



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/38428/2018
Spisová zn.: MDC/29867/2018
Vyřizuje: Irena Klepalová
Telefon: 412 591 218
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 593 174
Děčín 16.04.2018

Ústecký kraj
Velká hradební č.p. 3118/48
Ústí nad Labem-centrum
400 02 Ústí nad Labem 2

zastoupený atelierem AVM s.r.o.
Masarykova č.p. 106/129
Ústí nad Labem-Klíše
400 01 Ústí nad Labem 1

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel dne 20.03.2018 žádost Ústeckého kraje, Velká hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 02 Ústí nad Labem 2, IČ 70892156, o vydání závazného stanoviska ve věci:

Restaurování portálu hlavního vstupu do budovy č.p. 1 Podmokly, Tř. Mládeže 31, Děčín IV- Podmokly na pozemku p.č. 813 k.ú. Podmokly - Oblastní muzeum

Budova muzea je kulturní památka č. rej. 36605/5-4103

Dnem 20.03.2018 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. MDC/29867/2018.

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín vydává v této věci podle § 14, odst. 1, 3 zákona o státní památkové péči, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Restaurování portálu hlavního vstupu

- **restaurování kamenného ostění** – kamenné části budou očištěny, dožilé a nevhodné doplňky budou odstraněny, krusty budou sejmuty pomocí zábalů, lokální odsolení, celkové zpevnění, injektáž prasklin, plastické doplnění, přespárování, barevné retuše, preventivní biocidní ošetření, hydrofobizace,

- **restaurování kamenného balkonu včetně kovového zábradlí** – kamenné části budou očištěny, dožilé a nevhodné doplňky budou odstraněny, krusty budou sejmuty pomocí zábalů, lokální odsolení, celkové zpevnění, injektáž prasklin, plastické doplnění, přespárování, barevné retuše, preventivní biocidní ošetření, hydrofobizace. Zábradlí – očištění, odřezání, doplnění chybějících nebo zcela dožilých prvků, nový nátěr

- **restaurování aliančního znaku** - očištění, injektáž dutin, lokální zpevnění, plastické doplnění, barevná úprava

vše dle restaurátorského návrhu Jitky Musilové z 3/2018 pod zak. č. 2210-18/N

je přípustné

za podmínek:

- Před zahájení prací na restaurování bude provedena stratigrafická sonda barevnosti, na jejím základě bude upřesněna restaurátorským záměrem předpokládávaná barevnost portálu, zábradlí, kamenných prvků balkonu a aliančního znaku

Upozornění na povinnosti vlastníka:

- práce musí provádět odborně způsobilá osoba s povolení k restaurování Ministerstva kultury ČR, a to v souladu s výše uvedeným restaurátorským záměrem a podmínkami tohoto závazného stanoviska
- po dokončení prací předá vlastník jeden výtisk restaurátorské zprávy NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem. Zpráva bude zpracována dle vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči v platném znění

Odůvodnění

Dnem 20.03.2018 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. MDC/29867/2018 na základě žádosti žadatele.

Na základě této žádosti si správní orgán vyžádal odborné vyjádření NPÚ NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem-Neštětice, P.O. BOX č. 3, 400 07 Ústí nad Labem 7), které bylo vydáno pod č.j. NPÚ-351/24404/2018 ze dne 3.4.2018. Správnímu orgánu bylo doručeno dne 4.4.2018. NPÚ považuje navrhovaný restaurátorský záměr za akceptovatelný za podmínek:

1. Restaurování portálu, balkonu a štukového znaku bude provádět restaurátor s příslušným povolením MK ČR. Vlastní restaurátorské práce budou provedeny v intencích předloženého restaurátorského záměru Jitky Musilové.

2. V případě portálu a štukového znaku bude provedena stratigrafická sonda barevnosti. Na základě výsledků průzkumu fragmentů povrchových úprav bude stanovena koncepce povrchové úpravy (barevného řešení) celku portálu i štukového znaku.

3. Postup prací bude kontrolován na kontrolních dnech, a to za účelem posouzení kvality prováděných prací a určování dalšího postupu. Kontrolních dnů se budou účastnit všechny zainteresované strany, tj. zástupce NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem, zástupce výkonného orgánu státní památkové péče (Magistrát města Děčín), zástupce investora a restaurátor.

4. Postup prací bude kontrolován na kontrolních dnech, a to za účelem posouzení kvality prováděných prací a určování dalšího postupu (zejména po provedení avizovaných restaurátorských průzkumů a ve fázi retuší výrazněji poškozených obrazů). Kontrolních dnů se budou účastnit všechny zainteresované strany, tj. zástupce NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem, zástupce výkonného orgánu státní památkové péče (Městský úřad Podbořany), zástupce investora a restaurátor.

Správní orgán oznámil žadateli, že jsou shromážděny všechny podklady pro vydání závazného stanoviska a umožnil mu, a by do nich ve lhůtě pěti dnů od doručení oznámení nahlížel, vznášel námítky, připomínky. Žadatel svého práva nevyužil.

Správní orgán posoudil všechny shromážděné podklady jednotlivě i ve vzájemné souvislosti. Ztotožnil se s podmínkou č. 2 vyjádření a převzal ji do rozhodnutí jako podmínku pro provedení prací. Podmínka č. 1 je povinnost daná zákonnými ustanovení na úseku památkové péče. Neztotožnil se s podmínkami č. 3 a 4, které jsou totožné, podmínky nemají oporu v zákoně. NPÚ není oprávněn komukoli, byť formou podmínky pro provedení prací, ukládat povinnost svolávání kontrolních dnů. NPÚ i orgán státní památkové péče má povinnosti dané zákonem a pokud hodlá provádět kontrolu je nezbytné, aby postupoval v souladu se zákony. Povinností vlastníka je provádět práce v souladu se závazným stanoviskem, v případě odchylek požádat o závazné stanovisko k nim. Odchyly lze s orgány státní památkové péče projednávat průběžně. Stejně, jako konzultovat průběh prací přímo na místě za účasti všech dotčených. Je však třeba respektovat, že tato věc není povinností vlastníka daná mu zákonem.

Po posouzení shromážděných podkladů dospěl správní orgán k závěru, že provedením navrhovaných prací nedojde k újmě na kulturní či historické hodnotě stavby, naopak, dojde k eliminaci negativních jevů – zasolení, prachové depozity, koroze a bude tak prodloužena životnost jednotlivých

prvků. Na základě toho pak vydal závazné stanovisko tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možno podle ust. § 81 odst. 1, § 83 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke krajskému úřadu Ústeckého kraje prostřednictvím podání u zdejšího správního orgánu.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího
odboru stavební úřad

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1

atelier AVM s.r.o., IDDS: 54knw4f

Na vědomí

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IDDS: 2cy8h6t

