

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Vypracování projektové dokumentace rekonstrukce stravovacího provozu v čp. 268 DLL VESNA na centrální kuchyň lázní
Číslo veřejné zakázky	257/2018/ZPŘ

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma:	Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
Sídlo:	náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně
IČO:	Mgr. Martin Voženílek
Osoba zastupující zadavatele:	00024007
Profil zadavatele:	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilSLLJanskeLazne
ID datové schránky	zpfsmkk

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE DLE § 43 ZÁKONA

Obchodní firma nebo název	...
Sídlo	...
IČO:	...
Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele:	...
Kontaktní osoba:	...
Telefon, fax, e-mail:	...

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vás tímto dle § 53 odst. 1 zákona, vyzývá k podání nabídky, výzva k podání nabídky je uveřejněna na profilu zadavatele podle § 214 zákona.

4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96, odst. 1 zákona na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilSLLJanskeLazne>

Zadávací řízení zahajuje zadavatel dle § 53, odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

Zadavatel nebude s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Stávající stav

Stávající kuchyňský stravovací provoz v 1. NP v budově čp. 268 VESNA slouží pro potřeby dětské lázeňské léčebny včetně výdejny v čp. 44 SLOVAN, kam se hotové jídlo dováží.

V budově je dále jídelna s výdejnou jídla ve 2. NP, jídelna pro klienty ve 4. NP a 2x jídelny s výdejnou v 5. NP. Vše spojeno svislou dopravou – dvěma výtahy. Vybavení a dispozice stávající kuchyně a přilehlých prostor odpovídá době vybudování celé léčebny (uvedena do provozu v r. 1981). Provoz samotné kuchyně akceptuje v současné době přípravu jak hlavních jídel pro klienty a zaměstnance, tak i celou řadu speciálních diet.

Přehled o stávajících počtech jídel a celkových stávajících výkonech kuchyně

Přehled za kuchyň VESNA

Za celý rok 2017	375 414 jídel
měsíčně	31 285 jídel
denně	1 029 jídel
Za 1. pololetí 2018	155 168 jídel
měsíčně	25 861 jídel
denně	850 jídel

Přehled za kuchyň CENTRUM

Za celý rok 2017	341 533 jídel
měsíčně	28 461 jídel
denně	936 jídel
Za 1. pololetí 2018	180 709 jídel
měsíčně	30 118 jídel
denně	990 jídel

Předpokládaný rozsah projektové dokumentace dle vyhl.č. 499/2006 Sb. na úrovni:

- projektová dokumentace ve formě studie návrhu řešení s posouzením vhodnosti navržených variant a jejich předpokládané finanční náročnosti na realizaci, požadavky na budoucí provoz, zaměstnanost, apod.:
 - A. varianta rekonstrukce provozu kuchyně ve stávající podobě s úpravou prostor a vybavení dle nových požadavků;
 - B. varianta rekonstrukce kuchyně v nové dispozici s jejím přesunem do „obrácené dispozice“ s umístěním varny v současných prostorách skladů a zázemí;
 - C. varianta kompilující v různých podobách výše popsané varianty.
- projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu umožňujícím podání žádosti o vydání stavebního povolení a jeho vydání v právním stavu;
- realizační projektové dokumentace pro provedení stavby a zároveň upravené pro výběr dodavatele formou veřejné zakázky dle zák.č. 134/2016 Sb. v platném znění (názvy výrobků a materiálů obecně popisem funkčnosti či technickou specifikací), zároveň splňující podmínky pro dokumentaci pro stavební povolení.

Předmětem stavební rekonstrukce jsou stávající prostory varny kuchyně, skladovacího provozu, distribučních komunikací, šaten a sociálních zařízení personálu a přilehlých prostor chodby dětské léčebny za následujících podmínek:

