městský úřad v Jilemnici - odbor rozvojem, investic a majetku, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve smyslu s ust. § 25 odst. 6 písm. c), bod 3,2 zákona o pozemních komunikacích, vydává k výše uvedenému záměru toto závazné stanovisko: **S vydáním stavebního povolení souhlasíme za předpokladu dodržení těchto podmínek:**

1. Při realizaci stavby dojde k zásahu do silničního tělesa místních komunikací, a to jak do souběžných veřejných chodníků, tak do vozovky navazujících sousedních komunikací. Investor požádá odbor rozvoje, investic a majetku MěÚ Jilemnice o povolení zvláštního užívání dotčených místních komunikací tj. o vydání povolení k provádění prací v silničním pozemku místních komunikací, případně o povolení záboru (skládky materiálů). Pokud to bude nutné, požádá před zahájením prací o povolení úplné nebo částečné uzavírky místních komunikací v místě stavby.

#### Odůvodnění:

Příslušný silniční správní úřad posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že jeho provedení, podle předložené projektové dokumentace a při splnění stanovených podmínek, není v rozporu se zájmy ochrany místních komunikací.

**Závěr:** Městský úřad Jilemnice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, **vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko za podmínek uvedených v závazných stanoviscích orgánů veřejné správy** s tím, že výše uvedenou stavbu **lze realizovat**. Níže jsou uvedena **důležitá vyjádření, sdělení a upozornění dotčených orgánů k záměru stavby dle příslušných zákonů.**

**Poučení:** Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, a to v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci.

### **Vyjádření, sdělení či upozornění dotčených orgánů:**

**π Odbor dopravy:** (vyřizuje Adam, linka 301)

Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy vydává k předložené dokumentaci na výše uvedenou akci dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/97 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), souhlasné stanovisko s následujícími připomínkami:

- přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, kterou adresujete na odbor dopravy, musí být projektová dokumentace zpracovaná podle vyhl. č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb se všemi platnými přílohami.
- předmětem žádosti o vydání stavebního povolení nebude objekt SO 401.1 - veřejné osvětlení, jehož stavba je již povolena územním rozhodnutím.

**π ŽP - Státní správa lesů:** (vyřizuje Myslivec, linka 317)

Veřejný zájem na úseku státní správy lesů, jehož ochrana je v působnosti Městského úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí, není výše uvedenou akcí dotčen.

**π ŽP - Ochrana přírody a krajiny:** (vyřizuje Kostečka, linka 338)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, kterou budou dotčeny zájmy obecně chráněných částí přírody. Konkrétně dokumentace navrhuje pokácet 54 ks dřevin, z toho 16 ks s obvodem kmene nad 80 cm a dále 13 ks jako součást stromořadí. K dokumentaci byla dodatečně dne 14. září 2017 doplněna část „Návrh vegetačních úprav“ zpracovaná v březnu 2017 Ing. Gabrielou Mlatečkovou Čížkovou, podle které bude kromě výše uvedeného kácení přesazeno 7 ks dřevin a 30 ks dřevin bude nově vysazeno. Dále dokumentace navrhuje ochranu stávajících dřevin na staveništi a v jeho bezprostřední blízkosti v podobě dvou kořenových clon a implementaci normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Navržené vegetační úpravy a ochrana stávajících dřevin odpovídá charakteru a rozsahu stavebních prací a významu stávající zeleně, která bude z velké části nahrazena odpovídajícím množstvím nových sazenic.

Záměr je situován do blízkosti vodního toku, který je významným krajinným prvkem (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona OPK) a je chráněn před poškozením a ničením (§ 4 odst. 2 zákona OPK). Proto MěÚ Jilemnice posoudil záměr, jeho důvody, rozsah a možné dopady na vodní tok jako významný krajinný prvek ze zákona a dospěl k závěru, že realizace výústního objektu dešťové kanalizace do vodního toku, který je v tomto úseku opevněný, není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem a takový zásah nemá z hlediska ustanovení § 4 odst. 2 zákona negativní vliv na významný krajinný prvek ve smyslu ohrožení či výrazného oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Z výše uvedených důvodů je záměr v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny, ke kterým je zdejší úřad v daném území příslušný, a zároveň nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany přírody, pro něž je třeba vydání závazného stanoviska.

