VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 ZE DNE 21.11.2018

Zadavatel: **Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Radenín 1**
Sídlem: Radenín 1, 391 20 Radenín
Zastoupený: Bc. Kamil Rosa, DiS. - ředitel
IČO: 70535779

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:
„Snížení energetické náročnosti budovy Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1“

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje následující informace k zadávací dokumentaci (tj. vysvětlení dle § 98 zákona) vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Znění žádosti o vysvětlení (doplnění) zadávací dokumentace (ze dne 16.11. 2018):

Dotaz č.1

Zadávací dokumentace řeší výměnu oken špaletových, za okna nová ve složení -interiér jednoduchá okna zasklená jednoduchým sklem – exteriér okna EURO osazena dvojsklem. V technické zprávě je uvedena alternativa dvojskla ve vnějších křídlech. S ohledem na skutečnost, že se jedná o diametrálně rozdílný výrobek, prosím o upřesnění typu okna pro stanovení adekvátní ceny.

Zdůvodnění této otázky:
Špaletové okno osazeno dvojsklem (eurookem) z interiéru přináší určité rizika, z fyzikálních a technických vlastností výrobku. Hrozí vytváření rosného bodu na vnitřní ploše vnějšího jednoduchého skla a následné vytváření kondenzátu v prostoru ve špaletě mezi křídly, který zatéká do spodních profilů rámu. Nutno konstatovat, že výše uvedená skutečnost má negativní vliv na záruky výrobku.

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že na vnitřní části okna špaletového bude osazeno okno EURO. To dává další problém v řešení.

Žádám o předložení detailu, jak projekt řeší vodorovné dělení rámu (poutec) v návaznosti na funkci křídel.
Rychlý výpočet výšky vnějšího poutce:
Eurookno má falcování 35 mm + naléhavka křídla 10 mm x2 = 90 mm
Vůle mezi horními a spodními vnitřními křídly EURO = 10 mm
Falce vnějších rámu a křídel včetně vůle pro funkci přes vnitřní rám 27 mm x 2 = 54 mm
Vůle pro vysazení vnějších spodních křídel s trnu pantu = 25 mm
Celkem výška vnějšího poutce rámu 179 mm. (to památkáři nebudou akceptovat)
Dále bude nutná stavební úprava vnitřního zalomeného ostění pro osazení vnitřních rámů EURO vůči šířce rámů v návaznosti na vnější ostění.

Odpověď č. 1
Zadávací dokumentace řeší výměnu oken špaletových, za okna nová ve složení – interiér okna EURO osazena dvojsklem – exteriér jednoduchá okna zasklená jednoduchým sklem, což je

požadavek státní památkové péče. V technické zprávě je sice v závorce uvedeno: „alternativní varianta počítá s dvojsklem na venkovních křídlech a jednoduchým sklem na vnitřních křídlech se zachováním historického vzhledu prvku“, nicméně tato varianta byla zamítnuta. Pro uchazeče proto jednoznačně platí definování okna podle výkresu č. 40 – Detail A typového okna.

V rámci navrhování oken na předmětné budově, která je památkově chráněna lze očekávat, že není jediným kritériem splnit aktuální požadavky normy ČSN 74 6101 Dřevěná okna. Na toto téma proběhlo v rámci projekčních prací několik jednání a navržené okno bylo kompromisem všech zainteresovaných stran. Z našeho pohledu (projektanta) byl zásadní požadavek na umístění dithermového skla na vnitřní stranu okna, což je z pohledu možné kondenzace samozřejmě nevhodné. Na tuto skutečnost jsme upozorňovali již od začátku, kdy jsme při prvním návrhu doporučovali okna s vnějším dithermovým sklem a vnitřním jednoduchým zasklením. Toto řešení však bylo odmítnuto. Na jednáních se řešila celá řada požadavků - profilace, subtilnost, materiál a další faktory, přičemž vše bylo projednáváno i s výrobcem historických oken. Výsledkem je dle nás funkční okno, které však z logiky věci nemůže současně plnit požadavky památkářů a zároveň zajistit, aby splňovalo aktuální normy.

Ohledně konkrétních profilací jednotlivých částí konstrukce okna jsme spolupracovali nezávisle s několika výrobci oken a každý si prosazoval svůj návrh konstrukce z pohledu subtilnosti poutců a podobně (výrobních možností). Je tedy na vítězném uchazeči, aby nabídl realizovatelné řešení, které bude kompromisem mezi funkčností a požadavky státní památkové péče. Dále upozorňujeme, že vítězný dodavatel má povinnost dodat ke schválení výrobní dokumentaci a předložit vzorové okno. Námi navržené typové okno není proto záměrně okótováno, aby se nejednalo o zavádějící údaj, přičemž nadále platí požadavek na co největší subtilnost. Pro příklad uvádíme detail konkrétního řešení určujícího šířkové uspořádání, které je běžně dostupné.

Digitálně podepsáno
Jméno: Ing. Vladimír Hruška
Datum: 21.11.2018
16:45:06