1. Kapacita nové kuchyně – varny a skladovacího zázemí - bude rozšířena a upravena tak, aby kapacitně odpovídala potřebám všech lázeňských provozů celého státního podniku s potřebnou rezervou (min. 15 %).
2. Po dobu rekonstrukce převezme výrobní kapacitu stávající kuchyně stravovací provoz a kuchyně v čp. 272 CENTRUM. Součástí projektové dokumentace bude samostatný oddíl řešící případné úpravy a dovybavení na dobu rekonstrukce ze stávajícího zařízení kuchyně v DLL VESNA. Bude posouzena kapacita technického připojení všech posilujících zařízení kuchyně ve vztahu k možnostem technických rozvodů v kuchyni CENTRUM, upraveny distribuční cesty, skladovací prostory, upravena technologie vzduchotechniky pro zvýšený výkon, řešena distribuční cesta z dostatečnou kapacitou, upraveno místo pro nakládání a vykládání stravy v kuchyni. Přednostně zapojit stávající demontované technologie z kuchyně VESNA.
3. V DLL VESNA jsou součástí projekčního řešení i výdejny ve 2., 4. a 5. NP a to jak stavební části, tak i jejich technologického vybavení.
4. Součástí projekčního řešení bude i výměna technologie 1 ks výtahu za výtah bez strojovny.
5. Součástí projekčního řešení bude i výměna vybavení interiérů jídelen na 2. a 4. NP, včetně instalace klimatizace či samostatných vzduchotechnických jednotek s možností regulace teploty vnitřního prostředí.
6. Projektová dokumentace bude řešena samostatně na:
 - a. stavební část, včetně technických instalací (stavební, elektro, voda, kanalizace, topení, vzduchotechniky a klimatizace, požární rozvody a zařízení včetně EPS, slaboproudů, M+R, elektronický systém monitoringu HACCP - Analýza nebezpečí a systém kritických kontrolních bodů, systém obrazového monitoringu výroby + kamerový systém, interiér);
 - b. vybavení technologií kuchyňských provozů – bude součástí samostatného navazujícího projektu EPC;
 - c. zpracování požární zprávy;
 - d. projekční výkazy výměr a rozpočty obou částí samostatně.
7. Projektová dokumentace musí obsahovat samostatný oddíl specifikující organizaci práce a schéma personálního obsazení nového provozu kuchyně zpracovaný odbornou firmou se zkušenostmi z oboru gastronomie a kuchyňského vybavení.

Součástí předmětu veřejné zakázky je i zaměření a zpracování projektové dokumentace stávajícího stavu budovy, v potřebném rozsahu nutném pro provedení veřejné zakázky. Zadavatel vlastní digitální informativní PD stávajícího stavu budovy = NUTNO DOMĚŘIT PRO POTŘEBY PROJEKTU!

Součástí předmětu veřejné zakázky je také inženýrská činnost (zajištění stavebního řízení včetně vydání stavebního povolení na výše popsanou stavbu).

Předmět veřejné zakázky zahrnuje dále poskytnutí součinnosti dodavatele zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti o dodatečné informace dodavatelů ve vazbě na dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace), a to vše za podmínek blíže specifikovaných v přílohách této zadávací dokumentace – smlouvě o dílo.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále výkon činností autorského dozoru nad souladem zhotovované Stavby s ověřenou projektovou dokumentací při zhotovování Stavby a při její kolaudaci. Autorský dozor projektanta bude uveden ve smlouvě pouze hodinovou sazbou (včetně všech nákladů – doprava, čas strávený na cestě, apod.), přičemž bude účtována doba, kterou zhotovitel - uchazeč stráví na stavbě nebo na jednání se stavbou související za účasti objednatele – zadavatele.

Předmět plnění veřejné zakázky rovněž zahrnuje poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejímu hmotnému zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele.

Předmět plnění veřejné zakázky rovněž zahrnuje poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejímu hmotnému zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele.

Odborné požadavky na nově projektovaný stav

Základním kritériem rozsahu budoucí centrální kuchyně je požadovaný výkon centrální kuchyně v rozsahu dle příložených tabulek za období 2017 – 1. pololetí 2018, včetně požadovaného počtu speciálních diet. Skladba denní přípravy stravy – snídaně, oběd, večeře. Celková nová kapacita musí být koncipována s výkonovou rezervou 15 % oproti stávajícímu stavu.

Dalším kritériem je prostor využitelný pro navrženou rekonstrukci ohraničený plochou stávající kuchyně, skladovacích a komunikačních prostor a prostory hygienického zázemí zaměstnanců kuchyně – viz příložené výkresy stávajícího stavu budovy.