**π ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu:** (vyřizuje Kostečka, linka 338)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 15 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů posoudil výše uvedenou dokumentaci a konstatuje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, pro něž je třeba vydání stanoviska orgánu ochrany ZPF.

**π ŽP - Ochrana ovzduší:** (vyřizuje Maryšková, linka 311)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší souhlasí s výše uvedeným záměrem za předpokladu, že bude využito dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze stavenišť, ze skládek sypaných materiálů apod. (technika v dobrém stavu, omývání vozidel, aby neznečišťovala okolí, skrápění prašných ploch ad.).

**π ŽP - Odpadové hospodářství:** (vyřizuje Maryšková, linka 311)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

Upozorňujeme, že odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být vytříděny a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

**π ORMH - Oddělení památkové péče:** (vyřizuje Šolcová, linka 206)

**Nemáme námitek** proti provádění zemních a výkopových prací spojených s realizací výše uvedené stavby, práce proběhnou mimo památkově chráněná území a nebudou se dotýkat památkově chráněných objektů.

**Upozornění:** Stavbou dotčené pozemky a dotčená lokalita se nachází na území s archeologickými nálezy. Při výkopových pracích nelze vyloučit narušení intaktních archeologických situací.

V souvislosti s tím upozorňujeme na oznamovací povinnost stavebníka vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu ustanovení § 22 památkového zákona a při provádění zemních a výkopových prací souvisejících s navrhovanými pracemi doporučujeme respektovat následující:

Stavební činnost se bude provádět na území s archeologickými nálezy, za které je považováno celé území ČR kromě míst v minulosti vytěžených. Dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona **je stavebník povinen oznámit záměr stavby již v době jeho příprav Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (ARÚ AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit provést jemu nebo organizaci oprávněné dle § 21 památkového zákona na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.**

Oprávněné organizace jsou povinny před zahájením archeologických výzkumů uzavřít dohodu o podmínkách archeologického výzkumu s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět. **Doporučujeme, aby stavebník o připravované stavební akci informoval také oprávněnou organizaci** (telefonicky nebo e-mailem), tj. smluvní organizaci oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, pro území Semilská a přilehlé oblasti Muzeum Českého ráje Turnov <http://www.muzeum-turnov.cz/oddeleni-archeologie/>, seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů naleznete na webových stránkách <http://www.arup.cas.cz/?cat=640> - organizace k provádění archeologických výzkumů na území Čech dle územní působnosti. Tiskopis oznámení stavebníka ARÚ AV ČR o záměru provádět stavební či jinou činnost je ke stažení na adrese: <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>. Vyplněný formulář zasílejte elektronicky na: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz) nebo poštou na kontaktní adresu: ARÚ AV ČR, Referát archeologické památkové péče, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1, adresa e-podatelny - ID schránky: fxcng6z.

Objev archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí být oznámen ARÚ AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obecního úřadu (§ 23 odst. 2 památkového zákona). Nálezce musí oznámení učinit nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu, přičemž nález i naleziště musí být ponechány beze změn do prohlídky Archeologickým ústavem AV ČR nebo muzeem. Dále je nutné postupovat podle § 23, § 23a a § 24 památkového zákona.



Ing. Petr Faistauer  
tajemník



**Příloha:**

Projektová dokumentace

**Obdrží doporučeně, s přílohou:**

RAL Projekt s.r.o., Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou, IČ 018 79 570

**Na vědomí, bez přílohy:**

MěÚ Jilemnice, odbor ÚPSŘ – zde

MěÚ Jilemnice, odbor životního prostředí, KOORD – zde

MěÚ Jilemnice, odbor životního prostředí, OPK – zde