Termíny vyhotovení projektové dokumentace

- Zaměření a úprava stávající dokumentace skutečného stavu budovy v částech dotčených projektem a všech dalších částí budovy nutných pro realizaci projektu nejpozději do 30 dnů od data podepsání smlouvy objednatelem.
- Předložení návrhu řešení objednateli, ve formě dispozice studie nového řešení nejpozději do 40 dnů od data podepsání smlouvy objednatelem, odsouhlasení objednatelem, popř. doplnění jeho připomínek do návrhu nejpozději do 10 dnů od data předložení návrhu zhotovitelem. V případě nesplnění součinnosti objednatele bude termín předání díla posunut o stejný počet dnů, o který objednatel nedodržel termín pro připomínky a následně i další termíny v následujících bodech.
- Vypracování a předání projektové dokumentace pro provedení stavby nejpozději do 90 dnů od data podepsání smlouvy objednatelem.
- Podání žádosti o stavební povolení nejpozději do 90 dnů od data podepsání smlouvy objednatelem.
- Vypracování rozpočtů a výkazů výměr a předání zakázky zadavateli nejpozději do 110 dnů od data podepsání smlouvy objednatelem.
- Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zapracování do stávajícího zákresu celé budovy – po provedení stavby, nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí na provedenou stavbu. V případě, že by se stavba z důvodů na straně objednatele stavba nerealizovala, bude tato část smluvní ceny z celkového plnění odečtena.

Specifikace částí VZ

Dílo bude prováděno ve čtyřech částech:

- a. První část díla spočívá v provedení zaměření a úpravy stávající dokumentace skutečného stavu budovy v částech dotčených projektem a všech dalších částí budovy nutných pro realizaci projektu (dále jen „první část díla“).
- b. Druhá část díla spočívá v předložení návrhu řešení Objednateli a případném doplnění připomínek Objednatele do okamžiku schválení návrhu řešení Objednatelům a vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a podání žádosti o vydání stavebního povolení, zajištění veškerých nezbytných činností v řízení o vydání stavebního povolení včetně provádění případných změn a doplnění projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení (dále jen „druhá část díla“). Pokud by se z rozhodnutí zadavatele žádost o stavební povolení nepodávala, bude tato část díla uhrazena uchazeči bez této podmínky.
- c. Třetí část díla spočívá ve vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a vypracování rozpočtů a výkazů výměr (dále jen „třetí část díla“).
- d. Čtvrtá část díla spočívá ve vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zapracování do stávajícího zákresu celé budovy (dále jen „čtvrtá část díla“).

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen Smlouvou, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Zadavatel vymezil předmět plnění veřejné zakázky s ohledem na druh veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Předmět plnění je blíže vymezen v zadávací dokumentaci.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že tato Výzva je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které Výzva odkazuje, neboť jsou obecně známé. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve Výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména zákona.

Informujeme Vás, že jsou-li součástí Nabídky či jejích příloh osobní údaje, Zadavatel tyto údaje zpracovává v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů („GDPR“) a prováděcí legislativou, za účelem administrace veřejné zakázky, a to po dobu 5 let netrvá-li oprávněný zájem Zadavatele déle. Všeobecné informace SLL JL o zpracovávání osobních údajů, včetně uvedení Vašich práv, jsou k dispozici na adrese www.janskelazne.com.

6. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 13.12.2018

Hodina: 11:00

7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK A INFORMACE, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě.

Nabídky musí být podány v souladu s §28 odst. 1 písm. i) zákona, prostřednictvím profilu zadavatele na adrese: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilSLLJanskeLazne>

Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Nabídky mohou být podány pouze v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídky, které nebyly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se nepovažují za podané a zadavatel k nim nepřihlíží.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci.

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

8.1. Kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona,
- d) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

8.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8.3. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77, odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona nebo technickou kvalifikaci podle § 79 zákona společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

8.4. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich (prostého) překladu do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

8.5. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

8.6. Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

8.7. Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému zastupování v originále nebo v úředně ověřené kopii.

8.8. Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

8.10 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým podle § 74, odst. 1 zákona není dodavatel, který

- a) **byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,**
- b) **má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,**

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle § 75, odst. 1, písm. a - f) zákona předložením písemného čestného prohlášení.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle §74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74, odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74, odst. 1, písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74, odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

8.11 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokazuje dle § 77, odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále dodavatel dle § 77, odst. 2 zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – tj. projektová činnost ve výstavbě

Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

8.12 EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel prokázání splnění ekonomické kvalifikace nepožaduje.

8.13 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel prokázání splnění technické kvalifikace požaduje.

8.13.1 Dle § 79, odst. 2, písm. b) zákona:

Pokud zadavatel nestanoví u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, považují se doby podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona za splněné, pokud byla dodávka, služba nebo stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona.

Nestanoví-li zadavatel u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79, odst. 2 písm. a) a b) zákona použít dodávky, služby nebo stavební práce, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. b) zákona:

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením seznamu ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace.

Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. b) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň 3 významné služby, kdy předmětem každé z nich bylo vždy zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či rekonstrukci budovy, jejíž součástí byla výstavba či generální rekonstrukce budovy sloužící především pro výrobu pokrmů či centrální kuchyně (sekce 1 dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu) s realizační hodnotou alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH za každou.

8.13.2 Dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky.

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které budou odpovědné za vypracování předmětných dokumentací, tj.:

1 osoba – hlavní projektant

tato osoba musí mít:

odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ nebo „Architektura“,

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které budou odpovědné za vypracování předmětných dokumentací, tj.:

9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE § 115 ZÁKONA

Zadavatel dle § 114 zákona stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení a v krycím listu nabídky.

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tj. A. Celková nabídková cena v Kč bez DPH za vyhotovení projektové dokumentace = 3 stupně (studie, pro

stavební povolení, realizační projektová dokumentace), B. Celková nabídková cena v Kč bez DPH za vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (pokud bude akce stavebně realizována) = min. 5 % ceny díla a C. Celková nabídková cena v Kč bez DPH za provádění autorského dozoru při přípravě realizační fáze akce a v průběhu stavby (Kč/hod) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Body za jednotlivá dílčí kritéria se následovně sečtou. Jako nejvhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, která získá na základě výše uvedeného vzorce nejvyšší počet bodů.

Jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Kritérium	Popis hodnotícího kritéria	Váha kritéria
A	Celková nabídková cena za provedení zaměření a úpravy stávající dokumentace skutečného stavu budovy čp.268 DLL Vesna v částech dotčených projektem a všech dalších částí ostatních budov nutných pro realizaci projektu	10 %
B	Celková nabídková cena za předložení návrhu řešení Objednateli ve formě dispozice studie nového řešení a případném doplnění připomínek Objednatele do okamžiku schválení návrhu řešení Objednatelem, dále ve vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a dále v podání žádosti o vydání stavebního povolení, zajištění veškerých nezbytných činností v řízení o vydání stavebního povolení včetně provádění případných změn a doplnění projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení	15 %
C	Celková nabídková cena za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a vypracování rozpočtů a výkazů výměr na projektovanou stavbu	60 %
D	Celková nabídková cena za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zapracování do stávajícího zákresu celé budovy a dalších dotčených budov	10 %
E	Celková nabídková cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru projektanta	5 %

Předmětem hodnocení v rámci dílčích hodnotících kritérií jsou následující údaje:

Ad A.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria A. bude hodnocen údaj o nabídkové ceně v Kč bez DPH za provedení zaměření a úpravy stávající dokumentace skutečného stavu budovy čp.268 DLL Vesna v částech dotčených projektem a všech dalších částí ostatních budov nutných pro realizaci projektu – první část díla.

Ad B.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. bude hodnocen údaj o nabídkové ceně v Kč bez DPH za předložení návrhu řešení Objednateli ve formě dispozice studie nového řešení a případném doplnění připomínek Objednatele do okamžiku schválení návrhu řešení Objednatelem, dále ve vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a dále v podání žádosti o vydání stavebního povolení, zajištění veškerých nezbytných činností v řízení o vydání stavebního povolení včetně provádění případných změn a doplnění projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení – druhá část díla.

Ad C.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria C. bude hodnocen údaj o nabídkové ceně v Kč bez DPH za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a vypracování rozpočtů a výkazů výměr na projektovanou stavbu – třetí část díla.

Ad D.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria D. bude hodnocen údaj o nabídkové ceně v Kč bez DPH za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zpracování do stávajícího zákresu celé budovy a dalších dotčených budov – čtvrtá část díla.

Ad E.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria E. bude hodnocen údaj o nabídkové ceně v Kč bez DPH za 1 hodinu výkonu autorského dozoru projektanta (cena včetně nákladů na dopravu), při předpokládaném rozsahu 100 hodin autorského dozoru projektanta.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyloučení dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

Janské Lázně dne 19.11.2018



Mgr. Martin Voženílek
ředitel